



الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

نوفك والفالح يبحثان اتفاق «أوبيك» النفطي خلال كأس العالم الإنتاج الأميركي وتراجع الطلب الصيني يمحوان مكاسب النفط



ملايين برميل يوميا بحسب أرقام الإدارة العامة للجمارك. وبالمقارنة كان مستوى إبريل 9,6 ملايين برميل يوميا. وتأثرت الأسعار أيضا بزيادة الإنتاج الأميركي الذي سجل مستوى قياسيا جيدا الأسبوع الماضي عند 10,8 ملايين برميل يوميا. ويعني ذلك زيادة 28% في عامين أو معدل نمو 2,3% شهريا في المتوسط منذ منتصف 2016. ويقترب هذا بالولايات المتحدة من أن تصبح أكبر منتج للنفط الخام في العالم إذ تدون من مستوى الأحد عشر مليون برميل يوميا الذي تضخه روسيا. وعمقت زيادة الإنتاج الأميركي خصم سعر خام غرب تكساس عن برنت لتتجاوز الأحد عشر دولارا للبرميل وهو أكبر مستوى لها منذ 2015. وقال وليام أولوخلين محلل الاستثمار لدى ريفكين الاسترالية للأوراق المالية «يحدث هذا بسبب زيادة المالية السريعة في الإنتاج الصخري الأميركي وشح الإمدادات في أماكن أخرى من خلال إجراءات أوبيك وروسيا».

ونقلت وكالة تاس للأخبار عن مصادر قولها، إن وزير الطاقة الروسي الكسندر نوفيكي سيبحث اتفاق خفض إنتاج النفط العالمي مع نظيره السعودي خالد الفالح في موسكو أثناء كأس العالم لكرة القدم. وأكد مصدر بقطاع النفط الروسي لـ«رويترز» أن اجتماعا من هذا القبيل مخطط له فيما يتعلق باتفاق النفط المقرر أن يستمر حتى نهاية العام الحالي.

وعلى صعيد آخر، انتقدت إيران طلبا أميركيا بشأن تضخ السعودية مزيدا من النفط لتغطية أي نقص في الصادرات الإيرانية، وتوقعت ألا تقبل أوبيك بذلك، ممهدة لاجتماع صعب عندما تلتقي المنظمة في وقت لاحق هذا الشهر.

كان محافظ إيران في أوبيك حسين كاظم بور أردبيلي يعلق على أثناء أن الحكومة الأميركية طلبت بشكل غير رسمي من السعودية ومنتجين آخرين في أوبيك زيادة الإنتاج.

وقال كاظم بور في

وكالات: فقدت أسعار النفط مكاسبها السابقة في نهاية تعاملات الأسبوع وانخفضت فضلا عن مؤشرات على تراجع الطلب في الصين مما أنقل كاهل الأسواق.

وساهمت مشاكل العرض في فنزويلا واستمرار تخفيضات أوبيك في تقديم بعض الدعم للنفط خلال تعاملات الأسبوع.

وسجلت العقود الآجلة لخام القياس العالمي برنت 77,06 دولارا للبرميل منخفضة 26 سنتا بما يعادل 0,3% عن إغلاقها السابق.

ونزلت عقود الخام الأميركي غرب تكساس الوسيط 18 سنتا أو 0,3% إلى 65,77 دولار للبرميل.

وتراجعت واردات النفط الخام الصينية في مايو عن المستوى القياسي المرتفع المسجل في الشهر السابق وفقا لما أظهرته بيانات الجمارك مع دخول المصافي التي تديرها الدولة في أعمال صيانة مقررة سلفا. وبلغت شحنات مايو 39,05 مليون طن أو 9,2

امتعض إيراني من طلب أميركي بتعويض السعودية أي نقص في صادراتها في الإنتاج الصخري وشح بالإمدادات النفطية يواصلان حصار أسعار النفط

سعر برميل النفط الكويتي يرتفع إلى 72,48 دولاراً

ارتفع سعر برميل النفط الكويتي 15 سنتا في تداولات الخميس الماضي ليبلغ 72,48 دولارا أميركيا مقابل 72,33 دولارا للبرميل في تداولات يوم الأربعاء وفقا للسعر المعلن من مؤسسة البترول الكويتية. وفي الأسواق العالمية ارتفعت أسعار النفط أمس بدعم من القلق من هبوط حاد في صادرات النفط من فنزويلا ومخاوف من أن منظمة الدول المصدرة للبترول (أوبيك) قد تتجمد عن زيادة الإنتاج في اجتماعها هذا الشهر. وارتفع سعر برميل نفط خام القياس العالمي مزيج برنت بحسب «كونا» 1,96 دولار ليصل عند التسوية إلى مستوى 77,32 دولارا وارتفع سعر برميل نفط خام القياس الأميركي غرب تكساس الوسيط 1,22 دولارا ليصل إلى مستوى 65,95 دولارا.

وزير المالية يشكل لجنة لتقصي الحقائق في تخارج «التأمينات» من «إياس»



د. نايف الجرف

أعلن وزير المالية د. نايف الجرف عن تشكيل لجنة لتقصي الحقائق فيما أناره عدد من النواب من ملاحظات حول عملية تخارج المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية من شركة «إياس للتعليم الأكاديمي والتقني»، إحدى الشركات المحلية بالكويت.

وقال الجرف: «نقدر ونحترم آراء النواب فيما أناره وأن جميع الملاحظات محل نظر ونؤكد حرصنا الكامل على حماية الأموال العامة والتصدي لكل محاولات التعدي عليه في أي شكل من الأشكال وعلى ضوء تلك الملاحظات فقد قمنا بتشكيل لجنة لتقصي الحقائق في حول صفقة بيع حصة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في «إياس للتعليم الأكاديمي

والتقني» للوقوف على كل ما تمت اثارته ودراسته من جميع الجوانب وتقديم التوصيات، على أن تنتهي اللجنة من رفع تقريرها خلال أسبوعين».

وأكد أن للمال العام حرمة

وأنتنا مؤتمنون عليه ولن نسمح لبدائي تجاوز أو عبث أو فساد، وسنكون بالمرصاد لكل من يثبت تطاوله على المال العام وسننخذ جميع الإجراءات القانونية بحق التجاوزات أيا كان مصدرها.

بريطانيا تغير القواعد طلباً لود «أرامكو»

السلطة أن هناك ميزة كبيرة للمستثمرين إذا وافقت شركات الإصدار على تلبية تلك المعايير المتميزة الإضافية. وقالت سلطة السلوك المالي إنها أدخلت بعض التغييرات بعد تلقيها الردود على مقترحها مثل اشتراط أن يكون اختيار المديرين المستقلين خاضعا لموافقة المساهمين المستقلين، وقال أندرو بايلي الرئيس التنفيذي للسلطة: «تعني تلك القواعد أنه عندما تدرج شركة خاضعة لسيطرة جهة سيادية هنا فإن بوسع المستثمرين الاستفادة من الضمانات التي يتيحها الإخراج التامين».

وكالات: قالت هيئة السوق البريطانية إنها ستستحدث فئة إدراج تتميز جديدة الشهر القادم لصالح الشركات الخاضعة لسيطرة سيادية لكن مع بعض التغييرات إثر انتقادات بانها تحاول مساعدة لندن على الفوز بإدراج أرامكو السعودية.

وقالت الهيئة في بيان أمس: «في يوليو من العام الماضي، أجرت سلطة السلوك المالي مشاورات بشأن مقترحات تستهدف تشجيع مثل تلك الشركات على اختيار المعايير الأعلى للإدراج التامين بدلا من الإدراج العادي». وتعتقد

تركيا.. الأولوية لمكافحة التضخم

12,15% الشهر الماضي. وقال البنك المركزي التركي في بيان بعد آخر اجتماع مقرر للجنة السياسة النقدية بالمركي قبل الانتخابات العامة التي تجري في 24 الجاري أنه على الرغم من الأفاق المعتدلة لأوضاع الطلب، ولكن لانزوال المستويات المرتفعة للتضخم وتوقعاته تشكل مخاطر على اتجاه التسعير ولهذا قررت اللجنة تشديد السياسة النقدية أكثر لدعم استقرار الأسعار.

رويترز: قال محمد شيمشك نائب رئيس الوزراء التركي أمس أن أولوية تركيا هي خفض التضخم إلى خانة الأحاد ومعالجة اختلالات كلية مثل عجز ميزان المعاملات الجارية. وأبلى شيمشك، الوزير المكلف بالإشراف على الاقتصاد، بتلك التصريحات على تويتر بعد يوم من قرار البنك المركزي التركي رفع أسعار الفائدة أكثر من المتوقع بـ1,25% لتصل إلى 17,75%، وذلك لاحتواء التضخم الذي سجل

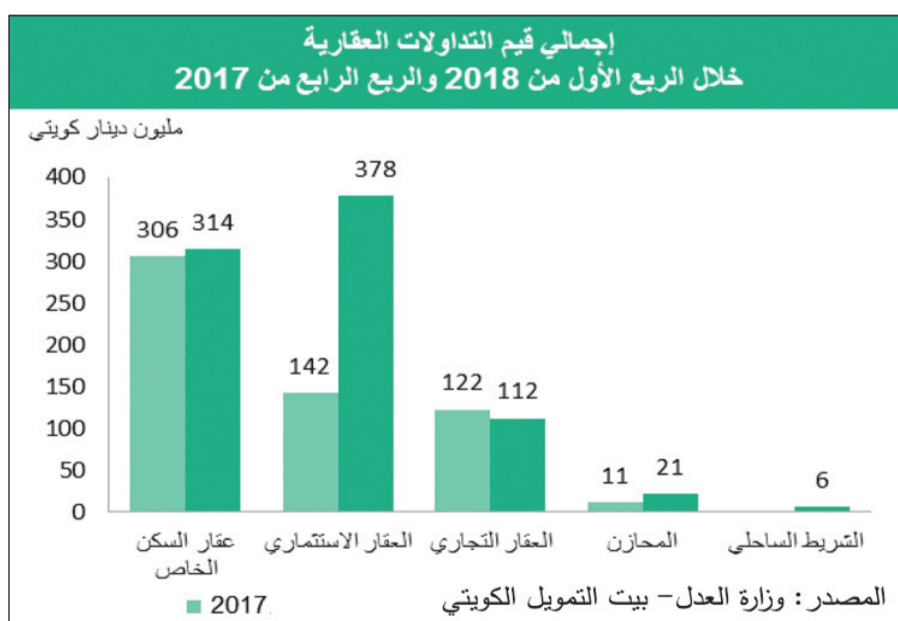
سجلت خلال الربع الأول 832 مليون دينار بنمو ربع سنوي 43%.

«بيتك»: التداولات العقارية بالكويت لأعلى مستوياتها في 3 سنوات

العام 2015، وسجل القطاع زيادة نسبتها 3% في قيمة تداولاته فيما ارتفع عددها بنسبة 7,2% على أساس ربع سنوي، لكن برغم ذلك الأداء الجيد إلا أن قيمتها تعد أقل على أساس سنوي فيما يخص مؤشر القيمة والعدد.

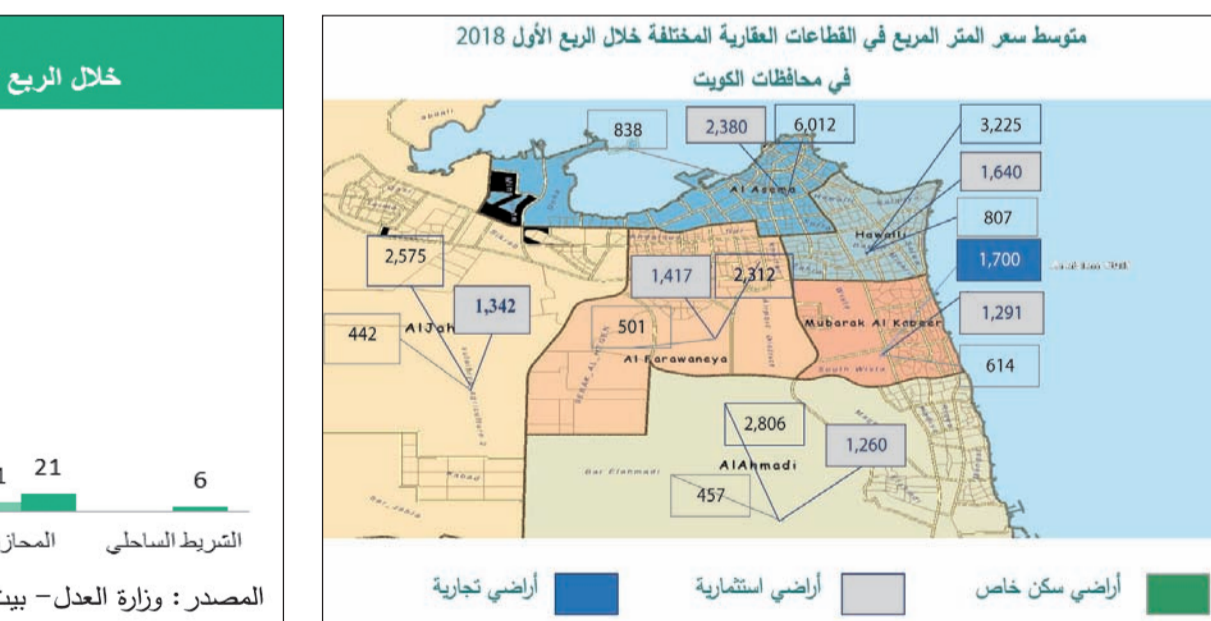
وسجل القطاع الاستثماري في الربع الأول أداء استثنائيا لم يشهده منذ منتصف العام 2015، حيث نشطت قيمة تداولاته بشكل ملحوظ في الربع الأول بمعدل نمو ربع سنوي غير مسبوق، مع تسجيل عدد التداولات مستوى لم تصله منذ عامين نظرا لنشاط ملحوظ في عددها، وبالتالي سجلت ارتفاعا سنويا كبيرا وصلت نسبته 93% من حيث قيمة التداولات مع زيادة للمرة الأولى في العامين الماضيين من حيث عددها وصلت نسبته 11%.

أما القطاع التجاري فمازال يتسم بالتذبذب حيث انخفضت قيمة تداولاته في الربع الأول بشكل محدود نسبته 8,4% مقارنة بها في الربع السابق برغم تضاعف عدد الصفقات التي سجلها القطاع في ذات الفترة، كما سجل مؤشرا القيمة والعدد زيادة على أساس سنوي فيما يخص تداولات قطاع العقار التجاري.



كبيراً من ارتفاع قيمة التداولات عاد إلى عدة أسباب منها زيادة قيمة التداولات على المباني والمجمعات والبنيات والبيوت تصل قيمة تلك التداولات إلى حوالي 550 مليون دينار ومنها بعض المجمعات التجارية ومواقف السيارات، كذلك تبلغ التداولات على الأراضي في مختلف القطاعات العقارية حوالي 307 ملايين دينار، فيما تبلغ قيمة الشقق التي تم تداولها نحو 26 مليون دينار بمساحة في معظمها تتراوح بين 60 متر مربع و 100 متر مربع، بالإضافة إلى حوالي 6 ملايين دينار عيادات طبية، ويلاحظ أن التداولات على المباني العقارية تفوق 248 مليون دينار كانت في مختلف المناطق الاستثمارية بالاحفلات، فيما تبلغ التداولات على الأراضي الاستثمارية نحو

أعلى مستوى من حيث عدد الصفقات في الأرباع الفصلية خلال عام مضى. وبذلك يمكن القول بأن جزءاً



الذي زاد فيه عدد التداولات العقارية إلى ما يقرب من 1,400 صفقة في الربع الأول 2018 على أساس ربع سنوي أي ثاني

مما يعزز من وجود سيولة مالية حكومية يمكن أن تدعم إيجابيا على القطاع العقاري المحلي، في الوقت

الذي زاد فيه عدد التداولات العقارية إلى ما يقرب من 1,400 صفقة في الربع الأول 2018 على أساس ربع سنوي أي ثاني

البنيات استحوذت على 66% من إجمالي التداولات.. والأراضي على 37%

السوق العقاري سيعاود أداءه الضعيف بالربع الثاني مع حلول موسم إجازات الصيف

قال تقرير صادر عن بيت التمويل الكويتي (بيتك) أن قيمة التداولات العقارية في الربع الأول من 2018 زادت بشكل لافت في مقارنة بها في الربع السابق له، حيث ارتفعت قيمتها مقترية من 832 مليون دينار، لتصل إلى أعلى مستوياتها منذ منتصف 2015، مسجلة زيادة قدرها 43% على أساس ربع سنوي.

ويمكن تفسير ذلك على الرغم من أجواء الركود التي تسيطر على السوق العقاري من خلال تحليل التداولات على البنيات التي استحوذت على حوالي 66% من قيمة التداولات، في حين كان نصيب الأراضي من التداولات حوالي 37%، فيما شكلت التداولات على الشقق حوالي 3,1%.

ويلاحظ نشاط لافت في تداولات شقق التملك، كما يلاحظ أن قيمة المزايدات العقارية التي أقيمت خلال الربع الأول تستحوذ على 6,7% من قيمة التداولات العقارية في هذا الربع. ويخالف هذا الأداء العقاري تجاه السوق خلال الفترات الماضية، حيث كانت تلك العوامل السابقة دافعة لتنشيط حجم التداولات بشكل استثنائي.

وقد يعاود السوق وتيرة الأداء الضعيف في الربع الثاني الذي تسيطر عليه أجواء الإجازات وموسم الصيف وإن كان سعر النفط قد شهد تطورات إيجابية منذ الربع الأول من العام