



(رئيس كومان)

ياسر أبل متوسط م. علي الحجيل م. أحمد المنفوشي م. عبدالرحمن المطوع ومؤيد الخلف م. محمد بوشهري وخالد العنزي

لجنة أهالي المدينة عقدت ملتقاها الثاني برعاية مؤيد الخلف تحت عنوان «الحلم أصبح حقيقة» أبل: فزعة حكومية وشعبية سرعت العمل بالملف الإسكاني طرح العقد الثالث لضواحي جنوب المطالع المتبقية خلال 6 أسابيع



مؤيد الخلف مخاطبا أهالي جنوب المطالع

م. أحمد المنفوشي متحدثا

م. محمد بوشهري متحدثا عن الكهرباء

م. عبدالرحمن المطوع يلقي كلمته

الوزير ياسر أبل متحدثا خلال الملتقى

عادل الشنان

أكد وزير الدولة لشؤون الإسكان ووزير الخدمات ياسر أبل أن المؤسسة العامة للرعاية السكنية تقدمت بطلب نقل موقع مشروع مجمع الوزارات الجديد المزمع إنشاؤه من قبل وزارة الأشغال العامة في محافظة الجبراء إلى مدينة جنوب المطالع، مشيراً إلى أن الطلب مازال قيد الدراسة من قبل الجهات الحكومية المعنية بالمشروع لاختيار القرار الأنسب بهذا الشأن بحيث يخدم أكبر قدر من المواطنين.

جاء ذلك على هامش الملتقى الثاني للجنة أهالي جنوب المطالع التطوعية تحت عنوان «الحلم أصبح حقيقة» مساء أمس الأول بحضور وزير الدولة لشؤون الإسكان ياسر أبل ووزير الأشغال العامة م. عبدالرحمن المطوع ومحافظ الجبراء الفريق م. فهد الأمير ووكيل وزارة الكهرباء والماء محمد بو شهري ومدير عام البلدية م. أحمد المنفوشي والوكيل المساعد لقطاع هندسة الطرق في وزارة الأشغال م. أحمد الحضان ونائب مدير عام المؤسسة العامة للرعاية السكنية لشؤون التنفيذ م. علي الحجيل.

وأكد أبل في كلمته خلال الملتقى أن المشاريع الإسكانية تسير وفق وتيرة تنفيذ متسارعة غير مسبوقه من خلال «فزعة» حكومية ووطنية شعبية في ظل توصيات صاحب السمو الأمير بشار القصبي الإسكانية وتوصيات سمو رئيس الوزراء بتدليل كل العيادات التي قد تواجه الملف الإسكاني وذلك لمواجهة حجم المشاريع التي تسير فيها الدولة في هذا المجال، مؤكداً أن العمل في الوقت الحالي يختلف عن السابق بسبب هذه الفزعة التي نتجت عن تضامر وتعاون كل جهات الدولة والمواطنين إلى جانب وجود مقدره وفهم لحجم المسؤولية الملقاة على عاتق الشركات للانتهاء بالجدول الزمني الموضوعه بشأن أعمال التنفيذ.

وتابع: إننا لا نطمح لأن يكون مشروع جنوب المطالع مشروعاً سكنياً فحسب، بل نرغب في أن تكون المدينة من أجمل مدن الكويت من خلال تزامن تنفيذ وتشغيل الخدمات مما يعالج السبلات الماضية، مشيراً إلى أن العمل مازال في المراحل الأولى بعد توقيع العديدين الأول والثاني



الفريق م. فهد الأمير م. عبدالرحمن المطوع ومؤيد الخلف وخالد العنزي لدى تكريم الوزير أبل

نطمح لأن تكون جنوب المطالع من أجمل مدن الكويت

بنك الائتمان يجري الدراسات لضمان تمويل المواطنين المقبلين على البناء

فتح البديل الخارجي قيد الدراسة لضمان الابتعاد عن السبلات

الخلف: ملتزمون بمواعيد الإنجاز في ظل التعاون الحكومي الحالي

وستشهد السنة المالية الحالية توقيع باقي العقود ومحطات الكهرباء وغيرها وفق الجدول الزمني المرصود لها مسبقاً. وزير أبل إن جنوب المطالع مشروع دولة وليس فقط مشروعاً للإسكان وهناك سعي حثيث حتى يتم تسليم المشروع في وقته حيث يجري العمل فعلياً على أرض الواقع لتدليل أي معوقات تواجهه وإيجاد حلول سريعة لها، مضيفاً: سيكون موعد طرح للعقد الثالث والمقسم إلى جزأين من شهر إلى 6 أسابيع كحد أقصى وهو يخص الضواحي الأربعة المتبقية (n1 - n2 - n3 - n4) ومن المتوقع أن يتم توقيعه قبل نهاية السنة الحالية.

وحول إمكانيات وقدرة بنك الائتمان الكويتي على توفير السيولة المالية لاستيعاب أعداد الطلبات التي ستكون كبيرة مقارنة بالمطروحة قال أبل إن «البنك» سيكون لديه تحد كبير بهذا الشأن لكن يجري حالياً من خلال مستشار عالمي دراسات للبحث عن حلول تمويلية كثيرة لتجنب اللجوء إلى خزينة الدولة إيجاد تمويل جديد ودراسة خيارات متاحة للبنك بشكل واسع، مطمئناً بعد انتهاء الدراسة والإطلاع على نتائجها. وفي كلمته، قال راعي الملتقى وكيل شركة كولن التركية لمشروع مدينة جنوب المطالع مؤيد الخلف: أحققنا للحق وجب علينا الثناء على جهود المؤسسة العامة للرعاية السكنية ووزيرها ياسر أبل ومدير عام البلدية م. أحمد المنفوشي ووكيل وزارة

الكهرباء م. محمد بوشهري على ما قدموه وانجزوه من أعمال لدعم مشروع جنوب المطالع السكني، مشيراً إلى أن أهمية الالتزام باللوائح والقوانين التي تنظم عملية الزراعة في المناطق المحيطة بالقسم شريطة الأتزيد عن 100 ٪ عن مساحة القسيمة التي ربما تواجه التنفيذ. ووعده الخلف جموع الحاضرين من أهالي مدينة جنوب المطالع السكنية بأن يكون بداية عام 2019 موعداً لتسليم أذونات البناء للمواطنين أصحاب الدفعات الأولى من القسائم كما هو مخطط له مسبقاً، مشدداً على الالتزام بمواعيد الإنجاز في ظل التعاون الحكومي الحالي.

من جهته، أكد وكيل وزارة الكهرباء والماء م. محمد بوشهري وجود تنسيق دائم بين الجهات الحكومية لتدليل الصعاب المتعلقة بإنشاء 30 ألف وحدة سكنية جديدة تضاف لـ 130 ألف وحدة أخرى في الكويت، مبيناً أن عدد القسائم الجديدة يحتاج تزويدها بـ 3 آلاف ميغاواط أي بمقدار محطتين رئيسيتين، مؤكداً جهوزية الوزارة ونصف للمراحل الأولى وثلاث سنوات لجميع المدينة على عدة مراحل، مشيراً إلى أن المؤسسة السكنية هي من تتحمل بناء محطات المشروع الرئيسية على عكس باقي المشاريع، لافتاً إلى أن العمل جارٍ لطرح مناقصات الخسوط الهوائية وفق جداول زمنية وبالتنسيق مع الجهات المعنية.

وتكشف بوشهري عن وجود خطة لبناء محطة كهربائية بحجم 750 ميغاواط في منطقة الصبية بما يتماشى مع خطط الدولة بهذا الشأن، مضيفاً أن القدرة التشغيلية لمحطة الزور الشمالية ستكون بمقدار 1500 ميغاواط للمرحلة الأولى ومخيلتها في الثانية مما يضمن وفرة الطاقة الكهربائية للمشروع السكني الذي من المتوقع أن يحوي قرابة الـ 40 ألف نسمة مستقبلاً إلى جانب الجباني الخدمات وما شابهها. منح التراخيص بسرعة من ناحيته، أعلن مدير عام بلدية الكويت م. أحمد المنفوشي أن التراخيص التي ستمنح لأصحاب القسائم واذونات البناء ستكون بشكل سريع والكثروني ولن تحتاج أكثر من يوم عمل لإصدارها شريطة أن يكون هناك تنسيق مسبق مع المكتب الاستشاري المعني ببناء القسيمة لافتاً إلى وجود

تنسيق مع وزارة الكهرباء لاسراع في إيصال التيار في الوقت المحدد، مشيراً إلى أن أهمية الالتزام باللوائح والقوانين التي تنظم عملية الزراعة في المناطق المحيطة بالقسم شريطة الأتزيد عن 100 ٪ عن مساحة القسيمة التي ربما تواجه التنفيذ. ووعده الخلف جموع الحاضرين من أهالي مدينة جنوب المطالع السكنية بأن يكون بداية عام 2019 موعداً لتسليم أذونات البناء للمواطنين أصحاب الدفعات الأولى من القسائم كما هو مخطط له مسبقاً، مشدداً على الالتزام بمواعيد الإنجاز في ظل التعاون الحكومي الحالي.

المطوع: توقيع عقود مداخل المدينة الرئيسية قريباً

أكد وزير الأشغال العامة م. عبدالرحمن المطوع أن الوزارة ستسبكون دورها داعماً لتوفير الطرق والبنية التحتية للمدينة الجديد حيث انتهت من تجهيز 5 عقود للطرق المؤدية إلى مدينة جنوب المطالع السكنية لتكون شبكة طرق تضمن أنسيابية السير وتوفير المداخل والخارج اللازمة للمدينة والتي تستوعب احتياجات قاطنيها بكل راحة وتنتهي هذه الطرق عند مركز حدود العبدلي بالإضافة إلى محطة معالجة الصرف الصحي التي ستكون كافية لاستيعاب المياه الصادرة عن المدينة.

وكشف المطوع عن تطوير المداخل الرئيسية للمشروع الموجودة ضمن العقود رقم (243 و 245) التي سيتم توقيعها خلال الأشهر القادمة ويتم تنفيذها خلال ثلاث سنوات.

إنجازات لجنة أهالي جنوب المطالع

- وزعت لجنة أهالي جنوب المطالع على حضور الملتقى كشفاً بإنجازاتها، تضمن ما يلي:
- اقتراح تطوير طريق سليل الجبراء واخذ موافقة المجلس البلدي ووزارة الأشغال العامة بشكل مبني والمطالبة بزيادة عدد المداخل والخارج لخدمة الضواحي السكنية.
- نشر الثقافة العامة لحق السكن والتعامل مع المدن الجديدة والتي تشكل تحدياً كبيراً مختلفاً عن السابق واقامة اللقاءات والملتقيات مع أهالي جنوب المطالع.
- نشر خرائط القرعة الاسبوعية واسماء المواطنين الذين تم استدعاؤهم ومتابعة وتسليم بطاقات القرعة والاعلان عن التواصل مع المواطنين عبر جميع وسائل التواصل الاجتماعي واستقبال المراسلة والاستفسارات والرد عليها.
- متابعة مراحل توقيع العقد وتنفيذ العقود ومتابعة أداء المقاولين ونقل شكاوى المواطنين وتطلعاتهم إلى الوزراء والمسؤولين.

من أجواء اللقاء

- قدمت لجنة أهالي جنوب المطالع عرضاً مرئياً تضمن فيلماً وثائقياً لمراحل عمل المؤسسة العامة للرعاية السكنية لإنجاز المشروع ومراحل خط سير عمل تحالف الشركتين التركية والإيطالية لتنفيذ المهام المناطة بهم منذ بدء دخولهم لأرض المشروع وتسليم الاعمال الفعلي.
- قدمت وزارة الأشغال العامة عرضاً مرئياً يتناول شبكة الطرق المعتمدة لمسار الوصول إلى مدينة جنوب المطالع السكنية بالإضافة إلى توضيح المداخل والخارج لكل ضاحية من ضواحي المشروع.
- شارك رئيس لجنة أهالي صباح الاحمد السكنية تركي العيصي في الملتقى واثنى على التنظيم والتنسيق، مؤكداً أنه يرى أن من واجبه التواجد لدعم أهالي جنوب المطالع لانهم جزء من القضية الإسكانية التي تحتاج إلى تضافر جميع الجهود على المستوى الحكومي والشعبي.
- قال رئيس عملة «متى نسكن» جنوب المطالع مشعان الهاجري: تواجدنا اليوم لدعم أخواننا في جنوب المطالع فزف م. أحمد المنفوشي لنا البشري بتسليم أرض خيطان ولا يسعنا أمام هذا التعاون الحكومي الا الشكر والثناء على الجهود الجبارة من مختلف جهات الدولة لحلحلة ملف القضية الإسكانية والذي نرى أنه يسير في الاتجاه الصحيح.



مؤيد الخلف مكرمًا الزميل عادل الشنان