

خلال 2017.. والعراقيون والسعوديون تصدروا شراء الأجانب الكويتيون اشترؤا 1691 عقارا في تركيا



أنقرة - كونا: أظهرت بيانات إحصائية تركية أن الكويتيين جاءوا في المرتبة الثالثة بعد العراقيين والسعوديين من حيث شراء الأجانب للعقارات في تركيا العام الماضي، وأوضحت البيانات التي أصدرتها مؤسسة الإحصاء التركية أن المواطنين الكويتيين اشترؤا 1691 عقارا، فيما تصدر العراقيون الترتيب بشراء 3805 عقارات، في حين جاء السعوديون ثانيا بشراء 3345 عقارا، ثم الروس رابعا بـ1331 عقارا، والأفغان خامسا بـ1078 عقارا. وأشارت البيانات إلى أن مبيعات العقارات للأجانب في تركيا سجلت ارتفاعا بنسبة 22.2٪ خلال 2017 مقارنة بعام 2016، مبينة أن العدد الإجمالي للمبيعات بلغ أكثر من 22 ألف عقار. وأضافت أن مدينة اسطنبول كانت أكثر المدن التركية بيعا للعقارات للأجانب، إذ بلغ عدد العقارات المباعة 8,182 عقارا، تلتها أنطاليا بعدد 4,707، ثم بورصة بعدد 1,474، ثم يالوا

بـ 1,079 عقارا. وفيما يتعلق بمبيعات العقارات في تركيا بشكل عام أشارت البيانات إلى أنها ارتفعت أيضا خلال العام الماضي بنسبة 5.1٪ مقارنة بعام 2016، إذ تم بيع 140,9 ألف عقار في جميع أنحاء تركيا. ولققت البيانات إلى أن اسطنبول جاءت في المرتبة الأولى بين المدن التركية الأكثر بيعا للعقارات، إذ بلغت مبيعاتها 238 ألف عقار، تلتها أنقرة بعدد 150 ألف عقار، ثم أزمير بعدد 84 ألف عقار، فيما حلت مدينة هكاري في أسفل القائمة بمبيعاتها البالغة 124 عقارا.

22٪ نموا سنويا بالمبيعات للأجانب

«الكونغرس» يحاول تفادي توقف عمل الإدارات الفيدرالية

واشنطن - أ.ف.ب: تبني مجلس النواب الأمريكي إجراء ماليا مؤقتا لتفادي شلل الإدارات الفيدرالية، بانتظار التصويت الذي سيجري في مجلس الشيوخ. وقد تبني مجلس النواب تمديدا للموازنة لأربعة أسابيع أي حتى 16 فبراير بـ 230 صوتا مقابل 197. ويتوجب على مجلس الشيوخ أن يتخذ بدوره قرارا حول هذا الشأن قبل منتصف ليل الجمعة (امس). وفي حال عدم التوصل إلى اتفاق حول الموازنة بحلول منتصف ليل الجمعة سيتوقف عدد كبير من المؤسسات الفيدرالية عن العمل، وستكون تلك المرة الأولى منذ أكتوبر 2013 عندما بات مئات الآلاف من الموظفين في حالة بطالة قسرية لأسبوعين لتعذر دفع الرواتب. وترغب الغالبية الجمهورية في الكونغرس في إقرار موازنة للعام 2018 تتضمن زيادة في النفقات العسكرية، بموجب وعد قطعه الرئيس الأمريكي دونالد ترامب للناخبين باعتبار أن القوات المسلحة

تحتاج إلى مزيد من التجهيز بعد أكثر من ست عشرة سنة من الحروب. ومقابل التصويت لصالح الموازنة تطالب الأقلية الديموقراطية بإيجاد حل لنحو 690 ألفا ممن يسمون «الحالين» (دريمرز) وهم من الشباب والبالغين الشباب الذين دخلوا الولايات المتحدة بشكل غير شرعي

في مول 360.. ويقدم عروضاً حصرية لجميع رواد المعرض «بيتك» شارك في افتتاح معرض الكويت للسيارات 2018



«بيتك» يشارك في قص الشريط



الشيخ محمد عبدالله في جناح «بيتك»

شارك بيت التمويل الكويتي «بيتك» في افتتاح «معرض الكويت للسيارات» 2018 الذي يقام حاليا في مول 360 في الفترة من 18 حتى 27 يناير بمشاركة مجموعة كبيرة من وكالات السيارات. وافتتح المعرض برعاية وحضور نائب وزير شؤون الديوان الأميري الشيخ محمد عبدالله وسط حضور لفيق من السفراء وكبار الشخصيات المحلية وممثلين عن وكالات ومصانع السيارات العالمية، بالإضافة إلى عدد من مسؤولي «بيتك»، وتأتي مشاركة «بيتك» ضمن إطار الشراكة الاستراتيجية للسنة الرابعة على التوالي، وفي تأكيد جديد على حرص البيت على خدمة عملائه، وتقديم حلوله التمويلية لهم، لاسيما أن البيت يتميز بسجل حافل في نشاط تمويل شراء وبيع السيارات بالتعاون مع الوكلاء المحليين، بما يساهم في تلبية احتياجات عملائه، وخدمة الاقتصاد الوطني. ويعتبر معرض الكويت للسيارات، 2018 أكبر حدث

مشاركة «بيتك» ضمن شراكته الإستراتيجية للمعرض للسنة الرابعة على التوالي

المستشار الكويتي
abumishari@yahoo.com
www.kuwaiticonsultant.com
د. عبدالله فهد العبدالجادر مستشار تنظيم وإدارة

إلى متى العجز الوهمي والهدر الحقيقي؟

نشر كمواطنين كويتيين بالإحباط لوجود أشخاص بيننا، من يريد أن يجمع الملايين من الدنانير من المال سواء بالرشوة أو الكسب غير المشروع أو الهبات التي وراءها مصلحة شخصية وأن يستثمر هذه الأموال خارج الكويت بشراء العقارات والأسهم وتأسيس الشركات وكأنه يقول عندي ديرة ثانية أعيش فيها وأمنة مستقبلي لو حصل شيء أضمن معيشتي وأهلي، لا قدر الله، يعني مثل هؤلاء ولاؤهم وانتماءهم ليس للكويت وإنما يخططون لاستنزاف المال العام بأي طريقة ومع الأسف هناك تجارب وأمثلة مثل هؤلاء منذ تحرير كويتنا الحبيبة وما زالوا داخل الكويت ومنهم حاليا خارج الكويت يتمتعون هم وأهلهم بخير الكويت. كما أصيبت المخالفات المالية والهدر الحكومي بالملايين سنويا وتسجل رسميا عن طريق تقارير ديوان المحاسبة وكذلك موجودة بمستندات لدى بعض أعضاء مجلس الأمة وتنتشر في الصحف ولكن ومع الأسف تمر وتكرر سنويا كأنه لا يوجد شيء وليس لدى الجهات الحكومية مخالفات مالية، والمحيط نرى ونسمع بأنه تم تحديد بعض القياديين في هذه المسائل ولكن لم نر أو نسمع بأنه تمت إحالتهم إلى القضاء وحتى لو فرضنا أنهم أحالوهم إلى القضاء، أين هم الآن وماذا حصل لهم؟ وكما أن العجز في ميزانية الدولة الذي تصرح به الحكومة منذ انخفاض أسعار

15٪ خصماً على تذاكر الطيران لمستخدمي تطبيق «التركية» الجديد



أعلنت خطوط الجوية التركية عن توفير خصم بقيمة 15٪ على كافة رحلات الخطوط الداخلية والدولية للمسافرين الذين يقومون بتحميل أحدث تطبيق للناقل الجوي على الهواتف المحمولة. ويوفر التطبيق الجديد تجربة أفضل بكثير للمستخدمين عند التخطيط لرحلاتهم، وشراء التذاكر واستخدام «أميال»، ويفضل هذا التطبيق المحدث، ستكون إجراءات شراء التذاكر والحجوزات ورؤية الرحلات أكثر سهولة من ذي قبل. كما تمت إضافة مجموعة من خيارات الدفع إلى التطبيق لتمكين المسافرين من اختيار الخيار الذي يناسبهم، وبهذه الطريقة، يمكن للمسافرين بسهولة شراء تذاكرهم، أو حفظ بطاقات الائتمان الخاصة بهم، أو استخدام



ارتفاع قياسي للدين وعجز الميزان التجاري وتراجع الدين بـ 100٪. الإصلاحات الاقتصادية اختبار جديد لمسار التحول التونسي

توقعات متفائلة لنمو اقتصادي بـ 3٪ خلال العام الحالي ■ **الدين العام يفتز إلى 70٪ من الناتج المحلي بنهاية 2017**

عجز بمليارات دولار

عجز بالميزان التجاري.. إلى مستوى قياسي جديد

عيش الاقتصاد التونسي تحديات كبيرة بعد مرور 7 سنوات على اندلاع الثورة التونسية التي بشرت بتغيير كبير في الواقع الاقتصادي، إلا أن مشاريع القلق والحيرة انتشرت بين النخب السياسية والخبراء الاقتصاديين والجامعيين والمسؤولين الحاليين والسابقين عن كبرى المؤسسات المالية وذلك حسب تحليل اقتصادي نشرته جريدة الشرق الأوسط التي تتخذ من لندن مقرا لها. ويحذر خبراء اقتصاديون من عدم الأزمات الاقتصادية التي تهدد تونس، والتي تتكسى صبغة هيكلية تتجاوز بكثير المؤشرات السلبية الظرفية بسبب تضخم نسبة الأجور والنفقات الاجتماعية

في ميزانية الدولة إلى نحو 75٪، وارتفاع نسب التداين لأول مرة إلى نحو 70٪ وتراجع قيمة الدينار التونسي بنسبة ناهزت 100٪ مقارنة بما كان عليه الوضع في 2010. ودعا وزير المالية السابق حكيم بن حمودة إلى «إصلاحات» قد يكون بعضها غير شعبي لمحاولة التحكم في العجز التجاري وعجز الموازنة وتضخم صندوق الدعم للمواد الأساسية والمحروقات والصناديق الاجتماعية والمؤسسات العمومية الفلسفة. وبالإضافة إلى ذلك سجل عجز الميزان التجاري في تونس بنهاية العام الماضي مستوى قياسيا عند 15,5 مليار دينار (نحو 6,2 مليارات دولار)، وقال المعهد التونسي

للإحصاء (مؤسسة حكومية) إن هذا المستوى غير مسبوق في الميزان التجاري. ومقابل ذلك، فسر سياسيون وخبراء ماليون واقتصاديون آخرون الاضطرابات الاجتماعية والصعوبات المالية والاقتصادية بأنها «تكلفة 7 سنوات من الانتقال الديموقراطي». واعتبر إلياس فخفاخ، رئيس المجلس الوطني لحزب التكتل المعارض ووزير المالية الأسبق، أن تونس «تمر بمرحلة انتقالية صعبة... صعبة. لقد كانت تكلفة الانتقال من الاستبداد إلى النظام الديموقراطي المنتخب كبيرة على الاقتصاد الوطني». وأوضح أن «نسبة التداين وصلت إلى حدود 70٪ بعدما كانت قبل الثورة في حدود 40٪، مقابل تراجع احتياطي

الدولة من العملة الصعبة وتفاقم نسبة العجز التجاري من 8 إلى 14٪. ويعتقد فخفاخ أن وضع البلاد الاقتصادي والمالي لا يستطيع تحمل «صدمة خارجية» جديدة. ويشير إلى أن تونس «تستورد أكثر من نصف حاجاتها من المحروقات، وأن ارتفاع أسعارها في السوق العالمية بسرعة من نحو 50 إلى 70 دولارا أثر سلبا على الميزانية، وعلى الميزان التجاري». ويشير إلى أن «ربع العجز التجاري من العجز في قطاع الطاقة، أي أن تفاقم العجز بعدما قفز سعر برميل النفط سيكون له تأثير مباشر على استقرار الدينار التونسي، وعلى نسبة التضخم وعلى