



خلال السنوات الخمس الماضية.. وبواقع نصف مليون سنوياً

«البتترول»: 2,2 مليون دينار بونص لموظفي «التسويق المحلي»

جميع محطات
تعبئة الوقود
التابعة للشركة
تدار من قبل
عمالة كويتية



تدار من قبل عمالة كويتية تعمل في قسم محطات التعبئة بدائرة التسويق المحلي وتقوم هذه العمالة بالإشراف والتنظيم والرعاية على تلك المحطات، كما يتم توزيع الملاحظين على تلك المحطات وفقاً لجدول عمل معد مسبقاً ومتفق عليه بما يحقق المصلحة العامة.

يكون على الدرجة 12 بينما ملاحظ أول محطات الوقود يكون على الدرجة 13. وفي سؤال حول ما يثار عن أن محطات الوقود التابعة لشركة البترول الوطنية تدار من قبل العمالة الآسيوية، أشارت المصادر إلى أن جميع محطات تعبئة الوقود التابعة للشركة

أحمد مغربي
علمت «الأنباء» من مصادر نفطية مسؤولة أن شركة البترول الوطنية الكويتية صرفت 2,2 مليون دينار مكافآت تشجيعية (بونص) خلال السنوات الخمس الماضية لموظفي دائرة التسويق المحلي. وقالت المصادر إن «البترول الوطنية» صرفت خلال السنة المالية 2017/2018 حوالي 452,6 ألف دينار مكافآت للموظفين في التسويق المحلي. وذكرت أن صرف المكافآت يكون وفقاً لنظام تقييم الوظائف في شركة البترول الوطنية الكويتية والذي يحدد بكل وظيفة بناءً على المؤهل العلمي ومتطلبات الوظيفة وسنوات الخبرة، مبيحة أن تقييم وظيفة ملاحظ محطات تعبئة الوقود

مكافآت دائرة التسويق المحلي في شركة البترول الوطنية	السنة المالية	المبلغ (د.ك)
	2014/2013	483,960
	5102/4102	444,075
	6102/5102	437,129
	7102/6102	411,538,96
	8102/7102	452,621,8
	الإجمالي	2.2 مليون دينار

تضم عقارات استثمارية وتجارية وحرفية

«الإنماء» تبيع 5 عقارات بـ 6,5 ملايين دينار

دينار بزيادة بلغت نسبته 15,6% عن السعر الابتدائي البالغ 1,65 مليون، فيما باعت عقارا تجارياً آخر في منطقة القبلة مساحته 144 متراً مربعاً بسعر 1,3 مليون دينار بزيادة بلغت نسبتها 45,7% عن السعر الابتدائي الذي كان 900 ألف دينار. كذلك شهد المزارع بيع عقار استثماري مساحته 760 متراً مربعاً في منطقة السالمية بمبلغ وقدره 1,3 مليون دينار بنسبة زيادة بلغت 8,4% عن السعر الابتدائي البالغ 1,25 مليون، وعقار استثماري آخر مساحته 519 متراً مربعاً في منطقة خيطان بسعر 944 ألف دينار بزيادة بلغت نسبتها 7,2% عن السعر الابتدائي البالغ 880 ألف دينار.

طارق عرابي
نحجت شركة الإنماء العقارية في بيع 5 عقارات في مزارع أقيم مساء أمس الأول، حيث قامت الشركة ببيع 3 عقارات استثمارية وعقار تجاري وآخر حرفي يقع في منطقة العارضية الحرفية. وحقق المزارع الذي أقامته «الإنماء» مبلغاً وقدره 6,5 ملايين دينار مقارنة بالسعر الابتدائي الذي كان يبلغ 5,6 ملايين دينار، بارتفاع بلغت نسبته 14,9%.

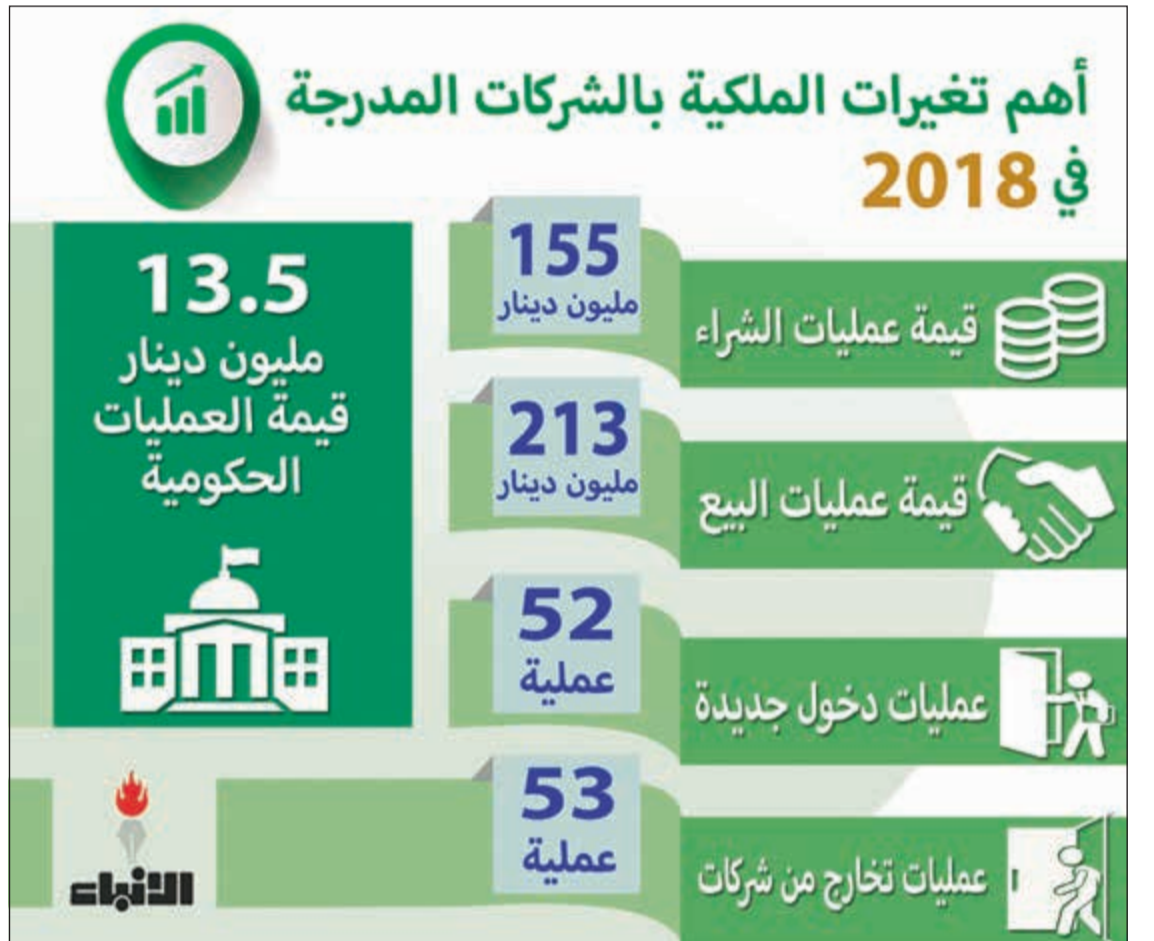
أعلنت وزارة التجارة والصناعة في بيان صحفي لها عن إصدار 1665 ترخيصاً للشركات عبر مركز الكويت للأعمال خلال شهر يناير الماضي. وقالت التجارة إن التراخيص المذكورة تنوعت بين 1533 ترخيصاً للشركات الأخصاص 26 ترخيصاً للشركات الحرة المتناهية الصغر و106 تراخيص للمركبات المنتقلة. وأضافت أن «النافذة الواحدة» تلقت 5679 طلباً لتأسيس شركات الأشخاص اعتمدت منها 3470، مبيحة أنه تم تأسيس 1289 شركة، وجار تأسيس 2036 أخرى، لافتة إلى أنها

«التجارة»: 1665 ترخيصاً للشركات في يناير

تلقت 2082 طلباً لترخيص شركات الأشخاص أصدرت منها 1533 ترخيصاً وهناك 685 قيد الإصدار. وذكرت أنها تلقت 173 طلباً لتأسيس الشركات الحرة المتناهية الصغر اعتمدت منها 63 طلباً، موضحة أنه تم الانتهاء من تأسيس 26 وجار تأسيس 34 شركة من الطلبات، في حين تلقت 39 طلباً لترخيص الشركات الحرة المتناهية الصغر أصدرت منها 26 طلباً. ولفتت إلى أنها تلقت 189 طلباً لترخيص المركبات المنتقلة أصدرت منها 106 تراخيص وجار إصدار 83 ترخيصاً.

في المرتبة الرابعة حلت عملية بيع نفذتها شركة الغانم التجارية على 3,6% من أسهم بنك الخليج بقيمة إجمالية 25,7 مليون دينار. وخامساً، جاءت عملية شراء نفذها بسام يوسف أحمد الغانم على 3,3% من أسهم بنك الخليج بقيمة 24,3 مليون دينار، وبنهاية العام الماضي بلغت نسبة بسام الغانم 9,6% من أسهم بنك الخليج.

128 عملية شراء
لأسهم 57 شركة
بقيمة 155 مليون
دينار
82 عملية بيع
لأسهم 32 شركة
بقيمة 236 مليون
دينار
43 شركة
استهدفتها ملاك
جدد بزيادة
حصصهم
لأكثر من 5%



انفوغراف (شريف حمدي)

5%، ومن أهم هذه العمليات دخول شركة ام او اي هولدينج على شركة السفن، لتبلغ النسبة 29%، كما دخلت شركة أفياره كابيتال نجابة عن صناديق الاستثمار على شركة هيومن سوفت من خلال استهداف أكثر من 7% من أسهم هيومن سوفت. ومن عمليات الدخول المهمة بهدف زيادة الملكية، كان دخول المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية على أسهم شركة المتكاملة الوافد الجديد على البورصة خلال 2018، وذلك بشراء نسبة 7,6% من أسهم المتكاملة. أما عمليات التخارج التي تقلص معها نسب الملكيات إلى أقل من 5%، فتمت على أسهم 30 شركة من خلال 53 عملية تخارج، أبرزها تخارج البنك الأهلي الكويتي من شركة السفن ببيع 12% من أسهمه، كذلك تخارج بيت التمويل الكويتي ومجموعته (شركة بيت التمويل الكويتي العقارية) من شركة الخليج وذلك من خلال بيع 20% من الأسهم.

أهم تغيرات الملاك
شهدت تعاملات 2018 عمليات دخول على 43 شركة تمت من خلال 52 عملية، وأصبحت ملكيات الكبار فيها أكثر من

أكثر 5 عمليات بالقيمة
تجاوزت قيمة أكبر 5 عمليات تغير في الملكية خلال العام الماضي 213 مليون دينار تمثل أكثر من

التي شهدت بورصة الكويت خلال 2018، وأبرزها أشهر بوليفيو وأغسطس وسبتمبر وهما الأشهر التي سبقت ترقية بورصة الكويت إلى مؤشر فونسي للأسواق الناشئة كمرحلة أولى، وشهري نوفمبر وديسمبر في المرحلة الثانية. ووفقاً لإحصاء وحدة الأبحاث الاقتصادية لـ «الأنباء» وإفصاحات البورصة لحركة التغيرات بقائمة كبار الملاك خلال العام الماضي تبين ما يلي: بلغت القيمة الإجمالية للعمليات التي تنوعت ما بين شراء وبيع نحو 392 مليون دينار، كما هو مشار أعلاه. اتجه كبار الملاك إلى تعزيز حصصهم من خلال 128 عملية شراء تمت على أسهم 57 شركة، بقيمة 155 مليون دينار تشكل نحو 40% من الإجمالي. شهدت البورصة 82 عملية بيع من كبار الملاك تمت على أسهم 32 شركة، بقيمة 236 مليون دينار تشكل 60% من الإجمالي.

شريف حمدي
على مدار عام شهدت فيه البورصة الكويتية الكثير من الأحداث الإيجابية، أبرزها الترقية الفعلية لمؤشر فونسي راسل على مرحلتين، فضلاً عن إعلان ترقية كسوق ناشئ من قبل ستاندرد آند بورز، مع زيادة احتمالات ترقية مؤشر MSCI، اتسمت تعاملات كبار الملاك بالشراء مقارنة بعمليات البيع، وهو أمر منطقي في ظل هذه التطورات الإيجابية التي استجذبت على أقدم سوق مالي بالمنطقة. ورغم أن عمليات الشراء كانت أكثر من عمليات البيع، إلا أن قيمة عمليات البيع كانت أعلى من عمليات الشراء البالغة 392 مليون دينار، حيث بلغت نسبة عمليات البيع 60% من الإجمالي، فيما بلغت نسبة عمليات الشراء 40% من القيمة الإجمالية. ويرجع السبب في ذلك لتنفيذ أكثر من عملية بيعية على سهم بنك الخليج بغير سعريه كبيرة، وكان الخليج أكثر البنوك الكويتية الذي شهدت تغيرات لافتة على مستوى خارطة كبار ملاكه في 2018. واتضح من خلال العمليات المتنوعة، أن استراتيجية كبار الملاك غلب عليها الشراء في فترات النشاط

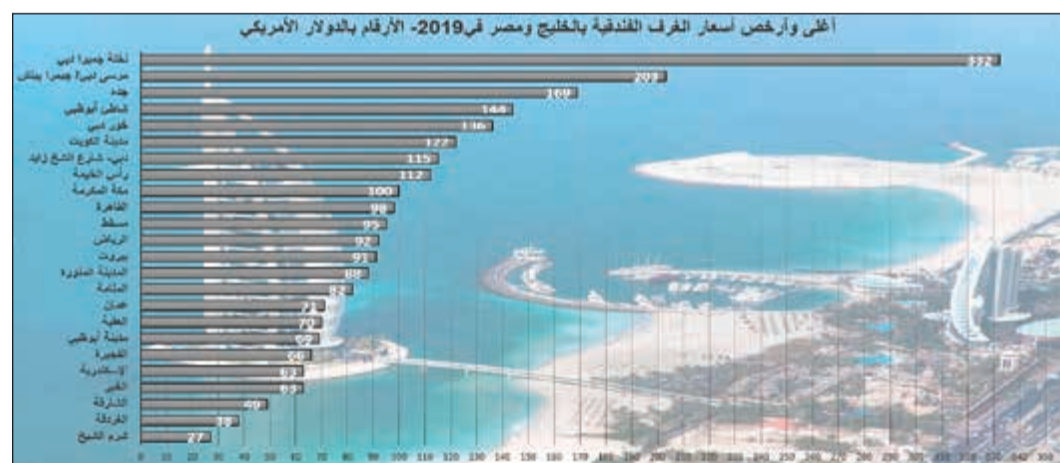
تحركات حكومية بـ 13,5 مليون دينار

شراء وبيع وزيادة نسب لتعزيز الملكيات، بالإضافة إلى تغير في نوع الملكية، وكانت أكبر عملية نفذتها «التأمينات» شراء أسهم بنك وربة بقيمة 3 ملايين دينار. أما الهيئة العامة للاستثمار فالتصرت تعاملاتها على عملية شراء واحدة نفذتها على أسهم بنك الخليج وكانت بقيمة 3,5 ملايين دينار.

تراجعت التعاملات الحكومية على مستوى تغيرات قوائم كبار الملاك خلال عام 2018 بنسبة 46% تقريباً، إذ بلغ إجمالي 13 عملية نحو 13,5 مليون دينار انخفاضاً من 25 مليون دينار في 2017 وفقاً لإحصاءات لدى «الأنباء». ونفذت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية 12 عملية بقيمة 10 ملايين دينار، وتنوعت هذه العمليات ما بين

سعر الغرفة في فنادق مصر الأخرص.. ونخلة جميرا بدبي الأعلى

37 ديناراً عائد متوقع للغرفة الفندقية بالكويت في 2019



الأوسط فنادق إمارة الشارقة التي من المتوقع لها أن يصل العائد لكل غرفة متاحة خلال العام الحالي نحو 49 دولاراً. وضمت قائمة الأخصص أيضاً فنادق إمارة الفجيرة التي من المتوقع أن يبلغ العائد لكل غرفة فندقية متاحة فيها وفقاً للتقرير 66 دولاراً. وأشار التقرير إلى أن سعر الغرفة الفندقية بمدينة أبوظبي سيكون أيضاً يقاومة الأخصص بالمنطقة حيث سيبلغ 69 دولاراً متراجعا

في تقرير حديث، أن يكون سعر الغرف المتاحة في أغلب الفنادق المصرية هي الأخصص بين منطقة الشرق الأوسط. ورجح التقرير أن يكون العائد لكل غرفة متاحة بمدينة شرم الشيخ 27 دولاراً مسجلاً ارتفاعاً متوقعاً بنسبة 12% وذلك في كامل 2019.

الشارقة والفجيرة الأخصص
كما وضمت قائمة الأخصص من حيث السعر للغرفة الفندقية الواحدة بالشرق

توقع تقرير صادر عن شركة كولينز إنترناشيونال أن يصل عائد الغرف المتاحة في فنادق مدينة الكويت إلى 122 دولاراً أي ما يعادل 37 ديناراً للغرفة الواحدة خلال العام الحالي بارتفاع 1%. وذكر تقرير «كولينز» تحت عنوان: «توقعات أسواق الفنادق في الشرق الأوسط»، أن نسبة إشغال الفنادق المتوقعة في مدينة الكويت تصل إلى 52%. وأشار التقرير إلى أن متوسط المعدل اليومي المتوقع لإشغال الغرفة الواحدة في مدينة الكويت يصل إلى 232 دولاراً (70 ديناراً). واحتلت مدينة الكويت المرتبة السادسة في المنطقة من حيث أعلى عائد متوقع للغرف الفندقية في 2019، حيث سبقتها في الترتيب نخلة جميرا بإمارة دبي، يليها مرسى دبي، ثم جدة بالسعودية، يليها شاطئ أبوظبي، ثم خور دبي خامساً. وبحسب التقرير، يعد المتوسط المتوقع للغرف الفندقية في نخلة جميرا بإمارة دبي هو الأعلى في منطقة الشرق الأوسط بواقع 410 دولارات، فيما تعد شرم الشيخ في مصر الأخصص في هذا الصدد بواقع 45 دولاراً. وتوقعت شركة كولينز إنترناشيونال

دعوة

لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات صندوق برقان المالي (تحفة الصافية)

يتشرف بنك برقان بصفته مصفي لصندوق برقان المالي (تحت التصفية) بدعوتكم لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات للصندوق وذلك في تمام الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 2019/03/14 بمشيئة الله بالطابق 14 بالمقر الرئيسي لبنك برقان الكائن ببرج برقان شارع عبد الله الأحمـد بجوار البورصة، وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

- 1- تعيين أمين سر للجمعية ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة وتسجيل نتيجة التصويت عليها.
- 2- عرض تقرير عن أعمال تصفية الصندوق للفترة من 1 يناير 2018 إلى 31 ديسمبر 2018.
- 3- الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018.
- 4- الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

وفي حال عدم احتمال النصاب القانوني يؤجل إلى يوم الخميس الموافق 2019/03/21 في تمام الساعة الحادية عشرة.

بنك برقان
BURGAN BANK
أنت دافعنا