



## شاحنات هيونداي العملاقة .. تميز في الأداء وخدمات ما بعد البيع



HD65

نصف شاحنة  
موديل 2016  
120 حصان  
حمولة 4 طن

6,450 KD

HD72

نصف شاحنة  
موديل 2016  
155 حصان - تيربو شارج  
حمولة 5 طن

6,950 KD

HD120

نصف شاحنة  
موديل 2016  
220 حصان - تيربو شارج  
حمولة 7 طن  
طول الشاصي 7.4 متر

12,250 KD

## «بيان»: نصف الشركات المدرجة لم تعلن نتائجها



قال تقرير شركة بيان للاستثمار إن عزوف قطاع كبير من المتداولين في البورصة نتيجة تأخر العديد من الشركات المدرجة في الإفصاح عن بياناتها المالية الفصلية أدى إلى تراجع معدلات التداول وحضور حالة من الحذر في التعاملات وانخفاض الرغبة في الشراء، مما أضاف عامل ضغط آخر على أداء البورصة بشكل عام.

هذا، ومع نهاية الأسبوع الماضي وصل عدد الشركات التي أعلنت عن نتائج الربع الأول من العام الحالي إلى 90 شركة فقط، وذلك من أصل 177 شركة مدرجة في السوق الرسمي، أي أن حوالي نصف عدد الشركات المدرجة لم يعلن بعد عن نتائجها، وذلك على الرغم من أن المهلة القانونية المحددة للإفصاح شارت على الانتهاء، إذ ستنتهي في 15 من الشهر الجاري، وقد حققت الشركات المعلنة ما يقرب من 455,03 مليون دينار أرباحاً صافية، بارتفاع نسبته 17,90٪ عن أرباح نفس الشركات لذات الفترة من العام 2016، حيث بلغت 385,95 مليون دينار.

وكان قد استمر الأداء الباهت مسيطراً على بورصة الكويت خلال الأسبوع الماضي، حيث سجل مؤشرها الرئيسي تراجعاً أسبوعياً جديداً على وقع استمرار عمليات البيع العشوائية والمضاربات السريعة التي تتركز على الأسهم الصغيرة والمتوسطة، فضلاً عن الضغوط البيعية التي شملت بعض الأسهم القيادية، مما أدى إلى تراجع المؤشر الوزني أيضاً بنهاية الأسبوع. أما مؤشر كويت 15، فقد سيج وحيداً عكس التيار وتمكن من تجاوز المنطقة الحمراء بدعم من عمليات شراء انتقائية نفذت على عدد من الأسهم الثقيلة، مما أدى إلى تحقيقه مكاسب محدودة أنهى بها تداولات الأسبوع في المنطقة الخضراء.

وأوضح التقرير أن بورصة الكويت تكبدت خلال الأسبوع الماضي خسائر سوقية بما يزيد على 153 مليون دينار، حيث وصلت القيمة الرأسمالية لإجمالي الأسهم المدرجة في السوق الرسمي إلى 26,59 مليار دينار، بانخفاض نسبته 0,57٪ عن قيمتها في الأسبوع قبل السابق، حيث كانت آنذاك 26,75 مليار دينار. أما على الصعيد السنوي، فقد تقلصت نسبة مكاسب القيمة الرأسمالية لتصل إلى 4,67٪ مقارنة مع قيمتها في نهاية العام الماضي التي بلغت 25,41 مليار دينار.

• خدمة الصيانة الأولى علم 5,000 كم مجاناً والثانية علم 10,000 كم مجاناً

• 5 سنوات ضمان من المصنع أو 100,000 كم أيهما قبل • تأمين ضد الغير وتسجيل المرور مجاناً

# HYUNDAI

شركة بشمال الخليج التجارية  
NORTHERN GULF TRADING CO.

EXPERIENCE  
HYUNDAI

50684194 - 99497305  
60622309 - 60731973

http://trilliant.hyundai.com | www.hyundai.com/kw  
HyundaiKuwait



### KUWAIT OF STATE PROJECTS PARTNERSHIP FOR AUTHORITY KUWAIT

#### Announcement for Request for Qualifications) RFQ (of Companies and Consortia for South Jahra Labor City

The Kuwait Authority for Partnership Projects ("KAPP" (in collaboration with Kuwait Municipality is inviting local and international companies/consortia and the companies listed in the Kuwait Stock Exchange to submit Statements of Qualification) SOQ (for "South Jahra Labor City" the "Project" (according to Law No 116 of 2014 Regarding Public Private Partnerships and its bylaws) the "PPP Law.")

##### 1. Brief Project Description:

The Project will consist of several integrated components including residential areas, commercial and neighborhood services, community services, and municipal and utilities services. The Project site is located in South Al-Jahra with a total land area of 1,015,000 m<sup>2</sup>.

Kuwait Municipality (KM) will be responsible for providing an obstacle free project site. KM will also be responsible for providing all infrastructure connections up to the site boundaries including, but not limited to, water, electricity, sewage, and roads. The Project Company will be responsible to design, finance, build, operate, maintain and transfer the Project.

##### 2. Project Objectives:

The primary objectives of the Project are to improve the living conditions of low-income expatriates by providing adequate and affordable housing for 20,000 male, bachelor, expatriate laborers, while rehabilitating Kuwait neighborhoods in and around current worker residents.

##### 3. Contractual Framework:

The Project will be procured based on a design, finance, build, operate, maintain and transfer model in accordance with the PPP Law. A public joint stock company is to be established for the Project) the "Project Company" (KM shall be the contracting Public Entity with the Project Company. The term of the agreement with KM will be 40 years including a maximum period of 3 years for the design, financing and construction of all infrastructure assets. The Project Company will be incorporated as a Public Joint Stock Company in which the successful investor will hold at least 26% of the shares.

##### 4. Experience required:

Companies and consortia will be pre-qualified according to financial, development and technical criteria demonstrating their experience and track record in developing, financing, executing and operating similar projects. The qualification criteria are detailed in the RFQ document. Interested Parties should have no less than 10 years of experience in PPP projects in Kuwait, regionally, and globally.

##### 5. Submission of SOQ(s):

Interested parties with experience in designing, financing, building, operating, and maintaining similar projects, wishing to participate in the Project, are requested to purchase the Request for Pre-qualification documents from KAPP's office - Touristic Enterprises Company Building 2<sup>nd</sup> floor, Shwaikh Administrative Area, Al-Jahra Street - Kuwait - in exchange of a certified cheque for two thousand five hundred Dinars (2,500)KWD (issued from a bank licensed to operate in the State of Kuwait and addressed to the Kuwait Authority for Partnership Projects.)

The pre-qualification documents will include the information and instructions as well as the evaluation criteria of the requests for qualification of companies and consortia. Companies and consortia applying for prequalification shall deliver their requests for qualification by hand, at the headquarter of the Kuwait Authority for Partnership Projects no later than 12:00 noon) Kuwait Time (on Sunday, 02/07/2017 to the address above.

In addition, a workshop will be held at KAPP's headquarter for companies interested in submitting their SOQ's at 11:00 am) Kuwait Time (on Monday, 12/6/2017

In case of any queries, please contact [LCproject@ptb.gov.kw](mailto:LCproject@ptb.gov.kw)

This announcement shall not constitute in any way a commitment by KAPP to proceed with the next stage or award the Project. KAPP retains its right to reject all submitted requests or amend the components of the Project as well as cancel or extend the Project without any liabilities for the Authority or any other Public Entity.

This announcement shall be considered a complementary and integral part of the Project Documentation



### دولة الكويت

#### هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص

#### إعلان عن الدعوة لتأهيل الشركات وتحالفات الشركات لمشروع المدن العمالية - مدينة جنوب الجهراء (RFQ)

تدعو هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص بالتعاون مع بلدية الكويت جميع الشركات وتحالفات الشركات المحلية، الإقليمية، والأجنبية المتخصصة وكذلك الشركات المسجلة في سوق الكويت للأوراق المالية لتقديم طلب التأهيل لمشروع المدن العمالية - مدينة جنوب الجهراء وفقاً لأحكام القانون رقم (116) لسنة 2014 بشأن الشراكة بين القطاعين العام والخاص ولائحته التنفيذية،

##### 1 - موجز عن المشروع:

يتضمن مشروع المدينة العمالية - مدينة جنوب الجهراء على عدة مرافق (وحدات سكنية - خدمات تجارية - خدمات حكومية - خدمات عامة). وتقع المدينة العمالية في منطقة جنوب الجهراء، وتقدر الأرض المخصصة للمشروع بمساحة 1,015,000 م<sup>2</sup>. وسوف تكون بلدية الكويت هي الجهة العامة المسؤولة عن توفير الموقع خال من الموقوفات، بالإضافة إلى توفير الخدمات العامة إلى حدود موقع المشروع. بما في ذلك المياه والكهرباء والسحب والطرقات. وستكون شركة المشروع مسؤولة عن تصميم وتمويل وبناء وتشغيل وصيانة وتحويل المشروع.

##### 2. الهدف من المشروع:

يهدف المشروع إلى تقليص تواجد العمال في مناطق سكن العائلات وتحسين المستوى المعيشي للعمال ذات الدخل المحدود، عن طريق تقديم السكن اللائق بأسعار معقولة بقدرة استيعابية تصل إلى (20,000) عشرين ألف عامل ذكر، عازب.

##### 3. الإطار التعاقدى:

- سيتم تنفيذ المشروع وفقاً لنظام التصميم والتمويل والبناء وتشغيل والصيانة والتحويل للدولة في إطار أحكام القانون رقم 116 لسنة 2014 وتؤسس له شركة مساهمة عامة من أجل تنفيذه ("شركة المشروع").
- ستقوم بلدية الكويت بإبرام عقد الشراكة مع شركة المشروع لمدة 40 عاماً متضمنة مدة لا تزيد عن 3 سنوات لأعمال التصميم والتمويل وبناء البنية التحتية.
- وسيتم تأسيس شركة مساهمة عامة للمشروع يقوم من خلالها المستثمر الفائز بالكتابة بنسبة لا تقل عن 26% من الأسهم.

##### 4. الخبرات المطلوبة:

سيتم تأهيل الشركات والتحالفات المتقدمة وفق معايير مالية وخبرات فنية وتقنية في تطوير وتمويل وتنفيذ وتشغيل مشاريع مماثلة، وذلك على النحو المفصل في وثائق طلب التأهيل، على ألا تقل خبرة الجهة الراغبة في التأهيل عن 10 سنوات في مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص محلياً وإقليمياً وعالمياً.

##### 5. تقديم طلبات التأهيل:

على جميع الجهات المتخصصة وذات الخبرة في تصميم وتمويل وبناء وتشغيل وصيانة مشاريع عقارية مماثلة، والراغبة في الحصول على وثائق طلب التأهيل، مراجعة مقر هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص الكائن في مبنى شركة المشروعات السياحية - الدور الثاني - منطقة الشويخ الإدارية - شارع الجهراء - الكويت - للحصول على وثائق طلب التأهيل المقابل مبلغ وقدره 2600 د.ك (ألفان وخمسمائة دينار كويتي فقط لا غير) بموجب شيك مصدق صادر من بنك مرخص له بالعمل في دولة الكويت لصالح "هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص".

وتتضمن وثائق طلب التأهيل المسبق التعليمات والمعلومات ومعايير تقييم طلبات التأهيل للشركات والتحالفات الراغبة في التأهيل، ويتعين على الشركات والتحالفات المتقدمة تسليم طلبات التأهيل باليد في مقر هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص وذلك في موعد أقصاه الساعة 12:00 ظهراً بتوقيت دولة الكويت من يوم الأحد الموافق 2/7/2017 على العنوان المبين أعلاه.

وسيتم عقد ورشة عمل للشركات الراغبة بالتقدم لطلب التأهيل للمشروع في تمام الساعة 11:00 صباحاً من يوم الاثنين الموافق 12/6/2017 بمقر هيئة الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

للاستفسار عن طريق البريد الإلكتروني: [LCproject@ptb.gov.kw](mailto:LCproject@ptb.gov.kw)

لا يشكل هذا الاعلان أي التزام على الهيئة بأي حال لإجراء المرحلة التالية أو لترسية المشروع، وتحتفظ الهيئة بحقتها الكامل في رفض كافة الطلبات المقدمة أو تعديل مكونات المشروع أو الغاءه أو تعديده دون أدنى مسؤولية على الهيئة أو أي جهة حكومية أخرى.

يعتبر هذا الاعلان جزءاً لا يتجزأ من وثائق المشروع ومكملاً ومتمماً لها.