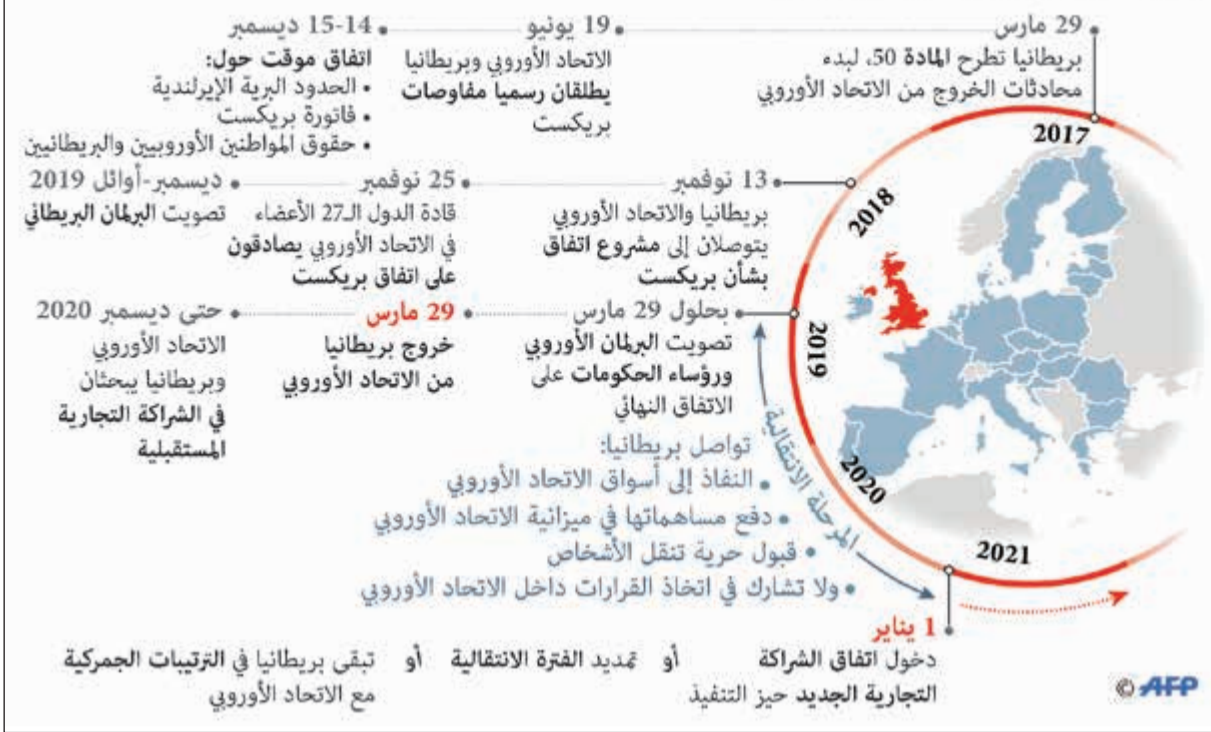


تتوقع مغادرتها رسمياً منتصف ليل 29 مارس المقبل.. وقد تمتد حتى نهاية 2022 رحيل بريطانيا من «الأوروبي».. عامان ونصف العام من الضبابية



بريكست: روزنامة المفاوضات



أخر، حيث تشير رئيسة حكومة سكوتلندا، التي انتقدت الاتفاق، إلى أن اتفاق ماي سيخفض دخل السكوتلنديين بمقدار 1610 جنيهات استرلينية (2050 دولاراً) للفرد سنوياً بحلول عام 2030، مقارنة بسيياريو بقية بريطانيا في الاتحاد الأوروبي.

● التحفظ على تفاصيل الاتفاق، فهو لا يرتب إلا قواعد الانفصال وتكلفتها، وكان من الواجب التفاوض على بنود مع بنود التعاون في المستقبل بين الاتحاد الأوروبي وبريطانيا. فهناك بعض الموضوعات السياسية والاقتصادية التي تخص بريطانيا مع دولة بعينها أكثر من غيرها من دول الاتحاد، قد تثار مستقبلاً، مثلاً: ملف الحدود مع إيرلندا، ملف صيد الأسماك مع فرنسا، ملف الوضع الخاص لجبل طارق مع إسبانيا.

وفيما تبرز مطالبات بتأجيل موعد الانفصال الفعلي لشهرين أو 3 أشهر، ستخوض تيريزا ماي أول مناظرة تلفزيونية لها على الهواء مباشرة مع زعيم حزب العمال المعارض في التاسع من ديسمبر الجاري، أي قبل يومين من تصويت أعضاء البرلمان على ما إذا كانوا سيديمون اتفاق ماي في واحدة من أهم اللحظات في تاريخ البرلمان منذ عقود.

ما دور قضية «الحدود» مع إيرلندا؟

تقول صحيفة نيويورك تايمز إن ما يمثل «كعب أخيل» لاتفاق البريكست هو الحدود مع إيرلندا، وهي جزء من بريطانيا. فعلى مدار سنوات، كانت الحدود تشهد وجوداً عسكرياً بسبب العنف الطائفي الذي أدى إلى مقتل أكثر من 3500 شخص. لكن بعد توقيع اتفاق الجمعة الطبية عام 1998 تم السماح بالتجارة الحرة. وكان هذا ممكناً لأن إيرلندا وبريطانيا عضوان في الاتحاد الأوروبي. لكن بعد تصويت بريطانيا الأوروبية دون أن يكون لها رأي في صياغتها.

ما الخلاف الحالي؟

● الحملة الداعية للخروج وعدت باستعادة السيطرة على بريطانيا من أوروبا دون أن توضح كيفية فعل ذلك. وبعد الاستفتاء، استقال رئيس الوزراء البريطاني ديفيد كاميرون وحلت محله تيريزا ماي التي تولت مسألة التفاوض على اتفاق البريكست مع الاتحاد الأوروبي. وكان أكبر تحدٍ يواجهها هو بناء الدعم في الداخل. لكن التقاسم زاد، فأحد فصائل البريكست يطالب

بالخروج، أصبحت الحدود مشكلة مرة أخرى، واقترحت ماي في مسودة اتفاقها ببقاء إيرلندا الأوروبية حتى تصبح هناك اتفاقية تجارية لا تتطلب قيوداً على الحدود الإيرلندية، لكن هذا يعني أن بريطانيا ستخضع أيضاً لبعض القواعد والتنظيمات الأوروبية. باختصار، وفي حين أن بريطانيا ستدفع فاتورة انفصال 50 مليار دولار، إلا أنها ستظل محاطة بعدد من القواعد الأوروبية دون أن يكون لها رأي في صياغتها.

إلى تراجع بنسبة 9,3% في الناتج المحلي الإجمالي على مدى 15 عاماً. يرى خبراء أن السياسة المالية المستجيبة لنمو اقتصادي أضعف على المدى القصير، مقارنة بسيياريو القارة، خصوصاً بما يسمى «المنتجات التلقائية» التي تتمثل في شكل مدفوعات الرعاية الاجتماعية وتعويز التآثرات المتوسطة والبعيد، على كنتاجية لاقتصاد أقل وسكان أصغر مقارنة بسيياريو القارة.

لكن منتقدين من كل الأطراف يقولون إنهم سيعارضونه، ما يجعل فرص فوز الحكومة بتصويت الوقت الحالي، ورغم أنها أطلقت حملة لحشد الناخبين الشعبي للاتفاق عبر زيارات للأقاليم التي تشكل المملكة المتحدة، فإنها تواجه معارضة على المستويين الداخلي والخارجي.

● وعلى المستوى الخارجي، دخل الرئيس الأميركي دونالد ترامب على الخط، واصفاً اتفاق الطلاق بأنه قد يضر بالتجارة بين واشنطن ولندن. إنه اتفاق جيد جداً للاتحاد الأوروبي، لكن علينا أن نرى بشكل جدي ما إذا كان سيسمح للمملكة المتحدة بالقيام بالتجارة أولاً.

أسباب رفض الاتفاق

على المستوى الداخلي، فالرافضون للاتفاق هم فرق مختلفة، يركزون على عدة نقاط، هي:

● شروط الاتفاق أسوأ من البقاء في الاتحاد، ويطلبون بتنظيم استفتاء

من خلال ترتيبات التجارة الحرة، من دون تحمل أعباء سياسية أو موضوعات خلافية، مثل السياسات الزراعية أو تدخل المفوضية الأوروبية في الشؤون المحلية وأمور السيادة.

تضرر اقتصادي

تشير تقارير عدة إلى أن اقتصاد المملكة سيضر على المدى المتوسط والبعيد، على تتوقف التجارة على سبيل المثال بين الطرفين، لكن ستصبح هناك شروط مختلفة لتداول السلع والخدمات، أي أن العلاقات الاقتصادية مستمرة كما هي، لكن بوتيرة مختلفة تتأثر على ميزان المدفوعات البريطاني على المدى الطويل، كما أن معظم التوقعات التي تلت الاستفتاء وحتى الآن ما هي إلا توقعات قصيرة الأجل، لكن الواقع يظهر، ما يلي:

1- يعاني الاقتصاد البريطاني الآن فعلياً من تغيرات هيكلية ظهرت في كثير من المؤشرات، والتي تبرز تراجع نمو الإنتاجية، ونذكر منها تراجع صافي الاستثمار المباشر الأجنبي إلى 12,5 مليار إسترليني في 2016، مقارنة بنحو 50,8 مليار عام 2015، بتراجع 75% وهو أدنى مستوى منذ بداية السجلات في عام 1997، وظل صافي الاستثمار الأجنبي مستقراً العام الماضي.

ضرورة التوافق

لكن يجب التوافق على اتفاق «بريكست» خلال الأسابيع المقبلة لترك مساحة كافية من الوقت أمام البرلمان الأوروبي والبرلمان البريطاني للتصديق على، وأيضاً التحضير لما بعد الخروج، وخصوصاً العلاقة المستقبلية الاقتصادية والتجارية بين بريطانيا والدول الـ 27 في الاتحاد الأوروبي.

ومع أن الخبراء توقعوا بعد الاستفتاء مباشرة بأن اقتصاد المملكة سيعاني هبوطاً فورياً في الإنتاج، يرى وزير الخزانة البريطاني أن مسودة اتفاق بريطانيا لمغادرة الاتحاد الأوروبي، هي أفضل حل متاح لحماية الاقتصاد والبدء في إعادة توحيد دولة مقسمة.

وأوضح أن هذه الصفقة هي طريقة لخروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، بأقل تأثير سلبي على اقتصادنا. مضيافاً: الشيء الوحيد الذي يعوق الاقتصاد في الوقت الحالي هو عدم اليقين بشأن علاقتنا مع الاتحاد الأوروبي. إذا غادرتنا الاتحاد الأوروبي من دون صفقة، ليس لدي أدنى شك في أن العواقب على الاقتصاد ستكون خطيرة للغاية، ومدمرة للغاية وسلبية بالنسبة إلى الوظائف، ومن أجل الرخاء في المستقبل.

رفع الفائدة

من ناحيته، يقول عضو لجنة السياسة النقدية في بنك إنجلترا مايكل سولدرز إن البنك يحتاج على الأرجح إلى رفع أسعار الفائدة بوتيرة أسرع مما يتوقع المستثمرون، إذا تمكنت بريطانيا من الخروج سلس من الاتحاد الأوروبي. وأضاف، إن اتفاقاً بشأن «بريكست» سيعزز اقتصاد بريطانيا، أو سيغير على الأرجح المزيد من الزيادات في أسعار الفائدة.

وتشير تقديرات بنك إنجلترا المركزي التي إن البنوك البريطانية السبعة الكبرى (وفقاً لاختبارات الضغوط) استعدت جيداً لخروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، وما يرتبط بذلك من تأثيرات حادة على الاقتصاد ومستقلة تجارياً مع توقيع اتفاقات تجارية مع الدول عبر العالم، بما فيها الولايات المتحدة.

3- حسب تقرير حكومي، فإن خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي بدون اتفاق يؤدي

هكذا سيتضرر الاقتصاد البريطاني في الـ 10 سنوات المقبلة

- سيكون الاقتصاد أقل بنسبة 4% بموجب خطة «بريكست» المنفق عليها.
- ستخضع الإيرادات الضريبية بين 18 و23 مليار إسترليني.
- سيهبط الاستثمار الأجنبي المباشر بنسبة 21%.
- سيتراجع إجمالي التجارة البريطانية الأوروبية بنسبة 46%.
- سينخفض الناتج المحلي الإجمالي للفرد بنسبة 3%. بقيمة 1000 إسترليني سنوياً.
- تراجع فعلي للناتج المحلي الإجمالي بالمملكة بنحو 2%.
- الخروج دون اتفاق سيهبط الناتج المحلي الإجمالي 9,3% على مدى 15 عاماً.

إعلان بيع عقارات بالمزاد العلني

يعلن KIB (بنك الكويت الدولي) عن إجراء مزاد علني في تمام الساعة العاشرة صباحاً يوم الأربعاء الموافق 2018/12/19 بشارع سفير إترناشونال الكائن بمنطقة نينيد الفار - الدور الأول - وذلك لبيع أراضي فضاء التاني بياتهم والمملوكة لحكومة دولة الكويت ممثلة بالهيئة العامة للاستثمار

أولاً : العقارات

المزاد	المنطقة	القطعة	المساحة م ²	القسمة	الوصف	رقم المخطط	السعر الشرائي
الأول	جيب الشيوخ	9+8+7	1425	12 + 12	أرض فضاء - تجاري - تطل على مواقف سيارات + ممر	31560/م	2.750.000
الثاني	أبو فطيرة	10	1001	233	أرض فضاء - سكن خاص (الشريط الساحلي - أبو الحصاني) تطل على شارع داخلي	38646/م	550.000
الثالث	أبو فطيرة	10	1001	234	أرض فضاء - سكن خاص (الشريط الساحلي - أبو الحصاني) تطل على شارع داخلي	38646/م	550.000
الرابع	أبو فطيرة	10	1001	235	أرض فضاء - سكن خاص (الشريط الساحلي - أبو الحصاني) تطل على شارع داخلي	38646/م	550.000
الخامس	أبو فطيرة	10	1057.50	236	أرض فضاء - سكن خاص (الشريط الساحلي - أبو الحصاني) تطل على شارع داخلي + ممر مشاه	38646/م	600.000
السادس	أبو فطيرة	10	1057	237	أرض فضاء - سكن خاص (الشريط الساحلي - أبو الحصاني) تطل على شارع داخلي + ممر مشاه	38646/م	610.000
السابع	أبو فطيرة	10	1001	238	أرض فضاء - سكن خاص (الشريط الساحلي - أبو الحصاني) تطل على شارع داخلي	38646/م	550.000
الثامن	الفيطيس	1	500	23	أرض فضاء - سكن خاص - شارع داخلي	10942/م	230.000
التاسع	الفيطيس	1	500	25	أرض فضاء - سكن خاص - شارع داخلي	10944/م	230.000
العاشر	الفيطيس	1	500	53	أرض فضاء - سكن خاص - شارع داخلي متفرع من شارع شبه رئيسي	10946/م	230.000
الحادي عشر	العقيلة	3	663	385	أرض فضاء - سكن خاص	37294/م	295.000
الثاني عشر	العقيلة	3	663	386	أرض فضاء - سكن خاص	37294/م	285.000
الثالث عشر	سلوى	7	1100	112	أرض فضاء - سكن خاص - شارعين بطن وظهر أحدهما رئيسي	33778/م	590.000
الرابع عشر	سلوى	7	1103	113	أرض فضاء - سكن خاص - شارعين بطن وظهر أحدهما رئيسي	33778/م	590.000
الخامس عشر	سلوى	7	1089	114	أرض فضاء - سكن خاص - شارعين بطن وظهر أحدهما رئيسي	33778/م	590.000

ثانياً : شروط المزاد

- 1- على كل من يشارك في المزاد مراجعة KIB (بنك الكويت الدولي) الكائن في منطقة الشرق - شارع أحمد الجابر - برج كريستال - الدور الرابع - للتوقيع على عقد دخول المزاد مصطحب معهم شيك مصرفي بخمسة المئتين الأساسي على الأقل عند بدء المزاد من بنك مزاد باسم الهيئة العامة للاستثمار
- 2- على الراعي عليه المزاد أن يودع نصف الثمن في ذات جلسة البيع بموجب شيك مسحوب على بنك مزاد
- 3- يسدد باقي الثمن بشيك مصرفي عند عمل وكالة البيع وإذا أخل الراعي عليه المزاد بالتزاماته التعاقدية بعد المزاد على ذمته ويتم خصم أي مصاريف أو انخفاض في قيمة العقار من قيمة الشيك المصرفي
- 4- يتحمل الراعي عليه المزاد رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصاريف التقييم والإعلان في الصحف
- 5- يحق للهيئة إغناء المزاد في أي وقت وبدون إيداع الأسباب حتى بعد إتمام عملية المزاد مع إرجاع كافة المبالغ للراعي عليه المزاد بدون أي زيادة
- 6- نظام وجوالات المزاد يتم نوصيها قبل البدء بالمزاد ولا يحق للمشاركين الاعتراض على تلك الإجراءات أو طلب تعديلها
- 7- يحظر على جميع الشركات والمؤسسات القروية المشاركة في المزاد على القسام أو البيوت المخصصة لغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة رقم (230) من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم (9) لسنة 2008
- 8- يقر الراعي عليه المزاد أنه عاين أراضي الفضاء معاهية ناهية للهيئة وأنه يوافق على الشروط المذكورة أعلاه