



عمومية الشركة أقرت توزيع 5/7 نقداً

الغانم: «المركز» جاهز لتطبيق الأدوات الاستثمارية الجديدة بالبورصة

السهم، بهامش 15٪. وارتفعت إلى 1,09 مليون دينار كما في 31 ديسمبر 2018، مقارنة بما مجموعه 1,03 مليون دينار في العام الماضي. وبلغت نسبة إجمالي التزامات الشركة إلى إجمالي حقوق المساهمين (0,51:1)، مقارنة بالنسبة التي يشترطها بنك الكويت المركزي وهي 2:1، كما بلغت نسبة الأصول السائلة وأجبة السداد إلى إجمالي التزامات الشركة (12,23٪)، مقارنة بالحد الأدنى الذي يفرضه البنك المركزي والبالغ 10٪. وتعكس هذه النسب قوة الملاءة والسيولة للشركة. وتوقع الغانم أن تستفيد أسواق الأسهم في المنطقة من تدفق الأموال بعد قرارات انضمام السعودية والكويت إلى مؤشر مورغان ستانلي كابيتال إنترناشيونال (MSCI)، والتي ستشجع الشركات العائلة على الإدراج في بورصة الكويت. وأكد أن تحسين مستويات السيولة في السوق سيوفر فرصاً استثمارية جيدة لنشاط إدارة الأصول في «المركز»، متوقفاً أن تركز الجهات التنظيمية بصورة أكبر في 2019 على مسائل مثل الثقة والسيولة وتدقيقات رأس المال. إلى ذلك، وافقت الجمعية العمومية العائدة لشركة المركز المالي الكويتي «المركز» على كل بنود جدول أعمال الجمعية العامة المكونة من 15 بنداً كان أهمها توزيع أرباح نقدية بنسبة 5٪ من القيمة الاسمية للسهم أو 5 فلوس للسهم الواحد.

وعزا الغانم صعود البورصة إلى رؤية الكويت الواضحة في الاقتصاد المحلي وهذا الأمر لم يكن موجوداً في السابق. وفي سؤال حول خصخصة البورصة ومدى انعكاسها على ارتفاع السوق، قال الغانم إن الخصخصة سيكون لها دور كبير في تحسين البورصة لكن الأمر مرتبط بالسياسات العامة للدولة وتطبيقها على أرض الواقع. وأكد الغانم على أنه عندما تبدأ السلطات في تنفيذ الإصلاحات سوف نرى تغيرات كبيرة في السوق المالي. وبين أن تصريحات وزير المالية دنايف الجحرف بأن معدلات الإنفاق تزيد على الجانب الاستهلاكي مقارنة بالاستثمار هو مؤشر غير صحي ونأمل أن تعالج تلك الأمور في الفترة المقبلة. وأوضح أن المركز المالي جاهز لتطبيق الأدوات الاستثمارية الجديدة في سوق الكويت للأوراق المالية، ونرى أن تلك الأدوات سيكون لها مستقبل باهر.

النتائج المالية

وأعلن الغانم أن «المركز» حقق أرباحاً تشغيلية مستقرة بقيمة 15,30 مليون دينار خلال 2018 بالمقارنة مع 15,40 مليون دينار في 2017، مدفوعاً بالأداء القوي للخدمات المصرفية الاستثمارية. وارتفعت أرباح إدارة الأصول المصرفية الاستثمارية 22٪ على أساس سنوي إلى 8,93 ملايين دينار. وبلغ صافي ربح المساهمين 2,29 مليون دينار للعام 2018، أي بمعدل 5 فلوس



ضرار الغانم وميناف الهاجري في عمومية المركز أمس (متين غوزال)

من الصناديق الأجنبية واستثمارها في البورصة مؤخراً حتى وصلت إلى «نسبة محترمة» في بعض البنوك إلى 8 و 9٪.

على المراحل التي مر بها خلال الفترات السابقة. وذكر أن السوق الكويتي نال احترام العالم والدليل على ذلك الثقة الكبيرة

العام الماضي، قال الغانم إن السوق المالي تحسن في 2018 واننا متفائلون بالمستقبل، مصيفاً «نرى أن السوق الكويتي والخليجي سيتغلب



ضرار الغانم

وأضاف أن «المركز» يركز على الخدمات المالية والنشاط في الصناديق العقارية والاستثمارية. وحول أداء البورصة خلال

إدارة الأصول تركن عليها الشركة وذلك لتحسين وتكثيف العوائد من الأنشطة الرئيسية التي تعمل بها الشركة.

يوسف لآزم

كشفت شركة المركز المالي الكويتي (المركز) أنه خلال العام 2019، سوف تركز الشركة على تقديم منتجات مبتكرة وتبني استراتيجيات استثمارية تهدف إلى تحقيق ثروات مستدامة لعملائها، كما سوف يركز فريق إدارة الثروات وتطوير الأعمال على توسيع نطاق الشراكات داخل الكويت وخارجها. وقال رئيس مجلس إدارة الشركة ضرار الغانم خلال كلمته في التقرير السنوي لشركة المركز المالي الكويتي لعام 2018 إن «المركز» يسعى إلى التعاون مع بورصة الكويت والأطراف ذات العلاقة الأخرى لوضع وتنفيذ مبادرات واسعة النطاق في السوق بهدف التشجيع على ابتكار المنتجات، وتحسين مستوى الوصول إلى بيانات السوق، وتشجيع الشركات على الإفصاح بمعايير أعلى، مع تعزيز معدلات سيولة السوق بوجه عام.

وأضاف الغانم أن «المركز» تمكن من تحقيق أداء متفوقاً نسبياً عبر نشاطي إدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية من خلال التنوع في منتجاته الاستثمارية والمناطق الجغرافية للاستثمار، مع اتخاذ خطوات استباقية متمثلة في المخصصات الاحترازية على المشاريع العقارية لمواجهة التقلبات الإقليمية غير المسبوقة. وقال الغانم في تصريحات للصحافيين على هامش العمومية إن نشاط الاستثمار

الهاجري: 642 مليون دينار أصول تديرها الشركة

القطاع وتميزه في التنفيذ من أجل توطيد علاقاته الاستشارية مع عملائه من الشركات والمكاتب العائلية. وأوضح الهاجري أن «المركز» سيركز في 2019 على زيادة القيمة للمساهمين، ومواصلة العمل على تحقيق سلامة عمليات الشركة من خلال تحسين الإجراءات الداخلية وخفض التكاليف دون التأخير على الجودة. كما نسعى جاهدين لتحسين مستوى الجداول الزمنية لتنفيذ المشاريع وتعزيز الإنتاجية في «المركز»، حيث إن هذه الجهود ستتمكننا من تعزيز مكانتنا كشركة رائدة في السوق، متوقفاً في المستقبل أن ترتفع عمليات الاندماج والاستحواذ بهدف خلق قيمة مضافة للمساهمين.

من فئات الأصول الأخرى قد حققت عوائد أقوى نسبياً. وكان أداء هذا الصندوق هو الأفضل بين صناديق المنطقة ذات نفس التصنيف الائتماني. وأضاف الهاجري أن صندوق «المركز» العقاري وهو أحد أهم صناديقنا تمكن من مواجهة أوضاع السوق المتقلبة وتحقيق عوائد 3,4٪ للمستثمرين، كما بلغ إجمالي الأصول تحت الإدارة لصندوق «المركز» العقاري 80,5 مليون دينار، محققاً عائداً على الاستثمار بلغ 5,15٪ في نهاية ديسمبر 2018. وعلى الرغم من التحديات في ظروف السوق، وفي مجال العقارات الدولية، بلغت الأصول تحت الإدارة 91,4 مليون دينار في نهاية ديسمبر 2018. وأضاف أنه في 2019، سوف يواصل «المركز» الاستفادة من الجمع بين خبراته المتنوعة في

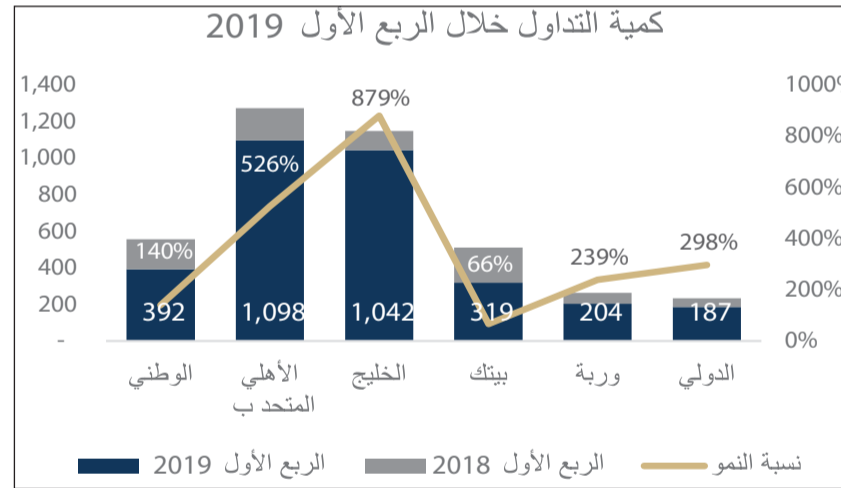
قال الرئيس التنفيذي لشركة «المركز المالي» ميناف الهاجري أن إجمالي الأصول تحت الإدارة الخاصة باستثمارات «المركز» في أسواق الأسهم الخليجية ارتفع إلى 642 مليون دينار في 2018، بعد أن بلغت 615 مليون دينار في 2017. بارتفاع 4,4٪. ويرجع ذلك في المقام الأول إلى الشعور الإيجابي السائد في المنطقة حول أسواق الأسهم الخليجية خلال أغلب فترات هذا العام. وأكد الهاجري أن معظم صناديق الأسهم النشطة لدى «المركز» حققت أداءً قوياً يفوق مؤشراتها القياسية والصناديق المماثلة في نهاية هذا العام. ومع ارتفاع تأثير التكنولوجيا على خدمات إدارة الأصول، كما ظل إجمالي الأصول تحت الإدارة لصندوق «المركز» للدخل الثابت مستقرًا، بالرغم

من فئات الأصول الأخرى قد حققت عوائد أقوى نسبياً. وكان أداء هذا الصندوق هو الأفضل بين صناديق المنطقة ذات نفس التصنيف الائتماني. وأضاف الهاجري أن صندوق «المركز» العقاري وهو أحد أهم صناديقنا تمكن من مواجهة أوضاع السوق المتقلبة وتحقيق عوائد 3,4٪ للمستثمرين، كما بلغ إجمالي الأصول تحت الإدارة لصندوق «المركز» العقاري 80,5 مليون دينار، محققاً عائداً على الاستثمار بلغ 5,15٪ في نهاية ديسمبر 2018. وعلى الرغم من التحديات في ظروف السوق، وفي مجال العقارات الدولية، بلغت الأصول تحت الإدارة 91,4 مليون دينار في نهاية ديسمبر 2018. وأضاف أنه في 2019، سوف يواصل «المركز» الاستفادة من الجمع بين خبراته المتنوعة في

قال الرئيس التنفيذي لشركة «المركز المالي» ميناف الهاجري أن إجمالي الأصول تحت الإدارة الخاصة باستثمارات «المركز» في أسواق الأسهم الخليجية ارتفع إلى 642 مليون دينار في 2018، بعد أن بلغت 615 مليون دينار في 2017. بارتفاع 4,4٪. ويرجع ذلك في المقام الأول إلى الشعور الإيجابي السائد في المنطقة حول أسواق الأسهم الخليجية خلال أغلب فترات هذا العام. وأكد الهاجري أن معظم صناديق الأسهم النشطة لدى «المركز» حققت أداءً قوياً يفوق مؤشراتها القياسية والصناديق المماثلة في نهاية هذا العام. ومع ارتفاع تأثير التكنولوجيا على خدمات إدارة الأصول، كما ظل إجمالي الأصول تحت الإدارة لصندوق «المركز» للدخل الثابت مستقرًا، بالرغم

146٪ ارتفاع قيم التداول بالسوق إلى 1,8 مليار دينار في الربع الأول

«أرزان»: 521 مليون دينار التدفقات الأجنبية للبورصة بمراجعات «فوتسي»



قال تقرير صادر عن مجموعة أرزان المالية إن 2018 شهد إتمام المرحلتين الأولى والثانية من عملية دخول المستثمرين الأجانب للاستثمار في الأسهم الكويتية المدرجة من ضمن مؤشر فوتسي خلال شهري سبتمبر وديسمبر 2018 على التوالي، حيث تم اختيار هذه القائمة بناءً على عدة متطلبات من أهمها مستوى السيولة المتداولة للشركات المدرجة ونسبة الأسهم الحرة. وبعدها تحسنت مستويات السيولة خلال 2018 والأداء الإيجابي الذي تميزت به الشركات الكويتية القيادية والتشغيلية بالإضافة إلى الانتهاء من المرحلتين الأولى والثانية لدخول السيولة الأجنبية على الأسهم المدرجة ضمن مؤشر فوتسي للأسواق الناشئة، شهد الربع الأول من 2019 أخباراً سارة للمستثمر المحلي في بورصة الكويت. ووقعت فترة مراجعة مؤشر الأسواق الناشئة في الربع الأول من 2019 وبالتحديد في تاريخ 14 مارس 2019، عند مستويات سيولة مقارنة من 195,5 مليون دينار بالمقارنة مع سيولة المرحلة الأولى في 20 سبتمبر 2018، والبالغة 167,3 مليون دينار، وسيولة المرحلة الثانية في 20 ديسمبر 2018 والبالغة 158,8 مليون دينار، ليبلغ بذلك إجمالي التدفقات الأجنبية ضمن مراجعات فوتسي نحو 521,6 مليون دينار.

وبالنظر إلى مستويات السيولة التي تم الاستثمار بها في كل سهم من هذه القائمة، نجد أنها قد تركزت على كل من أسهم البنك الوطني بنسبة 53,3٪ من إجمالي قيم تداول جلسة 14 مارس 2019 يليه البنك الأهلي المتحد البحريني بنسبة 23,0٪ وبنك الخليج بنسبة 12,9٪ على التوالي. وكان لخبر دخول سيولة أجنبية استثمارية إضافية في بورصة الكويت أثر إيجابي عليها، حيث ارتفعت القيمة السوقية لبورصة الكويت بنسبة 5,1٪ لتصل إلى ما مقداره 30,3 مليار دينار كما في تاريخ تطبيق مراجعة

مؤشر الأسواق الناشئة مارس 2019، بالمقارنة مع القيمة السوقية كما في تاريخ المرحلة الثانية عند مستوى 28,8 مليار دينار. والسوقية لأسهم هذه الفترة نجد أنها قد بلغت 14,1 مليار دينار كما في نهاية الربع الأول من 2019، حيث سيطر البنك الوطني على 41,4٪ من هذه القيمة كما في تاريخ 31 مارس 2019. وأضاف إلى ذلك، فقد ارتفعت أرباح هذه الشركات خلال 2018 بما نسبته 17,2٪ إلى ما يقارب 899 مليون دينار خلال 2018، بالمقارنة

وبالنظر إلى مستويات السيولة التي تم الاستثمار بها في كل سهم من هذه القائمة، نجد أنها قد تركزت على كل من أسهم البنك الوطني بنسبة 53,3٪ من إجمالي قيم تداول جلسة 14 مارس 2019 يليه البنك الأهلي المتحد البحريني بنسبة 23,0٪ وبنك الخليج بنسبة 12,9٪ على التوالي. وكان لخبر دخول سيولة أجنبية استثمارية إضافية في بورصة الكويت أثر إيجابي عليها، حيث ارتفعت القيمة السوقية لبورصة الكويت بنسبة 5,1٪ لتصل إلى ما مقداره 30,3 مليار دينار كما في تاريخ تطبيق مراجعة

«المتحد - البحريني» حقق أعلى عائد سعري بالربع الأول

قال تقرير أرزان، إنه بالنظر إلى أداء الأسهم المدرجة ضمن المؤشر منذ بداية العام ولغاية 31 مارس 2019، نجد أن أداء سهم البنك الأهلي المتحد البحريني هو الأفضل بين الأسهم المدرجة ضمن المؤشر خلال الربع الأول 2019 بعدما ارتفع بنسبة 33,7٪ بالمقارنة مع إغلاق العام 2018 يليه بنك الخليج وسهم البنك الدولي اللذان ارتفعا بنسبة 23,8٪ و20,1٪ على التوالي. ومن خلال النظر إلى إجمالي قيمة الأصول للشركات الستة المدرجة من ضمن فترة مراجعة مؤشر الأسواق الناشئة مارس 2019 فقد بلغت ما قيمته 65,0 مليار دينار حسب النتائج النهائية المعلن عنها، بالإضافة إلى ذلك فإن إجمالي ملكية حقوق المساهمين قد بلغ ما قيمته 7,4 مليارات دينار كما في تاريخه، حيث كان نصيب البنك الوطني ما يقارب من 41,6٪ من إجمالي أصول هذه الشركات بالإضافة إلى 43,7٪ من إجمالي حقوق المساهمين.

دائرة التنمية الاقتصادية توجت الشركة ضمن فعاليات الدورة الـ 25 للتميز لقطاع الأعمال

«اس كي ام» للتكليف تحصد جائزة دبي للجودة



الشيخ منصور بن محمد آل مكتوم أثناء تسليمه الجائزة لمبارك البشارة وعبدالكريم الصالح

المبسلة، مستشفى الفروانية، محطات الكهرباء وتحلية المياه التابعة لوزارة الكهرباء الكويتية، محطات تجميع شركة نطف الكويت والشركة الوطنية للنظف بالكويت، وفي السعودية برج الساعة في مكة، قطار المشاعر المقدسة، مخيمات الحج في منى وعرفات، وفي الإمارات في معظم مشاريع النفط لشركة أدنوك بأبوظبي، برج كيان في دبي، وفي العديد من مشاريع العاصمة الإدارية الجديدة وأرض المعارض الجديدة بالقاهرة، وفي الجزائر في مستشفى مرتفع أوزو بالجزائر.

من أهم الأسباب الرئيسية التي ساعدتنا في مضاعفة نمو حجم أعمالنا في السنوات الأربع الماضية، وقد مثل ذلك بدوره أداء مهمة لتحقيق خطط النمو المستقبلية». وأوضح البشارة قائلاً «إن أجهزة تكليف شركة اس كي ام يتم الاعتماد عليها الآن في كثير من المشاريع والمباني في السوق الكويتي، كما تتميز بنمو جودة في الأداء ودقة في التصنيع». الجدير بالذكر أن شركة اس كي ام بالشارع تتواجد في عدد من المشاريع الكبرى في الأسواق الخليجية والأفريقية مثل فندق الجميرة

الجودة من حكومة دبي هو مصدر فخر لنا كشركة تسعى نحو التميز، وباعتبارنا من الشركات الرائدة في صناعة التكليف في الأسواق الخليجية، فإن هذا التكريم يقدم لنا دفعة نحو أهدافنا المتمثلة في توفير منتج يتسم بالثقة والتميز». وأضاف البشارة قائلاً «لم يكن فوز شركة «اس كي ام» بهذه الجائزة المرموقة هدفاً لنا فقط، حيث هدفنا يتمثل دائماً في تطبيق نموذج الجودة في كل رابنا بمدينة جميرة بإمارة دبي بدولة الإمارات، وقال رئيس مجلس الإدارة مبارك البشارة في هذه المناسبة «الفوز بجائزة

حصلت شركة إس كي ام للتكليف جائزة دبي للتقديرية للجودة، وهي إحدى جوائز حكومة دبي للتميز لقطاع الأعمال في الإمارات في دورتها الخامسة والعشرين. وذكرت الشركة أن الجائزة التي فازت بها في هذا الحدث - الذي جاء برعاية كريمة من نائب رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة ورئيس مجلس الوزراء وحاكم إمارة دبي الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم قد سلم درع الجودة لرئيس مجلس إداره شركة اس كي ام للتكليف مبارك سعود البشارة، بحضور الرئيس التنفيذي للشركة عبدالكريم الصالح، خلال حفل توزيع جوائز التميز للدورة الخامسة والعشرين في قاعة الجائزة بمدينة جميرة بإمارة دبي بدولة الإمارات، وقال رئيس مجلس الإدارة مبارك البشارة في هذه المناسبة «الفوز بجائزة

الحميضي: «وفرة العقارية» تسعى إلى ترسيخ المسؤولية الاجتماعية

شركة «وفرة العقارية» تلتزم بدعم مختلف النماذج المشرفة والتي تساهم في الارتقاء بالمستوى الأكاديمي والتعليمي لدى الشباب الكويتي، لاسيما تلك التي تتناول حفظ القرآن وترسيخ المبادئ العقائدية والروحية. وذكر الحميضي أن اهتمام الشركة بتلك المناسبة ينطلق من اهتمام الكويت حكومة وشعباً بالقرآن وتبنيها بوضوح من صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد باعتبار القرآن أهم رافد من روافد الثقافة الكويتية الأصيلة وأعظم مكون لهويتها العربية الإسلامية التي عرفت بالتعايش السلمي والتعددية الفكرية الممتدة.



محمد الحميضي والربيعان يكرم عمر الصالح

في نفوسنا، مؤكداً أن تكريم مثل تلك النماذج الطيبة يشجع الجميع ويدعو إلى الاقتداء بها واحتذاء بحذوها». وأضاف الحميضي في تصريح صحفي، خلال تكريم الموظف الفائز أن

في إطار حرص شركة «وفرة العقارية» على دعم وتشجيع المشاركين الذين برهنوا بجداره على أدائهم المتميز في حفظ القرآن الكريم، كرمت الشركة أحد موظفيها الفائز بجائزة حفظ كتاب الله عز وجل في مسابقة الكويت الكبرى لحفظ القرآن الكريم وتجويده لعام 2019، حيث قامت الشركة بتكريم الفائز عمر جاسم الصالح من الإدارة المالية للشركة بتقديم شهادة تقدير وجائزة تذكارية. وبهذه المناسبة، قال نائب الرئيس التنفيذي للخدمات المساندة في الشركة محمد جاسم الحميضي إن تكريم وفرة العقارية لأحد أبنائها

في إطار حرص شركة «وفرة العقارية» على دعم وتشجيع المشاركين الذين برهنوا بجداره على أدائهم المتميز في حفظ القرآن الكريم، كرمت الشركة أحد موظفيها الفائز بجائزة حفظ كتاب الله عز وجل في مسابقة الكويت الكبرى لحفظ القرآن الكريم وتجويده لعام 2019، حيث قامت الشركة بتكريم الفائز عمر جاسم الصالح من الإدارة المالية للشركة بتقديم شهادة تقدير وجائزة تذكارية. وبهذه المناسبة، قال نائب الرئيس التنفيذي للخدمات المساندة في الشركة محمد جاسم الحميضي إن تكريم وفرة العقارية لأحد أبنائها