



براءة شركة من تهمة النصب على مواطن وبيع شقة في تركيا

مسبق الدفع للانتفاع لمدة 25 سنة وليس عقد شراء، ولما كان ذلك وكانت جريمة النصب المؤتممة بالمادة 231 و232 من قانون الجزاء تقوم على أركان 3 ألا وهي: وسائل تدليس أو طرق احتيالية يتخذها المتهم، والاستيلاء على مال المجني عليه، والعلاقة السببية بين الوسائل التدليسية المتخذة وتسليم المال، وكان الثابت للمحكمة من مطالعتها لصورة العقد أنه عقد حجز للانتفاع وليس للشراء، ومن ثم يخلت الركن المادي للجريمة المسندة للمتهمين.

مبلغ 3,900 دينار وقسطا واحدا بقيمة 175 ديناراً، ثم أراد بعد ذلك بيعها، فتيبن له ان الشركة غيرت موقعها ولم يتمكن من بيع الشقة ولم ترد إليه أمواله. وحضر عن المتهمين بالشركة المحامي عابد الصليبي، وذكر أن المتهمين أنكروا في التحقيقات التهمة المنسوبة اليهما، وأقرا بأن العقد المبرم مع الشركة هو عقد حجز وليس شراء شقة. وأضاف الصليبي أنه قد ثبت لدى المحكمة بعد الاطلاع على صورة العقد المبرم بين الشركة والمجني عليه، أنه عقد حجز

الشركة، وبعد توقيع العقد ودفع مبلغ القسط الشهري المبين في المحضر، تمكننا بهذه الوسيلة من الاستيلاء على المبلغ المالي بناء على ذلك الإيهام. تتلخص الواقعة فيما قرره المجني عليه بالتحقيقات في أنه تم الاتصال عليه من الشركة التي تديرها المتهمة الأولى ويعمل بها المتهم الثاني، وتم إخباره بوجود عروض هدايا وبطاقات تأمين صحي في حال شرائه شقة في تركيا، وتم بناء على ذلك الاحتيال عليه، قيامه بشراء الشقة، ودفع من قيمتها



المحامي عابد الصليبي

عبدالكريم احمد

قضت محكمة الجناح ببراءة صاحبة شركة لحجز الفنادق والعقارات والمصحات العلاجية وموظف لديها، من تهمة النصب المسندة اليهما، وكان الادعاء العام قد وجه للمتهمين تهمة التدليس على المجني عليه على تسليم مال في حيازته بطريقة الاحتيال بأن أوهماه بوجود واقعة غير موجودة بأن ادعيا وجود هدايا وكروت تأمين صحي وشراء شقة في تركيا في منطقة «بورصة» من

alalahmahq8@hotmail.com
بقلم محمد الجلاهمة

وجهة نظر



المدير الطائر

كل ما يستطيعون بمعاونة المتسلقين لتهميش الخبرات وهذا ينطلق من انعدام خبرتهم وخشيتهم من ان ينكشف امرهم بالقطاع او الادارة العامة. للأسف معظم وزارات الدولة لا تقدر الخبرات الموجودة لديها وتتجاهل دفعهم الى القيادة ونجدهم يستعينون بهذه النوعية من المديرين الذين في الحقيقة لم يسبق لهم معرفة هذه الادارات التي يهبطون عليها بالبراشوت.

الخبرة وحتى السن القانونية يجب علينا ان نتمسك بهما ونمنحهما الاولوية في القيادة لان الخبرات لا يمكن ان تستورد او تدرس وإنما هي نتاج سنوات وسنوات من العمل والتدرج في مواقع مختلفة. الخبرات التي يجب ان ننحها الفرصة لن تكون من السهولة للعب بعقولها بكلمة او بظهور اعلامي لأنها بالاساس تعلم قدرات وخبرات كل العاملين وبإستطاعة هذه الخبرات توفير وتسهيل العمل بشكل افضل ومنع الكفاءات فرصتها، لن احدد قطاعات وادارات بعينها ولكن انظروا بتدبر الى اغلب المديرين سنجدهم من الذين جاءوا بالحسوية مما سبب تباطؤا وتخبطا واحباطا بإداراتهم، وقريبا سانشتر اسم ادارة منها بالمستندات لكي يعرف الجميع كيف تدار الامور فيها.

ربما يتوقف البعض عند عنوان المقال بعض الوقت ويتساءل عن العنوان الغريب ولكن حتما سيخرج القارئ بقناعة بان المدير الطائر الذي أتحدث عنه موجود في اغلب وزارات الدولة او اغلب القطاعات المهمة سواء كانت ادارة عامة او تخصصية او غير ذلك ولا نستثنى من تعبير «المدير الطائر» قيادات في وزارة الداخلية.

المدير الطائر هو ذلك الشخص الذي لا يملك مقومات تؤهله لتولي قيادة او ادارة جهات محددة ومع ذلك نجده يأتي انطلاقا من الحسوية والقبيلة او كما يقولون انه يصنع حول نفسه هالة من المعرفة والخبرة غير المستحقة ويبدو نفسه بجزء قلم على هرم جهاز فني وتخصصي، متجاوزا في ذلك كفاءات ذات خبرة ودراية كبيرة بالعمل. الكثير والكثير من القطاعات يجب ان يكون القائم على إدارتها قد تدرج في مختلف المناصب بحيث لا يمكن للمتسلقين وما أكثرهم فرض طوق حول المدير النعتم الخبرة وبالتالي الضرر بالمرق أكثر من الهدف المنشود والذي من اجله عُيّن.

معظم الإدارات المتخصصة ان لم يكن أغلبها نجد انه عُيّن على رأس الهرم بها أشخاص يفقدون الرؤية والتي هي بالاساس مستمدة من تراكم الخبرات، والإشكالية بالنسبة لهؤلاء انهم يفعلون

وفاة مواطن في ظروف غامضة في حولي مصرع طفلة بعد «انحشرت» بين كابينة المصعد وحائط العمارة في منطقة أبو حليفة



ماني الظفري

لقيت طفلة في عمامها الغامض من إحدى الجنسيات العربية حتفها بعد انحشارها بين كابينة مصعد وحائط في عمارة بمنطقة أبو حليفة، وكان مركز عمليات الإطفاء قد تلقى بلاغا مساء أول من أمس يفيد بوقوع الحادث، فتوجهت فرقة إطفاء من مركز المنقف بقيادة المقدم خالد جلوي، حيث شرع رجالها في عملية إنقاذ الطفلة التي كانت محشورة عند الطابق الثاني وتم تسليمها إلى فني الطوارئ الطبية وهي بحالة خطيرة، وخلال قيامهم بنقلها إلى المستشفى لفظت أنفاسها الأخيرة متأثرة بالإصابات التي لحقت بها. وأفادت التحريات الأولية التي شرع فيها ضابط فرقة إطفاء مركز المنقف بان الطفلة تعرضت لحادث الانحشار أثناء خروجها من المصعد بعد تحرك الكابينة بشكل مفاجئ ما تسبب في انحشارها وتعرضها لإصابات بالغة. من ناحية أخرى، وجه وكيل نيابة حولي بإحالة جثة مواطن إلى الطب الشرعي للوقوف على سبب وفاته وإذا ما كانت هناك شبهة جنائية أم لا؟ وكانت مواطنة من مواليد 1976 أبلغت عمليات الداخلية بوفاة زوجها داخل منزل الزوجية، حيث انتقل رجال الأمن والطب الشرعي ولم ترصد آثار غريبة، هذا ومن المقرر ان ينتهي الطب الشرعي من تقريره ليتم تصنيف القضية بشكل نهائي.

ضبط مسافر بسيجارة ملغومة بالحشيش في النويصيب



ماني الظفري

ضبط مسافر عربي في منفذ النويصيب وبحوزته سيجارة ملغومة بمادة مخدرة يشتبه في انها حشيش، وكان مفتشو جمارك «النويصيب» نوبة «ب» بقيادة رئيس التفيتش سعد القريني ومسؤول الخفارة طلال الحربي قد اشتبهوا في مسافر ظهرت عليه علامات الارتباك عندما اقتربوا منه فاصطحبوه للتفتيش الدقيق وعثر بحوزته على سيجارة حشيش خبأها في أجزاء داخلية من المركبة، وتمت إحالته الى جهة الاختصاص.

تصادم دورية ووانيت بين «المسائل» و«صباح السالم»



محمد الجلاهمة

شهد الطريق الفاصل بين منطقتي المسائل وصباح السالم حادث تصادم ثنائي كان أحد أطرافه دورية تابعة للأمن العام ولم تقع إصابات خطيرة بين الطرفين. وقال مصدر أمني ان بلاغا ورد الى غرفة عمليات الداخلية مساء امس الأول من المارة لغرفة عمليات الداخلية وأسفر الحادث عن تهشم وانيت ودورية الأمن العام وكتبت النجاة لقائدي الدورية والطرف الآخر. وأردف المصدر بأن مدير أمن مبارك الكبير اللواء فؤاد الأثري أمر بفتح تحقيق في الواقعة.

التصادم الذي وقع بين الوانيت والدورية

دليل الأطباء

د. عماد النجادة
استشاري جراحة التجميل والحروق
دكتوراه في جراحة التجميل (بورده الماني) الزمالة الأسترالية لجراحة الوجه والفكين
• تكبير الخدود والشفة
• عمليات شد الوجه والرقبة واليدين
• تجميل الأنف والأذن
• علاج البشرة بالليزر
• علاج التجاعيد
• تكبير وتصغير الثدي
• ترميم الصدر
• شد البطن
• شد الفخذ
• شفط الدهون
• اصلاح مناسبات الحروق والجروح
• زراعة الشعر والأربعية الدموية بأحدث أجهزة الليزر
• حقن عوامل النمو لتنشيط الوجه ونمو الشعر
• نحت الجسم بأحدث تقنية (3D)
66173955 - 94499065 - 25358776/772
قسم الليزر - 94499065 - 94499065
العيادة من 9-11 صباحاً ومن 2-4 مساءً

السكينة كلينك
الدكتور
ضياء عبدالسلام المنشاوي
- دكتوراه في أمراض النساء والتوليد
- تشخيص وعلاج كافة الأمراض النسائية
• الكشف المبكر عن أورام عنق الرحم
• تكيس المبايض - اضطرابات الهرمونات
• البطانة المهاجرة
• متابعة الحمل
• الإجهاض المتكرر
• متابعة حالات تأخر الحمل والمساعدة على الإنجاب بالتلقيح الصناعي
• تشخيص وعلاج حالات السلس البولي
للحجز: 24754355/66/77
الضروانية - مقابل المطافئ

إعلاناتكم في صفحة
دليل الأطباء
الاتصال
22272748 - 22272749

إعلاناتكم في صفحة
دليل الأطباء
الاتصال
22272748 - 22272749

إعلاناتكم في صفحة
دليل الأطباء
الاتصال
22272748 - 22272749

يرحب مركز جلوبال الطبي بانضمام
الدكتور مرزوق البدر
استشاري جراحة عامة واوعية دموية
كافة العمليات الجراحية العامة والجراحات التخصصية، مثل:
• كافة العمليات الطارئة والغير طارئة للشرابين والاورده
• كافة طرق علاج الدوالي
• قسم خاص للعناية بجروح القدم السكري
• اجراء العمليات الدقيقة مثل ازالة الضلع الزائد
• علاج التعرق الزائد
• وصلة AV للغسيل الكلوي

مركز جلوبال الطبي، بنيد القار
شارع بور سعيد، قطعة 1 - مبنى 128
تلفون: 1871111
@globalmedcenter
www.globalmed-center.com