

على الرغم من استثمارات زراعية خارج البلاد 53 مليار دولار واردات الخليج من الغذاء.. بحلول 2020

الاستثمار في تقنيات جديدة مثل الزراعة المائية، مما يعزز إنتاج الأغذية في بيئة تعاني من شح المياه، بالإضافة إلى تقديم حوافز مالية لدعم تكنولوجيا الزراعة التي تعتبر ذكية من الناحية المناخية. وفي ختام مقالها قالت مجلة ميد إن من المقرر أن تكون تكنولوجيا الزراعة واحدة من أهم قطاعات النمو في المنطقة، وإن القدرة على التفكير والابتكار ليست مهمة في أي مكان بالعالم كما هي عليه في هذه المنطقة.

أكثر إلحاحاً من ضمان وتوفير الأمن الغذائي في المنطقة. إن منطقة الشرق الأوسط تعتبر أكثر المناطق العالم معاناة من ندرة المياه، وبالتالي فإن الانقراض للزراعة يهدد استقرارها. ويعرف الأمن الغذائي بأنه قدرة الدولة على إنتاج شعبيها، ولا يمكن لدول الشرق الأوسط تحقيق هذا الهدف إلا من خلال الواردات. وتفيد التقارير أن دولاً مثل دولتي الإمارات وقطر تستورد ما يصل إلى 80٪ من الأغذية التي تستهلكها، وبحلول عام 2020، من المتوقع أن تصل قيمة الواردات الغذائية دول مجلس التعاون الخليجي نحو 53 مليار دولار سنوياً.

ومضت المجلة في القول أن الأموال النفطية ساعدت دول مجلس التعاون الخليجي على إجراء استثمارات ضخمة في النشاطات الزراعية في الخارج. ولكن هذه الاستثمارات تبقى محفوفة بالمخاطر، كما يؤدي انخفاض أسعار النفط إلى تفاقم التحديات المحتملة في تأمين الأراضي الزراعية المناسبة. ورتت المجلة أن الحل يأتي عن طريق الابتكار في مضار الزراعة. وبدأت الحكومات تشجع

محمود عيسى

توقعت مجلة ميد أن تبلغ تكلفة الواردات الغذائية لحكومات دول مجلس التعاون الخليجي نحو 53 مليار دولار سنوياً بحلول عام 2020. وأشارت إلى أن الابتكار يجب أن يكون أحد الموضوعات التي تستحوذ على جانب كبير من اهتمامات الحكومة ونشاطات الأعمال في المنطقة، ولكنها أشارت إلى أن هذا الابتكار، في كثير من الأحيان يأتي في سياق المساعي الرامية لتوفير المال.

وفي ظل المناخ الاقتصادي الحالي الذي يعاني من الضغوط، ينصب التركيز الأنظمة الرقمية على العمليات اليومية من أجل تحسين الكفاءة، وبطبيعة الحال، فإن من الحيوي أن تسخر الشركات والحكومات قواعد البيانات الضخمة لتحسين نوعية وقيمة عملياتها. وأضافت المجلة أنه على مستوى أكثر جوهرية، فإن الابتكار يتمثل في تغيير الطريقة التي نفكر بها من أجل إيجاد حلول جديدة للمشاكل القديمة. وليست ثمة حاجة لأنشطة جديدة من التفكير

المحتفظ بها بصفة أمانة نحو 219 مليون دينار في 2016 مقارنة بـ236 مليون دينار في 2015 بانخفاض 7,1٪، ويرجع هذا الانخفاض لقيام بعض العملاء بتسييل استثماراتهم المحتفظ بها بصفة أمانة وانخفاض أداء مؤشرات الأسواق الذي أدى إلى انخفاض القيمة السوقية لهذه المحافظ وعلى الرغم من ذلك فقد ارتفعت إيرادات القطاع من 810 الاف دينار في 2015 إلى 1,29 مليون دينار في 2016 ويرجع ذلك إلى نجاح «كفيك» في تحصيل مستحقات أتعاب إدارة تخص سنوات سابقة خلال هذا العام.

قطاع الاستثمار وتمويل الشركات
حقق هذا القطاع نتائج إيجابية خلال 2016 حيث بلغ صافي ربح القطاع 584 ألف دينار مقارنة بأرباح 242 ألف دينار في 2015 ويرجع هذا التطور إلى تحقيق أرباح من تصفية صندوق الملكية الخاصة بـ 844 ألف دينار وتحقيق عوائد جيدة من الاستثمارات الجديدة التي قامت بها «كفيك» بداية من 2014 تنفيذاً لإستراتيجيتها «كفيك» في تنوع استثماراتها في قطاعات مختلفة ومناطق جغرافية متعددة.

عمومية الشركة أقرت عدم توزيع أرباح على المساهمين «كفيك»: مستمرون في إستراتيجية تنوع المحفظة الاستثمارية بدول متعددة

البند الواردة على جدول أعمالها ومنها عدم توزيع أرباح على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 2016/12/31، وذلك بعد تدعيم الاحتياطي القانوني للشركة بمبلغ 30 ألف دينار. وفي كلمته أمام الجمعية العمومية، استعرض الحمضي نبذة عن قطاعات الشركة:

قطاع التمويل
بلغت قيمة محفظة التمويل 17,2 مليون دينار بنهاية 2016 بانخفاض 8,6 ملايين دينار عن 2015 البالغة 25,8 مليون دينار ويرجع هذا الانخفاض إلى قيام بعض العملاء بسداد مديونياتهم من القروض التجارية خلال السنة.

وأوضح الحمضي أن الشركة نجحت في تخفيض مبالغ الديون غير المنتظمة (والتي نشأت منذ الأزمة المالية في عام 2008) بشكل كبير على مدار الأعوام السابقة، وذلك من 14,7 مليون دينار كما في 31 ديسمبر 2010 إلى أن وصلت إلى أقل من 9 ملايين دينار كما في 31 ديسمبر 2016.

قطاع إدارة الأصول
بلغت الأموال المدارة وتلك



صالح الحمضي وطارق البحر خلال الجمعية العمومية

تقليص الشركة لبعض مصروفاتها.

وتنفيذاً للاستراتيجية التي تتبعها «كفيك» في الاستثمار في موجودات متوسطة وطويلة الأجل وذلك في قطاعات جغرافية متعددة (الكويت/ مجلس التعاون الخليجي/ الولايات المتحدة) بما يعكس توجه التعاون الخليجي/ الولايات المتحدة) في تنوع محفظتها الاستثمارية لتقليل المخاطر فيما يضمن توليد عائد لا يقل عن تكلفة رأس المال وتوليد تدفقات نقدية ثابتة، فقد قامت «كفيك» خلال العام الماضي في استثمار جديد في الولايات المتحدة الأمريكية بمبلغ 3,3 ملايين دينار وقد بلغت الإيرادات المحققة من ذلك 130 ألف دينار بمعدل عائد 8٪، هذا وقد وافقت الجمعية العمومية على جميع

الحمضي:

استثمارات جديدة للشركة وعملائها

بمعدل عائد 8٪

وقال الحمضي إن حقوق ملكية «كفيك» ارتفعت خلال 2016 إلى 41,7 مليون دينار من 41,5 مليون دينار خلال «2015»، وبنسبة ارتفاع 0,4٪، كما شهد 2016 انخفاض تكاليف الأجور والرواتب بنسبة 7,5٪ وانخفاض مصاريف التشغيل الأخرى بنسبة 4٪ تقريباً نتيجة

لابد من أنماط

جديدة من التفكير

لتوفير الأمن

الغذائي

تراجع 1,4٪ إلى 388 فلساً

«الإسترليني» يهبط إلى أدنى مستوى في شهر ونصف أمام الدينار

كبيرة منذ يونيو 2016 بعد الإعلان عن نتائج التصويت على استفتاء الخروج من منطقة اليورو، حيث هبط الجنيه الإسترليني إلى أدنى مستوى في 31 عاماً.

وأظهرت أرقام رسمية الأسبوع الماضي أن الاقتصاد البريطاني يتباطأ أكثر من المتوقع في الشهور الثلاثة الأولى من العام الحالي مع تأثر إنفاق المستهلكين سلباً بارتفاع التضخم بعد استفتاء انفصال بريطانيا العام الماضي. وقال مكتب الإحصاءات إن الناتج المحلي الإجمالي نما بنسبة 0,2٪ فقط مقابل تقديرات أولية بنمو 0,3٪.

وقال المكتب «تباطأ الناتج المحلي الإجمالي في بريطانيا.. حيث تراجعت القطاعات الموجهة للاستهلاك مثل التجزئة والضيافة كما تباطأ إنفاق الأسر. يرجع ذلك جزئياً إلى ارتفاع الأسعار».

بعد التعديل لحساب التضخم زاد إنفاق الأسر في الربع الأول من عام 2017 بنسبة 0,3٪ فقط وهو أقل معدل منذ الشهور الثلاثة الأخيرة في 2014.

ووفقاً للاقتصاد البريطاني نما بنسبة 1,8٪ في العام الماضي، وهو أحد أسرع معدلات النمو بين الاقتصادات السبعة المتقدمة الكبرى في العالم.

هو الجنيه الإسترليني إلى أدنى مستوى في شهر ونصف الشهر أمام الدينار الكويتي بلغا مستوى 388,4 فلساً مسجلاً تراجعاً بلغت نسبته 1,37٪.

وتعد الجنيه الإسترليني الأسبوع الماضي أكبر خسارته منذ يناير بعدما أظهر استطلاع للرأي تقلص فارق تقدم حزب المحافظين بزعامة رئيسة الوزراء تيريزا ماي إلى خمس نقاط مئوية فقط على حزب العمال المعارض قبل أقل من أسبوعين على الانتخابات.

وكانت التوقعات ترجح بأن حزب المحافظين سيحقق فوزاً كبيراً بما يعزز موقف ماي في محادثات الخروج من الاتحاد الأوروبي قد دفع الإسترليني للصعود منذ أن دعت رئيسة الوزراء لإجراء انتخابات في الثامن من يونيو. لكن أحدث استطلاع أجرته مؤسسة يوجوف، والذي أجري بعد تفجير مانشستر الذي وقع يوم الاثنين، أظهر تقدم ماي بربع الفارق الذي أظهرته بعض الاستطلاعات الأخرى قبل شهر.

وواصل الإسترليني هبوطه أمام اليورو ونزل أكثر من نقطة مئوية كاملة أمام الدولار إلى أدنى مستوياته في شهر ليقبل أكثر من سنتين عن أعلى مستوى له في ستة أشهر الذي بلغه الأسبوع الماضي.

ويذكر أن العملة البريطانية تواجه ضغوطاً

«الساحل للتنمية والاستثمار» تطلق هويتها الجديدة

للتنمية والاستثمار هي شركة رائدة في مجالها، وقد حققت أداء متميزاً على مر أربعة عقود، ونجحت في اجتياز جميع العقبات والأزمات الاقتصادية، وما زالت اليوم تواصل مسيرتها نحو مزيد من الإنجازات في مجال الفرص الاستثمارية.

الرئيس التنفيذي بالوكالة أن «الشعار المتجدد يرمز إلى الصعود بالشركة والنجاح الامحسود للووصل إلى الأمام في الاستثمار، ويتجسد رؤية الشركة المنحورة حول تعزيز موقعها الرائد إقليمياً لاستقطاب أفضل الكوادر البشرية وتحقيق أعلى مستويات أداء المساهمين والمستثمرين».

على الصعيد متصل، تستعمل الشركة على إعادة إطلاق موقعها الإلكتروني بشكل مبتكر وحديث يسهل تصفحه بما يتواءم مع الهوية الجديدة للشركة.

أما بالنسبة لمواقع التواصل الاجتماعي، فتتوجه الشركة في استخدام مواقع إنستغرام وفيسبوك وغيرها، ولذلك، ستعزز أيضاً شعارها الجديد على هذه الصفحات لتقديم صورة متكاملة وموحدة عن الشركة. وفي هذا الإطار، قال النصف إن «جميع فئات المجتمع تهتم بالتواصل الاجتماعي بشكل كبير، لذلك فإن أقرب طريقة للوصول إلى جميع هذه الفئات هي عبر استخدام منصات التواصل المشابهة، ونحن في شركة الساحل نضع في سلم أولوياتنا استقطاب جميع الفئات كي نكون أقرب إليهم».

أطلقت شركة الساحل للتنمية والاستثمار هويتها الجديدة المتمثلة بشعارها المبتكر الذي يرمز إلى الروح الجديدة للشركة، بالإضافة إلى مواكبة التطورات والتغيرات الحديثة في السوق.

وتعزز شركة الساحل للتنمية والاستثمار البدء الفوري في اعتماد الهوية الجديدة على موقعها الإلكتروني إضافة إلى حساباتها وقنواتها على مواقع التواصل الاجتماعي الجدي مع شركائهم العملاء، ويمكن لذلك تحقيق ذلك من خلال وضع خطة للوصول إلى العملاء المحرومين من الخدمات المصرفية والمشاركة أصحاب العمل في المبادرات الأخلاقية وتقييم الدعم المالي للمؤسسات الاجتماعية التي تدعمها وتمويل الاستثمارات التي تحمي البيئة وتراعي أبعاد ذلك ووضع مبادئ لتمويل بعض القطاعات الاستراتيجية والحساسة.

وأعطى التقرير اهتماماً كبيراً بأهمية دور البنوك في مكافحة غسل الأموال والإرهاب كقنوات تنتشر وتزداد في الاقتصادات الحديثة ونظراً لخطورتها في دور البنوك الرئيسي في مكافحتها.

وعن بعض الأنشطة غير المرتبطة ببطبيعة عمل البنوك أشار التقرير إلى إمكانية إطلاق حملات وبرامج تطوع لتجديد البيئة ودعم الفئات المحرومة والتنمية المحلية للمجتمعات الأكثر فقراً من خلال تخصيص ميزانيات لذلك النشاط أو جزء من قيمة حملات الدعاية وكذلك إمكانية تقديم الدعم للفنون والرياضة والتعليم والمنظمات غير الحكومية.

قرأنا لكم

المسؤولية الاجتماعية.. التمويل والاستثمار

فراة: محمود صبحي

يقدم كتاب «المسؤولية الاجتماعية التومويل والاستثمار» مجموعة من المفاهيم والقراءة التاريخية لتزايد المسؤولية الاجتماعية للمقاة على عاتق البنوك كلاعب رئيسي في الاقتصاد في العقود الأخيرة وخاصة بعد الأزمة المالية العالمية كونه ليس مؤثراً بشكل منفصل وإنما من خلال تأثيره على مجموعة العملاء المتأثرين لكل أطراف المجتمع الفاعل اقتصادياً من مدخرين ومستثمرين يحصلون على قروض وحكومات وموظفين وأفراد عاديي يحصلون على رواتبهم من خلال البنوك، ويلقي الكتاب الضوء على التغيير الذي تم في هرم المسؤولية الاجتماعية والذي أضاف المسؤولية الاقتصادية والتي يراها الكتاب أحد أبرز الأدوار والمسؤوليات التي تضطلع البنوك التي جانب الحكومة بالجزء الأكبر منها ويقدم الكتاب عرضاً لمجموعة من التجارب والنماذج التي تؤكد ذلك بالتركيز على المرحلة التي جات بعد الأزمة المالية العالمية في 2008 والتي يرى أن البنوك كانت سبباً رئيسياً فيها ومن ثم يجب أن تكون عاملاً رئيسياً في معالجة آثارها الاقتصادية والاجتماعية على السواء.

تعريف بالكتاب

اشترك كل من جون نيفسنجر وكينيث بيكر في تأليف الكتاب ويعتبر نيفسنجر أحد أبرز خبراء العالم في مجال التمويل السلوكي ويعمل أستاذاً وزميلاً لكلية نينول بجامعة واشنطن ومتحدثاً دائماً بمؤتمرات الاستثمار العالمية والمؤتمرات الأكاديمية ويكتب مجموعة من الصحف كورول ستريت جورنال وفانينشال تايمز ويزنس ويك والتي نشرت له العديد من المقالات إضافة إلى أكثر من 30 مقالا وبحثاً في مجلات علمية محكمة وكتب نيفسنجر 8 كتب تم ترجمتها إلى العديد من اللغات.

أما بيكر فقد شغل رئيس الإدارة المالية بولاية نيويورك لـ 11 عاماً وحاصل على الدكتوراه في التمويل من الجامعة الأمريكية والتي سلمته جائزة أفضل باحث في علم المالية ووضعت مجلة أديبات المالية العامة والتمويل

مهام المسؤولية الاجتماعية. أشار التقرير إلى أن المسؤولية الاجتماعية للشركات والبنوك تضاعفت بشكل كبير في فترات النمو السريع وخاصة منذ مطلع 1990 والتي انفجرت بشكل كبير وأثرت سلباً على المنظمة القيمة لكل أطراف العلاقات الاقتصادية والمستثمرين وأصحاب المدخرات والمقرضين والبنوك وشركاء القطاع المالي مما كان أحد العوامل التي شكلت الحدث الذي أطل على العالم في 2008 ليلقي بظلاله على كل الاقتصاديات العالمية. يوضح الكتاب أن النظام المصرفي كان أحد أهم القطاعات التي أثرت إيجاباً على نمو الاقتصاد وزيادة الاستثمارات عن طريق الإقراض ودوران السيولة داخل شرايين الحياة الاقتصادية بين كل أطراف العلاقات الاقتصادية مما أعطى معدلات نمو تفوق المعدلات التي يمكن تحقيقها إذا لم يتطور النظام المصرفي والعمل الائتماني بذلك الشكل والذي ساعد فيه تطور التكنولوجيا والاتصال السهل والسريع وابتكار خدمات مصرفية عديدة ساعدت على زيادة قاعدة المتعاملين مع النظام المصرفي وهو ما أدى إلى زيادة الثروة داخل الاقتصاد ولدى الأفراد.

ولكن الكتاب أوضح أن تلك العمليات المصرفية المتراكمة أدت إلى تفاقم الثروة لدى البعض بما يفوق قدراته مما سبب فقلة الثروة والناشئة تركزت في العازل إلى جانب العديد من الأصول المالية الأخرى التي شهدت تقييماتها انهياراً مما يجعل الكاتب يشير إلى أن البنوك يجب عليها أن تعالج ما أفسدته بزيادة أدوارها الاجتماعية بحسب هرم المسؤوليات الاجتماعية للنظام المالي والشركات والذي تم تحديده ليقبى الدور الإخلاقي على رأس الهرم

Phillythy
Ethical responsibility
Legal responsibility
Economic responsibility

يله الأدوار القانونية والتي تتمثل فيما يقره القانون على المؤسسات المالية والشركات مثل الضرائب أو الزكاة والزام بعض المؤسسات كالبنوك المركزية للمؤسسات التابعة لها بأن يكون لها دور مجتمعي من تدريب كوادر بشرية وزيادة الأدوار الاجتماعية والإنفاق المجتمعي.

أما في قاعدة هرم المسؤولية الاجتماعية فوضع الكاتبان المسؤولية الاقتصادية وهي المسؤولية المقاة على اللاعبين الفاعلين في النظام الاقتصادي وأشار التقرير إلى أن دور البنوك يتعاظم وبشكل كبير دون استثناء أو ترقف مع زيادة النشاط والتكنولوجي والنشاط الاقتصادي فتضخم دور البنوك مرتبط ببقاء النشاط الاقتصادي والمصرفية والمشاركة زاد دور البنوك المركزية بشكل مكثف منذ الأزمة المالية العالمية فلم تعد الأدوار مقصورة على رسم سياسات نقدية لكبح التضخم أو الحفاظ على قيمة العملة وإنما امتد دور البنوك المركزية إلى العلاقات الاقتصادية مما أعطى معدلات نمو تفوق المعدلات التي يمكن تحقيقها إذا لم يتطور النظام المصرفي والعمل الائتماني بذلك الشكل والذي ساعد فيه تطور التكنولوجيا والاتصال السهل والسريع وابتكار خدمات مصرفية عديدة ساعدت على زيادة قاعدة المتعاملين مع النظام المصرفي وهو ما أدى إلى زيادة الثروة داخل الاقتصاد ولدى الأفراد.

ولكن الكتاب أوضح أن تلك العمليات المصرفية المتراكمة أدت إلى تفاقم الثروة لدى البعض بما يفوق قدراته مما سبب فقلة الثروة والناشئة تركزت في العازل إلى جانب العديد من الأصول المالية الأخرى التي شهدت تقييماتها انهياراً مما يجعل الكاتب يشير إلى أن البنوك يجب عليها أن تعالج ما أفسدته بزيادة أدوارها الاجتماعية بحسب هرم المسؤوليات الاجتماعية للنظام المالي والشركات والذي تم تحديده ليقبى الدور الإخلاقي على رأس الهرم

جون نيفسنجر

كينيث بيكر



تامر النصف