



عمومية الشركة وزعت 75% منحة

«كي جي ال»: إبرام عقود ومشاريع جديدة

يوسف لآزم

قال رئيس مجلس إدارة شركة رابطة الكويت والخليج للنقل (كي جي ال) ماهر معرفي إن مجلس الإدارة حريص على تحقيق معادلة تضمن للشركة التخمية التنافسية المستدامة للمحافظة على تحقيق الأرباح المرجوة لصالح مساهميها، عبر مواصلة تنويع الأنشطة والخدمات والحصول على عقود نقل وتخزين لوجستي بالإضافة إلى تطوير مناطق تخزينية في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي. وأشار معرفي خلال الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 إلى أن الفترة المقبلة ستشهد إبرام الشركة المزيد من العقود والمشاريع الجديدة بجانب العقود والمشاريع التي تقوم بتنفيذها حالياً مع الجهات الحكومية والقطاع الخاص، لا سيما أن إدارة الشركة تبنت استراتيجية شاملة لتطوير أنشطتها لتستجيب وتتكيف مع التحولات والتطورات الاقتصادية



(محمد هنداري)

ماهر معرفي مترئسا للجمعية العمومية

المضطربة وتعزيز عوائدنا عبر اقتناص الفرص الاستثمارية على مستوى العالم. وأكد معرفي أن مجلس الإدارة يسعى إلى تحقيق نتائج أفضل في 2019 من خلال الاستمرار في اتباع سياسة التطوير والتنويع وشركاتها التابعة لعمالها على توسيع نطاق أعمالها على الصعيدين المحلي والإقليمي وفتح مجالات أكبر لنموها مستقبلا من أجل تحقيق المزيد من الأرباح والعوائد المرجوة لصالح مساهميها.

ونكر معرفي بعض التوجهات الاستراتيجية المستقبلية للشركة، مؤكدا أن مجلس الإدارة والإدارة ملتزمون بدعم رؤية الشركة، لتصبح أكبر مزود للخدمات لوجستية في المنطقة. وكانت قد بلغت الإيرادات التشغيلية في 2018 مبلغ 65,38 مليون دينار وبلغ إجمالي مصروفات التشغيل 51,76 مليون دينار، في حين بلغت أرباح الشركة العام الماضي مبلغ 2,72 مليون دينار.

ووافق مساهمو الشركة على جميع البنود المدرجة على جدول أعمال الجمعية العمومية العادية، بما في ذلك النتائج المالية، والموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة مجانية لتصبح أكبر مزود للخدمات لوجستية في المنطقة. وكانت قد بلغت الإيرادات التشغيلية في 2018 مبلغ 65,38 مليون دينار وبلغ إجمالي مصروفات التشغيل 51,76 مليون دينار، في حين بلغت أرباح الشركة العام الماضي مبلغ 2,72 مليون دينار.

«أصول»: سنتخارج من أي استثمار غير مُدر

ياهي احمد

قال رئيس مجلس إدارة شركة أصول للاستثمار عبدالله الدخيل إن الشركة حرصت على تعزيز قدرتها وملاءتها المالية خلال 2018، حيث حافظت على وتيرة أدائها، واستمرت في تطبيق أفضل المعايير في مجال الحوكمة والألزام بتعليماتها وإرشاداتها الصادرة من هيئة أسواق المال.

وأضاف الدخيل خلال الجمعية العمومية للشركة التي عقدت أمس بنسبة حضور 56% أن الشركة قامت بما يمكنها من ضبط ومراقبة الأعمال والأنشطة بما يساعد على اتخاذ القرارات المناسبة ولضمان ترسيخ مبادئ الشفافية لتحقيق أهداف الشركة لينعكس ايجابيا على أعمالها. وأكد الرئيس التنفيذي سليمان العميري أن الظروف الاقتصادية الصعبة التي تمر بها المنطقة العربية قد ألقت بظلالها على بيئة الاستثمار بالكويت مما أدى إلى زيادة التحديات التي تواجهها الشركة، وانعكس سلبا على إيرادات الشركة من استثمارات في شركات



عبدالله الدخيل وسليمان العميري خلال الجمعية العمومية

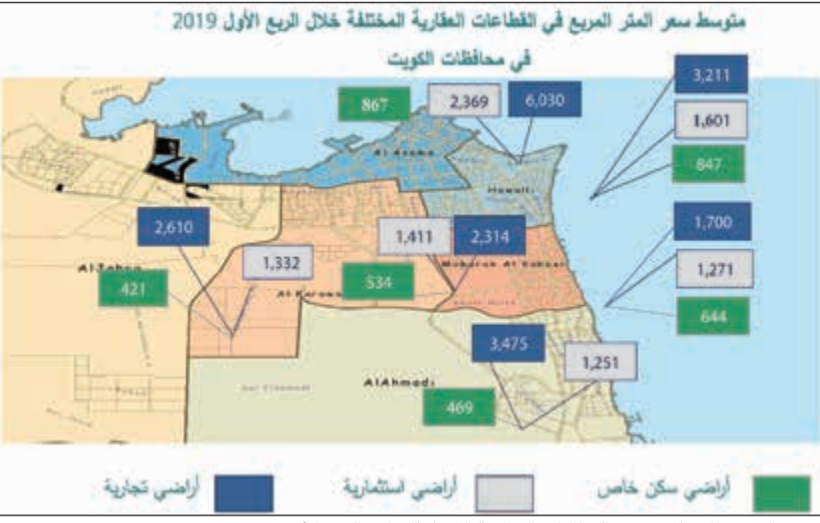
وذلك ضمن بند العقارات بغرض المتاجرة والتي نتجت عن بيعها أرباح بلغت 48,1 ألف دينار على الرغم من الخمول الذي يعترى سوق العقارات بالمنطقة، موضعا أن «أصول» تسعى لتوفير منصة للنمو من خلال اغتنام الفرص الجديدة الواعدة والتي تعزز من حقوق ملكية مساهميها. هذا، وأقرت الجمعية عدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية بنهاية ديسمبر 2018 كما وافقت على استقطاع 10% من الأرباح لصالح الاحتياطي القانوني.

نحو مشاريع تنموية وتدعم حقوق المساهمين. وأفاد العميري بأن الشركة قد تخارجت خلال 2018 من مساهمات في استثمارات عقارية بالولايات المتحدة الأمريكية مصنفة تحت بند استثمارات مالية أجنبية غير مسعرة وقد حققت الشركة من هذا التخارج أرباحا صافية بلغت 176,9 ألف دينار. كما تم بيع بعض الوحدات السكنية في مشروع تلال العلي في الأردن، وكذلك بيع وحدة سكنية في بوسطن في الولايات المتحدة الأمريكية

زائلة، حيث انخفضت تلك الإيرادات خلال 2018 لتصل إلى 304,2 آلاف دينار مقارنة بـ 677,7 ألف دينار خلال 2017. وأضاف العميري أن «أصول» ستصوب تركيزها خلال المرحلة المقبلة على نقاط القوة البيئية على ما تم سمة طيبة في السوق المحلي أو الأسواق الخارجية وتوجيه أهدافها المستقبلية نحو إحراز تقدم ملحوظ لزيادة الربحية، مشيرا إلى أن «أصول» بصدد التخارج من أي استثمار غير مدر، وإعادة توجيه السيولة

خلال الربع الأول ونمو سنوي 4%

«بيتك»: 865 مليون دينار قيمة التداولات العقارية



متوسط سعر المتر المربع في القطاعات العقارية المختلفة خلال الربع الأول 2019

بينما سجل 2,314 دينارا في القطاع التجاري. وتذكر التقرير أن قيمة التداولات العقارية بلغت 865 مليون دينار في الربع الأول 2019 منخفضة عن مستوى لم تصله منذ 3 سنوات حين بلغت 1,2 مليار دينار في الربع الرابع 2018 وفقاً لمؤشرات إدارة التسجيل والتوثيق في وزارة العدل.

على أساس ربع سنوي وتصل إلى 4,1% على أساس سنوي، فيما حافظت مستويات الأسعار في القطاع العقاري الاستثماري على مستوياتها بمتوسط قدره 1,539 دينارا للمتر ومازالت أقل بنسبة 1% على أساس سنوي، فيما استقرت الأسعار في القطاع العقاري التجاري مقارنة بالربع الرابع عند 3,528 دينارا للمتر، وارتفعت 4,2% على أساس سنوي.

استثنائي شهد عدد صفقات القطاع في الربع الرابع من 2018. في حين يواصل القطاع الاستثماري اتجاهها تصاعديا منذ بداية العام الماضي، ومازالت قيمة تداولاته في كل الفترات الفصلية من 2018 حتى الربع الأول من العام الحالي أعلى بشكل لافت لقيمتها، و22% لعددها على أساس سنوي، كما ارتفعت قيمة تداولات القطاع السكني 28% إلى 403 ملايين دينار، وزاد عددها 25% على أساس سنوي إلى 1,237 صفقة، في حين تراجع تداولات القطاع الاستثماري إلى 253 مليون دينار بنسبة 33% على أساس سنوي مصحوبة بانخفاض 4,8% في عددها إلى 335 صفقة. مع ذلك يلاحظ اتجاه تصاعدي لمؤشرات تداول القيمة والعدد منذ الربع الأول من العام الماضي.

وتراجع عدد صفقات القطاع في الربع الرابع من 2018، مع تراجع عددها بنسبة 35% عن الربع الرابع. بينما تسير قيمة التداولات في القطاع التجاري في اتجاه متصاعد منذ سجلت أدنى مستوياتها في الربع الثالث 2016، وقد تراجع التداولات العقارية 26% عن قيمتها في الربع الرابع، إلا أن قيمتها تعد أعلى بنسبة 4% عن الربع الأول من 2018، وقد تجاوزت التداولات العقارية بالعقود حولي فقد تحسن متوسط سعر المتر المربع فيها لقطاع السكن الخاص وبلغ 847 ديناراً، وتراجع في القطاع الاستثماري إلى 1,600 دينار، مع تحسن متواصل لمتوسط الأسعار في التجاري عند 3,211 ديناراً، وبلغ متوسط السعر إلى 631 ديناراً لقطاع السكن الخاص، وبدأ يشهد تغيرات ربع سنوية تأخذ اتجاهها تصاعديا مرتفعة 1%

في حين سجلت أدنى مستوياتها بحوالي 400 مليون دينار في الربع الثالث 2016، وقد تراجع التداولات العقارية 26% عن قيمتها في الربع الرابع، إلا أن قيمتها تعد أعلى بنسبة 4% عن الربع الأول من 2018، وقد تجاوزت التداولات العقارية بالعقود حولي فقد تحسن متوسط سعر المتر المربع فيها لقطاع السكن الخاص وبلغ 847 ديناراً، وتراجع في القطاع الاستثماري إلى 1,600 دينار، مع تحسن متواصل لمتوسط الأسعار في التجاري عند 3,211 ديناراً، وبلغ متوسط السعر إلى 631 ديناراً لقطاع السكن الخاص، وبدأ يشهد تغيرات ربع سنوية تأخذ اتجاهها تصاعديا مرتفعة 1%

في حين سجلت أدنى مستوياتها بحوالي 400 مليون دينار في الربع الثالث 2016، وقد تراجع التداولات العقارية 26% عن قيمتها في الربع الرابع، إلا أن قيمتها تعد أعلى بنسبة 4% عن الربع الأول من 2018، وقد تجاوزت التداولات العقارية بالعقود حولي فقد تحسن متوسط سعر المتر المربع فيها لقطاع السكن الخاص وبلغ 847 ديناراً، وتراجع في القطاع الاستثماري إلى 1,600 دينار، مع تحسن متواصل لمتوسط الأسعار في التجاري عند 3,211 ديناراً، وبلغ متوسط السعر إلى 631 ديناراً لقطاع السكن الخاص، وبدأ يشهد تغيرات ربع سنوية تأخذ اتجاهها تصاعديا مرتفعة 1%



شركة صكوك القابضة ش.م.ك.ع  
Sokouk Holding Company K.S.C.P

## إعلان تذكيري

### لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018

لشركة صكوك القابضة (ش.م.ك.ع)

يتشرف مجلس إدارة شركة صكوك القابضة بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية، والذي سينعقد بتاريخ 28 مايو 2019 الموافق الثلاثاء في تمام الساعة 12:00 ظهراً في فندق ميلينيوم الكويت - السالمية - الدائري الرابع - الدور الثاني - قاعة دينار، لمناقشة جدول الأعمال التالي:

#### جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018، والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018، والمصادقة عليها.
3. سماع تقرير مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018، والمصادقة عليه.
4. سماع تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018، بشأن توافق أعمال الشركة وأحكام الشريعة الإسلامية والمصادقة عليه.
5. سماع تقرير بالخالفات التي رصدتها الجهات الرقابية على الشركة وأوقعت بشأنها جزاءات خلال السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018، إن وجدت.
6. الاطلاع على البيانات المالية وحسابات الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018، والمصادقة عليها.
7. اعتماد المعاملات المالية والقانونية التي تمت مع أطراف ذات صلة خلال السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018، مع التصريح لمجلس الإدارة بالدخول في عقود ومعاملات ذات صلة خلال السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2019، وبعدها حتى تاريخ انعقاد الجمعية العمومية السنوية لاعتماد البيانات المالية عن السنة المنتهية في 31 /12/ 2019.
8. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018.
9. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018، ومناقشة التوصية بصرف مكافأة العضو المستقل مبلغ وقدره 7,500 د.ك (سبعة آلاف وخمسمائة دينار كويتي) عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018.
10. تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها، وذلك وفقاً لواء القانون رقم 7 لسنة 2010 ولانحته التنفيذية وتعديلاتها.
11. مناقشة التوصية على إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والقانونية عن إدارة الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2018.
12. مناقشة التوصية على تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات الشركة من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقب الحسابات للسنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2019، وتفويض مجلس الإدارة في تحديدهم.
13. مناقشة التوصية على تعيين أو إعادة تعيين هيئة الرقابة الشرعية للسنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2019، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد تعاقبهم. مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمكاتب التدقيق الشرعي الخارجي.

لذا فعلى السادة المساهمين الراغبين في حضور اجتماع الجمعية العامة العادية في الموعد السالف البيان والاطلاع على جدول الأعمال مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة الكائن في برج أحمد - الدور الخامس - شارع الخليج العربي (شرق) بدالة رقم: 22464593

تزيد من الاستفسار: 1 834 000

مجلس الإدارة

«نفط الكويت» تعلن قائمة 17 شركة مؤهلة لمشروع الغاز الجوراسي

محمود عيسى

أعلنت شركة نفط الكويت قائمة بأسماء 17 شركة سبق تأهيلها للمشاركة في مناقصة مشروع توفير خدمات التصميم والهندسة لمشروعات الغاز الجوراسي شمالي الكويت. وقالت مجلة ميد أن القائمة تضم الشركات التالية: شركة الانشاءات البترولية الصينية، تيبودين الهولندية، انجنيرز انديا الهندية، توبو انجنيرينغ

كوربوريشن اليابانية، بي ال انجنيرينغ الهندية، موت مكديرموت البريطانية، كندوب الفرنسية، تروين انبرجي سيرفيسز الهندية، اسبروفوس انجنيرينغ اليونانية، اي بي سبي كونستراكتشن الهندية، بروسيس ان ليميتد البحرينية، تكنيكاس ريونيدياس الاسبانية، انيريكو الايطالية، لارسين ان توبو الهندية الهندية، غلف سبيك للتجارة العامة والمقاولات الاماراتية، بتروفاك انترناشنال البريطانية، بالإضافة الى



شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع  
SPECIALITIES GROUP HOLDING CO. K.P.S.C.

## إعلان تذكيري لحضور اجتماع الجمعية العامة غير المؤجلة

لشركة مجموعة الخصوصية القابضة (ش.م.ك.ع) عامة

يسر مجلس إدارة شركة مجموعة الخصوصية القابضة (ش.م.ك.ع) عامة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور الجمعية العامة غير المؤجلة وذلك يوم الخميس الموافق 2019/5/30 في تمام الساعة الحادية عشر ظهراً بمقر شركة الوطنية الدولية القابضة - شرق - شارع عبدالعزيز الصقر - برج الربية - الدور 45 وذلك لمناقشة بنود جدول الأعمال التالي:

#### جدول أعمال الجمعية العامة غير المؤجلة

- \* الموافقة على تعديل المادة (2) من عقد تأسيس شركة مجموعة الخصوصية القابضة المسجل برقم 109 جلد/7 والمؤرخ 2006/9/13 وذلك على النحو التالي:
- \* النص الحالي
- اسم الشركة هو : شركة مجموعة الخصوصية القابضة (شركة مساهمة كويتية)
- \* النص بعد التعديل
- اسم الشركة هو شركة مجموعة الخصوصية القابضة (شركة مساهمة كويتية عامة)
- على السادة المساهمين الراغبين في حضور الاجتماع مراجعة مقر الشركة الكويتية للمقاصة - شرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس لاستلام بطاقات الحضور وجدول الأعمال.

مجلس الإدارة