



الاقتصادية

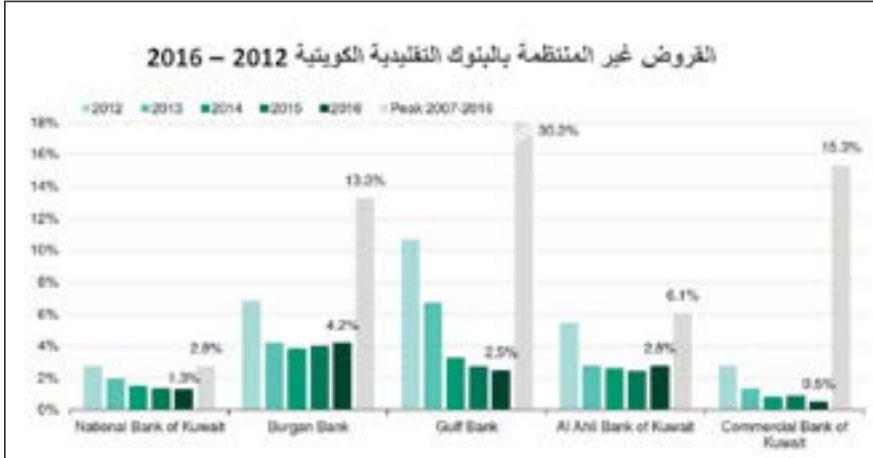
آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business



مستوى قياسي جديد..
«البيتكوين» أصبحت
تعادل 3.2 آلاف دينار كويتي

في تقرير لوكالة موديز عن البنوك التقليدية بالكويت

تعثر قروض «العقار» سيزيد خلال 2018



المؤشرات المالية المرتبطة بالقروض غير المنتظمة لدى البنوك التقليدية الكويتية	التجاري	الأهلي	الخليج	برقان	وطني
القروض غير المنتظمة / إجمالي القروض	18.2%	13.0%	6.1%	2.8%	2.5%
أعلى معدل قروض غير منتظمة لإجمالي القروض منذ 2007	30.3%	13.3%	2.8%	2.8%	2.5%
معدل تغطية القروض غير المنتظمة	1188	331	124	365	365
مخصصات خسائر الائتمان لإجمالي القروض	7.9%	7.6%	7.2%	7.5%	4.7%
القروض غير المنتظمة / إجمالي حقوق المساهمين	1.6%	10.6%	10.6%	21.4%	5.2%



لمشاهدة الفيديو يمكن استخدام QR كود أو الـ

أوراق المالية الحكومية تمثل 9% من إجمالي الأصول المصرفية الكويتية

قروض «وطني» الأفضل والبنك يتمتع بملاءة مالية مرتفعة

«برقان» يركز على نمو الأصول والتوسع الجغرافي للبنك يزيد القروض غير المنتظمة

«الأهلي» و«الخليج» أقل البنوك انكشافاً على القطاع العقاري

«التجاري».. أقل نسبة قروض غير منتظمة وأقوى معدلات رسمة

ما يرفع القروض غير المنتظمة لإجمالي القروض إلى 4.2% كأعلى مستوى بين البنوك التقليدية ويمعدل تغطية الأقل بينهم عند 124٪، لكن الوكالة رأت أن المستويات تعتبر مستقرة ولا خطورة منها. يركز برقان على نمو قوي في الأصول وإدارة متشددة لرأس المال ولها سقف محدود فوق الحد الأدنى التنظيمي الصارم.

التجاري

ذكر التقرير أن البنك التجاري لديه أدنى مستوى من القروض المتعثرة لإجمالي القروض بين البنوك التقليدية بنسبة 0.5٪، وأرجع التقرير ذلك إلى اتجاه البنك لإعدام قروض غير منتظمة بشكل متسارع خلال العام الأخير وبذلك بعد أن وصلت تكلفة المخصصات بالخصصات إلى 16.1٪ من الأصول اجمالية القروض لديه وهو ما اعتبرته الوكالة خطراً اثتمانياً.

وقالت الوكالة إن الأسهم العادية المملوكة للبنك التجاري الكويتي هي الأعلى من بين أسهم البنوك الخمسة عند مستوى 16.1٪ من الأصول المرجحة بالمخاطر وهو ما يؤكد قوة الرسمة لدى البنك.

المنتظمة لإجمالي القروض 2.5٪، بينما يحافظ البنك على معدل تغطية مرتفع يعتبر الثالث بعد التجاري ووطني عند معدل 331٪.

الأهلي

أشار التقرير إلى أن البنك الأهلي الكويتي يعتبر من أقل البنوك التي تكشف على القطاع العقاري إلى جانب بنك الخليج، وأوضح التقرير أن البنك الأهلي يتمتع برافعة مالية قوية تصل إلى 10.1٪ لتحل بالمركز الثاني بين البنوك التقليدية بعد البنك التجاري، وأرجع التقرير قوة الرافعة المالية للبنك قوة الرسمة لدى البنك.

تمثل القروض المنتظمة 2.8٪ من إجمالي القروض وهو ثاني أعلى نسبة قروض غير منتظمة بين البنوك التقليدية بعد بنك برقان، فيما يصل معدل التغطية بالمخصصات إلى 278٪ وهو ما يعتبر معدلاً جيداً.

برقان

تمكن بنك برقان من تثبيت أقدامه من الناحية الجغرافية بصورة واسعة ولكنه مكشوف على الدول ذات الظروف التشغيلية الأضعف من مثيلاتها في الكويت وهو سينمو بفضل الأنشطة الجديدة.

بنك الخليج

توقع التقرير أن يشهد معدل مخاطر الأصول لدى بنك الخليج تحسناً ملحوظاً خلال الفترة المقبلة وهو ما دفع الوكالة من قبل لرفع مستوى تصنيفات البنك مرتين منذ عام 2014 بناء على النجاحات التي تحققت إدارة البنك في تنظيف ميزانيتها، مشيرة إلى أن البنك يشترك مع البنك الأهلي في كونهما أقل البنوك انكشافاً على القطاع العقاري. ولكن التقرير حذر من أن بنك الخليج لا يزال ينكشف على أسماء فردية وقطاعات ذات مخاطر عالية بشكل مرتفع، وهو ما يعتبر ضعفاً اثتمانياً.

ويصل معدل القروض غير

تكون القروض المتعثرة الجديدة متواضعة بالنسبة لجميع البنوك الخمسة على مدى الفترات الفصلية المقبلة، ولكن أرصدة المخصصات الضخمة والمتنامية ستكون كافية لمواجهة خسائر القروض المحتملة وتسهيل الانتقال لتطبيق المعايير الدولية التاسعة لإعداد التقارير المالية IFRS 9 وقواعد التخصيص المستقبلية.

وأضافت الوكالة أن رأس المال قوي لدى جميع البنوك الخمسة وقد أدى التنفيذ المحتفظ للمطالبات بأزل 3 في الكويت إلى مساعدة البنوك على بناء قدرات رأسمالية عالية.

كما أن مخاطر السوق بالنسبة للبنوك الخمسة محدودة، كما أن الحيازات من الأوراق المالية الحكومية الكويتية على مدى العامين الماضيين سجلت ارتفاعاً لتساهم في الوقت الحاضر بما نسبته 9٪ من إجمالي الأصول المصرفية الكويتية.

وطني

وقالت الوكالة إن جودة قروض بنك الكويت الوطني أقوى منها لدى نظرائه، وبالتالي فإن البنك يتمتع بدرجات عالية من الملاءة.

تكون القروض المتعثرة الجديدة متواضعة بالنسبة لجميع البنوك الخمسة على مدى الفترات الفصلية المقبلة، ولكن أرصدة المخصصات الضخمة والمتنامية ستكون كافية لمواجهة خسائر القروض المحتملة وتسهيل الانتقال لتطبيق المعايير الدولية التاسعة لإعداد التقارير المالية IFRS 9 وقواعد التخصيص المستقبلية.

وأضافت الوكالة أن رأس المال قوي لدى جميع البنوك الخمسة وقد أدى التنفيذ المحتفظ للمطالبات بأزل 3 في الكويت إلى مساعدة البنوك على بناء قدرات رأسمالية عالية.

كما أن مخاطر السوق بالنسبة للبنوك الخمسة محدودة، كما أن الحيازات من الأوراق المالية الحكومية الكويتية على مدى العامين الماضيين سجلت ارتفاعاً لتساهم في الوقت الحاضر بما نسبته 9٪ من إجمالي الأصول المصرفية الكويتية.

وطني

وقالت الوكالة إن جودة قروض بنك الكويت الوطني أقوى منها لدى نظرائه، وبالتالي فإن البنك يتمتع بدرجات عالية من الملاءة.

تكون القروض المتعثرة الجديدة متواضعة بالنسبة لجميع البنوك الخمسة على مدى الفترات الفصلية المقبلة، ولكن أرصدة المخصصات الضخمة والمتنامية ستكون كافية لمواجهة خسائر القروض المحتملة وتسهيل الانتقال لتطبيق المعايير الدولية التاسعة لإعداد التقارير المالية IFRS 9 وقواعد التخصيص المستقبلية.

وأضافت الوكالة أن رأس المال قوي لدى جميع البنوك الخمسة وقد أدى التنفيذ المحتفظ للمطالبات بأزل 3 في الكويت إلى مساعدة البنوك على بناء قدرات رأسمالية عالية.

كما أن مخاطر السوق بالنسبة للبنوك الخمسة محدودة، كما أن الحيازات من الأوراق المالية الحكومية الكويتية على مدى العامين الماضيين سجلت ارتفاعاً لتساهم في الوقت الحاضر بما نسبته 9٪ من إجمالي الأصول المصرفية الكويتية.

وطني

وقالت الوكالة إن جودة قروض بنك الكويت الوطني أقوى منها لدى نظرائه، وبالتالي فإن البنك يتمتع بدرجات عالية من الملاءة.

تكون القروض المتعثرة الجديدة متواضعة بالنسبة لجميع البنوك الخمسة على مدى الفترات الفصلية المقبلة، ولكن أرصدة المخصصات الضخمة والمتنامية ستكون كافية لمواجهة خسائر القروض المحتملة وتسهيل الانتقال لتطبيق المعايير الدولية التاسعة لإعداد التقارير المالية IFRS 9 وقواعد التخصيص المستقبلية.

وأضافت الوكالة أن رأس المال قوي لدى جميع البنوك الخمسة وقد أدى التنفيذ المحتفظ للمطالبات بأزل 3 في الكويت إلى مساعدة البنوك على بناء قدرات رأسمالية عالية.

كما أن مخاطر السوق بالنسبة للبنوك الخمسة محدودة، كما أن الحيازات من الأوراق المالية الحكومية الكويتية على مدى العامين الماضيين سجلت ارتفاعاً لتساهم في الوقت الحاضر بما نسبته 9٪ من إجمالي الأصول المصرفية الكويتية.

وطني

وقالت الوكالة إن جودة قروض بنك الكويت الوطني أقوى منها لدى نظرائه، وبالتالي فإن البنك يتمتع بدرجات عالية من الملاءة.

أخبار السوق

25 ديسمبر.. عمومية «الأنكو» تناقش توزيع 10 فلوس نقداً

تناقش العمومية العادية لشركة الأنكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات، توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية عن العام الماضي بنسبة 10٪ من رأس المال بواقع 10 فلوس للسهم. وأوضحت الشركة في بيان للبورصة، أن التوزيع يستحق للمساهمين المقيدون بسجلات «الأنكو» في نهاية يوم الاستحقاق المحدد له تاريخ 11 يناير 2018، ويتم توزيعها على المساهمين في 25 من ذات الشهر. وبحسب البيان، تناقش عمومية 180 ألف دينار.

قالته العمومية المدعومة لتابعة لـ «أسيكو» وأوضحت الشركة في بيان للبورصة، أنه تم توقيع عقد مواد المدعوم مع الشركة الكويتية للتأمين للبدء في التوريد اعتباراً من 1 ديسمبر 2017 طبقاً لتعليمات الوزارة.

تابعة لـ «المال» تتوصل لتسوية مع أحد الدائنين

أعلنت شركة المال للاستثمار، أن شركة تابعة لها في السعودية مملوكة بنسبة 90٪، تتوصل إلى تسوية مع أحد الدائنين. وأوضح «المال» في بيان للبورصة، أن

أوصى مجلس إدارة شركة المجموعة التعليمية القابضة، بتوزيع أرباح نقدية سنوية بنسبة 15٪ من رأس المال، بواقع 15 فلوساً للسهم الواحد.

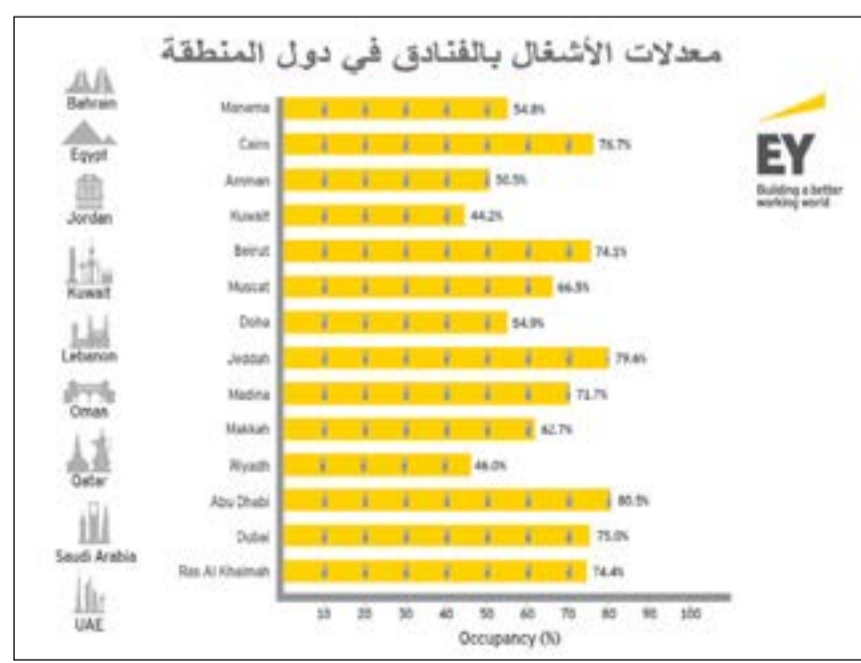
«التعليمية» توصي بتوزيع 15 فلوساً نقداً

وأظهرت البيانات المالية السنوية للشركة، ارتفاع أرباح العام المالي المنتهي في 31 أغسطس 2017 بنسبة 20٪، مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

وأوضحت الشركة في بيان للبورصة، أن التوزيع يستحق للمساهمين المقيدون بسجلات «الأنكو» في نهاية يوم الاستحقاق المحدد له تاريخ 11 يناير 2018، ويتم توزيعها على المساهمين في 25 من ذات الشهر. وبحسب البيان، تناقش عمومية 180 ألف دينار.

«إرنست ويونغ»: تراجع عام في سوق الضيافة بالمنطقة خلال سبتمبر 2017

الإشغال بالفنادق الكويتية الأقل خليجياً



مئوية ليرتفع إلى 80.5٪، وفي سبتمبر 2017، ومع ذلك، انخفض متوسط سعر الغرفة بنسبة 12٪، متراجعا إلى 94 دولاراً بالمقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي، ما أدى إلى انخفاض إجمالي بنسبة 5٪ في إيرادات الغرفة الواحدة المتأثرة.

وشهدت السعودية زيادة إجمالية في معدلات الإشغال ضمن مدنها الرئيسية بالمقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي. إذ ارتفعت معدلات الإشغال بنسبة 4.9٪ في جدة، و6.8٪ في مكة المكرمة، و4.5٪ في الرياض، و6.7٪ في المدينة المنورة.

ومع ذلك، انخفض متوسط سعر الغرفة بنسبة 1.8٪ في جدة، و31.2٪ في مكة المكرمة، و9.8٪ في الرياض، و23.3٪ في المدينة المنورة. وعلى مستوى إيرادات الغرفة الواحدة المتأثرة، شهدت مدينة جدة ارتفاعاً بنسبة 4.6٪، فيما سجلت كل من مكة المكرمة والمدينة المنورة انخفاضاً بنسبة 15.5٪ و22.8٪ على التوالي، وحافظت مدينة الرياض على مستوى ثابت من إيرادات الغرفة الواحدة المتأثرة.

فنادق جديدة وتنامي أعداد المسافرين القادمين بغرض السياحة والعمل إلى البلاد. وخليجياً، شهد سوق الضيافة في كل من دبي وأبوظبي انخفاضاً طفيفاً في أداء إيرادات الغرفة الواحدة المتاحة في سبتمبر، وبالنظر إلى دبي تحديداً، سجل سوق الضيافة انخفاضاً بنسبة 18.4٪ في إيرادات الغرفة المتاحة متراجعا إلى 125 دولاراً في سبتمبر 2017.

فنادق جديدة وتنامي أعداد المسافرين القادمين بغرض السياحة والعمل إلى البلاد. وخليجياً، شهد سوق الضيافة في كل من دبي وأبوظبي انخفاضاً طفيفاً في أداء إيرادات الغرفة الواحدة المتاحة في سبتمبر، وبالنظر إلى دبي تحديداً، سجل سوق الضيافة انخفاضاً بنسبة 18.4٪ في إيرادات الغرفة المتاحة متراجعا إلى 125 دولاراً في سبتمبر 2017.

فنادق جديدة وتنامي أعداد المسافرين القادمين بغرض السياحة والعمل إلى البلاد. وخليجياً، شهد سوق الضيافة في كل من دبي وأبوظبي انخفاضاً طفيفاً في أداء إيرادات الغرفة الواحدة المتاحة في سبتمبر، وبالنظر إلى دبي تحديداً، سجل سوق الضيافة انخفاضاً بنسبة 18.4٪ في إيرادات الغرفة المتاحة متراجعا إلى 125 دولاراً في سبتمبر 2017.

شهد سوق الضيافة في الشرق الأوسط خلال سبتمبر 2017 تراجعاً عاماً في الأداء على مستوى معدلات الإشغال ومتوسط سعر الغرفة، ما أدى بدوره إلى تراجع أداء إيرادات الغرفة الواحدة المتاحة في معظم الفنادق العالمية المصنفة ضمن فئة 4 و 5 نجوم، وذلك بحسب أحدث تقرير لـ «إرنست ويونغ». وسجلت الكويت أعلى زيادة سنوية في معدلات الإشغال بلغت 10.7 نقاط مئوية بالمقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي، ولكن نسبة الإشغال هذه جاءت الأقل بين دول الخليج، كما حققت زيادة كبيرة في إيرادات الغرفة الواحدة المتاحة، وبلغت معدلات الإشغال 44.2٪ خلال سبتمبر 2017، مقارنة مع 33.5٪ في سبتمبر 2016. وتعرض متوسط سعر الغرفة لانخفاض طفيف بنسبة 3.3٪ متراجعا إلى 217 دولاراً، ومع ذلك فقد شهد البلد عموماً زيادة في إيرادات الغرفة الواحدة المتاحة بنسبة 27.6٪ في سبتمبر 2017 بالمقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي، ويمكن أن يعزى ذلك إلى افتتاح