

أخبار مصرية

بـ «الشروط والقواعد نفسها الممنوحة لمصريي الداخل.. مع التخفيض 25٪ حال السداد كاش»

مطالبات «نيابية» بمنح المغتربين حق حجز الوحدات السكنية بالجنيه



إحدى جلسات مجلس النواب المصري

القاهرة - مجدي عبد الرحمن  
هالة عمران

وجه أعضاء مجلس النواب نداء عاجلا الى صندوق الإسكان الاجتماعي بطالبون فيه بضرورة الاتفاق على فتح باب الحجز في وحدات الإسكان الاجتماعي للمصريين العاملين في الخارج بنفس الشروط والقواعد الممنوحة للمصريين في الداخل على أن يكون سداد دون أي عملة أجنبية.

وأضاف النواب انه على الصندوق أن يضيف حافزا جديدا للمصريين في الخارج عند سداد قيمة الوحدة بالكامل باجراء تخفيض على السعر بنسبة 25٪ لتفتح الباب امامهم للمساهمة في التوسع بمشروعات الإسكان، من خلال الحصول المتوقعة من خلال اقبال المغتربين على الشراء، دون أن تتكلف ميزانية الدولة اعتمادات مالية جديدة. وتابع النواب: إن سداد الوحدة كاش من جانب المصريين في الخارج لا يخرجهم عن نطاق احققتهم في وحدات الإسكان الاجتماعي

التمويل الذي وجهته الدولة لوحدات مشروعها للإسكان الاجتماعي لحدودي الدخل منذ منتصف 2014 حتى الآن بلغ 23.2 مليار جنيه تقريبا، وذلك ضمن مبادرة البنك المركزي بشريحتها الأولى والثانية 20 مليار جنيه وتم تمديد المبادرة لتشمل باقي حاجزي الوحدات بنفس نسبة الفائدة المخفضة 7٪.

وقال القيادي إن إجمالي مبالغ الدعم التي وجهت لمصدودي الدخل حتى الآن

بلغت 4 مليارات جنيه، مشيرة إلى أن عدد العملاء الذين تسلموا وحدات سكنية منذ بداية طرح الإعلان الأول لمشروع الإسكان الاجتماعي في 2014 وحتى الآن، بلغ عدد ألف مواطن، بينما بلغ عدد من تم تخصيص شقق لهم 270 ألف شقة.

وأشار إلى أن هناك نحو 200 ألف عميل حاليا بمراحل الاستعلام المتبوعة والدراسة الائتمانية وإجراءات التعاقد من حاجزي الإعلان الثامن

والمحولين من الإعلانات السابقة وأعلن الصندوق في تقريره انه سيتم خلال النصف الثاني من العام الجاري 2019 الاستعلام عن حاجزي الإعلان التاسع بمدينة 6 أكتوبر والبالغ عددهم نحو 50 ألف عميل سيتم توفير نحو 26 ألف شقة لهم بمدينة حادق أكتوبر وأكتوبر الجديدة وتم فتح الباب لإلحاق الراغبين من السبة المتبقية خارج الأولوية للاستمرار في الإعلان العاشر بنفس شروطه والتي تتضمن تسلم الوحدة بعد 3 سنوات.

الى ذلك، استهل د.مصطفى مديولي، رئيس مجلس الوزراء، اجتماع مجلس الوزراء الأسبوع الماضي بالإشارة إلى أنه يتم حاليا التجهيز لبداية تنفيذ مبادرة الرئيس السيسي «حياة كريمة»، وهي المبادرة التي توليها القيادة السياسية اهتماما خاصا، تمهيدا لتطبيقها مطلع العام المالي الجديد. ولفت رئيس الوزراء إلى أن الحكومة لديها حرص شديد على وجود تكامل بين الأجهزة المختلفة.

زيادة الأجرة أكثر من 5 أضعاف.. مقترح بشأن «الإيجارات القديمة»

القاهرة - وكالات: قال النائب عبدالمنعم العليمي، عضو اللجنة الدستورية والتشريعية بمجلس النواب، ومقدم مشروع قانون تعديل الإيجارات القديمة، إنه سيقدّم بمقترح لمجلس النواب خلال مناقشة مشروع القانون المقدم من الحكومة بشأن تعديل الإيجارات القديمة، لإضافة الشقق السكنية لمشروع القانون ليخرج قانون شامل يعالج كل أوضاع الإيجار القديم ويحل المشكلة من جذورها.

وأضاف العليمي، بحسب «مصرياوي» الإخباري، أن مشروع القانون المقدم من الحكومة كان يتعلق بالوحدات التجارية والإدارية والمحلات المؤجرة للأشخاص الاعتبارية فقط، وأدخلت عليه لجنة الإسكان تعديلا لينطبق على الأشخاص الاعتبارية والعادية، دون التطرق لمشكلة الشقق السكنية على الإطلاق.

وأوضح عضو اللجنة التشريعية، أنه لابد من تعميم القانون ليشمل كل الأطراف من أشخاص اعتبارية وعادية مؤجرة لوحدات سكنية أو تجارية أو إدارية أو محلات، كما يجب تفصيل القانون إلى جزئين، لأنه يوجد أكثر من قانون يختص بالإيجار القديم منها القانون رقم 49 لسنة 1979 والذي يفرض فقط بالتجاري والصناعي دون السكني، والذي تم تعديله بالقانون رقم 86 لسنة 1981. وتابع: «القانون رقم 49 لسنة 1979 والقوانين السابقة له، تدخلت الحكمة في العلاقة الإيجارية بشكل واضح وبشدة لصالح المستأجر على حساب حقوق المالك، والقانون رقم 86 لسنة 1981، أطلق حرية العلاقة مع الالتزام بالأجرة وتحديدها بحيث لا تزيد على 7٪ قيمة المبنى».

وأشار إلى أنه من الضروري التفرقة بين القانونين، وكل العقارات المؤجرة قبل إصدار القانون رقم 86 لسنة 1981 تزيد الأجرة التي يدفعها المستأجر للمالك على 5 أمثال كما هو وارد في مشروع القانون الحالي، وما بعد القانون رقم 86 لسنة 1981 تزيد بمقدار 5 أمثال.

أبناء سورية

تصعيد الغارات والقصف على 'خفض التصعيد' وتراجع الاشتباكات

بولتون يمهد للاجتماع الأمني في إسرائيل وإيران: لا أحد يستطيع إخراجنا من سورية

عواصم - وكالات: وصل جون بولتون مستشار الأمن القومي الأميركي للرئيس دونالد ترامب، إلى إسرائيل أمس، استعدادا للاجتماع الأمني الثلاثي الذي ستعقد فيه روسيا غدا. ويشارك في الاجتماع الى جانب بولتون، كل من أمين مجلس الأمن الروسي نيكولاي باتروشييف، وكبير مسؤولي الأمن القومي الإسرائيلي مثير بن شبات، ويتوقع أن يركز على المسألة الروسية، حيث ستضغط إسرائيل لإخراج الميليشيات الإيرانية من سورية.

لكن الأمين العام لمجلس الأمن القومي الأعلى في إيران علي شمخاني، استنق الاجتماع الثلاثي في القدس المحتلة، وأكد تمسك طهران بما وصفها بـ «الخطوط الحمراء» الإيرانية في سورية، وقال إن ملف الوجود الإيراني في هذا البلد ليس محور بحثي، مشددا على أن «لا أحد يجبرنا على الانسحاب».

وقال شمخاني الذي زار موسكو أخيرا للمشاركة في مؤتمر أمني، والتقى نظيره الروسي، إن الجانب الروسي «أبلغ طهران بترتيبات اللقاء في القدس». وقال إن موسكو «اطلعتنا على أن من طرح عقد اللقاء هو الاحتلال الإسرائيلي، وأنا أرى أنه سيكون لقاء خادعا».

وأضاف أن الملف النووي الإيراني لن يكون مطروحا للبحث خلال هذا الاجتماع، وعلى الأرجح سيتم التركيز على مسألة الوجود الإيراني في سورية». وشدد على أن «وجودنا على الأراضي السوري شرعي وفعال يتسانه مع الحكومة السورية»، ورفض الإشارات إلى مغادرة إيران للأراضي السورية. وقال إن أحدا «لن يجبرنا على القيام بذلك».

وذكر شمخاني خلال مقابلة مع قناة «آر تي» التلفزيونية الحكومية الروسية قبل أيام من أن «أي اعتداء على الإيرانيين بالأراضي السورية من قبل الاحتلال الإسرائيلي سيلقي ردا حاسما، ولن نتراجع عن خطوطنا الحمراء». وكانت موسكو اعتبرت ان الاجتماع يمكن أن يشكل بداي الحل للمسألة السورية. وأشار باتروشييف في وقت سابق إلى أن الجانب الروسي سوف ينقل وجهات النظر الإيرانية إلى الطرفين الأميركي والإسرائيلي خلال اللقاء.

مصادر لبنانية متابعة رأت لـ«الأنباء» أن الضربة الأميركية لإيران قبل إنجاز «صفقة القرن» يطيح بها، ومعها يطيح أيضا بالرعاية الأميركية لعملية ترسيم الحدود البرية والمائية للبنان في الجنوب، والتي تستعملها إسرائيل، من خلال تحديد مهلة المفاوضات لسنة أشهر تسريعا لإنتاج الغاز، بينما يصير لبنان على أن يبقى أجل المفاوضات مفتوحا، وأن يشمل الترسيم الحدود البرية والبحرية، وليست البحرية فقط، كما يريد الإسرائيليون.

وفي هذا السياق غرد رئيس الحزب التقدمي الاشتراكي وليد جنبلاط عبر تويتر متسائلا: «السياسة الخارجية في لبنان؟»

ويواجه جنبلاط سودا حريزيا منه، وتغييرا عن مسارات «النسوية السياسية» التي يتبناها المستقبل مع التيار الوطني الحر بشخص رئيسه جبران باسيل وبطغية من الرئيس ميشال عون، وهنا يقول رئيس الحكومة السابق نجيب ميقاتي لواقع «لبنان 24» إن جنبلاط يمثل ثقلا سياسيا

الموازنة في «النواب» نهاية الشهر.. والتعيينات «متعثرة»



حراك العسكريين المتقاعدین يعلن فك الإعتصام أمام مبنى الواردات التابع لوزارة المالية (محمود الطويل)

تسمح بذلك بعد اليوم، وفق قوله لقناة «أم.تي.في». من جهته، وزير التربية الوطنية والتعليم العالي أكرم شهيب أكد على أن استاذة الجامعة اللبنانية أصحاب حق، إنما الوقت غير مناسب للإضراب، الذي بدأ بـ 3 مطالب وانتهى بـ 16 مطلبيا، وأكد أنه لم يتم المس بالرواتب إنما فرضت الضريبة على المعاش التقاعدي، وبقي صندوق التقاعد، حيث ستخضع المنح التعليمية أسوة بالقضاة والعسكريين وقطاعات أخرى، اما مطلب تعويض 5 سنوات اضرافية فوعدنا بدعمه لكن الامر يحتاج الى قانون، ومطلب زيادة الـ 3 درجات بحث، لكنه غير قابل للتحقق

تاريخيا لا يمكن إلغاؤه، مهما ظهر بظهور الضعف نتيجة ضياع الحليف السني. إلى ذلك، بقيت قضية الناخبين السوريين في صدارة الاهتمامات هنا، وسيصل الى بيروت خلال ايام وفد اميركي دبلوماسي ومن رجال الكونغرس لدراسة أوضاع الناخبين وارتدادات هذه الأوضاع على اللبنانيين. هذا، وما زال الوسط السياسي اللبناني متشغلا بالموازنة العامة، رئيس لجنة المال والموازنة النائب إبراهيم كنعان، قال انه تمت برمجة جلسات اللجنة للأسبوع الأخير من الشهر صحيا ومساء، بما فيها يوم الأحد، لإنهاء الموازنة في الأول من

تاريخيا لا يمكن إلغاؤه، مهما ظهر بظهور الضعف نتيجة ضياع الحليف السني. إلى ذلك، بقيت قضية الناخبين السوريين في صدارة الاهتمامات هنا، وسيصل الى بيروت خلال ايام وفد اميركي دبلوماسي ومن رجال الكونغرس لدراسة أوضاع الناخبين وارتدادات هذه الأوضاع على اللبنانيين. هذا، وما زال الوسط السياسي اللبناني متشغلا بالموازنة العامة، رئيس لجنة المال والموازنة النائب إبراهيم كنعان، قال انه تمت برمجة جلسات اللجنة للأسبوع الأخير من الشهر صحيا ومساء، بما فيها يوم الأحد، لإنهاء الموازنة في الأول من

بيروت - عمر جنبجر

المنطقة تغلي والكل يراقب تسارع التطورات بين الولايات المتحدة وإيران خاصة بعد إسقاط طهران لـ «الدورن» الأميركية و«قرملة» الرئيس الأميركي دونالد ترامب الرد في آخر لحظة.

مصادر لبنانية متابعة رأت لـ«الأنباء» أن الضربة الأميركية لإيران قبل إنجاز «صفقة القرن» يطيح بها، ومعها يطيح أيضا بالرعاية الأميركية لعملية ترسيم الحدود البرية والمائية للبنان في الجنوب، والتي تستعملها إسرائيل، من خلال تحديد مهلة المفاوضات لسنة أشهر تسريعا لإنتاج الغاز، بينما يصير لبنان على أن يبقى أجل المفاوضات مفتوحا، وأن يشمل الترسيم الحدود البرية والبحرية، وليست البحرية فقط، كما يريد الإسرائيليون.

وفي هذا السياق غرد رئيس الحزب التقدمي الاشتراكي وليد جنبلاط عبر تويتر متسائلا: «السياسة الخارجية في لبنان؟»

ويواجه جنبلاط سودا حريزيا منه، وتغييرا عن مسارات «النسوية السياسية» التي يتبناها المستقبل مع التيار الوطني الحر بشخص رئيسه جبران باسيل وبطغية من الرئيس ميشال عون، وهنا يقول رئيس الحكومة السابق نجيب ميقاتي لواقع «لبنان 24» إن جنبلاط يمثل ثقلا سياسيا

صوتوا لانتقال غير مسبوق للسلطة.. إعلان النتائج الأولية خلال الأيام المقبلة

الموريتانيون يختارون رئيسهم في اقتراع تاريخي

نواكشوط - وكالات: أدلى الناخبون الموريتانيون بأصواتهم أمس في الجولة الأولى من انتخابات الرئاسة، لاختيار رئيس جديد للبلاد من بين 6 مترشحين لا يوجد من بينهم الرئيس المنتهية ولايته محمد ولد عبدالعزيز الذي وصل إلى السلطة على إثر انقلاب ثم انتخب في 2009 وأعيد انتخابه في 2014 في اقتراع قاطعته أحزاب المعارضة الرئيسية. ويشكل هذا الاقتراع أول انتقال للسلطة من رئيس انتهت ولايته إلى آخر منتخب في موريتانيا التي هزتها سلسلة انقلابات بين 1978 و2008، لكن الخصوم الخمسة لمرشح السلطة الضابط السابق محمد ولد شيخ محمد أحمد الملقب ولد الغزواني، يتحدثون عن محاولة لإطالة أمد نظام الرئيس محمد ولد عبدالعزيز ويخشون حدوث عمليات تزوير. وفيما تتوقع حملة محمد ولد الشيخ

الغزواني - الذي يدعمه الموالون لنظام ولد عبدالعزيز وتيارات منسقة عن المعارضة ومستقلون - أن يتمكن من الفوز، تقول قوى المعارضة وأبرز المرشحين رئيس الوزراء السابق سيدي محمد ولد بوبكر، والناشط الحقوقي بيرام ولد أعبيد إن أي حسم دون الذهاب لجولة الإعادة سيغني حصول تزوير واسع وسجهد السلم الأهلي في موريتانيا. يشار إلى أنه ما لم يحصل أحد المرشحين على أكثر من 50٪ من الأصوات، فستجرى جولة ثانية للانتخابات الشهر المقبل. وأسعد المعارضة تحالفا انتخابيا، سيديعم - وفق بنوده - مرشحو المعارضة المرشح الذي يتمكن من العبور للدورة الثانية من الانتخابات. وخلال اليوم الأخير من الحملات الدعائية المهدة للانتخاب

نيجيريا تدخل على خط الوساطة والمعارضة السودانية تدرس «الوثيقة الإثيوبية»

عواصم - وكالات: أعلن المجلس العسكري الانتقالي في السودان أمس، أن نييجيريا مستعدة لإرسال «وفد مساعي حميدة»، إلى بلاده بهدف تقرب وجهات النظر بين الأطراف السودانية. وقال خلال لقاء الرئيس النيجيري، محمد بخاري، رئيس لجنة الأمن والدفاع بالمجلس العسكري السوداني، جمال عمر أول من أمس، بالعاصمة بوجا، وفق وكالة الأنباء السودانية الرسمية. وقالت الوكالة إن بخاري عبر عن استعداد بلاده لإرسال وفد مساعي حميدة مختلط من راسمين وشعبيين، إلى السودان لتقريب وجهات النظر بين الأطراف المعنية. ونقلت الوكالة الرسمية أن عضو المجلس العسكري عمر يزور نييجيريا، في إطار سعي المجلس العسكري لإطلاع الدول الشقيقة بحقيقة مجريات الأحداث في السودان. من جهته، أعلن تحالف قوى إعلان الحرية والتغيير أنه تقود المعارضة في السودان أول من أمس، انه تسلم الوثيقة التي قدمها الوسط

حزب معارض، وكذلك رجل الأعمال الثري محمد ولد بوعامت الذي يتمتع بنفوذ كبير، آلافا من أنصاره الخميس الماضي في ملعب رياضي في نواكشوط. وقد حذر من عمليات تزوير كغيره من مرشحي المعارضة الأخرين بمن فيهم بيرام ولد الداه ولد عبيد عبيد مكافحة العبودية الذي ترشح لانتخابات 2014. وقد اتفق هؤلاء جميعا على دعم بعضهم في حال جرت دورة ثانية من الانتخابات في السادس من يوليو. وقامت وحدات من الشرطة والدرك بالانتشار قبيل بدء التصويت في نقاط ومواقع حساسة من العاصمة وفي محيط مكاتب الاقتراع وسط إقبال كثيف، وبلغ عدد الناخبين الموريتانيين أكثر من مليون وخمسة ألف ناخب قاموا بالتصويت في 3744 مكتب، من ضمنها 45 مكتبا في الخارج.