

عموميتها أقرت توزيع 20٪ نقداً.. وانتخبت مجلس إدارة جديداً لثلاث سنوات مقبلة

# «الكويتية للاستثمار».. خطة إستراتيجية خماسية جديدة (2019-2024)

محمود فاروق

قال رئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية للاستثمار ولويد الشعلان الرومي إن الشركة نجحت في تحقيق نتائج مبهرة بالخير عبر تطبيق استراتيجيتها العقلانية في الاستثمارات المباشرة وغير المباشرة، مضيفاً أن أرباح إيرادات الكويتية للاستثمار شهدت نمواً مضاعفاً، فضلاً عن أن صناديق الشركة تمكنت من تخطي مؤشرات السوق وحقت في الشركة خلال 2017 زيادة في إيراداتها بنسبة 54٪ لتسجل 31,4 مليون دينار، وبلغ حجم الأصول 265 مليون دينار، بينما الأصول المدارة بلغت 2,128 مليار دينار تعد الأكبر في السوق، وحقوق المساهمين 127 مليون دينار بقيمة دفترية 232 فلساً للسهم الواحد كما في 31 ديسمبر 2017، جاء ذلك خلال الجمعية العمومية للشركة التي عقدت امس، وأقرت توزيع أرباح نقدية على مساهميها بنسبة 20٪ من القيمة الاسمية للسهم بواقع 20 فلساً للسهم الواحد بقيمة إجمالية بلغت 10,9 ملايين دينار، بعد تحقيقها أرباحاً صافية بلغت 16,4 مليون دينار بنسبة نمو 313٪ وبربحية 30 فلساً للسهم الواحد عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017، كما أقرت العمومية البيانات المالية



بدر السبيعي



جانج من المؤتمر الصحافي

وتقرير مجلس الإدارة، وصادقت على تقارير الحوكمة ولجنة التدقيق وديوان المحاسبة كما تمت الموافقة على باقي بنود جدول أعمال الجمعية، وانتخبت العمومية مجلس إدارة جديداً للثلاث سنوات المقبلة.

## مواكبة المتغيرات

ونوه الرومي إلى أن استراتيجية الشركة قابلة دوماً للمراجعة بغية مواكبة المتغيرات في اقتصاد المنطقة والعالم، مشيراً إلى أنها استراتيجية طويلة الأجل وتطلب الاستثمار بمعايير معينة، حيث نواصل العمل على التخلص من الاستثمارات التي لا تخدم هذه الاستراتيجية خلال

2018 المدعومة بسياسة عقلانية دفعنا إلى تجنب مخصصات في بعض القضايا والاستثمارات ما انعكس على النتائج المالية للشركة العام الماضي وذلك برد بعض من هذه المخصصات بنحو 4 ملايين دينار، ما يؤكد سلامة سياسة الشركة ومدى متانة أصولها.

## إستراتيجية ناجحة

من ناحية أخرى، قال الرئيس التنفيذي للشركة الكويتية للاستثمار بدر ناصر السبيعي إن المؤشرات المالية للشركة عن عام 2017 جاءت معبرة عن نجاح سياساتها الاستثمارية واستراتيجيتها طويلة الأمد والتي مهدت الطريق

لتنفيذ الأداء وتحقيق العوائد المرجية للمساهمين وبشكل متوازن. وأوضح السبيعي أن ماضي الأزمات أصبح خلف الشركة الآن، حيث تجاوزت تلك المرحلة من خلال نهج واضح بعدم الانجرار وراء الفقاعات السريعة، وقال السبيعي إن الشركة تجهز حالياً خطة استراتيجية خماسية جديدة (2019 - 2024) سيتم الإعلان عنها قبل نهاية العام الحالي.

## النموذج بالقطاع

وذكر السبيعي أن الشركة الكويتية للاستثمار تلعب اليوم دوراً أكبر في قطاع شركات الاستثمار، إذ تؤمن أن من

واجبها إصلاح ونمو قطاع الاستثمار ليعود إلى سابق عهده، لذلك كان للشركة دور رئيسي أسوة بباقي الشركات في المشاركة الفاعلة في رؤية اتحاد شركات الاستثمار لكيفية خلق دور للشركات الاستثمارية في العجلة الاقتصادية الوطنية، وتوقع السبيعي أن تحقق الشركة نتائج جيدة خلال العام الحالي 2018 مدفوعة بالالتزام في تنفيذ الاستراتيجية بالاتفاق مع الشركاء المحليين والمؤشرات الاقتصادية المحلية والعالمية.

## أداء الصناديق

وعن أداء الصناديق الاستثمارية المحلية للشركة

أشار إلى تفوق صندوق الرائد للاستثمار بالإسهم المحلية في أدائه على أداء المؤشر الوزني للبورصة والصناديق المحلية المماثلة، حيث حقق أداء إيجابياً بلغت نسبته 12,03٪ ويعتبر الصندوق الأكبر في حجمه ضمن فئته برأس مال 170 مليون دينار. وصندوق الكويت الاستثماري للإسهم المتوافقة مع الشريعة الإسلامية فقد حقق الأداء الأفضل بين الصناديق المحلية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية خلال العام 2017، حيث سجل أداءه 17,51٪، وأيضاً متفوقاً على مؤشرات القياس الخاص بالصندوق وهو S&P Kuwait Shariah Index والذي ارتفع بنسبة 14,44٪ العام الماضي.

«أرض المعارض» غير قابلة للبيع حالياً وتحدد ثمار خطتها الناجحة منذ الأزمة

الرومي: الشركة تدير أصولاً بـ 2,1 مليار دينار.. والمملوكة 265 مليون دينار

السبيعي: نركز على الذكاء الاصطناعي والقطاع العقاري بعوائد أفضل مستقبلاً

16,4 مليون دينار صافي الأرباح بنمو 313٪ بربحية 30 فلساً للسهم الواحد

الأزمة الخليجية خلقت حالة من الحذر والترقب وغيرت معطيات الاستثمار

4 ملايين دينار مخصصات ردت بميزانية العام الماضي

## تغييرات البورصة.. أهل مكة أدري بشعابها

تطرق السبيعي إلى أمر مهم في شأن التغيير الهيكلي لبورصة الكويت، خصوصاً تطبيق المرحلة الثانية من مشروع ما بعد التداول، واصفاً الأمر بأن أهل مكة أدري بشعابها، ومنقداً تصنيف نحو 61 شركة في سوق الزادات، وإعطاءها سنة لتعديل أوضاعها. ودعا إلى ضرورة الإسراع وإعادة النظر فيه خوفاً من دفع بعض الشركات للخروج من السوق ومن ثم فقدان الثقة مرة أخرى بالبورصة، مضيفاً أنه يفترض أيضاً أن يصاحب هذه الخطوة قرارات أخرى لإطلاق منتجات وأدوات تساعد الشركات على تعديل أوضاعها بشكل لا يؤثر على عملها المؤسسي وقاعدة مستثمريها واستقرار المكيات والإدارة.

## استثمارات في أوروبا

لفت السبيعي إلى أن الشركة تخطط في هذه السنة أيضاً لزيادة الاستثمارات العقارية في أوروبا، حيث من المتوقع أن نضخ استثمارات إضافية في محفظة الاستثمارات العقارية بحدود 10 ملايين دينار. ونحن ننفذ صفقات في استثمارات نوعية الآن، فقد استثمرنا في مجال الذكاء الاصطناعي، ونركز في الفترة المقبلة على اقتناص فرص نتوقع أن يكون لها آفاق مشرقة في المستقبل.

## إستراتيجية 2018

على صعيد خطط الشركة خلال العام 2018، أكد السبيعي أن «الكويتية للاستثمار» مستمرة في منهجنا الثابت في توزيع المخاطر، من حيث تنوع الاستثمارات جغرافياً بأسواق الخليج والشرق الأوسط والعالم، وكنا قد وضعنا خطة لهيكلة بعض الاستثمارات والخارج من أخرى، ومنها شركة أرض المعارض، إلا أن بعض الإجراءات حالت دون تنفيذ هذا الخارج، وبالتالي فقد أعدنا تبويبها محاسبياً، من أصول غير متداولة محتفظ بها للبيع إلى شركة تابعة، التزاماً بالمعايير الدولية للتقارير المالية.

## إعادة هيكلة محفظة القروض

بخصوص محفظة القروض، أفاد السبيعي بأنها شهدت إعادة هيكلة من جهة تجديد وتسوية المديونيات مع الحرص على تطبيق سياسات بنك الكويت المركزي واتباع الأسس والمعايير الائتمانية، حيث نجحت الإدارة خلال 2017 في تسوية قرضين من محفظة قروض الإدارة وبلغ إجمالي قيمة أصل القرضين 7 ملايين دينار، فضلاً عن إعادة جدولة أحد القروض وتحصيل بعض الدفعات النقدية خلال 2017، علاوة على طرح منتج جديد يعمل على منح تسهيلات ائتمانية لعملاء المحافظ لدى إدارة الأصول بغرض تمويل عمليات المتاجرة في الأسهم بالبورصة وذلك وفقاً لخطة الإدارة واستراتيجية الشركة.

## عموميتها أقرت توزيع 22 فلساً أرباحاً نقدية عن 2017

# الوزان: «ميزان القابضة» سجلت أعلى إنفاق رأسمالي في تاريخها

أحمد عوض

قرت الجمعية العامة العادية لشركة ميزان القابضة توزيع أرباح نقدية بنسبة 22٪ من القيمة الاسمية تعادل 22 فلساً للسهم وبقيمة إجمالية تبلغ 6,8 ملايين دينار. وقال نائب رئيس مجلس الإدارة، محمد جاسم محمد الوزان إن الشركة واجهت تحديات غير متوقعة في عام 2017، ولكنها استطاعت المحافظة على قوة ومركز



جانج من العمومية أمس

الشركة الإقليمي وأداء إيراداتها. وأشار إلى أن الشركة

بعض المواد الأولية لبعض المنتجات لذلك اتجهت الشركة للبحث عن مصادر أخرى للشحن حيث كانت العبوة الكبرى التي تواجهها الشركة في الخدمات اللوجستية وتغلبنا عليها خلال الفترة المقبلة.

أكد الوزان أن الشركة ستقوم بتعزيز بعض الصناعات داخل قطر لتلافي ارتفاع بعض التكاليف التي واجهتها الشركة فيما يخص الشحن.

يذكر أن إيرادات الشركة في قطر ارتفعت بنسبة 3,2٪ في عام 2017، مدفوعة بحل التحديات في سلسلة الإمداد التي واجهتها الشركة في وقت سابق وإعادة المبيعات والربحية إلى المسار الصحيح. وقال الوزان إن الشركة توسعت في السوق السعودي حيث ارتفعت مبيعات الشركة بنحو كبير وهو بين الأعلى في أسواقها، مشيراً إلى أن الشركة تسعى إلى الوصول إلى نقطة التعادل ومنها إلى الانطلاق.

وسجلت الشركة ارتفاعاً في إيراداتها بالسوق السعودي بنسبة 243,5٪ في عام 2017، مدفوعة بالنمو القوي حيث وصلت الشركة التركيز على توسيع عملياتها في أكبر سوق استهلاكي في المنطقة، وأوضح نائب رئيس مجلس إدارة الشركة أن السوق الكويتي هو السوق الرئيسي لعمليات الشركة وسيفي هو الأول لها.

ويبلغ إيرادات الشركة في قطاع الأغذية 154,2 مليون دينار مسجلة انخفاضاً طفيفاً بنسبة 0,7٪ مقارنة بنفس الفترة من عام 2016. وتمثل إيرادات هذا المجال 75,4٪ من إجمالي إيرادات المجموعة، التي تتضمن إيرادات من قطاع إنتاج وتوزيع الأغذية والذي يمثل 53,9٪ من إجمالي إيرادات المجموعة، والتجهيزات الغذائية 14,4٪ والخدمات الغذائية 7,0٪.

سجلت أعلى إنفاق رأسمالي في تاريخها، مشيراً إلى أنها تتطلع إلى زيادة الربحية بدعم من هذه الاستثمارات في عام 2018 والأعوام القادمة.

وأوضح الوزان أن القطاع الاستهلاكي شهد بعض التآثر صعوداً وهبوطاً خلال الفترة الماضية، إلا أنه لا يزال يتمتع بوضع صحي وقوي، مضيفاً أن القدرة الشرائية لبعض المستهلكين تؤثر في وثيرة نمو القطاع بشكل عام. وأكد الوزان أن تطبيق الضرائب الانتقائية والضمايات في الإمارات اثر على نشاط الشركة حيث ارتفع التضخم وساهم في انخفاض الاستهلاك. يذكر أن إيرادات الشركة انخفضت في الإمارات بنسبة 12,7٪ في عام 2017، بسبب انخفاض الصادرات إلى قطر وتأثير ضريبة الإنتاج التي تم إطلاقها في أكتوبر 2017.

وأوضح أن تطبيق ضرائب القيمة المضافة في الكويت سيؤثر على القطاع، ولكن كل دولة ولها طبيعتها ومدى تأثير القطاعات الاستهلاكية بتطبيق تلك الضرائب. وقال الوزان بشأن مساعي فرض ضرائب على تحويلات الوافدين في الكويت: «إن شاء الله ما يصير، مشيراً إلى أن تطبيق ضرائب على التحويلات ليس له داع وسلباته أكبر من إيجابياتها. وأشار نائب رئيس مجلس إدارة الشركة إلى أن عمليات الشركة في قطر تأثرت كثيراً بالتوترات الجيوسياسية حيث كان هناك نقص في

**شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية ش.م.ك.ع.**  
**Gulf Cable & Electrical Industries Co. k.s.c.p.**

## دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية (الحادي والأربعون) عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31

يتشرف مجلس إدارة الشركة بدعوة مساهمي الشركة الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية الحادي والأربعون للسنة المالية المنتهية في 2017/12/31م المقرر عقده الساعة العاشرة صباح يوم الاثنين الموافق 2018/05/07م بمقر الشركة - الصليبية الصناعية - الشارع الخامس - قسيمة 11 ا مقابل كراج شركة النقل العام الكويتية وذلك للنظر في التالي:-

### جدول أعمال الجمعية العامة العادية (41)

1. سماع تقرير مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31م والمصادقة عليه.
2. سماع كلا من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31م والمصادقة عليهما.
3. سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31م والمصادقة عليه .
4. مناقشة الحسابات الختامية والميزانية السنوية للسنة المالية المنتهية في 2017/12/31م والمصادقة عليها .
5. سماع تقرير الجزاءات التي تم توقيعها على الشركة من قبل الجهات الرقابية خلال السنة المالية المنتهية في 2017/12/31م (إن وجد).
6. الموافقة على اقتراح مجلس الادارة بتوزيع ارباح نقدية بنسبة 25% من القيمة الاسمية لسهم اي بواقع خمسة وعشرون فلساً للسهم الواحد بمبلغ إجمالي 5,248,282/725 د.ك ( خمسة ملايين ومائتان وثمانية واربعون ألف ومائتان واثنان وثمانون ديناراً كويتي و 725 فلساً) وذلك للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق المحدد 15 يوم عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية على أن يتم بدء توزيع الأرباح على المستحقين لها بعد خمسة ايام عمل من نهاية تاريخ الاستحقاق مع تفويض مجلس الادارة تغيير تلك التواريخ المحددة مسبقاً في حال وجوب تغييرها.
7. الموافقة بتحويل مبلغ 887,832 د.ك (ثمانمائة وسبعة وثمانون ألف وثمانمائة واثنان وثلاثون ديناراً كويتي) الى الاحتياطي العام .
8. الموافقة على توزيع مكافأة أعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31م بمقدار 310 ألف دينار كويتي ( فقط ثلاثمائة وعشرة آلاف دينار كويتي لا غير).
9. الموافقة على التعامل مع اطراف ذات صلة التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والتي سوف تتم .
10. الموافقة على إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الادارة وابراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31م .
11. الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال، مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية التي ستنتهي في 2018/12/31م وتفويض مجلس الادارة بتحديد أتعابهما.

**ملاحظة:**

- يرجى من السادة المساهمين أو وكلاؤهم مراجعة السادة الشركة الكويتية للمقاصة - برج أحمد - شرق شارع الخليج العربي - الدور الخامس لاستلام دعوة الحضور وجدول اجتماع الجمعية العمومية العادية (41) وذلك اعتباراً من يوم الاثنين الموافق 2018/04/30م .
- في حالة توقيع التوكيل الخاص من قبل مساهم نيابة عن مساهم آخر يجب ارفاق صورة من التوكيل الرسمي الذي يخول به بذلك .

والله ولي التوفيق  
مجلس الإدارة

## شركة طفل المستقبل

### الترفيهية العقارية

# إعلان تذكيري لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية

يسر مجلس الإدارة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2017/12/31 وذلك يوم الإثنين الموافق 2018/4/30 في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً بمقر الهيئة العامة للصناعة - جنوب السرة - القاعة الرئيسية 3.

لاستلام دعوة الحضور وجدول الأعمال يرجى مراجعة سجل المساهمين لدى السادة / الشركة الكويتية للمقاصة الكائن مقرها في برج أحمد - بجانب المستشفى الأميري - الدور الخامس - هاتف: 1841111 خلال أوقات العمل الرسمية من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الثانية ظهراً من الأحد إلى الخميس.

والله ولي التوفيق ،،،  
مجلس الإدارة