



الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

تابعة لـ «الامتياز» تستثمر 3.9 ملايين إسترليني بصندوق استثمار جماعي

قالت شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية ان اكتتاب شركة ديمة كابيتال للاستثمار، وهي إحدى الشركات التابعة والملوكة بنسبة 76% لـ «الامتياز الاستثمارية»، سيكون بمبلغ 3.9 ملايين جنيه إسترليني بصندوق نظام استثمار جماعي اجنبي مؤسس بإقليم جزر الكاين ومرخص تسويقه داخل الكويت من قبل هيئة أسواق المال تحت اسم «صندوق يو كي في الثاني المحدود» وغرضه شراء مجمع سنترال درايف، مدينة لانكستر، موركامبي بالملكة المتحدة. وأضافت في بيان للبورصة ان يبلغ معدل العائد الداخلي المتوقع 710,5% عند التخرج بعد مدة الاستثمار القدرة بـ 3 سنوات.

وفق تقرير لبنك أوف أميركا ميريل لينش

الدينار القوي.. أقل من قيمته الحقيقية

أحمد موسى

قال تقرير حديث لوحدة الأبحاث التابعة لبنك أوف أميركا ميريل لينش، إن سعر صرف الدينار الكويتي أقل من قيمته الحقيقية. وأضاف التقرير الخاص بعملات الأسواق الناشئة، أن الدينار الكويتي من بين عدد قليل من البلدان التي لديها سعر صرف أقل من قيمته استنادا إلى حساب الفجوة بين رصيد الحساب الجاري الفعلي والرصيد المطلوب لتحقيق الاستقرار في الأصول الأجنبية الصافية.

وأشار تقرير ميريل لينش إلى أن قيم العديد من عملات الأسواق الناشئة مبالغ فيها، مضيفا انه كلما ازدادت الفجوة في الحساب الجاري القائم على صافي الأصول الأجنبية بالنسبة للحساب الجاري الفعلي، كلما كان سعر الصرف أقل استدامة واستقرارا. ووفقا لآخر بيانات صادرة عن بنك الكويت المركزي بلغ فائض الحساب الجاري الكويتي في الربع الأول من العام الحالي 300 مليون دينار لسجل تراجع للمرة الأولى منذ ثلاثة أرباع وبنسبة 50٪، عن مستواه في الربع الرابع 2016 والبالغ 600 مليون دينار. وقد تسبب تراجع دخل الاستثمار وارتفاع التدفقات المالية من الخدمات إلى الخارج بالإضافة إلى ارتفاع تحويلات العمالة الوافدة إلى



كالحبرين، وسلطنة عمان، والمملكة العربية السعودية، حيث يتوقع البنك المزيد من التخفيض لتصنيف اقتصادات هذه الدول.

وتملك الكويت تصنيف ائتماني قوي بين دول الخليج، حيث يبلغ التصنيف الائتماني السبادي عند المرتبة AA مع نظرة مستقبلية مستقرة بدعم من الأصول التي تديرها الهيئة العامة للاستثمار التي تكفي لتوازن المخاطر المتعلقة بانخفاض النفط وعدم تنوع الاقتصاد.

أميركا ميريل لينش أن اختبارات التحمل متعدد الأبعاد لأسواق صرف العملات، والتي تشمل الاستدامة الخارجية وتقييم أسعار صرف العملات والتمويل جاءت نتائجها إيجابية لكل من أذربيجان، ومصر، وكازاخستان، ونيجيريا، وأوكرانيا، وكانت النتائج سلبية للبحرين، والعراق، وليبنان، وسلطنة عمان، وزامبيا.

وتوقعت ميريل لينش خفض التصنيف للعديد من التسييلات الائتمانية في دول مجلس التعاون الخليجي،

اليورو خلال الفترة الماضية مع ضعف الدولار ووصل الي أعلى مستوى في عامين ونصف العام الذي سجله الأسبوع الماضي. ويذكر ان سعر صرف الدينار الكويتي حافظ على استقراره النسبي خلال عام 2016، مقابل العملات الرئيسية وذلك في إطار نظام سعر الصرف القائم على ربط سعر صرف الدينار الكويتي بسلة خاصة موزونة من عملات أهم الشركاء التجاريين والماليين للكويت.

وأوضح تقرير بنك أوف

وعلى العكس سجل الجنيه الإسترليني مستويات 409,5 فلوس أمام الدينار ليسجل الإسترليني ارتفاعا قارب 10٪ أمام الدينار وهو أعلى مستوياته منذ إعلان نتائج الاستفتاء على انفصال بريطانيا عن الاتحاد الأوروبي مع مرافقة المتعاملين على أن بنك إنجلترا سيرفع أسعار الفائدة قريبا. وأمام العملة الأوروبية الموحدة اليورو تراجع الدينار منذ بداية العام بنحو 12٪، ليبلغ اليورو مستوى 359,8 فلوس بالمقارنة مع 320 فلوس بنهاية العام 2016، حيث انتعش

الكويتي أمام الدولار الأميركي نحو 301,3 فلوس ليسجل بذلك الدينار ارتفاعا منذ بداية العام بنسبة 1,55٪، بالغا أعلى مستوى له منذ عام، ليعكس اتجاهه الهابط بعد ان بدأ سعر صرف الدينار مقابل الدولار رحلة الهبوط المتواصل عن أعلى مستوياته حيث خسر الدينار من قيمته 10٪ ليسجل أدنى مستوى له في 4 يناير 2017 عند سعر صرف 3,264 دولارات لكل دينار ليعود ويرتفع منذ بداية السنة الحالية بنسبة 1,5٪ ويقفل عند 301,4 فلوس لكل دولار في سبتمبر 2017.

الخارج في فرض الضغوط على ميزان الحساب الجاري. ولا تزال الاحتياطات الأجنبية قوية، حيث أن قيمتها تقدر بنحو أحد عشر شهرا من الواردات، حيث تبلغ مستويات 9,5 مليارات دينار. وارتفع صافي التدفقات المالية إلى الخارج تماشيا مع قوة التدفقات من محافظ الاستثمار إلى الخارج، إذ قابلها ارتفاع في التدفقات من استثمارات خارجية أخرى إلى الداخل.

هبوط أمام الإسترليني واليورو ويبلغ سعر صرف الدينار

الدينار من بين عدد قليل من البلدان التي لديها سعر صرف أقل من قيمته

قيم العديد من عملات الأسواق الناشئة مبالغ فيها

بشأن مشروعات «شراكة» في «جابر الأحمد» و«صباح الأحمد» السكنيتين «ميد»: «السكنية» تصدر طلبات العروض قبل نهاية 2017

محمد عيسى

قالت مجلة ميد ان الهيئة العامة للرعاية السكنية تلقت ردودا على طلبات التأهيل بشأن مشروعات من المقرر تنفيذها وفقا لنظام الشراكة بين القطاعين العام والخاص، كما توقع ان تصدر الهيئة طلبات الحصول على عروض ومقرحات بشأن مجموعات الأعمال الخمس في مدينتي جابر الأحمد وصباح الأحمد قبل نهاية عام 2017.

ووفقا لمصدر مطلع على المخططات، من المتوقع أن يتم الانتهاء من تقييم الردود في غضون أسابيع، وسيعقب ذلك إصدار طلب تقديم العروض والمقرحات قبل نهاية عام 2017. وستقدم الشركات المؤهلة للعطاء عروضها لتتضمن تصميم وتمويل وإنشاء وتشغيل وإدارة وصيانة 3 مخططات في مدينة جابر

من المتوقع الانتهاء من تقييم الردود في غضون أسابيع

العروض تشمل تصميم وتمويل وإنشاء وتشغيل وإدارة وصيانة 5 مخططات في المدينتين

الأحمد، ومخططين في مدينة صباح الأحمد. وتشمل المخططات في مدينة جابر الأحمد: ● الوحدات السكنية (للبيع)، محلات البيع بالتجزئة والمطاعم ومواقف السيارات مركز الأعمال، وحدات التجزئة ومطاعم ومواقف للسيارات ● الوحدات السكنية (للتأجير) ومحلات البيع بالتجزئة ومواقف للسيارات وتشمل الفرص الاستثمارية في مدينة صباح الأحمد ما يلي: ● الوحدات السكنية للتأجير، وحدات البيع بالتجزئة، نادي الأطفال ومواقف للسيارات ● المنطقة الصناعية للمتوسطة، وورش خدمات الإصلاح والخدمات التخزين. وتشمل الحزمة بناء أربعة مبان حكومية وسكن للعمال.

يبدأ تشغيلها اعتباراً من مارس 2018 700 وظيفة شاغرة في «النفط»

أحمد مغربي

نظفية وهو ما قد يضيف الى الوظائف المتاحة في حالة اعتماد الميزانية من وزارة المالية. ونكرت المصادر ان «نفط الكويت» ستلجأ للأخذ من الميزانية التشغيلية لتغطية التغييرات المالية في المشاريع النفطية الكبرى، بالإضافة إلى دفع 10٪ من قيمة المشاريع التي يستكمل تنفيذها خلال السنة المالية، مشيراً الى ان الميزانية التشغيلية يمكنها سداد جزء كبير من أعمال المشاريع النفطية السريعة.

وقالت ان الميزانية الجديدة لنفط الكويت تغطي مشروعات حفر الآبار وأعمال التنقيب والاستكشاف، هذا الى جانب مشروعات المرافق النفطية الجديدة والخدمات المساندة لها، بالإضافة الى مشاريع احلال وتجديد وتطوير مرافق النفط والغاز الحالية.

مضنية لتوفير العناصر البشرية لتنفيذ خططها وإدارة عملياتها، حيث تمكنت خلال الأربع سنوات الماضية من تعيين 2745 عاملاً لتحقيق الشركة أعلى نسبة تكويت شهدتها في السنوات الماضية سعياً منها للوفاء بمتطلبات خطتها الاستراتيجية ودعم لبرامجها الخاصة بالمسؤولية الاجتماعية وذلك من خلال توفير فرص لأبنائنا الكويتيين. وشهدت الميزانية التشغيلية لشركة نفط الكويت (أكبر شركات القطاع النفطي المحلي وأهمها) قفزة كبيرة للسنة المالية المقبلة 2018/2019 بحوالي 600 مليون دينار لتصل الى 2,3 مليار دينار للمرة الأولى في تاريخها، وذلك للوفاء بمتطلبات استراتيجية 2030 والتي تهدف لزيادة الإنتاج الى 3,650 ملايين برميل وذلك بحسب مصادر

تدخل شركة نفط الكويت، أكبر شركات القطاع النفطي، السنة المالية المقبلة بدون وظائف جديدة، وذلك في سابقة هي الأولى من نوعها على الإطلاق، حيث قال مصدر نفطي مسؤول لـ«الانباء» ان «نفط الكويت» ستقوم بملء الشواغر الوظيفية فيها خلال 2019/2018 فقط دون أن يكون هناك استحداث لوظائف جديدة.

ونكر المصدر ان عدد الوظائف الشاغرة في الشركة وصل الى 700 وظيفة سيتم تشغيلها اعتباراً من شهر مارس 2018، مشيرة الى ان عدد القوى العاملة في الشركة سينخفض بواقع 100 وظيفة خلال 2019/2018. وقال ان الشركة قامت ببذل جهود

أخبار السوق

99 مليون دينار سعر عقار مرهون لبنك الخليج

أعلن بنك الخليج أنه لم يتقدم مشترون لمزاد بيع العقار المرهون لصالح البنك بمنطقة الفحيحيل الذي انعقد في 14 سبتمبر الماضي. وذكر البنك في بيان للبورصة الكويتية إنه كان قد تحدد يوم الخميس الماضي موعداً لبيع العقار المذكور والكائن بمنطقة الفحيحيل وبهذه الجلسة تم تحديد يوم 16 نوفمبر 2017 موعداً آخر للبيع مع إنقاص العشر من ثمن العقار.

كانت المحكمة الكلية قد أصدرت حكماً باتخاذ إجراءات التنفيذ ببيع عقار تبلغ مساحته 231,8 ألف متر مربع مرهون لصالح البنك وملوك لشركة درة الدار العقارية بصفتها كفيلاً عينياً رهن لمديونية شركة خباري القابضة. وأوضح البنك في البيان أنه وبعد إنقاص العشر من ثمن العقار محل البيع، يصبح السعر الجديد نحو 99 مليون دينار، مشيراً إلى أن عملية تأجيل البيع لموعد آخر جاءت لعدم تقدم مزايدين بجلسة 14 سبتمبر الجاري.

البورصة أعادت التداول بسهم «المال» بعد تخفيض رأس المال

أعلنت بورصة الكويت عن إعادة التداول على أسهم شركة المال للاستثمار، اعتباراً من أمس الأحد 17 سبتمبر 2017، وذلك بعد الانتهاء من إجراءات تخفيض رأسمال الشركة.

كانت عمومية الشركة أقرت منتصف يوليو الماضي، تخفيض رأس المال من 66,9 مليون دينار إلى 31,02 مليون دينار، وذلك بإطفاة خسائر بقيمة 35,9 مليون دينار، ووافقت هيئة أسواق المال في منتصف مايو الماضي، على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس المال، لإطفاة خسائر بمبلغ 35,9 مليون دينار.

أول نوفمبر.. النظر في دعوى «شيكافو للصيانة» ضد «الإنماء»

أعلنت شركة الإنماء العقارية عن تحديد جلسة 1 نوفمبر 2017، للنظر في الدعوى المرفوعة من شركة شيكاغو للصيانة والإنشاءات ضد «الإنماء»، بمطالبة قيمتها 1,08 مليون دينار. وأوضح «الإنماء» في بيان للبورصة، أن الدعوى سيتم نظرها أمام محكمة أول درجة.

وأفادت هيئة أسواق المال في منتصف مايو الماضي، للصيانة» ضد كل من الإنماء العقارية، والبنك الأهلي الكويتي ومدير عام المؤسسة العامة للرعاية السكنية بصفته. وكيل وزارة الأشغال بصفته، والخاصة بطلب الشركة نذب خبير لتصفية الحساب بين الطرفين عن أعمال عقد، سيتم نظرها بجلسة غد الإثنين 18 سبتمبر الجاري. كانت «الإنماء» أعلنت نهاية الأسبوع الماضي، عن ارتفاع أرباحها 4,3٪ بالربع الثالث المنتهي في 31 يوليو 2017، لتصل إلى 485 ألف دينار، مقابل أرباح بنحو 465 ألف دينار لنفس الفترة من عام 2016.