

نائب المدير العام لإدارة أصول «كاب كورب» لـ «الأنباء»

الشايح: استثمارا بنا بسوق الأسهم المحلية 100٪

شريف حمدي



فوزي الشايح

عندما تأتي النصيحة من رجل يتمتع بخبرة كبيرة في مجال إدارة الصناديق المحلية والإقليمية، فيجب أخذها بعين الاعتبار خاصة أن الصندوق الذي يديره نصر الصناديق الاستثمارية بالكويت في يناير الماضي بعائد سنوي 20٪ فضلا عن تفوق نتائج الصندوق على المؤشرين الوزني والسعري لبورصة الكويت في 2016.

وتمثلت أبرز نصائح نائب المدير العام لإدارة الأصول بشركة كاب كورب للاستثمار فوزي الشايح سواء لمدير المحافظ والصناديق أو الأفراد المستثمرين في حوار مع «الأنباء». في ضرورة الانتباه لفعالية إدارة الشركة المستهدفة الاستثمار في أسهمها، فضلا عن ضرورة قراءة الميزانيات والبيانات المالية من حيث نمو الأرباح وكذلك التوزيعات سواء النقدية أو المنحة، بالإضافة إلى التوسعات في الأنشطة والمشاريع المستقبلية قبل اتخاذ أي قرار استثماري.

وإحدى الشايح تفأؤلا بالاستثمار في سوق الأسهم الكويتية لما ينطوي عليه من فرص موزعة على كل قطاعاته، مشيرا إلى أن كل قطاع به أكثر من شركة ذات مكرر ربحية منخفض وقيمتها الدفترية أعلى من قيمتها السوقية.

ولفت إلى أن هناك مديري محافظ وصناديق بأسواق الخليج بدأوا بالفعل في توجيه جزء من استثماراتهم صوب السوق الكويتية،

في الأسهم المتوسطة بالسوق الكويتية.. فهل تستثمرون في هذه النوعية من الأسهم؟

كل مدير محفظة أو صندوق يراهن على أسهم معينة سواء كبيرة أو متوسطة أو صغيرة الحجم، فهو يدرس ميزانيات الشركات جيدا قبل أن يحدد توجهاته الاستثمارية في ضوء الفرص الجيدة لأسهم هذه الشركات، فالعيار الأساسي لاختيار الأسهم التي نستثمر فيها، القائم على قراءة الميزانيات والبيانات المالية من حيث الكفاءة الإدارية لهذه الشركات، ثم نمو الأرباح وكذلك التوزيعات سواء النقدية أو المنحة، بالإضافة إلى توسعات الشركة في أنشطتها ومشاريعها المستقبيلة، وبالتالي لا يمكن التركيز على الأسهم المتوسطة فقط، وإنما نركز على جميع أنواع الأسهم لاختيار الأنسب منها.

بماذا تنصحون المستثمرين ممن لديهم سيولة ويريدون الدخول السوق الآن؟

أكرر ما ذكرته، إذ لا بد من قراءة الميزانيات قبل اتخاذ أي قرار استثماري، سواء بالشراء أو البيع، وما ينطبق على مدير المحفظة أو الصندوق ينطبق أيضا على المستثمرين الأفراد، كما يجب أيضا التأكد من فعالية الإدارة للشركة المستهدفة الاستثمار في أسهمها، مع ضرورة التركيز على مكرر ربحية السهم، فهذا أمر

ضروري يجب الانتباه له.

كيف ترون واقع السوق في الوقت الحالي؟

سوق الأسهم الكويتية شهدت تغيرات لافتة في الفترة الأخيرة، حيث شهد انتعاشا ملحوظا بدءا من نوفمبر 2016 مروراً بشهر ديسمبر من نفس العام، وبحلول شهر يناير 2017 شهدت بورصة الكويت فورة كبيرة فنصرت بها أسواق المال العالمية من حيث الصعود، ولكن في فبراير بدأت عمليات تصحيح منطوية بسبب جنسي الأرباح بعد موجة صعود دامت لـ 3 أشهر متتالية، واستمرت عمليات التصحيح خلال مارس، أما الفترة الحالية فتشهد عودة الفتح للسوق مرة أخرى بترجع السيولة إلى معدلات 15 مليون دينار كم توسط يومي للتداول، ومن ثم نشط النهج المضاربي مرة أخرى خاصة بعد انتهاء موسم التوزيعات النقدية.

وما نظرتكم له في المنظور القريب؟

نأمل أن تسفر جهود هيئة أسواق المال وشركة بورصة الكويت التنظيمية والرقابية عن تحسين مجمل أداء سوق الكويت المالي مع تطبيق المرحلة الانتقالية الأولى لنظام ما بعد التداول PTM، والتي ستشهد تغييرات مهمة للغاية مثل توحيد دورة التسوية T+3، وتحديد مواعيد استحقاق الأسهم، وآلية الضمانات والاخفاقات، ووحدة

التغيير السعري، ونظام الوحدات السعرية بالحد الأعلى والأدنى، واستحداث الإغلاق العشوائي، بالإضافة إلى تفعيل نظام صانع السوق الذي سيؤدي إلى ضخ سيولة جديدة مما يؤدي إلى حدوث توازن بين العرض والطلب.

كيف ترون فرص الاستثمار في سوق الكويت المالي رغم ارتفاع مضاعف الربحية مقارنة بأسواق المنطقة؟

ليس كل الشركات المدرجة ببورصة الكويت ذات مكرر ربحية مرتفع، فهناك شركات كثيرة ذات P/E مشجع على الاستثمار، وهذه الشركات موزعة على قطاعات كثيرة بالسوق، ويستطيع المستثمر أن يختار من كل قطاع أكثر من شركة ذات مكرر ربحية منخفض وقيمتها الدفترية أعلى من قيمتها السوقية.

ما مواصفات الأسهم الأكثر جاذبية في بورصة الكويت من وجهة نظركم؟

يمكن إيجازها فيما يلي: أسهم الشركات التي تحافظ على توزيعات تاريخية جيدة.

أسهم الشركات ذات النمو المتواصل في تحقيق الأرباح - أسهم الشركات التي لديها رؤية مستقبلية جيدة لتعظيم الربحية وفتح قنوات استثمارية جديدة فضلا عن ولوج أسواق جديدة.

النهج المضاربي

نشط مجدداً

بعد انتهاء موسم

التوزيعات النقدية

الأسهم الجاذبة..

ذات النمو

المتواصل وتوزع

تاريخياً

مديرو محافظ

وصناديق خليجيين

يستثمرون بالسوق

الكويتية

نأمل بنتائج جيدة

مع تطبيق المرحلة

الانتقالية الأولى

لنظام ما بعد

التداول

هل تستفيد البورصة بالشكل الأمثل من تراجع عوائد الاستثمار العقاري والإيداعات البنكية؟

نعم، تستفيد من هذا التراجع في عوائد الاستثمار في العقار، وكل الأموال التي تخرج من سوق الكويت تتجه لبورصة الكويت والعكس صحيح، كما أن انخفاض معدل العائد على الإيداعات البنكية يعزز من فرص البورصة في استقطاب سيولة جديدة تنشط أداؤها.

هل هناك توجه للاستثمار في أدوات الدخل الثابت في الفترة المقبلة؟

حالياً ينصب تركيزنا أكثر على الاستثمار في الأسهم المحلية إلى جانب نشاطنا في بعض أسواق المنطقة، أما أدوات الدخل الثابت فهي تحتاج لسيولة عالية، وبالتالي هي ليست ضمن خططنا الحالية.

ما أكثر الأسواق جاذبية بالمنطقة التي يفضلها مديرو الصناديق والمحافظ؟

الأسواق الخليجية في العامين الماضيين مثل السعودي والقطري، كانت أفضل من حيث الأداء، وبالتالي كانت الأكثر جاذبية لمديري الصناديق والمحافظ، أما هذا العام فالسوق الكويتية تحظى بجاذبية كبيرة، وهناك مديرو محافظ وصناديق في أسواق الخليج بدأت توجه جزءاً من استثماراتها إلى السوق الكويتية.

طبقاً لبيانات الشهرية لصناديقها الاستثمارية المعلنه بنهاية أبريل «المركز» يزيد استثماراته بـ «وطني» و«أجيليتي».. على حساب «بيتك» و«المباني»

مصطفى صالح

أظهر رصد لوحدة الأبحاث الاقتصادية بجريدة «الأنباء» استراتيجية استثمارية للمركز المالي

الكويتية في إدارة صناديقها الاستثمارية البالغ عددها 8 صناديق خلال أبريل الماضي، حيث تبين من خلال البيانات الشهرية لصناديق

المركز المالي بنهاية أبريل تخفيف 3 صناديق لـ «المركز»، وهي (فرصة المالي، المركز للاستثمار والتطوير، والمركز للعوائد الممتازة) مراكزها

الاستثمارية في سهم «بيتك» بمتوسط 3٪، وزيادتها في سهم «وطني» بمتوسط 7٪، وذلك مقارنة بين موقفيها الاستثماري بنهاية أبريل مع

نهاية مارس.

كما تبين من الرصد، خروج سهم «بيتك» من قائمة أكبر 5 مراكز استثمارية في صندوق «المركز مبنا الإسلامي»، فيما زاد صندوق «المركز الإسلامي» لنسبة استثماره في سهم «بيتك» بنسبة 16٪، وقد يرجع ذلك لطبيعة الصندوق الذي يستثمر فقط بالأسهم الإسلامية، ولكنه بالمقابل زاد من نسبة استثماره في سهم «بويان» المملوك للبنك الوطني بنسبة 3٪.

وعلى الجانب الآخر، فقد خففت صناديق (فرصة المالي، والمركز للاستثمار والتطوير، والمركز الإسلامي، والمركز للعوائد الممتازة)، من مراكزها الاستثمارية في سهم «المباني» بمتوسط تراجع 4٪، وبالمقابل زادت من نسبة استثمارها في سهم «أجيليتي» بمتوسط ارتفاع 2٪. وقد تراجع أداء 5 صناديق لـ «المركز» المالي بنهاية أبريل مقارنة بنهاية مارس بمتوسط تراجع 1٪. كما خفص صندوق فرصة المالية من استثماره في سهم «كيبكو» بنسبة 17٪، وخفف صندوق المركز للاستثمار والتطوير استثماره في سهم «الأهلية للتأمين» بنسبة 2٪، فيما زاد صندوق المركز الإسلامي من استثماره في سهم «الأهلي المتحد» بنسبة 4٪.

الجدير بالذكر، أن صندوق موازين العالمي التابع لـ «المركز المالي» قد أعلن عن بياناته الشهرية في مارس وأبريل، ولكنها جاءت خالية من أي أسعار للوثيقة أو أي مراكز استثمارية.

ويدير المركز المالي الكويتي 8 صناديق استثمارية، هي: (المركز العقاري الذي يستثمر بالعقارات المحلية)، و(موازين العالمي)، و(المركز مبنا الإسلامي الذي يستثمر بأسهم شركات وينوك إماراتية وسعودية)، والمركز للدخل الثابت الذي يستثمر بأسهم شركات خليجية)، وكلا من (فرصة المالي والمركز للاستثمار والتطوير والمركز الإسلامي والمركز للعوائد الممتازة وهم يستثمرون بالأسهم الكويتية).

التغير الشهري باستثمارات صناديق المركز: نهاية أبريل						
الأمثلة للتمثيل	المباني بويان	المباني المتحد	كيبكو	أجيليتي	بيتك	وطني
المركز مبنا الإسلامي						0%
فرصة المالي						2%
المركز للاستثمار والتطوير						1%
المركز الإسلامي						2%
المركز للعوائد الممتازة						2%

المصدر: وحدة الأبحاث الاقتصادية بجريدة «الأنباء»

شركة نفائس القابضة ش.م.ك.ع.

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية / الجمعية العامة غير العادية

إعلان تذكيري

يسر مجلس إدارة شركة نفائس القابضة (ش.م.ك.ع.) دعوة الأخوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية/ الجمعية العامة غير العادية الذي سيعقد - بإذن الله تعالى - في مقر الهيئة العامة للصناعة - منطقة جنوب السرة - قاعة رئيسية (2)، يوم الأحد الموافق 2017/05/21 في تمام الساعة 11:00 صباحاً، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية

- 1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31 ومناقشته والمصادقة عليه.
- 2- تلاوة كل من تقرير الحكومة - وتقرير لجنة التدقيق والمخاطر، وذلك عن السنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31 ومناقشته والمصادقة عليها.
- 3- سماع تقرير مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31 ومناقشته والمصادقة عليه.
- 4- مناقشة البيانات المالية للشركة عن السنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31 والمصادقة عليها.
- 5- سماع تقرير هيئة مخالفات رصدها الجهات الرقابية وأوقفته بشأنها إجراءات على الشركة (إن وجدت) عن السنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31.
- 6- سماع تقرير التعاملات التي تمت في عام 2017 والتي ستم في عام 2017 الأطراف ذات صلة.
- 7- مناقشة الاستفهام لحساب الاحتياطي القابل بنسبة 10 ٪ بمبلغ 512,242/ د.ك.
- 8- مناقشة الاستفهام لحساب الاحتياطي الاختياري بنسبة 210 بمبلغ 512,242/ د.ك.
- 9- مناقشة توصية مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية للموافقة على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة عن السنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31.
- 10- مناقشة توصية مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية للموافقة على عدم صرف مكافأة للسادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31.
- 11- مناقشة إعلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم من كل ما يتعلق بكافة تصرفاتهم المالية والتأثيرية خلال السنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31 م.
- 12- انتخاب عضو مستقل لمجلس الإدارة بدلاً من العضو المستقيل.
- 13- تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال مع مراعاة عدة التغيير الأوامر لمراقبي حسابات الشركة للسنة المالية للجمعية المنتهية في 2016/12/31 م وتوقيع مجلس الإدارة بتحديد تعاليمها.

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية

- 1- الموافقة على توصية مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة للموافقة على تخفيض رأس مال الشركة بقيمة 10,000,000/ د.ك (عشرة ملايين دينار كويتي).
- 2- الموافقة على تعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي للشركة.
- 3- الموافقة على تعديل بعض نصوص مواد من النظام الأساسي للشركة لتتماشى مع أحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 وللائحة التنفيذية (وذلك بناء على طلب وزارة التجارة والصناعة)، وعليه، يرجى من السادة المساهمين الكرام المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية أو موكليهم الراغبين في الحضور مراجعة مقر الشركة الكويتية للمقاصة - منطقة الشرق - برج أحمد - الطابق الخامس، لاستلام بطاقات الحضور وجدول الأعمال مصطحبين معهم شهادات الأسهم أو إشارات التحول الأصلية وذلك قبل انعقاد الاجتماع بـ 24 ساعة على الأقل وخلال مواعيد العمل الرسمية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير -

مجلس الإدارة

شركة الصناعات الوطنية NATIONAL INDUSTRIES COMPANY
www.nicbm.com 1 844 555

تذكير

لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية لشركة الصناعات الوطنية (ش.م.ك.ع.)

يسر مجلس إدارة شركة الصناعات الوطنية (ش.م.ك.ع.) تذكير السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 2016/12/31 والمقرر عقدهما الساعة العاشرة والعاشرة والنصف صباح يوم الأحد الموافق 2017/5/21 بمقر الشركة الكائن بمنطقة الشويخ تقاطع طريق الجهراء مع طريق المطار مقابل سنترال كيفان، وذلك للنظر في جدول الأعمال.

يرجى من المساهمين الكرام مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة في مقرها الكائن في شرق، شارع الخليج العربي، برج أحمد، هاتف رقم 1841111، لاستلام بطاقة الدعوة وجدول الأعمال وذلك أثناء ساعات العمل الرسمية.

وتسهيلاً على المساهمين الكرام، فقد قامت الشركة بنشر التقرير المالي السنوي وجدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية على موقع الشركة www.nicbm.com/ar/agm

كما ستقوم الشركة بإرسال بطاقات الدعوة إلى البريد الإلكتروني للمساهمين المتوفر لدينا بريدكم الإلكتروني المعتمد. لذا نهيى بالسادة المساهمين الكرام تحديث بياناتهم من خلال:

- البريد الإلكتروني share_info@nicbm.com
- أو عبر الفاكس رقم : 24815597
- أو بالاتصال المباشر على هاتف: 24642015

مجلس الإدارة