حصد اللقب من مجلة «وورلد فاينانس» للعام الثاني على التوالي

الجراح «أفضل رئيس مجلس إدارة في قطاع المصرفية الإسلامية»

الشيخ محمد جراح الصباح

حصد رئيس مجلس إدارة بنك الكويت الدولي (KIB)، الشيخ محمد جراح الصباح، إنجازا مميزا جديدا يضاف إلى سجل البنك الحافل بالجوائز والتكريمات، وذلك بحصوله على لقب «أفضل رئيس مجلس إدارة في قطاع المصرفية الإسلامية» لعام 2018 من قبل مجلة «وورلد فاينانس»، المجلة الرائدة المختصة بالشأن المالي والمصرفي الدولي ومقرها لندن.

يذكر أنه قد تم تكريم الجراح من قبل مجلة «وورلد فاينانس» لأكثر من مرة، وذلك تقديرا لمهاراته القيادية البارزة وجهوده الحثيثة وسجله الحافل بالإنجازات المتميزة في مجال المال والأعمال. ولقد اختارته المجلة في العام 2017 ضمن قائمة «أفضل 100 شخص في قيادة الأعمال والمشاركات البارزة»، كما حصد أيضا جائزة «أفضل رئيس مجلس إدارة في قطاع المصرفية الإسلامية» للعام 2017، بالإضافة إلى حصوله مسبقا على لقب «أفضل شخصية مصرفية خليجية» خلال العام 2015.

وبهذه المناسبة، أعرب الجراح عن مدى سعادته وفخره بتحقيق هذا النجاح الكبير، مصرحا: «إن الحصول على هذا اللقب المميز للمرة الثانية على التوالي يعتبر بمنزلة شرف كبير لنا وتقدير نعتز به جميعا، وإن هذه الجائزة تعد أكثر بكثير من مجرد تكريم شخصي، بل إنها دليل على النجاح الذي حققه (KIB) بشكل عام، وذلك بفضل الدعم والجهود المخلصة التي يبذلها جميع العاملين في البنك، بدءا من مجلس الإدارة وفريق عمل الإدارة التنفيذية، ووصولا إلى كل موظف يسعى لتحقيق رؤية البنك الاستراتيجية في أن يكون البنك الإسلامي المفضل في الكويت قريبا».

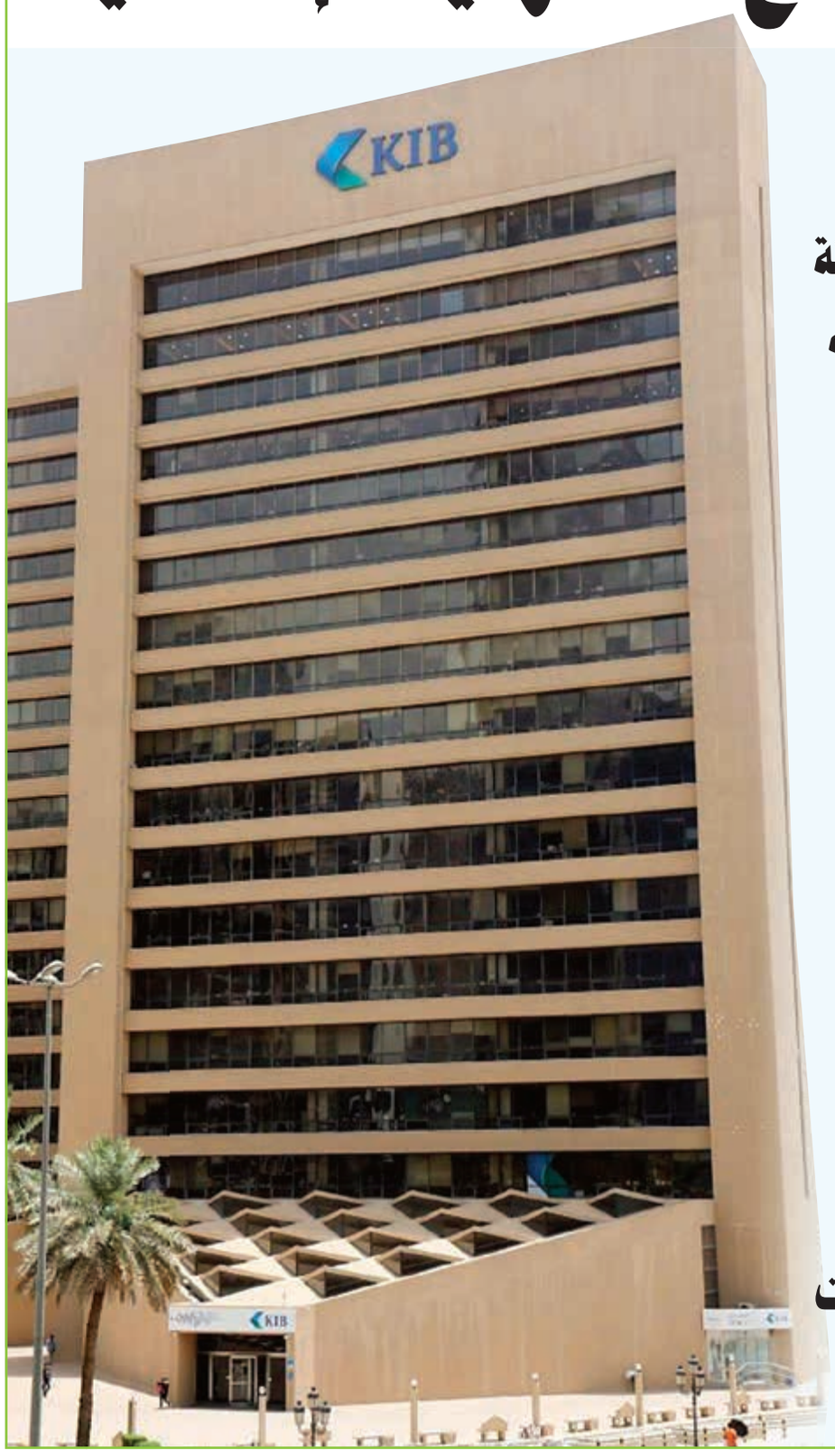
كما أضاف الجراح أن التطور السريع والنمو المستمر الذي يشهده (KIB) خلال السنوات الأخيرة، ما هو إلا تأكيد على أنه يسير وفق خطا ثابتة تتماشى مع خططه التنموية الطموحة التي رسمها مؤخرا، والتي تعتبر بمنزلة المنارة والدليل نحو غد مشرق ليس على مستوى الكويت فحسب بل على صعيد المنطقة الخليجية والعربية ككل.

ويتمتع الجراح بمسيرة مهنية مشرفة في القطاع المصرفي مع خبرة عريقة في القطاع المالي. ويشغل الجراح منصب رئيس مجلس إدارة (KIB) منذ عام 2010، وذلك بعد أن انضم إلى عضوية مجلس الإدارة في البنك عام 2007. وبفضل مهاراته القيادية الرائدة ورؤيته الثاقبة، استطاع أن يكون عنصرا أساسيا في دفع عجلة التقدم والنجاح المستمر لـ «KIB» خلال السنوات القليلة الماضية، ما ساهم في أن يحتل البنك مكانة بارزة في طليعة البنوك الإسلامية ليس على مستوى الكويت فحسب، بل بين جميع دول المنطقة.

وقد عرف الجراح طوال مسيرته المهنية بأنه شخصية قيادية مؤثرة في الصناعة المصرفية العربية، كما حاز سمعة طيبة كونه قياديا بارزا يتمتع بالحنكة والبصيرة الثاقبة في القطاع المالي. هذا، بالإضافة إلى مساهماته الفعالة بدعم التعاون المشترك بين البنوك العربية والدولية، وسعيه الدائم لتحقيق المزيد من التعاون بين المؤسسات المالية في مختلف أنحاء العالم العربي.

وإلى جانب دوره البارز في «KIB»، يتبوأ الجراح حاليا منصب رئيس مجلس إدارة اتحاد المصارف العربية، وعضو مجلس إدارة اتحاد مصارف الكويت، كما أنه عضو مجلس الأمناء الأكاديمية العربية للعلوم المصرفية، ونائب رئيس مجلس إدارة شركة وربة للتأمين.

ولا بد من الإشارة إلى أن مجلة «وورلد فاينانس» المرموقة لم تكتف بتكريم رئيس مجلس إدارة «KIB»، بل منحت البنك أيضا العديد من الجوائز والتكريمات المشرفة خلال السنوات الماضية، ومن أبرزها جائزة «أفضل بنك إسلامي في الكويت» لمدة 4 سنوات متتالية – في الأعوام 2014، 2015، 2016 و2017 – بالإضافة إلى جائزة «أفضل بنك إسلامي في الخليج» خلال العامين 2016 و2017، وجائزة «أفضل بنك في استقطاب العملاء في الخليج» لعام 2017.



النمو المستمر لـ«KIB» يؤكد سيره وفق خطا ثابتة تتماشى مع خططه التنموية الطموحة

الجائزة دليل على نجاح البنك بفضل دعم وجهود جميع العاملين في البنك

البنك يعتبر ضمن طليعة البنوك الإسلامية على مستوى الكويت ودول المنطقة

«عذراء العقارية» تسلم مشروع «بلو واتر مول» قبل موعده بشهرين

راشد الدويلة

البدء بتسليم الوحدات التجارية للعملاء 25 الجاري

أعلنت شركة عذراء العقارية عن الانتهاء من معظم أعمال التشطيبات في مشروع «بلو واتر مول» التجاري الذي تنفذه حاليا في مدينة صباح الأحمد البحرية، والذي يعتبر أول مشروع تجاري لتمليك الوحدات التجارية في تلك المنطقة، كما أنها ايضا تعمل في إجراءات إيصال التيار الكهربائي للمشروع، وذلك إيذانا ببدء إجراءات تشغيل المجمع قبل شهرين من المهلة المحددة للمشروع، في إنجاز يحسب لصالح الشركة وقدرتها على التنفيذ والتزامها بمواعيد التسليم المحددة.

وبهذه المناسبة، أكد رئيس مجلس إدارة الشركة راشد الدويلة أن «عذراء العقارية» ستبدأ بتسليم الوحدات التجارية للعملاء ابتداء من يوم 25 يوليو الجاري بنظام الشرائح، وذلك للبدء بتنفيذ أعمال الديكور والتشطيبات التجارية لوحداتهم كل على حسب رغبته، مؤكدا أن الشركة خاطبت مجموعة من عملائها بالفعل بموجب كتب رسمية أبلغتهم فيها بإمكانية استلام وحداتهم التجارية اعتبارا من ذلك التاريخ.

على ذات الصعيد، اكد الدويلة أن «عذراء العقارية» قامت بالتعاون مع البنوك المحلية المختصة بشؤون التقييم العقاري بإجراء دراسة للقيمة الإيجارية للمحلات التجارية الواقعة في مدينة صباح الأحمد البحرية، حيث خلصت الدراسة إلى أن متوسط السعر التأجيري سيكون مرتفعا وسيحقق طموح المستثمرين، مؤكدا أن أسعار الوحدات التجارية في المشروع سترتفع بنسبة 10٪ بمجرد إيصال التيار الكهربائي وبدء التشغيل الفعلي للمجمع التجاري.

وتوقع الدويلة ان يصبح مجمع «بلو واتر مول» التجاري مقصدا لمرتادي مدينة صباح الأحمد البحرية، حيث يضم المجمع العديد من الأنشطة التجارية والمصرفية إلى جانب مجموعة من المطاعم والمقاهي.

وأشار إلى أن «عذراء العقارية» نجحت من خلال مشروعها الحالي في خلق فرص استثمار حقيقية ومميزة للمستثمرين الراغبين في استثمار أموالهم داخل الكويت وتحقيق العوائد المجزية، خاصة في ظل الركود الاقتصادي الذي تشهده معظم اسواق المنطقة، وشح الفرص الاستثمارية المجدية، حيث استطاعت الشركة إيجاد نافذة استثمارية حقيقية لأصحاب رؤوس الأموال الراغبين في استثمارها محليا.

وأكد الدويلة ان شريحة كبيرة من أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة وجدوا في مشروع «بلو واتر مول» ضالتهم، خاصة أن المشروع قد مكنهم من تملك مساحات تجارية تدر عليهم عوائد مجزية، بعيدا عن تأجير هذه المساحات ودفع «خلوات» ومبالغ إضافية تفوق قدراتهم المالية من جهة، وتشكل عبئا على مشاريعهم الصغيرة والمتوسطة من الجهة الأخرى.

جدير بالذكر أن مجمع «بلو واتر مول» يقع بالقرب من العديد من المشاريع القائمة في مدينة صباح الأحمد البحرية والتي تعتبر أول وأكبر مشروع يشيد بالكامل من قبل القطاع الخاص، ويتميز بأنه المشروع الأول في المنطقة من حيث الحجم ونوعية وطبيعة الاستثمار حيث تصل عدد المحال التجارية في المشروع إلى نحو 396 محلا تجاريا، إلى جانب الخدمات الاستثنائية لإدارة المشروع وتشغيله، لينعم الملاك بعوائد مضمونة ومستمرة دون أي عناء.

«الوطني»: الجميع سيخسر في الحروب التجارية

قال تقرير بنك الكويت الوطني إنه رغم عدم وجود تعريف تقني «للحرب التجارية»، يبدو أن العالم متجه نحو هذه الحرب، حيث لم تقم إدارة الرئيس ترامب يوم الجمعة بفرض رسوم جديدة على 34 مليار دولار من الواردات الصينية السنوية فحسب، بل ان الرئيس هدد أيضا بتوسيع الرسوم لتشمل كل السلع المستوردة من الصين. ويهدد هذا التصعيد الجديد والدراماتيكي جدا 500 مليار دولار من السلع الصينية، ومن المحتمل جدا أن يحول هذه السلسلة من النزاعات التجارية إلى حرب تجارية كاملة. وربما يعتقد ترامب أن هذه الإجراءات المتطرفة ستدفع الآخرين إلى التراجع، وهو خطر قد يكون مكلفا إذا ما قررت الصين أن تنتقم. وحين تم تهديد كوريا الجنوبية برسوم على الصلب والألمنيوم، قامت سريعا بتنازلات لتفادي هذه الرسوم، وهو أمر أقل احتمالا بكثير بالنسبة للصين.

وأضاف التقرير ان هناك الكثير على المحك إذا فشل أصحاب العقول الهادئة في السيطرة على الوضع. وبالرغم من أن الجميع سيكون خاسرا، فإن الأطراف المعنية ما زالت تجد صعوبة في التعاون في معضلة السجين هذه (طرفان يعملان على حماية مصالحهما بطريقة منطقية ولكن النتيجة تكون أسوأ مما ستكون عليه لو تعاونا). ويعتقد ترامب أن لديه أفضلية، وليس من الأرجح أن يتراجع في وقت قريب ما لم يعتقد غير ذلك. وفي الواقع، من الأرجح أن يمضي فيما يقوم به ما دامت لديه السلطة للقيام بذلك. ومن ناحية أخرى، فإن الصين والاتحاد الأوروبي وكندا والمكسيك وكل المتضررين من الرسوم سيستمرون بالرد. وستعتمد النهاية على كمية الضرر الاقتصادي التي يمكن لكل طرف أن يتحملها. وفي النهاية، سيكون الجميع خاسرا.

وأوضح التقرير أن ترامب يستمر حتى مع «حلفائه» باستخدام الاستراتيجية نفسها، وهو سلوك مفاجئ على أقل تقدير، خاصة بعد أن وصف الاتحاد الأوروبي بأنه «سيئ مثل» الصين فيما خص طريقة تجارة الدول الأوروبية مع أميركا.

التقرير كاملاً على موقع «الأنباء» الالكتروني
www.alanba.com.kw

ARKAN
شركة اركان الكويت العقارية ش.م.ك.(ع)
Arkan Al-Kuwait Real Estate Co. (KSCP)

إستراحة الأدعمي
أحد مشاريع شركة أركان الكويت العقارية

يسرنا دعوة الشركات الراغبة بالحجز في استراحة الأدعمي بمنطقة بنيدر جنوب دولة الكويت، لتقديم طلبات الاستئجار وذلك حسب الأنشطة التالية:

- سوق مركزي
- كوفي شوب
- مطعم (وجبات سريعة)
- كهرباء وبنشر
- كافتيريا (مأكولات خفيفة)

وذلك خلال أوقات الدوام الرسمي للشركة من الساعة 8:30 صباحاً الى الساعة 3:30 عصراً في مقر الشركة الكائن في برج الحمرا – الدور 66 ولمدة عشرة أيام عمل من تاريخ نشر الإعلان

@Arkanalkuwait
info@arkanalkuwait.com
برج الحمراء-الدور 66
22050666