



شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية استقبلتها في زيارة تعارفية المطوع يناقش العلاقات التجارية مع السفارة الفرنسية



فيصل المطوع والسفيرة الفرنسية ماري ماس دوبوي خلال الزيارة

واحدة من أقدم وأكبر شركات التجزئة والتوزيع في سوق الاستهلاك الكويتي النامي، وإحدى أنجح شركات الكويت في قطاعي البيع بالجملة والبيع بالتجزئة، حيث تمثل أكثر من مئة علامة تجارية لخدمة مختلف شرائح المجتمع، وتسهل توفير هذه المنتجات في السوق المحلي.

المطوع وعن خالص شكرها وتقديرها لحفاوة الاستقبال الذي لاقته، متمنية المزيد من التعاون بين الشركات الفرنسية وشركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية على الأصدء كافة والمزيد من العلاقات الثنائية المزدهرة. وتعد شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية

الطرفين وأتقن تفعيلها في المجالات كافة، متمنيا لها التوفيق في عملها والتقدم في مسيرتها وبناء صداقة طويلة ومزدهرة، كما أننا نتطلع إلى استقبالها مرة أخرى قريباً. أعربت السفيرة الفرنسية ماري ماس دوبوي عن سعادتها لزيارة شركة

نحرص على تعزيز العلاقات مع القطاع الخاص الفرنسي

استقبل رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية فيصل المطوع في مكتبه الواقع في مقر الشركة، السفيرة الفرنسية لدى الكويت ماري ماس دوبوي في زيارة تعارفية بمناسبة تسلم مهام عملها الجديد في الكويت.

ورحب المطوع بالسفيرة الفرنسية وأعرب عن تقديره لهذه الزيارة التي تمت خلالها مناقشة العلاقات التجارية بين شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية والشركات الفرنسية وخاصة على الشراكة التي تجمعها مع معهد جوستاف روسي الفرنسي لإنشاء مستشفى غوستاف روسي لعلاج الأمراض السرطانية في الكويت والمزمع افتتاحه في القريب العاجل.

وقال المطوع: «نحرص في شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية على تعزيز العلاقات التجارية مع القطاع الخاص الفرنسي وتبادل الخبرات المشتركة. وقد تشرفنا جدا بزيارة السفيرة الفرنسية والحديث معها عن توطيد أواصر التعاون بين

نوصية بتوزيع 10٪ نقداً و5٪ منحة 49 مليون دينار أرباح «المباني» خلال 2017

أعلنت شركة المباني في بيان صحفي أمس البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017، حيث حققت الشركة أرباحاً بلغت 49,15 مليون دينار بربحية للسهم 52,66 فلساً، مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي محققة حينها أرباحاً بلغت 48,66 مليون دينار، بربحية للسهم 52,23 فلساً.

وأضاف البيان أن الشركة حققت ارتفاعاً في إجمالي حقوق المساهمين وإجمالي الموجودات مع نهاية ديسمبر 2017، حيث بلغت حقوق المساهمين 383,8 مليون دينار بارتفاع 11,68٪ عن الفترة نفسها من 2016، في حين بلغت قيمة الموجودات 803,46 ملايين دينار بنمو 9,8٪ عن المستوى الذي وصلت إليه مع نهاية ديسمبر من العام الماضي.

خلال النصف الأول من السنة المالية 2018 55 مليون دولار أرباح «إنفستكوب» بنمو 16٪

أعلن بنك «إنفستكوب»، في بيان صحفي أمس عن نتائج النصف الأول من السنة المالية 2018 (الستة أشهر المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2017).

وتجذب إنفستكوب من خلال تركيزه عالمياً على تطبيق استراتيجيات لتوزيع مصادر الدخل والمنتجات، في مواجهة تداعيات الأوضاع الجيوسياسية والتغيرات الاقتصادية في منطقة الخليج، حيث حافظ على زخم ربحيته مسجلاً نمواً في صافي الدخل بنسبة 16٪ ليصل إلى 55,3 مليون دولار في النصف الأول من السنة المالية 2018، مقارنة مع 47,7 مليون دولار في الفترة ذاتها من السنة المالية 2017. ويعزى ذلك إلى تواصل النشاط الاستثماري القوي للمؤسسة ونجاح قسم إدارة الائتمان في رفع حجم الأصول المدارة، وسجل الربح المحض للسهم العادي للفترة، ارتفاعاً بنسبة 8٪ ليبلغ 0,70 دولار للسهم، مقارنة مع 0,65 دولار للسهم في الفترة نفسها من السنة المالية 2017، بينما حافظ العائد على حقوق المساهمين على مستواه كما كان في النصف الأول من السنة المالية السابقة، عند 9٪ أساس سنوي.

وسجل إنفستكوب ارتفاعاً كبيراً في الدخل من الأصول ليصل إلى 71,0 مليون دولار مقارنة مع 40,3 مليون دولار في النصف الأول من السنة المالية السابقة، وذلك بفضل الأداء القوي لكل أقسام العمل، الأمر الذي أدى إلى ارتفاع إجمالي الدخل من العمليات التشغيلية ليلعب 208,5 ملايين

دولار، مقارنة مع 168,3 مليون دولار في النصف الأول من السنة المالية السابقة. وبدأ إنفستكوب في حصد نتائج حرصه المتواصل على تطوير وتعزيز قدراته على جذب الاستثمارات، حيث بدأ في جذب اهتمام المستثمرين بعد أن رسخ حضوره مؤخراً في شرق آسيا، في الوقت الذي بلغت فيه إجمالي المشاركات من عملائه والمؤسسات الاستثمارية عالمياً، 3,6 مليارات دولار. وبلغ إجمالي التوزيعات الاستثمارية العائدة إلى إنفستكوب وعملائه من عمليات التخارج والتوزيعات الأخرى، 3,5 مليارات دولار. وارتفع مجموع التكاليف التشغيلية بنسبة 34٪ لتصل إلى 117,3 مليون دولار مقارنة مع 87,5 مليون دولار في النصف الأول من السنة المالية 2017، مما يعكس التكلفة بعد إضافة وحدة إدارة الائتمان، والاستثمار المتواصل في تعزيز محفظة المنتجات وفريق العمل، وارتفاع مستحقات التعويضات المتغيرة بالتوازي مع ارتفاع الدخل خلال الفترة. وقد بلغ معدل التكلفة إلى الدخل 69٪ بنهاية النصف الأول من السنة المالية 2018، مقارنة مع 65٪ بنهاية الفترة نفسها من السنة المالية السابقة.

وحافظ إنفستكوب على مستويات راسلة جيدة، حيث وصل إجمالي قيمة الأصول بنهاية يوم 31 ديسمبر 2017 إلى 2,7 مليار دولار، بينما بلغ معدل كفاية رأس المال نسبة 30٪، أي أكثر من ضعف الحد الأدنى المنصوص عليه من قبل «مصرف البحرين المركزي» والبالغ 12,5٪.

الدويهييس: حلول تقضي على عمليات غسل الأموال في التداولات العقارية «العقارين» ينظم ملتقى الكويت العقاري الثاني في 18 مارس المقبل

قال تقرير شركة الوطنى للاستثمار إن معظم الأسهم العالمية استهلت عام 2018 بأداء إيجابي، حيث ارتفع مؤشر مورغان ستانلي كابيتال انترناشيونال (MSCI) العالمي لجميع الدول 5,6٪ في يناير. وحققت أسواق الأسهم في دول مجلس التعاون الخليجي أداء إيجابياً في يناير إذ ارتفع مؤشر مورغان ستانلي كابيتال انترناشيونال لدول الخليج 5,8٪، وكان الهبوط من نصيب سوق عمان للأسهم فقط، حيث تراجع بنسبة 2,0٪. وكان أفضل أداء في دول مجلس التعاون الخليجي من نصيب سوق قطر للأسهم الذي ارتفع 8٪، تلاه سوق السعودية 5,9٪، وسوق أبوظبي 4,6٪، والكويت بارتفاع 2,6٪، في حين ارتفع سوق البحرين 1,4٪، وتلاه سوق دبي 0,7٪. وأقل مؤشر مورغان ستانلي كابيتال انترناشيونال للأسواق الناشئة على ارتفاع بنسبة 8,3٪ في يناير، في حين أنهى مؤشر بورصة شنغهاي المركب يناير في المنطقة الخضراء بارتفاع بنسبة 5,3٪.

أعلن اتحاد العقارين في بيان صحفي أمس عن تنظيمه للملتقى الكويتي العقاري الثاني في 18 مارس المقبل بغرفة تجارة وصناعة الكويت. وقال رئيس اللجنة المنظمة للملتقى الكويتي العقاري وأمين عام الاتحاد أحمد الدويهييس إن الملتقى سيتضمن جلستين خصصتا لمناقشة أبرز القضايا التي تؤثر بشكل مباشر خلال

الأونة الأخيرة على القطاع العقاري. وبين الدويهييس أن الجلسة الأولى في الملتقى ستتضمن تأثير عمليات غسل الأموال من خلال التداولات العقارية محلياً وخارجياً، لاسيما في ظل التخوف من عمليات النصب والاحتيال التي تعرض لها عدد من المتعاملين في السوق العقاري خلال الفترة الأخيرة وكان لها بالغ الأثر السلبي على حجم التداول العقاري في السوق المحلي وعمليات شراء العقار الخارجي وخصوصاً أنها تسببت في سحب سيولة كبيرة من السوق، وأدت إلى غياب الثقة بالشركات العقارية، مشيراً إلى أن هذا المحور يتماشى مع سياسة وزارة التجارة والصناعة التي تسعى من خلال عدة اتجاهات للقضاء على تلك الظاهرة السلبية. وأضاف: كما يناقش الملتقى أهمية السياحة الترفيهية في الكويت وتأثيرها على مختلف

القطاعات الاقتصادية ككل، في ظل اقدام الجهات الحكومية المعنية بالقطاع على إغلاق أغلب المرافق السياحية والترفيهية في البلاد، ما أضر بالوطنيين والمقيمين وحرّم أسرهم من الاستمتاع بتلك المرافق، حيث سيناقش الملتقى البدائل التي يجب تقديمها في مثل هذه الحالات وتجارب الدول المتقدمة في تطوير القطاع الترفيهي والسياحي دون الإضرار بحق المواطن والمقيم في الترفيه. وأشار الدويهييس إلى أنه سيعا من اتحاد العقارين نحو إيجاد حلول لتلك القضايا التي تخص العقارين فإنه تقرر عقد ملتقى الكويت العقاري الثاني بدعم من عدة جهات ذات صلة بمحاورة لإيجاد الحلول المناسبة لتلك القضايا والوقوف على توصيات تتم الاستعانة بها للقضاء على ما يشهده القطاع العقاري من ظواهر سلبية تؤثر على مجريات الاستثمار به.

أعلن اتحاد العقارين في بيان صحفي أمس عن تنظيمه للملتقى الكويتي العقاري الثاني في 18 مارس المقبل بغرفة تجارة وصناعة الكويت. وقال رئيس اللجنة المنظمة للملتقى الكويتي العقاري وأمين عام الاتحاد أحمد الدويهييس إن الملتقى سيتضمن جلستين خصصتا لمناقشة أبرز القضايا التي تؤثر بشكل مباشر خلال



أحمد الدويهييس

كباشه يستقيل من «سفریات الصالح» بعد 22 عاماً

بعد نحو 22 عاماً، قدم الخبير السياحي والكاتب في «الأنباء» والمدير العام لشركة سفریات مساعد

عدة أقسام متخصصة في الشركة لخدمة الأفراد والمؤسسات والسياحة المتخصصة، حيث باتت المجموعة وجهة لرأعي الحج والعمرة وقرامح ميسرة ومريحة وبأسعار تنافسية. وساهم كباشه في تطوير سوق السياحة والسفر في الكويت، وذلك من خلال الفعاليات المختلفة وسلسلة مقالاته الصحافية في الصحف الكويتية المختلفة، فضلاً عن المشاركة شركة سفریات مساعد الصالح والكويت في أهم المعارض والمنتديات العالمية السياحية، لاسيما معرض برلين السياحي ومعرض لندن السنوي السنوي. ونجح كباشه في تأسيس

ووفقاً لبيان صحفي أمس عن نتائج النصف الأول من السنة المالية 2018 (الستة أشهر المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2017).



كمال كباشه

بحجم إجمالي 150 مليون دولار «إن بي كيه كابيتال بارتنرز» تحقق الإغلاق الأولي لصندوق الاستثمار العقاري

أسواق التجارة الإلكترونية والعمول الديموغرافية الإقليمية التي تحفز الطلب على خدمات الرعاية الصحية والتعليم. وتسعى الشركة إلى تحقيق الإغلاق النهائي للصندوق بحلول نهاية عام 2018 بقيمة التزامات إجمالية تبلغ 150 مليون دولار أميركي، بالإضافة إلى 50 مليون دولار أميركي قيمة التزامات الاستثمارات المشاركة. ويمكن الاستثمار الأول لصندوق إن بي كيه كابيتال بارتنرز العقاري الأول في دبي، وهو مجمع مبان تعليمية حديثة بقيمة 95 مليون دولار تم تأجيله بعدد طويل الأجل إلى مدرسة دولية.

بالقدرة على تحقيق أداء مستقر في ظل المتغيرات الاقتصادية، ويركز في استثماراته على الأصول العقارية المدرة للدخل في القطاعات الاقتصادية غير المتقلبة، كما يهدف إلى توفير عوائد مجدية ومستقرة لمستثمرينا. وبذلك يضاف هذا الإنجاز إلى سلسلة النجاحات التي حققتها الشركة والتي تشمل تنفيذ 17 عملية تخارج ناجحة من أصل 29 استثماراً، ما يمثل أعلى عدد استثمارات وعمليات تخارج تقوم بها شركة استثمارات بديلة في المنطقة خلال العقد الماضي. «يعزز نجاح الإغلاق الأولي لصندوق إن بي كيه كابيتال بارتنرز العقاري

بالقدرة على تحقيق أداء مستقر في ظل المتغيرات الاقتصادية، ويركز في استثماراته على الأصول العقارية المدرة للدخل في القطاعات الاقتصادية غير المتقلبة، كما يهدف إلى توفير عوائد مجدية ومستقرة لمستثمرينا. وبذلك يضاف هذا الإنجاز إلى سلسلة النجاحات التي حققتها الشركة والتي تشمل تنفيذ 17 عملية تخارج ناجحة من أصل 29 استثماراً، ما يمثل أعلى عدد استثمارات وعمليات تخارج تقوم بها شركة استثمارات بديلة في المنطقة خلال العقد الماضي. «يعزز نجاح الإغلاق الأولي لصندوق إن بي كيه كابيتال بارتنرز العقاري



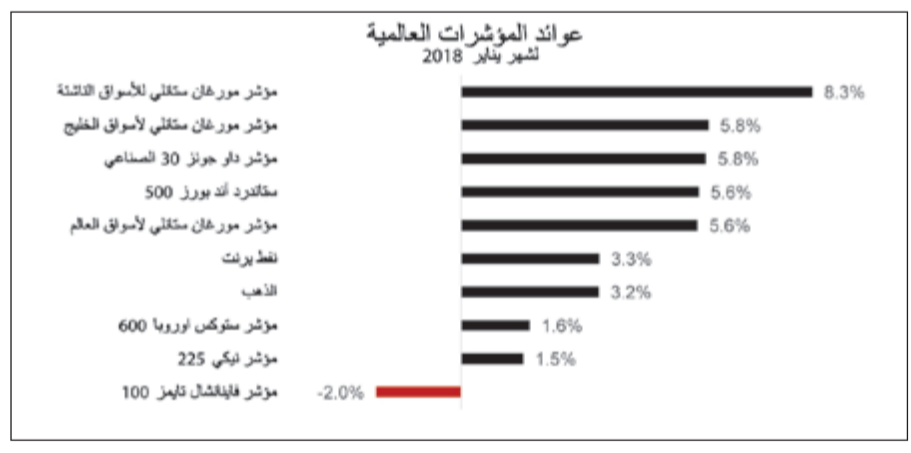
ياسر مصطفي

«الاستثمارات البديلة» تجمع 75 مليون دولار من المستثمرين

أعلنت إن بي كيه كابيتال بارتنرز، شركة الاستثمارات البديلة التي توفر حولا تمويلية مرنة للشركات المتوسطة الحجم في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتركيا، عن تحقيق الإغلاق الأولي لصندوق استثمار عقاري بنجاح، حيث تم جمع التزامات بقيمة 75 مليون دولار من المؤسسات الاستثمارية في المنطقة، وصناديق التقاعد، والمكاتب الاستثمارية العائلية، والمستثمرين الأفراد ذوي الملاءة المالية العالية. وفي هذا الصدد، قال مدير عام أول في شركة إن بي كيه كابيتال بارتنرز ياسر مصطفي: «بتمتع الصندوق

الأسواق العالمية والخليجية تقفل بأداء إيجابي خلال يناير الماضي «الوطني للاستثمار»: بورصة الكويت رابع أفضل أداء خليجياً

كل من مؤشر ستاندرد آند بورز S&P 500 ومؤشر داو جونز (Dow Jones) على ارتفاع 5,6٪ و5,8٪ على التوالي. أما في أوروبا، توصلت الأحزاب السياسية في ألمانيا إلى اتفاق لناحية تشكيل حكومة إطار على الرغم من أن التصويت النهائي داخل الحزب الديموقراطي الاجتماعي مازال معلقاً، كما صرفت الأرصد المخصصة للإفلاس لليونان بعد القيام بإصلاحات إضافية كجزء من برنامج الإنقاذ.



شراء السلع المعمرة إلى 2,9٪ في ديسمبر بعد أن كانت تبلغ 1,7٪ في نوفمبر، قادتها أواخر شراء الطائرات والسيارات. وهبطت المنازل الجديدة وتصاريح البناء في ديسمبر مقارنة بنوفمبر 8,2٪ و0,1٪ على التوالي، في حين حققت مبيعات التجزئة نمواً بنسبة 0,4٪ على أساس شهري في ديسمبر. وبلغ الناتج المحلي الإجمالي للربع الرابع 2,4٪ على أساس مبدئي. وحققت الأسهم الأميركية أداء إيجابياً في يناير إذ أقل

وذكر التقرير انه في الولايات المتحدة، بلغ مؤشر مديري المشتريات في قطاع التصنيع وفقاً لشركة ماركيت (Markit) 55,5 مرتفعاً بحوالي 0,4 عن رقم ديسمبر، في حين حافظ مؤشر مديري المشتريات في قطاع الخدمات على مستواه عند 53,3 مقارنة بالشهر السابق. وهبطت مطالبات البطالة الأولية إلى 230 ألف في آخر قراءة لها، في حين بلغ معدل البطالة في يناير 4,1٪ دون تغير عن رقم ديسمبر. وارتفعت أوامر

8,3٪ نمو مؤشر «مورغان ستانلي» للأسواق الناشئة



النفط الكويتي ينخفض 1٪ إلى 63,49 دولاراً

انخفض سعر برميل النفط الكويتي 79 سنتاً إلى 63,49 دولاراً للبرميل، وذلك وفقاً للسعر المعين أمس من مؤسسة البترول الكويتية.