

«الوطني»: الدولار يتدهور رغم ارتفاع العوائد

في سوق الأسهم والسندات، ويبدو أن المستثمرين ينتظرون المزيد من ارتفاع العوائد قبل أن يعادوا الاستثمار في هذين السوقين. وعلى صعيد العملات، تراجع الدولار الأسبوع الماضي بشكل كبير إلى أدنى مستوى له منذ ديسمبر 2014، وغطى الإحساس السلبي على ارتفاع سندات الخزينة الأميركية. وبدأ الدولار الأسبوع عند 90,129 وانتهى عند 89,100، وخسر الدولار 1,14٪ من قيمته. وكان الأسبوع خفيفاً من حيث البيانات الاقتصادية بالنسبة للعملة الموحدة، ولم يتوان البورس في الاستفادة من تراجع الدولار، وارتفع إلى 1,2555، وهو المستوى الأعلى منذ ديسمبر 2014. وارتفع البورس بمقدار 1,24٪ مقابل الدولار الأسبوع الماضي، وبالنسبة للجنبة الإسترليني، فقد لقي دعماً مقابل الدولار في بداية الأسبوع بعد أن بدأ واضعاً السياسة في بنك إنجلترا صقورين حيال أسعار الفائدة. وارتفع الإسترليني إلى 1,4144 مقابل الدولار يوم الجمعة الماضي، وهو أعلى مستوى في 11 يوماً، ولكنه خسر بعض هذه المكاسب بعد أن جاءت مبيعات التجزئة البريطانية دون التوقعات.



قال تقرير بنك الكويت الوطني إن الأسواق تواجه صعوبة في فهم الضعف الأخير للدولار في فترة ترتفع فيها عوائد سندات الخزينة وتم فيها ضخ تحفيز مالي في الاقتصاد الأميركي، حيث ارتفعت توقعات التضخم في كل القطاعات. وتشير نبرة مجلس الاحتياطي الفيدرالي إلى عدم وجود تردد في تقييد الموقف النقدي، لذا، ما العوامل التي يمكن أن تدفع الدولار الأميركي إلى نطاق سلبي باستمرار؟ الإجابات المنطقية هي العجز في الميزانية الأميركية، الحمائية التجارية، السياسة في واشنطن والبنوك المركزية الصقورية حول العالم. وبالنظر إلى الدين الوطني، الذي يراوح حول 20,6 تريليون دولار ويشكل 105٪ من الناتج المحلي الإجمالي، من المتوقع أن ينمو إلى 150٪ من الناتج المحلي الإجمالي مع حلول العام 2047، وذلك بحسب دراسة أجراها مكتب ميزانية الكونغرس. ومن التخفيضات الضريبية الأخيرة والخطة الضريبية إلى رفع حدود الإنفاق بمقدار 300 مليار دولار في السنتين المقبلتين، وإذا ما أضفنا ارتفاع أسعار الفائدة، فسيشكل ذلك خطراً كبيراً لاميركا، خاصة إذا ما تراجع

توقعات برفع البنك المركزي الأوروبي للفائدة بداية 2019



الاقتصاد في المستقبل كما شهدنا في عامي 2000 و2008. ورفع واضعو السياسة في بنك إنجلترا توقعاتهم بالنسبة لأسعار الفائدة، ويتوقع أن ينهي البنك المركزي الأوروبي برنامجاً لشراء السندات هذه السنة ويرفع أسعار الفائدة في بداية 2019. ولكن بنك اليابان يبدو حثامياً حيال تغيير موقفه النقدي خاصة مع إعادة تعيين المحافظ هاروهيكو كورودا، ومن المتير للاهتمام أن الين الياباني والتخفيضات الضريبية الأخيرة الأعلى أداء بين عملات مجموعة العشرين منذ بداية السنة، ويرجع سبب ذلك إلى ارتفاع الطلب على أصول الملاذ الآمن بسبب تقلب الأسواق، وتسبب ارتفاع عوائد سندات الخزينة بحركة بيع

«التجاري» يعلن فائزي «النجمة»

تدري أنك بـ 7,000
تقدر تدري مشروعات الصغرى؟

حساب النجمة أكبر جائزة يومية بالكويت

أجرى البنك التجاري السحب اليومي على حساب «النجمة» أمس في المركز الرئيسي للبنك بحضور عبدالعزيز اشكناهي ممثل وزارة التجارة والصناعة، وذلك لاختيار 5 عملاء من أصحاب هذا الحساب للفوز بجائزة قدرها 7 آلاف دينار لكل واحد منهم. والفائزون هم: فاطمة حمد القطان، ديانا مصطفى عبدالكريم أبو سارة، سعيد عبدالغني أحمد كل، محمد محمد الأذينة، دلال عبدالعزيز الغيث.

ويتميز حساب النجمة بتأهيل عملائه للفوز بجائزة يومية قيمتها 7 آلاف دينار والتي تعد أكبر جائزة سحب يومي في الكويت. بالإضافة إلى ذلك يقدم الحساب سحوبات ربع سنوية تتجح للمعملاء الفوز بجوائز كبرى تمكنهم من تحقيق جميع أحلامهم تبدأ من 100 ألف دينار للربع الأول ثم تزيد بمعدل 50 ألف دينار لكل فترة فصلية لتصل إلى 250 ألف دينار في الربع الأخير من العام. هذا، ويمكن للعميل التمتع بالزاياء الإضافية التي يوفرها حساب النجمة وهي الحصول على بطاقة سحب آلي، والحصول على بطاقة ائتمان بضمان الحساب، والتمتع بجميع الخدمات المصرفية التي يوفرها البنك.

خلال الفترة من 22 إلى 25 الجاري في فندق ميلينيوم - السالمية إطلاق معرض «عمار يا مصر» بمشاركة كبرى شركات العقار المصرية

مذكور: المعرض يضم مشاريع تطرح لأول مرة في السوق الكويتي



مدير مذكور

والتزام القائمين على تنظيمه وترتيبه بكل التعليمات والشروط الواجب توافرها في مثل هذه المعارض الأمر الذي أدى إلى إقامة الدورة التاسعة عشرة منه خلال الأيام القليلة المقبلة. وتؤكد السلطات المصرية حرصها البالغ على التزام كل الشركات العقارية المصرية المشاركة بالمعرض والعرض لمشروعاتها المختلفة بكل اللوائح والشروط الانضباطية التي وضعتها إدارة المعارض الخارجية في مصر، وحتى لا تسيء أي شركة إلى باقي الشركات العقارية المصرية التي اكتسبت سمعة دولية كبيرة جراء عرض مشروعاتها العقارية الكبرى في العديد من دول المنطقة.

وليس خافياً أن السوق العقاري المصري يحتفظ بالصدارة بين أسواق العقار العربية المماثلة وذلك من حيث الحجم والتنوع الهائل سواء من حيث النشاط أو من حيث المواقع، فهناك على سبيل المثال قطاع العقار التجاري والاستثماري والسياحي والسكني وغيره من القطاعات الأخرى. وقد قدمت كبرى شركات العقار المصرية نماذج رائعة للتجمعات السكنية وهي السمة الغالبة في العقار هذه الأيام وحظيت المدن العمرانية الجديدة في مصر بصيحات معمارية هائلة وبرز المعمار صديق البيئة وتم توظيف الطاقة الشمسية في بعض المشاريع لخدمتها ولجأت بعض المشاريع إلى محاكاة أنماط هندسية إسلامية وأوربية عريقة من باب التميز والتنوع فضلاً عن توظيف الابتكارات والتطور الهائل في عالم دهانات الواجهات لتقديم معمار ينطق بالحداثة والتطور الواضح. وتضم قائمة الشركات المشاركة بالمعرض كبرى شركات العقار المصرية التي تستعد لتقديم العقار المناسب للمواطن الكويتي والمواطن المصري حيث سيجد كل منهم ضالته، إذ يوفر المعرض وحدات تناسب جميع الأذواق وكل الشرائح والمستويات المادية، وستعلن معظم الشركات عن تسهيلات هائلة في السداد وعلى مختلف الفترات: (الشرقيون للتنمية العمرانية - معمار المرشدي - مجموعة مطوري هليوبوليس - فرست للانشاء والتعمير - الفرات للاستثمار العقاري - جراند بلازا للاستثمار السياحي والعقاري - ابن سينا للفنادق والقرى السياحية - بريدج للتنمية العقارية - أملاك مصر العالمية للتنمية والاستثمار العقاري - أركان العقارية - بروجيت - مجموعة تبارك القابضة - معمار للتطوير العقاري وإدارة المشروعات - الديوان العقارية - سمات هاوس للاستثمار العقاري - المنارة للتنمية العقارية - تطوير لإدارة المشروعات - الكرمة للاستثمار العقاري - تعمير للانشاءات - نيو تاورز جروب للاستثمار والتطوير العقاري - السلام للانشاء والتنمية العقارية - الحكيم للتعمير - الديار للتعمير - مجموعة المركز العالمي - الرواد العقارية - المصرية العربية للمباني الحديثة والتعمير- ايه ام جي العقارية - مجموعة كوارتز العقارية).

تستعد كبرى شركات العقار المصرية لطرح أحدث وأضخم مشروعاتها العقارية في العديد من المدن والمجمعات المصرية تحت سقف معرض «عمار يا مصر» في دورته التاسعة عشرة والذي تقيمه وتنظمه الشركة المتحدة للتسويق وتنظيم المعارض UNEXPO، بالتعاون مع شركة عمار يا مصر لتنظيم المعارض والتسويق العقاري، وذلك بغندق ومركز مؤتمرات ميلينيوم الكويت - السالمية خلال الفترة من 22 إلى 25 فبراير الجاري. ويهذه المناسبة، يقول مدير عام شركة عمار يا مصر منير مذكور أن الدورة التاسعة عشرة من معرض عمار يا مصر تؤكد حجم الثقة والمصداقية التي بات يتمتع بها المعرض مقارنة بالمعارض المماثلة خاصة في ظل التزام القائمين على إقامة وترتيب المعرض بكل الشروط والضمانات التي تشدد عليها القوانين الكويتية وارتقبت تطبيقها بكل دقة وزارة التجارة والصناعة الكويتية والتي تشترط اعتماد وتوثيق كل المستندات الدالة على صحة ملكية العقارات والمشروعات المطروحة بالمعرض وكل المستندات المقدمة، كما يلتزم المنظمون للمعرض بكل الضوابط التي أقرتها الجهات الرسمية المصرية بإقامة المعارض خارج جمهورية مصر العربية.

والسح مذكور إلى أن هذه الدورة من المعرض تضم مجموعة من أفضل المشاريع العقارية المقامة في مختلف المدن المصرية الرئيسية والتي يتم طرح بعضها لأول مرة في السوق الكويتي، كما يشترك بالمعرض عددا من المشاريع العقارية الاستثمارية والتجارية والسياحية التي تمثل تطورا هائلا في أنظمة واسلوب المعمار المصري الحديث. وأعرب مذكور في ختام تصريحاته عن ترحيبه بزوار المعرض وبكل من يفكر في اقتناء عقار في مصر سواء للاستثمار أو السكني، متمنياً للجميع التوفيق والنجاح. وأضاف مذكور أن المعرض في دورته السابقة قد حقق نجاحات كبيرة ولموسسة دعت الكثيرين من المتابعين للمعرض إلى المطالبة بضرورة مد فترة إقامة المعرض ليتسنى إتاحة الفرصة أمام أكبر عدد من المواطنين والمهتمين بالشأن العقاري المصري لزيارته، وارتفعت جملة الوحدات المبيعة إلى رقم قياسي لم يبلغها من قبل كان موضع تقدير من الجهات ذات العلاقة. ويقام المعرض - كما هو الحال في سلسلة معارض عمار يا مصر - تحت مظلة ضوابط وشروط القرار الوزاري رقم 639 لسنة 2017 الصادر عن وزارة التجارة والصناعة الكويتية، والذي ينص على التزام الشركات العارضة لمشروعاتها في المعارض العقارية بتوثيق كل مخططات وترخيص البناء وعقود الملكية للعقارات المعروضة لدى الجهات المعنية بالأمر في جمهورية مصر العربية.

التميز أساسنا

نتائج السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 لمجموعة الخليج للتأمين

مجموعة الخليج للتأمين تحقق 10.3 مليون دينار ارباح عن سنة 2017 بربحية 57.48 فليس للسهم ومجلس الادارة يوصي بتوزيع 30% نقداً على المساهمين

وفيما يلي عرض لأهم البيانات المالية للعام 2017

التغير (%)	2017 (د.ك.)	
-14.3%	10,289,492	صافي ربح العام
42.9%	304,778,604	الاقساط المكتتبه
19.2%	148,463,127	مجموع الايرادات التأمينية
3.7%	10,461,536	ربح الاستثمار و الايرادات الاخرى
15.9%	123,357,337	صافي الاحتياطات الفنية
31.5%	494,096,900	مجموع الاصول
2.7%	84,549,760	مجموع حقوق المساهمين

ويوصي المجلس بتوزيع ارباح نقدية للسادة المساهمين بنسبة 30% (30 فلساً للسهم الواحد)

(هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العمومية والجهات الرسمية المختصة)

علما بأن التوزيعات النقدية للعام السابق 2016 كانت بواقع 40% (40 فلساً للسهم الواحد)

وينتظر مجلس الإدارة هذه المناسبة ليعرب عن شكره وتقديره للسادة العملاء والمساهمين الكرام لثقتهم المستمرة وللعاملين على جهودهم الطيبة.

مجلس الإدارة

1802080
www.gulfinsgroup.com



مجموعة الخليج للتأمين

الكويت - مصر - البحرين - الأردن - تركيا - الجزائر - سوريا - العراق - لبنان - الإمارات - السعودية



دعوة

لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية لعام 2017

للشركة الوطنية للإتصالات المتنقلة (ش.م.ك.ع) الكويت - 7 مارس 2018

يسر مجلس إدارة الشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة Ooredoo (ش.م.ك.ع) دعوة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية لعام 2017، وذلك في تمام الساعة 1:00 من ظهر يوم الأربعاء الموافق 2018/3/07 في الطابق (27) بالمبنى الرئيسي للشركة الوطنية للإتصالات المتنقلة (Ooredoo)، شارع السور- المرقاب، للنظر في المواد المدرجة بجدول الأعمال الآتي:

- 1- سماع تقرير الحكومة و لجنة التدقيق عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- 2- سماع تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 والمصادقة عليه.
- 3- سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 والمصادقة عليه.
- 4- مناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 واعتمادها.
- 5- سماع تقرير المخالفات التي رصدتها الجهات الرقابية وأوقعت بشأنها جزاءات على الشركة (إن وجدت) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- 6- سماع تقرير التعاملات مع أطراف ذات الصلة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- 7- سماع تقرير لجنة المكافآت عن مكافآت ومزايا ورواتب الإدارة التنفيذية وأعضاء مجلس الإدارة.
- 8- وقف إستقطاع الإحتياطي القانوني في السنة المالية المنتهية 31 ديسمبر 2018.
- 9- مناقشة استقطاع الإحتياطي الإختيارى بنسبة 10% ما يعادل مبلغ 4,199,000 د.ك يخص لحساب الإحتياطي الإختيارى.
- 10- مناقشة توزيع ارباح نقدية على مساهمي الشركة بقيمة 70% من القيمة الاسمية للسهم الواحد، أي ما يعادل 70 فلس للسهم الواحد، وذلك بعد خصم أسهم الخزينة، ويستحق هذه الأرباح النقدية المساهمين

والله الموفق والمستعان
مجلس الإدارة