

## على هامش الاجتماع الـ 17 لرؤساء هيئات الأسواق المالية الخليجية الملحم: المرحلة الثالثة من تطوير البورصة منتصف 2019.. و«الريبو» و«المشتقات» قريباً



لقطة جماعية لرؤساء هيئات الأسواق المالية بدول مجلس التعاون الخليجي (احمد علي)



داحمد الملحم

## الرئيس التنفيذي لـ «KIB» خلال مؤتمر المحللين الماليين بوخمسين: الحكومة أظهرت التزاماً بتنفيذ رؤية الكويت 2035

وأكد بوخمسين على أن استراتيجية البنك تحولت من مرحلة التطوير الداخلي إلى التنفيذ والوصول بالخدمات الجديدة إلى العملاء من خلال تبسيط خدمات مالية جديدة تصل إلى العملاء بشكل أكثر سهولة.

وذكر أجاي توماس رداً على أحد الأسئلة ان النمو في الميزانية العمومية للبنك يصبح إجراءً للحفاظ على كفاية رأس المال لاستمرار المحافظة على صناديق مريحة لرأس المال.

وعن أسباب نمو المحفظة التمويلية أكد توماس أن السبب الرئيسي يرجع إلى التحويلات المشتركة عالية الجودة محلياً وفي دول مجلس التعاون الخليجي.



رائد جواد بوخمسين

مجالس البنية التحتية والطاقة. وأشار بوخمسين إلى توقعات نمو الاقتصاد التي تصل إلى 2,3٪ خلال العام الحالي تقفز إلى 4,1٪ في 2019 بعد تراجع في الناتج المحلي بقرابة 3٪ العام الماضي بحسب توقعات صندوق النقد الدولي والتي تتزامن مع ارتفاع أسعار النفط.

عقد بنك «KIB» مؤتمر المحللين الماليين للتعليق على نتائج الربع الثالث للبنك بحضور نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي رائد بوخمسين ونائب الرئيس التنفيذي محمد السقا ومدير عام الرقابة المالية والتخطيط أجاي توماس ومدير وحدة علاقات المستثمرين والتقارير المالية عبدالله العسوسي.

أبدى بوخمسين تفاؤله بالنمو الاقتصادي في الكويت والذي سينعكس إيجاباً على البنية التشغيلية في ظل تأكيده على التزام الحكومة الكويتية بتنفيذ خطة نيو كويت رؤية 2035 والتي تتسارع فيها وتيرة ترسيات المشروعات التنموية الكبيرة في

من الأنشطة ذات الصلة بعمل أسواق المال كإدراج والإفصاح والحوكمة والإصدارات الأولية والتقاص والأدوات المالية».

### أنظمة جديدة

من جهته قال الأمين العام المساعد للشؤون الاقتصادية والتنمية في الأمانة العامة لدول مجلس التعاون الخليجي خليفة العبري في كلمة ماثلة أن ما تحقق في مجال الاسواق المالية يؤكد الزيادة الملحوظة في إجمالي عدد الشركات المدرجة.

وأضاف العبري ان المواضيع المطروحة في الاجتماع استخدم الهدف الرئيس للجنة الوزارية للأسواق المالية المعني بتوحيد الأنظمة والسياسات المتعلقة بالاسواق المالية بدول المجلس.

وأضاف: «قطعنا شوطاً لا بأس به نحو استكمال الأطر التشريعية والتنظيمية المطلوبة في جوانب شتى

لافتتاح إلى ان شركة البورصة وهيئة أسواق المال وشركة المقاصة تعكف على انجاز عملية التطوير.

وكان الملحم قد أكد في كلمته خلال الاجتماع ان التحديات التي تواجه أسواق المال الخليجية «بفعل الظروف السياسية الدولية والإقليمية» تقتضي تضامناً وجهوداً مشتركة لتطويرها وتحسينها وتعزيز مكانتها إقليمياً وعالمياً. وأكد أن «المناخ الاقتصادي السائد يجعلنا مطالبين بتسريع توحيد مختلف سياسات وأنظمة وأطر عملنا وتذليل معوقاتنا والانتقال من مرحلة العمل بصورة استراتيجية لبعض تلك القواعد والأطر التي استمر العمل بها لسنوات عدة إلى مراحل التطبيق الفعلي لأنظمة موحدة ملزمة».

وكان الملحم قد أكد في كلمته خلال الاجتماع ان التحديات التي تواجه أسواق المال الخليجية «بفعل الظروف السياسية الدولية والإقليمية» تقتضي تضامناً وجهوداً مشتركة لتطويرها وتحسينها وتعزيز مكانتها إقليمياً وعالمياً. وأكد أن «المناخ الاقتصادي السائد يجعلنا مطالبين بتسريع توحيد مختلف سياسات وأنظمة وأطر عملنا وتذليل معوقاتنا والانتقال من مرحلة العمل بصورة استراتيجية لبعض تلك القواعد والأطر التي استمر العمل بها لسنوات عدة إلى مراحل التطبيق الفعلي لأنظمة موحدة ملزمة».

وكان الملحم قد أكد في كلمته خلال الاجتماع ان التحديات التي تواجه أسواق المال الخليجية «بفعل الظروف السياسية الدولية والإقليمية» تقتضي تضامناً وجهوداً مشتركة لتطويرها وتحسينها وتعزيز مكانتها إقليمياً وعالمياً. وأكد أن «المناخ الاقتصادي السائد يجعلنا مطالبين بتسريع توحيد مختلف سياسات وأنظمة وأطر عملنا وتذليل معوقاتنا والانتقال من مرحلة العمل بصورة استراتيجية لبعض تلك القواعد والأطر التي استمر العمل بها لسنوات عدة إلى مراحل التطبيق الفعلي لأنظمة موحدة ملزمة».

### عملية تطوير السوق

### مستمرة بما يدعم

### ترقيته على مؤشر

### «MSCI» في منتصف

### العام المقبل

### نبحث تدشين بوابة

### التدريب الإلكترونية

### المشاركة لدعم

### التواصل بين الجهات

### الرقابية

### في الأسواق الخليجية

### محمود فاروق

قال رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال الكويتية احمد الملحم ان الهيئة تعكف حالياً على تهيئة البنية التحتية للبورصة والشركة الكويتية للمقاصة لإطلاق أدوات استثمارية جديدة منها الريبو والمشتقات والبيع على الهامش.

وأضاف الملحم في تصريح للصحفيين على هامش الاجتماع الـ 17 لرؤساء هيئات الأسواق المالية بدول مجلس التعاون الخليجي الذي تستضيفه الكويت ان عملية تطوير السوق مستمرة بما يدعم ترقيته على مؤشر «MSCI» منتصف العام المقبل، مبيناً ان الهيئة تعمل وفق نظام مؤسساتي. وأعرب عن أمله في الانتهاء من المرحلة الثالثة من تطوير بورصة الكويت منتصف العام المقبل 2019.

## إعادة تصميم مركزي التعبئة B و C لرفع الإنتاج تطوير مصنع «غاز الطبخ» في الشعبية



أحمد مغربي

احتياجات الكويت من غاز الطبخ وتبلغ الطاقة الإنتاجية 14,5 مليون أسطوانة في السنة.

ومع تلك القدرة الإنتاجية وباستخدام أحدث التقنيات لكلا المصنعين ستبني الشركة احتياجات السوق المحلي من أسطوانات الغاز المعبأة حتى عام 2030 مع توفير ضمان جودة وسلامة خدماتها المقدمة للمستهلكين.

والجدير بالذكر ان جميع عمليات مصنع تعبئة الغاز البترولي المسال تدار بشكل أوتوماتيكي بما فيها المهام الروتينية مثل فحوصات السلامة واختبارات الضغط.

ولفت إلى ان القدرة الإنتاجية الكلية للمصنع ضاعفت المخزون الاستراتيجي للغاز المسال للبلاد ليصل إلى أكثر من 50 يوماً وذكر ان المشروع يحتوي على ستة خزانات مدفونة فوق الأرض تحفظاً لمستويات عالية من الكفاءة وتطبيقاً لأعلى معايير السلامة والجودة العالمية وبسعة تخزينية تعادل 2350 متراً مكعباً للواحدة.

كشف مصدر نفطي مسؤول لـ«الأنباء» عن أن شركة ناقلات النفط الكويتية تخطط لتطوير وتحديث شامل لفرع تعبئة الغاز البترولي المسال في منطقة (الشعبية) وذلك من خلال إعادة تصميم مركزي التعبئة B و C لأسطوانات الغاز سعة 12 كغم لرفع مستوى الإنتاج، مشيراً إلى ان الخطة الموسعة لتحديث مصنع تشمل أيضاً توريد وتركيب وتشغيل مركزي التعبئة وفقاً للتصميم المطور لخط الإنتاج.

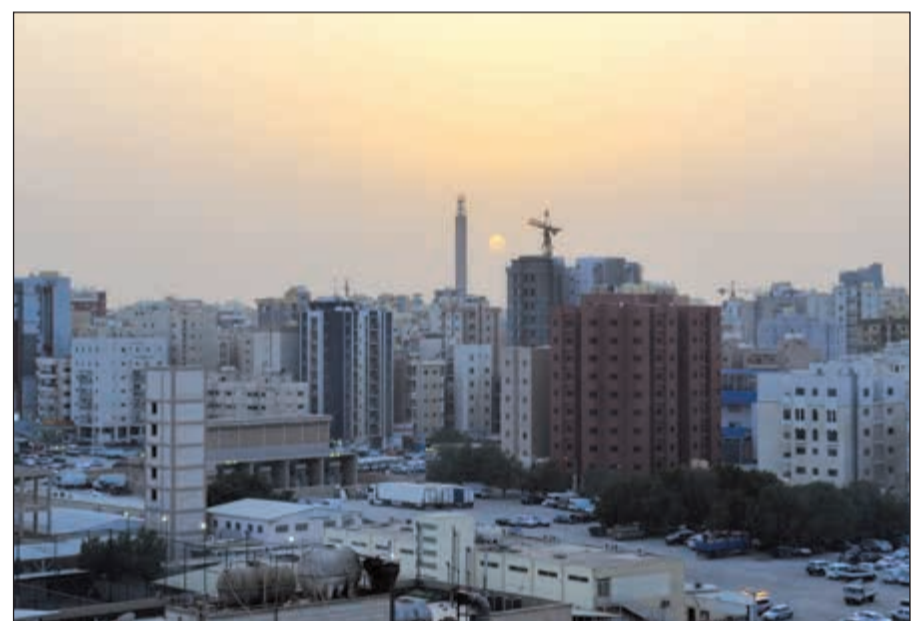
وقال المصدر ان «ناقلات النفط» مستمرة في خططها الاستراتيجية لتطوير وتحديث أنظمة التعبئة والتوزيع بصورة مستمرة في مصنع، لمواكبة أحدث التقنيات في صناعة الغاز المسال على المستوى العالمي. وذكر ان مصنع الشركة في منطقة الشعبية ينتج سنوياً ما يعادل 6,5 ملايين أسطوانة غاز سنوياً حجم 12 كغم، وقامت الشركة بإنشاء مصنع أم العيش لتغطية

## سجلت 2,6 مليار دينار منذ بداية 2018.. مقارنة مع 2,5 مليار العام الماضي «KIB»: المبيعات العقارية بـ 9 أشهر تتخطى 2017 كاملاً

متفوقاً عن مستوياته المسجلة في نهاية 2017 والبالغ حينها نحو 615 ألف دينار.

أما القطاع السكني وبالرغم من تحسن مستويات مبيعاته خلال الربع الثالث من 2018 على أساس سنوي مقارنة بمستوياتها في الربع الثالث من 2017، إلا أن مبيعات القطاع المجمع قد بلغت 946 مليون دينار في نهاية الربع الثالث من 2018، أي عند مستويات 72٪ فقط من إجمالي مبيعات القطاع خلال 2017.

أما فيما يخص مؤشر عدد الصفقات المجمع والمسجل في القطاع السكني، فقد بلغ 3031 في نهاية الربع الثالث من 2018 مقترناً من مستويات 77٪ من مستوياته المسجلة في نهاية 2017. فيما جاء مؤشر متوسط قيمة الصفقة أقل بنحو 7٪ عن مستويات نهاية 2017، حيث بلغ 312 ألف دينار مع نهاية الربع الثالث من 2018، وهذا ويتوقع لمستويات مبيعات القطاع السكني أن تقارب مستوياتها المسجلة في نهاية 2017 في حال استمرت مستويات النشاط في السوق على وضعها الحالي.



وبالرجوع لمبيعات الربع الثالث من كل عام، فقد فاقت مبيعات الربع الثالث من 2018 مستويات مبيعات الربع الثالث من كل عام للسنوات الثلاث الأخيرة، لتقترب من مستوياتها المسجلة خلال ذات الفترة في الربع الثالث من 2014 والبالغة حينها نحو 952 مليون دينار.

وبالرجوع لمبيعات الربع الثالث من كل عام، فقد فاقت مبيعات الربع الثالث من 2018 مستويات مبيعات الربع الثالث من كل عام للسنوات الثلاث الأخيرة، لتقترب من مستوياتها المسجلة خلال ذات الفترة في الربع الثالث من 2014 والبالغة حينها نحو 952 مليون دينار.

### الاستثماري يفوق التحسن

بلغت مبيعات القطاع الاستثماري المجمع في نهاية

قال تقرير عقاري صادر عن «KIB» إن مؤشرات أداء سوق العقار الكويتي استمرت في التحسن خلال الربع الثالث من 2018، حيث بلغت المبيعات المجمع خلال 9 أشهر منذ بداية 2018 (عقود ووكالات)، لتتجاوز قيمة المبيعات الإجمالية لعام 2017 والبالغة حينها نحو 2,5 مليار دينار.

وأوضح التقرير أن مؤشر عدد الصفقات المسجلة في السوق حتى نهاية الربع الثالث من 2018 بلغ نحو 4493 صفقة، ليلعب نحو 85٪ من إجمالي عدد الصفقات المسجلة خلال 2017، ما ينبئ بتجاوز مؤشر عدد الصفقات في نهاية 2018 مستوياته المسجلة في نهاية 2017.

وبلغ مؤشر متوسط قيمة الصفقة الإجمالي مع نهاية الربع الثالث من 2018 نحو 578 ألف دينار للصفقة الواحدة، متجاوزاً مستويات متوسط قيمة الصفقة الإجمالي المسجل في نهاية عام 2017 بنحو 20٪، حيث بلغ حينها نحو 480 ألف دينار.

ولفت مبيعات الربع الثالث من 2018 نحو 905 ملايين دينار، مرتفعة بنحو 6٪ على أساس ربعي، وبنحو 54٪ على أساس سنوي،

## وفق دراسة تعرض 7 أسباب لاستمرار الصعود «بلومبيرغ»: أسعار النفط ستواصل الارتفاع لآخر 2019



محمود عيسى

الوسيط ليسجل أكبر انخفاض في 3 أشهر متراجعا 5,5٪.

4 - سعي الولايات المتحدة لبناء مخزون كبير وهو إجراء كافي بالنسبة للكثيرين ليسدوا الستار على مقولة ان تسارع اسعار النفط قد بلغ نهايته.

5 - لا يزال مستهلكو النفط الهائليون يستكملون عمليات الشراء ما يدفع باستمرار مرونة الطلب بشكل ملحوظ.

6 - ما زال استهلاك البنزين كوقود للسيارات والغاز الطبيعي المسال للاستخدام المنزلي في الهند يواصل ارتفاعه.

7 - الهوامش بين اسعار خام غربي تكساس الوسيط المستقبلية وخام حوض بيرميان ونقطة تسعيره الأوربي الرئيسية توجي بان مشاكل خطوط أنابيب نقل النفط لن يتم حلها قبل أواخر عام 2019.

قالت وكالة بلومبيرغ الاخبارية ان أسعار النفط ستواصل الصعود حتى أواخر 2019 وان موجة الصعود لم تنته بعد واستعرضت الوكالة ملامح وتحركات أسعار النفط العالمي في دراسة لتوجهات السوق وأرجعت الدراسة توقعاتها باستمرار ارتفاع الأسعار لـ 7 أسباب وهي:

1 - كل النفط الإضافي الذي ضخته السعودية والعراق والكويت والإمارات خلال الفترة يوليو - سبتمبر الماضي عجز عن تعويض انقاص إنتاج إيران وفنزويلا.

2 - اذا سارت الامور على ما يرام، فان السعودية ربما تقترب بسرعة من طاقتها القصوى أكثر مما فعلت طيلة عقود ماضية.

3 - تراجع سعر خام غرب تكساس

## الثقة الاقتصادية العالمية لأدنى مستوى منذ 2016

الحديثة، وخلق فرص العمل للأجيال الحالية والمستقبلية.. وفي سياق تعليقه على الأفاق العالمية، قال نارايانان فايدياناثان رئيس قسم تحليل معلومات الأعمال لدى جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين البريطانية (ACCA): «يتجه الاقتصاد العالمي هذا العام بخطى ثابتة نحو تحقيق أفضل أداء له منذ 7 أعوام، مدفوعاً بالازدهار في الولايات المتحدة، حيث سيكون الزخم الذي ستشهده بداية عام 2019 أمراً إيجابياً، ولكن توجد رياح عكسية ستسهم في إبطاء وتيرة التوسع مع مرور العام. أما في الولايات المتحدة، فستتلاشى أثر الانتعاش الناجم عن التخفيضات الضريبية، التي من المرجح أن تواصل معدلات الفائدة ارتفاعها التدريجي». واختتم بقوله: «تبقى الأفاق الخاصة بمنطقة أوروبا إيجابية، إذ يؤدي انخفاض معدلات البطالة في العديد من دول المنطقة الأوروبية إلى زيادة في الأجور، الأمر الذي يسهم في دعم الإنفاق الاستهلاكي».

وفي غضون ذلك، مازال الاقتصاد في المملكة المتحدة متماسكاً بشكل جيد، إلا أن عدم التيقن من مسألة انسحاب المملكة المتحدة من الاتحاد الأوروبي «بريكست» يعتبر أمراً في غاية الخطورة، لاسيما مع بقاء ستة أشهر قبل الموعد النهائي المحدد للانسحاب من الاتحاد الأوروبي».

كشفت استطلاع الظروف الاقتصادية العالمية الذي تم إطلاقه من قبل جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين البريطانية (ACCA) ومعهد المحاسبين الإداريين (IMA) عن تباطؤ عام في الثقة الاقتصادية العالمية خلال الربع الثالث لعام 2018، حيث بلغت أدنى مستوياتها منذ بداية عام 2016.

وبناء على هذا الاستطلاع تعتبر منطقة جنوب آسيا أكثر مناطق الاقتصاد العالمي تمتعاً بالثقة، متخطية بذلك أميركا الشمالية، التي وصلت فيها مستويات الثقة إلى معدلات أقل من سابقتها في الأوامر الماضية، بينما آتت مناطق الشرق الأوسط وآسيا والمحيط الهادئ في المرتبة التالية في القائمة مع حفاظ الثقة على انخفاضها نتيجة لوصول المنطقة لأدنى مستوياتها منذ الشروع في تنفيذ الاستطلاع.

وقالت هنادي خليفة، مديرة عمليات معهد المحاسبين الإداريين في الشرق الأوسط والهند، في هذا الصدد: «يعود تباطؤ الثقة في منطقة الشرق الأوسط خلال الربع الثالث من العام إلى عدد من عوامل الاقتصاد الكلي، مثل الموقع الجيوستراتيجي للمنطقة مقترناً بتقلبات أسعار النفط»، متوقعة «أن تتغير هذه النتائج مع قيام الحكومات في منطقة الشرق الأوسط بالتركيز على تنويع اقتصاداتها من خلال الاستثمار بكثافة في تعزيز الابتكار، والتكنولوجيا