تقرير الشال

122 عدد الشركات الرابحة و43 خاسرة

مليارا دينار أرباح 165 شركة خلال 2018.. بنمو 12,2٪

أوضح تقرير الشال الاقتصادي أن 165 شركة أو نحو 93,8٪ من إجمالي عدد الشركات المدرجة البالغ 176 شركة أعلنت نتائج أعمالها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018، بعد استبعاد 5 شركات لم تعلن عن نتائجها المالية و6 شركات أخرى تختلف سنة بياناتها المالية. وحققت تلك الشركات إجمالي أرباح بنحو 2,042 مليار دينار، بارتفاع بلغ نحو 12,2٪ عن مستوى أرباح نفس الشركات عن 2017 والبالغة نحو 1,82 مليار دينار.

وبلغ عدد الشركات الرابحة 122 شركة والخاسرة 43 شركة عن كامل 2018، مقابل 117 شركة رابحة و48 شركة خاسرة عن عام 2017 للعينة ذاتها.

ومن منظور آخر، حققت 94 شركة تقدما في أدائها، من ضمن تلك الشركات، زادت 58 شركة مستوى أرباحها وانخفضت خسائر 36 شركة أو تحولت إلى الربحية، أي أن 57٪ من الشركات التي أعلنت نتائجها حققت تقدما في الأداء. وكان عدد الشركات التي حققت تقدما في أدائها من نفس العينة 94 شركة أيضا في عام 2017، وبلغ عدد الشركات التي تراجع أداؤها في نهاية العام الفائت 71 شركة، ضمنها 25 شركة زادت من خسائرها أو انتقلت من الربحية إلى الخسائر و46 شركة انخفضت ربحيتها، مقابل 71 شركة ضمنها 28 شركة زادت من خسائرها أو انتقلت من الربحية إلى الخسائر، و43 شركة انخفضت ربحيتها كما في نهاية 2017.

من جهة أخرى، أعلنت 82 شركة عن رغبتها توزيع أرباح، ومن ضمنها 59 شركة أعلنت عن توزيع أرباح نقدية فقط، و7 شركات أعلنت عن توزيع أسهم منحة فقط، و16 شركة أعلنت عن رغبتها في توزيع مختلط ما بين أرباح نقدية وأسهم منحة، بينما أعلنت 83 شركة عن نيتها بعدم توزيع أرباح.

3 ٪ ارتفاع سيولة السوق العقاري بالربع الأول

أشار تقرير الشال الاقتصادي إلى انخفاض سيولة سوق العقار في مارس الماضي مقارنة بسيولة فبراير 2019، حيث بلغت جملة قيمة تداولات العقود والوكالات نحو 273 مليون دينار، وهي قيمة أدنى 5,9٪ عن مستوى سيولة فبراير البالغة نحو 290,1 مليون دينار، وكذلك انخفضت 25,1٪ مقارنة مع سيولة مارس 2018، عندما بلغت السيولة آنذاك نحو 364,6 مليون دينار، وذلك وفق البيانات المتوافرة في وزارة العدل ـ إدارة التسجيل العقاري والتوثيق ـ (بعد استبعاد كل من النشاط الحرفي ونظام الشريط الساحلي).

وعند مقارنة جملة قيمة تداولات الربع الأول من العام الحالي بمثيلتها للربع الأول من العام الفائت (2018)، نلاحظ ارتفاعا في مجمل السيولة بما نسبته 3٪، حيث بلغ إجمالي قيمة تداولات الربع الأول من العام الفائت نحو 810,5 ملايين دينار، بينما بلغت نحو 834,5 مليون دينار في الربع الفائت. وشمل الارتفاع كلا من النشاط التجاري والسكن الخاص بنحو 56,4٪ و27,1٪ على التوالي، فيما انخفضت تداولات نشاط السكن الاستثماري 32,6٪.

وتوزعت تداولات مارس ما بين نحو 259,9 مليون دينار عقدا، ونحو 13,1 مليون دينار وكالة. وبلغ عدد الصفقات العقارية 616 صفقة، توزعت ما بين 586 عقدا و30 وكالة. وحصدت محافظة مبارك الكبير أعلى عدد من الصفقات بـ 183 صفقة وممثلة بنحو 29,7٪ من إجمالي عدد الصفقات العقارية، تلتها محافظة الأحمدي بـ 147 صفقة وتمثل نحو 23,9٪، في حين حصلت محافظة الجهراء على أدنى عدد من الصفقات بـ 37 صفقة ممثلة بنحو 6٪.

«التجارة»: وسم 3,6 أطنان معادن ثمينة في مارس

أعلنت وزارة التجارة والصناعة أن إجمالي وزن المعادن الثمينة الموسومة خلال مارس الماضي بلغ نحو 3,62 أطنان حصلت عنها رسوما تقدر بـ 185,8 ألف دينار.

وقالت «التجارة» في بيان صحافي أمس إن وزن الذهب المحلي والخارجي الموسوم بلغ نحو 2510 كيلو غرامات حصلت عنه رسوما تقدر بنحو 125,5 ألف دينار.

وبينت أن كمية الذهب المحلي الموسومة من عيار 22 بلغت 273,2 كيلوغراما، في حين بلغت كمية الذهب الخارجي 451,2 كيلوغراما، مشيرة إلى أن كمية الذهب المحلي الموسومة من عيار 21 بلغت 1,212 طن في حين بلغت كمية الذهب الخارجي نحو 301,8 كيلوغرام.

وأوضحت أن كمية الذهب المحلي الموسومة من عيار 18 بلغت نحو 24,9 كيلوغراما، في حين بلغت كمية الذهب الخارجي 273,2 كيلوغراما، مضيفة أن كمية السبائك الذهبية الموسومة بلغت 992,9 كيلوغراما حصلت عنها رسوما تقدر بنحو 49,6 ألف دينار.

وأشارت إلى أن كمية الفضة الموسومة خلال شهر مارس الماضي بلغت 121,9 كيلوغراما وحصلت رسوما عنها بنحو 631 دينارا.

وأفادت بأن إدارة المعادن الثمينة بالوزارة أصدرت 318 كشفا حول المشغولات للتخليص ومطابقة البيان الجمركي فضلا عن 405 شهادات للسبائك والماركات والمعادن المعفاة من الختم وحصلت عنها رسوما تقدر بنحو 2892 دينارا.

وبينت أن الإدارة فحصت أيضا 2152 عينة تم إدخالها إلى البلاد كما أجرت 260 معاملة لتدقيق وفحص الذهب.

تقديم طلبات العروض يبدأ اليوم ولغاية 14 يوليو المقبل

«الشراكة» تدعو التحالفات المؤهلة لتقديم عروض مشروع «العقيلة» الترفيهي

كونا: دعت هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص أمس، بالتعاون مع بلدية الكويت، الشركات والتحالفات المؤهلة لمشروع المركز الخدمي الترفيهي بمنطقة العقيلة الى شراء وثائق طلب تقديم العروض (أر.إف.بي).

وقالت الهيئة في بيان صحافي إن تقديم طلبات العروض سيبدأ اعتبارا من اليوم الأحد ولغاية 14 يوليو المقبل.

وأشارت الى أن الشركات والتحالفات المتأهلة هي شركات «مباني وأعيان العقارية وتحالف العقارات المتحدة والوطنية العقارية ومجموعة شركات عقارات الكويت وتحالف القرين الدولية».

وأوضحت أن بلدية الكويت ستبرم عقد الشراكة مع شركة المشروع وفقا لأحكام القانون رقم 116 لسنة 2014 بشأن الشراكة بين القطاعين العام والخاص ولائحته التنفيذية لمدة 30 عاما متضمنة مدة لا تزيد على 3 سنوات لأعمال التصميم والتمويل والبناء للمشروع.

ويقع المشروع في منطقة العقيلة بمركز الفنطاس التجاري والإداري بمحافظة الأحمدي ويطل من جهة الشمال والشرق على منطقة العقيلة السكنية، ومن جهة الجنوب على منطقة الجامعات الخاصة، ومن جهة الغرب على منطقة جابر العلي السكنية.

ويهدف المشروع الى تحفيز برامج الشراكة بين القطاعين العام والخاص بصورة تتماشى مع رؤية الحكومة حول زيادة مشاركة الجهات المحلية في المشاريع التنموية التي يتم طرحها على القطاع الخاص.

ويضم المشروع مركزا ترفيهيا ثقافيا ورياضيا يستقطب جميع الفئات العمرية خصوصا فئة الشباب إضافة إلى سوق للأطعمة الطازجة يلبي احتياجات سكان محافظة الأحمدي والارتقاء بالمستوى المعيشي عبر توفير الخدمات التجارية والترفيهية بمستوى متميز يتناسب مع كل شرائح المجتمع.

وتبلغ مساحة المشروع 85,500 متر مربع ويتكون من مجمع ثقافي ترفيهي تجاري رياضي مؤلف من أربعة طوابق بمساحة تأجيرية قصوى تبلغ 65,500 متر مربع وسوق للمواد الغذائية الطازجة بمساحة 20 ألف متر مربع بالإضافة إلى مواقف سيارات بسعة 2680 سيارة.

«كفيك»: السوق الكويتي ثاني أفضل أداءً خليجياً

قال تقرير الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار (كفيك) إن أسواق الأسهم العالمية شهدت ارتفاعا خلال الربع الأول من 2019، حيث ارتفع مؤشر MSCI للأسهم العالمية 11,88٪. سجل مؤشر S&P 500 أفضل أداء بين الأسواق المتقدمة مرتفعا 13,07٪ وذلك نتيجة قرار الاحتياطي الفيدرالي بعدم رفع الفائدة. كما سجل مؤشر CAC 40 الفرنسي ارتفاعا 13,10٪ وسجل كذلك مؤشر DAX الألماني ارتفاعا بنسبة 9,16٪، وذلك بعد مناقشة طرح طرق جديدة لتوفير السيولة للبنوك. وفي المملكة المتحدة، سجل مؤشر FTSE 100 ارتفاعا 8,17٪، بينما تراجع الجنيه الاسترليني بسبب المخاوف حول عدم إكمال صفقة البريكست. أما في الصين، فاستمر مؤشر SHANGHAI في التفوق على الأسواق العالمية، حيث سجل ارتفاعا بنسبة 23,93٪ وذلك بعد التفاؤل الإيجابي من المستثمرين بسبب القانون الجديد للاستثمار الأجنبي الذي يحفظ حق المستثمر. وفي اليابان سجل مؤشر NIKKEI 225 ارتفاعا 5,95٪.

وفي الأسواق الخليجية، أوضح التقرير ان مؤشر MSCI GCC IMI ارتفع بنسبة 8,94٪ خلال الربع الأول بتأثير إيجابي من السوق السعودي الذي ارتفع 12,68٪، في حين سجل مؤشر السوق الكويتي ثاني أفضل أداء بين الأسواق حيث ارتفع 10,60٪ بمساهمة من قطاع التمويل بنسبة 10,29٪ يتبعه قطاع الاتصالات بنسبة 8,87٪. في الإمارات سجل مؤشر دبي ارتفاع 4,15٪، وشهد مؤشر أبوظبي أيضا ارتفاع 3,25٪. وفي البحرين، سجل مؤشر البحرين ارتفاعا 5,69٪. أما في قطر وعمان فقد سجلت المؤشرات أسوء أداء بين الأسواق الخليجية، حيث انخفض مؤشر قطر 0,07٪ أما بالنسبة لمؤشر عمان فقد انخفض 7,87٪.

KCPC

إعلان لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية والغير عادية
للشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك.ع
للسنة المنتهية في 2018/12/31

يسر مجلس إدارة الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات (ش.م.ك.ع) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية والغير عادية لعام 2018 المقرر عقدهما في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً من يوم الثلاثاء الموافق 2019/4/30 في مقر الشركة الكائن في منطقة الشويخ الصناعية الثالثة قطعة (ب)-شارع المخفر- قسيمة 116,117,118 بجانب دوار شهرزاد وذلك للنظر في جدولي أعمال الجمعية العامة العادية والغير عادية أدناه:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية

أولاً: سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م والمصادقة عليه.
ثانياً: سماع تقرير مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م والمصادقة عليه.
ثالثاً: سماع تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 والمصادقة عليهما.
رابعاً: سماع التقرير الخاص بالمخالفات التي رصدتها الجهات الرقابية أو أوقعت بشأنها جزاءات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر2018. (إن وجدت).
خامساً: مناقشة واعتماد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م. والمصادقة عليها.
سادساً: الموافقة على إقتطاع نسبة 10% من صافي أرباح السنة المالية المنتهية في 12/31 /2018 لحساب الإحتياطي القانوني.
سابعاً: الموافقة على إقتطاع نسبة 10% من صافي أرباح السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 لحساب الإحتياطي الإختياري.
ثامناً: الموافقة على اقتراح مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 20% من القيمة الاسمية للسهم الواحد بواقع 20 فلس للسهم الواحد وذلك للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ الإستحقاق.
تاسعاً: الموافقة على اعتماد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 والبالغ مجموعها مبلغاً وقدره 60,000 ألف د.ك (ستون ألف دينار كويتي لا غير).
عاشراً: الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.
الحادي عشر: الموافقة على تقرير التعاملات مع الأطراف ذات الصلة التي تمت في سنة 2018 والتي ستتم خلال سنة 2019 وحتى إنعقاد الجمعية العامة العادية السنوية للموافقة على البيانات المالية للسنة المنتهية في 2019/12/31.
الثاني عشر: الموافقة على الترخيص لمن له ممثل في مجلس الإدارة أو لرئيس أو أحد أعضاء مجلس الإدارة أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والتصرفات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها وذلك وفقاً لنص المادة 199 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 وذلك للسنة المنتهية في 2018/12/31.
الثالث عشر: الموافقة على الترخيص لأعضاء مجلس الإدارة ان يجمعوا بين عضويتهم في مجلس إدارة الشركة وعضوية أي من شركاتها التابعة او الزميلة العاملة في نفس النشاط التي تزاوله الشركة أو أحد فروعها.
الرابع عشر: إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م.
الخامس عشر: تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهما.

جدول أعمال الجمعية العامة الغير عادية

أولاً: الموافقة على إضافة مادة جديدة تحمل رقم (56) من النظام الأساسي
بغرض المحافظة على الموظفين الأكفاء بالشركة وتعزيز ولائهم لها فإن لمجلس الإدارة الحق في إستحداث برنامج خيار شراء الأسهم للموظفين كما يخول مجلس الإدارة بوضع الضوابط والقواعد والإطار التنظيمي للبرنامج وآليات تطبيقه ووضعه موضوع التنفيذ وذلك وفق الشروط التي نصت عليها كافة القوانين والقرارات والتعليمات الخاصة بهذا الشأن وموافقة الجهات المختصة
وبموجب هذا البرنامج توفر الشركة الأسهم التي يتم منحها للموظفين المستفيدين عن طريق أسهم خزينة بحد أقصى نسبة 10% من خلال فترة أقصاها 10 سنوات من بداية تطبيق البرنامج. ويتنازل المساهمون عن حصتهم في تلك الأسهم لصالح موظفي الشركة.

ويرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين بحضور الاجتماع او من ينوب عنهم مراجعة السادة/ الشركة الكويتية للمقاصة _ ادارة حفظ الاوراق المالية بمقرها الكائن في منطقة شرق _ شارع الخليج العربي _ برج احمد _ الدور الخامس _ هاتف : 184111-22464579 خلال اوقات العمل الرسمية مصطحبين معهم مستندات ملكية الاسهم لاستلام بطاقة الحضور واستمارة التوكيل وجدولي الاعمال.

مجلس الإدارة

«أسواق المال» تعقد ندوة توعوية

اعلنت هيئة أسواق المال عن اقامة ندوة توعوية خاصة بإطلاق مشروع الاختبارات التأهيلية للوظائف واجبة التسجيل، بالتعاون مع المعهد المعتمد للأوراق المالية والاستثمار (CISI)، وذلك بحضور كل من رئيس مجلس المفوضين ـ المدير التنفيذي والرئيس التنفيذي للمعهد المعتمد للأوراق المالية والاستثمار (CISI)، وذلك غدا الاثنين في فندق فورسيزونز الكويت من الساعة 10:00 صباحا وحتى 1:30. وقالت الهيئة في بيان صحافي أمس ان الندوة ستتطرق إلى تطبيق شروط جديدة للعمل في وظائف محددة لدى الجهات المرخصة من قبل الهيئة، وقد حرصت الهيئة أن تكون الدعوة موجهة إلى عامة الجمهور كون أن موضوع الندوة يمس كافة العاملين في القطاع المالي وممن لديهم اهتمام بالعمل في القطاع المالي وقطاع أسواق المال سواء حالياً أو مستقبلا، بما يتضمن الشركات المرخصة من قبل الهيئة المزمعة بالترخيص والعاملين فيها، والطلبة المقبلين على التوظيف في قطاع أسواق المال، بالإضافة إلى المستثمرين بشكل عام.

الأنظمة الآلية
Automated Systems

دعوة لحضور
اجتماع الجمعية العمومية العادية
لشركة الأنظمة الآلية (ش.م.ك.ع.)
للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31

يسر مجلس إدارة شركة الأنظمة الآلية (ش.م.ك.ع.)، دعوة السادة المساهمين الكرام؛ لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لشركة الأنظمة الآلية، للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31، المزمع عقده يوم الأحد الموافق 28 أبريل 2019، في تمام الساعة العاشرة صباحاً، في مقر مبنى الخطوط الجوية الكويتية (الضجيج)؛ وذلك للنظر في جدول أعمال اجتماع الجمعية العمومية العادية.

لذا، نرجو من السادة المساهمين الكرام الراغبين في الحضور؛ مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة، شارع الخليج العربي، برج أحمد، إدارة حفظ الأوراق المالية، الدور الخامس، لاستلام بطاقات وتوكيلات الحضور، جدول الأعمال والتقرير السنوي.

مجلس الإدارة
شركة الأنظمة الآلية