



برج سكني بنظام التملك الحر بتكلفة 22 مليون دينار بحريني

«سيمفوني».. أحدث مشاريع «التجارية» في البحرين



(زين علام)

فريق إدارة التسويق في لقطة جماعية

- البرج مكون من 46 طابقاً ويضم 351 وحدة سكنية
- تسليم المشروع في ديسمبر من العام المقبل
- «منتجع دلمونيا» يلحق بـ«سيمفوني».. قريباً

مجسم برج سيمفوني التجارية

مميزات برج سيمفوني التجارية

- موقع استراتيجي في المنطقة الدبلوماسية بالقرب من مجمع «الأفتيون» و«بحرين باي» ومجمع «مودا مول».
- يبعد عن مطار البحرين الدولي 10 دقائق. يبعد عن جسر الملك فهد 15 دقيقة.
- جميع الوحدات السكنية تتمتع بإطلالة بحرية خلابة.
- خطة دفع ميسرة وسهلة.
- إدارة المشروع التابعة للشركة التجارية العقارية ستقوم بتأجير وإدارة الوحدات للمستثمر.

أنواع الوحدات

- استوديو (من 40 إلى 48) متراً مربعاً.
- غرفة نوم واحدة (من 70 إلى 91) متراً مربعاً.
- غرفتين نوم (من 120 إلى 153) متراً مربعاً.
- 3 غرف نوم (199) متراً مربعاً.

ومعالم سياحية، من بينها بيت القرآن، مودا مول، مجمع الأفتيون، مجمع سيتي سنتر البحرين، والسيف، متحف البحرين الوطني وبحرين باي.

مشروع جديد

وتبلغ القيمة الاجمالية للبرج 22 مليون دينار بحريني، حيث من المتوقع ان يتم الانتهاء بحلول ديسمبر 2019، خاصة أن عملية البناء قد وصلت إلى الطابق 44، حيث من المتوقع ان تبدأ في مرحلة لاحقة عملية التشطيبات الداخلية والخارجية للبرج.

وأكد الفريق أن مشروع برج سيمفوني التجارية يعتبر المشروع الاول للشركة في مملكة البحرين، فيما من المتوقع ان تبدأ الشركة تنفيذ مشروع جديد تحت اسم «منتجع دلمونيا» الذي هو عبارة عن منتجع متكامل يضم قلاً وشاليهات وشققاً مطلة على البحر في منطقة دلمونيا.

3 غرف نوم، بإطلالة ساحرة بانورامية على البحر والمدينة. كما أنه بالإضافة إلى الموقع الاستراتيجي للبرج قرب المنطقة الدبلوماسية فإنه يتميز بتوفر مداخل ومخارج مباشرة الى الشوارع الرئيسية مثل شارع الفاتح وجسر الشيخ حمد. وأضاف الفريق ان البرج يتمتع بطابع أنيق وعصري وينفرد بتقديمه لعنصر الرفاهية بفضل ما يحويه من مرافق متنوعة تشمل برك سباحة داخلية وخارجية، ساحة رحبة لممارسة مختلف الأنشطة الرياضية من تنس وكرة سلة وكرة طائرة، مقهى، ناد صحي للرجال وآخر للنساء.

موقع استراتيجي

وقال ان البرج يتميز بموقعه في قلب العاصمة المنامة بالقرب من المنطقة الدبلوماسية، حيث تنبض المنطقة المحيطة بهذا الصرح المعماري بالحياة نظراً لما تضمه من مجمعات تجارية

طارق عرابي

أقامت الشركة التجارية العقارية حملة لإطلاق أحدث مشاريعها «برج سيمفوني التجارية» أحد اعلى المشاريع السكنية في قلب البحرين، حيث تهدف الحملة إلى الإجابة عن جميع أسئلة أو استفسارات الراغبين بتملك شقق سكنية في البحرين (تملكاً حراً) وتقديم الاستشارات لهم.

46 طابقاً

وبهذه المناسبة، قال فريق إدارة التسويق والاتصال بالشركة التجارية العقارية ان «برج سيمفوني التجارية» بالبحرين قد بني على مساحة 856 متراً مربعاً ويتكون من 46 طابقاً مع 351 وحدة سكنية، فيما تم تخصيص 6 طوابق لمواقف السيارات. كما تتمتع كافة شقق «برج سيمفوني التجارية» التي تتراوح بين ستوديو، غرفة، غرفتين

الحياه كما تراها أنت

كامكو... نساعدك على إيجاد بدائل لنمو استثماراتك



20 عاماً من اقتناص الفرص

شركة كامكو للاستثمار هي الشركة الرائدة في مجال الاستثمار المصرفي وإدارة الأصول في الكويت مع امتداد إقليمي ودولي.

نم إعداد هذه الوثيقة لا غرض من المعلومات العامة وعرض توزيعها لغات العرض لا يجب بان تشكل من الأشكال اعتبار هذه الوثيقة دعوة للاستثمار في أو عرض لبيع أو منح استثماري لعرض من قبل كامكو شركة كمو للاستثمار ش.م.ك (علماً مرخصة من قبل هيئة أسواق المال بحصه رقم AP/2014/0004) يكون مركز الشركة الرئيسي ومحلها القانوني في دولة الكويت منطقة الشرق. شارع جلد بن الوليد برج الشهد ص ب 28873 الصفاة لرمز البريدي 13149.



+965 2233 6688
kamconline.com



البرنامج التدريبي الخامس للكويتيين حديثي التخرج

في إطار مسؤوليتها نحو الاستثمار في الكفاءات الوطنية حديثة التخرج، يسر هيئة أسواق المال أن تعلن عن فتح باب التقديم لـ «برنامج هيئة أسواق المال الخامس لتدريب وتأهيل الكويتيين حديثي التخرج» للعام 2018-2019 والذي سيبدأ في يوم الأحد الموافق 2 ديسمبر 2018 ويستمر لمدة 5 أشهر وذلك في التخصصات التالية:

- العلوم الإدارية (جميع التخصصات)
- الحقوق
- الهندسة الصناعية

ويشترط في المتقدم أن يكون مستوفياً للشروط التالية:

1. أن يكون المتقدم كويتي الجنسية.
2. لا يعمل لدى أي جهة أخرى في حال قبوله في البرنامج التدريبي.
3. أن لا يتجاوز سن المتقدم عن 26 سنة ميلادية عند التقديم.
4. أن يكون المتقدم حاصلًا على شهادة جامعية (البكالوريوس) من جامعة الكويت أو إحدى المؤسسات التعليمية المعتمدة من قبل وزارة التعليم العالي في دولة الكويت ولم يمض على الشهادة أكثر من سنتين.
5. يجيد اللغتين العربية والإنجليزية قراءة وكتابة ومحادثة.
6. أن يكون المتقدم حاصلًا على معدل نقاط لا يقل عن 3 نقاط من سلم (4) نقاط أو ما يعادلها.
7. الحصول على درجة (550 فما فوق في اختبار TOEFL iBT) أو (6.5 فما فوق في اختبار IELTS - أكاديمي) ولم يمض على فترة الاختبار سنتين*.
8. أن يتم اجتياز اختبار الفحص الطبي.
9. يلتزم المتقدم بالانضمام إلى البرنامج التدريبي خارج دولة الكويت لمدة لا تقل عن (8 أسابيع).

* يعنى من شرط اختيار اللغة إذا كان المتقدم من خريجي الجامعات الأجنبية خارج دولة الكويت والتي تكون بها لغة البلد، والدراسة هي اللغة الإنجليزية.

لتقديم الطلبات يرجى تعبئة النموذج من خلال النظام الإلكتروني على الرابط التالي <https://cma.gov.kw/hireful> وذلك خلال الفترة من يوم الأحد الموافق 30 سبتمبر 2018 وحتى نهاية يوم عمل يوم الخميس الموافق 11 أكتوبر 2018، مع ضرورة إرفاق صورة من المستندات الرسمية المذكورة في النظام، علماً بأنه سوف يتم استبعاد أي طلب مخالف للشروط المعلن عنها وغير المستوفي للمستندات المطلوبة.

للاستفسار عن البرنامج يرجى التواصل مع دائرة التدريب والتطوير الوظيفي في هيئة أسواق المال على الأرقام التالية: 22903039-22903428 أو البريد الإلكتروني training@cma.gov.kw وذلك خلال أيام العمل الرسمي من الساعة (8:00 ص - 3:00 م).

ملاحظة:

- قبول الطلب لا يعنى القبول في البرنامج ويعتبر اعتماداً رسمياً بذلك، وتعمى الأولوية للحاصلين على المراكز المتقدمة في الاختبارات والمعدل والمقبولة الشخصية.
- في حال عدم الالتزام بالبرنامج، تحتفظ الهيئة بحقها في استرجاع جميع المصروفات التي تحملتها خلال فترة التدريب.
- إمكانية التعمين في هيئة أسواق المال في حال اجتياز البرنامج بنجاح وفقاً لاحتياجات الهيئة في شغل الوظائف الشاغرة لديها.