إعداد: بداح العنزي b.alenzi@alanba.com.kw

المجلس وافق على الاستعانة بخدمات المتقاعدين للمساهمة في المحافظة على البيئة البحرية والحدائق العامة

«البلدي» أقرّ منع تقديم الشيشة في الأماكن المغلقة

بداح العنزي

أقر المجلس البلدي في جلسته العادية امس برئاسة أسامة العتيبي اقتراحا تقدم بـه العضوان حمدي العازمي ومحمد الرقيب بشـأن منع تقديم الشيشـة في الأماكن المغلقة بعد موافقة 10 أعضاء. وقد شهدت الجلسة اعتماد موقع المدينة الطبية في أمغرة والتابعة للمؤسسة العامة للتأمينات والبالغة مساحتها 860203م2، شريطة ان يتم التنفيذ خلال 5 سنوات مع تقديم الدراسة المرورية الشاملة للموقع.

ورفض المجلس طلب البلدية السماح للمقاولين باستغلال مساحات لا تتجاوز (500م2) من أراضي الدولة لإقامة مكاتب تشوين، وذلك بعد ان اعتبر الاعضاء ان هذا اختصاص أصيل للمجلس ولا يمكن ان يمنع الجهاز التنفيذي ذلك فيما اعتبر مدير عام البلدية ان هذا الطلب هدفه تنظيمي لأصحاب رخص البنـاء وتم التصويت على الطلـب وحصوله على موافقة 8 أعضاء فيما رفضه ايضا 8 أعضاء وتم اعتماد الرفض كون الرئيس الصوت الفاصل.

وطالب الأعضاء بضرورة إيجاد موقع بديل لجامعة ميونيخ للتقنية باعتبار ان الموقع المقترح على الدائري السادس يسبب ازدحاما شديدا في ظل وجود جامعة الشدادية حيث تمت احالة الطلب الى البلدية لإيجاد موقع بديل.

وأقر المجلس تشـكيل لجنة لحماية امـلاك الدولة من 5 أعضاء هم أحمد هديان، د. حسـن كمـال، حمدي العازمي، العزيز المعجل، حمد المدلج، وذلك بهدف القيام بالرقابة اللاحقة على المشاريع والتأكيد من تنفيذها دون تأخير في ظل وجود مشاريع مضى لها سنوات طويلة لم تنفذ. ووافق المجلس على الاستعانة بخدمات المتقاعدين في المحافظة على البيئة البحرية والحدائق العامة. وفيما يلي وقائع الجلسة:

أسامة العتيبي مترئسا جلسة المجلس البلدي أمس ويبدو مدير عام البلدية م.احمد المنفوحي ومدير الإدارة القانونية المستشار رجعان الغريب والأمين العام ومساعداه

حديث بين د. حسن كمال ومها البغلي وم. أحمد المنفوحي على هامش الجلسة (أحمد علي)

- **اعتماد تخصيص موقع بمساحة 860 ألف متر مربع للمدينة الطبية في أمغرة يتبع «التأمينات»**
- **تشكيل لجنة من 5 أعضاء لتولي ملف حماية أملاك الدولة ومتابعة تنفيذ المشاريع الخاصة بها**
- **رفض طلب السماح للمقاولين باستغلال 500م لإقامة مكاتب تشوين في مواقع المشاريع بالمناطق السكنية**
- **إحالة طلب تخصيص موقع جامعة ميونيخ للتقنية إلى الجهاز التنفيذي لإيجاد موقع بديل**

افتتـح رئيـس المجلـس البلدي أسامة العتيبي الجلسة الساعة 10 صباحا.

واستعرض المجلس كتاب محافظ العاصمة الشيخ طلال الخالد بشـأن تسمية منطقة شمال غرب الصليبخات، حيث بين عبدالعزيز المعجل أن جزءا من التسميات من اختصاص المجلس البلدي رغم أننا سمعنا عن تشكيل لجنة من مجلس الوزراء. وذكر مدير عام البلدية م.أحمد المنفوحي أن القانون الجديـد كلف البلديـة بإعداد اللائحة الخاصة بالتسميات وتم تحويلها لمجلس الوزراء.

وقال د.حسن كمال إن الأمر مستحق لوجود مناطق جديدة، ولذلـك نريد معرفـة الاجراء بشأن هذا الكتاب.

من جانبه، أكد مدير الادارة القانونية رجعان الغريب أنه لا يمكـن البت فـي أي كتاب، وعلى المجلس انتظار اللائحة الجديدة كما ذكر.

وشـدد العضـو مطلـق الحمضان على ضرورة انتظار اللائحـة الجديـدة والبت في مقترحات الاسماء المقدمة من الاعضاء، كما طالب د.علي بن سـاير ببيان الآليـة الخاصة بالتسـميات فـي ظـل وجود العديد من المقترحات المقدمة مـن الاعضاء بإطلاق عدد من التسميات.

ويوافق المجلس على حفظ الطلب لحين صـدور اللائحة الجديدة.

وبحث المجلس توصيات لجنـة الفروانيـة المتضمنـة الموافقـة علـى طلـب وزارة الاشـغال العامـة اسـتحداث طريـق اسـفلتي بعـرض 8م وطـول كيلـو بصفـة مؤقتة متفـرع من الدائري السـابع. وكذلك الموافقة على طلب وزارة الشؤون الاجتماعية تخصيص موقـع لمبنـى الإدارة التابـع لجمعية اشـبيلية التعاونية ضمن مواقف السيارات.

ووافـق المجلـس علـى تخصيص مسـار مياه أمطار مقتـرح بعـرض 10م لخدمة منطقة جنوب عبدالله المبارك الاسـكاني. كما تمت الموافقة على إنشـاء وإنجاز وصيانة طرق وجسور وصرف صحي ميـاه أمطـار وخدمات أخرى من طريق الدائـري الخامس وطريق الغزالي شارع محمد بن القاسـم المرحلـة الثانية، حيث تضمنت التوصية التالي: الموافقة على طلب الهيئة العامة للطـرق والنقل البري تعديل حرم الطريق الخاص بمشروع عقد رقم (هـ ط/ 266) إنشاء وإنجاز وصيانة طرق وجسور وصرف صحي ومجاري مياه الأمطار وخدمـات أخرى بين طريق الدائري الخامس وطريق الغزالـي بشـارع محمـد بن القاسم (المرحلة الثانية) وفقا للتعديلات المقترحة للمراحل الثلاث.

المرحلة الأولى:

● إنشـاء مدخل مباشـر من طريق الدائـري الخامس الى طريق الخدمة بالجزء الجنوبي الشرقي لمجمع الأڤنيوز.

● توسعة المخرج من طريق المطار الـى الدائري الخامس ليكون حارتين بدلا من حارة واحدة بطول 400 متر.

● انشاء طريق جديد باتجاهين بعرض حارتين يربط الدائري الخامس وطريق مطلق عباس مناور.

● توسـعة طريـق الغزالـي بحارتـين بـدءا مـن الدائري الخامس وحتى إشارة الدائري الرابع.

● إضافة مخرج مباشـر من طريق الخدمة الشمالي لطريق الدائري الخامس فوق طريق محمد بن القاسـم عن طريق جسـر علـوي ويعبـر فوق الدائـري الخامـس بجسـر اسـتدارة علوي متجه شرقا الى السالمية.

المرحلة الثانية:

● تنفيذ تطوير شارع مطلق عباس مناور بحيث يتم الغاء الدوارات القائمة مع استحداث فتحة التفاف عكسية حرة عند دوار (ايكيا) الملغى.

المرحلة الثالثة:

● تقاطـع طريق الغزالي مع الدائـري الخامـس ويشـمل الجسـر العابـر عـن طريـق الدائـري الخامـس باتجـاه الجهـراء الى طريـق الغزالي باتجاه المطار.

● تقاطـع طريـق المطار مع طريق الدائري الخامس ويشمل 3 جسور:

1 ـ الجسـر العابـر من طريق الدائري الخامـس للقادم من جهة السالمية الى طريق المطار باتجاه المطار.

2 ـ الجسـر العابر من طريق المطـار باتجاه الشـويخ الى الدائـري الخامـس باتجـاه الجهراء.

3 ـ الجسـر العابر من طريق المطار باتجاه المطار الى الدائري الخامس باتجاه السالمية.

● تقاطـع طريـق محمد بن القاسـم مع الدائري الخامس ويشـمل الجسـر العابـر من طريـق الدائـري الخامـس باتجاه السـالمية الـى كل من طريق محمد بن القاسم باتجاه الشويخ وطريق مطلق عباس مناور خلف الأڤنيوز كما هو مبين بالمخطط المرفق.

شريطة ما يلي:

التنسيق مع جميع وزارات الخدمات المعنية.

ووافق المجلس على اقتراح فهيد المويزري بشـأن سفلتة او تبليط الممرات والساحات الترابيـة فـي كل قطعـة من منطقة الفردوس.

وأقـر المجلـس طلب بيت الزكاة بشأن تخصيص مواقف سـيارات عامة بجانب المبنى التابـع لهـم بمنطقـة جليب الشـيوخ، كما وافق المجلس علـى طلـب وزارة الأوقـاف والشؤون الإسلامية توسعة مسـجد شـعبان بمنطقـة السالمية قطعة 222، كما أعاد المجلس طلـب الهيئة العامة للزراعـة والثروة السـمكية بشأن الاستثمار بحديقة السد بمنطقة الشـعب إلى الجهاز التنفيـذي للدراسـة ورفض المجلس طلـب الهيئة العامة لشـؤون ذوي الإعاقة بشـأن تخصيـص مواقف سـيارات في الساحة الترابية.

ووافق المجلس على طلب شـركة نفط الكويت زحزحة موقـع محطة توليـد الطاقة الكهربائيـة المخصـص على طريق العبدلي بنفس مساحته مليون متر مربع.

واعتمد المجلس طلب وزارة الكهرباء والماء تخصيص مسار الكيبلات الأرضيـة جهد 132 ك. ف بعـرض 5م في منطقة الصليبية والشدادية.

ووافق المجلس على اقتراح العضو احمد هديان بشأن عمل دوار بـين منطقتـي النسـيم وتيماء.

ووافق المجلس على طلب وزارة الكهرباء والماء استقطاع مسـاحة 9400م2 وتغييـر اسـتعماله من موقـع لمجمع توزيع المياه الى موقع محطة تصفية الميـاه بمنطقة غرب الفنيطيس، كما تم رفض طلب كتاب محافظ مبـارك الكبير بشأن تخصيص أرض بديلة لمستشـفى مبـارك الكبيـر، ووافـق المجلـس علـى طلب الأمانة العامة لمجلس الوزراء تخصيص موقع للإدارة العامة للإطفاء (نادي رجال الإطفاء) على جزء من مساحة البلاج 3 بمنطقة المسايل قطعة 7، على أن يتم التنفيذ خلال 3 سنوات، ووافق المجلس على طلب وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل توسعة السوق المركزي بقطعة 4، وأقـر المجلس طلب وزارة لتربية السماح باستغلال عدد من القسـائم بمنطقة صباح السـالم قطعـة 1 كجـزء من السـاحة المسـتقلة كمدرسة خاصـة، ووافق المجلس على اقتراح العضو د.حسن كمال والعضـو السـابق عبـدالله الكندري بشأن استخدام أحدث الوسائل والطرق لنقل النفايات في المدن والضواحي الجديدة.

وأقـر المجلـس توصيـة اللجنـة القانونيـة والماليـة بشـأن اقتـراح العضو م.مها البغلي بشأن تعديل إجراءات مخالفات لوائح البلدي وذلك بانتـداب ممثـل قانونـي من الإدارة القانونيـة في البلدية بكل من مكتب مديري الفروع فـي جميع المحافظـات تكون مهمتها متابعة إجراءات إصدار المخالفات من الناحية القانونية والتأكـد من عـدم القيام بأي إزالات دون القيام بالإجراءات اللازمة التي تحفظ حق الدولة وتضمـن معاقبـة المخالفـين وضمان احترام سيادة القانون.

ووافق المجلس على اقتراح العضويـن السـابقين م.علي الموسـى وعبـدالله الكندري والعضو د.حسن كمال بشأن الاستعانة بخدمات المتقاعدين فـي المحافظـة علـى البيئـة البحرية والحدائق العامة.

وأقـر المجلـس توصيات اللجنـة الفنية التي شـملت مشروع مدينة الكويت الطبية التابعـة للمؤسسـة العامـة للتأمينات الاجتماعية، حيث تضمنت التوصية التالي:

الموافقـة علـى مشـروع المدينة الطبية التابعة لمؤسسة التأمينات الاجتماعية الواقع بمنطقة شـرق أمغرة البالغة مساحته الإجمالية 860203م وفقا للشروط التالية:

1 ـ إقـرار منطقة أمان ضمن المسـاحة الإجمالية لمشـروع المدينـة الطبيـة وبمسـاحة 62500م2 على طـول الضلع الغربي للمشروع بعمق 75م2 تحسب مساحتها ضمن النسبة المئويـة للاسـتعمال المقـرر للبنية التحتية.

2 ـ اعتماد استعمالات الأراضي ونسب توزيعها ضمن المشروع وفقا للتالي:

ـ طبي 20٪.
ـ تجاري 6٪.
ـ سكن خاص 5٪.
ـ خدمات ومرافق 7٪.
ـ سكن استثماري 16٪.
ـ المخازن والمستودعات 2٪.
ـ حدائق ومنتزهات 9٪.
ـ ترفيهي/ ثقافي 5٪.
ـ البنية التحتية 30٪.

تلتـزم المؤسسـة العامـة للتأمينات الاجتماعية تزويد الإدارة بالمخطـط الهيكلـي التفصيلـي لمشـروع المدينة الطبية تتم مراعاة الآتي فيه:

1 ـ تطويـر البنيـة التحتية للمدينة الطبية بأكملها وفقا لشـروط ومتطلبات وزارات الخدمات.

2 ـ مراعـاة أن يتـم تصميم وتنفيـذ محطـة المتـرو حين إقرار المسـار الخاص بالمترو والمحطة وعمـل الاحتياطات اللازمة لتنفيذ هذه المحطة دون التأثير علـى المراحل التي تم تنفيذها.

3 ـ تصميـم وتنفيـذ جميع الخدمات على أسـس المدينة الذكية.

4 ـ تحقيـق أهداف ومعايير المباني الخضراء التي تراعي عوامـل الاسـتدامة من خلال التخطيط العمراني وتصميم المباني.

5 ـ توفيـر جميع متطلبات الجهات العالمية التي ستقوم على إدارة المدينة الطبية.

6 ـ الالتـزام بلوائـح البناء والمعايير التخطيطية المعمول بها في البلدية.

7 ـ التنفيذ خلال 5 سنوات.

8 ـ تقـديم دراسـة مروريـة شاملة.

وبحث المجلس طلب البلدية السماح للمقاولين باستغلال مساحات لا تتجاوز 500م2 من أراضي الدولـة لإقامة مكاتب وتشـوين مواد وذلك بصفة مؤقتة لمختلف المناطق بهدف تنفيـذ مشـاريع (حكوميـة، وخاصـة) دون العرض على المجلـس، شـريطة أن تكون مـدة الترخيص سـنة قابلة للتجديد حسـب ما تقتضيه طبيعة المشروع، أخذ موافقات الوزارات، وأن تكون رخصة البناء سـارية المفعول، حيث أكـد مديـر البلديـة م.أحمـد المنفوحي أن الأمر يخص من لديه رخصة بناء وشـريطة الموقع ولا تسـتغل لأنشـطة تجارية أو توسع في التشوين وعبـارة عن تخزيـن ولدينا نظـام إلكتروني ويتم منحها عبـر الأقمـار الاصطناعيـة، كمـا أن الطلـب يعتمـد على المسـاحة المطلوبة للتشوين، كما تم شراء 13 جهازا موزعا على جميـع المناطق لتغطية الطلبات.

وطالـب العضـو مشـعل الحمضـان بمعرفـة إذا كان هنـاك قـرار سـابق بشـأن منح مواقع تشـوين من قبل الجهاز التنفيذي دون الرجوع للمجلس.

وقال أحمـد المنفوحي إن رخص البناء تشمل المواطنين والمشاريع.

وتحتاج الى مواقع تشوين دون أي مخالفـات وتتوافـق مع الـرأي القانوني والمكتب الفني. كما أوضح نائب رئيس المجلس البلدي عبدالله المحري أن السـكن الخاص لا يحتاج الى رخصة تشوين.

واعتبـر مديـر الادارة القانونيـة رجعـان الغريب ان الموافقة على طلب الجهاز التنفيـذي هو أمـر تنظيمي للحالات المعروضـة دون أن يكون هنـاك تنـازل من قبل المجلس عن اختصاصاته.

مـن جهتـه، قـال العضو م.حمود العنزي انه في حالة عـدم موافقـة المجلـس على الطلب لا بد من إيقاف جميع التشوينات ما يسبب تعطيل مصالـح المواطنـين أصحاب العقارات.

واعتبر العضو حمد المدلج أن الأمـر يعتبـر عاديا ومن حق المواطـن الحصول على موقع للتشوين ودور المجلس رقابي ولا بد من التسهيل على المواطنين، فيما أثنى د.حسن كمـال على جهود البلدية في إصدار الرخص حسب نظام (G.B.C)، ولذلك هناك مواقع تحتاج الى مساحة للتشوين، كما أن الجهاز التنفيذي يمنح مواقع للتخييم.

وتم التصويت بقفل باب النقـاش والتصويـت علـى الطلب.

حيـث تم رفـض الطلـب بعـد التصويـت وحصـول الطلب على موافقة 8 أصوات ورفض 8 أصوات، حيث حسم تصويـت الرئيس الموضوع وتم الرفض.

وبحـث المجلـس طلـب تخصيـص جامعـة خاصـة على الدائري السادس، حيث أكـد العضو فهيـد المويزري ضرورة إيجاد موقع بديل لأنه بعد افتتاح جامعة الشدادية لاحظنا المشاكل التي حصلت، حيث شهدت الشوارع ازدحاما، ولذلك بإمكاننا نقلها الى موقع آخر بعيدا عن السكن سواء في شمال او جنوب البلاد ونحن لسنا ضد الجامعات الخاصة.

مـن جهتـه، قـال العضـو محمـد الرقيـب إن المنطقـة تعاني من ازدحام شديد، ولذلك يتوجب نقلها الى موقع آخر بديل.

يوافق المجلس على إعادة الطلب الـى الجهاز التنفيذي للدراسة وإيجاد موقع بديل.

وبحـث المجلـس اقتـراح العضوين حمدي نصار ومحمد الرقيـب بشـأن منـع تقـديم الشيشـة في الأماكن المغلقة، حيث أكد حمدي نصار رفض الجهـاز بعـدم الموافقـة على الاقتراح.

ووافق المجلس على المقترح بأغلبية 10 أصـوات وامتناع عضويـن، د.حسـن كمـال وعبدالعزيـز المعجل ورفض 3 أعضاء.

واستعرض المجلس طلبا من 10 أعضاء بشـأن تشكيل لجنة لحماية أملاك الدولة،

حيـث أكد حمـد المدلج أن الرقابة اللاحقة على المشاريع ليسـت موجـودة ولا بد من بيان سبب التأخير في تنفيذ المشاريع، وأقر المجلس بتشكيل لجنة والتي تضم 5 أعضاء هم أحمد هديان، د.حسـن كمال، حمـدي نصـار، عبدالعزيـز المعجل، حمد المدلج.

ورفعت الجلسـة الساعة 1:35 ظهرا.

حمد المدلج ود. عبدالسلام الرندي وعبدالعزيز المعجل

محمد الرقيب وم.حمود العنزي

د. علي بن ساير في مداخلة خلال الجلسة

مشعل الحمضان معقبا

مداخلة من عبدالله المحري