



من 5 إلى 8 يونيو بفندق ريجنسي البدع وبمشاركة مجموعة كبيرة من الشركات والمشاريع العملاقة  
هدايا للمشتريين خلال فعاليات المعرض

## «إكسبوسيتي» تُطلق «المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية»



### مشروع فنادق الحرمين المتحدة



شركة المملكة الخليجية تطرح فنادق مجموعة الحرمين بالمدينة المنورة بجوار مسجد النبي ﷺ ويتكون من 3 أبراج فندقية فئة 5 نجوم ويحتوي على 640 جناحا وغرفة وجناحا فندقيا فاخرا ويقام على مساحة 4300م بالمنطقة المركزية.

### بمشاركة مجموعة كبيرة من الشركات العقارية الفرص والمشاريع في المعرض مدققة بشكل كبير وأخذت موافقة الجهات الرسمية في الدولة



المعرض يخدم شرائح كثيرة من  
المستثمرين الباحثين عن شقق  
وفيلات وبيوت وأراض

«التجارة» تشدد دائما على  
الشركات المشاركة في  
المعارض وهو أمر صحي وطبيعي

اللجنة العقارية تواصل العمل  
على ضبط إيقاع السوق العقاري  
وتحديداً المعارض العقارية

تنتقل اليوم فعاليات المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية من تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات ويستمر حتى 8 يونيو الجاري في فندق ريجنسي البدع، ويجمع المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية مجموعة كبيرة من الشركات العقارية التي تطرح مشاريع عقارية في مختلف دول العالم، وأغلبها تطرح للمرة الأولى في السوق الكويتي، حيث إن الشركات العقارية المتواجدة في هذا الحدث الكبير تطرح مشاريعها العقارية مع عروض مميزة تطلقها لأول مرة في المعرض، وأوضح رئيس مجلس إدارة «إكسبو سيتي» أحمد عبدالوهاب الصفار أن المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية ينطلق بحلة جديدة، ويجمع مجموعة متميزة من الشركات العقارية الرائدة في الكويت التي تقدم أفضل المشاريع على الإطلاق تحت سقف واحد، لافتا إلى أن المعرض سيقدّم فرصا عقارية تطرح لأول مرة في السوق، ما يساهم في نجاح المعرض واستقطاب أكبر عدد من الزوار.

وأكد الصفار أن المعرض تتواجد فيه شركات ومشاريع تم الاطلاع عليها من قبل وزارة التجارة والصناعة، وحصلت على الموافقة للمشاركة في المعرض، مبينا أن الشركات والمشاريع المقدمة في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية مدققة بشكل كبير بعد موافقة الجهات الرسمية في الدولة.

وبين الصفار أن «التجارة» تشدد دائما على الشركات المشاركة في المعارض، وهو أمر صحي وطبيعي، ويعطي مصداقية كبيرة ونجاحا للمعارض العقارية في الكويت، مشيرا إلى أن «إكسبو سيتي» أصبحت من الشركات المنظمة للمعارض التي تتمتع بسمعة طيبة بسبب مصداقية الشركات التي تشارك في معارضها واختيارها أيضا لأفضل الشركات التي ليس لديها مشاكل أو تسبب أي ضرر سواء للشركة أو المستهلك، وأكد الصفار أن أولوية الشركة الحفاظ على أموال المستثمرين واستثماراتهم العقارية، وتعمل بكامل جهدها لكشف المهندسين بالسوق العقاري ونشده عليه كثيرا.

وأكد الصفار أن اللجنة العقارية المقامة حاليا وبرئاسة وزير التجارة والصناعة تواصل العمل في ضبط إيقاع السوق العقاري وتحديداً المعارض العقارية، متوقعا أن تقدم اللجنة المزيد من القرارات التي تساهم في إنعاش السوق العقاري وحمايته من أي أضرار سواء للشركات أو المستثمرين، متمنيا لهم التوفيق في إصدار قرارات منطوية وواقعية بالتعامل مع السوق العقاري.

وذكر الصفار أن المناخ الاقتصادي في السوق يتيح للمقاطع العقاري تنوؤ مكانة مرموقة مقارنة بباقي القطاعات الأخرى، كونه القطاع الآمن من أي تقلبات، وكثير من المستثمرين يؤمنون بأن هذا القطاع الأفضل على الإطلاق من غيره، لافتا إلى أن العقار أثبت أنه قادر على الوقوف أمام أي تقلبات سواء سياسية أو غيرها في أي دولة حول العالم.

وأكد الصفار أن المستثمر الكويتي أصبح واعيا وقادرا على اختيار العقار المناسب له في أي سوق من الأسواق العقارية سواء خليجي أو عربي أو أوروبي، لافتا في الوقت نفسه إلى أن المستثمر الكويتي تربيته ما بين الأول والثاني والثالث في حجم الممتلكات العقارية في دول عديدة، ما يدل على أنه مستثمر عقاري ناجح ويفضل الاستثمار في القطاع العقاري.

وبين الصفار أن الشركات المشاركة في المعرض ستقوم بعرض مشاريع فريدة وجديدة من نوعها، بالإضافة إلى تقديم خدمات وتسهيلات يستطيع العميل اقتناص فرص عقارية سواء محلية أو خليجية أو عالمية، داعيا في الوقت نفسه كل من يريد الاستثمار في السوق العقاري إلى أن ينتهز الفرص المقدمة من الشركات المشاركة في المعرض واقتناص الصفقات التي تعتبر بمنزلة عروض قوية لم تقدم سابقا.

وقال الصفار أن الشركة تطلق هذا الحدث الكبير اليوم نظرا للإقبال الكبير على شراء العقارات المحلية والخليجية، لاسيما الدولية في جميع أنحاء العالم من قبل المستثمر الكويتي الباحث دائما عن الفرص العقارية من خلال المعارض في الكويت.

وأكد الصفار أنه مازال هناك توافر في السيولة في السوق العقاري وهو عامل مهم في إنتاج الأحداث العقارية ومنها المعارض، لاسيما أن كثيرا من المستثمرين العقاريين يرون أن المعارض تعد من الأحداث المهمة التي توفر فرصا مميزة للعقارات سواء في الكويت أو الخارج، مقارنة بأي استثمار آخر سواء في البورصة أو التجارة.

وشدد الصفار على أهمية إقامة معرض المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية، كون العروض المقدمة تناسب جميع الشرائح بسبب الفرص العقارية التي تقدمها الشركات العارضة والأسعار التي تناسب جميع المستثمرين.

ولفت الصفار إلى أن إكسبو سيتي تسعى دائما لتنظيم معارض عقارية بشكل مختلف، إذ تتميز معارض الشركة بوجود شركات عقارية مميزة، ومشاريع في بلدان عدة، مشيرا إلى أن المعرض يخدم شرائح كثيرة من المستثمرين الباحثين عن شقق وفيلات وبيوت وأراض سواء في الكويت أو أي دولة خليجية وعالمية.

وبين الصفار أن المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية له خصوصية كبيرة لدى الشركات المشاركة، حيث تقدم الشركات مشاريع في المملكة العربية السعودية تختص بالسياحة الدينية، ومشاريع أخرى تناسب جميع المستثمرين والباحثين عن استثمار عقاري مناسب، لافتا إلى أن العروض المقدمة من الشركات ستكون بمنزلة مفاجأة للزوار، بالإضافة إلى المشاريع التي تقدم في أسواق تشهد استقرارا وتميزا في السوق العقاري.



### برج مريم جورجيا



تطرح شركة المسك المتحدة العقارية، فرصة لتملك شقتك مؤثثة وخدمات فندقية في جورجيا في تبيليسي على ضفاف نهر كورا على سفوح جبال القوقاز على بعد 30 مترا من شارع بيكيني الشهير في منطقة بسيطة هادئة حاملة ترعرعت وسط أحضان المناظر الطبيعية الخلابة التي تأسر العقول والقلوب.



### تارا سيتي إسطنبول الأوروبية



تطرح شركة دار الجوار العقارية مشروع تارا سيتي بقلب إسطنبول الأوروبية بتقسيم، عشر دقائق سيراً على الأقدام من ميدان تقسيم، بجوار جامعة بيوغلو بقلب المنطقة التجارية ويتكون من أربعة أبراج بها كل الخدمات وبها ثلاثة طوابق من المحلات التجارية وعدد 363 من الوحدات السكنية متعددة المساحات.



### برج فيتا سويت مملكة البحرين



تطرح شركة آفاق المستقبل العقارية برج فيتا سويت في مملكة البحرين في منطقة الجفير، سعر الشراء يشمل الأثاث والأجهزة، بعقود إيجار مضمونة، تسهيلات بالدفع حتى 24 شهرا، برج سكني تحت الإنشاء مؤلف من 26 دورا، ويضم 290 شقة بمساحات متباينة، خدمة استقبال وحمامات سباحة وألعاب أطفال ومواقف سيارات وناديا رياضيا.



### مشروع مافيرا إسطنبول تركيا



تطرح شركة إنفينيتي العقارية مشروع مافيرا بمنطقة آسانبورج بإسطنبول تركيا يقع على بعد دقيقتين من محطة المترو، 15 دقيقة إلى مطار أتاتورك، 25 دقيقة إلى المطار الجديد، 5 دقائق إلى مرمره بارك، مساحات خضراء، أمن وحراسة على مدار الساعة، مواقف سيارات مغلقة، حمام تركي، غرفة سونا، ناد صحي رياضي.



### مشروع المنار المكي Hilton مكة المكرمة



تطرح شركة هومز العقارية مشروع المنار المكي-Hilton تطل على ساعة الحرم المكي يبعد عنه 3 كم/ 5 دقائق فقط ويقع داخل حدود الحرم المكي على الدائري الثالث مباشرة، مستوى عال من الجودة والرفاهية، خدمات فندقية متاحة على مدار الساعة، شاشات بلازما في الردهة وغرف النوم الرئيسية، خدمة الأمن على مدار الساعة، مطابخ مجهزة وغرف طعام.