



عمومية «أسمنت الكويت» وافقت على توزيع 15% نقداً

الراشد: أسمنت إيراني يفرق السوق المحلي ويبيع على أنه «كويتي»

رباب الجوهري

قال رئيس مجلس الإدارة في شركة «أسمنت الكويت» راشد الراشد إن السوق الكويتي يشهد استمرارا في تدفق الأسمنت الإيراني السائب والكلكر بأسعار مغرقة للسوق وبنوعية لا ترقى لمستويات منتجات مصنع الشركة.

وأضاف الراشد خلال الجمعية العمومية للشركة التي عقدت أمس بنسبة حضور 94,8٪ أن تلك الأنواع من الأسمنت الإيراني تباع على أنها منتجات وطنية دون مراعاة لأبسط قواعد العمل التجاري السليم والمنافسة المشروعة، وقد عملت الشركة بكل جهد بمخاطبات واجتماعات عديدة مع المسؤولين بالجهات الحكومية المعنية وعلى مختلف الأضعدة بهدف توضيح مدى خطورة مثل هذه الممارسات الضارة وما تشكله من أضرار كبيرة على هذه الصناعة الحيوية اللازمة للبلاد.

إنجازات عديدة

وأوضح الراشد أن الشركة حققت العديد من الإنجازات، وحظيت بمكانة مرموقة، وسمعة طيبة كأحد الشركات الصناعية الرائدة في الكويت لتأمين احتياجات البلاد من الأسمنت، وهي الشركة الأولى في الكويت بلا منازع في الخلط الجاهز المستوى المحلي أو الإقليمي. وأكد الراشد أن الشركة ساهمت في تأمين احتياجات المواطنين والمشروعات العمرانية والإسكانية والصناعية من الأسمنت البورتلاندي العادي، والمقاوم للبرينات نوع رقم (5) والأسمنت البورتلاندي الأبيض، ومادة GGSS ذات



راشد الراشد مترشحا للجمعية العمومية أمس



مشاهدة الفيديو

(قاسم باشا)

الشركة تعتبر الأولى بالكويت في الخلط الجاهز

محفظتها الاستثمارية لتقليل المخاطر. الجمعية العمومية إلى ذلك، وافقت الجمعية العمومية لشركة أسمنت الكويت على كل بنود جدول الاعمال وأبرزها الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 15٪ من القيمة الاسمية للسهم بعد خصم أسهم الخزينة وذلك عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31. كما وافقت على إصدار سندات بالدينار الكويتي، أو بأي عملة أخرى يراها مجلس الإدارة مناسبة، وبما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانونا، أو ما يعادله بالعملة الأجنبية، إضافة إلى تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10٪ من عدد أسهمها وذلك وفقا لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، ووافقت الجمعية العمومية على تقرير الحوكمة للشركة للعام 2018 وصادقت عليه. كما انتخبت الجمعية العمومية مجلسا جديدا لإدارتها للسنوات الثلاث المقبلة.

شركة الشويخ للأسمنت كسارة الشويخ بإمارة الفجيرة في الإمارات، قال الراشد إن إنتاج ومبيعات الكسارة من الصليبوك والحجر الجيري بمختلف قياساته تأثرت هذا العام بسبب تدني الطلب بشكل كبير وزيادة المعروض في السوق الإماراتي، إلى جانب عدد من العوامل الأخرى، مما أثر على سعر تكلفة إنتاج الطن وقلة الطلب في السوق المحلي والأسواق الخارجية وهو ما أدى إلى انخفاض حجم إنتاج ومبيعات الكسارة مقارنة بـ 2017، مشيرا إلى أن شركة الشويخ للأسمنت تملك أكبر مقل في الفجيرة بـ 20 ألف طن.

المواصفات الخاصة المطلوبة بشكل أساسي في كثير من المشروعات التنموية. النتائج المالية وأوضح الراشد أن صافي أرباح الشركة للسنة المنتهية في 2018/12/31 بلغ 7,9 ملايين دينار وربحية السهم 11,14 فلسا، في حين بلغ إجمالي الموجودات 301,9 مليون دينار، فيما بلغ إجمالي حقوق الملكية للشركة 193,1 مليون دينار، كما بلغت الأرباح المرحلة 21,8 مليون دينار. وقال الراشد إن الشركة تولي اهتماما خاصا بتطوير منتجاتها لتلبي احتياجات السوق المحلي والخارجي من كل أنواع الأسمنت بجودة ومواصفات عالية، حيث حصلت بتاريخ 2018/12/6 على شهادة صادرة عن المعهد الأمريكي للبترول (API) تتيج لها إنتاج اسمنت آبار البترول Oil well cement ذي المواصفات الخاصة لاستخدامه في حقول النفط والخدمات البترولية ليكون هذا النوع من الاسمنت إضافة جديدة لمجموعة منتجات الشركة. «الشويخ للأسمنت» وفيما يتعلق بنشاط فرع

عمومية الشركة وافقت على توزيع 50٪ نقداً

هشام الغانم: «السينما» تواكب الشركات العالمية بالتطور التكنولوجي



عبد الوهاب المرزوق مترشحا لاجتماع الجمعية العمومية

من القيمة الاسمية للسهم الواحد بعد خصم أسهم الخزينة عن السنة المالية المنتهية. كما وافقت الجمعية العمومية على صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بقيمة 60 ألف دينار عن السنة المالية المنتهية، بالإضافة إلى تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10٪ من عدد أسهمها، ووافقت الجمعية العمومية أيضا على الاستقطاع الاحتياطي الاختياري بنسبة 10٪ وبمبلغ 871,6 ألف دينار يخصص لتدعيم المركز المالي للشركة، علاوة على تفويض مجلس الإدارة للقيام بالمساهمات الاجتماعية والتبرعات في حدود 200 ألف دينار للسنة المالية 2019.

على السينمات، لافتا إلى أن تأثير هذا الأمر في الكويت بسيط مقارنة بالإمارات التي وصل تأثيرها 12٪، أما في الكويت لا تتجاوز 4٪. الجمعية العمومية ووافقت الجمعية العمومية على توزيع أرباح نقدية بنسبة 50٪ من رأس المال المدفوع وواقع 50 فلسا

«السينما» للشركات العالمية فيما يخص التطور التكنولوجي وتجهيز السينمات، حيث لا زالت الأفضل في الشرق الأوسط، مع الاستمرار في نفس السياق خلال 2019. وأضاف الغانم أن هناك تحديا أمامنا وهي منصات العرض الرقمية كالنتفليكس التي قد تؤثر على طباع الناس وحجم الأقبال

انتخاب مجلس إدارة جديد

وافقت الجمعية العمومية لشركة السينما الكويتية الوطنية (سينما) على انتخاب مجلس إدارة لثلاث سنوات قادمة، وهم: عبد الوهاب المرزوق، هشام الغانم، أحمد الصراوي، الشيخ دعيج الصباح، مرزوق جاسم المرزوق وأسامة الأرملي.

حذرننا منذ عامين من الكارثة وذروتها ستكون في 2020 بحجم مطالبات 50 مليون دينار

«المتحدة للتأمين»: حقوق شركات التأمين الملتزمة ضاعت والدولة لم تحمها



يوسف الحربي مترشحا للجمعية العمومية لشركة المتحدة للتأمين (محمد هندواي)

أكد رئيس مجلس إدارة الشركة المتحدة للتأمين يوسف الحربي أن التحذيرات التي أطلقها قبل عامين بشأن كارثة سيشهدها قطاع التأمين الكويتي قد تحققت بالفعل، وظهرت آثارها جلية في الوقت الحالي مع قرارات وزارة التجارة الأخيرة فيما يتعلق بشركات التأمين الوريقة التي أنهكت القطاع التأميني لعدم تمتعها بالملاءة المالية. وخلال مؤتمر صحفي عقده على هامش الجمعية العمومية العادية للشركة، شدد الحربي على أن شركات التأمين الملتزمة قانونيا والتي تعمل وفق أسس فنية واضحة، طالها الأثر السلبي جراء دخول الشركات الوريقة للسوق وممارساتها غير الفنية أو القانونية ما أضعف حقوق الشركات الملتزمة والتي لم تجد حماية من الدولة. ولفت الحربي إلى أن سماح وزارة التجارة والإدارات السابقة لقطاع التأمين بالوزارة بتخصيص شركات بالوزراء الأدنى المطلوب لرأس المال في قطاع التأمين، تسبب في تعميق الأزمة إذ لا يكفي هذا المبلغ للوفاء بأي مطالبات قد تتعرض لها تلك الشركات التي تطرح وثائق تأمين سيارات ضد الغير بأسعار متدنية جدا جاء بعضها بقيمة أقل من 3 دنانير وهو الأمر الذي يؤثر في مطالبات شركات تأمين حقيقية ذات ملاءة مالية في السوق. وتوقع الحربي أن نزوة الأزمنة ستكون في العام 2020 بحجم مطالبات متوقع يصل إلى 50 مليون دينار، مشيرا إلى وجود مفارقة يشهدها السوق حاليا تتمثل في أن إحدى الشركات الوريقة تقدمت إلى وزارة العدل بطلب تصفية وما زالت تمارس حرق الأسعار بالسوق وتصدر وثائق تأمينية، الأمر الذي يشير إلى أن تلك الشركات لديها نية مبيتة لسحب أكبر قدر من أموال المواطنين والمقيمين لحسابها من دون وجود تغطية تأمينية، ناهيك عن عدم سداد رسوم الدولة. وطالب الحربي وزير الداخلية والتجارة لإجراء مطابقة سوقية للسيارات المرخصة في 2015 لمعرفة حجم الأموال المختلطة والتي لم تسدد للدولة، كما طالب وزير العدل بالتنسيق مع رئيس المجلس الأعلى للقضاء لإيجاد حل لمديونيات شركات التأمين بحيث يتم تقليص فترة التقاضي لمدة 4 أشهر

على أقصى تقدير بدلا من 3 سنوات لتفادي الخسائر الفادحة. ونفى الحربي ما تردد عن وجود عمليات غسل أموال في قطاع التأمين، مؤكدا أن عددا من الشركات مقبلة بالفعل على الإفلاس، مطالبا بإنشاء هيئة للرقابة على التأمين أسوة ببقية الدول. وختم الحربي مطالبات رئيس الوزراء ووزراء الداخلية والتجارة والعدل بإيجاد حلول عاجلة للأزمة حتى لا نجد أنفسنا أمام شركات نصب تأميني على غرار شركات النصب العقاري.

«وثاق»: 36٪ نمو أقساط التأمين التكميلي بالربع الأول

في الشركة، فواز المزروعى أن «وثاق» تركز في هذا الإطار على تنمية سوق تأمين المركبات التكميلي (الشامل)، وتحسين كفاءة التكلفة لدعم الربحية، بما يسهم في تحفيز الشركات على ابتكار منتجات لمواجهة حرب الأسعار والمنافسة، داعيا إلى ضرورة نوعية الجمهور بالأهمية القصوى لهذا النوع من التأمين في تعويض الخسائر التي تلحق بالمركبات. وبين أن هذا النوع من التأمينات يمنح مالك المركبة الأمان وراحة البال، لما يوفره من غطاء مالي للتكاليف الباهظة التي قد



فواز المزروعى

وقالت شركة «وثاق» للتأمين التكافلي إن أعداد وثائق التأمين التكميلي (الشامل) حققت نموا مرصفا في 2018 قاربت 30٪ مقارنة بالعام 2017، كما تجاوز نمو أقساط التأمين التكميلي (الشامل) 36٪ في الربع الأول من 2019 عن ذات الفترة من 2018. جاء ذلك في بيان صحفي للشركة بمناسبة تكريمها مؤخرا من قبل شركة عبدالمحسن عبدالعزيز الباطين، الوكيل العام لسيارات «تيسان» في الكويت، خلال حفل «تيسان» السنوي العاشر لجوائز خدمة ما بعد

مؤجرة لشركة أنش بي بلازا في سبرينج وودز فيليج

«كامكو» تستحوذ على مبان مكتبية في «هيوستن»



ديفيد جاكسون



ديفيد إيتمادي



محمد العثمان

العثمان: «كامكو» ملتزمة بتوسيع محفظتها استثماراتها العقارية

المستأجرون وفقا لخزام عقود الإيجار التمويلي والتي تتميز بتواجدها في مواقع استراتيجية عبر مختلف الأسواق الديناميكية بما يؤهلهم للاستفادة من الزخم والنمو المستقبلي، وما لا شك فيه، يستوفي هذا الأصل كافة تلك المعايير، إلا أننا متمسكون بشكل خاص بمد جسور التعاون مع كامكو التي تعد من أكثر المستثمرين الخليجيين نشاطا وتطورا في مجال العقارات التجارية الأمريكية من خلال توقيعنا لهذه الصفقة». وقال نائب الرئيس لقطاع عمليات الاستحواذ في نورث ريدج ديفيد إيتمادي: «يستوفي أنش بي بلازا المتطلبات الثلاثة التي نبحث عنها عملائنا من الشركات الخارجية والمستثمرين الأفراد من ذوي الملاءة المالية العالية على العقارات من الفئة (أ) ذات التدفقات النقدية القوية التي يشغلها

إدارة الاستثمارات البديلة في كامكو محمد العثمان «تشعر بالحماس لعقد شراكة مع نورث ريدج كابيتال وشركة HP Inc للاستحواذ على ذلك الأصل العقاري المميز والذي نتوقع له أن يكون أبرز بيئة ديناميكية متعددة الاستخدامات في هيوستن. كما أن العقار مزود بمصادر طاقة متجددة بنسبة 100٪ ويقع في مكان استراتيجي عند التقاء الطريقين الرئيسيين Grand Parkway و 45-، ويتمشى هذا الاستحواذ مع التزام كامكو بتوسيع نطاق محفظة استثماراتها العقارية من خلال تنوع الأصول».

وتوفر صفقة الاستحواذ فرصة استثمارية جانبية ذات عوائد واعدة، ومن المتوقع أن تسفر عن تحقيق عوائد نقدية سنوية بحدود 7,50٪. وقد تم الانتهاء من أعمال بناء تقديم في بلازا في نوفمبر 2018 وفقا للمعايير القياسية للبناء من الفئة (أ) HP، ويضم المبنى شركة HP Inc، التي تشغل المساحات الإنشائية بالكامل وفقا لعقد إيجار طويل الأجل. وفي إطار تعليقه على تلك الصفقة، قال نائب رئيس أول

أعلنت شركة كامكو للاستثمار، في بيان صحفي أمس عن الاستحواذ على مبان مكتبية مؤجرة لشركة أنش بي بلازا في سبرينج وودز فيليج، أحد المراكز الحضرية المطورة حديثا في شمال هيوستن بولاية تكساس، وذلك بالتعاون مع نورث ريدج كابيتال، شركة إدارة الأصول العقارية التي تتخذ من واشنطن العاصمة مقرا لها. ويضم المركز مجمع شركات أكسون موبيل الممتد على مساحة 385 فدانا.

شركة مشاريع الخليج العقارية - Gulf Real Estate Projects Co. - دعوة يتشرف مجلس إدارة شركة مشاريع الخليج العقارية بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية المقرر عقدها يوم الثلاثاء الموافق 7 مايو 2019 في تمام الساعة 11:00 صباحا في مقر الشركة وذلك لمناقشة البنود الواردة في جدول الأعمال. يرجى من السادة الراغبين بحضور الاجتماع أو من ينوب عنهم مراجعة مقر الشركة شرق - دروازة عبد الرزاق - شارع مبارك الكبير مقابل مجمع البنوك - برج الدروازة ٥١ - الدور الثاني. وذلك خلال أوقات الدوام الرسمي للشركة من الأحد إلى يوم الخميس الفترة من 11:00 صباحا وحتى الساعة 4:00 مساء. هاتف ، 22913300 - 22913303 / فاكس ، 22913310 مجلس الإدارة

لؤلؤ مرة في الكويت شاهد بتقنية الواقع المعزز حمل تطبيق Zappar