



قد نستثمر 35% من حقوق المساهمين في أسهم تلك الشركات

## الهاجري: «المركز» يتجه لشراء الشركات غير المدرجة



مناف الهاجري

**الشركة تركز حالياً على التوسع في الاستثمار بالعقار العالمي هدفنا تحقيق معدلات نمو لا تقل عن 10% سنوياً في حقوق المساهمين**

قال الرئيس التنفيذي لشركة المركز المالي الكويتي (المركز) مناف الهاجري إن استراتيجيتنا ستركز في السنوات الثلاث المقبلة على الاستحواذ على مزيد من أسهم الشركات غير المدرجة في البورصة. وأضاف الهاجري في مقابلة مع «رويترز» إن الشركة قد تستثمر ما يقارب 35% من حقوق المساهمين في هذه الأسهم بالإضافة إلى المساهمات المقدمة من شركاء آخرين والتمويل من خارج الشركة.

وأكد أن لدى المركز المالي «اهتماماً خاصاً» بهذه النوعية من الاستثمارات، مبيّناً أن الشركة ستركز على «المحالات ذات النمو القوي» مثل المقاولات وبنائهم والخدمات اللوجيستية والنقط والغاز ومشاريع التعليم والصحة والخدمات المالية. ولفت الهاجري إلى أن الاستثمار في الأسهم غير المدرجة قد يكون بشكل مباشر ضمن تحالفات أو عبر صناديق بيعية مستثمرين تبلغ في بعض الأحيان استثماراتهم 9 أضعاف استثمارات المركز.

### العقار العالمي

وأكد الهاجري أن الشركة تركز حالياً على التوسع في الاستثمار في العقار العالمي إلى جانب عملها في الكويت ودول المنطقة، حيث دخلت في 3 أسواق جديدة خلال الفترة الماضية هي تركيا وألمانيا ويوندا إلى جانب السوق الأميركية التي كانت حاضرة فيها من قبل. وقال «التحولات في المنطقة أدت إلى تغيير في أنواق المستثمرين وتركيزهم على الاستثمار بالخارج.. وهدفنا أن نقدم

25 مليار دولار لمصفاة الزور و10 مليارات لمجمع البتروكيماويات

## الكويت تنفذ مشاريع تكرير وبتروكيماويات بـ 35 مليار دولار



جانب من عمليات التشييد في مصفاة الزور الجديدة

### محمود عيسى

قالت مجلة ميد إن مشاريع التكرير والبتروكيماويات المقدرة تكلفتها بنحو 35 مليار دولار والتي تنفذها الكويت في الداخل، تمثل مفتاح طموحاتها الكبيرة في مجال التكرير والتسويق، ما يجعلها تخوض سباقاً قاسياً مع أرامكو السعودية وأندوك الإماراتية لتوسيع وجودها في مجال النفط والغاز العالمي كمشركة ذات مصالح نفطية مسيطرة في قطاع الطاقة بالشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وشأنها شأن جيرانها، فإن مؤسسة البترول الكويتية وشركة البترول العالمية التابعة لها (KPI) التي تركز على الاستثمار في الطاقة باستثمارات استراتيجية في مشاريع في الخارج، لا تؤمن قنوات تصدير للخبام الكويتي فحسب، ولكنها ستتحقق أيضاً عوائد جيدة على مدى فترة طويلة. ويتمثل أحد المكونات الأساسية للمخطط الاستراتيجي لمؤسسة البترول الكويتية لعام 2040 في زيادة طاقة التكرير في البلاد من نحو 615 ألف برميل حالياً إلى 1,4 مليون برميل يومياً بحلول 2020، وذلك من خلال مشروعين كبيرين لتكرير النفط هما مشروع الوجود النظيف المقدرة تكلفته بنحو 12 مليار دولار والمتعلق بدمج مصفاة النفط في ميناء الاحمدي وعبدالله في مجمع واحد وتحديثهما، في حين تم إيقاف مصفاة نفط ميناء الشعبية في وقت سابق. وسيضيف هذا المشروع وحدة جديدة بطاقة تكرير 73 ألف برميل يومياً من

إجراء دراسات حول وحدتين جديدين لتكسير الغاز بحلول عام 2025، ما سيرفع طاقة معالجة الغاز في الكويت إلى 3,7 مليارات قدم مكعبة يومياً.

### مشروع الزور

وذكرت المجلة انه من اهم أهداف الكويت المتوقعة في زيادة قدراتها في مجال التكرير والتوزيع، خطتها لإنشاء منطقة متكاملة في الزور لتكرير النفط ومنتجات البتروكيماويات، وهو المشروع الثاني، وتتولى شركة كيبك الاشراف على المشروع الذي تقدر قيمته الإجمالية بنحو 25 مليار دولار وسيضمن مجمعاً لتكرير النفط ومصنعا للبتروكيماويات.

وسبق أن أعلنت الكويت عن خطط لإنشاء مصفاةين جديدتين تبلغ طاقتها 300 ألف برميل يومياً، واحدة سيتم بناؤها بحلول 2025 والثانية بحلول 2035. وتبرز معالجة الغاز أيضاً في الخطط الجديدة لشركة البترول الوطنية الكويتية، مع

تشغيله بالكامل سترتفع طاقة تكرير النفط من 736 ألف برميل إلى أكثر 936 ألف برميل يومياً.

ونسبت المجلة الى المحررة الرئيسية في ICIS فينا باشير قولها ان الفكرة وراء دمج التكرير في المنطقة، وهي فكرة منطقية، وبالتالي، فإن الشركة أصبحت قادرة على تلبية المتطلبات الأكثر صرامة المنصوص عليها في بعض أنحاء العالم مثل أوروبا، ومع تحرك العديد من الدول نحو مثل هذه المعايير البيئية فإن مشروع الوجود النظيف في الكويت جاهز ومعد لدخول هذا السوق المقبل، مضيفاً ان زيادة الكفاءة التشغيلية والمرونة تاتيان كجزء واحد.

وأشارت المجلة إلى ان مشروع الوجود النظيف أصبح في مرحلته النهائية، وعند

21% نمواً في الإيرادات إلى 51 مليون دينار بحريني

## «طيران الخليج»: 19,3 مليون دينار بحريني أرباح شركة «مطار البحرين» للعام 2018



م.كمال محمد في لقطة جماعية

تدشين مبنى المسافرين الجديد في تحقيق المزيد من النمو لكل من إيرادات الطيران والإيرادات الأخرى غير المتعلقة بالطيران، إذ سيعمل على رفع الطاقة الاستيعابية للمطار إلى 14 مليون مسافر سنوياً.

هذا، وقد حققت إيرادات الطيران والإيرادات الأخرى غير المتعلقة بالطيران نمواً كبيراً خلال 2018، حيث ارتفع دخل الطيران 18%، في حين ارتفعت الإيرادات الأخرى غير المتعلقة بالطيران 28%. إذ تمثل رسوم خدمات المسافرين العامل الرئيسي المساهم في نمو إيرادات الطيران، وذلك بنسبة 56% من إجمالي إيرادات الطيران ولتتها رسوم هبوط الطائرات والأشغال التجارية المتنامية والبنية التحتية الباعثة في مطار البحرين الدولي، فإننا متفائلون للغاية بقدرتنا على مواصلة النجاح في 2019، حيث من المقرر أن يساهم

مليون دينار بحريني، وذلك مقابل 42 مليون دينار بحريني في نهاية 2018، ويعود ذلك إلى الزيادة العام في أنشطة مطار البحرين الدولي، بما في ذلك نشاط حركة الشحن الجوي خلال 2018، وهو ما يؤكد قدرة مطار البحرين الدولي على موازنة الأحمال الضخمة للشحنات، كما يعكس مكانة مطار البحرين الرائدة كأحد أهم مراكز الخدمات اللوجستية في المنطقة. هذا، بالإضافة إلى زيادة عدد شركات الطيران التي تعمل بالمطار، وهو ما ساهم في ارتفاع إيرادات رسوم هبوط الطائرات وزيادة الإقبال على عروض التجربة. وأضاف: «بفضل الوضع المالي المستقر للشركة والأنشطة التجارية المتنامية والبنية التحتية الباعثة في مطار البحرين الدولي، فإننا متفائلون للغاية بقدرتنا على مواصلة النجاح في 2019، حيث من المقرر أن يساهم

خليفة، موقع تشييد مبنى المسافرين الجديد في مطار البحرين الدولي وما يوليه من اهتمام كبير لتطوير مختلف القطاعات الاقتصادية بشكل عام وقطاع المواصلات بشكل خاص. وفي تعليق له على هذه النتائج، قال م.كمال محمد إن هذه النتائج المميزة هي ثمرة جهود شركة مطار البحرين، وتعاون شركائها الرئيسيين، بالإضافة إلى تطوير جميع الخدمات المقدمة في المطار والارتقاء ببنيتها التحتية في إطار برنامج تحديث المطار الجاري تنفيذه حالياً، والذي يهدف إلى زيادة نسبة إسهام قطاع الطيران في الاقتصاد المحلي بما يتفق مع أهداف رؤية البحرين الاقتصادية 2030.

وأكد م.كمال محمد أن هذه النتائج المالية قد جاءت على ضوء زيادة في الإيرادات بلغت نسبتها 21% لتصل إلى 51

أعلن وزير المواصلات والاتصالات البحريني، رئيس مجلس إدارة مجموعة طيران الخليج القابضة م.كمال محمد، عن تحقيق شركة مطار البحرين، الجهة المسؤولة عن إدارة وتشغيل مطار البحرين الدولي، صافي أرباح بقيمة 19,3 مليون دينار بحريني خلال 2018 مقابل 12,9 مليون دينار بحريني في العام الماضي، وذلك بفضل النمو في أنشطة الشركة. جاء حديث م.كمال محمد خلال اجتماع مجلس إدارة مجموعة طيران الخليج القابضة الذي عقد مؤخراً بحضور أعضاء مجلس الإدارة وعدد من المسؤولين بالشركة. وفي بداية الاجتماع أثنى الحضور على النتائج الإيجابية للزيارة الاستطلاعية التي تفصل بها ولي العهد، نائب القائد العام النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء البحريني الأمير سلمان آل

## الشمالي: «المدينة» ماضية في إتمام تسوياتها المالية

وذكر الشمالي أنه وعلى الرغم من التغيرات السياسية سلبية على أداء أسواق المنطقة فإننا نحاول بشكل كبير اتخاذ ما يكفي من الدراسات للتقليل من معدلات المخاطرة، متوقفاً أن تشهد الأسواق تعافياً خلال الفترة المقبلة مما سيكون له تأثيرات إيجابية على نتائج عمل الشركة.

وكانت قد أقرت الجمعية العمومية جميع البنود ومنها اعتماد البيانات المالية للشركة عن العام المالي المنتهي في ديسمبر 2018، بالإضافة إلى عدم صرف مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة وعدم توزيع أرباح.

2017 وبنسبة تراجع 37,5%، وأكد أن الشركة ماضية في إتمام تسوياتها المالية حيث أنهت مؤخراً تسوية بيت الزكاة، وتوقيع عقد تسوية مع شركة زميلة والذي بموجبها تملك المدينة للتأمين والاستثمار 99% من حصص شركة السنايل لبيع وشراء السندات والأسم، حيث بلغت قيمة التسوية المائتة 5,6 ملايين دينار تقريباً.

ولفت في أن استراتيجية المدينة في تسوية كل مديونياتها المالية ماضية في طريقها بشكل يحقق مصلحة المساهمين ويدعم حقوق المساهمين.



محمد الشمالي

قال رئيس مجلس إدارة شركة المدينة للتأمين والاستثمار محمد الشمالي إن الخسائر التي تحققت خلال العام الماضي يرجع الى التغيير في قيم بعض الاستثمارات، بالإضافة إلى حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة، مضيفاً أن إجمالي أصول الشركة بلغت 35,1 مليون دينار بالقرانة بـ 5,1 إجمالي التزامات الشركة. وأضاف الشمالي خلال انعقاد الجمعية العمومية للشركة أمس بنسبة حضور 55% أن الهيكل المالي للشركة جيد نتيجة تراجع الالتزامات والتي أصبحت تمثل 14,5% فقط من إجمالي الأصول،

## سندات «أرامكو» تتلقى رقماً قياسياً بـ 100 مليار دولار

حاجزا قياسياً لإصدار من العملاق النفطي أرامكو.. واعتبرت «رويترز» أن الطلب على سندات أرامكو يعد الأكبر بالنسبة للأسواق الناشئة، بحيث جذبت سندات أرامكو طلباً من مجموعة واسعة من المستثمرين، مع الأرباح الهائلة التي تحققها الشركة المملوكة للدولة.

على 6 شرائح بأجال استحقاق بين ثلاث سنوات و30 عاماً. ونقلت وكالة «رويترز» في تقرير لها عن مصادر مطلعة أن الإقبال الذي تحظى به سندات أرامكو تجاوز 100 مليار دولار على أول إصدار سندات دولية لها. من المتوقع أن تجمع أرامكو أكثر من 10 مليارات دولار من العملية، الموزعة

العربية.نت: حطم الإصدار الأول من شركة أرامكو السعودية رقماً قياسياً، مطلعاً على إصدار الأول من طرح السندات الدولية تصل إلى 100 مليار دولار، وتحصل وكالة بلومبيرغ أي باكتر من 10 أضعاف المطلوب وهذا يعكس الثقة

العربية.نت: حطم الإصدار الأول من شركة أرامكو السعودية رقماً قياسياً، مطلعاً على إصدار الأول من طرح السندات الدولية تصل إلى 100 مليار دولار، وتحصل وكالة بلومبيرغ أي باكتر من 10 أضعاف المطلوب وهذا يعكس الثقة

5% ارتفاع ودائع العملاء إلى 174 مليار دولار

## 980 مليون دولار أرباح «QNB» بالربع الأول.. بنمو 4%

القروض غير العاملة كنسبة من إجمالي القروض عند مستوى 1,9% كما في 31 مارس 2019، وهو من بين أدنى المعدلات على نطاق البنوك الرئيسية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، الأمر الذي يعكس الجودة العالية لحفظه القروض وفعالية سياسة إدارة المخاطر الائتمانية، كما واصلت المجموعة سياستها المحافظة في بناء المخصصات، حيث بلغت نسبة تغطية القروض غير العاملة 106% كما في 31 مارس 2019.



وقد أتت جهود المجموعة التي تهدف لرفع مستوى الكفاءة التشغيلية إلى توفير التكاليف وإيجاد مصادر مستدامة لتوليد الدخل. وقد ساعد ذلك على تحسين نسبة الكفاءة (نسبة التكلفة إلى الدخل) إلى 25,9%، مقارنة مع 27,8% للعام السابق والتي تعتبر واحدة من أفضل النسب بين المؤسسات المالية الكبيرة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا. كما حافظ البنك على معدل

إلى 623 مليار ريال (171 مليار دولار). وقد تم تمويل هذا النمو بشكل أساسي من خلال ودائع العملاء التي ارتفعت 5% لتصل إلى 634 مليار ريال (174 مليار دولار). كما تأثر نمو الموجودات والمطلوبات للمجموعة بالانخفاض في الليرة التركية، وبالرغم من ذلك أدت سياسة المجموعة القوية في إدارة الموجودات والمطلوبات بتحسين نسبة القروض إلى الدوائع لدى مجموعة QNB لتصل إلى 98,3% في 31 مارس

أعلنت مجموعة QNB المصرفية في بيان صحافي أمس عن نتائجها المالية للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019، حيث بلغ صافي الربح 3,6 مليارات ريال قطري (980 مليون دولار) للثلاثة أشهر الأولى من 2019، بزيادة 4% مقارنةً بالعام السابق، حيث تم تحقيق هذا النمو على الرغم من تأثير انخفاض قيمة الليرة التركية، في حين ارتفع إجمالي موجودات المجموعة 6% منذ 31 مارس 2018 لتصل إلى 882 مليار ريال (242 مليار دولار) وهو أعلى مستوى للموجودات في تاريخ المجموعة. وقال بيان المجموعة إن المصدر الرئيسي لنمو إجمالي الموجودات كان هو القروض والسلف التي نمت 5% لتصل

## «Ci-Net» تمنح العملاء إصدار التقرير الائتماني

والمعلومات الواردة بالتقرير وأيضا التقييم الذاتي لنفسه قبل التقدم بطلب للحصول على الائتمان، بالإضافة إلى أن التقرير يتيح للعملاء الاعتراض في حال وجود أي اختلافات فيما بينهم مع النظام العالمي المستخدم في معظم شركات الاستعلام الائتماني.

والاستشارات شركة شبكة المعلومات الائتمانية (Ci-Net) بان إصدار التقرير الائتماني للعملاء سيكون مجانياً بدون أي رسوم طوال فترة الحملة التسويقية.

أعلنت شركة شبكة المعلومات الائتمانية (Ci-Net) بدء حملتها التسويقية الثانية والتي ستقام في مجمع الأقبوز في الفترة من 11 إلى 13 الجاري، وذلك في ظل خطة الانتشار الجغرافي التي نفذتها الشركة والتي تعتبر خطوة مهمة للشركة لتعزيز مكانتها الائتمانية، بحيث يستفيد عملاء البنوك والشركات التمويلية التي تقدم تسهيلات ائتمانية للمرة الأولى من استخراج التقرير

أعلنت شركة شبكة المعلومات الائتمانية (Ci-Net) بدء حملتها التسويقية الثانية والتي ستقام في مجمع الأقبوز في الفترة من 11 إلى 13 الجاري، وذلك في ظل خطة الانتشار الجغرافي التي نفذتها الشركة والتي تعتبر خطوة مهمة للشركة لتعزيز مكانتها الائتمانية، بحيث يستفيد عملاء البنوك والشركات التمويلية التي تقدم تسهيلات ائتمانية للمرة الأولى من استخراج التقرير