الأنباء
الاربعاء 17 اكتوبر 2018
لمشاهدة الصفحة PDF

أحد المداخل الرئيسية لمشروع الأڤنيوز- البحرين

جائزة أفضل تصميم معماري

جانب من منطقة غراند أڤنيو

ضمن مسابقة العقارات العربية

«الأڤنيوز ـ البحرين» يحصد جائزة أفضل تصميم معماري في قطاع التجزئة

حصد «الأڤنيوز ـ البحرين» جائزة أفضل تصميم معماري في قطاع التجزئة على مستوى الوطن العربي، حيث نافس بجدارة عددا من الشركات والمشاريع العقارية من شتى أنحاء الوطن العربي المتقدمة لجائزة العقارات العربية والأفريقية 2018 ـ 2019.

وتعد جائزة العقارات العربية والأفريقية إحدى أهم المسابقات العقارية المتميزة في المنطقة والتي يتنافس من خلالها العديد من المشاريع العقارية ضمن شروط ومعايير تتعلق بمختلف فئات الجائزة.

وقد أعلنت النتائج النهائية للفائزين على مستوى العالم العربي وأفريقيا في حفل أقيم مؤخرا في فندق والدورف استوريا دبي بالم جميرا، حضره عدد من المطورين والمعماريين ووكلاء العقار ومصممي الديكور الداخلي.

ويأتي هذا التنظيم لتحفيز وتكريم المتميزين في قطاع العقارات بجميع أنحاء العالم، ويتم منح الجوائز بعد تقييم المشاريع المشاركة من قبل لجنة تضم أكثر من 70 خبيرا ضمن معايير تأخذ بعين الاعتبار التصميم والجودة والخدمات والابتكار والإبداع والالتزام بالتنمية المستدامة. من جهتها، أعربت شركة صروح وهي شركة زميلة لشركة المباني التي تمتلك الأڤنيوز في الكويت عن سعادتها واعتزازها بهذه الجائزة التي تعتبر الأولى لأڤنيوز ـ البحرين الذي تم افتتاحه العام الماضي، والذي يعتبر من أهم الوجهات التسويقية والسياحية في البحرين.

وأشارت الشركة الى أن الأڤنيوز ـ البحرين هو أول مجمع تجاري وترفيهي من نوعه في مملكة البحرين بواجهة بحرية فريدة تمتد على مسافة 1,5 كيلومتر، حيث يقع الأڤنيوز في منطقة استراتيجية في قلب العاصمة المنامة ضمن مشروع خليج البحرين مطلا على شارع الملك فيصل.

وقد صمم المشروع بذات الطابع والمفهوم الذي صمم فيه الأڤنيوز في الكويت، حيث يتميز التصميم بشكل هندسي ومعماري رفيع يعطي الزائر شعورا بالأجواء الخارجية تحت سقف مغطى يسمح لضوء الشمس بالانسياب منه دون الحرارة. إضافة إلى أنه مصمم بأسلوب ترفيهي مبتكر يسمح للجمهور الولوج إلى واجهة بحرية ساحرة. ويتضمن المشروع حاليا منطقة غراند أڤنيو والهاربور، التي تضم 130 محلا تجاريا للعديد من العلامات التجارية العالمية والمحلية، منها علامات تجارية تدخل سوق التجزئة في البحرين لأول مرة، بالإضافة الى مطاعم ومقاه تتميز بإطلالة بحرية علىً خليج البحرين، فضلا عن مساحة كبيرة مخصصة للترفيه العائلي تتضمن صالة ألعاب، و10 دور للسينما، وحدائق عامة، وممرات خارجية للمشاة.

وتعكف الشركة حاليا على إنهاء تصاميم المرحلة الثانية التي تتضمن خططا توسعية لاستكمال الجزء الغربي، بالإضافة إلى إنشاء فندق هيلتون غاردن إن المتصل بشكل مباشر بالمجمع والذي يضم 210 غرف فندقية، الأمر الذي سيجعل من الأڤنيوز ـ البحرين إحدى الوجهات المفضلة للمواطنين والسياح ورجال الأعمال من منطقة الخليج العربي وغيرها.

تصميم متميز من الخارج

أول مجمع تجاري وترفيهي من نوعه بالبحرين بواجهة بحرية تمتد على مسافة 1,5 كيلومتر

«برقان» يعلن الفائز في سحب «المزايا»

أعلن بنك برقان عن فوز سيد حسين خاجه مهين الدين بجائزة حساب المزايا للمقيمين بقيمة 4 آلاف دينار، وقد أعرب الفائز عن سعادته بالفوز.

ويقدم حساب المزايا من بنك برقان مميزات تم تصميمها خصيصا للمقيمين لتلبية جميع احتياجاتهم المصرفية، حيث يمكن لأصحاب الحساب الحصول على بطاقة ائتمان مجانا في السنة الأولى بالإضافة إلى إمكانية الحصول على قرض، إلى جانب فرصة الفوز بجائزة نقدية تبلغ 4 آلاف دينار في السحب الربع سنوي، كما باستطاعة العملاء الاستفادة من العروض والخصومات المميزة، وتأتي هذه الخدمة ضمن استراتيجية البنك لتوفير أفضل الخدمات المصرفية لعملائه الكرام.

وسيواصل بنك برقان تقديم خدمات متميزة وسحوبات خاصة بهدف تجاوز تطلعات العملاء مع توفير فرص للفوز بجوائز نقدية قيمة خلال هذا العام.

تصل إلى 10٪ عند حجز تذاكرهم إلكترونياً

«الأهلي» يقدم خصومات خاصة لعملائه بالتعاون مع «طيران الإمارات»

يقدم البنك الأهلي الكويتي لعملائه من أصحاب البطاقات المصرفية خصومات حصرية تصل الى 10٪ عند استخدامهم لبطاقات الأهلي الائتمانية أو البطاقات مسبقة الدفع أو بطاقات السحب الآلي لحجز تذاكرهم الكترونيا على متن طيران الامارات، سواء بالدرجة السياحية أو درجة رجال الأعمال. وللاستفادة من العرض، الذي يشمل جميع الوجهات باستثناء جدة والمدينة، ليس على عملاء الأهلي سوى حجز تذاكرهم عبر الموقع الالكتروني http://emirates.com/ وادخال الكود الخاص بالعرض KWABK17.

ويمكن اجراء الحجوزات من الآن وحتى 31 ديسمبر 2018 للسفر حتى 31 مارس 2019.

كما يستطيع عملاء البنك الأهلي الراغبون في حجز تذاكرهم على درجة رجال الأعمال بأسعارها التقليدية، الاستفادة من 10٪ خصما على تكلفة التذكرة، أما في حال حجز التذاكر أثناء فترات العروض الترويجية التي تقدمها طيران الامارات، فيمكن للعميل الاستفادة من خصم 7٪ فقط. أما بالنسبة للراغبين في حجز تذاكرهم على الدرجة السياحية فيمكنهم الحصول على خصم 5٪ خلال الفترات الاعتيادية و3٪ أثناء فترات العروض الترويجية التي تقدمها الشركة.

«الخليج» يمنح موظفيه المشاركين في «أجيال 4» الخبرة المصرفية الدولية

في إطار برنامج بنك الخليج لتطوير الخريجين «أجيال» في نسخته الرابعة، حصل أفضل خمسة من الموظفين المتفوقين المشاركين في البرنامج التدريبي الذي مدته ستة أشهر على فرصة السفر إلى فرانكفورت، لخوض دورة تدريبية مكثفة في إعداد النماذج المالية في مدرسة فرانكفورت المالية والإدارية بألمانيا. وتعد مدرسة فرانكفورت المالية والإدارية، من أفضل 50 مدرسة شهيرة عالميا في إدارة الأعمال، وتركز على تقديم الدورات التدريبية ذات المستوى الرفيع في الأعمال التجارية والأبحاث، وقد خرجت على مر الأعوام أكثر من مئة ألف طالب من جميع برامجها.

وخلال تجربتهم الدولية، أتيحت الفرصة للموظفين المشاركين في برنامج «أجيال 4» للتفاعل مع الزملاء في مجال الصناعة المالية العالمية من خلال حضور دورة تدريبية بعنوان «القيادة المؤثرة»، تعرف خلالها المشاركون على أهم التحديات والمخاطر التي يواجهها المشهد المصرفي، إلى جانب عرض أفضل الممارسات حول كيفية التغلب على العقبات من خلال دمج التدريب والتعليم أثناء العمل.

وقالت سلمى الحجاج، مدير عام إدارة الموارد البشرية لدى بنك الخليج: نفتخر برؤية كوادر جديدة من الشباب المصرفيين المحترفين الذين هم محور استراتيجية نمو البنك الطويلة الأمد. حيث شهد برنامج أجيال لتطوير الخريجين العديد من قصص النجاح داخل البنك مع تواجد عدد أكبر من الكوادر الوطنية في مجالات كانت تفتقر لوجودهم في المجال المصرفي.

صورة جماعية لخريجي «أجيال» مع جنة المطر

«بوبيان» شارك في اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين

في إطار مشاركاته الخارجية شارك بنك بوبيان بوفد رفيع المستوى برئاسة نائب الرئيس التنفيذي عبدالسلام الصالح في اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين التي عقدت مؤخرا في جزيرة بالي الإندونيسية. وجاءت هذه المشاركة في إطار حرص إدارة البنك العليا على المشاركة في الفعاليات الإقليمية والدولية التي تجذب حضورا مميزا من المسؤولين وقادة السياسة والاقتصاد في المنطقة والعالم في سبيل بحث سبل التعاون المشترك والاطلاع على خبرات اكثر. وضم وفد بوبيان كلا من مدير عام مجموعة الرقابة المالية محمد ابراهيم اسماعيل وأمين سر مجلس الإدارة احمد الفهد ومساعد المدير العام لمجموعة إدارة الشركات محمد الجاسر.

وتضمن برنامج الوفد حضور العديد من اللقاءات والمناسبات التي نظمتها الوفود الخليجية والعربية المشاركة الى جانب حضور مأدبة العشاء التي أقامها وزير المالية د.نايف الحجرف على شرف الوفود الكويتية المشاركة. كما شارك الوفد بحضور الحفل الذي تم فيه تكريم محافظ بنك الكويت المركزي د.محمد الهاشل الذي تم اختياره من قبل مجلة غلوبال فاينانس الاميركية ضمن محافظي البنوك المركزية الأعلى تقييما على مستوى العالم، والذين بلغ عددهم هذا العام 10 محافظين.

وتعتمد الدرجات وفق تقييم «غلوبال فاينانس» على مقياس من «ايه» الى «اف» للنجاح في مجالات مثل السيطرة على التضخم وأهداف النمو الاقتصادي واستقرار العملة وإدارة أسعار الفائدة حيث يمثل التصنيف (ايه) أعلى درجة ويعني أداء ممتازا نزولا الى تصنيف «اف» الذي يمثل الفشل الذريع.

وكان وزير المالية د.نايف الحجرف قد ترأس وفد الكويت الرسمي والذي ضم أيضا محافظ البنك المركزي د.محمد الهاشل والعضو المنتدب للهيئة العامة للاستثمار فاروق بستكي والمدير العام للصندوق الكويتي للتنمية عبدالوهاب البدر وعددا من الفنيين بوزارة المالية وبنك الكويت المركزي والجهات المعنية.

وتضمنت قضايا العام الحالي الآفاق الاقتصادية العالمية واستئصال الفقر والتنمية الاقتصادية والمعونات كما عقدت أيضا ندوات وجلسات إعلامية إقليمية ومؤتمرات صحافية والكثير من الأنشطة والفعاليات الأخرى التي تركز على الاقتصاد العالمي والتنمية الدولية والنظام المالي العالمي.

وفد بوبيان خلال الاجتماعات

المؤتمر ناقش الآفاق الاقتصادية العالمية واستئصال الفقر والتنمية الاقتصادية والمعونات

مباشرة على متن طائراتها

«التركية» تبث برامج قناة «TRT World»

إلكر آيجي وإبراهيم ارين

أعلنت الخطوط الجوية التركية تمديد البث المباشر لقناة «تي آر تي العالمية» TRT World لركابها عبر طائراتها ذات الجسم العريض، والاستمتاع ببرامج أول محطة إذاعية باللغة الإنجليزية في تركيا.

وفي سياق تعليقه على هذه المبادرة، قال إلكر آيجي، رئيس مجلس الإدارة واللجنة التنفيذية لدى الخطوط الجوية التركية: بصفتنا الناقل الجوي الوطني الرائدة في تركيا، ونحمل شعار حيث يلتقي الشرق والغرب، فإننا حريصون على تقديم أفضل أشكال الضيافة التركية لضيوفنا على متن طائراتنا. اليوم نحن فخورون بتقديم قنوات TRT مع نهج بديل لعرض الأخبار وتوفيرها عبر 122 بلدا تغطيها شبكة خطوطنا الجوية التركية.

من جانبه، قال إبراهيم ارين، مدير عام إذاعة TRT: من المهم البقاء على اطلاع ودراية حول ما يجري في العالم. يستمتع المسافرون بمنافذ مختلفة للحصول على الأخبار، ومن الأهمية بمكان أن يكون لديك تنوع في مصادرك للحصول على عرض أكثر دقة للأحداث الجارية. نحن ممتنون لشركة الخطوط الجوية التركية لتقديم المحتوى الخاص بنا على طائراتها وجعل هذا التحدي أسهل كثيرا أثناء الرحلة. يعتبر الوصول إلى متن الطائرة أيضا إنجازا كبيرا لتحقيق وعدنا بتقديم خدماتنا في كل مكان، بغض النظر عن المنصة الذي يفضلها جمهورنا.

يشار إلى قناة TRT World هي منصة دولية متخصصة في الأخبار أطلقت في عام 2015، ويقع مقرها الرئيسي في إسطنبول.

وتقدم المنصة وجهة نظر بديلة حول الأحداث العالمية والمحلية، وسرد متطور للأحداث ووجهة نظر جديدة في الأخبار.

ويتيح نظام الترفيه على متن طائرات الخطوط الجوية التركية للمسافرين مشاهدة عشر قنوات بما فيها TRT World وتبث بشكل مباشر عبر الأقمار الاصطناعية.

افتتاح معرض إفرست العقاري المصري اليوم بفندق الريجنسي

أكد رئيس مجلس إدارة شركة سمارت سلوشن قيس العلي أن الإجراءات التنظيمية الأخيرة لوزارة التجارة والصناعة ساهمت بقوة في عودة الثقة إلى سوق العقار مرة أخرى بعد العديد من الأحداث السلبية التي شهدتها، مشيرا إلى التشدد الكبير من قبل «التجارة» في منح التراخيص الخاصة بالمعارض العقارية بالكويت الأمر الذي من شأنه أن يمنح العملاء الثقة فيما يتم عرضه من مشاريع عقارية حالية.

تصريح العلي جاء بمناسبة افتتاح معرض افرست العقاري المصري اليوم بفندق الريجنسي بقاعة المها خلال الفترة من 17 حتى 20 أكتوبر 2018، بالتعاون مع شركة سمارت سلوشن الكويتية بمشاركة مجموعة كبيرة من الشركات العقارية المصرية التي تسعى إلى تقديم أفضل العروض الحصرية والمميزة.

وأكد أن افتتاح المعرض جاء بعد استيفاء كل الشروط والضوابط التي وضعتها الجهات الرقابية للتأكد من المشاريع العقارية المعروضة، مؤكدا أن هذه الاشتراطات جاءت في مصلحة كل من العملاء والشركات. وأشاد العلي بالنهج الجديد لوزارة التجارة والخطوات الإصلاحية للوزير خالد الروضان الذي أصدر لائحة تنظيم المعارض العقارية متضمنة العديد من الشروط الصارمة التي تحفظ حقوق المشترين والشركات العقارية المشاركة في المعارض على حد سواء، مؤكدا أن كل هذه الجهود تأتي في النهوض بالقطاع العقاري بالكويت وجعله بيئة استثمارية جاذبة بما يسهم في تحقيق رؤية سمو أمير البلاد في جعل الكويت مركزا ماليا وتجاريا. وأشار إلى أن وزارة التجارة والصناعة تأكدت بنفسها من قيام كل الشركات المتواجدة بالمعرض بتحقيق جميع الاشتراطات والضوابط الخاصة بعرض مشاريعها على العملاء في الكويت. وعلى صعيد متصل، قال رئيس مجلس الإدارة في الشركة المنظمة للمعرض هشام عنبة إن معرض افرست العقاري المصري يضم مجموعة كبيرة من الشركات العقارية المصرية تعرض مشروعات في جميع أرجاء جمهورية مصر العربية، خاصة في مناطق الاسكندرية والساحل الشمالي والتجمع الخامس والقاهرة الجديدة والمعادي و6 أكتوبر والشيخ زايد والعبور والشروق، وكل الأماكن المميزة في مصر.

وأكد حرص الشركة على تنظيم مواعيد عمل المعرض لتسهل على الجميع زيارته والاستفادة من العروض المميزة التي تقدمها الشركات حصريا لعملاء المعرض وذلك يوميا من الساعة 10 صباحا حتى الواحدة في الفترة الصباحية ومن 4 إلى 10 مساء ويوم الجمعة فترة واحدة من 3 إلى 10 مساء.

قيس العلي

العلي: إجراءات «التجارة» أعادت الثقة إلى المعارض العقارية

هشام عنبة