



سجلت 857 مليون دينار بارتفاع 3%

# «KIB»: مبيعات العقار الكويتي بالربع الثاني الأعلى في 3 سنوات

الاستثماري، وبنسبة 58% في القطاع التجاري، فيما شهد تراجعاً بنحو 9% في القطاع السكني.

كما سجل مؤشر متوسط قيمة الصفقة ارتفاعاً بنحو 51% في القطاع الاستثماري خلال النصف الأول من 2018 مقارنة بالنصف الأول من 2017، فيما تراجع هذا المؤشر لكل من القطاع السكني وبنسبة 7% وفي القطاع التجاري وبنسبة 18% عن ذات الفترة.

شهد الربع الثاني من العام دخول شهر رمضان المبارك وعطلة عيد الفطر السعيد، وبالرغم من ذلك فقد سجل السوق مستويات مبيعات جيدة مقارنة بالربع الأول من العام، وفي التفاصيل، ارتفعت مبيعات القطاع السكني بنسبة 1,4% على أساس ربعي لتبلغ 322 مليون دينار، إلا أنها بقيت أقل من مستوياتها المسجلة في الربع المقابل من 2017 وبنحو 12%، ترافق ذلك مع تغير في مستويات مقارنة في مؤشر عدد الصفقات المسجلة في القطاع حيث بلغ نحو 1019 صفقة خلال الربع الثاني من 2018، مرتفعاً بنحو 3% على أساس ربعي لكنه بقي أقل من مستوياتها المسجلة على أساس سنوي بنحو 12%.

أما مبيعات القطاع الاستثماري فقد تراجعت على أساس ربعي بنحو 5% إلا أنها بقيت أعلى من مستوياتها المسجلة في الربع المقابل من عام 2017 وبنسبة 94 حيث بلغت نحو 358 مليون دينار.



شهد القطاع التجاري تحسناً هو الآخر، حيث ارتفعت مبيعاته بنحو 47% على أساس سنوي، فيما تراجعت مبيعات القطاع السكني بنحو 15% لذات الفترة. هذا وقد كانت الصورة مشابهة فيما يخص مؤشر عدد الصفقات، حيث ارتفع المؤشر بنحو 33% في القطاع

الاستثماري بارتفاع 94% مقارنة بالربع الأول من 2017، كما سجلت مبيعات القطاع الاستثماري نحو 358 مليون دينار. كما ظهر التحسن في أداء القطاع الاستثماري جلياً من خلال الارتفاع الذي شهده مؤشر عدد الصفقات المسجلة في القطاع والذي ارتفع بنحو 40% على أساس ربعي وبأكثر من 54% على أساس سنوي

حيث بلغ الارتفاع بنحو 4% على أساس سنوي أيضاً. فيما تراجع مؤشر متوسط قيمة الصفقة عن الربع السابق، إلا أنه بقي أعلى من مستوياتها المسجلة في الربع الثاني من 2017 وبنحو 19% حيث متوسط قيمة الصفقة الواحدة خلال

الربع الثاني من 2018 نحو 540 ألف دينار. هذا وبالرغم من التراجع في مستويات مبيعات القطاع الاستثماري مقارنة بالربع السابق، إلا أن مبيعاته قد تضاعفت تقريبا على أساس سنوي إذا ما قورنت بمبيعاته في الربع الثاني من 2017، حيث بلغت

حيث بلغ الارتفاع بنحو 4% على أساس سنوي أيضاً. فيما تراجع مؤشر متوسط قيمة الصفقة عن الربع السابق، إلا أنه بقي أعلى من مستوياتها المسجلة في الربع الثاني من 2017 وبنحو 19% حيث متوسط قيمة الصفقة الواحدة خلال

24% نمو مبيعات العقار بالنصف الأول إلى 1,7 مليار دينار



قال تقرير صادر عن بنك «KIB»، أن مبيعات سوق العقار الكويتي سجلت تحسناً نسبياً خلال النصف الأول من 2018، حيث بلغت المبيعات الكلية نحو 1,7 مليار دينار مقارنة بـ 1,4 مليار دينار خلال النصف الأول من 2017، ليسجل سوق العقار الكويتي ارتفاعاً في قيمة المبيعات بنحو 24% على أساس نصف سنوي.

وتبلغ مبيعات السنة أشهر الأولى من 2018 نحو 67% من إجمالي مبيعات 2017 كاملاً، كما ارتفع عدد الصفقات المنفذة في السوق خلال النصف الأول بنحو 2% ليبلغ 2973 صفقة (عقود ووحدات) مقارنة بنحو 2921 صفقة خلال النصف الأول من 2017.

ويأتي الارتفاع في مبيعات السوق مدفوعاً بارتفاع مؤشر متوسط قيمة الصفقة الذي ارتفع بنحو 22% ليلعب 569 ألف دينار للصفقة الواحدة خلال النصف الأول من 2018 مقارنة بنحو 468 ألف دينار خلال النصف الأول من 2017.

أداء جيداً

سجل سوق العقار الكويتي أداء جيداً خلال الربع الثاني من 2018 حيث بلغت المبيعات نحو 857 مليون دينار مرتفعة بنحو 3% عن الربع السابق، وبنحو 23% عن الربع الثاني من 2017، ليسجل هذا الربع أعلى مستوى مبيعات منذ الربع الثاني من 2015. كما ارتفع عدد الصفقات بنحو 14% عن الربع السابق،

## «بيتك» يعلن 10 فائزين جدد بالسحب الثاني لـ «حسابي»



ممثلو «بيتك»، على هامش إعلان الفائزين

«حسابي» مسابقة الدفع وفق الضوابط الائتمانية لـ «بيتك»، والتي يمكن استخدامها تماماً مثل البطاقة الائتمانية لحجوزات الفنادق والطيران عالمياً وعبر الإنترنت، واستخدامها في أجهزة الدفع (P.O.S) في المحلات التجارية، بالإضافة إلى العديد من العروض التي يتم تقديمها بشكل متواصل وبأكثر من مجال، حيث يتم تقديم خصومات كبيرة في مجموعة مختارة من أشهر وأهم المتاجر والمحلات التي تتبع السلع والمنتجات الخاصة بالشباب.

باحتمالاتها المتعددة، بحيث تتناسب مع كل شرائح العملاء وتلبي احتياجاتهم في الحصول على خدمة متميزة وفق معايير وأساليب لا تقل عن نظيرتها العالمية من حيث الجودة والدقة والسرعة. ومن أهم المزايا التي يتم تقديمها ضمن برنامج «حسابي» للشباب هي حصول عملاء شريحة الشباب على بطاقة «حسابي» للسحب الآلي (ATM) ذات تصميم شبابي مميز، بالإضافة إلى إمكانية الحصول على بطاقة

الحملة تقدم للفائزين سيارتين و120 جائزة نقدية بقيمة 250 ديناراً



أعلن بيت التمويل الكويتي «بيتك»، أسماء الفائزين في السحب الثاني الذي أجرته على برنامج «حسابي» للشباب تحت إشراف ممثل عن وزارة التجارة والصناعة، ضمن إطار حملة «أربع مع حسابي» التي تمنح العملاء فرصة الفوز بسيارة بنحو 250 و120 جائزة نقدية بقيمة 250 ديناراً لـ 10 فائزين شهرياً. وتؤكد هذه الحملة اهتمام «بيتك» بعملائه من الشباب مع الموازنة بين مختلف شرائح العملاء حسب طبيعة كل شريحة، والحرص على السعي الدائم لتقديم أفضل المزايا لهم.

والفائزون بجائزة 250 ديناراً هم: إيمان أحمد راشد العمران، ونجوى محمد إبراهيم، وبشائر عبدالله العازمي، وبندر مياح المطوطح، وحصصة محمد عبيد، وحمد عبدالله الحمي، وسارة عبدالهادي العازمي، وعبد العزيز علي الهدي، وعبد الله مبارك العازمي، وطلال ماضي الهاجري. ويطلق برنامج «حسابي» للشباب بمزايا نوعية، ضمن الاهتمام المتواصل بشرائح العملاء المختلفة، وابتكار صيغ منتجات وخدمات جديدة يتم من خلالها الوفاء

## «التجاري» يعلن فائزي السحب الأسبوعي والشهري بجوائز «النجمة»

حساب النجمة... أكبر جائزة نقدية في العالم

التي سيقام عليها السحب في يناير 2019 وهي مليون ونصف المليون دينار الجائزة الأكبر في العالم. وعن آلية فتح حساب النجمة والتأهل لدخول السحوبات والفوز بالجوائز القيمة، أعلن البنك أنه يمكن

ضمن البرنامج الجديد لجوائز حساب النجمة الذي يقدم أكبر جائزة نقدية بالكويت والعالم بقيمة مليون ونصف المليون دينار، أجرى البنك الكويتي السحب الأسبوعي والشهري لحساب النجمة وذلك بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزیز أشكناني، وجاءت النتائج على النحو التالي:

1- الرابع بجائزة السحب الشهري بقيمة 20 ألف دينار، هو طارق يوسف عبدالسلام حرارة.

2- الرابع بجائزة السحب الأسبوعي بقيمة 5 آلاف دينار، هو برتيقي راج بهاتيا مانهار لال بهاتيا.

وقد أصبح حساب النجمة الجديد أكثر تميزاً ليس فقط بحجم مبالغ الجوائز المقدمة ولكن أيضاً في تنوعها طوال السنة، كما يوفره من جوائز أسبوعية على مبلغ 5 آلاف دينار، وشهرياً بقيمة 20 ألف دينار، وجائزة نصف سنوية سيقام عليها السحب في الأول من شهر يوليو العام الحالي، وقدرها نصف مليون دينار، بالإضافة إلى الجائزة الكبرى

## لترسيخ مكانتها كلاعب رئيسي بالمنطقة

# «قطر للتأمين» توقع اتفاقية رعاية مع «قطر مول»

الرئيس التنفيذي لمجموعة قطر للتأمين سالم المناعي «أن هذه الاتفاقية تعزز من مكانة الشركة والتي تأتي هذه الخطوة استكمالاً لجهودنا المستمرة للمساهمة في النمو الاقتصادي للدولة سواء كان ذلك من خلال المجال الرياضي أو غيره من المجالات وهو المقصد الذي يتماشى مع رؤية قطر الوطنية». وأضاف: «تأتي هذه المبادرة في إطار استعداد دولة قطر لاستضافة كأس العالم لكرة القدم 2022 والذي نسهم من خلاله بتحسين النمو الاقتصادي في تمكين العلامة التجارية المحلية والإقليمية للمجموعة واغتنام الفرص التجارية المتاحة في الاتفاقية مع قطر مول للوصول لشريحة واسعة من القطاعات السوقية المستهدفة»، بدوره، أعرب ستيوارت الدر، الرئيس التنفيذي لقطر مول عن مساعده بتوقيع الاتفاقية مع قطر للتأمين باعتبارها كواحدة من أفضل 50 شركة تأمين في العالم.



سالم المناعي وستيوارت الدر عقب توقيع الاتفاقية

العلامة التجارية لقطر للتأمين في شاشات العرض الموجودة في ساحة المطاعم في قطر مول والتي تعرض من خلالها فيديو خاص بنذرة عامة عن المجموعة التي تهدف من خلاله «قطر للتأمين» لإيصال رسالة رئيسية مفادها التوسع الاستراتيجي والتنوع وتزايد بصماتها ومكانتها العالمية في جميع أنحاء العالم. وفي تعليقه على توقيع الاتفاقية، قال نائب رئيس المجموعة

الاتفاقية تتيح لشركة قطر للتأمين أن تكون الراعي الفضي للمجمع التجاري



## «برقان» يعلن الفائزين بسحب «حساب يومي»

حساب يومي بجوائز 125,000 ريال سنوية و 5,000 ريال يومية

أعلن بنك برقان، ثاني أكبر البنوك من حيث الأصول، عن أسماء الفائزين في السحوبات اليومية على «حساب يومي»، وقد فاز كل واحد منهم بجائزة 5,000 دينار. وكان الحظ في هذه السحوبات من نصيب: «سعود عبدالعزيز عبدالله الحجيلان، راشد سلمان راشد العفروقه، عمار محمد عبدالله الجدي، يوسف حمد الجاري، خليل إبراهيم يوسف عيران». بالإضافة للسحب اليومي، بنك برقان يوفر سحباً ربع سنوي لحساب «يومي» للفوز بجائزة نقدية بقيمة 125,000 دينار. وللتأهل للسحوبات الربع سنوية يتعين على العملاء أن لا يقل رصيدهم عن 500 دينار لمدة شهرين كاملين قبل تاريخ السحب، كما أن كل 10 دقائق تمثل فرصة واحدة لدخول السحب. وإذا كان رصيد الحساب 500 دينار وما فوق، سوف يكون صاحب الحساب مؤهلاً للدخول في

كل من السحوبات اليومية والربع سنوية. وللمزيد من المعلومات حول فتح حساب يومي أو عن السحب الربع سنوي لزيارة أقرب فرع لبنك برقان، أو زيارة موقع البنك الإلكتروني.

كل من السحوبات اليومية والربع سنوية. وللمزيد من المعلومات حول فتح حساب يومي أو عن السحب الربع سنوي لزيارة أقرب فرع لبنك برقان، أو زيارة موقع البنك الإلكتروني.