

## التقى وزراء المالية الخليجيين خلال الاجتماعات السنوية المشتركة للهيئات المالية العربية

# الحجرف: الكويت حريصة على أداء دورها التنموي في الوطن العربي

انعقدت أمس في الكويت الاجتماعات السنوية المشتركة للهيئات المالية العربية ومجلس وزراء المالية العرب، بحضور وزراء المال والاقتصاد ومحافظي البنوك المركزية ومؤسسات النقد في الدول العربية ومديري المؤسسات المالية العربية، حيث ترأس وفد الكويت المشارك وزير المالية د. نايف الحجرف وبعضوية عدد من المسؤولين من وزارة المالية، بنك الكويت المركزي، والصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية.

وتم خلال الاجتماعات اختيار رؤساء مجالس ونواب المحافظين للمؤسسات المالية العربية لهذه الدورة وانتخاب أعضاء مجلس المديرين التنفيذيين للدورة القادمة، وتعيين مدير عام المؤسسة العربية لضمان الاستثمار واقتصاد الصادرات، كما تم اعتماد الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31، إضافة إلى التصديق على الميزانيات العمومية وأنشطة وخطط هذه المؤسسات واختيار المدققين الخارجيين لعام 2019. وقال الحجرف في تصريح على هامش الاجتماعات الختامية السنوية المشتركة للهيئات المالية العربية ان «هذه الاجتماعات هي فرصة لتسليط الضوء على كل ما تم إنجازه لكل صندوق، هيئة، ومؤسسة على حدة، من



د. نايف الحجرف ومحمد الجعدان وعبيد الطاير والشيخ سلمان آل خليفة و د.عبدالرحمن الحميدي



د. نايف الحجرف مترشحا لاجتماع مجلس محافظي الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي

الشيخ سلمان آل خليفة، وذلك بحضور المدير العام ورئيس مجلس ادارة صندوق النقد الدولي د.عبدالرحمن الحميدي، حيث تم بحث آخر المستجدات الخاصة بالمنطقة، وسبل تطوير التعاون المشترك وتعزيز التنسيق في المجالات المالية والاقتصادية والاستثمارية. كما التقى الحجرف بوزيرة التنمية والاستثمار والتعاون الدولي المصري د.سحر نصر، حيث ناقشا سبل تعزيز العلاقات الكويتية- المصرية، وتشجيع مناخ الاستثمار للقطاعين العام والخاص بين البلدين. والتقى الحجرف بنظيره الأردني د.عز الدين كناكيرة، حيث بحثا سبل تعزيز العلاقات الاقتصادية الثنائية بين البلدين، وذلك بحضور الوكيل المساعد للشؤون الاقتصادية نبيل العبدالجليل، ومدير عام الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية والعربية عبدالوهاب البدر، ونائب مدير عام الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية والعربية مروان الغسان، ومدير إدارة العمليات في الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية والعربية وليد البحر. كذلك التقى الحجرف بوزير التنمية والاستثمار والتعاون الدولي التونسي زياد العذاري، وتم خلال اللقاء مناقشة سبل تعزيز العلاقات الثنائية بين البلدين.

الدول بسداد المساهمات المقررة عليها. كما انعقد الاجتماع السنوي العاشر لمجلس وزراء المالية العرب، وقد تم خلال الاجتماع اختيار

الرئيس ونائيه، مناقشة تقرير أمانة المجلس المقدم من صندوق النقد العربي،

إضافة إلى ورقة عمل حول دعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة في الدول العربية

ورقة عمل حول تطوير نظم الضمان الاجتماعي لتعزيز فرص العمل والنمو في الدول العربية، كما تم استعراض دراسة حول استخدام التقنيات المالية الحديثة لتطوير الخدمات الضريبية من منظومة التنمية والتعاون الاقتصادي ومناقشة دراسة حول تطوير إدارة واستراتيجيات الدين العام في الدول العربية. وعلى هامش مشاركته في الاجتماعات السنوية المشتركة للهيئات المالية العربية، التقى الحجرف مع وزير المالية السعودي محمد الجعدان، ووزير الدولة للشؤون المالية في الإمارات عبيد الطاير، ووزير المالية والاقتصاد الوطني البحريني

## «المالية» تنفي إعفاء موريتانيا من فوائد الديون

قالت وزارة المالية ان مذكرة التفاهم الموقعة مع موريتانيا تعني باسترداد مديونية الكويت لدى موريتانيا مع إمكانية استبدال فوائد القروض بفرص استثمارية حصرية للكويت داخل موريتانيا. ونفت الوزارة، في بيان صحافي أمس، ما يتداوله عدد من وسائل الإعلام بشأن «إعفاء الكويت لجمهورية موريتانيا من فوائد الديون»، مؤكدة أن «ما يتم تداوله في هذا الشأن غير صحيح». وأوضحت انه بعد أكثر من 40 سنة تم الاتفاق على آلية لاسترداد أصل الدين بعد

أن توقف الجانب الموريتاني عن السداد منذ العام 1990. ولغيت إلى أنه سيقيم فريق متخصص من الهيئة العامة للاستثمار الكويتية بدراسة هذه الفرص التي تشمل رخص حصرية للتقريب عن النفط والغاز والمعادن وتقييمها وفق جدواها الاقتصادية على نحو ينسجم مع نشاط وأهداف الهيئة العامة للاستثمار بموجب قانون تأسيسها. وذكرت أن مذكرة التفاهم تم توقيعها يوم الثلاثاء الماضي في مقر وزارة المالية الكويتية مبينة أنها تعد واحدة من مجموعة



.. ومع وزير التنمية التونسي زياد العذاري

.. ونظيره الأردني د.عز الدين كناكيرة

.. ونظيره الأردني د.عز الدين كناكيرة

.. ونظيره الأردني د.عز الدين كناكيرة

.. ونظيره الأردني د.عز الدين كناكيرة

.. ونظيره الأردني د.عز الدين كناكيرة

.. ونظيره الأردني د.عز الدين كناكيرة

## بلغ 0,5% فبراير الماضي

## «بيتك»: مسار تصاعدي لمستويات التضخم

قال تقرير صادر عن بيت التمويل الكويتي «بيتك» ان مستويات الأسعار سجلت زيادة سنوية طفيفة حين بلغ معدل التضخم في فبراير 2019 حدود 0,5% عن مستوياتها في فبراير 2018 طبقا لبيانات الإدارة المركزية للإحصاء، وهي أقل نسبيا مقارنة بمعدل التضخم في فبراير العام الماضي الذي سجل 0,8%. وقد بلغ الرقم القياسي لأسعار المستهلك 113,5 نقطة، وتسير مستويات التضخم في مسار تصاعدي منذ أواخر 2018 لكنها لم تتجاوز على أساس سنوي 1%، وقد

سجلت الأسعار انخفاضا شهريا طفيفا 0,2% في فبراير مقارنة بمستويات الرقم القياسي في يناير 2019. ويلاحظ استمرار الاتجاه التصاعدي للرقم القياسي في بعض المكونات الأساسية بشكل واضح، مثل مكون النقل ومازال ثاني أعلى رقم قياسي بين المكونات مسجلا معدل تضخم سنوي استقر عند 2,1% في فبراير، كما تواصل الرقم القياسي لمكون المفروشات المنزلية ومعدات الصيانة مساره التصاعدي بمعدل تضخم سنوي استقر

للمشهر الثالث على التوالي عند 2,5%، ويواصل الرقم القياسي للأسعار في مكون التصالات مسارا تصاعديا واضحا منذ العام الماضي، وقد سجل أعلى معدل تضخم بين المكونات تجاوز 6% على أساس سنوي. يليه الرقم القياسي لمكون الصحة يسير في اتجاه متصاعد مع استمرار الزيادة لمعدل تضخمه حتى بلغت 3,3%، ثم مؤشر الأسعار في مكون الأنشطة الترفيهية والثقافية في الترتيب من حيث الرقم القياسي مسجلا معدل تضخم سنويا ارتفع قليلا إلى

**المستشار الكويتي**  
**نصائح مهمة للمستثمر العقاري في تركيا**  
د. عبدالله فهد العبدالجادر  
مستشار وتخطيط وإدارة الموارد البشرية  
abumishari@yahoo.com

ومشاكل مع الحكومة لم يستطيعوا أن يحلوا وظل المستثمر الأجنبي هو الخسران والضحية، كما أن هناك من تسلم وثيقة العقار سواء فيلا أو شقة فقط مع رهن وحجز وهؤلاء لا يستطيعون التصرف ببيع عقاراتهم وهناك من تسلم عقاره مع وثيقة التملك (الطابو) بدون رهن أو حجز وهذا هو الذي ربح في استثماره. لذلك نصيحة للمستثمرين الذين يريدون شراء عقار في تركيا بأن يذهبوا بأنفسهم إلى تركيا ويزوروا مواقع المشاريع العقارية ويجلسوا مع أصحاب المشاريع ويأخذوا كل المعلومات الكافية عن المشروع بكل تفاصيله وعن الشركة المسؤولة عن المشروع من قوتها المالية ومشاريعها السابقة وجدديتها في إنجاز المشاريع والأفضل أن يتم توكيل محام ليكون معكم قبل الاتفاق على شراء العقار دائما يقولون لكم أنا تشتري عقار تحت الإنشاء أرخص لكم من المشروع الجاهز للتسليم وهذا صحيح ولكن فيه مجازفة، ونصحتي لكم بأن تختاروا المشاريع التي تضمنها وتشترك فيها الحكومة وهذه المشاريع تشتري منهم وانت مرتاح صحيح أي أعلى شوية من المشاريع التي مسؤولة عنها شركات قطاع خاص فقط، ولكن تضمن تسلم عقارك مع وثيقة التملك (الطابو) بدون رهن أو حجز وجودة البناء وضمان الخدمات والصيانة عند التسليم وفوق هذا تقوم بإجراء استخراج وثيقة التملك (الطابو) عندهم في إدارة المشروع من دون الذهاب إلى إدارة الطابو الحكومية والزحمة.

كما تعرفون أن تركيا منذ سنوات وهي في تطور وتنمية في مشاريعها المحلية ونجحت بامتياز فيها وبأقل التكلفة، وفوق هذا المشاريع التي تطرحها الحكومية التركية تكون خططا ودراسات وتضمن الوصول إلى أهدافها وخاصة في مشاريع البنية التحتية ومنها الجسور والأنفاق والطرق والمباني الحكومية، مثل المستشفيات والجامعات ونقل الغاز والصناعات المحلية والمطارات، وقد فتحت تركيا أبوابها للمستثمرين الأجانب في كل المجالات وأصدرت القوانين اللازمة لتسهيل إجراءاتهم وتشجيعهم ودعمهم ومنها الاستثمار العقاري، حيث شهدت تركيا طفرة مشاريع عقارية كبيرة وكثيرة خلال 10 سنوات، وصلت مبيعات العقارات ما يقارب مليون عقار واحتل المركز الأول في نسبة شراء العقار العراقيون ثم الإيرانيون سعر صرف الليرة مقابل الدولار الأميركي وبعض العوامل السياسية كلها أثرت على المشاريع العقارية التي تحت الإنشاء، حيث أغلب هذه المشاريع قد توقفت وبعضها أشهر إفلاسه والمستثمر المحظوظ هو الذي تسلم عقاره سواء فيلا أو شقة مع وثيقة التملك (الطابو) يعني تسلم عقارا مقابل استثماره المالي. لكن هناك الكثير لم يتسلموا عقاراتهم بسبب إفلاس المشروع أو عدم إكماله، وذلك لتورط الشركات أصحاب المشاريع في ديون من البنوك

## .. ومذكرة تفاهم مع رابطة طلبة «العلوم الإدارية»

أعلن رئيس مجلس إدارة الجمعية الاقتصادية الكويتية مهدي الصانع عن توقع مذكرة تفاهم بين الجمعية ورابطة طلبة كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت، وذلك بهدف تعميق أواصر التعاون وتحقيق المنفعة المشتركة بما يحقق الأهداف المرجوة للطرفين. وأوضح الصانع أن أبرز ما جاء في هذه المذكرة، هو مشاركة كافة الطلبة والطالبات أعضاء الرابطة في جميع الأنشطة التي تنظمها الجمعية الاقتصادية الكويتية، والمحاضرات، بالإضافة إلى مشاركة الجمعية في فاعليات أسبوع الطلبة المستجدين والفرص الوظيفية للطلبة الخريجين والمنظم من قبل الرابطة سنويا. ومن جانبه، أكد رئيس رابطة طلبة كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت عبد الوهاب المطوع على أن توقيع هذه المذكرة مع الجمعية الاقتصادية سيشجع الاستفادة من خلال استغلال قاعات مقر الجمعية الاقتصادية الجديد لعقد الدورات والمحاضرات التي تقدمها الرابطة للطلبة والطالبات أعضاء الرابطة.



مهدي الصانع وقيس دشتي خلال المحاضرة

أحد أفرع علم الحاسوب، كما تعرفه الكثير من المؤلفات على أنه دراسة وتصميم العملاء الأنكياء، مشيرا إلى أن العميل الذي هو نظام يستوعب بيئته ويتخذ المواقف التي تزيد من فرصته في النجاح في تحقيق مهمته أو مهمة فريقه. وأضاف: قام الباحثون الأوائل في علم الذكاء الاصطناعي بوضع الخوارزميات التي تحاكي التفكير المنطقي المتسلسل الذي يقوم به البشر عند حل الألغاز، كلعيب الطاولة أو الاستنتاجات المنطقية، موضحة ان في الثمانينيات والتسعينيات من القرن الماضي،

## حاضر خلالها الباحث قيس دشتي

## ندوة «الاقتصادية»: للذكاء الاصطناعي عيوب ومميزات

نظمت الجمعية الاقتصادية أول من أمس ندوة بعنوان «إزالة الغموض عن الذكاء الاصطناعي وآثاره على التجارة»، وذلك في مقر الجمعية، حيث حاضر خلالها الباحث في الذكاء الاصطناعي قيس دشتي، بحضور عدد من الاقتصاديين المهتمين بمجال الذكاء الاصطناعي في الكويت. وتحدث دشتي عن الذكاء الاصطناعي، حيث أكد على أنه أصبح يدخل في العديد من مجالات الحياة اليومية للمستهلكين، كونه يحمل مميزات تسهل من طبيعة الأعمال خاصة بالتجارة والصناعة، وقد يدخل في مجال الإعلام والعديد من المجالات الأخرى. وأشار إلى أن الذكاء الاصطناعي له مميزات عديدة كتسهيل الأعمال وغيرها، أما عيوبه فهو سيساهم في تخلي العديد من المؤسسات عن موظفيها لقرنته على القيام بالعمليات من الأعمال من خلال عمليات خوارزمية خاصة به. وحول تعريف الذكاء الاصطناعي، قال دشتي، إنه يعد

## «يال شباب» يدعم المشاريع الصغيرة



انطلقت فعاليات معرض يال شباب الأول اعتبارا من يوم الأربعاء الماضي ويستمر لمدة 4 أيام. ويقام هذا المعرض في مجمع يال مول الكائن في الفحيحيل وتحت إدارة شركة أعيان العقارية بإدارة ودعم أصحاب المشاريع الصغيرة حرصا منها على

في السنوات القادمة بشكل دوري وذلك لدعم الطاقات الشبابية المبدعة وتقديم كافة الوسائل وتسخير السبل لهم بما يتناسب مع أهداف ولوائح الشركة، ونوهت كذلك إلى أن المعرض جذب الكثير من الزوار من مناطق مختلفة من الكويت وذلك لتميز المنتجات المعروضة متمنيا النجاح والتوفيق لأصحاب هذه المشاريع.

وقد شارك في هذا المعرض عدد كبير من الشباب الكويتي الطموح من خلال عرض منتجاتهم المختلفة والتي لاقت إعجاب رواد المجمع. وفي هذا السياق قالت مديرة التسويق والتأجير فاطمة حسن في بيان صحافي أمس انه تمت إقامة هذا المعرض دعما للشباب الكويتي، مبينة انه سيتم إقامة المعرض