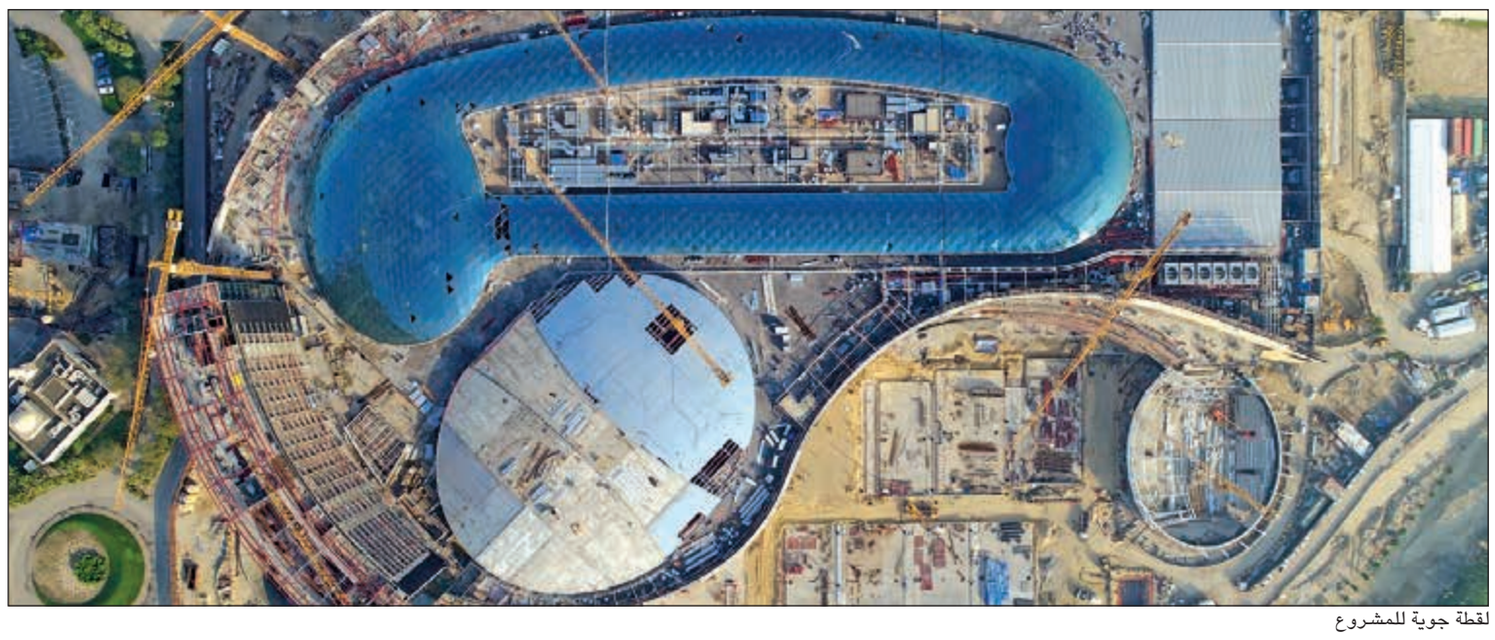
الأنباء
الاثنين 17 ديسمبر 2018

لمشاهدة الصفحة PDF

«مجموعة التمدين» تصل إلى مراحل متقدمة في أكبر مشروع شراكة بين القطاعين العام والخاص

«مجمع الشيخ جابر العبدالله» يضع الكويت على خارطة التنس العالمية

محمد المرزوق


لقطة جوية للمشروع

المشروع أول مجمع متعدد المرافق والخدمات يختص برياضة التنس في الكويت

الصرح الجديد يضم المقر الرئيسي للاتحاد الكويتي للتنس و18 ملعباً

يحتوي على أكاديمية عالمية للتنس وفندق 5 نجوم ومجموعة من المحلات التجارية

المرزوق: الصرح يجسّد إمكانات «التمدين» في تطوير مشاريع متعددة الاستخدامات في الكويت

أعلنت مجموعة التمدين لتطوير المشاريع المتعددة الاستخدامات في الكويت، في بيان صحافي أمس عن تقدم الأعمال الانشائية في مشروع «مجمع الشيخ جابر العبدالله الجابر الصباح الدولي للتنس» تماشيا مع خطة الأعمال الموضوعة، ليصبح المجمع بعد اكتماله صرحا رياضيا هو الأفضل من نوعه في الكويت والشرق الأوسط، وذلك انطلاقا من شعار «نوفي بوعدنا».

في هذا الصدد قال رئيس مجلس إدارة «مجموعة التمدين» محمد المرزوق: «يجسد هذا الصرح إمكانات «مجموعة التمدين» على تحقيق أهداف المجموعة في ريادة تطوير المشاريع المتعددة الاستخدامات في الكويت والتي تواكب طموحات المجتمع الكويتي ككل الذي رأت قيادته الحكيمة في الرياضة سبيلا للتقدم».

وأضاف المرزوق: بالتعاون مع الهيئة العامة للرياضة والاتحاد الكويتي للتنس سنعمل معا على تنمية ودعم المواهب الرياضية الشابة في البلاد من خلال بناء المنشآت وتوفير التدريب الرياضي للموهوبين في رياضة التنس الأرضي في الكويت، وسنوفر من خلال «مجمع الشيخ جابر العبدالله الجابر الصباح الدولي للتنس» بيئة رياضية خصبة لتجهيز أبطال كويتيين متألقين في الرياضة العالمية. ونحن اليوم نصل إلى مراحل متقدمة من بناء هذا الصرح الرياضي الإبداعي الذي سيضع الكويت على خارطة الرياضة العالمية وجعل بطولاتها أكثر جذبا.

ويعد «مجمع الشيخ جابر العبدالله الجابر الصباح الدولي للتنس» أحد أهم مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص في الكويت وأكبر مشروع رياضي من حيث القيمة والحجم يتبع الهيئة العامة للرياضة منذ انشائها. ومن خلال هذه الشراكة ستقوم «مجموعة التمدين» ليس فقط باستثمار المشروع من حيث تصميمه، وتشييده، وتشغيله وصيانته بل ستعمل كذلك على دعم إنشاء أكبر أكاديمية للتنس في منطقة الشرق الأوسط وذلك بالتنسيق مع الاتحاد الكويتي للتنس آخذين في الاعتبار تحقيق الاستفادة القصوى للكويت من كون رياضة التنس الأرضي ثاني أكثر الرياضات شهرة وشعبية في العالم بعد كرة القدم.

وبمساحة بناء تبلغ 263,430 مترا مربعا سيصبح المشروع أول مجمع متعدد المرافق والخدمات يختص برياضة التنس في الكويت، حيث يضم المقر الرئيسي للاتحاد الكويتي للتنس و18 ملعبا أبرزها الملعب الرئيسي المغطى المتعدد الاستخدامات الذي يتسع لأكثر من 5 آلاف مقعد. كما يحتضن المجمع ملعبا ثانويا مكشوفا يتسع لـ 1500 مقعد، بالإضافة الى 8 ملاعب تنس فرعية مغطاة و8 ملاعب تنس أخرى مكشوفة تواكب جميعها التطور الرياضي في مجال التنس مع المحافظة على الثراء البصري في التصميمات المعمارية، ويحتوى المجمع أيضا على أكاديمية عالمية للتنس، وفندق من فئة 5 نجوم ومجموعة محدودة مختارة من المحلات التجارية الجديدة في سوق التجزئة في البلاد.

وسيتم تزويد ملاعب التنس الـ 18 بتقنيات وامكانيات ستخطف الأنظار ابتداء بأرضيات الملاعب حيث تم اختيار أرضيات أكريليك بروكوشن الأحدث في عالم رياضة التنس والتي يفضلها لاعبو التنس مرورا باستخدام أحدث تقنيات العزل الصوتي من وإلى الملاعب وانتهاء بمقاعد المدرجات المتحركة والثابتة التي تم تجهيزها وتصميمها من قبل المصمم العالمي Sir. Norman Foster ومصنعة من قبل شركة Figueras العالمية.

ونظرا لاتصاله المباشر بـ«مول 360» أحد أكثر المجمعات التجارية في الكويت استقطابا للزوار، سيستفيد «مجمع الشيخ جابر العبدالله الجابر الصباح الدولي للتنس» من حركة الزوار تلك والتي تفوق الـ11 مليون زائر سنويا مما سيعزز من خلالها زيادة وعي واهتمام الشباب بالتنس كرياضة عريقة هذا بالإضافة الى جذب أجيال جديدة من الجماهير والمشجعين.

71,4 مليون عملية تمت على أجهزة الصراف الآلي

العثمان: 17,8 مليار دينار قيمة عمليات الدفع الإلكتروني من خلال «كي نت» في 2018

أحمد مغربي

كشف رئيس مجلس الادارة في شركة الخدمات المصرفية الآلية المشتركة «كي نت» محمد العثمان عن ان الشركة قامت بتنفيذ ما يقارب 307,4 ملايين عملية دفع الكتروني تشكل ما يقارب 17,8 مليار دينار خلال 2018 من خلال وسائل الدفع الإلكتروني المختلفة والتي تشمل نقاط بيع وصراف آلي وإنترنت وغيرها.

وأوضح العثمان في كلمته بالتقرير السنوي لمجلس الادارة خلال انعقاد الجمعية العمومية العادية للشركة امس، ان «كي نت» استمرت خلال 2018 في تحقيق اداء متميز وحضور فعال في السوق الكويتي حتى اصبحت وخلال فترة وجيزة الشركة الدائرة في مجال الخدمات الإلكترونية المقدمة للبنوك.

وأشار إلى أن حجم العمليات المنجزة من خلال اجهزة نقاط البيع حوالي 199,3 مليون عملية خلال العام المنتهي في 31 اكتوبر 2018 وذلك بزيادة قدرها 17٪ عن السنة السابقة، كما بلغت قيمة العمليات المنجزة ما يقارب 9,7 مليارات دينار.

وذكر العثمان ان خدمة نقاط البيع المقدمة من قبل شركة «كي نت» تتميز بقبول كل البطاقات المحلية والدولية بالإضافة الى البطاقات الخليجية حيث تقدم هذه الخدمة لما يقارب الـ4,8 ملايين بطاقة من الكويت وبلغ نسبة العمليات التي تخص بطاقات «كي نت» التابعة للبنوك المحلية ما يقارب 83٪ من إجمالي عمليات نقاط البيع و17٪ منها تخص بطاقة معرفية أخرى.

وبين العثمان ان شهر اكتوبر من العام 2018 شهد الماضي بتاريخ 13 يونيو 2018 في الساعة الـ 10 مساء.

ولفت الى ارتفاع حجم المبيعات في مختلف انواع المتاجر والتحول الكبير في سلوك المستهلكين والتجار في المشتريات والمبيعات اليومية والادراك المتزايد لعناصر الراحة والأمان والمرونة التي وفرتها أساليب الدفع الحديثة، الخاصة بالشركة.

وذكر ان من ابرز ملامح الانتشار الذي تسعى اليه شركة «كي نت» هو توافر أجهزة السحب الآلي المنتشرة في الأماكن العامة كالاسواق التجارية والمجمعات والجمعيات التعاونية والجهات الحكومية والجامعات وغيرها حيث بلغ عدد اجهزة الصراف الآلي التي تقوم الشركة بتشغيلها ما يقارب 798 جهاز صراف آلي.

وقال ان عدد العمليات التي تمت على اجهزة الصراف الآلي في السنة المالية 2018 ما يقارب 71,4 مليون عملية، وبلغت القيمة الإجمالية للمبالغ المسحوبة حوالي 6,7 مليارات دينار بنسبة نمو وصلت إلى 6,6٪ مقارنة بالعام الماضي.

ولفت العثمان الى ان «كي نت» قالت خلال السنة المالية المنتهية في 31 اكتوبر 2018 بإنتاج 127,2 الف دفتر شيكات تشكل 26,9٪ منها دفاتر شيكات شخصية و73,1٪ منها هي دفاتر شيكات تجارية.

وحول خدمة الدفع الإلكتروني عن طريق الإنترنت قال العثمان ان هذه الخدمة تتسم بنجاحها من حيث عدد الشركات والجهات التي تم الربط بها عن طريق الإنترنت، والتي بلغ عددها حتى 31 اكتوبر 2018 ما يقارب 1463 جهة الكترونية بزيادة قدرها 20,1٪ عن الفترة السابقة.

محمد العثمان وعبدالله العجمي خلال الجمعية العمومية لشركة «كي نت» (محمد هاشم)

199 مليون عملية تمت عبر أجهزة نقاط البيع.. بزيادة 17٪

رقما قياسيا جديدا للعمليات المنجزة على أجهزة نقاط البيع، إذ بلغ عدد العمليات 18,31 مليون عملية، مقارنة بالسنة الماضية، ومن خلال هذا الرقم القياسي الجديد، تم تداول حوالي 823 مليون دينار.

وذكر ان مستوى العمليات اليومية ارتفع إلى حد أقصى في 14 يونيو 2018، إذ بلغ حد العمليات حوالي 826,001 عملية، كما وصل عدد العمليات في الساعة الواحدة إلى حد اقصى 86,9 ألف عملية وكان ذلك في شهر رمضان

60 ألف جهاز تابع لـ «كي نت»

قال الرئيس التنفيذي لشركة الخدمات المصرفية الآلية المشتركة (كي نت) عبدالله العجمي، أن عمليات الإنفاق عبر كي نت مستمرة في النمو من خلال 60 ألف جهاز متوافرة في كل مناطق الكويت، مبينا أن الدفع الإلكتروني يضم 1500 موقع وتتعلق بعدد خدمات مرتفعة.

واضاف العجمي في تصريحات للصحافيين عقب انتهاء الجمعية العمومية، أن الزيادة في عمليات كي نت لا تتجاوز الـ4٪ في مقابل زيادة 16٪ في نقاط البيع ومع زيادة على صعيد الدفع الإلكتروني بنسبة 40٪ نظرا لارتفاع معدلات الشراء والسداد الكترونيا.

وحول تعزيز الحماية والأمن والسلامة لمواجهة القرصنة، أوضح العجمي أن التطورات مستمرة لمواجهة القرصنة وتحديثات الهكرز واتخذنا خطوات وقد حصلت «كي نت» على شهادة مصادقة لأمن المعلومات واستمرارية الأعمال ما يعكس وجود عمليات سحب إلكترونية ناجحة، مشيرا إلى أن الهدف من تعزيز الحماية لتحقيق النجاح والنمو.

وقال العجمي إن التنسيق مستمر بين «كي نت» والبنوك كونهم مقدمي ومستخدمي الخدمات وكلما اتسعت الدائرة في النشاط المصرفي والمالي يتم تطبيق كل الاحتياطات من اي عمليات خاطئة وهناك نظام معالجة للمطالبات من قبل اي خطأ يحدث عن طريق العملاء او البنوك ومع التحقيق في الخلل ترد المطالبات في غضون وقت قصير.

«كامكو»: «النفط الكويتي» ينخفض 17٪

قال تقرير صادر عن شركة كامكو للإستثمار إن أسعار العقود الفورية لمزيج خام برنت تراجعت 23٪ في نوفمبر الماضي على خلفية استمرار المخاوف المتعلقة بتخمة الامدادات في سوق النفط، وخاصة من الولايات المتحدة، هذا بالإضافة إلى المخاوف الخاصة بنمو الاقتصاد العالمي، وهو الأمر الذي طغى على إعلان أوبيك وحلفائها عن قرار خفض الإنتاج.

وأضاف التقرير أن الأسعار ظلت متقلبة خلال النصف الأول من ديسمبر 2018 إلا انها شهدت بعض التحسن في بادئ الأمر على خلفية الهدنة التجارية المعلنة بين الولايات المتحدة والصين والتي تبعها أسبوعان متتاليان من تراجع مخزونات الخام الأميركي.

وأوضح التقرير أن أسعار مزيج برنت وخام أوبيك تراجعت إلى ما دون مستوى 60 دولارا للبرميل للمرة الأولى منذ أكتوبر 2017، بينما انخفض متوسط التقديرات على مدار الفصول الأربعة المقبلة بمعدل 2,7 دولار للبرميل وفقا لتقديرات وكالة «بلومبيرغ».

وتراجع متوسط أسعار خام أوبيك بنسبة 17,7٪ خلال الشهر، فيما يعد أكبر معدل تراجع يسجله منذ فبراير 2016، كما انخفض سعر النفط الخام الكويتي بنسبة 17,1٪ وبلغ في المتوسط 65,2 دولارا للبرميل، في حين شهد مزيج خام برنت أعلى معدل تراجع على مستوى درجات الخام الثلاث بفقده 20,3٪ من قيمته ليصل إلى 64,7 دولارا للبرميل.

وأوضح التقرير أن اداء الأسواق العالمية ضعيفا بصدارة المؤشرات الأوروبية والآسيوية التي أثرت على كل فئات الأصول دون استثناء ففي أوروبا، تسبب الارتباك بشأن انفصال المملكة المتحدة عن الاتحاد الأوربي في دفع الأسهم الأوروبية نحو التراجع في حين أدى الوضع في فرنسا وإيطاليا إلى تزايد العمليات البيعية في تلك الأسواق.

«المزايا القابضة» تنظم يوماً مفتوحاً للراغبين في التملك بـ «مزايا ريزيدانس الموالح»

نظمت شركة المزايا القابضة يوما مفتوحا استضافت خلاله العديد من المواطنين الراغبين في تملك وحدات سكنية في مشروع الشركة المتميز «مزايا ريزيدانس الموالح»، والذي يحتل موقعا استراتيجيا خلف سيتي سنتر مسقط.

وتمكن الزوار من تفقد كل أرجاء المشروع، والذي اكتملت مرحلته الاولى في وقت سابق، وزيارة شقة العرض المفروشة بالكامل، إلى جانب زيارة مختلف الوحدات السكنية والاطلاع على التصاميم العصرية المختلفة، والمواد والتشطيبات والمواصفات الفنية التي تتميز بها هذه الوحدات، بالشكل الذي يعزز من مصداقية الشركة في التزامها نحو جودة العمل الذي قامت به ومدى تقيدها بمعايير العمل الهندسي والتطويري وفق أعلى المعايير.

كما قامت المزايا بطرح المحال التجارية والتجزئة ضمن مشروع «مزايا ريزيدانس الموالح» للتأجير أمام العملاء الراغبين في الاستفادة من هذه الفرص الاستثمارية الواعدة، في بيئة سكنية متكاملة بهذا المشروع المهم والحيوي، يقدم كل الخدمات للقاطنين والزوار وحتى سكان المناطق المجاورة للاستفادة مما تقدمه هذه المحال من سلع وخدمات.

جاسم الحضرمي

وتعقيبا على ذلك، قال جاسم الحضرمي، ممثل شركة المزايا القابضة في عمان: تسجل «المزايا» يوما بعد يوما نجاحا منقطع النظير في مسقط من خلال مشروع «مزايا ريزيدانس الموالح»، حيث أثبتت الشركة جدوى المشروع على كل الأصعدة.

وأكد الحضرمي أن البيئة السكنية التي يوفرها مشروع «مزايا ريزيدانس الموالح» بيئة مثالية للأسر العمانية والخليجية، بفضل ما تحتويه من خدمات ومرافق تعزز من مفهوم الحياة العصرية، يضاف إليها الموقع الاستراتيجي للمشروع بالقرب من سيتي سنتر مسقط والمطار الجديد والعديد من الوجهات في مسقط. وتابع الحضرمي: يسعدنا اليوم الإعلان عن الاستمرار في تقديم مجموعة من المزايا لمشتري الوحدات السكنية، تتضمن التسليم الفوري للوحدة بأسعار تنافسية وفق خطط سداد مرنة تبدأ بدفعة أولى بواقع 10٪ و30٪ بعد شهرين و60٪ أقساط تمتد على مدار 24 شهرا.