



«مزايا ريزيدانس الموالح» يختتم مشاركته في معرض عمان العقاري «أوريكس 2018»



الشيخ مبارك الصباح خلال مشاركته في افتتاح معرض عمان العقاري

أعلنت شركة المزايا القابضة عن انتهاء مشاركتها في معرض عمان العقاري (أوريكس) بنجاح كبير، والذي عقد بمركز عمان للمؤتمرات والمعارض خلال الفترة من 12 - 14 مارس 2018، قامت خلاله المزايا بالتسويق لوحدات مشروعها المتميز في سلطنة عمان «مزايا ريزيدانس الموالح» بمرحلته الأولى، إلى جانب اطلاع الجمهور الزائر على مراحل تطوير المشروع من الناحية الإنشائية والجدول الزمني الخاص بالتسليم. وقد لاقى المشروع خلال المعرض اهتماما منقطع النظير من قبل الجمهور العماني الزائر، والذين أبدوا اهتمامهم للتملك في المشروع إما لغايات السكن أو لغايات الاستثمار، في الوقت الذي يعد فيه مشروع «مزايا ريزيدانس الموالح» مجمعا سكنيا متكاملًا يقع في أهم المناطق الحيوية في العاصمة مسقط، في ولاية السيب بمنطقة الموالح، ومخصص بالدرجة الأولى للمواطن العماني، وكافة أبناء دول مجلس التعاون الخليجي.

حيث كان التوجه من قبل زوار المعرض جليسا نحو البحث عن سكن يلائم متطلبات العائلة العمانية ويلبي كافة الاحتياجات والتطلعات، أو البحث عن فرص استثمارية ضمن القطاع العماني الواعد، تحقق عوائد مجدية إلى جانب المحافظة على رأس المال المستثمر وتعليمه مستقبلا. ومع اختتام المعرض، قامت المزايا بتنظيم جولة ميدانية في موقع المشروع اطع خلالها الزوار على مجريات العمل الإنشائية على أرض الواقع والتعرف على أقسام المشروع المختلفة والتوقيت الزمني لجاهزية كل قسم، إلى جانب زيارة شقة العرض الجاهزة والمفروشة بالكامل من مركز هوم سنتر المختص، وذلك لإعطاء المواطن العماني

المزايا تواصل

تقديم عروض

التملك المغربي

بأسعار تبدأ من 40

ألف ريال وخطط

سداد مرنة



الراغب بالتملك في المشروع متصورا تحقيقا لمنزل المستقبل مدينة خزان، ومذكرة تفاهم لدراسة وتطوير المخططات السكنية النموذجية وهو ما يعكس واقع الشراكة الحقيقية والإيجابية ما بين القطاعين العام والخاص الذي تعيشه السلطنة.

واختتم الصباح بتقديم الشكر والعرفان لأصحاب المعالي والسعادة وشركة أعمال المعارض العمانية (عمان إكسبو) والجمعية العقارية العمانية على حفاوة الاستقبال وحسن الضيافة وعلى ما أبدوه وقدموه من تعاون خلال هذه المشاركة.

وستواصل «المزايا» تقديم عروضها المميزة للراغبين في الشراء وتملك وحدات سكنية في «مزايا ريزيدانس الموالح» خلال الفترة من 18 ولغاية 31 مارس الجاري لزوار منصتها في سيتي سنتر السيب بمسقط، حيث قامت المزايا بوضع أسعار تنافسية على الوحدات السكنية المتعددة المساحات والتصاميم تبدأ من 40 ألف ريال عماني، وخطط سداد مرنة تلائم كل شرائح المجتمع العماني، إلى جانب توفير قسائم خصومات بنسبة تصل إلى 30% على مشتريات الأثاث والمفروشات من مركز «هوم سنتر» في سلطنة عمان.



من اليمين: طارق المطوع وأحمد المطوع رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة شركات عبدالعزيز العلي المطوع ومهند المطوع مدير عام علامة كيا الكويت

وفي إطار مشاركتها في هذا الحدث، عرّفت كيا المطوع الزوار والضيوف بسيارة «ستينجر»، كما منحتهم الفرصة لتجربة قيادة موديلات متنوعة أخرى من سيارات كيا.

وتعد شركة سدير للمقاولات التي تأسست عام 1973 على يد طارق المطوع إحدى الشركات المتخصصة في قطاع التشطيبات الخارجية والداخلية للمباني، من أرضيات، أصباغ، رخام، حديد، بيكورات خشبية وتقسيمات زجاجية داخلية، وتفخر برصيد كبير من المشاريع المميزة ولائحة واسعة من العملاء المرموقين من على سبيل المثال وليس الحصر: مبنى قاعة سمان في مطار الكويت الدولي، المرحلة الثالثة من مجمع الأقبوز، وفندق الفور سيرونز.

كما تتمتع شركة سدير أيضا بشبكة قوية من شركاء الأعمال وموارد بشرية على

درجة عالية من المهنية. وتستمر علامة كيا التجارية في نجاحاتها حول العالم وفي الكويت بإطلاق موديلات تفوق توقعات العملاء وتلبي جميع احتياجاتهم، وتأتي كيا ستينجر لتؤكد ذلك بمواصفاتها المدهشة فيما يتعلق بتصميم السيارة الخارجي الذي يعكس الروح الأصلية لسيارات غران توريزمو الكلاسيكية مع لمسة من الحداثة الجذابة التي تعزز الأيروديناميكية المميزة للسيارة، إلى جانب التصميم الداخلي المدروس بعناية الذي يعزز الإحساس بالرعاية والمتعة، والأداء المتفوق للمحرك الذي يمنح السيارة قوة 370 حصانا يعززه ناقل حركة بثماني سرعات يضمن تسارعا من 0 - 100 كم خلال 4.9 ثواني، مما يجعلها الأقوى تسارعا في موديلات كيا مقارنة بأي وقت مضى، كما يمكنها أن تصل إلى سرعة قصوى تبلغ 270 كم في الساعة.

أقامت شركة سدير للمقاولات معرضها السنوي الذي تنظمه بشكل دوري وذلك للسنة الحادية عشرة على التوالي، للاحتفاء بعملائها وشركاء أعمالها، وقد شاركت مجموعة الوكالات الوطنية (كيا المطوع) إحدى شركات مجموعة عبدالعزيز العلي المطوع والوكيل المعتمد لعلامة كيا التجارية في الكويت، في الأجواء الاحتفالية لهذه المناسبة من خلال أحدث أفراد عائلة كيا «ستينجر»، التي تم إطلاقها في خريف العام الماضي لتذلل عشاق السيارات حول العالم بمواصفاتها اللافتة، وتضع معايير جديدة في عالم السيارات الرياضية. وقد استمرت فعاليات المعرض السنوي لشركة سدير ثلاثة أيام (13 - 15 مارس) بمشاركة 42 شركة عالمية وحضور جميع شركات المقاولات والمكاتب الاستشارية، حيث تم عرض كل جديد وحديث في قطاع مواد البناء.

الشركة عرّفت

الزوار بسيارة

«ستينجر»

ومنحتهم فرصة

تجربة قيادة

موديلات متنوعة

من كيا



خلال معرض جنيف الدولي للسيارات

ماكلارين أتوموتيف تكشف النقاب عن Senna GTR النموذجية

ويستفيد تصميم الأبواب من الكفاءة الديناميكية الهوائية، وتم ضغط الجزء الخارجي من الهيكل نحو داخل السيارة ومركزها لتعزيز تدفق الهواء. وبخلاف ماكلارين Senna المسموح بقايتها على الطرقات قانونيا، ستنالق ماكلارين Senna GTR بزجاج مصنوع من مادة بولي كربونيت.

وبهذه المناسبة، قال دان باري ويليامز، مدير قسم التصميم الهندسي لدى ماكلارين أتوموتيف: تم تصميم ماكلارين Senna منذ البداية بتركيز خاص على مجموعة كاملة من متطلبات القيادة على الطرقات والمسارات، حيث يأتي تطوير نسخة الـ GTR كخطوة منطقية ضمن إطار المشروع الأصلي. ولا يعتبر الكشف عن سيارة ماكلارين Senna GTR النموذجية في جنيف نهاية المطاف، لكنه مجرد لمحة عن أفكارنا بالنسبة للسيارة التي نتوقع أن تصبح أكثر سيارات ماكلارين روعة وتشويقا في السنوات المقبلة.

وتعزز ماكلارين أتوموتيف من تركيزها على تزويد العملاء بتجارب قيادة أشبه بحلبات السباق في مجموعته الكاملة من السيارات. وتم إطلاق سلسلة سباقات فيدية Pure McLaren الذي يتيح لسيارات ماكلارين الذين يحملون رخصة القيادة الدولية من الدرجة D على أقل تقدير، فرصة الاستفادة من حزمة «arrive and drive»، وخوض السباق في سيارة GT4 570S. ودعما لهذا البرنامج وغيره من أنشطة سباق السيارات، فقد تم إنشاء شبكة من وكلاء ماكلارين المتخصصة في بيع وتجهيز نماذج سيارات ماكلارين المخصصة للسباقات، ويقدم الوكلاء البالغ عددهم حاليا 10 - خدماتهم للعملاء في أوروبا، وأميركا الشمالية وآسيا والمحيط الهادئ.



للعجلات التي تم تطويرها خصيصا للاستخدام على الحلبات.

ويبرز مشقت الهواء الأمامي في التصميم الأولى لسيارة ماكلارين Senna GTR أكبر بالمقارنة مع مكونات السيارة المخصصة للطرقات، ويسهم في تحسين أداء السيارة من حيث الديناميكية الهوائية، وهو ما يقوم به الناشر الخلفي الذي يمتاز بحجم أكبر وإمتداد أطول نحو الخلف. وتنتم الأرضية الخلفية بأنها الأقل ارتفاعا في أي سيارات ماكلارين، وتساعد كل من أداء الديناميكية الهوائية بسهولة إجراء التعديلات في المساعدة على تحسين أداء الجناح الخلفي النشط.

أوسع ومصداق جديدة من الأمام والخلف، وسيتم ماكلارين على حلبات السباق خارج فئة الفورمولا 1. وتقوم فلسفة تصميم ماكلارين على مبدأ «الكفاءة» الوظيفية قبل التصميم، وتبلغ قوة هذه الفلسفة أقصاها في ماكلارين Senna، والتي تتيح المصممة الأمثل لماكلارين Senna GTR وستحتل السيارة بمسار

قدرة ماكلارين Senna GTR على تحطى حتى أسرع لفات ماكلارين على حلبات السباق خارج فئة الفورمولا 1. وتقوم فلسفة تصميم ماكلارين على مبدأ «الكفاءة» الوظيفية قبل التصميم، وتبلغ قوة هذه الفلسفة أقصاها في ماكلارين Senna، والتي تتيح المصممة الأمثل لماكلارين Senna GTR وستحتل السيارة بمسار

ستر تفق الطاقة الحصانية إلى 825PS على الأقل - لتكون هذه السيارة بذلك أسرع من النماذج القياسية لهذه الفئة من السيارات. وستكفل المزايا الإضافية لنقل الحركة المصمم على نمط سباقات السيارات، ومنظومة التعليق المطورة بشرائح التخميل المزدوجة والتي تتيح التمييز، فضلا عن قوة ضاغطة تصل شدتها إلى 1000 كيلوغرام -

ماكلايين Senna GTR مماثلة من حيث الوزن الصافي الاخف لسيارات ماكلارين Senna المخصصة للطرقات بوزن 1,198 كيلوغرام. ومع مزيد من القوة وعزم الدوران من المحرك ثماني الأسطوانات V8 المزود بشاحن توربيني مزدوج سعة 4 ليترات بالمقارنة مع 800PS، واستطاعة 800 نيوتن متر التي طورها محركات السيارات المخصصة للطرقات

تعتزم ماكلارين أتوموتيف، الشركة البريطانية المتخصصة بصناعة السيارات الرياضية الفاخرة والسيارات الخارقة، طرح نسخة مخصصة للحلبات من طراز سياراتها الجديدة ماكلارين Senna ضمن Ultimate Series، والتي ستحمل الاسم ماكلارين Senna GTR.

إنتاج Senna GTR

أصبح مؤكدا

بعد بيع كل نماذج

ماكلايين Senna

الـ 500 قبل

إطلاقها

الرسمي



وبعد كشف النقاب عن سيارة ماكلارين Senna GTR النموذجية يوم 6 مارس 2018 في معرض جنيف الدولي للسيارات، أكد مايك فليويت، الرئيس التنفيذي لشركة ماكلارين أتوموتيف، أن ما يصل إلى 75 نموذجا من أكثر سيارات ماكلارين الخارقة حتى الآن، سيتم تجميعها بشكل يدوي في ووكينج بإنجلترا خلال عام 2019.

وقال فليويت: ان امتيازنا على الحلبات يؤكد التراث الذي لطالما تالقت به ماكلارين. وستحتل سيارة ماكلارين Senna GTR المخصصة لحلبات السباق بمزيد من القوة والثبات، ومزيد من القوة الضاغطة - وصولا إلى 1000 كيلوغرام - بالمقارنة مع ماكلارين Senna، وتحتل أسرع وقت سجلتها سيارات ماكلارين على الحلبات، وبشراء السيارة، سيمتلك ذلك العدد المحدود جدا من العملاء أقرب التجارب التي يمكن اختبارها في سيارات السباق خارج الحلبة. وسيخصص معرض

جنيف وما بعده للاطلاع على انطباعات العملاء ومدى اهتمامهم، بينما سيتم الكشف عن المزيد من التفاصيل حول سيارة ماكلارين Senna GTR في وقت لاحق هذا العام. ونظرا لبيئتها المصنوعة من ألياف الكربون بتقنية (Monocage III) كما هي الحال في سيارات ماكلارين Senna حرصا على توفير المتانة الأساسية والصلابة اللازمة لأبرز سيارات الحلبات، ستكون