



أكد استمرارها في تحقيق الأرباح ضمن خطة عمل واضحة «الصفة للاستثمار» بصدد الانتهاء من وضع إستراتيجيتها الجديدة

شريف حمدي



عبدالله التركيت

قال رئيس مجلس إدارة شركة الصفاة للاستثمار عبدالله التركيت إن الشركة أنهت سنتها المالية بتحقيق ربحية لسنتها الثانية على التوالي، وذلك بسبب تنفيذ خطة تخفيض التكاليف والمصروفات واقتناص الفرص الاستثمارية الجيدة من خلال تملك حصص في شركات ذات شركة تعمل في المجال العقاري والسياحي بسعر منافس، وأضاف التركيت خلال انعقاد الجمعية العمومية للشركة المنعقدة أمس أن للصفة حققت ربحية رغم حالة عدم الاستقرار التي اتسم بها عام 2016، والعوامل والمتغيرات التي أدت للترجع

السلبى على مسيرة التنمية الاقتصادية. وأكد أن ثقة مساهمي الشركة تعد من أهم الإنجازات، والتي تعد الدافع في تعزيز أعمال الشركة وتمنح الإصرار الكبير على مواصلة مسيرة النجاح والتميز، بحيث عمل مجلس الإدارة على مواجهة جميع التحديات ومعالجتها والعمل على بناء هيكل وثوابت صلبة ومتينة تكفل بداية مرحلة جديدة من النمو والانتعاش واقتناص الفرص الجيدة. وتطرق التركيت إلى الأداء المالي للشركة خلال عام 2016 وبخاصة حالة عدم الاستقرار الاقتصادي والسياسي التي عانت منه المنطقة والتي أثرت سلباً على أسواق سعر صرف هذه الدول، ما كبد الشركة خسائر تعادل مليوني دينار

من تحويل عملة أجنبية، الأمر الذي أدى إلى انخفاض ملحوظ على صافي ربح الشركة لسنة 2016 مقارنة مع سنة 2015 والتي كانت ستبلغ نحو 2,8 مليون دينار في حال لم تتحمل الشركة خسائر تحويل العملة، ومع ذلك حققت الشركة أرباحاً بمبلغ 844,3 ألف دينار أي ما يعادل 3,3 فلوس للسهم، كما بلغت أصول الشركة كما في 31 ديسمبر 2016 مبلغ 60,2 مليون دينار مقارنة مع 58,9 مليون دينار كما في 31 ديسمبر 2015 أي بزيادة 1,3 مليون دينار مقارنة عن السنة الماضية. ولفتت إلى زيادة حقوق المساهمين لتصل إلى 33,9 مليون دينار مقارنة مع 33 مليون دينار عن عام 2015، حيث بلغت القيمة الدفترية 131,8 فلس للسهم مقارنة مع 128,2 فلساً للسهم خلال عام 2015. واختتم التركيت حديثه عن تحديات الفترة المقبلة بقوله إن الشركة بصدد الانتهاء من وضع استراتيجيتها الجديدة للاعوام الثلاثة المقبلة حتى يكون هناك خطة عمل واضحة أمام المساهمين ومجلس الإدارة وكل العاملين بالشركة وذلك من ضوء متغيرات الأسواق الحالية ومن ضوء ما سيسفر عنه النزاع القانوني الدائر مع أحد البنوك الإقليمية والخاص بعقد الوكالة بالاستثمار الموقع مع البنك في 2007 والذي يوليه مجلس الإدارة أقصى درجات العناية والمتابعة لإغلاقه بشكل لا يؤثر على نشاط الشركة ويمكنها من إغلاق كل القضايا العالقة بشكل نهائي ومن ثم الالتفات إلى أنشطتها التشغيلية والتركيز على الفرص ذات العوائد المرددة.

في يوليو.. وتعوذ خسائر الشهرين الماضيين «الوطني»: أسعار النفط تعاود الانتعاش وتجاوز الـ50 دولاراً للبرميل

شهر يناير من العام 2016، وأظهرت بيانات أوبيك الأخيرة أن إجمالي إنتاج المنظمة قد ارتفع في يونيو إلى 32,44 مليون برميل يومياً من مستوى شهر مايو البالغ 32,05 مليون برميل يومياً وذلك بتأثير من زيادة الإنتاج في ليبيا ونيجيريا اللتين تم إغقاؤهما من اتفاقية الخفض. وقد تسبب ذلك في إبتعاد المنظمة عن تحقيق هدفها للإنتاج البالغ 31,75 مليون برميل يومياً مع تراجع وتيرة الإنتاج بالخفض إلى 94% في يونيو مقابل 105% في مايو. إذ اقترب صافي التراجع في إنتاج أوبيك من 1,0 مليون برميل يومياً في بداية العام إلا أن زيادة الإنتاج قد عكست الجهود المبذولة لإعادة التوازن وخفضت صافي التغير في الإنتاج إلى ما يقارب 0,5 مليون برميل يومياً.

أساسيات الأسواق قد تدعم أسعار النفط من المتوقع أن تسجل بيانات مخزون النفط الأميركي التي

أمام اتفاقية خفض الإنتاج ما بين الدول في منظمة أوبيك وخارجها. فقد ارتفع متوسط إنتاج أميركا المتحرك لفترة الأربعة أسابيع بواقع 10,9% على أساس سنوي في الأسبوع المنتهي في الثامن والعشرين من يوليو مع بلوغ الإنتاج مستوى 9,4 ملايين برميل يومياً.

إلا أن التوقعات بشأن إنتاج أميركا اتخذت منحى أكثر تحفظاً خلال الأسابيع الماضية تماشياً مع اعتدال وتيرة نمو حفارات التنقيب الأميركية التي ارتفع إجماليها بواقع حفارتين فقط في الأسبوع المنتهي في الثامن والعشرين من يوليو ليصل إلى 766 حفارة، ما يعني أن عددها قد تراجع عن المتوسط المتحرك لفترة الأشهر الثلاثة إلى 5 حفارات. ولكن الانتعاش الذي شهدته الأسعار يعزى بشكل رئيسي إلى تراجع المخزون الأميركي، وذلك بصورة كبيرة في يوليو بنحو إجمالي أسبوعي متراكم بلغ 24,2 مليون برميل. وقد عادت احتياطات النفط حالياً إلى مستوياتها في

الثقة تحسنت إثر تراجع كبير في مخزون أميركا وتعهد الدول في منظمة أوبيك وخارجها بخفض الإنتاج

إنتاج أميركا يستمر في الارتفاع ليصل إلى 9,43 ملايين برميل يومياً في يوليو بتأثير من النفط الصخري

لشهر مايو.. وأرصدة الودائع تزيد 1,8% إلى 41,7 مليار دينار «بيتك»: نمو التسهيلات الائتمانية إلى 35 مليار دينار

مليار دينار تمثل نحو 3,8% من إجمالي الائتمان في مايو 2017. كما زادت أرصدة الائتمان في قطاع التسهيلات الشخصية مسجلاً نمواً بلغت قيمته 516,3 مليون دينار بنسبة 3,7% مقارنة مع نفس الشهر من العام السابق وصولاً إلى 14,6 مليار دينار (تتصل بـ 41,5%) من إجمالي الائتمان في مايو 2017، تلاه قطاع التجارة بارتفاع قيمته 172,3 مليون دينار بنسبة 5,5% وصولاً إلى 3,3 مليارات دينار (تشكل 9,4% من إجمالي الائتمان) في مايو 2017، مقارنة مع 3,1 مليارات دينار في مايو 2016. وتشكل التسهيلات الائتمانية الشخصية تلك القروض الممنوحة للأشخاص بغرض تمويل أغراض فردية تختلف باختلاف احتياجاتهم المتنوعة، إذ يمكن تقسيمها بحسب الغرض الممنوحة له إلى أربعة أنواع. ويمثل النوع الأول الذي يضم التسهيلات الميسرة الحجم الأكبر من التسهيلات الائتمانية الممنوحة للأفراد، وتستخدم لتمويل حاجات غير تجارية على وجه الخصوص في شراء أو ترميم السكن الخاص.

ديتار في مايو 2016. وتشكل التسهيلات الائتمانية الشخصية بالإضافة إلى الموجهة لقطاع العقار وقطاع التشييد والإنشاءات الحصة الأكبر من حجم التسهيلات الائتمانية، إذ بلغت حصة التسهيلات الائتمانية الشخصية في مايو من العام الحالي 41,5% من إجمالي الائتمان الممنوح، مقارنة مع 41,9% من إجمالي الائتمان الممنوح في مايو العام الماضي، في

تراجعت، كان قطاع الزراعة والصيد أعلاها مسجلاً انخفاضاً نسبته 8%، ثم قطاع الصناعة متراجعا بنسبة 6,1%، في الوقت الذي انخفضت فيه أرصدة التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمؤسسات المالية غير البنوك بنسبة 0,3%، وقد سجل قطاع النفط الخام والغاز أعلى ارتفاع من حيث القيمة بنحو 696,7 مليون دينار بنسبة نمو 111,4% عن نفس الشهر من العام السابق وصولاً إلى 1,3

41,7 مليار دينار بنسبة زيادة 1,8% على مايو العام الماضي. ويحتل نمو الائتمان في مايو المركز الخامس لذات الشهر خلال خمسة أعوام من 2012 إلى 2017، وقد أعلى نمو حقيقه الائتمان خلال شهر مايو في عام 2016 والبالغ 7,2%، بينما ارتفع الائتمان الممنوح بنحو طفيف أي بنسبة 0,8% على أساس شهري مقارنة مع شهر أبريل 2017. وذكر تقرير «بيتك» أن أرصدة التسهيلات الائتمانية الموجهة لثلاثة قطاعات

تداول تقرير بيت التمويل الكويتي (بيتك) إجمالي التسهيلات الائتمانية بالكويت، حيث أظهر أن النمو السنوي للائتمان الممنوح من قبل القطاع المصرفي الكويتي بلغ 4,7% في مايو 2017 وفقاً لآخر بيانات صادرة عن بنك الكويت المركزي، لتصل أرصدة الائتمان المصرفي الممنوح في مايو 2017 إلى نحو 35,2 مليار دينار مقابل 33,6 مليار دينار في نفس الشهر من العام الماضي، في المقابل بلغت أرصدة الودائع في مايو

.. والبنك يربح 4 ملايين دينار من بيع حصته في «الخصوصية»

أعلن بيت التمويل الكويتي «بيتك» عن اقتناصه من بيع 44,25 مليون سهم تمثل 29,5% من رأسمال مجموعة الخصوصية قابضة، وذلك من خلال المزاد الذي عقد يوم الخميس 10 أغسطس الجاري. وأوضح البنك في بيان للبورصة أن المزاد تمت ترسيته على الشركة الوطنية الدولية القابضة بسعر 160 فلساً للسهم، وقيمة إجمالية تبلغ 7,08 ملايين دينار. وذكر «بيتك» أن صفقة البيع نتجت عنها أرباح تقدر بنحو 4 ملايين دينار، سوف تتعكس على البيانات المالية للبنك في الربع الثالث من عام 2017. وكانت البورصة أعلنت الخميس الماضي عن الانتهاء من الإجراءات المقررة لبيع عدد 44,25 مليون سهم من أسهم «الخصوصية» لصالح «الوطنية القابضة» بإجمالي 7,08 ملايين دينار.



تفاصيل التقرير على موقع «الأنباء»

تفاصيل التقرير على موقع «الأنباء»

بالنصف الأول.. والإيرادات إلى 9,6 ملايين دينار 7,5 ملايين دينار أرباح «الوطنية العقارية»

الشركة في لبنان بشكل ملحوظ بنحو 1,6 مليون دينار في النصف الأول من العام 2017 نتيجة لارتفاع مبيعات مشاريع الشركة هناك.



سميع الدين صديقي

أما في أبوظبي، فتحقق الشركة تقدماً ملحوظاً في تطوير مشروع «ريم مول» وهو مشروع ترفيهي وتسويقي ضخم بمساحة مليوني قدم مربعة. وأوضح صديقي أن الشركة قامت بتوقيع اتفاقيات تاجر جديدة مع كبرى مجموعات التجزئة في المنطقة مثل مجموعة «لاندمارك» و«مجموعة دبي القابضة» وشركة «ماجد القطيم للمشاريع» كما أن مشروع «ريم مول» يضم أكثر من 450 متجراً و85 مطعمًا، وهايبر ماركت ضخماً، وأماكن ترفيهية مخصصة للعائلات بما في ذلك أكبر حديقة ملاه ثلجية داخلية في العالم.

أعلنت الشركة الوطنية العقارية عن تحقيق أرباح صافية وصلت إلى 7,5 ملايين دينار بالنصف الأول من العام فيما حققت 3,7 ملايين دينار أرباحاً صافية خلال الربع الثاني. وقال الرئيس التنفيذي للشركة الوطنية العقارية سميع الدين صديقي إن توقعات الإدارة جاءت متماشية مع خطة الأعمال الموضوعية، في حين أثبتت كل من المحفظة العقارية للشركة والمشاريع التطويرية في جميع أنحاء المنطقة متانتها وأظهرتا قدرتهما على خلق فرص نمو مستقبليّة من شأنها تحقيق تدفقات ثابتة ومتنامية من الإيرادات. وأضاف صديقي «في مصر، يواصل الاقتصاد التحسن مما أثر إيجابياً على أداء الشركة على الصعيد التشغيلي هناك. فقد حقق مشروع جراند هاييتس السكني تقدماً ملحوظاً، حيث تم بيع 961 وحدة سكنية بـ 3,2 مليارات جنيه منذ بدء المشروع وتم تسليم 146 وحدة للعملاء حتى 30 يونيو الماضي». وذكر أن المشاريع المرددة للدخل التي تديرها الشركة في الكويت والأردن تواصل تحقيق أداء جيد حيث حققت محفظة العقارات التجارية والتجزئة في الكويت إيرادات تجارية بلغت 5,4 ملايين دينار وحصلت على عدة تجديدات لعقود تاجر رئيسية. وارتفعت إيرادات

بنمو نسبته 4% ودعم من زيادة المبيعات 2,1 مليون دينار أرباح «المواشي»

للمعمل على استكمال تطبيق احكام الشريعة الإسلامية بوضع الضوابط والمعايير الشرعية لتبسيط وتسليم الأضحية وتوفير مراقبين شرعيين للإشراف على عملية الذبح. وقد تم البدء في تسليم طلبات حجز الأضاحي في تطبيق ALMAWASHI على الهواتف الذكية وفي الخدمة الهاتفية وأيضاً في جميع نقاط البيع التابعة للشركة.

والشحن، وأكدت الشركة أنها تعمل على استكمال استراتيجيتها الخاصة بزيادة الإيرادات والسيطرة على التكاليف. وذكرت الشركة أنها قد أتمت تحضيراتها الأساسية لعيد الأضحي المبارك وذلك بتوفير كميات الأغنام المتوافقة مع شروط الأضحية وقامت أيضاً بالاتفاق مع اللجنة الاستشارية العليا



أعلنت شركة نقل وتجارة المواشي عن تحقيقها أرباحاً نصف سنوية لعام 2017 بنحو 2,1 مليون دينار، مقابل نحو 2,0 مليون دينار للنصف الأول من العام 2016، بارتفاع نسبته 4%. وقالت «المواشي» في بيان صحافي أمس إنها حققت أرباحاً صافية بقيمة 649 ألف دينار عن فترة الربع الثاني من السنة المالية الحالية، مقارنة مع 1,1 مليون دينار عن الفترة نفسها من العام الماضي.

وأفادت الشركة بأن المؤشرات المالية الرئيسية جاءت نتيجة زيادة حجم المبيعات بالإضافة إلى تحقيق إيراد من التنازل عن حق انتفاع. أما زيادة تكاليف التشغيل فباعتبار نتيجة ارتفاع أسعار الأغنام من بلد المصدر وارتفاع سعر صرف العملة وارتفاع تكلفة النقل

«هيئة الأسواق» تعلن عن الشركات الأكثر التزاماً

- شركة المزاي القابضة.
- شركة دبي الأولى للتطوير العقاري.
- شركة العقارات المتحدة.
- مجموعة الصناعات الوطنية القابضة.
- شركة بيان للاستثمار.
- شركة بيت الاستثمار العالمي.
- شركة مجموعة عربي القابضة.
- مجموعة الخليج للتمارين.

أعلنت هيئة أسواق المال عن قائمة لشركات العشر الأولى الأكثر التزاماً بتقديم تقارير الحوكمة لعام 2017، التي تم تقديمها لهيئة أسواق المال من خلال بوابتها الإلكترونية. وقالت الهيئة أن الشركات العشر التي كانت الأسبق التزاماً بتقديم تقريرها متتابعة حوكمة الشركات وهي: شركة الصالحية العقارية. شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار



تذكير لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية (المؤجلة) يشرف مجلس إدارة شركة كي جي ال لوجستك (ش.م.ك.ج) بتذكير السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية (المؤجلة) المقرر عقدها يوم الخميس الموافق 2017/8/14 في تمام الساعة 11:00 صباحاً بمقر الشركة الكائن بمنطقة الشويخ الصناعية - قطعة (أ) - تقاطع طريق الجهراء مع جسر الغزالي - مقابل وزارة التربية، للنظر في جدول الأعمال التالي:

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية أولاً : الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع من 11,175,114 د.ك (سنة وستون مليوناً وستمئة وخمسة وسبعون ألفاً ومائة وأربعة عشر ديناراً كويتياً) إلى مبلغ 70,000,000,000 د.ك (سبعون مليوناً وثمانمائة وتسعة وستون ديناراً كويتياً وسبعمئة فلس) نتيجة إصدار عدد 33,333,000 سهم تمثل نسبة 70% من رأس المال المصدر والمدفوع (بواقع 5 أسهم لكل 100 سهم) توزع كأسهم منحة مجانية على السادة المساهمين المسجلين في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق المحدد بتاريخ 2017/8/14، على أن يتم توزيع أسهم المنحة المجانية بتاريخ 2017/9/14، وتقيض مجلس الإدارة في التصرف بكسور الأسهم الناتجة عنها وتعديل الجدول الزمني المذكور لتنفيذ هذا القرار في حالة تعذر إتمام إجراءات الشهر قبل تاريخ الاستحقاق بثمانية أيام على الأقل.

ثانياً : الموافقة على تعديل نص المادة (1) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي على النحو التالي:

النص قبل التعديل: حدد رأس مال الشركة بمبلغ 11,175,114 د.ك (سنة وستون مليوناً وستمئة وخمسة وسبعون ألفاً ومائة وأربعة عشر ديناراً كويتياً) موزعاً على 111,751,140 سهم (ستمئة وستة وستون مليوناً وسبعمئة وواحد وخمسون ألفاً ومائة وأربعون سهم) قيمة كل سهم 100 مائة فلس وجميع الأسهم اسمية.

النص بعد التعديل: حدد رأس مال الشركة بمبلغ 70,000,000,000 د.ك (سبعون مليوناً وثمانمائة وتسعة وستون ديناراً كويتياً وسبعمئة فلس) موزعاً على 70,000,000,000 سهم (سبعمئة مليون وثمانمائة وستون ألفاً وستمئة وسبعة وتسعون سهماً) قيمة كل سهم 100 مائة فلس وجميع الأسهم نقدية.

لذا، يرجى من السادة المساهمين أو وكيلهم الكرام الراغبين بالحضور، مراجعة مقر الشركة الكويتية للمقاصة (شرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الطابق الخامس) لإستلام بطاقات الدعوة والتوكيلات.

والله ولي التوفيق مجلس الإدارة