

أوصت بتوزيع 8% نقداً.. و11,600 فلساً ربحية السهم 7 ملايين دينار أرباح «المزايا» خلال 2017



م. إبراهيم الصقعي



رشيد النفيسي

مدعومة بمؤشرات إيجابية على مستوى نشاط الشركة التشغيلي، حيث استطاعت الشركة أن تنتهي من تطوير وتسليم 6 مشاريع كانت قد طرحتها في العام 2016 علاوة على بيع 480 شقة سكنية وتسليمها إلى عملائها، كما استطاعت أن تطلق 6 مشاريع جديدة وصلت قيمتها إلى 88 مليون دينار، مبيناً أن 2018 سيكون نقطة انطلاق جديدة للشركة تؤسس لخمس سنوات مقبلة مزدهرة، حيث استشرت الشركة في بداية العام بتأهيلها في 6 مشاريع حكومية ضمن مشاريع المشاركة مع القطاع الخاص، إضافة إلى دخول الشركة في استثمار جديد في القطاع الطبي، وأضاف الصقعي أن لدى المزايا العديد من الفرص الاستثمارية التي تدرسها حالياً ضمن الأسواق التي تعمل فيها، إضافة إلى الأسواق العالمية وتحديداً الأسواق الأوروبية التي تعد الأقرب إلى أهداف الشركة في التوسع.

خلال 2017 تسارعت وتيرة أنشطة الأعمال بعد نجاح الشركة في حصاد نتائج المشاريع التي قامت بتطويرها في الأسواق الجديدة التي طرقت أبوابها في السنوات الماضية، ما انعكس على إجمالي أصول الشركة التي بلغت 229,8 مليون دينار بنهاية 2017، في حين بلغ إجمالي حقوق المساهمين 119,11 مليون دينار. بدوره، قال الرئيس التنفيذي للمجموعة م. إبراهيم الصقعي إن نتائج الشركة المالية في 2017 جاءت

47,81 مليون دينار بنهاية 2016 ونسبة زيادة 27,22٪، فيما قفزت الإيرادات الناجمة عن عمليات التأجير 6,80٪ ويواقع 7,60 ملايين دينار بنهاية 2017 مقارنة بـ 7,11 ملايين دينار للفترة نفسها من 2016. واستطرد بالقول إن مجلس إدارة المزايا القابضة أوصى بتوزيع 8٪ من القيمة الاسمية للمساهمين نقداً، وهذه التوصية سوف تقدم إلى الجمعية العمومية للمصادقة عليها. وحول البيانات المالية للشركة خلال 2017، قال النفيسي أنه

أعلنت شركة المزايا القابضة في بيان صحافي أمس عن نتائجها المالية لنهاية العام 2017، وذلك في أعقاب اجتماع مجلس الإدارة الذي عقد في 1 فبراير 2018 برئاسة رئيس مجلس الإدارة رشيد النفيسي وحضور أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة. وبهذه المناسبة، قال النفيسي إن «المزايا» حققت خلال 2017 أرباحاً صافية بواقع 7,2 ملايين دينار وربحية سهم 11,60 فلساً، وذلك بفضل تركيز الشركة على إنجاز وتنفيذ وتسليم المشاريع في وقتها المحدد وعلى عمليات البيع في مشاريعها المتاحة للبيع وزيادة نسبة الإشغال في مشاريعها المدرة للدخل بالشكل الذي أدى إلى بلوغ إجمالي إيرادات الشركة التشغيلية نحو 68,61 مليون دينار بنهاية 2017 مقارنة بـ 55,17 مليون دينار بنهاية 2016 بزيادة 24,36٪، وذلك بعد تحقيق إيرادات من عمليات البيع بواقع 60,83 مليون دينار في 2017 مقارنة بـ

تؤكد الثقة في أداء مجموعة «بيتك» «بيتك كابيتال»: إدارة وترتيب إصدار صكوك بمليار دولار لصالح بنك دبي الإسلامي



عبدالله الحداد

قال رئيس الخدمات الاستثمارية المصرفية في شركة «بيتك كابيتال» الذراع الاستثمارية لمجموعة بيت التمويل الكويتي (بيتك) عبدالله الحداد إن الشركة نجحت في ترتيب عملية إصدار صكوك بقيمة مليار دولار لصالح بنك دبي الإسلامي من خلال قيامها كمنظم رئيسي بإصدار صكوك تحت مظلة برنامج الصكوك الخاص ببنك دبي الإسلامي البالغ 5 مليارات دولار، في تأكيد جديد على ريادة مجموعة «بيتك» والثقة في دورها المتميز في ترسيخ منتج الصكوك كمصدر مهم للتمويل سواء للحكومات أو الشركات، ومواكبة الأقبال على هذا المنتج الشرعي الذي يوفر التمويل المساند لعمليات النمو والتوسع للشركات والمشاريع التنموية الكبرى.

وأشار الحداد في تصريح صحافي إلى أن «بيتك كابيتال» رتبت صفقة الصكوك بالتعاون مع 7 بنوك عالمية، حيث من المتوقع أن يحظى الإصدار على تصنيفها A3 من وكالة موديز A ووكالة فيتش ومدتها 5 سنوات وبعائد ثابت 3,625٪، وهي صكوك بهيكل الوكالة سيتم ادراجها في سوق أيرلندا للأوراق المالية وسوق ناسداك

خلال الربع الأول من العام الحالي في ضوء إقبال متزايد وثقة متواصلة من الشركات والحكومات صاحبة أكبر وأهم الإصدارات العام الماضي والتي أبدت استحسانها لمنتج الصكوك كأداة تمويل متميزة، كما يتوقع أن يزداد الزخم في سوق الصكوك بدخول دول جديدة إلى مجال الإصدار واعتماد كثير من الشركات الكبرى والبنوك في تغطية احتياجاتها التمويلية من خلال الصكوك.

وشدد الحداد على أن مجموعة «بيتك» تقوم بدور رائد في قطاع التمويل الإسلامي بابتكار الخدمات والمنتجات الإسلامية الجديدة التي تقدم كبديل للمنتجات المصرفية التقليدية، في وقت تستهدف هذه الأدوات دوراً أوسع في تمويل خطط التنمية في المنطقة والأسواق العالمية.

وقد تم تسعير الإصدار بمعدل ربح 115 نقطة أساس فوق متوسط سعر المبادلة حيث بدأ تسويق الإصدار بسعر 130 نقطة لينخفض إلى هذه المستويات الإيجابية، وبلغت الأموال المستقطبة أثناء فترة الاكتتاب 1,75 مليار دولار بزيادة 75٪ عن المبلغ المصدر وبطليات اكتتاب تجاوزت 115 مستثمراً معظمهم من منطقة الشرق الأوسط، حيث يعكس هذا الإقبال الكبير الثقة في بنك دبي الإسلامي وإمكانيات «بيتك كابيتال» في إدارة الإصدارات بالإضافة إلى اهتمام المستثمرين في إصدارات الصكوك بشكل عام والخليجية خاصة.

وقال الحداد إن القراءة الأولية لسوق الصكوك هذا العام تشير إلى أنه من المتوقع أن تستمر وتيرة إصدار الصكوك بشكل جيد

انطلاق مؤتمر إستراتيجية تحويل الكويت مركزاً لتطوير الصناعات النفطية الأربعة المقبل



بخيت الرشيدى

برعاية وزير النفط ووزير الكهرباء والماء م. بخيت الرشيدى تتخلق أعمال وفعاليات مؤتمر استراتيجية تحويل الكويت مركزاً لتطوير الصناعات النفطية «الفرص الصناعية المترتبة على المشاريع النفطية»، وذلك يوم الأربعاء 7 فبراير في فندق شيراتون الكويت. وسيناقش المؤتمر واحدة من أهم الملفات التي تهم القطاع الخاص وهي الرؤية الطموحة التي تنتهجها مؤسسة البترول لآسيا مع بدء ارساء الإستراتيجية الرابعة حتى العام 2040 والتي سيكون من أهم مركزاتها

تعزيز الصناعات النفطية لتجنب آثار تذبذب أسعار النفط إضافة إلى أن التوسع في مجالات الصناعات النفطية

البتروكيماوية. وسيشارك في المؤتمر الذي تنظمه ان اف ام للاستشارات الدولية نخبة من رواد وخبراء القطاع الخاص لمناقشة إستراتيجية تحويل الكويت مركزاً لتطوير الصناعات النفطية عموماً والبتروكيماوية تماشياً لمواكبة الإستراتيجية الرابعة التي يقودها م. نزار العدساني الرئيس التنفيذي لمؤسسة البترول الكويتية تحت إشراف وزير النفط م. بخيت الرشيدى، والمرصود لها 508 مليارات دولار حتى عام 2040 منها 114 مليار دولار خلال السنوات الخمس المقبلة.

لاسيما البتروكيماويات ومشتقاتها يمثل خياراً استراتيجياً وهادفاً لقيادات المؤسسة والقطاع النفطي عموماً التي تعمل من خلال نظرة طويلة الأجل تستقري المتغيرات الاقتصادية محلياً وإقليمياً وعالمياً. وسيكرس المؤتمر الذي يناقش لأول مرة بالتعاون بين القطاع الخاص ومؤسسة البترول خيار التوسع في جانب الصناعات النفطية والرؤية الطموحة الرامية لتعزيز مكانة الكويت إقليمياً ودولياً في مجال تطوير الصناعات النفطية لآسيا في مجال الصناعات

توصية بتوزيع 10% نقداً 7 ملايين دينار أرباح «أسس» خلال 2017



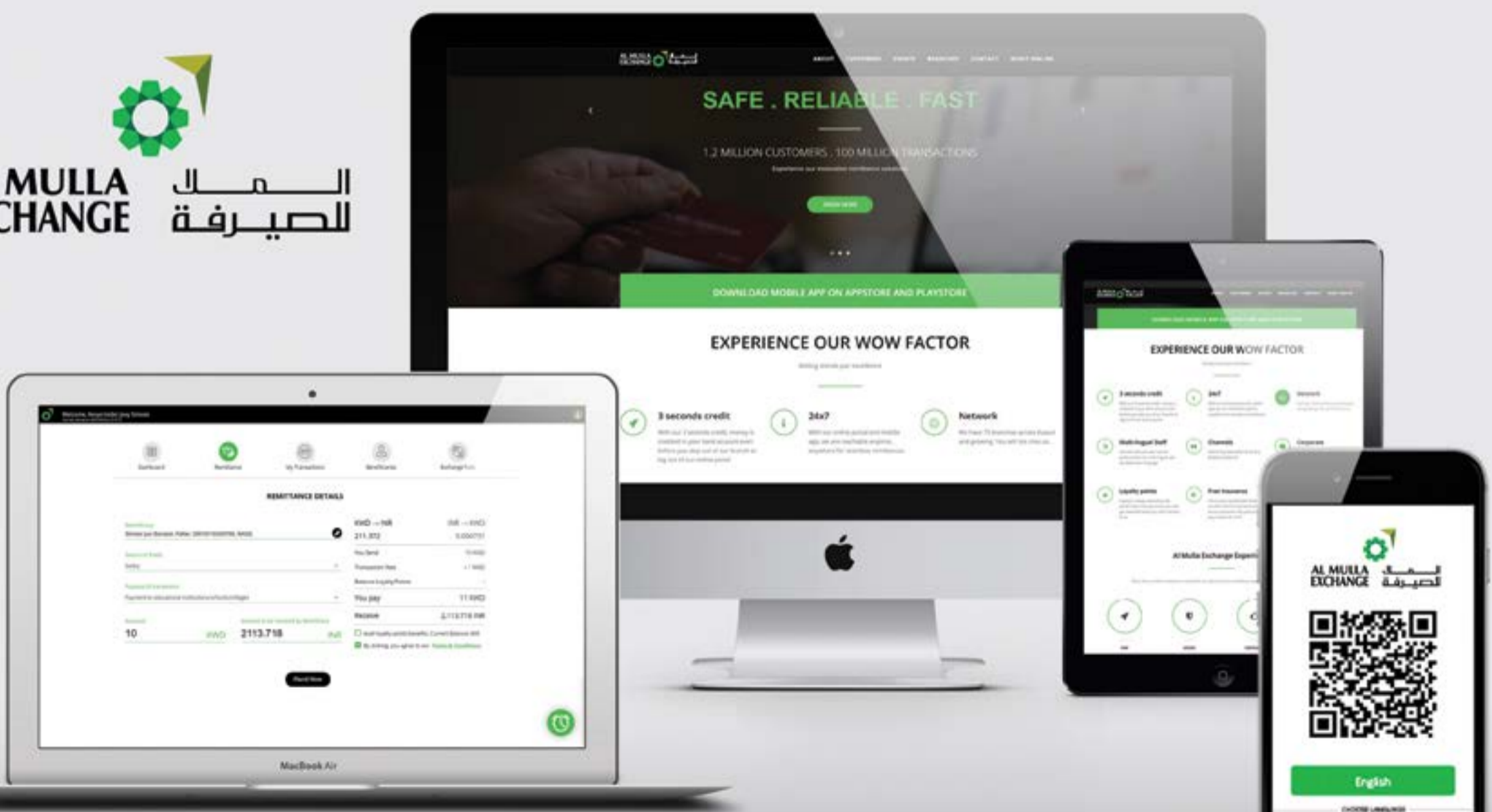
أسامة الجارالله

بلغت القيمة الدفترية للسهم كما في 31 ديسمبر 2017 مبلغ 128,5 فلساً للسهم، بالمقارنة بـ 31 ديسمبر 2016 حيث بلغت 132,3 فلساً للسهم، أي بانخفاض 3,8 فلوس للسهم، وما نسبته 3٪، كما بلغت ربحية السهم الواحد 11,36 فلساً للسهم، بالمقارنة بالربحية السنوية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 حيث بلغت 28,82 فلساً للسهم، أي بفارق انخفاض عن العام السابق 17,46 فلساً للسهم وما نسبته 61٪. هذا، وبلغ العائد على الأصول للشركة نسبة 5٪، وذلك بالمقارنة بالنسبة المالية المنتهية في 2016 حيث بلغت 8٪، أي بتراجع 3٪، كما بلغ العائد على حقوق الملكية

تمثل في توزيعات الأرباح النقدية عن 2016 والتحويل إلى الاحتياطات مقابل صافي الربح المحقق عن العام 2017. ووفقاً للبيانات المالية التي ناقشها مجلس الإدارة، فقد

أعلنت شركة أسس القابضة في بيان صحافي أمس عن البيانات المالية للسنة المالية 2017، حيث حققت المجموعة ربحاً صافياً بلغ 1,1 مليون دينار، بالمقارنة بالعام السابق والذي 2,8 مليون دينار بانخفاض 61٪، وبالإشارة إلى التطور الذي طرأ على حجم حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم والذي بلغ إجماليه بنهاية العام 2017 مبلغ 12,8 مليون دينار بالمقارنة بنهاية العام 2016 حيث بلغ 13,2 مليون دينار أي بانخفاض 3٪، وقد كان السبب الرئيسي لانخفاض قيمة حقوق المساهمين هو صافي الحركة في بند الأرباح المرحلة حيث

طلّة جديدة! موقع جديد! تطبيق موبايل جديد!
يسرنا أن نعلن لكم عن إطلاق موقع الملا للصيرفة بتصميمه الجديد وتطبيق التحويلات المالية.



امسح الكود لتحميل التطبيق على Google Play بجوالك
قريباً سيتم اطلاقه على تطبيق ال App Store..
الخط الساخن: 1840123