



عمومية الشركة أقرت توزيع 7.1% نقداً وانتخبت مجلس إدارة جديداً لثلاث سنوات

العميري: «الاستثمارات الوطنية» تستهدف قطاعي التعليم والصحة

الشركة تدير أصولاً بمليار دينار
بمهنية وجاهزية فائقة في التعامل
مع أوضاع السوق

إدارة 1,8 مليار دينار من الاستثمارات
والتحركات حول العالم

تركز على الاستثمار العقاري في بريطانيا
وأمركا بعوائد متوقعة تصل إلى 7% و8%



حمد العميري وفهد المخيزم يرأسان الجمعية العمومية لشركة «الاستثمارات الوطنية»



حمد العميري

أحمد مفريه

العميري في كلمته بالتقرير السنوي لمجلس الإدارة ان 2017 اتسم بعودة الثقة إلى السوق المحلي حيث إن أداء بورصة الكويت كان أكثر نشاطاً مقارنة ببدء 2016، وهو ما حدا بإدارة الشركة إلى تحقيق إنجازات استثمارية متميزة على صعيد النتائج، وأوضح أنه بالنظر إلى النتائج المالية للشركة فقد بلغ إجمالي الإيرادات لهذا العام 20,8 مليون دينار وبالمقارنة مع 2016 فقد بلغ إجمالي الإيرادات 10,6 مليون دينار، فيما بلغ إجمالي المصروفات والمخصصات الاحترازية لعام 2017 مبلغاً وقدره 9,8 ملايين دينار، في حين بلغ إجمالي المصروفات والمخصصات الاحترازية لعام 2016 مبلغاً وقدره 13,6 مليون دينار.

وشدد العميري على عزم الإدارة خلال 2018 تنمية الأرباح التشغيلية للشركة من خلال التركيز على الأنشطة الاستثمارية الأساسية وخدمات إدارة الأصول وذلك عن طريق البحث عن فرص استثمارية جديدة عبر التوسع الاستثمارية سواء كانت محلية أو إقليمية بخطط مدروسة، وطرح منتجات وأدوات مالية في السوق المحلية لتحقيق مبدأ التنوع في مصادر الدخل وتحسين النتائج المالية للشركة خلال هذا العام

الجمعية العمومية

وافقت الجمعية العمومية العادية للشركة على كافة بنود جدول الأعمال حيث صادقت على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 وتقرير مراقبي الحسابات والمصادقة على البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية، ووافقت على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 7% من رأس المال بواقع 7 فلولس للسهم الواحد (بعد طرح أسهم الخزينة) وذلك على المساهمين المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق المحدد بتاريخ 1 مايو المقبل على أن توزع الأرباح النقدية للمساهمين بتاريخ 7 مايو المقبل وتفويض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني عند الضرورة.

وانتخبت الجمعية العمومية مجلس إدارة جديداً للسنوات المالية 2018-2020 وهم كالتالي: مهند محمد عبدالمحسن الخرافي ومحمد نزار أحمد النصف وخالد وليد الفلاح وشركة البوابة الوطنية للتجارة العامة والمقاولات ويمثلها حمد العميري والشركة العالمية للبنية التحتية القابضة ويمثلها أحمد جاسم الخرافي وشركة الخير لإدارة المشاريع ويمثلها أحمد علي سامي.

الكويتي خلال 2018 نأمل أن يكون العام الحالي «إيجابياً» على الشركة وعلى قطاع الاستثمار بشكل عام، مشيراً إلى أن أغلب البنوك تعرض على الشركة أخذ تمويلات مالية وذلك بفضل تحسن أداء الشركة. وأشار إلى أن الشركة تركز على الاستثمار العقاري خارج الكويت في بريطانيا وأميركا، متوقعا تحقيق عوائد تصل إلى 7 و8% وذلك في المواقع الجيدة، مع إمكانية أن تصل العوائد إلى 9% في حالة العقارات الرئيسية في المدن. وذكر أن الشركة دخلت في استثمارات عقارية داخل الكويت وحقق عوائد جيدة رغم هبوط قطاع العقار وانخفاض قيم العقارات خلال الفترة الماضية، وقال إن الشركة تركز على عمليات الاستثمار داخل الكويت لاسيما أن هناك كثيرا من الفرص المطروحة في ظل انخفاضات السوق الحالية. وقال

وينخفض في نفس الحدود عند البيع امر يعوق الاستحواذات، لذا نأمل أن تنشط السيولة لترتفع عملية الاستحواذات». ودعا العميري هيئة اسواق المال الى ضرورة بحث قضية كبار الملاك في الشركات من يستحذون على حصص تفوق 50 أو 60 أو 70% لفتح المجال أمامها للتداول على أسهمها دون إلزامها بتقديم عرض الاستحواذ الاجباري حل اشترت أكثر من 2% الى جانب حصتها الاساسية. وقال: «يمكن لهؤلاء الملاك ان يقوموا بدور صانع سوق على أسهمهم وبالتالي توفير سيولة مناسبة تجعل من السهولة الدخول والخروج عليها من قبل المحافظ المالية والصناديق الاستثمارية». وفي سؤال حول أبرز مؤشرات «الاستثمارات الوطنية» في الربع الأول، قال العميري انه في حال استقرار أداء السوق

تقسيم السوق خطوة جيدة لجذب المستثمرين الأجانب

اجانب الدخول الى السوق في فرص ذات عوائد تصل الى 8 و9% ولكن المستثمرين يجمعون عن هذا الاستثمار ويقررون الدخول في اسواق مجاورة بعوائد 5% فقط وذلك بحجة ان الدخول والخروج بالاستثمار في الاسواق المجاورة سهل، وانما بالكويت يخسر 20% عند التفكير بالخروج من السوق.

من السهولة الى السوق. وشدد العميري على ضرورة التركيز على زيادة كمية التداول بغض النظر عن تحركات السوق بالارتفاع أو الانخفاض، لاسيما ان زيادة كمية التداول تعطي غرضاً سامياً في دخول المستثمر الأجنبي نظراً لوجود السيولة. وذكر ان شركة الاستثمارات عرضت أكثر من مرة على مستثمرين

نكر العميري ان الخطوة التي اتخذتها بورصة الكويت لتقسيم السوق الى 3 اسواق رئيسية يعطي فرصة للمستثمرين الاجانب لمعرفة نوعية الشركات ذات الاداء الجيد والتداول القوي من غيره، متمنيا عدم اغفال موضوع ادراج المشتقات المالية واعطائها اولوية قبل التقسيم وذلك لإدخال مزيد

خروج «أمريكانا» و«زين» أثر على حجم الأصول المدارة

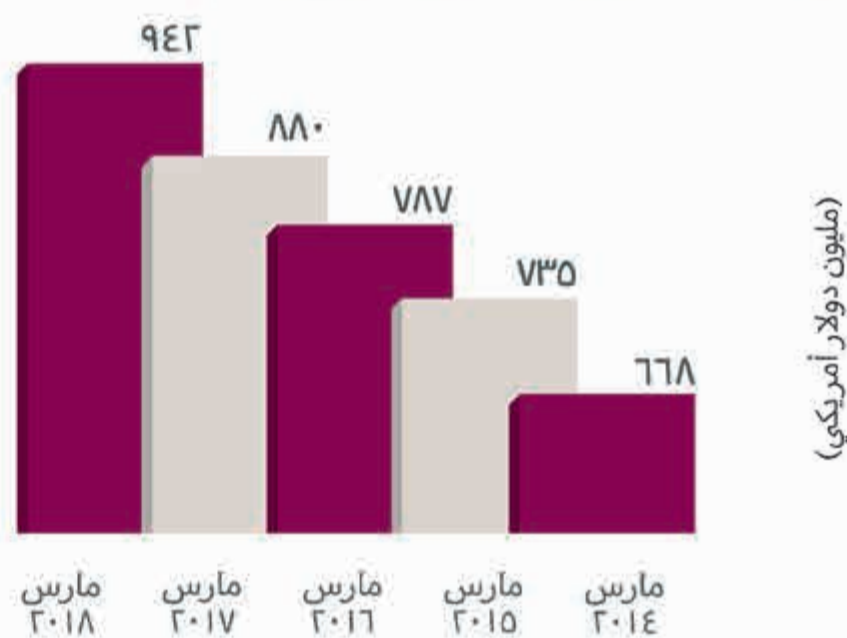
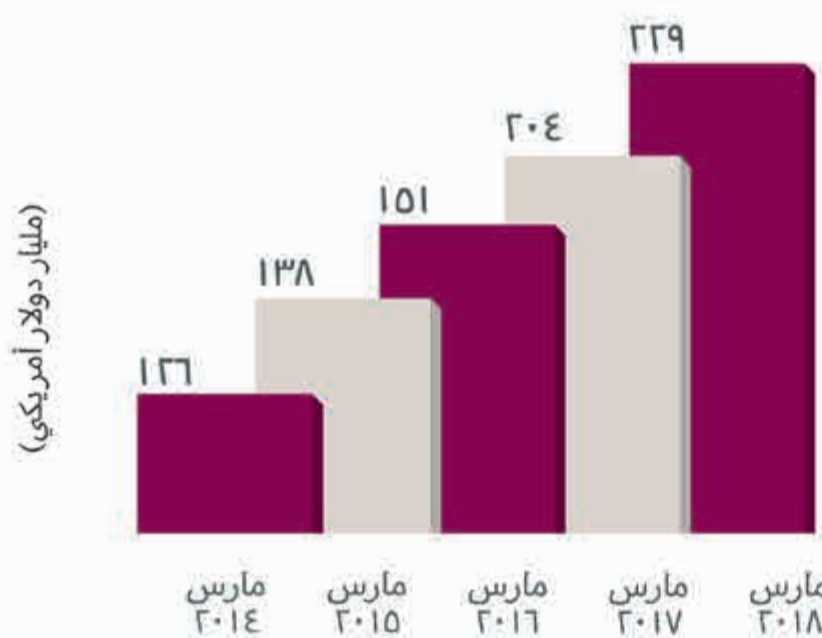
وأشار إلى ان الشركة تعمل على زيادة الأصول المدارة ومضاعفة أداء الصناديق مع احتمالية توزيع أرباح من الصناديق على حملة الوحدات وهناك خطة لزيادة حجم المستثمرين في الصناديق وتحقيق عائد جيد وأرباح لاستقطاب مستثمرين جدد.

أشار العميري إلى ان خروج «أمريكانا» و«زين» اثر سلبي على حجم الأصول المدارة من قبل شركة الاستثمارات الوطنية، مشيراً إلى ان فريق الشركة يعمل على زيادة العوائد وحجم الاموال التي تديرها الشركة لتعويض ما تم فقده من الاموال التي كانت تديرها الشركة.

مجموعة QNB، أكبر مؤسسة مالية في الشرق الأوسط وأفريقيا، تحقق نتائج مالية مميزة خلال الربع الأول من عام 2018

إجمالي الموجودات 229 مليار دولار أمريكي
بارتفاع 12% عن مارس 2017

صافي الأرباح 942 مليون دولار أمريكي
بارتفاع 7% عن مارس 2017



مجموعة QNB تحقق نتائج مالية مميزة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2018.

- تتواجد مجموعة QNB، أكبر مؤسسة مالية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، في أكثر من 31 دولة عبر 3 قارات
- يتجاوز عدد موظفي مجموعة QNB 28,000 موظف يخدمون أكثر من 22 مليون عميل من خلال 1,200 موقع
- تتمتع المجموعة بأحد أعلى التصنيفات الائتمانية: AA- من كايثال إيتيليجنس، A+ من فيتش، Aa3 من موديز و A من ستاندارد أند بورز

للحصول على +966 4420 4420 أو قم بزيارة qnb.com

