



## حققت إنجازات في وقت قياسي الجيماز: «رزق الدولية» تسعى إلى خلق فرص استثمارية جديدة

طارق عرابي

أكد رئيس مجلس إدارة شركة رزق الدولية صلاح الجيماز أن الشركة حققت خلال العام الأول من انطلاقها إنجازات كبيرة في



صلاح الجيماز

وقت قياسي، لتقفز قفزات واسعة في عالم الإنشاءات والمشروعات العقارية. وأضاف الجيماز خلال اللقاء الذي عقده بحضور عدد من عملاء الشركة أن «رزق الدولية» أثبتت لعملائها والمتعاملين معها أنها قادرة على تحقيق طموحاتهم الاستثمارية، على الرغم من الأوضاع الاقتصادية الراهنة، مما يعكس قدرتها على استشراف المستقبل، وقياس أماكن المشروعات الحيوية، ومدى الاستفادة القصوى من أطروحات السوق العقاري. وأوضح أن مشروع سندان التابع للشركة والواقع بسلطنة عمان يدل دلالة واضحة على تفوق الشركة في صناعة السوق الواعد، وطرح مشروعات ناجحة، حيث يعتبر هذا المشروع من

أهم المشاريع الربحية للشركة، والذي حققت به نجاحا تجاريا حقق طموحات المستثمرين والمساهمين. وقال الجيماز إن الشركة تسعى دوما إلى الإنجازات في المشاريع المحلية والإقليمية، إرضاء للعملاء، والتي استطاعت أن تحقق أرباحا مرضية في زمن قياسي وجين، مضيفا أنها تسعى إلى التوسع في الفرص الاستثمارية العقارية من خلال خلق فرص استثمارية جديدة، ومميزة في تنمية رؤوس الأموال. وتابع أن شركة رزق الدولية تضع شعار «التكافل والتكامل» نصب عينها، ذلك شعار الذي أخذته الشركة منهجا وسراجا لها، فهو شعار يعتمد على إيجاد الفرص الاستثمارية المناسبة، وتحقيق أفضل عائد منها من دون ضرر أو ضرار.

## «القيمة المضافة» تسرع التحول الرقمي في الخليج



### EY: السياسات الضريبية ستتغير خلال الأعوام المقبلة



شريف الكيلاني: «تشير المعطيات إلى أن الامتثال لضريبة القيمة المضافة قد أدى بالفعل إلى الإسراع في التحول الرقمي للعديد من الشركات في دول الخليج، وبالإضافة إلى كونها إحدى المصادر المهمة للإيرادات، فإن عملية فرض ضريبة القيمة المضافة تعتبر الآن وسيلة لتحديث الاقتصاد وضع

عملية التحول الرقمي في مسار سريع يواكب هذا التحديث. وقد أعرب معظم العاملين في مجال الضرائب الذين شاركوا في استطلاع الرأي خلال المؤتمر، عن أن السلطات الضريبية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا قامت بالفعل بتطبيق أو في مرحلة تطبيق التحول الرقمي على أنظمتها خلال عام أو عامين مقبلين. ويتوقع جميع المشاركين أن يتغير المشهد العام للسياسات المالية والضريبية خلال السنوات المقبلة، ما يعني أن عملية التحول الرقمي ستستمر بخطى ثابتة.» وأضاف شريف: «في المستقبل ستتضمن الوظيفة الضريبية خبراء في مجال الروبوتات البرمجية، والذكاء الاصطناعي والبرمجة.»

بدأت السلطات الضريبية في دول مجلس التعاون الخليجي باستخدام قواعد بيانات رقمية متطورة، حيث يتطلب من دافعي الضرائب تقديم البيانات في الوقت الفعلي أو في أقرب وقت ممكن، ما يدفع الشركات في دول المجلس إلى تعزيز قدراتها الرقمية، ويساهم هذا الأمر في تغيير الطريقة التي تتبعها الشركات في جمع المعلومات الضريبية وتنسيقها والإفصاح عنها، كما أنه يساعد في الإسراع في تنفيذ التزامات الشركات في مجال إعداد وتقديم التقارير. وفي هذا السياق، يقول رئيس خدمات الضرائب على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا في ارنست ويونغ (EY)

## «فيتش»: 45 ترليون دولار حجم أصل الظل المصرفية

محمود عيسى

أنظمة الظل من خلال تعزيز الرقابة، خصوصا إدارة الشروات وخدمات صناديق الائتمان التي بدأت أصولها في التراجع بعد سنوات من النمو. وتهدف التشريعات المتزايدة إلى تحسين الشفافية والإفصاح للحد من مخاطر العدوى داخل النظام، بدلا من تركيزها على تقليص حجم أصول أنظمة الظل، ما قد يعطل استقرار وسهولة النظام المالي. وتعتقد الوكالة أن الحكومة الصينية ستستمر في التركيز على التشريعات طالما أنها لا تعيق بشكل جوهري الناتج المحلي الإجمالي والنمو الاقتصادي.

لهذه الأنظمة. وعلى العكس، ارتفعت أصول هذه الأنظمة في الصين إلى 7 تريليونات دولار، لترتفع من 1.4% من الإجمالي العالمي في عام 2010 إلى 15.5% منه نهاية 2016، وبمعدل نمو سنوي مركب قدره 40.1% على أساس معدل سعر الصرف، وفقا لمجلس الاستقرار العالمي، في حين انخفضت هذه الأصول في منطقة اليورو إلى 22.4% من الإجمالي وبلغت 10 تريليونات دولار نهاية العام المذكور.

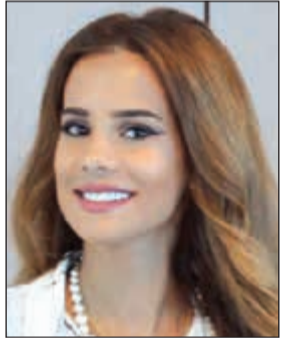
للأثار غير المباشرة المحتملة لترايط عناصر السوق وتقلبات أسعار الأصول على النظام المالي برمته. وأشارت فيتش إلى أن أصول كيانات الظل المصرفية بلغت 45 ترليون دولار، كما في نهاية عام 2016، أو ما يوازي 13.2% من إجمالي الأصول المالية العالمية وبزيادة قدرها 7.6% عما كانت عليه في العام السابق وفقا لمجلس الاستقرار المالي. وفي الولايات المتحدة استقرت أصول أنظمة الظل المصرفية نسبيًا عند 14 ترليون دولار في 2016، أي ما يعادل 31.6% من إجمالي الأصول العالمية

دعت وكالة فيتش للتصنيف العالمي إلى تعزيز الرقابة والتنظيم على أنظمة الظل المصرفية، معتبرة ذلك نتيجة إيجابية تماما فيما يتعلق بالاستقرار والسيولة للنظام المصرفي العالمي إذا تم الحفاظ عليها على المدى المتوسط. وأشارت الوكالة إلى مستويات أصول أنظمة الظل المصرفية الشاملة ظلت تحت الإدارة، ولكن برغم ذلك من المتوقع أن يستدعي النمو السريع في بعض الأقاليم والأنشطة تدقيقا تنظيميا إضافيا، نظرا

## الأول من نوعه في الكويت «مصارف الكويت»: بدء التسجيل في سباق الجري المسائي

وتعليقا على الموضوع، قالت شبيخة العيسى، مساعد مدير إدارة العلاقات العامة لدى اتحاد مصارف الكويت: إن الاتحاد يرحب بالجميع للتسجيل والمشاركة في هذه الفعالية الرياضية الفريدة من نوعها على جميع مختلف شرائح المجتمع على اختلاف فئاتهم العمرية ومستويات لياقتهم البدنية سواء الرياضيون المحترفين أو المبتدئين وكذلك العائلات. وأضافت: يسعدنا جدا أن نقيم سباق الاتحاد الأول مع الشركة الرائدة المتخصصة بتنظيم الأنشطة الرياضية في الكويت شركة بروفيجن بإدارة شبابية كويتية.

أعلن اتحاد مصارف الكويت في بيان صحفي أمس عن بدء التسجيل في سباق الجري المسائي الأول من نوعه في الكويت طريق الموقع الإلكتروني www.kba.night.run كعدد محدود من المشاركين والمقام يوم السبت 14 ابريل الجاري، في تمام الساعة 7:00 مساء. وأضاف البيان أن العرض سوف يتضمن سباق مسافة 5 كم، حيث ستكون نقطة انطلاق السباق ونهايته من مجمع المروج بمنطقة صباح. وستتكلل الاتحاد بالتعاون مع الجهات المختصة لاتخاذ الإجراءات اللازمة لإغلاق الطرق حفاظا على سلامة المتسابقين.



شبيخة العيسى

## «الرقمية للحاسبات» و«سيسكو» نظمتا ندوة عن المباني الذكية



احمد الغباري

شبكة المعلومات. وقال مهندس الانظمة من شركة سيسكو احمد الغباري أن هذه الندوة تأتي ضمن استراتيجية شركة سيسكو العالمية لنشر التكنولوجيا الرقمية وتطبيقاتها في الشرق الأوسط بالتعاون مع شريكها الشركة الكويتية الرقمية للحاسبات.

والأنظمة الجديدة للمباني الذكية وكيفية تطبيقها في المشاريع والمباني التي يتم إنشاؤها لتواكب خطة التنمية في الكويت، حيث قدمت شركة سيسكو آشر ابتكاراتها في مجالات الهندسة التحتية وأنظمة الاتصالات السلكية واللاسلكية وأنظمة الأمان والتحكم في

نظمت الشركة الكويتية الرقمية للحاسبات بالتعاون مع شركة سيسكو العالمية لأنظمة الشبكات ندوة تعريفية دعت فيها عددا من الاستشاريين في قطاع الأبنية والصناعة والمختصين في مجال المباني الذكية. وشملت الندوة محاضرات في مجالات التحول الرقمي

## دعوة

لحضور إجتماع الجمعية العامة العادي 55

الشركة الكويتية للاستثمار KUWAIT INVESTMENT CO. 55 عاما من الخبرة والثقة. 1961

يتشرف مجلس إدارة الشركة الكويتية للإستثمار (ش.م.ك) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادي 55 المقرر عقدها في تمام الساعة 8:30 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 18 أبريل 2018 وذلك في مقر الشركة الكائن في الكويت - شارع مبارك الكبير - مبنى سوق المناخ - الدور الخامس، وذلك للتعرف في جدول الأعمال التالي:

### جدول أعمال إجتماع الجمعية العامة العادية (55) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 والمصادقة عليهما.
3. سماع تقرير ديوان المحاسبة المتضمن ملاحظات الديوان عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 والمصادقة عليه.
4. مناقشة واعتماد البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 والمصادقة عليها.
5. سماع تقرير الجهات الرقابية بأي مخالفات رصدتها وأوقعت بشأنها أجزاء على الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 (إن وجدت).
6. سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 والمصادقة عليه.
7. الموافقة على توظيف مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 20% من القيمة الإسمية للسهم أي بواقع 20 فلساً للسهم الواحد، بمبلغ إجمالي قدره 10,959,768 د.ك (عشرة مليون وتسعمائة وتسعة وخمسون ألف وسبعمائة وثمانية وستون دينار كويتي) عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31، ويستحق هذه الأرباح النقدية المساهمين المقيدون في سجلات الشركة في نهاية تاريخ الاستحقاق المحدد بـ 15 يوم عمل على الأقل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية على أن يبدأ توزيع هذه الأرباح بعد 5 أيام عمل من نهاية تاريخ الاستحقاق.
8. الموافقة على استقطاع 10% من صافي الربح لصالح الاحتياطي الإجمالي بمبلغ وقدره 1,734,953 دينار كويتي لا غير.
9. الموافقة على صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وقدرها -/95,000 دينار كويتي لا غير عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31.
10. سماع تقرير التعاملات مع أطراف ذات الصلة عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 وتقويض مجلس الإدارة بالتعاملات مع الأطراف ذات الصلة حتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة القادمة عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31.
11. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانحته التنفيذية وتعديلاتها.
12. الموافقة على إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31.
13. الموافقة على انتخاب وتعيين أعضاء مجلس الإدارة عن الدورة الجديدة (2018 - 2020).
14. الموافقة على الترخيص لرئيس مجلس الإدارة أو لأي من أعضاء مجلس الإدارة أن يجمع بين عضوية مجلس إدارة شركتين متنافستين وذلك وفقاً لنص المادة 197 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ووفقاً لنص المادة 19 من النظام الأساسي وذلك عن الدورة الجديدة (2018 - 2020).
15. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة من ضمن القائمة المعتمدة لدى هيئة أسواق المال مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31 وتقويض مجلس الإدارة بتحديد آتباعهم.

وليد عبدالله شملان الرومي رئيس مجلس الإدارة



دعوة لحضور إجتماع الجمعية العامة غير العادية (المؤجلة) لشركة الإنشاء العقارية (ش.م.ك.ع.) للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2017

يتشرف مجلس إدارة شركة الإنشاء العقارية (ش.م.ك.ع.) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة غير العادية (المؤجلة) للسنة المالية المنتهية في 2017/10/31 م والمقرر عقدها يوم الثلاثاء الموافق 2018/4/10 في تمام الساعة الثالثة عشرة ظهراً بمقر الهيئة العامة للمناعة - جنوب السرة - قاعة رئيسية رقم (3)، وذلك لعناقشة البنود المدرجة في جدول الأعمال التالي:

### جدول أعمال إجتماع الجمعية العامة غير العادية (المؤجلة) للسنة المالية المنتهية في 2017/10/31

1. الموافقة على تعديلات النظام الأساسي للشركة بعد تعديلها لتتوافق مع القانون رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية، وهذه التعديلات، وفقاً للآتي:-  
المادة (1) نص المادة قبل التعديل: تأسست طبقاً لأحكام قانون الشركات وقانون الشركات رقم 25 لسنة 2012 والقوانين المعدلة له وهذا النظام الأساسي بين مائتي الإسمه المساهمة المتساوية فيما بعد شركة مساهمة كويتية عامة تسمى "شركة الإنشاء العقارية" (ش.م.ك.ع.).  
المادة (13) نص المادة قبل التعديل: يتولى إدارة الشركة مجلس مكون من عدد لا يقل عن (7) سبعة أعضاء تتكلمهم الجمعية العامة بالتصويت السري. على أن يكون من بين أعضاء مجلس الإدارة عضواً أو أكثر من الأعضاء المستقلين من ذوي الخبرة والكفاءة تختارهم الجمعية العامة العادية. وتحدد مقاديرهم وفقاً لقواعد الحوكمة، وعلى ألا يزيد عددهم على نصف أعضاء مجلس الإدارة ولا يشترط أن يكون العضو المستقل من بين المساهمين في الشركة. ويجوز لكل مساهم شخصياً طبيعياً أو اعتبارياً تعيين ممثلين له في مجلس إدارة الشركة بنسبة ما يملكه من أسهم فيها. ويستلزم عدد أعضاء المجلس المنتخبين بهذه الطريقة من مجموع أعضاء مجلس الإدارة الثلثين بحد أقصى. ولا يجوز للمساهمين الذين لهم ممثلين في مجلس الإدارة الاشتراك مع المساهمين الآخرين في انتخاب بقى أعضاء مجلس الإدارة إلا في حدود ما زاد عن النسبة المستقلة في تعيين ممثلين في مجلس الإدارة. ويجوز لمجموعة من المساهمين أن يتفقوا على تعيين ممثلين من مجلس الإدارة وذلك بنسبة متساوية بينهم، ومن غير أن يكون هؤلاء ممثلين ما لأعضاء المنتخبين من الحقوق والواجبات، ويكون لهم صلاحيات متساوية مع أصغر ممثلين جاهد الشركة وانتهيا ومساهمها.
2. الموافقة على تعديل المادة قبل التعديل: يتولى إدارة الشركة مجلس مكون من عدد لا يقل عن (7) سبعة أعضاء تتكلمهم الجمعية العامة بالتصويت السري. على أن يكون من بين أعضاء مجلس الإدارة عضواً أو أكثر من الأعضاء المستقلين من ذوي الخبرة والكفاءة تختارهم الجمعية العامة العادية. وتحدد مقاديرهم وفقاً لقواعد الحوكمة، وعلى ألا يزيد عددهم على نصف أعضاء مجلس الإدارة ولا يشترط أن يكون العضو المستقل من بين المساهمين في الشركة. ويجوز لكل مساهم شخصياً طبيعياً أو اعتبارياً تعيين ممثلين له في مجلس إدارة الشركة بنسبة ما يملكه من أسهم فيها. ويستلزم عدد أعضاء المجلس المنتخبين بهذه الطريقة من مجموع أعضاء مجلس الإدارة الثلثين بحد أقصى. ولا يجوز للمساهمين الذين لهم ممثلين في مجلس الإدارة الاشتراك مع المساهمين الآخرين في انتخاب بقى أعضاء مجلس الإدارة إلا في حدود ما زاد عن النسبة المستقلة في تعيين ممثلين في مجلس الإدارة. ويجوز لمجموعة من المساهمين أن يتفقوا على تعيين ممثلين من مجلس الإدارة وذلك بنسبة متساوية بينهم، ومن غير أن يكون هؤلاء ممثلين ما لأعضاء المنتخبين من الحقوق والواجبات، ويكون لهم صلاحيات متساوية مع أصغر ممثلين جاهد الشركة وانتهيا ومساهمها.
3. الموافقة على تعديل المادة قبل التعديل: لا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضاء هذا المجلس أو أي شخص اعتبر له ممثلاً في مجلس الإدارة أو أحد أعضاء الإدارة التنفيذية أو أزواجهم أو أقربهم من الدرجة الثانية أن يكون تاجراً في تجارة مشابهة أو منافسة لتجارة الشركة أو أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والصلاحيات التي تبرم مع الشركة أو لصاحبها أو أن تكون له مصلحة تتعارض مع مصالح الشركة ما لم يكن ذلك بخصم من الجمعية العامة ولا يجوز لأي من هؤلاء أن يشترك في إدارة شركة مشابهة أو لا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أو لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو لأي شخص من أعضاء مجلس الإدارة أو لأي من هؤلاء أن يتفقوا على تعيين ممثلين من مجلس الإدارة وذلك بنسبة متساوية بينهم، ومن غير أن يكون هؤلاء ممثلين ما لأعضاء المنتخبين من الحقوق والواجبات، ويكون لهم صلاحيات متساوية مع أصغر ممثلين جاهد الشركة وانتهيا ومساهمها.
4. الموافقة على تعديل المادة قبل التعديل: توزع الأرباح الصافية على الوجه الآتي: أولاً: طبقاً لأحكام مادة 254 من قانون الشركات رقم 2012/26 بقايع سنويًا من الأرباح غير الصافية نسبة مئوية بعدد عقد الشركة أو مجلس الإدارة، بعد أخذ رأي مراقبي الحسابات، لاستهلاكها لموجودات الشركة أو التعويض عن تزلزل قيمتها، وتستهلك هذه الأموال لشراء المواد والألات والمعدات اللازمة أو لإصلاحها، ولا يجوز توزيع هذه الأموال على المساهمين. ثانياً: يجب على الجمعية العامة العادية أن تقرر اقتطاع نسبة من الأرباح لمواجهة التزامات الشركة على النحو الآتي: طبقاً لأحكام مادة 255 من قانون الشركات رقم 2012/26 يجب على الجمعية العامة العادية أن تقرر اقتطاع نسبة من الأرباح لمواجهة التزامات الشركة بموجب قوانين عمل والشهادات الإئتمانية ويجوز أن ينص عقد الشركة على إنشاء صندوق خاص لمساعدة عمال الشركة ومشتغلهم. ثلثاً: طبقاً لأحكام مادة 257 من قانون الشركات رقم 2012/26 يجوز أن يقطع سنويًا بقرار يصدر من الجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة، نسبة لا تزيد على (10%) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي غير الصافية لمساعدة عمال الشركة. رابعاً: مع مراعاة الأحكام التي يتخضعها عقد الشركة، يجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن توزع في نهاية السنة المالية أرباحاً على المساهمين، بشرط لصحة هذا التوزيع أن يكون من أرباح حقيقية، ووفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها، وألا يمس هذا التوزيع رأس المال المدفوع للشركة. خامساً: بخصوص مكافأة لمجلس الإدارة مبلغ توافق عليه الجمعية العامة العادية بحيث لا يزيد عن (10%) عشرة في المائة من صافي الأرباح بعد الاستقطاع السابقة.
5. الموافقة على تعديل المادة قبل التعديل: تقتضي الشركة لأحد الأمور المنصوص عليها في قانون الشركات رقم 25 لسنة 2012.  
المادة (51) نص المادة قبل التعديل: تجري تصفية أموال الشركة عند انقضاءها وفقاً لأحكام الواردة في قانون الشركات رقم 25 لسنة 2012.
6. الموافقة على تعديل المادة قبل التعديل: طبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم 25 لسنة 2012 والتعديلات والأحكام عليه والورادة بقايع سنويًا رقم 97 لسنة 2013 ولانحته التنفيذية في كل ما لم يرد به نص خاص في عقد تأسيس الشركة أو في النظام المرفق به وذلك بعد موافقة الجهات الرقابية المختصة.

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام المقيدون بسجلات الشركة والراغبين في الحضور أو من ينوب عنهم مراجعة مقر السادة/ الشركة الكويتية للمقاصة الكائن في مبنى برج احمد - الدور الخامس وذلك لاستلام بطاقات الدعوة وجدول الأعمال.

مجلس الإدارة