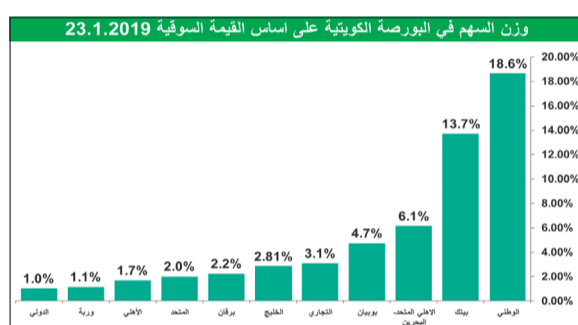
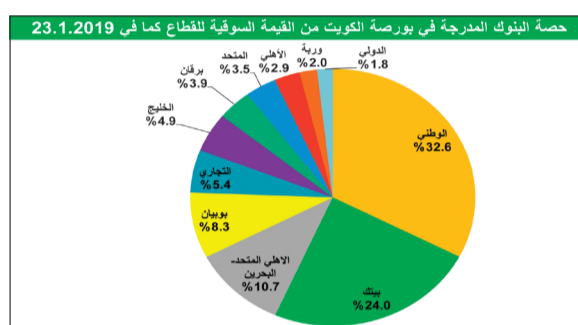
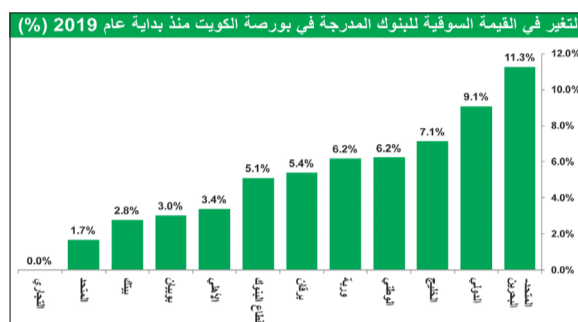
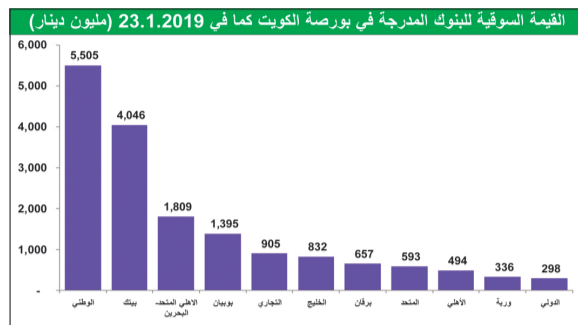




البنوك ساهمت بـ 90% من ارتفاعات البورصة لتشكل الدعامة الرئيسية

17 مليار دينار القيمة السوقية للبنوك بارتفاع 5%

إجمالي موجودات القطاع بلغت قيمتها 89 مليار دينار ■ القيمة السوقية للقطاع تشكل 57% من قيمة البورصة الرأسمالية



البورصة، حيث بلغت قيمة التداولات على أسهمه منذ بداية عام 2019 حوالي 263 مليون دينار أي ما يعادل 61% من السيولة الإجمالية التي تم تداولها في البورصة الكويتية والتي بلغت 429 مليون دينار خلال الفترة ذاتها.

وهذه الارتفاعات الجيدة في أسهم البنوك تلت ارتفاعات جيدة في 2018 وجاءت مدعومة من النتائج المالية الجيدة لمعظم البنوك خلال 2018، حيث نمت أرباح البنوك المدرجة في فترة أول 9 شهور من عام 2018 بنسبة 17,5% لتسجل 865 مليون دينار، وأيضا نمو صافي إيرادات التشغيل للقطاع بنسبة 11% لتسجل 2,4 مليار دينار.

وبالرغم من الارتفاعات في أسهم البنوك، لا تزال التقييمات مناسبة وخاصة مكررات للقطاع 14,8 ضعفا، أيضا تتمتع البنوك المدرجة بقاعدة حقوق مساهمين ضخمة بلغت 10 مليارات دينار وإجمالي موجودات القطاع بلغت قيمتها 89 مليار دينار.

كما كان أداء مؤشر قطاع البنوك المدرجة أفضل من أداء مؤشر السوق العام، حيث ارتفع مؤشر البنوك بنسبة 5,4% بالمقارنة بارتفاع نسبهته 3,2% لمؤشر السوق العام ويعد ارتفاع ملحوظ خلال عام 2018 بنسبة 14,5% بالمقارنة بنسبة 5,3% لمؤشر السوق العام خلال عام 2018.

ارتفاع سهم
'الوطني' بـ 6%
لتسجل قيمته
السوقية 5,5
مليارات دينار
البنوك تتمتع
بقاعدة حقوق
مساهمين
ضخمة بلغت 10
مليارات دينار



المحلل المالي

بلغت القيمة الرأسمالية السوقية لقطاع البنوك المدرجة في بورصة الكويت، كما في 23 يناير 2019 حوالي 17 مليار دينار وبارتفاع نسبهته 5% منذ بداية السنة أي ما يعادل زيادة قدرها 822 مليون دينار، وبالتالي شكلت القيمة السوقية للقطاع حوالي 57% من القيمة الرأسمالية السوقية للبورصة والتي بدورها بلغت 29,6 مليار دينار مرتفعة بحوالي الـ 910 ملايين دينار منذ بداية السنة، وقد ساهمت البنوك بنسبة 90% من الارتفاع في إجمالي البورصة ولا تزال تشكل الدعامة الرئيسية من حيث الأداء والأساسيات.

وقد حققت معظم أسهم البنوك ارتفاعات جيدة منذ بداية السنة وأيضا ارتفعت قيمتها السوقية بشكل ملحوظ، حيث كان البنك الأهلي المتحد - البحرين - أكبر الراجحين في قيمته السوقية بارتفاع نسبهته 11,3% لتسجل قيمته السوقية 1,81 مليار دينار (ثالث أكبر بنك مدرج من حيث القيمة السوقية)، ثم تبعه بنك الكويت الدولي بنسبة ارتفاع 9% لتسجل قيمته السوقية 298 مليون دينار (أصغر بنك بقيته السوقية) ومن ثم بنك الخليج بنسبة 7% لتسجل قيمته السوقية 832 مليون دينار.

أما بنك الكويت الوطني فكان ارتفاع سهمه أيضا جيدا منذ بداية السنة بنسبة 6% لتسجل قيمته السوقية 5,51

وسجلت 4,05 مليارات دينار مرتفعة بنسبة 2,8% منذ بداية السنة نتيجة حالة الترقب لما سيحدث من قرارات تتعلق بدمج محتمل للبنك مع الأهلي المتحد-البحرين. أما بنك برقان

مليارات دينار ما يعادل في السوق نسبهته 18,6% من القيمة السوقية الإجمالية للبورصة الكويتية. أما بيتك فشككت قيمته السوقية 13,7% من البورصة

فارتفعت قيمته السوقية بنسبة 5,4% وبوبيان بنسبة 3%.

سيولة البورصة
هذا، ولا يزال قطاع البنوك يستقطب جزءا كبيرا من سيولة

مزدان عقاريان لـ «الإنماء» و«ريم» في مارس المقبل

طارق عرابي

من المرتقب أن يشهد السوق العقاري تنظيم مزادين عقاريين في شهر مارس المقبل، تنظمهما كل من شركة الإنماء العقارية وشركة ريم العقارية، على عدد من العقارات السكنية.

وتحتل مزادات «الإنماء» و«ريم» بإقبال كبير من قبل التجار والمواطنين على حد سواء، إذ غالبا ما يتم بيع كل العقارات التي تطرحها هذه المزادات.

جدير بالذكر أن شركة الإنماء العقارية باع في آخر مزاد عقده يوم 5 فبراير الجاري 5 عقارات استثمارية وتجارية وحرقيه، بقيمة إجمالية بلغت 6,469 ملايين دينار، وبزيادة 14,9% عن إجمالي القيمة الابتدائية للعقارات التي تم عرضها في المزاد، البالغ 5,63 ملايين دينار. أما شركة ريم العقارية فقد باع في آخر مزاد لها مجمع «رونا التجاري» الواقع في منطقة خيطان بمبلغ 5,9 ملايين دينار.

تحديث قائمة الشركات الأجنبية في مناقصة المطار

محمود عيسى

قالت مجلة ميد إن وزارة الأشغال العامة ومن خلال الجهاز المركزي للمناقصات العامة نشرت قائمة محدثة بأسماء الشركات المؤهلة لتقديم عروض بشأن مناقصة الحزمة الثانية من مشروع تطوير مطار الكويت الدولي. وأضافت المجلة أنه بدلا من 22 شركة عالمية مع شركائها المحليين، تضمنت القائمة المحدثة أسماء 24 شركة عالمية فيما خلت من أسماء الشركاء المحليين لهذه الشركات.

وتضم القائمة المحدثة كلا من: اكسيونا انفراستركتشورا (إسبانيا)، الحيتور لايتون (الإمارات)، أربتك للإنشاءات (الإمارات)، أستالدي (إيطاليا)، مجموعة البناء العمرانية في بكين (الصين)، بيكس سكس كونستراكت (بلجيكا)، شركة هندسة البناء الحكومية الصينية (الصين)، شركة المقاولين المتحددين (لبنان)، دابو للهندسة والإنشاءات (كوريا الجنوبية)، شركة انكا للإنشاءات (تركيا)، اف سي سي كونستراكتن (إسبانيا)، فيروفال أجرومان (إسبانيا)، إي سي اكتاس (تركيا)، أميريزا بيزاروني (إيطاليا)، شركة التطوير الإيطالية التايلاندية (تاييلند)، كولين إنزات (تركيا)، لارسن اند توبرو (الهند)، ليماك إنسداد (تركيا)، موراي أند روبرتس للإنشاءات في الشرق الأوسط (جنوب إفريقيا)، أوباياشي (اليابان)، أوبراسكون هوارتي لاين (إسبانيا)، سامسونغ للإنشاءات (كوريا الجنوبية)، مجموعة شنغهاي للإنشاءات (الصين) وتاف (تركيا).

ويشمل نطاق العمل في الحزمة الثانية إنشاء مبنى لمواقف السيارات، والأعمال الخارجية الأرضية والمناظر الطبيعية، ومحطة معالجة مياه الصرف الصحي، ومياه الأمطار وصهاريج التخزين والطرق والجسور التي تصل إلى المبنى رقم 2 الجاري تنفيذه.

لماذا أحجم المطلعون عن البيع والشراء بالبورصة؟



إحجام المطلعين عن بيع وشراء أسهمهم مع بداية 2019 (محمد مندواي)

شريف حمدي

وفقا لبيانات متوافرة لدى «الأنباء»، سجلت التداولات الشهرية للمطلعين وعملياتهم من الأسهم العادية سواء بيع وشراء أو أسهم الإثابة، تراجعا لافتا على مستوى القيمة، إذ بلغ إجمالي تعاملات المطلعين 520 ألف دينار، مقارنة بـ 2,8 مليون دينار في ديسمبر من العام الماضي بنسبة انخفاض تزيد على 80%.

وبدا جليا أن هناك شبه إحجام من قبل الجالسين على المقاعد الوخيرة ولديهم اطلاع على بواطن الأمور في الشركات التي يعملون بها أو لهم علاقة بها، ربما لحين وضوح الرؤية في ظل توالي إفصاحات النتائج المالية للعام الماضي، مع توصيات التوزيعات النقدية والمنحة. وتبين من خلال الرصد الذي يعتمد على وحدة الأبحاث الاقتصادية بجزيرة «الأنباء» والبيانات المتوافرة على موقع البورصة ما يلي:

- اقتصر عدد عمليات المطلعين في يناير الماضي على 6 عمليات فقط مقارنة بـ 33 عملية متنوعة ما بين شراء وبيع في ديسمبر من العام الماضي، مما يظهر حجم الإحجام.
- بلغت قيمة 3 عمليات بيع نحو 277 ألف دينار، تم تنفيذها من قبل مطلعين في شركات «بوبيان دق» و«اركان» و«القرين»، وهي تشكل 53% من إجمالي التعاملات.
- بلغت قيمة الشراء 250 ألف دينار، تمت من خلال عمليتين على سهمي بنك بوبيان وشركة بوبيان للبتروكيماويات، وتشكل 47% من الإجمالي، وكانت عبارة عن شراء شركة بوبيان للبتروكيماويات «بوبيان ب»، نحو 408 آلاف من أسهم شركة التعليمية القابضة، وتعد «بوبيان» أكبر مالك في «التعليمية» بنسبة 82,7%، كما تم شراء كمية أسهم من بنك بوبيان لصالح رئيس التدقيق التنفيذي بالبنك تعادل 120 ألف دينار.
- شهدت عمليات المطلعين خلال يناير الماضي تنفيذ 5 عمليات استبدال غير نقدي على نحو 340 ألف سهم من أسهم شركة المنتجات من قبل أعضاء مجالس إدارات في شركات ذات علاقة، وذلك في إطار عملية الاستحواذ الاختياري غير النقدي على أسهم شركة المنتجات. وكانت هيئة أسواق المال الكويتية وافقت في سبتمبر 2018، على عرض الاستحواذ الاختياري غير النقدي المعدل المقدم من عقارات الكويت للاستحواذ على جميع الأسهم في رأسمال الشركة الدولية للمنتجات، حيث تم احتساب كل سهم منتجات مقابل 0,455 سهم عقارات الكويت.



الإسمنت Cement




شكل جديد

نفس الجودة المعتمدة

منتج كويتي بجودة عالمية

1888811
acicogroup.com @acicogroup