



حصد الجائزتين ضمن التقييم السنوي للمنظمة العالمية

«ميد»: «الأفنيوز» المرحلة الرابعة أفضل «وجهة سياحية» و«مشروع تجاري» بالكويت في 2019

منطقة برستيج في المرحلة الرابعة عددا من المحلات الفاخرة المميزة، كما تم تطوير منطقة السوق لتشمل محلات إضافية ضمن التصميم الخاص بالمنطقة والذي يجسد العمارة التجارية الإقليمية التقليدية».

كما تضم المرحلة الرابعة للأفنيوز أقساما جديدة ومميزة منها غراند بلازا، وهي ساحة عامة جديدة تقع في نهاية منطقة غراند أفنيو وهي مستوحاة من أشهر الساحات في جميع أنحاء العالم، كذلك منطقة البكترا التي تعتبر وجهة رئيسية لعشاق التكنولوجيا، وهي مستوحاة من الأضواء الساطعة والتكنولوجيا الفريدة في التايمز سكوير في نيويورك وهو نغ كونغ وحي جينزا في طوكيو، أما عن منطقة الأركيز الجديدة، فتشمل محلات صغيرة فاخرة وحصرية يمكن الوصول إليها من خلال برستيج وجراند أفنيو، مع حدائق جديدة مغطاة ضمن منطقة الجاردينز التي تتضمن سلسلة من المطاعم المميزة التي ستقدم تجربة جديدة بأعلى مستويات الجودة.

فنادق جديدة

وكجزء من التوسعة الجديدة أيضا، يتم حاليا تطوير كل من فندق هيلتون جاردن إن، ذي الأربع نجوم وفندق والدورف استوريا الفاخر ذي الخمس نجوم، واللذين يضمان غرفا وأجنحة ذات مستوى عالمي، تكملها غرف الاجتماعات ومرافق الترفيه والسبا.

النشريعان: «الأفنيوز» أحد أبرز المعالم الرئيسية والسياحية في الكويت
شعيب: نجحنا في تحقيق رؤية معمارية مبتكرة بهذا الصرح الكبير

كل من شركة المباني، والمكتب العربي وشركة جينسر، ابتدعت فكرة تصميمية مبتكرة وجديدة كليا لتقديم تجربة تسويقية وترفيهية فريدة من نوعها، ومرحلا إضافية تشمل أقساما جديدة ومذهلة بمفاهيم حديثة ومتنوعة، بالإضافة إلى اثنين من العلامات التجارية الراقية الجديدة لغندين حاليا قيد الإنشاء، وقد وضعت المفاهيم التسويقية الجديدة للشوارع المفتوحة تحت سقف شفاف معايير جديدة للعمارة المعاصرة في العالم العربي».

رؤية معمارية

من جانبه، قال الرئيس التنفيذي للمكتب العربي م. طارق شعيب: «نحن فخورون جدا بنجاحنا في تحقيق الرؤية المعمارية المبتكرة لهذا الصرح الكبير، وتوظيف العديد من التقنيات الرائدة والحديثة بخبرة هندسية ومعمارية تمتد الآن لأكثر من 50 عاما، لإنجازه في وقت قياسي، وتطبيق التصاميم الخلابة والمتقنة للواجهات والديكورات الداخلية التي تعمل على دمج عناصر الهندسة المعمارية الإقليمية والغربية المعاصرة» وأضاف: «بالنسبة للتوسعة الجديدة تشمل

البداية، حيث تبلغ التكلفة الإجمالية للمشروع بكل مرحله 660 مليون دينار، أي نحو 2 مليار دولار. وفي هذا السياق، قال الرئيس التنفيذي لشركة المباني وليد الشريعان: «يستحق الأفنيوز هذا الفوز بجائزة للسنة الثانية على التوالي كونه واحدا من أبرز المعالم الرئيسية والسياحية في البلاد لما له من تأثير ملحوظ على الاقتصاد الكويتي، كما يعد أحد أكبر الواجهات التسويقية عالمية المستوى الأكثر تنافسا في المنطقة، فهو لم يعد يعتبر فقط مجمعا تجاريا وإنما يعتبر أحد دلائل التنمية نحو المستقبل، نظرا لحجم الاستثمار في تنفيذ مشروع بهذا الحجم وإدارته من قبل خبرات محلية وعالمية من المماريين والمهندسين المدنيين والمتخصصين في مجالات عدة، كذلك من خلال العدد الكبير من زواره من دول الخليج ومنطقة الشرق الأوسط بشكل مستمر، وقد قدمت تصميماته الحديثة، والتي طورت مع كل مرحلة، تجربة استثنائية في مجال الترفيه والسياحة في الكويت، كما لعبت دورا رائدا في مجال التسوق في جميع أنحاء الشرق الأوسط بأكمله».

وأضاف: «حين توحدت الرؤى العصرية بين

أعلنت شركة المباني عن فوز المرحلة الرابعة الأفنيوز بلقب أفضل مشروع للعقارات التجارية لعام 2019، وكذلك بلقب أفضل وجهة للسياحة والترفيه لعام 2019، كليهما على مستوى الكويت، وقد منحتهما منظمة ميد العالمية للريادة في البناء وجودة المشاريع في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ضمن تقييم سنوي تقوم به لجنة ميد التي تضم نخبة من الرواد في مجال البناء والتعمير، وذلك من أجل اختيار أفضل مشروع تم ترشيحه ضمن عدة فئات من بين مئات من المشاريع المقدمة من كل أنحاء المنطقة. ويعد دليل «ميد» العالمي للريادة والجودة في البناء من أكبر قواعد البيانات للأعمال والمشاريع في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، التي استمرت لأكثر من 54 عاما، والتي تقدم ضمن قمتها السنوية لتقييم المشاريع تحت عنوان «MEED Projects» أو «مشاريع ميد»، منصة دولية مميزة وبالغة الأهمية لتعزيز الصور المفتوح بين الرواد من الممولين والمستشارين والمعماريين، للتطرق إلى الاتجاهات الاستراتيجية لعالم البناء في المنطقة والتحدي التي تواجه أداءها، وتلك التي تقود التغيير.

وقد قامت شركة المباني، مالك المشروع، بالتعاون مع كل من شركة جينسر والمكتب العربي، أكبر الدور الاستشارية الكويتية الرائدة في مجال العمارة والتخطيط والهندسة في المنطقة، لإقامة هذا الصرح الترفيهي والتسويقي الواعد منذ

الشفافية
منتدى 2019



كيبكو
KIPCO
شركة مشاريع الكويت (القابضة)
Kuwait Projects Company (Holding)

إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية
لمساهمي شركة مشاريع الكويت (القابضة) ش.م.ك. - عامة

يسر مجلس إدارة شركة مشاريع الكويت (القابضة) ش.م.ك. - عامة تذكير السادة المساهمين الكرام بحضور اجتماع الجمعية العامة العادية المقرر عقده في تمام الساعة 13:00 بعد الظهر من يوم الأربعاء الموافق 2019/4/10 وذلك في مركز الأعمال بمقر الشركة الكائن في برج كيبكو الدور 56 - الشرق - شارع خالد بن الوليد، لمناقشة البنود المدرجة على جدول الأعمال التالي:

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 والمصادقة عليه.
3. مناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31 والمصادقة عليها.
4. سماع كلاً من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 والمصادقة عليها.
5. سماع تقرير المخالفات والجزاءات الصادرة عن الجهات الرقابية (إن وجدت).
6. مناقشة توصية مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بنسبة 12% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (بواقع 12 فلس لكل سهم) وذلك بعد خصم أسهم الخزينة وذلك على المساهمين المقيدون في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق المحدد له 10 أيام عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية، على أن يتم البدء في توزيع هذه الأرباح بعد 3 أيام عمل من نهاية تاريخ الاستحقاق مع تفويض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني إذا لزم الأمر.
7. سماع تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع أطراف ذات صلة.
8. مناقشة صرف مكافأة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 بمبلغ 220,000/- د.ك. (مائتان وعشرون ألف دينار كويتي).
9. الموافقة لمجلس الإدارة على إصدار سندات بالدينار الكويتي أو بأي عملة أخرى يراها مناسبة وبما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانوناً أو ما يعادله بالعملة الأجنبية، مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد نوع تلك السندات ومدتها وقيمتها الاسمية وسعر الفائدة وموعد الوفاء بها وسائر شروطها وأحكامها وذلك بعد أخذ موافقة الجهات الرقابية المختصة.
10. تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
11. مناقشة تخصيص ما يعادل 1% من صافي ربح السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 للتبرع للجهات الخيرية عن طريق مؤسسة مبررة مشاريع الخير.
12. مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والقانونية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31.
13. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات وذلك للسنة المالية التي ستنتهي في 2019/12/31 وتفويض مجلس الإدارة في تحديد أتعابها.

يرجى من السادة المساهمين مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة في مقرها الكائن في الشرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس - إدارة حفظ الأوراق المالية، هاتف: 22464585 / 22464565 خلال ساعات الدوام الرسمي وذلك من الساعة 8:30 صباحاً وحتى 1:30 بعد الظهر من الأحد وحتى الخميس، مصطحبين معهم مستندات ملكية الأسهم وكتاب تفويض في حال الملكية لشركة، وذلك لاستلام بطاقات الحضور واستمارات التوكيل.

والله ولي التوفيق،،،

مجلس الإدارة



ضمان
DHAMAN

كويت جديدة
NEWKUWAIT

إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية
لشركة مستشفيات الضمان الصحي - ضمان

يسر مجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي (ش.م.ك. عامة) دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م والمقرر عقده يوم الأربعاء الموافق 17 أبريل 2019 م - الساعة الحادية عشر صباحاً في الكويت - منطقة شرق - برج الداو - قاعة الاجتماعات بالدور الأرضي، وذلك للنظر في الموضوعات المدرجة على جدول الأعمال وهي كالتالي :

- 1 - سماع تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م والمصادقة عليه.
- 2 - سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م والمصادقة عليه.
- 3 - سماع تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م والمصادقة عليه.
- 4 - مناقشة المركز المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م، والمصادقة عليه.
- 5 - سماع تقرير المخالفات والجزاءات الصادرة عن الجهات الرقابية.
- 6 - سماع تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع أطراف ذات صلة.
- 7 - مناقشة اقتراح مجلس إدارة الشركة بعدم توزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م.
- 8 - مناقشة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م بمبلغ إجمالي وقدره 42,000 د.ك بواقع 6,000 د.ك لكل عضو.
- 9 - مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم الإدارية والمالية والقانونية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 م.
- 10 - مناقشة العقود التي أبرمتها الشركة قبل تاريخ هذه الجمعية والتي تتضمن شرط تحكيم.
- 11 - تعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 م وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابها.
- 12 - تعيين أو إعادة تعيين هيئة الرقابة الشرعية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 م وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابها.
- 13 - انتخاب أعضاء مجلس إدارة الشركة للدورة القادمة ومدتها ثلاث سنوات 2019 - 2020 - 2021.

مجلس الإدارة



dhaman.co | @dhamanhealth