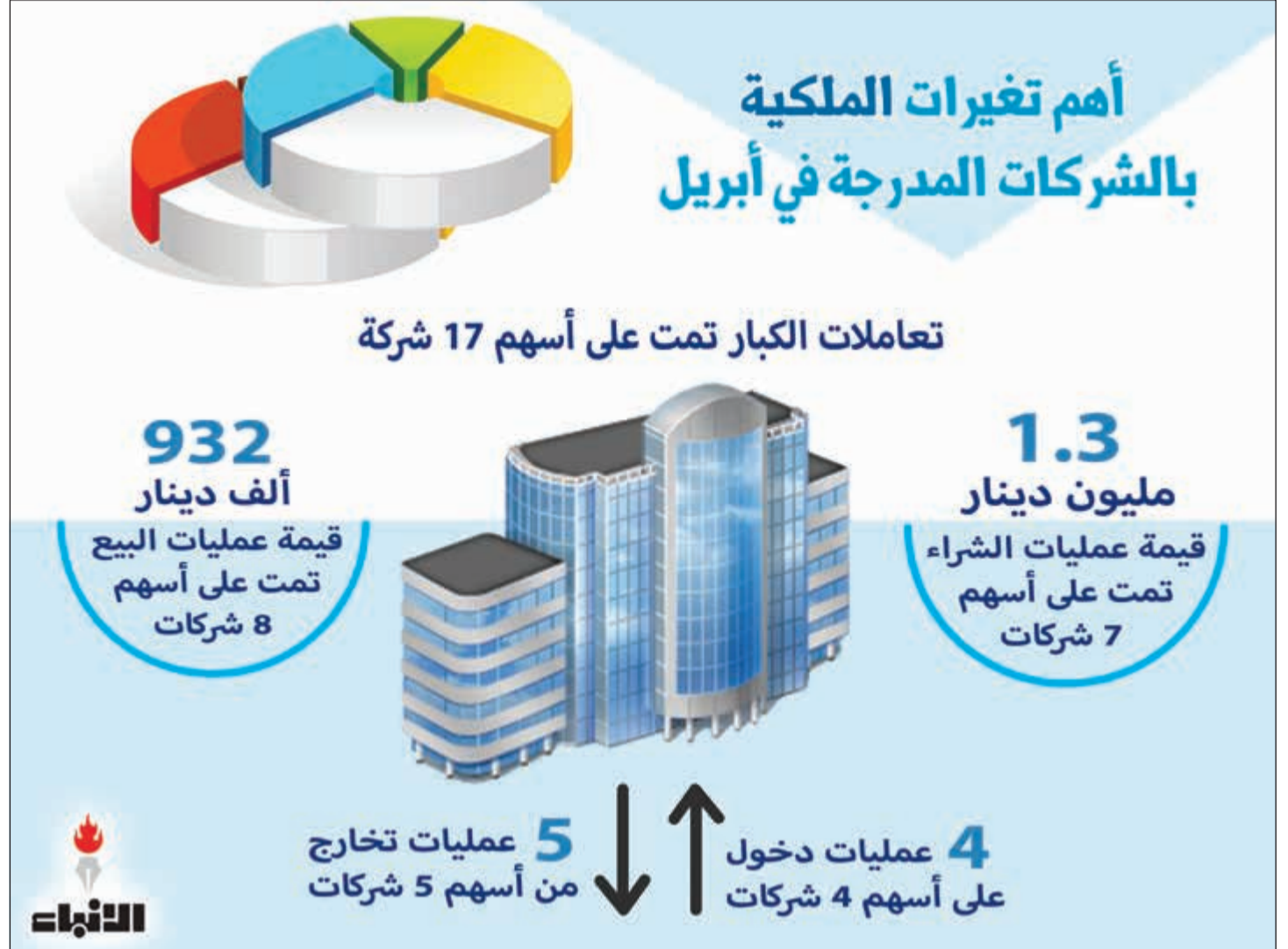




رغم انخفاض قيمة تعاملاتهم إلى 2,2 مليون دينار في أبريل

إستراتيجية كبار الملاك الشرائية.. مستمرة

أهم تغيرات الملكية بالشركات المدرجة في أبريل



شريف حمدي

واصل كبار الملاك بالشركات المدرجة في بورصة الكويت استراتيجية تعزيز ملكياتهم واستهداف ملكيات جديدة بالأسهم المدرجة، وهو ما ظهر جلياً من خلال تعاملات شهر إبريل الماضي الذي أظهر أن توجه الكبار لا يزال يميل عليه الطابع الشرائي مقارنةً بالبيع، وذلك رغم انخفاض قيمة التعاملات إلى 2,2 مليون دينار من نحو 67 مليون دينار في مارس الماضي.

وكان سبب انخفاض القيمة خلال تعاملات الشهر الماضي، هو عدم وجود عمليات شراء بقيمة مرتفعة كما حدث في مارس الماضي، خاصةً على سهم بنك الخليج الذي شهد عملية شراء من قبل رئيس مجلس إدارة البنك بـ 56 مليون دينار، إضافةً عن بيع شركة الخير الوطنية للأسهم والعقارات ومجموعتها (شركة الخليج الوطنية القابضة، شركة الاستثمارات الوطنية وشركة

1.3 مليون دينار قيمة عمليات الشراء بنسبة 59% من الإجمالي الكبار استهدفوا أسهم 17 شركة من خلال 31 عملية متنوعة «التأمينات» تخارجت من قائمة كبار ملاك «الإئماء العقارية»

أكبر مالك بعقارات الكويت بـ 11,9%.

● تلتها عملية شراء أخرى للاستثمار على أسهم شركة عقارات الكويت بنسبة 0,5% بقيمة 301 ألف دينار، وعززت الدولية صدارتها في ملكية عقارات الكويت بـ 14,2%.

● ثالث أكبر العمليات من حيث القيمة، كانت صفقة بيع شركة اكتتاب القابضة ومجموعتها (شركة القلم العربي التعليمية، شركة بترو للأعمال المتكاملة) لحصة 0,8% من أسهم شركة جياذ بقيمة 180 ألف دينار.

● رابعاً، عملية بيع عادل إبراهيم يعقوب الهاجري ومجموعته (شركة الإنجازات الكويتية للتجارة العامة والمقاولات) 1,7% من حصته في شركة أصول بقيمة 164 ألف دينار.

● جاءت صفقة بيع مجموعة بيت التمويل الكويتي (شركة المشروعات التنموية القابضة) حصة تقدر بـ 1,6% من أسهم شركة الخصوصية بقيمة 161 ألف دينار.

في إبريل الماضي 5 عمليات على أسهم 5 شركات، وأهم هذه العمليات تخارج المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية من شركة الإئماء العقارية والتي كانت تزيد على 5% لتصبح أقل من هذه النسبة، كما تم تخارج عبدالمحسن عبدالعزیز (البابطين) على أسهم شركة بورتلاند لترفع حصتها إلى 8,3%، وهي أكبر مالك بالشركة، تلتها عملية دخول مهدي محمود حاجي حيدر، على أسهم شركة التعمير لترتفع حصته إلى 6,03%، كما رفع احمد جاسم القمر حصته في شركة الأمان إلى 5%، وكذلك رفعت شركة اكتتاب القابضة ومجموعتها (شركة بترو للأعمال المتكاملة) حصتها في شركة السلام إلى 5,2%.

بواقع 10 عمليات، وكانت بقيمة 932 ألف دينار تشكل 41% من الإجمالي.

● شهدت قوائم كبار الملاك دخول مستثمرين في قائمة الكبار على 4 شركات، أبرزها دخول مجموعة البابطين القابضة ومجموعتها (شركة عبدالمحسن عبدالعزیز (البابطين) على أسهم شركة بورتلاند لترفع حصتها إلى 8,3%، وهي أكبر مالك بالشركة، تلتها عملية دخول مهدي محمود حاجي حيدر، على أسهم شركة التعمير لترتفع حصته إلى 6,03%، كما رفع احمد جاسم القمر حصته في شركة الأمان إلى 5%، وكذلك رفعت شركة اكتتاب القابضة ومجموعتها (شركة بترو للأعمال المتكاملة) حصتها في شركة السلام إلى 5,2%.

● بلغ عدد عمليات التخارج

البوابة الوطنية لأنظمة الحاسب الآلي) حصة في شركة الصناعات بـ 4,4 ملايين دينار.

ووفقاً لرصد وحدة الأبحاث الاقتصادية بحركة «الانباء»، فقد استهدف كبار الملاك أسهم 17 شركة مدرجة في قطاعات متنوعة، تمت من خلال 31 عملية، ويتبين من خلال الرصد، الذي يعتمد على إفصاحات البورصة لحركة التغيرات بقائمة كبار الملاك خلال تعاملات إبريل الماضي، ما يلي:

● عمليات الشراء بهدف زيادة الحصص تمت على 7 شركات بواقع 11 عملية، وبلغت قيمتها 1,3 مليون دينار تشكل 59% من الإجمالي.

● عمليات البيع بهدف تقليص حصص كبار الملاك تمت على 8 شركات مدرجة

هيئة الاستثمار تبدي رغبتها ببيع حصتها في «بنك الخليج»



ومجموعته شركة الغانم التجارية حصة بنسبة 16,67% في رأسمال البنك، فيما تمتلك شركة بهباني للاستثمار حصة تقرب من 5,47%، ويبلغ رأسمال بنك الخليج 304,81 ملايين دينار موزعا على نحو 3,048 مليارات سهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد. وكانت أرباح البنك ارتفعت بنحو 9% في الربع الأول من العام الحالي على أساس سنوي، ووصولاً إلى 11,7 مليون دينار.

قال بنك الخليج، في بيان على موقع البورصة أمس، إن الهيئة العامة للاستثمار أعلنت عن تغير الهدف من تملكها حصة في أسهم البنك إلى بيع تلك الحصة.

وأضاف البنك في بيانه، أن «الهيئة» تمتلك حصة مباشرة في أسهم رأس المال بنسبة 16,081%، ويعد إجمالي قدر بنحو 490,157 مليون سهم، موضحاً أن الهيئة العامة للاستثمار قامت بتكليف وكيل بيع عن «الهيئة» لإتمام مهمة بيع حصتها في أسهم البنك، وبحسب البيانات المتاحة على موقع البورصة، فإن «الهيئة» تمتلك حصة بنسبة 20,21% في رأسمال بنك الخليج، وذلك حتى تاريخ 28 يناير 2019، ويمتلك عمر قتيبة يوسف الغانم

تجربتي

زاوية رمضانيتها تعدها 'الانباء' مع مسؤولي الشركات وأصحاب القرار بالاقتصاد الكويتي يتحدثون فيها عن تجاربهم الخاصة بعالم الاقتصاد، ويشاركون الفراء العبر والدروس منها



عبد الوهاب الزواهي
النائب الأول لرئيس غرفة تجارة وصناعة الكويت

رقيق خاص للعمل الحر!

ربحية الشركة، حيث ان تجارة الأخشاب ومواد الإنشاء والبناء أصابها الكساد. وحرصاً على عدم تعرض الشركة للخسائر، اتخذت إدارة الشركة قراراً بتعديل كيان الشركة والانطلاق نحو الاستثمار، والاستحواذ على الشركات المحلية والخارجية في بلدان متعددة للحرص على التنوع الجغرافي وما يحمله من خصائص والدخول في استثمارات مدرة للدخل.

والآن وبعد مرور 40 عاماً على إنشاء الشركة وبفضل من الله وحده ثم بجهود العاملين فيها، أصبحت الشركة الوطنية الدولية القابضة من الشركات الكبيرة العاملة في الاستثمار ومدرجة في سوقين ماليين: بورصة الكويت وسوق دبي المالي، وهي في بحث دائم عن فرص استثمار واعدة في القطاعات التشغيلية المتميزة بالثبات في الإيرادات والتدفقات النقدية، كما قامت بالفعل بالتوسع في الشراء والاستحواذ على شركات كبيرة وأصبحت تمتلك نسبة كبيرة ومؤثرة في شركات عديدة في مختلف القطاعات.

إن فكرة إنشاء شركة ليس لها أن تتحقق على أرض الواقع دون التفكير في جميع الاحتمالات من ربح وخسارة، فضلاً عن التعرف على المعوقات التي يمكن أن تواجهك، لذا لا بد في البداية من الاستئناس بأراء المقربين منك وطرح الفكرة عليهم وتدوين جميع الملاحظات المتعلقة بإنشاء شركة من حيث نوع الشركة والهدف منها وكيفية العمل على توفير رأس المال وما هي الخطوات والإجراءات الواجب إنجازها حتى ترى الشركة النور وتتحقق فعلاً.

كانت هذه التجربة مخاطرة شخصية مني، ولكن بعد الاستشارة والأخذ بمشورة المقربين والأصدقاء ساعدني ذلك في اختيار طريق الصواب، ولقد واجهنا في إنشاء الشركة العديد من المطبات والمعوقات وكانت كلها تزيدنا إصراراً على تحقيق النجاح والاستمرار فيه.

كما هو معلوم فإن فترة السبعينيات والثمانينيات شهدت فورة في التقدم العمراني والتشييد والبناء، وهذا كان الوقت المناسب لإنشاء مثل هذه الشركة والظروف كانت مناسبة جداً، ولو فكرنا في وقت آخر لإنشائها لم يكن ليناسب مثل هذا النوع من النشاط التجاري، ولما كانت فترة التسعينيات والألفية الثانية هي فترة الاستثمارات حولنا، فقد تم تعديل نشاط الشركة ليواكب التغيير الذي طرأ على الحياة الاقتصادية في البلاد وفي الوضع الاقتصادي للعالم ككل.

لذلك إذا أردت النجاح فلا بد من المخاطرة، ولكن هناك أنواعاً من المخاطرة لذا، لا بد أن تتحلى ببعد النظر واستباق الأحداث حتى تستطيع أن تتنبأ بما أنت مقدم عليه. وأقول للشباب المقدم على العمل الحر إن كان في المجالات الصناعية أو العقارية أو الاستثمارية عليه أن يقوم بدراسة السوق واحتياجاته ومن ثم عمل دراسة اقتصادية متكاملة لأي مشروع يود الاستثمار فيه، ومن ثم العمل على تأسيس الشركة بموجب الأغراض الخاصة بذلك المشروع، وعليه الاستشارة والاطلاع على تجارب الآخرين والذين استثمروا أموالهم في عدد من المشاريع إن كانت صناعية أو استثمارية والاستفادة من تلك التجارب.

إعداد: طارق عرابي

الوزارة تلقت 5112 طلباً لإيداع وتسجيل علامة تجارية الشهر الماضي

«التجارة»: تحصيل 1,2 مليون دينار رسوم معاملات البوابة الإلكترونية خلال أبريل



أعلنت وزارة التجارة والصناعة، في بيان صحفي أمس، عن تلقي إدارة العلامات التجارية وبراءة الاختراع لديها 5112 طلب إيداع وتسجيل علامة تجارية عبر البوابة الإلكترونية خلال شهر إبريل الماضي، حيث أنجزت 916 معاملة طلب تسجيل علامة تجارية، و572 معاملة نشر علامة تجارية، و4192 معاملة لتسجيل علامة تجارية وإصدار شهادات لها، و 4 طلبات لتسجيل علامة تجارية وعلامات مراقبة.

وأشارت إلى إنجازها 468 معاملة نشر تجديد العلامات التجارية، إضافة إلى تلقيها 13 طلب معارضة على تسجيل علامة تجارية، وتسجيل 21 تظلماً، وذكرت أنها حصلت رسوماً على جميع المعاملات السابقة 1,23 مليون دينار.

وأوضحت أنها أنجزت 478 معاملة تجديد العلامات التجارية، و472 طلب تاشير بتغيير عنوان واسم مالك العلامة ونقل ملكيتها وشطب تسجيلها وتغيير اسم وكيل التسجيل، فضلاً عن قيد ثلاثة وكلاء للعلامات التجارية.

من الشركات أو الأفراد، كما تتضمن (عرض الشراء) إذ يتاح لأي شخص شراء نسبة لا تقل عن 5% ولا تزيد على 30% من أسهم أي شركة معتمدة.

وتتضمن المرحلة الثالثة أيضاً (صفقات المبادلة)، وهي صفقات تبادل لورقة مالية مدرجة بأخرى مدرجة تتم بين طرفين بشكل مباشر سواء

مقترضة بهدف شرائها لاحقاً بقيمة أقل، وبالتالي تحقيق ربح مساو للفرق بين سعر البيع على المكشوف وسعر الشراء لاحقاً وتتم هذه العملية عبر مكاتب وساطة

استهلت بورصة الكويت تعاملاتها الأسبوعية أمس، على تراجع جماعية لمؤشراتها، مسجلة أكبر هبوط لها منذ بداية العام الحالي، حيث انخفض المؤشر العام 1,9%، وبمعدل سيولة عامة للسوق بلغت 34 مليون دينار، من خلال 5621 صفقة نقدية، وانخفض مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 1,09%، وبمعدل سيولة بلغ 2,8 مليون دينار، من خلال 1797 صفقة نقدية، كما انخفض مؤشر السوق الأول بنسبة 2,22%، وبمعدل سيولة بلغ 31,2 مليون دينار تمت عبر 3824 صفقة.

وتطبق شركة بورصة الكويت حالياً الخطوة الأولى

«البورصة» لأكبر هبوط في 2019



من المرحلة الثالثة لتطوير السوق، عبر تدشينها منتجات أدوات استثمارية مبتكرة خاصة أكبر هبوط العقارية المدرة للدخل المتداول (رينس)، وهي صناديق تمتلك وتدير العقارات المدرة للدخل والأصول العقارية. ويشترك في هذه الصناديق عدد من المستثمرين في رأسمالها ما يسمح للمستثمرين الأفراد بالحصول على حصة من الدخل الناتج عن ملكية العقار دون الحاجة إلى شراء أو تمويل ممتلكات أو أصول.

ومن الأدوات التي تتضمنها المرحلة الثالثة (البيع على المكشوف) وهي عملية يتم خلالها بيع ورقة مالية