

بمتوسط 7,5 ملايين دينار يوميا 37 مليون دينار سيولة البورصة في أول أسبوع برمضان

شريف حمدي



(زين علام)

تراجع كل مؤشرات البورصة بنهاية تعاملات الأسبوع

شهدت البورصة الكويتية تراجعاً جماعياً على مستوى كل مؤشرات بنهاية تعاملات الأسبوع الأول من رمضان، وجاء هذا التراجع للمؤشرات متزامناً مع استمرار تراجع معدلات السيولة إلى مستوى 7,5 ملايين دينار كمتوسط تداول يومي.

ويبدأ جلياً أن تضغط العمليات البيعية وعمليات جني الأرباح هي السمة الغالبة على العمليات الشرائية الانتقائية، وذلك على الرغم من توافر عدة معطيات إيجابية كان يفترض أن تدفع السوق في الاتجاه الصاعد، ومن أبرز هذه المعطيات ما يلي:

- حققت الشركات الكويتية المدرجة بالبورصة نمواً 6٪ تقريباً في أرباح الربع الأول من العام الحالي، إلا أن السوق لم يتفاعل مع هذه الأرباح وجنح للانخفاض بشكل عام سواء على مستوى الأسهم القيادية أو المتوسطة والصغيرة.
- لم يتعاط السوق مع الارتفاع الكبير في أسعار النفط الكويتي الذي تجاوز 75 دولاراً للبرميل لأول مرة منذ نهاية 2014.

ويسفر انخفاض السيولة بالبورصة، تقرير صادر عن بيتك الأسبوع الماضي، أشار إلى أن التداولات العقارية شهدت نشاطاً لافتاً خلال

انخفاض مؤشرات السوق الأول 1,6٪

والرئيسي 1,1٪

والمؤشر العام 1,4٪



مارس الماضي على أساس شهري هو الأعلى منذ 3 سنوات، الأمر الذي يدل على أن التوجه للاستثمار العقاري يفوق الوقت الراهن. وبالبورصة في الوقت الراهن، وبلغت الحصيلة الأسبوعية للبورصة في نهاية تعاملات الأسبوع الأول من رمضان 37,6 مليون دينار بمتوسط يومي 7,5 ملايين دينار، علماً بأن سيولة جلسة الأسبوع الافتتاحية سجلت أدنى مستوى منذ أكتوبر 2016 ببلوغها 3,8 ملايين دينار، ثم

أخذت السيولة في الصعود التدريجي إلى أن بلغت أعلى معدل لها في جلسة ختام الأسبوع بتجاوزها 12 مليون دينار. واستحوذ السوق الأول على 25,5 مليون دينار تشكل 67٪ من الإجمالي، فيما حظي السوق الرئيسي على 12,2 مليون دينار تشكل 33٪ من إجمالي القيمة.

أداء المؤشرات

● تراجع أداء مؤشر السوق العام 1,4٪ بنهاية

تعاملات الأسبوع، محققاً 70 نقطة خسائر، لينتهي المؤشر العام تعاملات الأسبوع عند 4731 نقطة انخفاضاً من 4801 نقطة الأسبوع الماضي. ● حقق المؤشر الأول انخفاضاً 1,6٪ محققاً 78 نقطة خسائر ليصل إلى 4687 نقطة، متراجعاً من 4765 نقطة. ● انخفض المؤشر الرئيسي 1,1٪ بواقع 55 نقطة ليصل المؤشر إلى 4809 نقاط هبوطاً من 4864 نقطة.

«هيرميس إيفا» الثالثة بين شركات الوساطة بحصة سوقية 24,1٪

طارق عرابي

الأول خلال الفترة المقبلة. وأشار إلى أن الشركة نجحت في إضافة 1363 عميلاً جديداً إلى قاعدة عملائها خلال 2017، الأمر الذي سينعكس إيجاباً على إيرادات الشركة خلال السنوات المقبلة، مما يعكس قدرة الشركة على اجتذاب العملاء الجدد مع تحسين قيم التداول. وتطرق البحر إلى إجمالي تداولات المؤسسات المالية الأجنبية في بورصة الكويت خلال 2017، مشيراً إلى أنها بلغت نحو 678 مليون دينار مقارنة بـ 407 ملايين في 2016، أي بزيادة 271 مليون دينار، فيما بلغت حصة الشركة السوقية نحو 75,5٪ من إجمالي تداولات المؤسسات المالية الأجنبية في 2017، مقارنة بحصة 79,5٪ في 2016، وكانت عمومية هيرميس إيفا قد وافقت على جميع بنود جدول الأعمال، بما فيها توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح نقدية للمساهمين عن 2017، بالإضافة إلى عدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة.

قال رئيس مجلس إدارة شركة المجموعة المالية هيرميس إيفا طلال بدر البحر إن الشركة احتلت المركز الثالث في الترتيب العام لشركات الوساطة العاملة في بورصة الكويت عن 2017، بحصة سوقية 24,1٪، مرجحاً ذلك لاندماج شركتي الوسيط والسيف في كيان واحد، بالإضافة إلى مزايدات سهم شركة زين بمبلغ 750 مليون دينار، وصفقات خاصة بسهم البنك الوطني بمبلغ 80 مليون دينار. وأضاف في كلمته أمام الجمعية العامة العادية للشركة أمس بنسبة حضور 95,5٪، أنه إذا ما تم استبعاد تلك الصفقات، فإن الشركة ستحتل المركز الثاني بحصة سوقية 24,8٪، مقارنة بالحصول على المركز الثاني في 2016 بحصة سوقية بلغت آنذاك 25,5٪ بعد استبعاد صفقة أمريكانا، مؤكداً في الوقت نفسه سعي الشركة للحصول على المركز

«روساتوم» الشرق الأوسط و«سمو القابضة» توقعان مذكرة تفاهم

من الجانب السعودي. وستشهد المذكرة الطريق أمام الجهتين لاستكشاف فرص التعاون المتاحة ومشاركة الخبرات بين الشركتين عبر عدة مجالات مثل تنفيذ مشاريع طاقة الرياح التي تنطوي على إنشاء وصيانة مزارع طاقة الرياح في المملكة، وتوريد أنظمة الأمن لمرافق البنية التحتية، وتوريد منتجات الناظر للاختبارات غير الدمجة والاستخدامات الأخرى، وتوريد معدات الإضخ لاستخدام المحلي والصناعي وكذلك الإمدادات المحلية المتاحة في المملكة، وفي المناطق الأخرى التي تتقل اهتماماً مشتركاً بصورة ماثلة.

على هامش المنتدى الدولي العاشر «أتوم اكسبو 2018»، وقعت شركة روساتوم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، المركز الإقليمي لشركة الطاقة الذرية روساتوم في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، مذكرة تفاهم مع شركة سمو القابضة المتخصصة في الطاقة والإنشاءات في العالم ومقرها في السعودية، في مدينة سوتشي الروسية لتعزيز التعاون ما بين الطرفين في عدة مجالات أساسية، وقع مذكرة التفاهم من الجانب الروسي ألكسندر فورونكوف، مدير روساتوم في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وسعيد النهدي، الرئيس التنفيذي لشركة سمو القابضة

«سما الكويت» تطرح أول مشروعاتها في دبي

ما بين الكويت ودبي، لذلك قمنا بإنشاء المجموعة الخاصة بنا حتى نستطيع تحقيق رؤيتنا ونكون أصحاب القرار الأول والأخير في كل مشروعاتها المستقبلية التي رصدنا لها ميزانية مالية ضخمة سنعلن عنها في الوقت المناسب».

في التنفيذ، حيث انها تمتاز بالطراز المودرن من الخارج والداخل والجودة العالية في كل أرجاء البناية التي تنقسم وحداتها إلى 89 وحدة سكنية. وقال عرابي «حرصنا على أن تكون «بناية فلانمنجو» علامة مميزة في إطار البنائيات التجارية حتى تليق باسم مستثمري الكويت وبالمستوى الراقي الذي تقوم عليه مدينة دبي، وحتى تصبح جزءاً رئيسياً وفعالاً في مجال المقاولات والتسويق العقاري داخل دبي التي بها منافسة قوية بهذا المجال».

أنشأت شركة سما الكويت العقارية شركة خاصة في مجال المقاولات والاستثمار العقاري، وشركة أخرى في مجال التسويق العقاري تحت إدارة أيمن عرابي الذي يعمل في إدارة المحافظ العقارية في الكويت ودبي، والتي أطلقت أول مشروعاتها «بناية فلانمنجو» في منطقة الجميرا في دبي التي تعد علامة مميزة في منطقته JVC دبي حسب المعايير العالمية. وأعرب أيمن عرابي عن فخره بنجاح أول المشروعات في مدينة دبي والتي أصبحت حقيقة على أرض الواقع بعد أن تم إنجاز المشروع بالكامل والانتهاؤه منه باستثمار كويتي 100٪ وأصبحت «بناية فلانمنجو» علامة مميزة نظراً للجودة العالية التي قامت بها الشركة



أيمن عرابي

«وربة» يعلن الراحين بسحب «السنبلة» الأسبوعي

أجرى بنك وربة سحب السنبلة الأسبوعي السابع عشر، حيث تم إجراء السحوبات بحضور ممثل عن وزارة التجارة والصناعة وموظفي بنك وربة. وبالنسبة للعملاء الذين حالفهم الحظ خلال السحب، فقد فاز كل من عملاء بنك وربة وحصل كل منهم على 1000 دينار وهم: يعقوب يوسف عبد الرسول الصايغ، فاطمة كنيهر جابر الخالدي، سارة عويضة فهد مرجي، نصر الله عبدالرحمن النصر الله، منذر سليمان عبدالله العبيان.

يمثل حساب السنبلة الخيار الأمثل لكل الراغبين بتوفير الأموال وتحقيق عوائد مالية ثابتة على أرصدهم في الوقت نفسه بالإضافة إلى فرص شهريّة للفوز بجوائز نقدية طوال العام. ونظراً للإقبال الكبير الذي لاقاه هذا الحساب من قبل العملاء لما يؤمنه من فرص كبيرة للربح، عمل بنك وربة على إضافة تطورات نوعية على حساب السنبلة لاقت استحسان العملاء، وتشتمل التطورات التي تمت إضافتها إلى حساب السنبلة، زيادة عدد الراحين عبر إضافة سحب أسبوعي بالإضافة إلى السحب الشهري وذلك لإتاحة فرص أكبر للعملاء للفوز بجوائز مالية أسبوعية قيمة كل منها ألف دينار كويتي تذهب إلى 5 راحين ويتم السحب عليها في يوم الخميس من كل أسبوع. بالإضافة إلى ذلك، يستمر سحب السنبلة الشهري في بداية كل شهر على الجوائز الكبرى والتي يبلغ إجماليها 30 ألف دينار موزعة كالتالي على 4 راحين: الجائزة الكبرى بقيمة 10 آلاف دينار ستكون من نصيب راحين اثنين والجائزة الثانية بقيمة 5 آلاف دينار من نصيب راحين اثنين أيضاً.

وبذلك يكون بنك وربة قد زاد عدد الراحين في حساب السنبلة إلى 24 فائزاً في السحب الشهري والسحوبات الأسبوعية كما زاد عدد الجوائز إلى 50 ألف دينار كويتي شهرياً. وأما فيما يتعلق بفرص الربح، فيحق لكل عميل فرصة لدخول السحب مقابل كل 10 دنانير في الحساب.

العاصمة الاقتصادية لسويسرا وحاضنة أهم البنوك العالمية

«زيوريخ».. مدينة المال والجمال



بحيرة زيوريخ الخلابة تشق طريقها من وسط المدينة

على ضفاف بحيرة جميلة محاطة بالتلال الخضراء وبمنظر رائع من جبال الألب المغطى بالثلوج في الأفق، تتربع «زيوريخ» العاصمة الاقتصادية لسويسرا، متباهية بطبيعة خلابة وبنية عتيقة تعود لعدة قرون لم تتل منها الحداثة، بل أضافت عليها روعة وهوء.

تختصر زيوريخ هوية البلاد الثقافية، التي جعلت من موقعها المتميز أهم مراكز المال والأعمال في أوروبا لتشكل اليوم باقتصادها القوي إحدى أهم مدن العالم على الإطلاق، وهذا ما ميزها بمستويات معيشية ورفاهية عالية للمواطنين، وامتلاكها جودة كبرى في تقديم الخدمات العامة، كالآمن، والنظافة، التي جعلت منها مقصداً سياحياً وتعليمياً ومصرفياً من جميع أنحاء العالم.

للأزياء، كما يوجد في المدينة أكثر من 50 متحفاً تعرض شتى أنواع الفنون والآثار من مختلف أنحاء العالم. هذا بالإضافة إلى طابعها الليلي الجذاب الذي تنشط فيه الفاعليات المسائية والحفلات، كل هذا يجعل المدينة من أكثر المدن الجاذبة للسياحة والتسوق للعديد من أقرباء العالم. بالإضافة إلى ذلك فإن المستوى التعليمي في المدينة مهبر للغاية، حيث أن المعهد الفيدرالي للتكنولوجيا الموجود في زيوريخ يصنف ضمن أفضل الجامعات على مستوى أوروبا، وتستقطب المدينة بذلك أفضل الخبرات التعليمية على مستوى أوروبا، كما يقصدها

العديد من الطلبة المنفوقين من جميع أنحاء العالم. **شخص FIFA:** لا يمكن لك أن تزور زيوريخ دون أن تخرج على متحف كرة القدم FIFA والذي يؤرخ لتاريخ كرة القدم وجميع بطولات كأس العالم. يضم المتحف أكثر من 1000 قطعة من المقتنيات التاريخية (تي شيرتات - كرات قدم - أحذية.. الخ) لأساطير معشوقة البشر الأولى إلى جانب مجموعة من الألعاب الترفيهية التي يمكن من خلالها قضاء وقت ممتع مع العائلة والأصدقاء في جانب محل لبيع مقتنيات كأس العالم ومقهى ومطعم. هذا، ويحضن المتحف حالياً النسخة الاصلية لكأس

العالم التي ستفوز بها إحدى الدول المشاركة في النسخة المقبلة التي ستقام في روسيا يونيو 2018. **شلاتات الراين:** تعتبر شلالات الراين من أعلى شلالات أوروبا تقع على بعد ساعة تقريبا من زيوريخ بالقرب من الحدود الألمانية وهي وجهة لا يمكن أن تصل زيوريخ دون المرور بها وقضاء نصف يوم على الأقل فيها. يصل متوسط تدفق المياه منها 250 متراً مكعباً/ ثانية لذلك بني بجوارها قبل قرون عدة أول مصنع لتصنيع الألومنيوم في أوروبا مستغلاً الشلالات وسرعة تدفق مياهها في توليد الطاقة اللازمة للمصنع الذي نقل قريبا إلى

منطقة أخرى. **أول مطعم نباتي في العالم:** حسب موسوعة «غينيس»، فإن أول مطعم للأكل الصحي أو النباتي VEGETERIAN تأسس في سويسرا وتحديدا في العام 1898 أي قبل حوالي 120 عاماً ولا يزال موجوداً إلى الآن ومن الصعب أن تجد فيه طاولة شاغرة طوال أيام الأسبوع. اسس المطعم واسمه HILTL مجموعة من رجال الأعمال الذين منعوا وجود أي نوع من أنواع اللحوم أو الأسماك في المطعم وهو ما لم يجد قبولا في البداية بسبب سخريه الناس من المفهوم الذي يرتبط بالمشايخ أو المعان والخرافات التي لا تأكل إلا العشب والخضار.

البلدة القديمة: أما المدينة القديمة والتي لا تكتمل الزيارة من دونها فهي تحضن معالم تاريخية ضاربة في القدم. في حي «شبيبي» وهو من أقدم الأحياء ويشتهر بكنائسه العريقة وعلى رأسها كنيسة «فرامينستين» التي يعود تاريخ بنائها إلى العصور الوسطى والتي زينت نوافذها الزجاجية برسومات للنفان العالمي مارك شاغال.

محاط بالعديد من المزارع والخضراء الجميلة، وتقع هذه السدار على شاطئ بحيرة زيوريخ، مما جعل منها مكاناً رائعاً وذا إطلالة خلابة. تتميز سويسرا عموماً بتطور وسائل النقل المختلفة حسب الأفضل في العالم، حيث يمكنك أن تحصل على ما يسمى SWISS PASS بمجرد وصولك إليها وهو عبارة عن تذكرة يمكن شراؤها عبر «أون لاين» بقيم ومدد زمنية مختلفة حسب حاجتك، وتستطيع من خلال SWISS PASS ركوب كل وسائل النقل العامة (باص - مترو - نقل بحري - تلفريك.. الخ)، إلى جانب خدمة الدرجات المائية

التي تعد خياراً آخرًا للتجول بالمدينة.

الطريف في الأمر أنه يمكنك أن تراكب كل هذه الوسائل وربما لا يصادفك مفتش أو مراقب يسأل عن التذكرة التي معك، وهنا الأمر لا يعتمد على الثقة، فحسب بل على صرامة القانون لأنه إذا تم ضبطك وانت تحمل تذكرة منتهية أو لا تحملها من الأساس فإنك ستعرض نفسك لغرامة مالية كبيرة جداً.

لا للمياه المعدنية: في غالبية المدن والقرى السويسرية ومن ضمنها زيوريخ من النادر أن تجد أي شخص من أهل البلد يشرب أو يشتري زجاجة مياه معدنية، والسر يكمن هنا في أن سويسرا تعتبر من أكثر دول العالم احتواءً للنباتات الطبيعية المنتشرة في الشوارع والطرق والتي يمكنك الشرب منها مباشرة. لذلك غالباً ما تجد السويسري يحمل دائماً معه زجاجة مياه فارغة يملؤها كلما مر بنبع ليشرب اصفي وأنقى مياه في العالم.

الشكولاته والخبز: تشتهر سويسرا بمصانع الشكولاته الجيدة المميّزة، حيث تقدر صادراتها من الشكولاته سنوياً بحوالي 200 ألف طن. خيارتك للشراء سواء الشكولاته أو الخبز مفتوحة فأذا كنت تبحث عن السعر المعتدل فإن أمانك السويسري ماركس مثل MIGROS أو COOP. بينما إذا كنت تبحث عن الانواع غالية الثمن فإن المحال المتخصصة والمتنشرة في كل مكان والتي يرجع تاريخ مصانعها إلى القرن الـ 19 هي هدفك.



في قلب زيوريخ وعلى بعد مسافة قصيرة سيراً على الأقدام من مناطق الأعمال والتسوق وقرب أشهر البنوك العالمية وهو سويس بنك يقع فندق «سافوي بور أون فيل» الذي تأسس في العام 1838، ثم خضع للتجديد الكامل في العام 2007، حيث يتميز بأثاثه الفاخر والأنيق على الطراز القديم، والذي يوفر غرماً كلاسيكية تتمتع بإطلالات مميزة على المدينة.

محاط بالعديد من المزارع والخضراء الجميلة، وتقع هذه السدار على شاطئ بحيرة زيوريخ، مما جعل منها مكاناً رائعاً وذا إطلالة خلابة. تتميز سويسرا عموماً بتطور وسائل النقل المختلفة حسب الأفضل في العالم، حيث يمكنك أن تحصل على ما يسمى SWISS PASS بمجرد وصولك إليها وهو عبارة عن تذكرة يمكن شراؤها عبر «أون لاين» بقيم ومدد زمنية مختلفة حسب حاجتك، وتستطيع من خلال SWISS PASS ركوب كل وسائل النقل العامة (باص - مترو - نقل بحري - تلفريك.. الخ)، إلى جانب خدمة الدرجات المائية