التراجع مستمر للأسبوع الثاني على التوالي

# 250 مليون دينار خسائر سوقية للبورصة

- 25,8 مليون دينار متوسط التداول اليومي خلال الأسبوع الماضي بانخفاض 32٪
- انخفاض المؤشرالأول بنسبة 0,6٪ و«العام» 0,7٪ و«الرئيسي» 1,1٪

شريف حمدي

واصلت بورصة الكويت تراجع أداء مؤشراتها ومتغيراتها للأسبوع الثاني على التوالي، وذلك بعد ارتفاعات لافتة في أسعار أسهم السوق الأول وبعض أسهم السوق الرئيسي بشكل لافت خلال الفترة التي أعقبت ترقية البورصة المشروطة لمؤشر MSCI اعتبارا من منتصف العام المقبل.

وجاءت هذه التراجعات منطقية في ظل جني أرباح من الأسهم التي حققت ارتفاعات سعرية، وسط توقعات بعودة عمليات الشراء مجددا بعد انتهاء موجة جني الأرباح التي تشهدها البورصة حاليا.

ويعزز التوقعات الإيجابية للبورصة، النتائج المالية الجيدة التي يتم الإفصاح عنها في الوقت الحالي لفترة النصف الأول من العام الحالي، وهي محملة بنمو في الأرباح يعزز الثقة في سوق الأسهم الكويتي.

وتراجعت السيولة المتدفقة إلى بورصة الكويت على مدار جلسات الأسبوع بنسبة 32٪ ببلوغها 129 مليون دينار بمتوسط يومي 25,8 مليون دينار، تراجعا من 189 مليون دينار بمتوسط يومي 37,8 مليون دينار الأسبوع الماضي، علما بأن السيولة في الأسبوع الذي سبقه من 7 يوليو حتى 11 يوليو الجاري كان متوسط السيولة 63 مليون دينار، بسبب حالة الإقبال الكبيرة على الأسهم المرشحة للانضمام لمؤشر MSCI.

وحققت البورصة خسائر سوقية جديدة بنهاية تعاملات الأسبوع، حيث انخفضت القيمة الرأسمالية بنسبة 0,7٪ بنحو 250 مليون دينار لتصل القيمة إلى 35,193 مليار دينار، وذلك انخفاضا من 35,443 مليار دينار بنهاية تعاملات الأسبوع الماضي، وكانت الخسائر قد تقلصت بتحسن اداء السوق في آخر جلستين جراء عودة الإقبال على أسهم السوق الأول وعدد من أسهم السوق الرئيسي.

وأنهت مؤشرات السوق تعاملات الأسبوع على تراجع جماعي في الأداء، وذلك على النحو التالي:

انخفض مؤشر السوق العام بنسبة 0,7٪، محققا 44 نقطة خسائر، ليصل المؤشر إلى 6080 نقطة، تراجعا من 6124 نقطة نهاية الأسبوع الماضي.

تراجع مؤشر السوق الأول بنسبة 0,6٪، محققا 40 نقطة خسائر ليصل إلى 6706 نقاط، وذلك انخفاضا من 6746 نقطة بنهاية الأسبوع الماضي.

انخفض مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 1,1٪، محققا 54 نقطة خسائر ليصل إلى 4846 نقطة، انخفاضا من 4900 نقطة نهاية الأسبوع الماضي.

حددت 812 فلساً القيمة العادلة لسهم البنك.. وأوصت بالشراء

# «هيرمس»: 251 مليون دينار أرباح «بيتك» المتوقعة في 2019

علاء مجيد

أوصت شركة أبحاث هيرمس المستثمرين بالشراء في سهم بيت التمويل الكويتي (بيتك) وحددت السعر المستهدف عند 812 فلسا، بزيادة 6٪ عن السعر السوقي الحالي بتاريخ 24 يوليو الجاري والبالغ 766 فلسا، علما أن التقييم السابق للسهم من قبل هيرمس كان 738 فلسا.

وتوقع التقرير نمو الأرباح بشكل ملحوظ في السنوات القادمة بفضل نمو القروض، فمن المتوقع أن تصل الأرباح إلى 251 مليون دينار في 2019، وبحلول عام 2020 من المتوقع أن تصل إلى 273 مليون دينار، و304 ملايين دينار بحلول 2021.

كما توقع التقرير نمو الإيرادات بدعم من التنوع ونمو القروض، متوقعا ارتفاع الإيرادات من 746 مليون دينار خلال العام الماضي إلى 774 مليون دينار بحلول 2019، ثم إلى 763 مليون دينار بحلول 2020، و786 مليون دينار في 2021.

وأوضح التقرير أن السهم سوف يتداول بمضاعفات ربحية قد تصل إلى 21,3 مرة في 2019، ثم تصل إلى 19,6 مرة بحلول 2020، و17,6 مرة بحلول 2021، وهو أعلى معدل لبنك في دول مجلس التعاون الخليجي.

وأشار التقرير إلى أن العائد على حقوق مساهمي البنك وصل إلى 13,1٪ في 2018، وقد يصل إلى 14٪ في 2019، ثم 14,3٪ بحلول 2020، وأخيرا بحلول 2021 قد يصل العائد إلى 14,9٪ حسب تقديرات أبحاث هيرمس بمعدل يتفوق عن متوسط العائد على حقوق المساهمين للقطاع المصرفي الكويتي البالغ 10٪.

يذكر أن بيت التمويل الكويتي أعلن عن تحقيقه أرباحا صافية بالنصف الأول من 2019 بلغت 107,7 ملايين دينار بنمو 13,1٪ عن الفترة المقارنة من العام الماضي، والتي بلغت 95,2 مليون دينار وبربحية سهم 15,64 فلسا مقارنة مع 13,84 فلسا عن الفترة نفسها من العام السابق بزيادة 13٪.

# عقاران في «القبلة» و«الرقعي» بـ 15,5 مليون دينار

طارق عرابي

شهد السوق العقاري مؤخرا صفقات عقارية ضخمة تمثلت في بيع بنايتين استثماريتين بقيمة إجمالية بلغت 15,5 مليون دينار.

وقالت مصادر عقارية مطلعة لـ «الأنباء» إن منطقة القبلة شهدت بيع بناية (تجارية) بمبلغ 7 ملايين دينار، فيما شهدت منطقة الرقعي بيع بناية استثمارية مساحتها 3242 مترا مربعا بسعر 8,5 ملايين دينار.

على الصعيد نفسه شهدت منطقة العارضية الحرفية حركة نشطة خلال الأسبوعين الأخيرين تمثلت في بيع 6 أراض ومحلات وقسائم حرفية بمبلغ إجمالي وقدره 6,3 ملايين دينار.

للعام المالي الذي سينتهي في 31 مارس 2020

# 4,7 ملايين أرباح «القرين» في الربع الأول

- العبدالله: أداء إيجابي ومتزن بالمجمل من جميع استثمارات الشركة الرئيسية
- ارتفاع الأصول 9٪ لتصل إلى 799,08 مليونا.. نتيجة الاستحواذ على 60٪ بشركة

الشيخ مبارك العبدالله

سعدون علي

أعلنت شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية (القرين) عن تحقيق صافي ربح بقيمة 4,79 ملايين دينار خلال الربع الأول المنتهي في 30 يونيو 2019، مقابل 5,19 ملايين للفترة نفسها من العام الماضي.

وبلغت ربحية السهم خلال ذات الفترة من السنة المالية مبلغ 4,61 فلوس مقارنة مع 5,00 فلوس خلال نفس الفترة من العام الماضي.

وسجلت الأرباح المجمعة ارتفاعا بنسبة 11٪ لتصل الى مبلغ 16,20 مليون دينار مقارنة مع 14,76 مليون دينار لذات الفترة من العام الماضي نظرا لارتفاع أرباح المبيعات.

ووصل إجمالي الأصول في الشركة 799 مليون دينار مقارنة مع 731 مليون دينار كما في 31 مارس 2019، مسجلا ارتفاعا بنسبة 9٪ نتيجة الاستحواذ على حصة 60٪ من شركة جاسم للنقليات والمناولة مؤخرا.

وفي معرض تعليقه على هذه النتائج، قال رئيس مجلس إدارة شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية الشيخ مبارك العبدالله «على الرغم من التقلبات السياسية التي تشهدها المنطقة والأسواق العالمية، إلا أن هيكل استثمارات القرين ونموذج الأعمال حافظ على متانته في مواجهة هذه التحديات وواصل تحقيق مستويات الأداء والنمو الإيجابية بما يحقق غاية المساهمين. ونحن نواصل البحث وعلى الدوام عن الفرص الاستثمارية المحلية والإقليمية التي تحافظ على هذا التنوع المتزن».

من جهته، قال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة سعدون علي «جاءت النتائج المحققة في محل التوقعات وتزامنا مع تباطؤ الأسواق العالمية المتأثرة بالتحديات السياسية المختلفة، وحققت جميع الاستثمارات الأساسية للشركة نتائج أداء إيجابية ومميزة بالمجمل، خصوصا في الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية (سدافكو) التي أظهرت تحسنا ملحوظا في معدلات الأداء والربحية مقارنة بالعام السابق. ونتطلع في القرين للمحافظة على تحقيق النتائج الإيجابية والنمو من خلال سياسة تنويع مصادر الدخل والاستثمار التي انتهجتها الشركة خلال السنوات الماضية».

# «الكوت» توقع مناقصتين مع «الكهرباء»

أعلنت شركة الكوت للمشاريع الصناعية عن توقيع عقود مناقصتين مع وزارة الكهرباء والماء بقيمة 8,16 ملايين دينار.

وقالت «الكوت» في بيان للبورصة أمس الخميس، إن المناقصة الأولى بقيمة 7,4 ملايين دينار ومدتها 36 شهرا، وتتعلق بتزويد وتسليم مواد كيميائية خاصة بمحطات توليد القوى الكهربائية وتقطير المياه.

أما المناقصة الثانية فتبلغ قيمتها 767,42 ألف دينار ولمدة 36 شهرا، وتتعلق بالقيام بأعمال توريد وتسليم الغازات الصناعة لمحطات توليد القوى الكهربائية وتقطير المياه.

وأوضحت الشركة في البيان ان المناقصتين لهما أثر إيجابي على المركز المالي لـ «الكوت»، وذلك دون ذكر أي تفاصيل عن قيمة هذا الأثر.

المستشار الكويتي

## المتقاعدون كفاءات.. استفيدوا منهم يا حكومة!

د. عبدالله فهد العبدالجادر
مستشار تطوير إداري وموارد بشرية
Abumishari1@yahoo.com

بتاريخ 13 ديسمبر 2018 وصل عدد المتقاعدين الكويتيين إلى 135,8 ألف متقاعد، منهم 102,4 ألف مدني، و28,6 ألف عسكري حسب إحصائية المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وذلك بعد خدمة 30 سنة.

وكثير من بلدان العالم يستثمر خبرات المتقاعدين بالاستعانة بهم في وظائف مستشارين وخبراء يقدمون الاستشارات والدراسات والأبحاث التي تساعد الحكومة على اتخاذ القرارات المناسبة لكثير من المشاريع والتشريعات المهمة للبلد، ومن هم أقدر وأعلم بعد الله سبحانه هم عباده العلماء يعني المستشارين والخبراء من المتقاعدين وذوي الخبرة المفيدة للوطن والمواطنين.

الحكومة ما قصرت بأن اهتمت بهم صحيا ومنحتهم تأمينا صحيا (عافية) وكذلك جماعات تطوعية كويتية قامت بإنشاء مجموعة تطوعية للاهتمام بالمتقاعدين في الندوات والمؤتمرات والتدريب وإيجاد فرص عمل لهم، وهناك من أنشأ جمعية للمتقاعدين الكويتيين لتجمعهم ورعايتهم وعمل اللقاء بينهم والاهتمام بتدريبهم والتواصل مع الحكومة للاستفادة منهم.

الحكومة قد وظفتهم ودربتهم وأوكلت لهم مهام ومسؤوليات أثناء خدمتهم الطويلة واعتمدت عليهم، والكثير منهم اجتهد وانجز وكانت نتائج أدائهم ممتازة ولديهم الخبرة الكافية للاستفادة منهم بعد تقاعدهم، ومنهم من أسس عملا خاصا به يتناسب مع خبرته، ومنهم من استعانت به بعض الشركات في القطاع الخاص، ولكن ما نريده أن تبدأ الحكومة بحصر أسماء وخبرات ومؤهلات هؤلاء المتقاعدين الكويتيين والاستعانة بمن تريد حسب حاجتها في مشاريعها وخططها، وعند تعديل أو استحداث تشريعات لمصلحة الوطن والمواطن في أن يقوموا بالدراسات والأبحاث وتقديم الاستشارات والنصح والمقترحات التي هم أجدر على تقديمها لما لديهم من الخبرة والمؤهلات الكافية أثناء عملهم في الحكومة. ومثل ما يقولون «الثوب رقعته منه وفيه» بدلا من الاستعانة بالأجانب والشركات الاستشارية الأجنبية، كما انهم اقل تكلفة منهم.

وأرجو كذلك من مجلس الأمة الكويتي الاستعانة بأكثر قدر ممكن منهم للعمل مستشارين وخبراء في الأمانة العامة ولجان المجلس، ولكن قبل ذلك لابد أن يتم تعديل نظام المكافأة المالية الحالية لتتناسب مع خبراتهم ومؤهلاتهم وعملهم في المجلس لأنه حسب علمي في إن نظام المكافأة المالية التي تمنح للمستشارين الكويتيين الذين تتم الاستعانة بهم قليلة جدا ولا تتناسب مع ما يقومون به من استشارة ودراسة وتقديم المقترحات التي تساعد أعضاء المجلس على إنجاز مهام ومقترحات تهم الوطن والمواطن.

# «المركزي التركي» يخفض الفائدة 425 نقطة أساس

رويترز: خفض البنك المركزي التركي سعر الفائدة الرئيسي أكثر من المتوقع لينزل 425 نقطة أساس إلى 19,75٪، وذلك بهدف تحفيز الاقتصاد الذي أصابه الركود، في أول خطوة يخطوها بعيدا عن النهج الطارئ الذي تبناه خلال أزمة العملة في العام الماضي.

وخفض البنك سعر إعادة الشراء (ريبو) لأجل أسبوع، وهو سعر فائدته الرئيسي، من مستوى 24٪ الذي ظل قابعا عنده منذ سبتمبر الماضي حين دفع انهيار الليرة التركية التضخم إلى أعلى مستوياته في 15 عاما فوق 25٪ وهو ما دفع إلى زيادات قوية للفائدة.

وهبطت أسعار المستهلكين بعد ذلك إلى ما دون 16٪، لتمهد الطريق أمام أول تيسير نقدي في أربع سنوات ونصف السنة بأكبر اقتصاد في الشرق الأوسط.

وكان خبراء الاقتصاد يتوقعون خفضا بواقع 250 نقطة أساس في المتوسط، أو ما يعادل 2,5 نقطة مئوية، بحسب استطلاع أجرته «رويترز» الأسبوع الماضي وأظهر مجموعة واسعة من الآراء.

وشهدت الليرة تقلبات في وقت سابق هذا العام، بعدما هبطت نحو 30٪ أمام الدولار في 2018. واستقرت العملة في الأسابيع الأخيرة، رغم ما تواجهه تركيا من تهديد بفرض عقوبات أميركية بسبب شرائها لمنظومات صاروخية روسية.

# 5,7 ملايين دينار أرباح «نابيسكو» في النصف الأول بنمو 13٪

أعلنت الشركة الوطنية للخدمات البترولية «نابيسكو» عن تحقيقها أرباحا خلال النصف الأول من 2019 بلغت نحو 5,7 ملايين دينار مقابل 5 ملايين دينار بالنصف الأول من 2018، بنسبة زيادة 13٪ في حين بلغت ربحية السهم 59,36 فلسا للسهم الواحد مقابل 52,48 فلسا بزيادة 13,1٪.

وقالت «نابيسكو» في بيان على موقع البورصة امس، إن أرباح الربع الثاني من العام الحالي بلغت 3,3 ملايين دينار أرباحا صافية في الربع الثاني من 2019، مقارنة بـ 2,8 مليون دينار في الفترة ذاتها من 2018، بزيادة 19٪، وأن ربحية السهم سجلت 34,9 فلسا للسهم الواحد، مقابل 29,3 فلسا بزيادة 19٪.

وأسست الشركة الوطنية للخدمات البترولية «نابيسكو» عام 1993 وأدرجت في البورصة عام 2003 ويبلغ رأسمالها المصرح به 10 ملايين دينار، وتكمن بعض أغراض الشركة في القيام بالخدمات النفطية المساندة لعمليات حفر الآبار وإصلاحها وصيانتها وتجهيزها للإنتاج واستيراد وصنع المواد والمعدات اللازمة لهذه الغايات مع إبرام الاتفاقيات والحصول على الوكالات.