

طراز القمة الجديد يحمل اسم «باناميرا توربو إس إي-هايبريد سبورت توريزمو» بورشه تزود طراز «سبورت توريزمو» بنظام دفع مختلط

هواء السقف أوتوماتيكياً إلى وضعية الأداء الرياضي بزواوية درجة واحدة - يتم اتخاذ هذه الوضعية أيضاً في إعدادي «سبورت» و«سبورت بلاس» بدءاً من سرعة 90 كلم/س - ما يعزز ثبات السيارة وديناميتها الجانبية. كما توفر «دينامية بورشه الهوائية النشطة» مساندة نشطة عبر تعديل زاوية عاكس هواء السقف لتصبح 26+ درجة عند فتح السقف البانورامي المنزلق، بدءاً من سرعة 90 كلم/س، للتعويض عن اضطراب الهواء.

يزخر طراز القمة الجديد بمزايا عائلية «سبورت توريزمو» الجديدة كافة وبخصيمها الطلبي أيضاً. فخط السقف في «سبورت توريزمو» مرتفع مقارنة بطراز الصالون الرياضي، ما يتيح دخول الركاب إلى المقصورة وخروجهم منها بسهولة أكبر مع توفير حيز أكبر لرؤوسهم. كما يستفيد صندوق الأمتعة من غطاء كهربائي عريض عند فتحه وحافة تحميل يبلغ ارتفاعها 628 ملم فحسب، وبالإنتقال إلى صف المقاعد الخلفي، حيث يتضمن ثلاثة مقاعد. وانسجاماً مع شخصية «سبورت توريزمو» القاضية بتوفير أداء رياضي مع أقصى راحة للركاب، اكتسب المقعدان الخارجيان تصميمًا فريداً، لتكون النتيجة ترتيباً للمقاعد الخلفية على نسق 2+1، علماً بأنه يمكن الاستعاضة عنهم بمقعدين خلفيين فريدين ذوي تعديل كهربائي كتحسين اختياري.

يُجدر الذكر أن «باناميرا توربو إس إي-هايبريد سبورت توريزمو» تتسع إلى 425 ليترًا من الأمتعة، يمكن زيادتها إلى 1,295 ليتر عند طي صف المقاعد الثاني. تتوافر «باناميرا توربو إس إي-هايبريد سبورت توريزمو» الجديدة للطلب الآن في الكويت، وسيتم تقديم السيارة في السوق في يناير 2018.



أوتوماتيكياً ضمن ثلاث زوايا وفقاً لحالة القيادة وإعدادات السيارة، بحيث يولد دفعا كلغ على المحور الخلفي. وطالما أن سرعة السيارة أقل من 170 كلم/س، يبقى عنصر التوجيه الديناميكي الهوائي - عنصر رئيسي في نظام «دينامية بورشه الهوائية النشطة» - PAA في وضعيته المنكمشة بزواوية 7 درجات مشكلاً بذلك امتداداً لخط السقف. لكن ما إن تتخطى السرعة 170 كلم/س، حتى يتنقل عاكس

6 و2 ساعات وفقاً للشاحن ووصلة التيار الكهربائي. تزخر «باناميرا توربو إس إي-هايبريد سبورت توريزمو» بابتكارات الجبل الثاني من «باناميرا» كافة، ومن ضمنها «مقصورة قيادة بورشه المتطورة» الرقمية وأنظمة المساندة الثورية ونظام توجيه المحور الخلفي الاختياري. كما تمتد لائحة الابتكارات لتشمل عاكس هواء على السقف فريداً ضمن هذه الفئة من السيارات، يتم التحكم بزواوية فتحه

17,6 كيلوواط-ساعة/100 كلم بحسب «دورة القيادة الأوروبية الجديدة» NEDC. كما تستطيع «باناميرا توربو إس إي-هايبريد سبورت توريزمو» اجتياز مسافة تصل إلى 49 كلم وبلوغ سرعة قصوى بحدود 140 كلم/س على الطاقة الكهربائية فحسب من دون انبعاثات. يجدر الذكر أن بطارية «أيونات الليثيوم» تستطيع تخزين 14,1 كيلوواط-ساعة من الطاقة، ويمكن شحنها في غضون وقت يتراوح بين

دفع رياضي نشط قياسياً «نظام بورشه للتحكم بالدفع» PTM. ويتيح مفهوم دفع «الأداء الكهربائي» للسيارة التسارع من صفر إلى 100 كلم/س في غضون 3,4 ثوانٍ، ومن 100 إلى 200 كلم/س في غضون 8,5 ثوانٍ، هذا مع سرعة قصوى تبلغ 310 كلم/س. وعلى الرغم من مستوى الأداء هذا، يمتاز طراز القمة المزود بنظام دفع مختلط مع قابس بفعاليته الشديدة، إذ يبلغ استهلاكه للوقود 3,0 لتر/100 كلم واستهلاكه للطاقة

يولد محرك V8 مع شاحني توربو 550 حصاناً والمحرك الكهربائي 136 حصاناً، وعزم الدوران الأقصى لنظام الدفع 850 نيوتن-متر. يتم التحكم في جهاز فض الاقتران المندمج في وحدة الدفع المختلط بأسلوب كهروميكانيكي بواسطة «مشغل قابض كهربائي» ECA، ما يضمن أوقات استجابة أقصر وراحة أكبر للركاب. وتستخدم عليه تروس (PDK) سريعة التعشيق من ثماني سرعات لنقل القوة إلى نظام

بالإضافة إلى ذلك، تستطيع أقوى نسخة من «سبورت توريزمو» اجتياز مسافة تصل إلى 49 كلم على الطاقة الكهربائية فحسب من دون انبعاثات محلية. ولا ينحصر تميز سيارة الصالون هذه ذات الدفع المختلط ضمن فئتها بالتوازن الذي تحققه بين الأداء الرياضي والفعالية فحسب، بل تزخر أيضاً بمستوى متقدم من العملية أثناء الاستخدام اليومي بفضل مفهوم تصميمها الذي يحفل بترتيب المقاعد على نسق 4+1 وغطاء صندوق أمتعة كبير ذي حافة تحميل متدنية وحجم أكبر. كما هو الحال في نسخة القمة من طراز «باناميرا» الصالون الرياضي، تستعرض بورشه مجدداً الأداء المذهل الكامن في تكنولوجيا الدفع المختلط من خلال طراز «سبورت توريزمو» فاستراتيجية التعزيز المستخدمة في «باناميرا توربو إس إي-هايبريد سبورت توريزمو»، ذات الدفع الرباعي المخصصة للإنتاج التجاري، مستقدمة من سيارة بورشه «918 سبايدر» الرياضية الخارقة.



بناءً لذلك، عند دورات متدنية تبلغ 1,400 داه فحسب،

تسلط الضوء على مستقبل مسيرة التحول الرقمي في المنطقة «هاوي» تطلق للعام الثاني «يوم هاوي» للابتكار في الشرق الأوسط

صدرت هذه المنطقة الجبر إلى العالم وتأسست أول جامعة على أرضها. وتشهد هذه المنطقة حقبة جديدة تتيح لها فرصة استرداد مكانتها الرائدة في هذه المجالات وقيادة مسيرة التحول الرقمي. وعن دور «هاوي» في المنطقة، تحدث تشارلز قانالا: «نعمل في هاوي جاهدين لنوفر لشركائنا في المنطقة كل ما يحتاجون إليه لبلوغ مسيرة التحول الرقمي وتنفيذ رؤيتهم الوطنية من خلال إطلاق المبادرات الذكية وبناء الاقتصادات القائمة على المعرفة وتوسيع رقعة امتداد النظام التكنولوجي الشامل الرقمي في منطقة الشرق الأوسط». وتابع تشارلز قانالا: «نؤمن في هاوي بأن منطقة الشرق الأوسط ستبقي أحد الأسواق المهمة التي تتيح لنا فرصة المشاركة بدور فاعل في تطوير قطاع تقنية المعلومات والاتصالات من خلال بلوغ مسيرة التحول الرقمي في أهم القطاعات وتحسين الكفاءات وإحداث نقلة نوعية في طريقة عيش وتواصل الأفراد في هذه المنطقة. يتبع لنا يوم الابتكار في هذا العام فرصة استعراض أهم التطورات بصفتنا شركاء في مسيرة الاستكشاف والابتكار المستقبلية».

الدراسة التي طورت بالتعاون بين «هاوي» وأهم شركة في مجال الاستشارات العالمية في عدد من أهم المواضيع ذات الصلة بدءاً من الحكومة الذكية وحتى الحلول المتنقلة وكذلك تقديم المستوي الذي وصلت إليه الحكومات الرقمية في المنطقة بالاعتماد على أفضل الممارسات العالمية. كما تتضمن هذه الدراسة أيضا التوقعات المستقبلية وتحديد أهم الفرص التي تلوح في أفق مسيرة تطوير القطاع العام الرقمي في منطقة الشرق الأوسط. ومن المنتظر أن تطرح هذه الفعالية على طاولة النقاش مواضيع مهمة مثل رفع سوية الإمكانات الرقمية لقيادة مسيرة تنمية أهم القطاعات ودور الحكومات في تشجيع الابتكار في تقنية المعلومات والاتصالات وتحقيق أهم مؤشرات الأداء الرئيسية لجداول أعمال الرؤى الاستراتيجية وطرق استفادة القطاعات الهامة في منطقة الشرق الأوسط من التقنيات الجديدة. كما ستتخلل الفعالية كلمة موجزة يليها بوجو فالبنتي، الرئيس التنفيذي لمعرض برشلونة للمدن الذكية في العالم. وستتضمن الفعالية جلسة نقاش بحضور أهم الشخصيات من مختلف القطاعات مثل قطاع التعليم والاتصالات والخدمات المصرفية والمالية بهدف البحث في دور تقنية المعلومات والاتصالات في تطوير الشركات وتحقيق التنمية التجارية وتسلط الضوء على أثر الابتكارات في تطور الاقتصادات وتحقيق الرؤى الوطنية للحكومات. وفي معرض تعليقه على إطلاق يوم «هاوي» للابتكار، تحدث تشارلز يانغ، رئيس «هاوي» الشرق الأوسط، قائلاً: «تمتلك منطقة الشرق الأوسط سجلاً عريقاً في مجال الاستكشاف والابتكار

تستضيف شركة «هاوي» للاتصالات، للعام الثاني على التوالي «يوم الابتكار» الذي ينطلق تحت شعار «الاستكشاف يضيء طريقنا نحو الأمام». ومن المقرر أن تطلق الشركة «يوم هاوي للابتكار في الشرق الأوسط» في اليوم الأول من معرض جيتكس 2017 في قاعة الشيخ مكتوم بمرکز دبي التجاري العالمي لتسلط الضوء على دور الابتكارات في مجال تقنية المعلومات والاتصالات في قيادة مسيرة التحول الرقمي وتأسيس الاقتصادات المستدامة القائمة على المعرفة في منطقة الشرق الأوسط. ويعد «يوم هاوي للابتكار في الشرق الأوسط» جزءاً من المبادرة العالمية الهادفة إلى استعراض أهم المستجدات في عالم تقنية المعلومات والاتصالات. وتهدف هذه الفعالية في منطقة الشرق الأوسط إلى توفير منصة للتواصل المناسبة وتسريع مسيرة التحول الرقمي بما يعزز مكانة المنطقة الرائدة في عالم الابتكار لهذا العام الضوئ على ما تمتلكه منطقة الشرق الأوسط من إرث عريق في مجال الابتكار والانفتاح والعمل والقيم التي تتماشى مع رسالة «هاوي». كما تعكس فعالية هذا العام أهمية هذه القيم المشتركة وروح التعاون التي تعتمدها الشركة لتحقيق عملياتها في المنطقة. ويشير إلى أن «هاوي» ستعرض في إطار هذه الفعالية تقريراً بعنوان «الاستثمار في تقنية المعلومات والاتصالات سيغزّن مؤشرات أداء القطاع الحكومي في المجال الاقتصادي والاجتماعي والتنمية المستدامة» وهو عبارة عن دراسة تتناول أثر التقنيات الرقمية في إحداث نقلة نوعية في الاقتصاديات في منطقة الشرق الأوسط. وتبحث هذه

من تنظيم إكسبو سيتي وينطلق 9 أكتوبر الجاري في «الريجنسي» «الديار» و«المزدي» و«أمان واستثمار» و«Kpr» تطلق مشاريع متنوعة في «العقارات الكويتية والدولية»

لكل شقة، بالإضافة إلى التشطيبات الفاخرة والأمن والحراسة للبرج.

الديار العقارية

وقال مدير المبيعات في شركة الديار العقارية شفيق حيزروني: بعد الانتهاء الكامل من مبيعات منتج «المنزلة الجيا»، تطرح شركة الديار العقارية الملمكة والمطورة أحدث مشاريعها في سراييفو بحى الجيا منتج «لؤلؤة الجيا» ويعد المنتج من المشاريع المتميزة في المنطقة، فهذا الصرح المعماري الجسلي يتدرج على أكثر من 65 ألف متر مربع من المساحات الخضراء والشوارع الواسعة وبحيرة صناعية على مساحة 2000 متر مربع ولذلك إن كنت تبحث عن ملاذ صيفي للاسترخاء والراحة فتأكد ان فيلات وشقق منتجنا التوصل المناسبة وتسريع مسيرة التحول الرقمي بما يعزز مكانة المنطقة الرائدة في عالم الابتكار لهذا العام الضوئ على ما تمتلكه منطقة الشرق الأوسط من إرث عريق في مجال الابتكار والانفتاح والعمل والقيم التي تتماشى مع رسالة «هاوي». كما تعكس فعالية هذا العام أهمية هذه القيم المشتركة وروح التعاون التي تعتمدها الشركة لتحقيق عملياتها في المنطقة. ويشير إلى أن «هاوي» ستعرض في إطار هذه الفعالية تقريراً بعنوان «الاستثمار في تقنية المعلومات والاتصالات سيغزّن مؤشرات أداء القطاع الحكومي في المجال الاقتصادي والاجتماعي والتنمية المستدامة» وهو عبارة عن دراسة تتناول أثر التقنيات الرقمية في إحداث نقلة نوعية في الاقتصاديات في منطقة الشرق الأوسط. وتبحث هذه

ومن أبرزها مشاريع في مركز لندن والتي تعد الأفضل هناك نظراً لاسعارها التنافسية، إلى جانب مشروع بوسط مدينة مانشستر ويقسم المشروع ما بين بيوت منفصلة وشقق سكنية واستثمارية مع توفير جميع الخدمات داخل المشروع، ما يلبي جميع متطلبات العميل، إضافة إلى مشروع سكني بمرکز مدينة ليجربول التي تتمتع بالفراحة والفضامة وخدماتها الفندقية وقربها من جميع الاماكن الحيوية سيراً على الاقدام.

أمان واستثمار

واعرب نائب الرئيس التنفيذي في الشركة أمان استثمار للخدمات العقارية عز العرب إسماعيل عن استعداد الشركة التام للمشاركة في المعرض بعروض هامة وفرص استثمارية مميزة. وأضاف: سيتم إطلاق مشروع جديد لأول مرة خلال فترة المعرض وهو برج الجوري الذي يتميز بموقع استراتيجي هام بمنطقة الجابرية (قطعة 3) وهو مصمم بشكل هندسي عصري ورائع ذو واجهات زجاجية مطلة على الشارع الرئيسي. وتابع: يتميز برج الجوري بقلعة الشقق لضمان هدوء أكثر ملاك الشقق حيث تبلغ مساحته الإجمالية 2,782م2، واختارت الشركة ان تمام عليها 20 شقة سكنية بمعدل 10 أدوار مكررة تحتوي على شقتين منفصلتين في كل دور والذي سيتم إنجازه خلال فترة عام. وأكد إسماعيل ان الشركة حرصت على ان يحتوي برج الجوري على كافة الخدمات لأصحاب الشقق، فخصصت لوبي فاخر مفروشا وقاعة ألعاب للأطفال وقاعة رياضة، بالإضافة إلى مسبح خاص وباركينغ سرداب مخصص



شفيق حيزروني



محمد المزدي



حسين الاباصيري



عز العرب إسماعيل

أعلنت كل من شركة «Kpr» و«المزدي العالمية العقارية» و«الديار العقارية» و«أمان واستثمار العقارية» مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية والذي تنظمه شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 9 إلى 12 أكتوبر الجاري في فندق الريجنسي البدع.

المزدي العقارية

تتميز شركة «المزدي العالمية العقارية» بمشاريع متميزة تقدمها خلال فترة المعرض، ولاسيما مشاركتها الدائمة في المعرض وحصولها على أفضل النتائج، إذ تعتبر المزدي من ضمن الشركات الناجحة في تقديم أفضل المشاريع العقارية التي تناسب الشرائح كافة. وأكد رئيس مجلس الإدارة في الشركة محمد المزدي على نجاح الشركة في المملكة المتحدة خلال الوقت الراهن، لافتاً إلى أن هذا النجاح جاء بسبب الخطط التي وضعتها الشركة والتي لم تؤثر على عقارات بريطانيا، وذكر المزدي انه تم انجاز نسبة كبيرة من مشاريع الامارات، والسير قدما بالخطوة المستقبلية لمشاريع الشركة هناك، لافتاً إلى أن مشاريع العقارية في كل من بريطانيا والامارات تحظى بإقبال كبير من قبل المستثمرين العقاريين الكويتيين، سواء لغرض السياحة أو الاستثمار.

Kpr العقارية

وقال المدير التنفيذي في شركة كي بي آر حسين الاباصيري ان الشركة لديها العديد من المشاريع المميزة في تركيا وانجلترا منها ما هو ملك للشركة ومنها ما هو تسويق حصري داخل دول مجلس التعاون الخليجي،

الشركات تطرح باقة من المشاريع العقارية في الكويت وتركيا والمملكة المتحدة وسراييفو



تشارلز يانغ