

## الكويت لديها مقومات كبيرة للنجاح في جذب الاستثمارات معرفي: «ملتقى الاستثمار» برهان على تحويل الكويت لمركز أعمال جاذب للاستثمارات



عبد الفتاح معرفي

أشاد رجل الأعمال عبدالفتاح معرفي برعاية صاحب السمو الأمير الشيخ صباح الأحمد لفعاليات «ملتقى الكويت للاستثمار 2018».

وقال معرفي في بيان صحفي إن الملتقى برهان كبير على تحويل الكويت إلى مركز أعمال جاذب للاستثمارات الواردة، وتأكيد على دور القطاع الخاص في دعم عجلة تطور البلاد ونموها، لافتاً إلى أن الكويت تعمل في إطار اقتصاد منفتح وتركيز متواصل على تعزيز النمو التجاري والاستثمارات الواردة وتنمية الكوادر البشرية

الكويتية وعزيمة ثابتة على مواصلة ترسيخ مكانتها كمركز عالمي للأعمال.

وأشار معرفي إلى أن الملتقى ألقى الضوء على ما تتمتع به الكويت من عامل جذب للاستثمار وما حققته بيئتها الاستثمارية في السنوات الأخيرة من تطور على مستويات التشريع والتنظيم والفرص المتاحة، مشيداً بالتقدم الذي أحرزته الكويت في مجال تهيئة البيئة المناسبة لجذب الاستثمار الأجنبي وتشجيع الاستثمار المحلي.

وقال معرفي إن الكويت تتفوق على نظيراتها في

أسواق المنطقة بكثير من المزايا، لاسيما على الصعيد التشريعي والقانوني، فضلاً عن وجود رغبة كبيرة لدى الجهات الرسمية في تشجيع المستثمرين، وتذليل كل العقبات أمامهم بما يساعدهم على تحقيق شراكة متميزة.

وأوضح أن أبواب الكويت مفتوحة أمام الاستثمار في معظم القطاعات لتحقيق خطة التنمية، فالكويت لديها مقومات كبيرة للنجاح في جذب الاستثمارات وفي مقدمتها كفاءة العناصر البشرية الوطنية، بالإضافة إلى البيئة التشريعية

قال المرشح المستقل لانتخابات التجديد النصفي لغرفة تجارة وصناعة الكويت فيصل المعصب إن ترشحه في هذه الدورة جاء بهدف خدمة القطاع العريض من الشارع التجاري الذي يمر منذ سنوات بفترة استثنائية.



فيصل المعصب

وأكد المعصب عزمه في حال نجاحه في الانتخابات على تقديم كل الدعم لجميع الشركات والمؤسسات، ولرؤاد ورائدات الأعمال الذين سيجدون فيها «غرفة» فاعلة وفعالة في حل مشاكلهم، مشيراً إلى أنه يحكم تجاربه العملية مع مختلف الجهات الرسمية والمدنية المعنية بالشأن الاقتصادي، وتماشياً مع قاعدة عريضة من الشركات والمؤسسات نجح في تكوين مخزون واسع من الآراء العملية التي سيؤدي تطبيقها إلى صناعة قرار اقتصادي يقود إلى التنمية والتطوير.

ولفت المعصب إلى أن خطته لا تتضمن حلولاً سحرية، بل واقعية ومدعومة برصيد كبير من الشجون الاقتصادية، التي ولدت أفكاراً بعضها تابع من وحي الشركات والمؤسسات التي تعاني من أصحاب الأيدي المرجفة والقرارات المترددة في حل المشاكل الاقتصادية المتجزرة.

وذكر المعصب أنه يأمل أن يساهم من خلال مجلس إدارة الغرفة في وضع الاستراتيجية الخاصة بتنميتها، في إطار سياسة إصلاحية تكفل تفعيل العلاقة بين غرفة التجارة والجهات التشريعية، بشكل متميز، وإياد الرأي من خلال مجلس إدارة الغرفة في المشروعات والاقتراحات وقوانين ذات العلاقة بالاقتصاد والاستثمار بشكل أقوى.

وشدد المعصب على أنه سيسعى إلى تذليل المشاكل والصعوبات التي تحد من قدرة القطاع الخاص على النمو وتطوير دوره وزيادة مساهمته في التنمية الاقتصادية، مبيناً أنه سيكون

اقتصاديين في العالم. وبحسب الحكومة الأمريكية، قامت الصين بسرقة واسعة للملكية الفكرية الأمريكية.

وتتراوح الممارسات المزعومة من تقليد الماركات الشهيرة وسرقة الأسرار التجارية إلى الضغط على الشركات لمشاركة التكنولوجيا مع الشركات الصينية من أجل دخول السوق الصيني الواسع.

وسبتم فرض الرسوم كعقاب بعد أن اعتبرت جهود الصين لتحسين إطار ملكيتها الفكرية أنها ليست سريعة بما يكفي.

وإضافة لذلك، فإن رقم 60 مليار دولار يرتكز إلى تقدير أميركا للعائدات التي خسرتها الشركات بسبب سرقة الصين المزعومة للملكية الفكرية أو بسبب الإغرام على نقل التكنولوجيا. وذكر ترامب أن بيكينغ قد حازت بشكل غير عادل على الملكية الفكرية الأميركية ويجب أن تدفع الثمن.

## «الوطني»: الدولار لم يستفد من رفع الفائدة



السنين المقبلين، وهي الأدنى منذ أواخر الستينيات من القرن الماضي وأقل بحوالي 1٪ من توقع مجلس الاحتياط الفيدرالي للمعدل البطالة في المدى الأطول.

وبالرغم من أن المجلس الفيدرالي رفع أسعار الفائدة ورفع المعدل المستهدف في المدى الطويل، فإن توقع السياسة فشل في عكس مسار الدولار المتراجع، فقد تراجع الدولار إلى أدنى مستوى له في 30 يوماً فور صدور البيان، وهو الآن أقل بنسبة 3٪ منذ بداية السنة. وخسر الدولار بشكل ملحوظ 10٪ من قيمته مقابل سلة من العملات في 2017.

وفي حدث كبير في نهاية الأسبوع، أشارت إدارة ترامب إلى نيتها فرض رسوم تبلغ 25٪ على ما يصل إلى 60 مليار دولار من الواردات السنوية من الصين، الأمر الذي زاد المخاوف من اندلاع حرب تجارية بين أكبر

في ديسمبر إلى حوالي 33.5٪. أما بالنسبة لرأي البنك المركزي بالاقتصاد، فقد أشار إلى ازدياد الثقة فيما ذكر تحسن معدل النمو بنسبة 2.7٪/2.4 في 2018 و2019 وعلى التوالي، وبالإضافة إلى ذلك، فإن توقع البطالة المحدث تضمن تراجعاً إلى 3.6٪ في

قال تقرير بنك الكويت الوطني إن الأسبوع الماضي كان حافلاً بالأحداث نسبياً، إذ مضى مجلس الاحتياط الفيدرالي في أول رفع له لأسعار الفائدة في 2018، حيث رفعت اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوح، النطاق المستهدف للأموال الفيدرالية بمقدار ربع نقطة ليصل بين 1.5٪ و1.75٪ مع توقعها بتسارع التضخم في الأشهر المقبلة.

وفيما يخص خطة المجلس الفيدرالي الطويلة المدى، أشار الرسم البياني المحديث (Dot Plot) إلى توقعه رفع أسعار الفائدة 3 مرات في 2019، مقارنة بتوقعه السابق في ديسمبر بالرفع مرتين. وإضافة لذلك، توقع وضع السياسة رافعين في 2020 بدلاً من رفع واحد. وتوقع أيضاً، فقد تم رفع سعر الفائدة النهائي المتوقع خلال دورة التضيق الحالية من 3٪

## أكد أنه أعد خطته من واقع الشارع التجاري المعصب: ترشحي لـ «الغرفة» مدفوع بمخزون كبير من معاناة الشركات والمؤسسات والمباردين

أحد المنصات القوية المنادية بتفعيل دور القطاع الخاص، وزيادة هامش مشاركته في تنمية الكويت.

ودعا المعصب جميع أصحاب الرخص التجارية في الكويت إلى تفعيل حقهم في الانتخابات واختيار من يمثلهم في مجلس إدارة الغرفة، لافتاً إلى أن المشاركة الانتخابية الواسعة تضمن أن يكون الفائز بالانتخابات هو من يستحق، وقريناً من مشاكل وتحديات مختلف الشرائح الاقتصادية.

وأشار المعصب إلى أن المرحلة المقبلة تحتاج إلى تسير القافلة الاقتصادية باقاً أوسع، وهذا يتطلب مقلين لأصحاب الأعمال ولجان مشغلة بمعالجة التحديات والمعوقات ضمن إستراتيجية واضحة ومحددة الخطوات.

وقال المعصب إن قائمة أولوياته تتضمن عدداً من الملفات التي ستكون محل اهتمامه خلال المرحلة المقبلة، بدءاً من تطوير التسيير التجاري، وتطوير البنية التحتية والبيئة الجمركية، وإدخال التكنولوجيا المتقدمة في الجهات الحكومية وتقليص الدورة المستندية.

علاوة على ذلك، أكد المعصب أنه يحكم إلمامه بملف التحديات التي تواجه أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة وكذلك المؤسسات الصغيرة، سيعمل بكل قوة على معالجة هذه التحديات وفي مقدمتها البيروقراطية، وطول الدورة المستندية، وكذلك لائحة الرسوم غير المبررة المفروضة على الشركات والمؤسسات والمباردين دون مراعاة لظرف وفهم التجارية.

كما لفت المعصب إلى اهتمامه بملف الأراضي الصناعية وكيف أسهمت ندرتها في إضعاف القطاع الصناعي المحلي، في الوقت الذي يفتقد فيه المنتج الوطني الإجراءات والحماية المطلوبة من الدولة لتعزيز موقع المنتجات الكويتية في خارطة الصناعة.

## «التجارة»: ضوابط لقبول محاضر الجمعيات العمومية

أصدر وزير التجارة والصناعة ووزير الدولة لشؤون الشباب خالد الروضان قراراً وزارياً يحمل رقم (156 لسنة 2018) متضمناً الضوابط المنظمة لقبول محاضر الجمعيات العامة للشركات.

وقالت «التجارة» في بيان صحفي إن المادة الأولى من القرار نصت على أن تقبل محاضر اجتماعات الجمعيات العامة للشركات المساهمة ويتم تسلمها وإيداعها في الكويت لدى الوزارة كوثيقة مرجعية للشركة ومساهمها إن كانت مستوفية الشروط.

وأضافت أن القرار أوجب توقيع رئيس مجلس إدارة الشركة أو من ينوب عنه أو الشخص الذي ترأس الاجتماع على محضر الاجتماع الجمعية العامة، إضافة إلى إرفاق بيان صادر عن وكالة المصاصة التي تحتفظ بسجل مساهمي الشركة بين به إجمالي عدد

أسهم رأسمال الشركة وعدد الأسهم التي يجوز لها التصويت وعدد الأسهم الممثلة في الاجتماع أصالة ووكالة ونسبة الحضور. وأوضحت أن المادة الثانية من القرار تنص على أن يكون ترتيب أولوية حضور ممثل الوزارة في اجتماعات الجمعيات العامة بنوعها وفقاً لحالات وهي دعوة الوزارة لعقد هذه الجمعيات العامة على النحو المقرر قانوناً والشركات المدرجة في بورصة الكويت وبناء على طلب إدارة الشركة لأسباب مبررة تقبلها الوزارة وبناء على طلب عدد من المساهمين الذين يملكون ما لا يقل عن 5٪ من أسهم الشركة.

ونكرت أن القرار الرمز ممثل الوزارة حال حضوره الجمعية بإعداد تقرير بحجريات الاجتماع على أن يتضمن بصفة خاصة البيانات المتعلقة بالانصب القانوني الذي تحقق في عقد الاجتماع.

## أكدت أن التصحيح طال مناطق محدودة لا تتجاوز مساحتها 1٪ «بلوبرينت»: 5,7٪ ارتفاع متوسط أسعار عقارات لندن نهاية 2017

غير مبرر. وأضافت أن ذلك الأمر دفع الحكومة البريطانية لاتخاذ عدد من القرارات القاسية التي كانت تهدف لمنع المضاربة في هذه الأراضي، فطلقت ضريبة رسوم التسجيل العقاري على العقارات الكبيرة حتى وصلت هذه الضريبة إلى 13.5٪، كما قامت بتطبيق ضريبة الإرث على العقارات المسجلة باسم شركات خارجية، خاصة بعد أن لجأ كثيرون إلى التهرب الضريبي من خلال تسجيل العقارات باسم شركات خارجية.

وزادت الهندي على ذلك بقولها إن العقارات التي تقل أسعارها عن 325 ألف باوند لم تتأثر بهذا الأمر، خاصة أن هذه العقارات معفاة من رسوم

ولا تشكل في مجملها أكثر من 1٪ من مساحة لندن، لافتة إلى أنه من الخطأ تعميم هذا الأمر على كل مساحة لندن التي تمتد حدودها إلى الخط السريع M25 الذي يحيط بلندن بشكل دائري. ومضت الهندي تقول إن هبوط هذه البقعة الصغيرة من وسط لندن مبرر ومقصود، إذ وخلال السنوات الأربع الماضية، وكاعراض انسحابية للأزمة العالمية، بدأ المستثمرون بالتوجه نحو المناطق الآمنة استثمارياً، الأمر الذي أدى إلى نشاط حركة العقار في المدن الكبيرة التي يأتي على رأسها لندن التي شهدت ارتفاعاً مبالغاً وغير مبرر، وبخاصة منطقة وسط لندن التي تضخمت أسعارها بشكل

نفدت مديرة إدارة عقارات لندن بشركة بلوبرينت القابضة بشاير الهندي في بيان صحفي البريطانية في انخفاض، مؤكدة أنه وفقاً لكافة مؤشرات العقارات المعتمدة في بريطانيا، إن أسعار العقارات في لندن سجلت ارتفاعات ملحوظة، وذلك بحسب الإحصائيات الصادرة حتى نهاية 2017، والتي كان آخرها تقرير مصلحة التسجيل العقاري التي أكدت أن أسعار عقارات لندن ارتفعت بنسبة 5,7٪ مع نهاية 2017. وأشارت إلى أن التصحيح الذي ورد في بعض التقارير يتعلق بأسعار عقارات متضخمة تقع في 4 أحياء صغيرة في وسط لندن



بشاير الهندي

ك م ي ف ك  
K M E F I C

### دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لمساهمي شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع

يسر مجلس إدارة شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية المقرر عقده في الساعة 11:00 من صباح يوم الخميس الموافق 12 أبريل 2018، وذلك في منطقة شرق - برج أحمد - الطابق الميزانين - قاعة فاطمة. وذلك لمناقشة البنود التالية:

#### جدول أعمال اجتماع الجمعية العمومية العادية

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير مراقبي الحسابات السيد/ بدر الوزان من ديوليت وتوش الوزان وشركاه عن البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 والمصادقة عليه.
3. سماع تقرير المحكمة وتقرير لجنة التدقيق والمطابقة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
4. مناقشة البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 واعتمادها والمصادقة عليها.
5. سماع تقرير المخالفات التي رصدتها الجهات الرقابية وأوقعت بشأنها جزاءات على الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
6. سماع تقرير المكاتبات الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 طبقاً لنص المادة (26) من النظام الأساسي للشركة.
8. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم صرف مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة فيما عدا العضوين المستقلين بمبلغ إجمالي 18000 دك وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2017.
9. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح على السادة المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2017.
10. إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
11. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء وبيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها، وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لعام 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
12. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال للسنة المالية القادمة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2018 مع مراعاة مدة التغيير اللازمة لمراقبي حسابات الشركة وتفويض مجلس الإدارة لتحديد أتعابه.
13. الموافقة على إلغاء خطة الأسهم الموزعة على موظفي الشركة (أسهم خيار الموظفين) طبقاً لقرارات اجتماعات الجمعية العمومية المؤرخة 23 مايو 2011 والمؤرخة 22 مايو 2012، وعليه إلغاء الحق في جميع الأسهم المتبقية حالياً ضمن تلك الخطة ونتيجة لها وتحويلها إلى أسهم خزينة للشركة.

**والله الموفق،،،**

يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع مراجعة الشركة الكويتية للمصاصة، إدارة حفظ الأوراق المالية - شارع الخليج العربي - جانب المستشفى الأميري - برج أحمد - هاتف 22464585 وذلك لاستلام بطاقات وتوكيلات الحضور.

للاستفسار أو لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال على شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي هاتف رقم: 22255048 / 22255058.

رئيس مجلس الإدارة

صندوق الأمان الإسلامي  
Al Aman Islamic Fund

### دعوة لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الأمان الإسلامي

يسر (شركة الأمان للاستثمار) بصفتها مدير الصندوق دعوتكم لحضور اجتماع جمعية حملة وحدات صندوق الأمان الإسلامي لمناقشة جدول الأعمال والمتضمن للبنود الآتية:

- 1- تعيين أمين سر للجمعية لتسجيل محضر الاجتماع بما في ذلك المداوات والقرارات المقترحة وتسجيل التصويت عليها.
- 2- الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- 3- الاطلاع على تقرير مراقبي الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- 4- الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- 5- الاطلاع على تقرير مكتب التدقيق الشرعي الخارجي.
- 6- الاطلاع على تقرير مراقبي الاستثمار.
- 7- الموافقة على حل وتصفية الصندوق.
- 8- الموافقة على تعيين السادة/ شركة الأمان للاستثمار مصفياً للصندوق.
- 9- تحديد أتعاب المصفي.
- 10- تحديد مدة التصفية.
- 11- تحديد الجهة التي ستقوم بحفظ الدفاتر والمستندات المتعلقة بتصفية الصندوق لمدة خمس سنوات من تاريخ إلغاء الصندوق من سجلات هيئة أسواق المال.

وذلك في تمام الساعة الواحدة ظهراً من يوم الثلاثاء الموافق 2018/4/10 في مقر الشركة الكائن في الشرق - شارع خالد ابن الوليد - برج الداو - الدور 13. وفي حال عدم اكتمال النصاب يؤجل الاجتماع إلى يوم الأربعاء الموافق 2018/4/11 الساعة الواحدة ظهراً وفي نفس المكان.

182 2626  
alaman.com.kw

بإدارة الأصول - خدمات استثمارية إسلامية

الأمان للاستثمار  
al aman investment