



«FXTM»: هل تشكل الانتخابات البريطانية خطورة على أسواق الخليج؟

بينما سترتفع أصول الملاذ الآمن مثل الذهب والبن الياباني بفضل الطلب على الشراء. ويضيف أن الجنيه الإسترليني يحاول استجماع قواه حول مستوى 1,28 أمام الدولار الأمريكي بعد أن تعرض لأكبر خسارة أسبوعية في عام 2017، متوقعا أن تواصل العوامل السياسية التأثير على اتجاه الجنيه الإسترليني، حيث أن هناك محالا لتعرض العملة للمزيد من الانخفاضات مع اقتراب الانتخابات البريطانية. ويوجه عام، فالأسواق لا تحب الغموض ولكن هذا الغموض قد أصبح موضوعا متكررا بالنسبة لبريطانيا في الوقت الحاضر، حيث ستعقد انتخابات أخرى قريبا في الوقت الذي ما يزال فيه الغموض بشأن تداعيات انسحاب بريطانيا من الاتحاد الأوروبي يترأسه العنوان الرئيسي في وسائل الإعلام، ويرى أحمد أنه حتى بعد انخفاض الزوج من أعلى مستوياته في عام 2017 فوق مستوى 1,30 فإن الأسواق المالية لا تزال تقلل من تسعيرها المخاطر حدوث نتيجة غير متوقعة للانتخابات الأسبوع المقبل. ومنذ الدعوة غير المتوقعة لإجراء انتخابات مبكرة، راهن المستثمرون بوجه عام بشدة على فوز تيريزا ماي، ولكن الاستطلاعات الرأي تظهر في الوقت الحالي أن المنافس على الفوز بالانتخابات سيكون محتدما. ولا يسعني إلا التفكير في أن التاريخ الحديث يمكن أن يكرر نفسه في الوقت الذي تقلل فيه الأسواق في الوقت الحالي تسعيرها لمخاطرة حدوث نتيجة مختلفة عن توقعات السوق التي تشير إلى فوز حزب المحافظين يوم 8 يونيو.

بعد أن تواري اجتماع منظمة أوبك عن الأضواء في الوقت الحالي، يصب المستثمرون تركيزهم على بريطانيا وانتخاباتها العامة المقبلة التي من المقرر أن تعقد يوم 8 يونيو المقبل. وعلى الرغم من أن السوق تبدو هادئة قبيل الانتخابات العامة البريطانية، ولكن هذا الحدث يشكل خطورة على أصول الأسواق الناشئة ويشمل ذلك الأسواق في منطقة مجلس التعاون الخليجي. ويقول نائب الرئيس لأبحاث السوق في شركة FXTM للتداولات جميل أحمد أن المستثمرين يتخذون في الوقت الحالي مراكز معتمدة على توقعات بإعلان فوز تيريزا ماي في انتخابات الأسبوع المقبل، وعلى الرغم من آراء الكثيرين التي تشير إلى أن الفوز سيكون من نصيب حزب المحافظين، ولكن هناك خطورة في أن المستثمرين يقللون من تسعيرهم لأي نتيجة أخرى في الوقت الحالي. وفي الواقع فإن أضعف المخاطر لأصول الأسواق الناشئة تكون عادة عندما تكون النتائج المحتملة غير مسعرة بشدة، ولعل ما حدث مؤخرا في الاستفتاء على انسحاب بريطانيا من الاتحاد الأوروبي يديق جرس الإنذار لما يمكن أن يحدث عندما وقف المستثمرون في الجانب الخاطئ من الصفقة. وإذا كسر التاريخ نفسه وحدث ما حدث في الاستفتاء على انسحاب بريطانيا، من المرجح أن يتحول المستثمرون إلى حالة «العزوف عن المخاطرة» حيث إن الأصول التي تتسم بقدر أكبر من الخطورة مثل أسواق الأسهم والأصول الناشئة سوف تعاني من انخفاض الإقبال عليها

المرزوق: تتوقع تحسن أسعار النفط في يوليو

روبيرتز: قال وزير النفط عصام المرزوق أمس إنه يتوقع تحسن أسعار النفط الخام في يوليو المقبل.

روبيرتز: قال وزير النفط عصام المرزوق أمس إنه يتوقع تحسن أسعار النفط الخام في يوليو المقبل.

الكويت والإمارات تستحوذان على النسبة الأكبر في الخليج الزعابي: 200 مليار دولار حجم تجارة الألباس في العالم

بان المجموعة تحتضن أحدث الابتكارات العالمية التي تعزز بتصاميمها الاستثنائية، والأحجار الكريمة، لترضي جميع الأذواق من حيث التنوع والأسعار والعروض.

الطبقات المتوسطة اقتناؤه فكم أن له فائدة جمالية فإن له فائدة ادخارية. وأضافت أن صناعات الألباس تشهد شغفا وإقبالا متزايدا من العاشقين لتلك المشغولات الفريدة، لافتة إلى أن المجموعة لديها تشكيلة عالية الجودة من رواد صناعة الألباس في العالم وضمانات متكاملة للمستهلك. واختتمت الزعابي تصريحها



قالت طيبة الزعابي مديرة عام مجموعة مجوهرات طيبة إن حجم تجارة الألباس في العالم يتجاوز الـ 200 مليار دولار، مبيّنة أن منطقة الخليج أصبحت تستحوذ على جزء كبير منها خاصة الكويت والإمارات. وأكدت الزعابي في تصريح صحفي أن الطلب على الألباس النقي لا يزال في قمته، والطلب عليه متزايد لما يتميز به من تصاميم راقية وكلاسيكية تناسب جميع الأذواق خاصة في منطقة الخليج. وذكرت أن اقتناء الألباس أصبح لا يقتصر فقط على الطبقات الغنية، بل يمكن



الشركة الوطنية للخدمات البترولية (ش.م.ك.)

نابيسكو

إعلان

لحضور إجتماع

الجمعية العمومية غير العادية (المؤجلة)

يسر مجلس إدارة الشركة الوطنية للخدمات البترولية (ش.م.ك.) دعوة كافة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العمومية غير العادية (المؤجلة) للشركة والمقرر عقده في تمام الساعة 12:30 ظهرا يوم الأربعاء الموافق 2017/06/14 بمقر الهيئة العامة للصناعة - جنوب السرة - القاعة الرئيسية 2 ، وذلك للنظر في التالي :

• جدول أعمال الجمعية العمومية غير العادية (المؤجلة).

ملاحظة : يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في الحضور أو من ينوب عنهم مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - الكائنة في برج أحمد - شارع الخليج العربي - بجانب المستشفى الأميري - الدور الخامس ، وذلك لإستلام بطاقات الحضور مرفق بها جدول الأعمال :

لإستفسار يرجى الاتصال على :

22464579 - 22464585



رأي

آدم تساليز - رئيس قسم أبحاث القطاع العقاري البريطاني لدى 'جيه إل إيه'

بعد أكثر من عام من مواجهة بعض الحقائق غير المريحة بشأن ضعف السوق، يوجد الآن تغير جذري بالملاحظة في سوق الوحدات السكنية المميزة في لندن. وأود أن أقول هنا إنه توجد علامات على مرور السوق بنقطة تحول. انخفضت المعاملات ووصلت إلى أدنى مستوياتها ورغم تركيز وكلاء العقارات على إعطاء تفسيرات شجاعة للأمر، فإن الحقيقة هي أن السوق كان في حالة صعبة للغاية في أغلب عام 2016.

وهناك حجج تم الإعداد لها بشكل جيد حول تغييرات رسوم الدمغة المفروضة على العقارات عالية القيمة ومشتريات المستثمرين، والتي كانت ذات تأثير سلبي غير متناسب على الأسواق المميزة ولاسيما المساحات الجديدة المبنية.

ويود الجميع معرفة الآثار السوقية لخروج المملكة المتحدة من الاتحاد الأوروبي، وحقيقة الأمر أن سوق الوحدات السكنية كان ورغم معاناته لا يزال يتلقى الضربات والصدمات. وعلى الرغم مما سبق، لا ينبغي أن نغفل أنه بالرغم من النداءات بوجود فائض كبير في المعروض وسقط لندن، لم يتم إنجاز سوى 110 وحدات في المناطق السكنية المميزة العام الماضي. كما لم يبع على الخريطة سوى عدد أكبر من ذلك بقليل. وأستطيع أن أجد عشرات المقالات الأسبوع الماضي وحده تروج لأرقام مائتة بهدف إبراز الأوضاع الصعبة التي وجد السوق نفسه فيها.

لكنني أرى شيئا آخر، فعدم إنجاز المشاريع والأهم من ذلك عدم بيع المباني الجديدة، يعني

عدم وجود منتج ثانوي يرفع قيمة الأسعار عندما يتحسن الطلب. كما أن انخفاض عدد الوحدات المباعة على الخريطة يعني عدم وجود تمويل تطويري لضمان الموجة القادمة من المشاريع. وبعبارة أخرى، فإن غياب المبيعات اليوم يعني غياب إنجاز المشاريع في الغد. وفي هذه الأثناء، تجري عملية إعادة التسعير، المرادف الذي أفضله لهبوط الأسعار، بخطى ثابتة. ومما لا يمكن إنكاره أن العديد من المطورين قد استطاعوا أن يظلوا متشبثين بعصر الديون الرخيصة. ولا تعكس مؤشرات الأسعار في عناوين الصحف بكل تأكيد الحد الأقصى للحوافز والمغريات التي يتم استخدامها لدعم زخم المبيعات الواهن. ولكن إذا قلنا جدلا بغرض تسهيل الحساب أن الأسعار قد تراجعت بنسبة 10٪ للعقارات المميزة، فإن هذا يوفر مساحة لضبط السوق وهو ما تم بالفعل.

ولكن هذه ليست القصة كاملة. فضعف الجنيه الاسترليني يعني أن المشترين في هذا السوق الدولي يشهدون انخفاضات أكبر في الأسعار قاربت 25٪ خلال 18 شهرا الماضية للمعاملات المربوطة بالدولار. فهل تتذكرون آخر مرة شهدنا فيها تصحيحات بهذا الحجم في أسعار العقارات المميزة؟ كان ذلك في عام 2009/2008. وهل تتذكرون الآن ما حدث منذ منتصف عام 2009؟ لقد بدأ الارتفاع الاستثنائي غير المسبوق في القيم الرأسمالية للعقارات المميزة، التي وصله معدل نموها السنوي لدروته مسجلا 24٪ في الربع الأول لعام 2010 وشهد السوق تعافيا سريعا لم يكن أحد يتوقعه.

تملكها شركة البترول العالمية الكويتية وشركة النفط العمانية تحالف كوري - إسباني أقرب للفوز بالمرحلة الأولى من «مصفاة الدم»

محمود عيسى

ظهر التحالف القائم بين شركتي دايوو الكورية الجنوبية وتكنيكاس ريونيداس الإسبانية كأحد التحالفين الأوفر حظا للفوز بأعمال المجموعة الأولى من مشروع مصفاة الدم العمانية المقرر تنفيذه وفقا لنظام الهندسة

والتوريد والبناء، علما بأن التحالف الثاني يضم كلا من شركة بتروفاك البريطانية وشركتي شيوفا كوربوريشن اليابانية وسامسونغ الهندسية الكورية الجنوبية. ونقلت مجلة ميد عن مصادر مطلعة على المشروع قولها أن المصفاة المقدره تكلفتها بنحو 7 مليارات

دولار فيما تصل طاقتها إلى 230 ألف برميل يوميا، ستقام في ميناء الدم العماني، وهي عبارة عن شركة مشتركة بين شركة النفط العمانية وشركة البترول الكويتية العالمية، التي حلت محل شركة أبو ظبي للاستثمارات النفطية العالمية. وقالت مجلة إن ترسة هذه المجموعة من الأعمال كانت

في المشروع، الذي سينتج وقود الطائرات والتايفا وغاز البترول المسال، كما تتضمن بناء أكبر مجمع لتخزين النفط الخام في المنطقة. ويأتي المشروع في سياق جهود سلطنة عمان لتنويع اقتصادها من خلال مشروعات الطاقة واللوجستيات في مناطق مثل صحار وصلالة.

متوقعة في مايو الماضي ولكنها علمت أن الترسية ستأخر بعض الوقت. وأضافت أن الاستثمارات النهائية في المشروع لم تستكمل بعد، فيما أشارت تقارير إلى احتمال التوجه نحو التمويل من خلال وكالات ائتمان الصادرات واجتذاب المزيد من الشركاء

في مايو الماضي ولكنها علمت أن الترسية ستأخر بعض الوقت. وأضافت أن الاستثمارات النهائية في المشروع لم تستكمل بعد، فيما أشارت تقارير إلى احتمال التوجه نحو التمويل من خلال وكالات ائتمان الصادرات واجتذاب المزيد من الشركاء


«الوطني» ينهي برنامج المتدربين القانونيين حديثي التخرج



شعبة البحر وفريدة النقيب خلال تكريم المتدربين المشاركين في البرنامج

أنهى بنك الكويت الوطني البرنامج التدريبي الخاص بالمتدربين القانونيين حديثي التخرج، والذي نظمه البنك للعام التاسع على التوالي، وذلك بالتعاون مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وحرصا منه على القيام بمسؤوليته الاجتماعية تجاه الشباب الكويتي حديثي التخرج. قالت نائبة المستشار القانوني العام في بنك الكويت الوطني المستشار فريدة النقيب إن البنك حرص على المساهمة في البرامج التدريبية الموجهة للشباب الكويتي حديثي التخرج، وذلك إيمانا منه بمدى أهمية الاستثمار في الكوادر الكويتية الشابة، وإكسابها المهارات اللازمة للقيام بدورها الإيجابي في خدمة الوطن. ولقمت النقيب إلى أن بنك الكويت الوطني شرع منذ سنوات في تنفيذ خطة مدروسة لتدريب صفوة حديثي التخرج من القانونيين ونشر الثقافة المصرفية

«بيتك» يطلق «Visa Checkout» لتسهيل الشراء عبر الإنترنت



خدمة Visa Checkout من «بيتك» لأول مرة في الكويت • لتسهيل • الأتار أمام • التسعير

أطلق بيت التمويل الكويتي «بيتك»، وللمرة الأولى في الكويت، خدمة Visa Checkout لتسهيل عملية الشراء عبر الإنترنت بسرعة وأمان، وذلك لحاملي بطاقات «بيتك» الائتمانية ومسابقة الدفع بالتعاون مع شركة فيزا العالمية. وقال مدير عام الخدمات المصرفية للأفراد للمجموعة في «بيتك» فادي الشالوحي، إن هذه الخدمة الجديدة والمتكبرة تأتي ضمن إطار مبادرات «بيتك» في تسهيل عمليات الدفع الإلكتروني، ووجود بنى آخر التطورات التكنولوجية في العمل المصرفي لتوفير خدمات متطورة وفقا لمفهوم التنوع والشمولية، بما يتوافق مع أعلى معايير الجودة. وأوضح أنه من خلال خدمة الـ Visa Checkout يتمكن عملاء «بيتك» و«تجار التجزئة» من التسجيل بسهولة وأمان وإعداد اسم المستخدم وكلمة المرور عند كل عملية شراء

فادي الشالوحي

المتطلبات فقط

إدخال اسم المستخدم وكلمة المرور عند كل عملية شراء

المرور الخاصة بهم، مشيرا الى انه ما على العميل سوى إدخال اسم المستخدم وكلمة المرور لخدمة visa checkout في كل مرة يشتري فيها عبر الإنترنت بدلا من كتابة بياناته وبياناته وعنوانه، ويمكنه استكمال عملية