الاقتصادية

لآخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

النفط الكويتي يواصل الصعود لليوم الرابع على التوالي

ارتفع سعر برميل النفط الكويتي 66 سنتا ليبلغ 73,8 دولارا للبرميل مواصلا بذلك مساره الصعودي لليوم الرابع على التوالي ومرتفعا بنسبة 1٪، وذلك وفقا للسعر المعلن أمس من مؤسسة البترول الكويتية. وفي الأسواق العالمية، ارتفعت أسعار النفط بدعم من مخاوف بشأن المعروض جراء العقوبات الأميركية التي قد تؤدي إلى تراجع حاد في صادرات الخام من إيران.

ضمن تقريرها الشهري لأداء قطاع الضيافة بالمنطقة في أبريل الماضي

«إرنست آند يونغ»: فنادق الكويت.. نمو بالإشغال والأسعار

203 دولارات متوسط سعر الليلة الفندقية والعائد يصل إلى 141 دولاراً

مصطفى صالح

أظهر تقرير ارنست آند يونغ عن قطاع الفنادق والضيافة في الشرق الأوسط خلال ابريل الماضي تحسنا ملحوظا بقطاع الفنادق الكويتية من حيث كافة معدلات قياس كفاءة الاداء على صعيد التحسن السنوي وبمقارنة الأداء بقطاعات باقي دول المنطقة.

تحسن معدل الاشغال الفندقي في الكويت خلال ابريل الماضي ليصل الى 69,5٪ بنمو سنوي بلغت نسبته 2,5٪ مقارنة بمعدل اشغال 67٪ خلال الفترة نفسها من العام الماضي.

وحافظ القطاع على متوسط سعر للغرفة الفندقية وصل الى 203 دولارات لليلة الواحدة بنمو 0,3٪ مقارنة بسعر الليلة في ابريل من العام الماضي عند 202 دولار لليلة الواحدة وبفارق دولار واحد فقط.

ويظهر التقرير تحسنا كبيرا في متوسط العائد للغرفة الواحدة والذي وصل في ابريل الماضي الى 141 دولارا بنمو سنوي 4,1٪ بالمقارنة بـ135 دولارا للغرفة الواحدة في ابريل من العام الماضي في اشارة الى تحسن في مستوى الربحية ونسبة النفقات التشغيلية للايرادات خاصة في ظل ثبات نسبي لمتوسط سعر الغرفة لليلة واحدة ما يفيد بتحسن ملحوظ في الادارة التشغيلية.

69,5٪ معدل الإشغال الفندقي بالكويت بنمو 2,5٪ سنوياً

ضمن الأفضل

اقليميا، احتلت مستويات اداء قطاع الفنادق الكويتية مركزا جيدا بين باقي فنادق المنطقة، فمن حيث معدل نمو الاشغال الفندقي فجاءت الفنادق الكويتية بين 6 دول شهدت تحسنا سنويا في معدل الاشغال الفندق مقارنة بأبريل من العام الماضي، فيما تراجع معدل الاشغال بـ 9 أسواق أخرى بالمنطقة وثبت بالمنامة.

تصدرت فنادق القاهرة أفضل القطاعات من حيث مستويات النمو السنوي بـ 8,3٪ ووصل معدل الاشغال الفندقي بالقاهرة الى 77,3٪ فيما تصدرت فنادق ابوظبي مستويات الاشغال بالمنطقة والتي وصلت الى 88٪ في ابريل الماضي بتحسن 4,7٪ سنويا

أسعار غالية

يأتي تحسن مستويات الاشغال الفندقي بالكويت على الرغم من سعر الليلة الفندقية المرتفع والذي يعد ضمن الأغلى بالمنطقة حيث تحل فنادق الكويت في المركز الرابع بعد المنامة التي تتصدر أغلى الاسعار بـ 246 دولارا لليلة الفندقية الواحدة تليها في المركز الثاني فنادق جدة بـ 219 دولارا لليلة الفندقية الواحدة وفي المركز الثالث رأس الخيمة بـ 205 دولارات لليلة. وشهدت أسعار فنادق المنطقة تراجعا جماعيا باستثناء 3 مدن وهي جدة بزيادة 3,9٪ في الأسعار تلتها الكويت بـ 0,3٪ ثم راس الخيمة ب 0,2٪ فقط فيما تصدرت فنادق مكة انخفاضات الاسعار بنسبة كبيرة وصلت الى 17,9٪ تلتها الدوحة بانخفاض سنوي 11٪ خلال ابريل الماضي.

خفض بالنفقات

يظهر بوضوح تراجع النفقات التشغيلية للفنادق الكويتية في ابريل الماضي مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي وهو ما انعكس على العائد على الغرفة الفندقية في ظل ثبات مستوى سعر الليلة الواحدة تقريبا.

وجاء نمو معدل العائد على الغرفة الواحدة في الكويت وسط تراجعات جماعية لفنادق المنطقة تصدرتها فنادق مكة بنسبة 28٪ والمدينة بنسبة 20٪ فيما زاد العائد لـ 6 مدن في مقدمتها القاهرة بنسبة 11,5٪ تلتها عمان بنسبة 8٪ وحلت الكويت في المركز الثالث بنمو سنوي 4,1٪.

لديها 131 ألف برميل طاقة إنتاجية فائضة يومياً

الكويت أكثر المستفيدين من زيادة «أوبيك» للإنتاج

محمود عيسى

قال موقع MUFG ان اتفاق أوبيك والمنتجين الآخرين على زيادة إنتاج النفط بمقدار مليون برميل يوميا سيؤدي إلى زيادة الإمدادات من البلدان المصدرة للنفط في دول المنطقة بحيث يمثل دعما مباشرا لنمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي، وانه يتوقع ارتفاع الناتج المحلي الإجمالي الكلي لدول المنطقة بنسبة 0,2٪ إضافية ليصل إلى 2,9٪ في 2018 وذلك بفضل ارتفاع الإنتاج الإضافي في الدول المصدرة للنفط في منطقة مينا، على الرغم من أن توقع انخفاض أسعار النفط بشكل طفيف سيحد من الآثار غير المباشرة على الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي.

وأشار الموقع الى ان ثمة عاملين رئيسيين في الاتفاقية يساعدان على تعزيز الانتاج في منطقة مينا وهما انتاج النفط والصادرات النفطية.

بالنسبة لإنتاج النفط فإنه من بين اعضاء أوبيك والمنتجين من خارجها، هناك 4 دول فقط لديها طاقة إنتاجية فائضة ويمكنها بسهولة تعويض ما فقدته في السوق عام 2017 وهي السعودية بطاقة إنتاجية فائضة تتجاوز 486 ألف برميل يوميا، والإمارات العربية المتحدة بطاقة قد تزيد على 139 ألف برميل يوميا، والكويت بطاقة تزيد على 131 ألف برميل يوميا وأخيرا روسيا بطاقة فائضة قد تزيد على 280 برميل يوميا.

وأضاف الموقع انه يمكن تقسيم هذه الزيادة في الانتاج على مراحل من الآن وحتى نهاية العام الحالي.

وبعبارة اكثر تحديدا، يمكن القول ان زيادة الانتاج السعودي بواقع 486 ألف برميل يوميا سترفع المكون النفطي لنمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي في هذه البلدان على نحو سيدفع النمو الإجمالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا إلى النمو والارتفاع.

أما من ناحية الصادرات النفطية، فقال الموقع انه بالنظر إلى التزاماته بالنظرية السعرية التي تميل نحو الهبوط، فإنه يرى أن أسعار النفط قد تجاوزت نقطة انعطافها ووصلت إلى ذروتها في مايو، وبالتالي فان هذه المستويات العالية للإنتاج من دول أوبيك والمنتجين الاخرين ستعطي قوة دفع إضافية لخفض أسعار النفط. وفي الواقع نرى أن الأسعار تقترب بصورة فعلية من النقطة التي تصبح فيها مصدر قلق للمستهلكين والمنتجين. وعلى هذا النحو، نعتقد أن استمرار أسعار خام برنت فوق 80 دولارا للبرميل وخام غربي تكساس الوسيط عند 75 دولارا للبرميل سيخلق احتمالات تدهور الطلب من خلال مزيج من زيادة الفعالية وتباطؤ النمو الاقتصادي العالمي.

واستنادا إلى تقارير متخصصة، فإن توقعات مؤشرات الموقع الاقتصادية القياسية إلى متوسطين يبلغان 71,4 دولارا و65,7 دولارا للبرميل لخامي برنت وغربي تكساس الوسيط على التوالي في الربع الثالث من عام 2018.

أما بالنسبة لعام 2018 ككل، فمن المتوقع ان يبلغ المتوسط 70,6 دولارا و65,1 دولارا للبرميل للخامين على التوالي. وعلى هذا النحو، فمن المرجح أن تنخفض قيمة الدول المصدرة للنفط في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا على المدى القريب مما قد يحد من أي استراتيجيات توسعية مالية لتعزيز النمو غير النفطي.

السعودية تزيد إنتاجها النفطي ليقترب من مستوى قياسي في يونيو

رويترز: أظهر مسح أجرته «رويترز» أمس أن السعودية أكبر مصدر للنفط في العالم زادت إنتاجها من الخام إلى 10,70 ملايين برميل يوميا في يونيو، ليقترب من مستوى قياسي في إشارة الى أن المملكة تريد أن تعوض النقص في إمدادات منتجين آخرين داخل أوبيك وكبح جماح الأسعار.

ويزيد هذا الإنتاج بمقدار 700 ألف برميل يوميا عن إمدادات مايو، ما يعني أن إمدادات الخام من منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبيك) ستكون أعلى في يونيو على الرغم من انخفاض الصادرات الإيرانية وتعطل إمدادات في ليبيا، وفقا للنتائج الأولية للمسح.

العملات الرقمية في 2018.. بين انتعاش الطروحات ومخاطر قرصنة التعدين

قفزت مبيعات العملات الرقمية إلى 14 مليار دولار في الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي، مقتربة من 200٪ من إجمالي تعاملات العام الماضي بأكمله بحسب تقرير أصدرته استراتيجي آند. وقال التقرير ان شركات التكنولوجيا الناشئة العاملة في مجال سلسلة البلوك تشين بأنحاء العالم قد جمعت التمويل عن طريق بيع وحدات العملات المشفرة، مباشرة إلى المستثمرين، في عمليات طرح أولي، متجاوزة البنوك وشركات رأس المال المغامر كوسطاء.

وسلسلة البلوك تشين هي التكنولوجيا المستخدمة في بتكوين وعملات رقمية أخرى، وتقدم سجلا رقميا يوفر سبلا آمنة لتنفيذ المعاملات وتسجيلها.

طروحات قياسية

وقال التقرير إن مبيعات العام الحالي من 537 عملية طرح عملات رقمية تجاوز إجمالي العام الماضي البالغ 7 مليارات دولار، وشملت طروحات عملاقة من تليغرام، خدمة التراسل التي أسسها رجلا الأعمال روسيا المولد بافيل ونيكولاي دوروف في 2013، وعملة إي.أو.اس التي طورتها شركة بلوك وان.

وجمعت تليغرام 1,7 مليار دولار، دون طرح وحدات عملتها للاكتتاب العام. وجمعت إي.أو.اس، وهي مشروع بنية تحتية للتطبيقات اللامركزية، أكثر من 4 مليارات دولار من طرح وحدات على مدار عام بدأ منتصف العام الماضي.

وأضاف التقرير أن من بين 3470 طرحا أوليا منذ أول عمليات بيع وحدات عملة بهذه الطريقة في 2013 فإن 30٪ فقط أغلقت بنجاح، في حين تأجل العديد أو فقد قوة الدفع أثناء العملية نفسها.

وما زالت الولايات المتحدة وجهة رائدة لاستضافة عمليات طرح العملات الأولي، حيث شهدت تسجيل 56 عملية بيع بلغت حصيلتها 1,1 مليار دولار في الأشهر الخمسة الأولى من 2018، مدعومة بما قال التقرير إنه «متطلبات تنظيمية واضحة وصارمة».

وفي أوروبا، تعد سويسرا عاصمة طروح العملات الأولية، لكن في 2018 حققت بريطانيا تقدما على صعيد الحجم والأرقام. وشهدت بريطانيا تسجيل 48 عملية منذ بداية السنة، بلغت حصيلتها 507 ملايين دولار.

ضحايا التعدين

في المقابل، زاد عدد الأشخاص الذين تعرضوا للهجوم الإلكتروني عبر برامج خاصة بتعدين العملات الرقمية بنحو 44٪ خلال عام.

وكشف تقرير صادر عن شركة «كاسبرسكي لاب»، ارتفاع عدد مستخدمي الإنترنت الذي تعرضوا لهجوم إلكتروني من قبل جهات خاصة بتعدين العملات الرقمية من 1,9 مليون شخص إلى 2,7 مليون شخص خلال عام واحد.

وأجري التقرير خلال فترتين متماثلتين تمتدان من أبريل 2016 إلى مارس 2017 ومن أبريل 2017 وحتى مارس 2018.

وأوضح التقرير انخفاض أعداد هجمات طلب الفدية التي تستهدف مستخدمين أفرادا على أجهزة الحاسوب والهواتف الذكية في عامي 2017 و2018 بنحو 30٪ و22,5٪ على الترتيب.

وأظهر التقرير نمو عمليات تعدين العملات الإلكترونية التي تحدث على أجهزة الحاسوب ليرتفع عدد المستخدمين الذين تعرضوا لهذا النوع من التعدين من 1,9 مليون شخص في فترة 2016 و2017 إلى 2,7 مليون مستخدم في عامي 2017 و2018.

أما في الهواتف الذكية، فاستهدف هذا النوع من التعدين 5000 مستخدم تقريبا في الفترة بين عامي 2017 و2018 مقابل حوالي 4500 مستخدم في الفترة بين 2016 و2017.

وكشفت نتائج التقرير أن مستخدمي الهواتف المحمولة في الصين والهند أكثر عرضة لهذا التهديد من غيرهم من المستخدمين.

وتشهد العملات الإلكترونية خسائر قوية خلال الفترة الراهنة لتتراجع القيمة السوقية كافة دون مستوى 250 مليار دولار خلال الأسبوع الجاري مع التشديد الرقابي وتعرض منصات كبرى لعمليات سرقة.