



ولي عهد البحرين ومحمد الشايح أثناء الافتتاح



ولي عهد البحرين ومحمد الشايح وسفير الكويت في المنامة عزام الصباح أثناء افتتاح «الأقنيوز - البحرين»، بحضور حشد من كبار الشخصيات ومسؤولي الشركة المنفذة

لما تتمتع به من مناخ جاذب للاستثمارات الشايح: البحرين أول انطلاق لـ «الأقنيوز» خارج الكويت

على خليج البحرين. ويتضمن الأقنيوز العديد من العلامات التجارية العالمية والمحلية، منها علامات تجارية تدخل سوق التجزئة في البحرين لأول مرة، فضلا عن مساحة كبيرة مخصصة للترفيه العائلي تتضمن صالة ألعاب، و10 دور للسينما، وحدائق عامة، ومرما للممشاة، ومواقف للسيارات.

وسيوفر المشروع العديد من الفرص الوظيفية للعمالة الوطنية تصل إلى حوالي 4 آلاف فرصة وظيفية في المرحلة الأولى، بالإضافة إلى الفرص التدريبية للشباب من الحنسين، بمساندة التوجيهات القانونية التي تسهم بدورها في تشجيع الشباب على الانضمام إلى هذا القطاع. وسيبدأ تنفيذ المرحلة الثانية من المشروع خلال الأشهر المقبلة على أن يتم الانتهاء منها خلال العام 2020، حيث سيتم من خلالها استكمال الجزء الغربي من المجمع الذي سيضيف 30 ألف متر مربع مساحة تجارية، بالإضافة إلى إنشاء فندق هيلتون بحرين باي هوبتل أند ريزيدنسن المتصل بشكل مباشر بالمجمع، وسيحتوي على 210 غرف وشقق فندقية، الأمر الذي سيجعل من الأقنيوز - البحرين إحدى الوجهات المفضلة للمواطنين والسياح ورجال الأعمال من منطقة الخليج العربي وغيرها.



إطلالة رائعة للمشروع من الخارج

الانتهاء من تنفيذ المرحلة الثانية من المشروع خلال العام 2020

المرحلة الأولى تضم 130 محلاً تجارياً موزعة على مساحة 40 ألف متر مربع

الكويت، حيث يتميز التصميم بشكل هندسي ومعماري رفيع يعطي الزائر شعوراً بالأجواء الخارجية تحت سقف مغطى يسمح لضوء الشمس بالانسياب منه دون الحرارة، إضافة إلى أنه مصمم بأسلوب ترفيهي مبتكر يسمح للجمهورولوج إلى واجهة بحرية ساحرة. وتتضمن المرحلة الأولى من المشروع التي تم افتتاحها منطقة غراند أقيوزو والهاريبور، وقد استغرق بناؤها حوالي سنتين بتكلفة تصل إلى 60 مليون دينار بحريني. وتضم 130 محلاً تجارياً موزعة على مساحة تجارية تبلغ حوالي 40 ألف متر مربع، نصفها مخصص للمطاعم والمقاهي التي تتميز جميعها بإطلالة بحرية



جولة داخل «الأقنيوز - البحرين»



جانب من فعاليات حفل الافتتاح

من نوعه في البحرين بواجهة بحرية فريدة تمتد على مساحة 1,5 كيلومتر، حيث يقع مشروع الأقنيوز في منطقة استراتيجية في قلب العاصمة المنامة ضمن مشروع خليج البحرين مطلا على شارع الملك فيصل. وقد صمم المشروع بذات الطابع والمفهوم الذي صمم فيه الأقنيوز في

افتتاح «الأقنيوز - البحرين» خارج الكويت ضمن خطة توسع تشمل عدداً من دول المنطقة

المشروع يوفر أكثر من 4 آلاف فرصة وظيفية في المرحلة الأولى

أعرب رئيس مجلس إدارة شركة صروح البحرين محمد الشايح، عن جزييل شكره وتقديره لصاحب السمو الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد البحريني نائب القائد الأعلى للوزراء البحريني بافتتاح الأقنيوز - البحرين مساء السبت بحضور عدد كبير من كبار الضيوف. وقال الشايح «يسعدنا أن تكون البحرين أول انطلاقة للأقنيوز خارج الكويت، ضمن خطة توسع تشمل عدداً من دول المنطقة»، مشيداً بما تتمتع به المملكة من مناخ استثماري جاذب لرؤوس الأموال والاستثمارات، وفق رؤيتها الاقتصادية التي تسعى من خلالها إلى المنافسة عالمياً. وكان سمو ولي العهد البحريني قد فضل بنديشين حفل الافتتاح، كما قام سموه بجولة في أرجاء الأقنيوز. وأكد الشايح أن افتتاح الأقنيوز في البحرين يأتي بناء على النجاح الذي حققه في الكويت، حيث أصبح أحد أهم المعالم السياحية في الكويت والمنطقة، مجتذبا الملايين من الزوار كل عام، ومتجاوزا مفهوم مراكز التسوق التقليدية. ويعتبر الأقنيوز - البحرين أول مجمع تجاري وترفيهي

«مارمور»: الشراكة بين الكويت وفرنسا تساهم في تنمية الشركات الصغيرة والمتوسطة

والتعليم والمهارات والتقنيات. وتشكل العطور والأدوية ومستحضرات التجميل نسبة 15٪ من صادرات فرنسا للكويت، وتلبيها العقاقير. وتتضمن الصادرات الأخرى المجوهرات والطائرات ومواد البناء، أما عن صادرات الكويت لفرنسا فتتكون معظمها من النفط المكرر والخام اللذين يمثلان نسبة 84٪ و13٪ على التوالي. وهناك 21 شركة فرنسية أنشأت كل منها شركة تابعة لها في الكويت. وذكر التقرير أنه يمكن لكل من الكويت وفرنسا تنسيق جهودهما لتعزيز علاقتهما حتى تتجاوز حدود التعاون التجاري، حيث يمكن عبر تطوير الشراكات الاستراتيجية أن يتم تعزيز تنافسية الاقتصاد الكويتي داخل نظام متطور ومتكامل للأسواق العالمية. كما قد يسهم التعاون الفرنسي-الكويتي بالاستثمار في الأنظمة التعليمية والأبحاث العلمية، ولاسيما في مجالات العلوم والتكنولوجيا والهندسة والرياضيات، فضلا عن إرساء نظام بيئي مستدام للشركات الصغيرة والمتوسطة من خلال الاستفادة من اختصاصات كل مجال منها. ويمكن لكل البلدين أيضا العمل على تحسين العلاقات الثقافية والاجتماعية والسياسية.

قال تقرير شركة مارمور مينا إنتلجنس (مارمور)، وهي شركة أبحاث تابعة للمركز المالي الكويتي (المركز)، إن العلاقات الثنائية بين الكويت وفرنسا، والتي تشمل مجالات التجارة والاستثمارات والتعليم والأبحاث والابتكار، سوف تشكل دافعا وحافزا لتنمية الشركات الصغيرة والمتوسطة، وتساهم في إقامة اقتصاد قائم على المعرفة. وأوضح تقرير مارمور بعنوان «الكويت وفرنسا: فرص تعزيز التعاون بينهما» أن تبادل الزيارات الرسمية رفيعة المستوى بانتظام على مدار السنوات السابقة بين البلدين قد ساهم في استمرار التعاون الثنائي بين دولتي الكويت وفرنسا. ويمكن للكويت أن تستفيد من تجارب فرنسا في المبادرات السياسية وبرامجها التي تم تنفيذها في الماضي، وتحديدا فيما يتعلق ببناء اقتصاد معرفي وتطوير التقنيات. وبعد الانتهاء بعصر الابتكار في قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة عنصرا رئيسيا آخر للجهود الفرنسية. ويمكن لبحرين مثل النظام التعليمي الفرنسي، وسياسات فرنسا الوطنية المتعلقة بالابتكار وحماية حقوق الملكية الفكرية، أن توسع أفق التعاون بين البلدين خلال السنوات المقبلة، من خلال تبادل الموارد البشرية

بهدف تشجيع البحث العلمي في الشأن المصرفي «المركزي» يعلن إطلاق «جائزة الباحث الاقتصادي الكويتي»

وقد جاء في الإعلان أن الجائزة عبارة عن مسابقة سنوية رفيعة المستوى لاختيار أفضل بحث يحصل معده على مكافأة مالية بالإضافة إلى هدية تذكارية وشهادة تقدير، كما تشمل الجائزة طباعة ونشر وتوزيع البحث الفائز ليكون مرجعا علميا رصينا للراغبين في الاستفادة من الأبحاث المتميزة، مبينا أن معهد الدراسات المصرفية سيتولى إدارة شؤون الجائزة بما في ذلك تلقي البحوث وتحديد المستوفي منها للشروط وتعيين المحكمين ورصد نتائج التحكيم وإعلان النتيجة. وأشار الإعلان إلى أن التفاصيل الخاصة بالجائزة وشروط الترشيح وكيفية تقديم الأبحاث ومواعيد تلقي الطلبات منشورة على المواقع الإلكترونية لكل من «المركزي» www.cbk.gov.kw ومعهد الدراسات المصرفية www.kibs.edu.kw، وبإمكان الراغبين

بالمشاركة وكذلك المهتمون الاطلاع على تفاصيل الجائزة لعام 2017 وتقديم طلبات الترشيح على المناهج الخاصة بذلك بدءا من الأربعاء 4 أكتوبر 2017 ولغاية الأحد 31 ديسمبر 2017.

شروط البحث المتقدم:

- أن يكون الباحث أو الباحثين في حال البحوث المشتركة كويتي الجنسية.
- أن يقدم البحث باللغة العربية وفي حال الأبحاث باللغة الإنجليزية يجب إعداد ملخص تنفيذي باللغة العربية.
- ألا يزيد حجم البحث على 45 صفحة عدا الجداول وقائمة المراجع والملاحق.
- أن يستوفي البحث اعتبارات البحث العلمي الرصين من حيث صياغة والأساليب التحليل والاستنتاج والتوثيق والمراجع.
- يشترط أن يكون البحث المقدم حديثا ولم يفض على إنجازه عامين من تاريخ تقديمه.



في مجالات عمل القطاع المصرفي والمالي الكويتي، وبين الإعلان أن «جائزة الباحث الاقتصادي الكويتي» تمثل إضافة أخرى لجموعة من المبادرات التي يتبناها «المركزي» والبنوك الكويتية لتلبية طموحات الكفاءات الوطنية للاستزادة العلمية والتمكين العملي لتحقيق طموحاتها الوظيفية.

أعلن بنك الكويت المركزي بالتعاون مع البنوك الكويتية وإدارة معهد الدراسات المصرفية إطلاق «جائزة الباحث الاقتصادي الكويتي» الموجهة للباحثين الكويتيين بهدف تشجيع وتعزيز البحث العلمي الرصين في الشأن الاقتصادي والمصرفي من خلال تشجيع وتحفيز الكوادر الوطنية لتطوير مهارتها وقدراتها البحثية على أسس علمية عالية في مجالات العمل المصرفي والمالي. يأتي إطلاق هذه الجائزة التي يخصصها بنك الكويت المركزي والبنوك الكويتية سنويا ويدير شؤونها معهد الدراسات المصرفية ضمن السعي الاستراتيجي لبنك الكويت المركزي لتنمية وتعزيز دورها في خدمة المجتمع وترسيخ النهج العلمي في تناول الشؤون المصرفية والمالية لبناء الكفاءات الوطنية المتخصصة عالية التأهيل علميا وعمليا

«الكويت للتأمين» توفر حزمة خدمات لمساندة المقاولين والشركات الإنشائية

أنواعها وطبيعة العمل فيها. وذكر سامي شريف أن شركة الكويت للتأمين توفر برامج حماية شاملة وكافية من الأضرار أو الخسائر فيما يتعلق بأعمال المقاولات والأجهزة الإنشائية، والمعدات، والآلات.

توفير كل أنواع التأمين التي تحتاج إليها المشاريع والتغطيات العامة والشاملة لتحقيق التنمية الشاملة واقتصاد مستدام، الأمر الذي ينعكس إيجابا في تحريك الاقتصاد الوطني في الكويت، مؤكدا أن هذه المشاريع تلعب دورا مهما في الرخاء الاقتصادي للكويت، وتعمل قيمة مضافة تساهم في إحداث نقلة نوعية في نمو القطاع الاقتصادي وإزدهاره. وأشار سامي شريف إلى أن تأمين المشاريع يساهم في توفير بيئة هندسية آمنة، وذلك لحمايتها من المخاطر المحتملة أن يتعرض لها أثناء فترة الإنشاء أو التنفيذ، موضحا أن الكويت للتأمين تقدم وقاية احترافية تغطي جميع أخطار المقاولين والشركات أو أخطار العمل في مشاريع الطرق والجسور والبنية التحتية باختلاف

والاستفادة من عوائد التأجير الشهيرة وإضافة قيمة للعقار من خلال إيجاد مصادر دخل إضافية للحصول على أفضل الأرباح الرأسمالية من الخارج عند انتهاء فترة الاستثمار. يقع العقار في مدينة «موركاب» الساحلية في خليج «موركاب»، شمال غربي المملكة المتحدة في مقاطعة «لانكشير». ويتميز بموقع استراتيجي مميز، كما يحتوي على علامات تجارية عالمية مثل «نكست ريتيل» و«هوم بيس»

بالتكلفة 12 مليون جنيه إسترليني «ديما كابيتال» تستحوذ على «سينترال درايف ريتيل بارك»

الشريعة الإسلامية. وأشار محمد في تصريح صحفي إلى أن الاستثمار يدر عوائد نقدية تصل إلى 8٪ سنويا، يتم توزيعها شهريا، ويصل معدل العائد الداخلي المتوقع إلى 10,15٪ على فترة الاستثمار البالغة 3 سنوات مع خيار التمديد لسنتين إضافيتين وفقا لما تقتضيه مصلحة المستثمرين. وأوضح أن استثماري حول تشغيل العقار المأجور بالكامل،



وليد محمد

قال نائب الرئيس - إدارة الاستثمارات البديلة - في شركة ديما كابيتال للاستثمار وليد محمد إن الشركة استحوذت بجانب مجموعة من المستثمرين على عقار «سينترال درايف ريتيل بارك» في المملكة المتحدة بقيمة 12 مليون جنيه إسترليني، وذلك ضمن جهود الشركة لتنويع استثماراتها العقارية دوليا، وطنيا وجغرافيا، لتحقيق أفضل العوائد بأقل المخاطر وبما يتوافق مع أحكام



سامي شريف