لامست مستوى 100 مليون دينار خلال الربع الأول

قفزة قياسية في تعاملات المطلعين لشراء وبيع الأسهم

قفزة كبيرة شهدتها قيمة تعاملات المطلعين على الشركات المدرجة خلال الربع الأول (محمد هنداوي)

■ 98 مليون دينار قيمة الأسهم المشتراة مقابل بيع بـ 1,1 مليون دينار
■ 143 ألف دينار قيمة أسهم الإثابة لموظفي بنك بوبيان و«القرين للكيماويات»
■ 78,7 مليون دينار قيمة تعاملات المطلعين على سهم بنك الخليج

شريف حمدي

قفزة كبيرة شهدتها قيمة تعاملات المطلعين على الشركات المدرجة ببورصة الكويت خلال الربع الأول من العام الحالي، سواء التي تمت على الأسهم العادية بيعا وشراء، أو أسهم الاثابة والتحفيز التي تمنح بموجب قرارات مجالس إدارات الشركات لتحفيز الموظفين العاملين بها.

ورصدت «الأنباء» قيمة هذه التعاملات خلال الـ 3 أشهر الأولى من 2019، وتبين أنها لامست مستوى 100 مليون دينار، ارتفاعا من 4 ملايين دينار في ذات الفترة من العام الماضي بنسبة بلغت 2400٪.

كما تبين من خلال الرصد الذي يعتمد على وحدة الأبحاث الاقتصادية بجريدة «الأنباء» أن تداولات المطلعين جنحت للشراء بشكل كبير في مقابل البيع، وذلك وفقا للآتي:

● بلغت قيمة عمليات الشراء 98 مليون دينار، تمت من خلال 70 عملية، وهي تشكل أكثر من 98٪ من إجمالي تعاملات المطلعين خلال فترة الربع الأول.

● بلغت قيمة عمليات البيع في تعاملات المطلعين 1,1 مليون دينار، تمت من خلال 29 عملية، وهي تشكل أقل من 2٪ من إجمالي قيمة التعاملات.

ويتضح مما سبق، أن توجه المطلعين غلب عليه الشراء مقارنة بالبيع منذ بداية العام، وساهم في ذلك حالة التفاؤل التي تسيطر على السوق في ظل سيولة اجنبية تم ضخها بالسوق بعد الترقية لمؤشر فوتسي، وأخرى متوقع أن تضخ بسوق الأسهم الكويتية خلال الفترة المقبلة في ظل ترقية محتملة لمؤشر أم إس سي أي في يونيو المقبل.

● شهدت تعاملات الربع الأول عمليات شراء أسهم موظفين بقيمة إجمالية 143 ألف دينار، عبارة عن أسهم إثابة للموظفين المميزين في بنك بوبيان بقيمة 115 ألفا، وتمت من خلال 33 عملية، فيما بلغت قيمة أسهم الإثابة لموظفي القرين 28 ألف دينار.

● أظهر الرصد أن تداولات الربع الأول كانت عبارة عن 108 عمليات بيع وشراء ونقل ملكية واستبدال غير نقدي للأسهم، وتمت التداولات على أسهم 28 شركة مدرجة على مدار الثلاثة أشهر الماضية، علما بأن الفترة المماثلة من 2019 كان عدد العمليات 85 عملية تمت على أسهم 16 شركة.

● تمركزت قيمة تعاملات المطلعين خلال الربع الأول من العام الحالي حول سهم الخليج الذي استحوذ على 78,7 مليون دينار من القيمة، وكان أغلبها عمليات شراء نفذها رئيس مجلس إدارة البنك لرفع ملكيته لأكثر من 16٪ من أسهم البنك.

● شهد شهر مارس أعلى قيمة لتعاملات المطلعين خلال الربع الأول، إذ بلغت 58,8 مليون دينار، في حين بلغت في فبراير الذي سبقه 39,7 مليون دينار، أما شهر يناير فكان الأقل من حيث القيمة بنحو نصف مليون دينار تقريبا.

48,4٪ نمواً في إيرادات الشركة التشغيلية لتبلغ 21,3 مليون دينار

«الجزيرة» تربح 1,5 مليون دينار في الربع الأول

مروان بودي

روهيت راماشاندران

أعلنت شركة طيران الجزيرة عن نتائجها المالية والتشغيلية للربع الأول من عام 2019، حيث حققت الشركة أرباحا صافية بلغت 1,5 مليون دينار مقارنة بخسائر في الفترة ذاتها من العام الماضي والتي كانت قد بلغت 321,9 ألف دينار، في حين سجلت الشركة نموا بنسبة 31,2٪ في أعداد المسافرين، ونموا بنسبة 48,4٪ في إيراداتها التشغيلية التي بلغت 21,3 مليون دينار.

وقالت الشركة في بيان صحافي أمس، ان كفاءة استخدام أسطول الطائرات بلغت 13,8 ساعة تشغيل، ارتفاعا بنسبة 16,6٪ عن الربع الأول من العام الماضي، وبلغ متوسط العائد على الكرسي مبلغ 37,8 دينارا، ارتفاعا بنسبة 6,8٪ عن الربع الأول من العام الماضي.

وبهذه المناسبة قال رئيس مجلس إدارة شركة طيران الجزيرة، مروان بودي: «تواصل الشركة تحقيق الربحية وذلك بفضل توسيع نطاق شبكة وجهاتها إلى دول ومدن جديدة لخدمة شرائح أكبر من العملاء، فيما تستمر كذلك بالاستثمار في فرص وخدمات تركز على العميل والتي لا تهدف فحسب إلى تعزيز تجربة سفر عملائنا، بل وتنويع واستغلال مصادر جديدة للإيرادات التي تدعم كذلك الحفاظ على ميزانية قوية».

وقامت طيران الجزيرة بتشغيل جميع رحلاتها في الربع الأول من العام من مبنى ركاب الجزيرة T5 في مطار الكويت الدولي وهذا للفصل الثالث الكامل على التوالي، حيث نقلت الشركة عبره 529,640 مسافرا خلال الربع الأول من عام 2019 وحقق الربحية للفصل الأول منذ تشغيله. ويمتلك مبنى الركاب T5 أربع بوابات، ثلاثة منها متصلة بجسر لصعود الطائرة، بالإضافة إلى سوق حرة ومطاعم ومحلات متنوعة وأجهزة تسجيل الدخول الذاتي التي تم توفيرها مؤخرا.

المخطط لعام 2019

وقال بودي: «تستعد طيران الجزيرة في عام 2019 إلى مواصلة توسيع شبكتها واستقطاب شرائح جديدة من العملاء عبر إطلاق رحلات إلى كل من الشرق الأوسط وشبه القارة الهندية والعاصمة البريطانية، لندن. وسيكون هذا التوسع مدعوما بتسلم ثلاث طائرات من طراز ايرباص A320neo وبمواصلة تعزيز خدمات الشركة في مبنى الركاب T5».

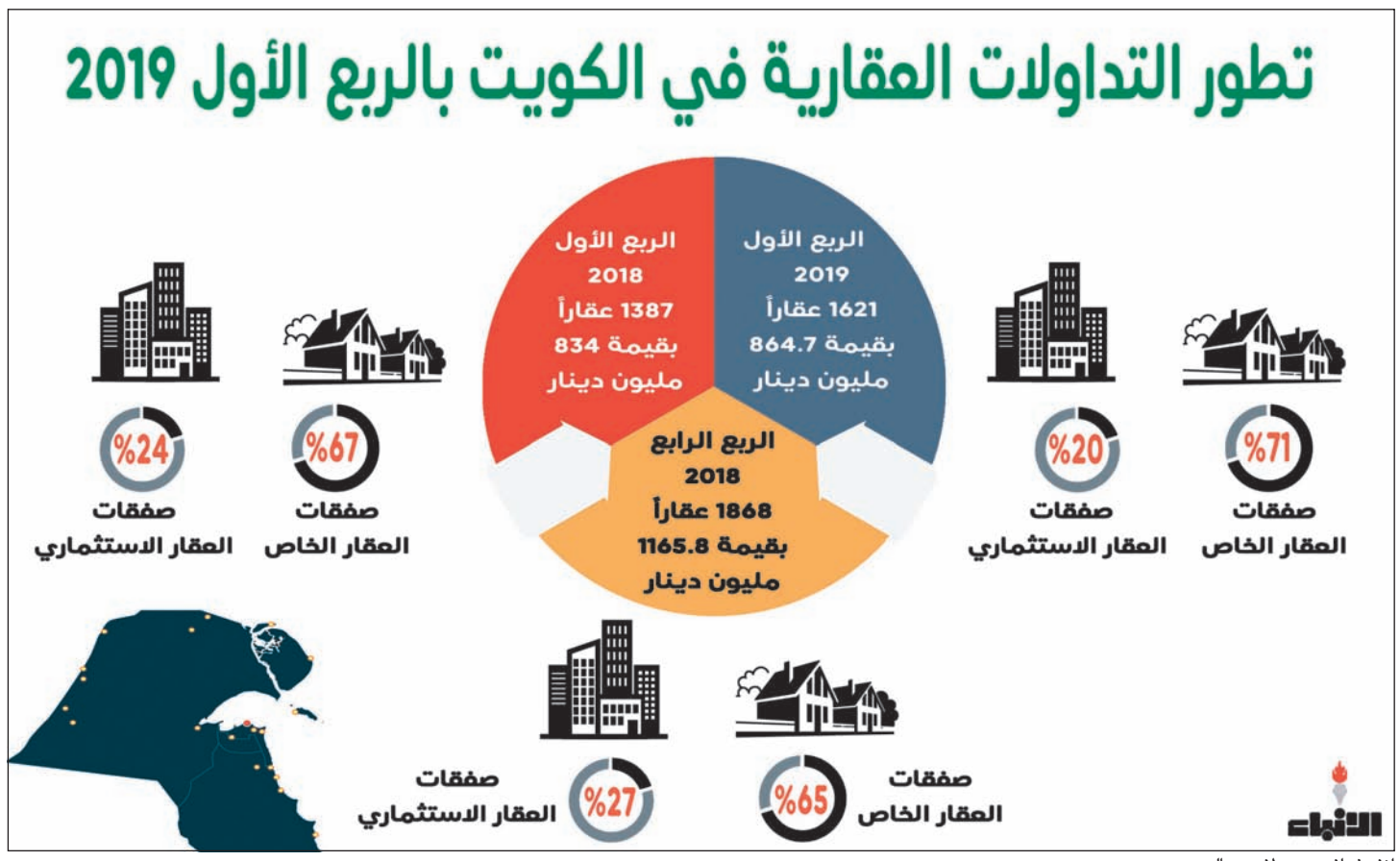
ومن ناحيته، لفت الرئيس التنفيذي لشركة طيران الجزيرة، روهيت راماشاندران إلى أن هذه النتائج تعكس نجاح استراتيجيتها التي تعتمد على المعرفة العميقة للعوامل المتغيرة والتشغيلية التي تؤثر على الأسواق التي تخدمها وهو ما يمكن الشركة من تلبية احتياجات هذه الأسواق. وفي العام الحالي، تخطط الشركة لمواصلة التوسع في شبكة وجهاتها فيما تحافظ على سياستها الهادفة إلى إدارة التكاليف بصورة دائمة.

أرقام ذات دلالة

21,3 مليون دينار الإيرادات التشغيلية بارتفاع بنسبة 48,4٪.
2,4 مليون دينار الأرباح التشغيلية.
529,6 ألفاً عدد المسافرين بارتفاع نسبته 31,2٪.
13,8 ساعة كفاءة استخدام أسطول الطائرات بارتفاع 16,6٪.

أداء متميز ولافت للعقار الخاص والاستثماري

864,7 مليون دينار التداولات العقارية بالربع الأول



إنفوغراف: مصطفى صالح

طارق عرابي

شهدت السوق العقارية في الربع الأول من 2019 أداء إيجابيا على أساس ربع سنوي لجميع القطاعات، حيث ارتفع إجمالي قيمة التداولات العقارية إلى 864,7 مليون دينار، مقارنة بتداولات بقيمة 834 مليون دينار في الربع الأول من 2018، وبنسبة نمو بلغت 3,7٪، وذلك بحسب الأرقام الصادرة عن إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بوزارة العدل.

لكن عند مقارنة أداء الربع الاول من 2019 بالربع الأخير من 2018، يتضح تراجع نسبة التداولات بنحو 25,8٪، حيث بلغ إجمالي قيمة التداولات العقارية للربع الأول من 2019 نحو 864,7 مليون دينار، مقارنة بـ 1165,8 مليون دينار للربع الأخير من 2018.

ويأتي الأداء المتميز للقطاع العقاري خلال الربع الأول من 2019 مدفوعا بأداء لافت للقطاعات المختلفة، في مقدمتها قطاعا العقار الخاص والاستثماري، إذ تم تداول 1237 عقارا خاصا (عقود ووكالات) بقيمة إجمالية بلغت 402,7 مليون دينار، و335 عقارا استثماريا بقيمة 254,2 مليون دينار.

كما شهد الربع الأول تداول 31 عقارا تجاريا بقيمة 175 مليونا، وعقار مخازن بقيمة 1,1 مليون، و9 عقارات حرفية بقيمة 15,4 مليون دينار، و3 عقارات شريط ساحلي بقيمة 5,5 ملايين دينار، و5 عقارات معارض بقيمة 10,7 ملايين دينار.

وكان الربع الرابع من 2018 شهد تداول 1287عقارا خاصا بقيمة إجمالية بلغت 406,9 ملايين دينار، و514 عقارا استثماريا بقيمة 505,6 ملايين دينار، و38 عقارا تجاريا بقيمة 204,6 ملايين دينار.

بلغت 2,8 مليار دولار في 2018 مقارنة بـ 7 مليارات دولار في 2008

60٪ انخفاض صادرات الكويت إلى أميركا خلال السنوات الـ 10 الأخيرة

سجلت الصادرات الكويتية الى الولايات المتحدة أكبر تراجع لها خليجيا منذ 10 سنوات، وذلك بنسبة انخفاض قدرت بأكثر من 60٪ في مقابل زيادة الواردات من الولايات المتحدة بنحو 10,9٪. وحسب رصد قام به «مركز دراسات الخليج العربي» لاتجاهات التبادل التجاري بين الولايات المتحدة ودول الخليج خلال السنوات العشر الأخيرة بناء على دراسة بيانات «مكتب الإحصاء الأميركي 1»، تراجعت فقط الصادرات الكويتية والسعودية الى السوق الأميركية خلال السنوات العشر الأخيرة، في حين حققت صادرات بقية دول الخليج الى السوق الأميركية ارتفاعا متباينا.

وسجلت الصادرات الكويتية الى الولايات المتحدة أكبر نسبة تراجع مقارنة بباقي دول مجلس التعاون الخليجي لتنخفض من 7,09 مليارات دولار في 2008 الى نحو 2,8 مليار دولار في 2018، أي بانخفاض قدرت قيمته بنحو 4,2 مليارات دولار. في المقابل، زادت واردات الكويت من السوق الأميركية من 2,7 مليار دولار في 2008 الى 2,98 مليار دولار في 2018 أي بزيادة قدرت بنحو 265 مليون دولار لصالح الصادرات الأميركية.

وحسب «وزارة التجارة الأميركية 2»، تراجع ترتيب الكويت الى المرتبة الـ 66 في قائمة موردي الولايات المتحدة، إذ انحصرت حصة الأسد لصادرات الكويت الى السوق الأميركية في النفط (1,9 مليار دولار)، في المقابل بلغ إجمالي الواردات الأميركية من المنتجات الزراعية من الكويت 250 ألف دولار فقط في 2018. ولم تنمُ صادرات الكويت بسبب محدودية تنوع المنتجات التصديرية وتركز التجارة الخارجية على مبيعات النفط، ومن المرجح أن يستمر تراجع حصة صادرات الكويت في السوق الأميركية وان تبلغ ذروته في 2022 مع دخول الولايات المتحدة كمنافس على تصدير النفط في الأسواق العالمية.

من جهة أخرى، نمت واردات الكويت من الولايات المتحدة وتركزت خصوصا على مشتريات السيارات بنحو 867 مليون دولار، والآلات (422 مليون دولار)، والآلات الكهربائية (262 مليون دولار)، والأدوات الطبية (206 ملايين دولار)، والحديد والصلب (136 مليون دولار)، والمنتجات الزراعية (230 مليون دولار) في العام 2018.

ومنذ إعلان الولايات المتحدة عن تعزيز قدراتها الإنتاجية من النفط والاعتماد على النفط الصخري والتوجه لتصدير النفط مع حلول 2022، تراجعت واردات أميركا النفطية من دول الخليج بشكل كبير منذ 2008، في المقابل عززت صادراتها الى الأسواق الخليجية مستفيدة من اتفاقيات تفاضلية وتوسع السوق الاستهلاكية الخليجية فضلا عن إبرام صفقات تسلح ضخمة بقيمة أكثر من 33 مليار دولار منذ 2015 مع دول مجلس التعاون، فضلا عن صفقات أخرى لعل أبرزها الصفقة التاريخية التي تمت مع السعودية في 2017 والتي ناهزت اكثر من 400 مليار دولار، وذلك ما ساعد على قلب ميزان التبادل التجاري مع دول المنطقة لصالح واشنطن.

«التجارة» تصدر قراراً لتنظيم مهنة وكلاء ووسطاء وإعادة التأمين للكويتيين

أصدرت وزارة التجارة والصناعة الكويتية قرارا لتنظيم مهنة وسطاء ووكلاء وإعادة التأمين والذي يقضي بتعديل القرار رقم 149 لسنة 2015.

وقالت الوزارة في بيان صحافي إن القرار الذي حمل رقم (222ـ2019) يهدف إلى فتح فرص العمل أمام المواطنين الكويتيين في شركات وساطة التأمين مبينة أن هذه المهن كانت من عام 1961 لغير الكويتيين.

وأوضحت أن القرار اشترط في مادته الأولى أن يكون من يتولى إدارة شركة الوساطة في التأمين والوكالة الحصرية كويتي الجنسية ومتفرغا للعمل بالمكتب ويقدم تعهدا بذلك وأن يكون حاصلا على الثانوية العامة على الأقل.

وذكرت أن القرار اشترط أيضا فيمن يتولى إدارة شركة وساطة إعادة التأمين أن يكون كويتيا ومتفرغا للعمل بالمكتب ويقدم تعهدا بذلك، لافتة إلى أن بدء العمل بالقرار بعد شهرين من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

وزارة التجارة والصناعة
Ministry of Commerce and Industry