



خلال ندوة بعنوان «الاقتصاد التركي بين الماضي والحاضر» وبرعاية «الأنباء»

توفر متابعة وأسعاراً فورية لسوق الأسهم بالتعاون مع «مباشر»

## «كميفك» تدشن منصة التداول الإلكتروني



عادل الحميضي خلال المؤتمر الصحفي أمس (محمد هاشم)

على كل الشركاء، وبما أن الأونلاين وتروج لأي منتج الكويت، فقد قمنا بطرح المنصة على المعنيين. قال أبو زهرة أن المنصة تركز على التجارة عبر الشركات الواسطة للتركيز على الخدمات المالية وخدمة العملاء ومعرفة الأسواق وترك موضوع التكنولوجيا والتطوير لشركة مباشر. وأشار أبو زهرة إلى أن كميّفك أبرز شركاء شركة مباشر، لاسيما أنها من أوائل الشركات العاملة في مجال التداول الإلكتروني، وأضاف «اطلقنا المنصة منذ العام الماضي، حيث حققت نتائج جيدة، كما أن حجم التداول يتضاعف يوماً تلو الآخر».

المتعددة مشروع تطوير السوق والعمل على الارتقاء بالاقتصاد الكويتي والعمل على نمو، وحول مزاي الخدمة الجديدة، قال أن منتجات الأوساط الجديدة ستتيح للمتداول الحصول على الكثير من المزايا والمواصفات العالية لضمان الحصول على أسعار فورية لأسواق المال دون تأخير، والمتابعة الفورية لحركة تداول الأسهم مع العروض والأوامر والصفقات والأوقات وحالة الطلب في شتى الأسواق الخليجية والأميركية وقريبا العالمية، وستبقى «كميفك» رائدة في خدمة عملائها وتوفير أفضل الخدمات المتاحة. من جهته، قال الرئيس التنفيذي لشركة مباشر سامر أبو زهرة، أن «مباشر» لها باع طويل في التكنولوجيا، وقامت حيث طورت المنصة، وقامت بتحديث وتوزيع المنصة

لأسواق متعددة وفئات أصول متنوعة من خلال منصات تداول متقدمة تكنولوجيا. وأشار إلى أن الثقة التي وضعتها العملاء في «كميفك» طوال السنوات الماضية ساهمت في تبوؤ الشركة مكانة متميزة ورائدة على مستوى الشركات الأخرى داخل الكويت، وفي منطقة الشرق الأوسط، ما جعل المسؤولية الملقاة عليها كبيرة. وأوضح الحميضي أن استراتيجية الشركة تتماشى مع مشروع تطوير سوق المال والتوجهات الجديدة التي تم اتخاذها حالياً من قبل بورصة الكويت، لافتاً إلى أن هيئة أسواق المال وشركة «كميفك» كانت حريصة أشد الحرص على طرح منتجات ذات معايير عالمية ومنطوية تسهم في انزاع السوق بادوات استثمارية متنوعة، والتي تم اعتماد تطبيقها ضمن المراحل

### رباب الجهوي

دشنت شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي (كميفك) بالتعاون مع شركة مباشر، منصة التداول الإلكتروني، وذلك خلال مؤتمر صحفي أمس، حيث ستوفر المنصة الجديدة للمتداولين إمكانية المتابعة الفورية لأسعار الفورية للأسهم. وفي كلمته بهذه المناسبة، قال الرئيس التنفيذي لشركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي عادل الحميضي أن «كميفك» سباقاً بطرح «خدمة الأوساط للتداول» عبر الإنترنت في عام 2002 بالمنطقة، والتي تخدم الأفراد والمؤسسات المالية، كما وفرت وصولاً مباشراً إلى السوق «DMA»، من خلال نظام «Fix Hub» الخاص بها والذي تم تطبيقه في 2005، ليصبح ويظل حتى الآن البوابة الوحيدة إلى سوق الكويت لاوراق المالية والأسواق الخليجية في آن واحد. وأضاف الحميضي أن شركة «كميفك» لاتزال سباقة في تقديم خدمات التداول الإلكتروني، مشيراً إلى أنها من خلال شراكاتها المميزة مع «مباشر» للخدمات المالية، والتي هي إحدى الشركات الرائدة في مجال خدمات التداول في الشرق الأوسط، والتي تتيح سهولة الوصول

في الفترة بين عامي 2002 و2017.

### مشاركات ووردود

وتفاعل حضور الندوة مع المنظمين من خلال توجيه العديد من الاستفسارات المتعلقة بقوانين الاستثمار والتملك العقاري في تركيا، والتي ردت عليها وبكل شفافية كل من المحامية أمل جاسم والمحامية لطيفة الوهيب، حيث أكدت على ضرورة أن يتعرف المستثمر على قوانين الاستثمار والتملك في تركيا أولاً، ومن ثم الحصول على الاستشارة القانونية من قبل محام معتمد في تركيا، فضلاً عن الحصول على استشارة مقيم عقاري معتمد في تركيا قبل اتخاذ قرار الشراء.

وأكدت المحاميتان على أن الاستثمار في المشاريع العقارية التي تنفذها الحكومة التركية أو الشركات المتعاملة معها، هو الاستثمار الأمثل، خاصة أن مثل هذه المشاريع هي مشاريع مضمونة من قبل الحكومة، فضلاً عن إمكانية الاستفادة من القوانين الأخيرة التي تم تفعيلها في تركيا والتي تضمن للمستثمر الحصول على الجنسية التركية مقابل الاستثمار بـ 250 ألف دولار، حيث يحصل المستثمر على الجنسية خلال فترة تتراوح بين شهر و3 أشهر.

## «تايفون العقارية» تستعرض قوانين الاستثمار والتملك العقاري في تركيا



أحمد كريم متحدثاً خلال الندوة

2017 و2018 أما في 2018 فقد وصل معدل النمو إلى 2,6٪ مقارنة بـ 7,4٪ في 2017.

### أكبر الاقتصادات

وتكشفت الإحصائيات الرسمية الصادرة عن صندوق النقد الدولي عن أن الاقتصاد التركي بات أكبر ثالث عشر اقتصاداً على مستوى العالم وخامس أكبر اقتصاداً بالمقارنة مع الاتحاد الأوروبي في عام 2017، وأنه مؤسسة، بدعم وصل مبلغ 193 مليار دولار أميركي من الاستثمارات الأجنبية المباشرة في السنوات الـ 15 الأخيرة، ناهيك عن وجود قطاع خاص حيوي وناضج مع تحقيق صادرات تبلغ قيمتها 157 مليار دولار أميركي وزيادة تبلغ 335٪

وارتفاع معدلات استثمار القطاع الخاص في المدة المذكورة بنسبة (300٪)، في حين ارتفعت استثمارات القطاع الحكومي بنسبة 100٪.

وتطرق الندوة كذلك إلى عدد من الإحصائيات الرسمية التي تبين مدى نمو ارتفاع الاقتصاد التركي، حيث تناول إجمالي الناتج المحلي إلى تضاعف أكثر من ثلاثة أضعاف، ليصل إلى 851 مليار دولار أميركي في عام 2017 وهبط في 2018 ليصل إلى 766 مليار دولار بعد أن كان 231 مليار دولار أميركي في عام 2002.

وبحسب الإحصائيات يتبين أن هناك نمواً اقتصادياً مستقراً من خلال معدل سنوي لنمو إجمالي الناتج المحلي الحقيقي يبلغ متوسطه 5,8٪ بين 2002

### طارق عربي

أقامت شركة تايفون الدولية العقارية وبرعاية «الأنباء» ندوة عقارية بعنوان «الاقتصاد التركي بين الماضي والحاضر»، بحضور المحاميتين أمل جاسم ولطيفة الوهيب، ومؤسس شركة إن هاوس جلوبال للاستشارات فائق إيرغافان، حيث تطرقت الندوة التي حظيت بحضور لافت إلى أهم شروط الاستثمار في العقار التركي، وإلى أهم القوانين المتعلقة بالاستثمار الأجنبي وجوانب التملك العقاري، فضلاً عن قوانين الحصول على الجنسية التركية مقابل الاستثمار.

وافتح الندوة بكلمة للمدير الشريك بشركة تايفون الدولية العقارية أحمد كريم، أكد فيها على أن أعداداً متزايدة من الناس من مختلف أنحاء العالم باتت تتجه إلى تركيا لبدء حياة جديدة، أو العمل، أو حتى المشغور براحة البال عند تقاعدتهم، لاسيما بعد التقدم الكبير الذي شهدته تركيا في الأعوام الـ 14 الماضية، خاصة في مجالات الصحة والتعليم والصناعة.

وقال أن زيادة معدلات النمو الاقتصادي في تركيا بعد عام 2002 تعود في جزء كبير منها إلى الاعتماد على استثمارات القطاع الخاص الذي اهتمت به الحكومة، وعملت على حل الكثير من مشاكله، حيث كان من أبرز نتائج هذه السياسة خلال المدة من 2002-2008: (ارتفاع حجم الاستثمارات الأجنبية بحوالي 4,5 أضعاف، وارتفاع حجم الإنتاج في كافة القطاعات الاقتصادية بمعدل ضعفين، وارتفاع معدلات استخدام رؤوس الأموال من (75٪) -

## 740,5 ألف دينار أرباح «أسس» بالربع الأول

للسهم، أي بفارق 4 فلوس للسهم أعلى من فترة المقارنة بما نسبته 3٪، كما بلغت ربحية السهم الواحد لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 مارس 2019 مبلغ 7,4 فلوس للسهم إجمالاً بالمقارنة مع فترة الشهور الـ 3 المنتهية في 31 مارس 2018، حيث بلغت ربحية 5,7 فلوس للسهم أي بزيادة قدرها 1,7 فلوس للسهم الواحد.

الإيرادات المحققة من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل قد بلغت 71٪ تقريباً من إجمالي إيرادات الشركة. بدوره، قال الرئيس التنفيذي في «مجموعة أسس» م.خالد النوري بأن القيمة الدفترية للسهم كما في 31 مارس 2019 قد بلغت 128 فلساً للسهم، بالمقارنة مع 31 مارس 2018، حيث بلغت 124 فلساً

أعلن رئيس مجلس الإدارة في شركة مجموعة أسس القابضة عبدالمحسن المشعان، في بيان صحفي أمس عن تحقيق الشركة ربحاً صافياً عن فترة الربع الأول من 2019 بواقع 740,5 ألف دينار بالمقارنة مع ذات الفترة من العام السابق والذي بلغ به صافي الربح 566,8 ألف دينار أي بزيادة 31٪، مشيراً إلى أن حصة



المشاركون في الندوة (محمد هاشم)

تحت رعاية

**معالي الشيخ / ناصر صباح الأحمد الصباح، حفظه الله**

النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع

رئيس المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية

## الملتقى الثاني للخدمات الاستشارية لخطة التنمية

### 2nd Consulting Services for the Development Plan Forum

30 إبريل - 2 مايو 2019

القاعة الماسية - فندق شيراتون الكويت

**الجلسة السادسة - جهود مكافحة الفساد وتعزيز الشفافية والحد من الهدر**

الوقت	حالة نقاشية
13:00 - 13:15	الدكتور / محمد عبدالرحمن بوزبير الأمين العام المساعد لقطاع كشف الفساد - الهيئة العامة لمكافحة الفساد
13:15 - 13:30	المهندس / محمود عرفة مدير عام شركة تكومنت
13:30 - 13:45	المهندس / أسامة الدويح - الأمين العام المساعد الجهاز المركزي للمناقصات العامة
13:45 - 14:00	مناقشة عامة

**الجلسة السابعة الختامية**

الوقت	الموضوع
14:00 - 14:15	متابعة تنفيذ توصيات الملتقى الأول
14:15 - 14:25	اتحاد المكاتب الهندسية والدور الاستشارية الكويتية
14:25 - 14:30	الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية
14:30 - 14:35	إدارة الفتوى والتشريع
14:35 - 14:45	تلاوة توصيات الملتقى الثاني
14:45 - 14:55	كلمة شكر ختامية
14:55 - 15:00	غداء وختام الملتقى

**ورشعة عمل - عقود هيدريك الجديدة 2017**

الأفكار الحديثة فيها رفض المنازعات - الفترة الثانية

الوقت	الموضوع
9:00 - 13:00	عقود هيدريك الجديدة - 2017
13:00 - 14:00	إجراءات المطالبات الجديدة
14:00 - 15:00	الدكتور المهندس / نبيل محمد عباس
15:00 - 16:00	بنود حل المنازعات في نسخة هيدريك 2017
16:00 - 17:00	الدكتور / جوتز سيستان هوك

**الجلسة الرابعة، تحسين بيئة العمل لرفع كفاءة الجهات الرقابية**

الوقت	حالة نقاشية
09:00 - 10:00	المشاركون، السيد / إسماعيل الغانم - وكيل ديوان المحاسبة المستشار / فؤاد الماجد - إدارة الفتوى والتشريع
10:00 - 10:30	الدكتور / محمد عبدالرحمن بوزبير - الأمين العام المساعد لقطاع كشف الفساد - الهيئة العامة لمكافحة الفساد
10:30 - 11:00	السيد / بدر مشاري الجماد - نائب رئيس جهاز المراقبين الماليين بالوكالة السيد / مشعل عبد الله المطيري - جهاز متابعة الأداء الحكومي
11:00 - 12:00	مناقشة عامة
12:00 - 13:00	استراحة

**الجلسة الخامسة، أهمية الاستشارات القانونية والإدارية والمالية في تنفيذ مشاريع خطة التنمية**

الوقت	حالة نقاشية
11:00 - 12:00	المشاركون، المهندس / صباح أسد - الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية
12:00 - 12:30	المهندس / أسامة الدويح - الأمين العام المساعد الجهاز المركزي للمناقصات العامة
12:30 - 13:00	مناقشة عامة
13:00 - 14:00	استراحة

إدارة: Managed By

تنظيم: Organized By

الراعي الإعلامي الحصري،

**الأنباء**

مؤسسة إعلامية متخصصة

بيت التمويل الكويتي  
Kuwait Finance House

SSH pace zain

KEO

MTCP

NDEC

ABAC