

تنظمة «إسكان جلوبل» الإثنى المقبل على أرض المعارض.. و«دار الجوار» الراعي الرسمي

عروض وتسهيلات غير مسبوقه بمعرضي «النخبة العقاري» و«العقار المصري»

الأول «RP Heights»، وهو عبارة عن برج سكني بجوار مول دبي يضم 50 طباقاً، والمشروع الثاني مجمع «2 Belgravia» السكني بمنطقة «Jumeirah Village Circle».

وأضاف أن أسعار الوحدات في المشروعين تبدأ من 900 ألف درهم إماراتي للوحدة، وتخطط الشركة تسليم الوحدات للعملاء ديسمبر 2018. وأشار إلى أن «ترندز» تستهدف تسويق المشروعات على صغار المستثمرين العرب والمصريين المقيمين في دول مجلس التعاون الخليجي وذلك خلال مشاركتها في المعارض الداخلية والخارجية، وأوضح أن الشركة تلقت العام الماضي العديد من الاستفسارات من مطورين مصريين وعرب عن الفرص الاستثمارية المتاحة في العاصمة الإدارية الجديدة خلال المرحلة المقبلة. وقد انتهت وزارة الإسكان من طرح 1500 فدان كمحلة أولى للاستثمار العقاري في العاصمة الإدارية الجديدة بمساحات تتراوح بين 50 و500 فدان للقطعة الواحدة. وقال يحيى إن الشركة

تستهدف تحقيق مبيعات لصالح الغير بقيمة 120 مليون جنيه خلال العام الجاري وذلك بزيادة 64 مليون جنيه على العام الماضي والذي بلغ 56 مليون جنيه، موزعة على مناطق القاهرة الجديدة و6 أكتوبر والساحل الشمالي والعين السخنة والبحر الأحمر، وأوضح أن أبرز الشركات التي تتولى الشركة تسويق مشاريعها هي بالم هيلز وسويك ومايد بارك وحسن علام ولافيستا والأهلي للتنمية العقارية.

وأشار إلى أن الشركة توقفت عن تسويق العديد من المشروعات الخارجية داخل مصر خاصة في دولتي تركيا وقبرص، وذلك بعد قرار البنك المركزي في نوفمبر الماضي بتحرير سعر العملة المحلية أمام الدولار وارتفاعت أسعار الوحدة على المصريين نتيجة انخفاض قيمة الجنيه أمام العملات الأجنبية. وجاءت أبرز المشروعات الخارجية التي جمعتها الشركة، مجمع «Onaiti Dokuz» السكني السياحي والواقع على ضيق «البوسفور» في قلب مدينة اسطنبول التركية، والملوك لشركة «Astay» التركية. وأرجع يحيى اهتمام الشركات العقارية بتسويق مشروعاتها في الخارج إلى عدم تأثر قيمة مدخلاتها المالية من قرار «التعويم» بل أتاح للفرد شراء عقارين بثمن عقار بعد تحرير سعر الصرف. وأوضحت أن عمليات إعادة البيع تركز بعد قرار «التعويم» لقيام ملاك العقارات بزيادة أسعار وحداتهم بنحو 40% للاستفادة من الارتفاعات المالية للعقارات.

وقال إن الشركة تركز حالياً على تسويق التجمعات السكنية «الكبوند» والسياحية لا سيما في المناطق الجديدة والتي يسهل تسويقها لصالح المستثمرين الراغبين في الاستثمار المتوسط المدى.

وأضاف: «أعلنت شركة ترندز للتسويق العقاري مشاركتها في المعرض، وقال م. اسماعيل يحيى الرئيس التنفيذي للشركة: «تشارك 81 مشروعاً سكنياً وساحياً، في مدينة 6 أكتوبر تضم أكثر من 2000 وحدة سكنية وتم تسليمها بالكامل، ويقوم حالياً ببناء ثلاثة مجمعات تجارية كبيرة تابعة لتلك المشروعات العملاقة.»

وأضاف: «ومن ضمن مشاريعنا كذلك مشروع مون سيتي ذو الموقع المتميز والذي تم بيعه بالكامل في زمن قياسي وتم تسليم المرحلة الأولى والثانية منه، وسيتم تسليم المرحلة الثالثة والرابعة منه أوائل 2018، وبدأنا حالياً في تجهيز تشييد المجمع التجاري والمبني الإداري للمشروع. وتابع العلي قائلاً: «ومن مشاريعنا المتميزة كذلك التي يتم العمل عليها حالياً مشروع مون جارندز، وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل ويعتبر أقرب مجمع سكني لمصر الجديدة ومطار القاهرة، ويمتد المشروع على مساحة 42 فداناً، والذي يعد أفضل اختيار للسكن والاستثمار فهو كمبوند متكامل الخدمات وأمن 24 ساعة، مركز طبي - ناد اجتماعي - حضنة دولية - مسجد - بمساحة وحدات تبدأ من 87م إلى 144م، وقلد بولكس تبدأ من 175م إلى 266م بأسعار تنافسية.»

وأشار إلى أن «Heaven Hills» يقع على جزء من أرض مشروع بورج السخنة بعد أن قامت «البروج» بشراء قطعة أرض من شركة عام جروب. وقال يحيى إن الشركة وقعت عقدين حصريين مع شركة «النجحون» الإماراتية للتطوير العقاري، لتسويق مشروعها في السوق المصري،

ويستطرح شركة الأساليب المتطورة عددا من المشروعات السياحية والخاصة بمجموعة شركات مرسيلا. وعن هذه المشروعات قال رجب: بداية ستطرح مشروع مرسيلا لاند العلمين والذي نطرح مرحلته الثالثة بعد أن تم تسليم المرحلتين الأولى والثانية من المشروع بالكامل، والمشروع عبارة عن مجمع سكني متكامل الخدمات بمنطقة العلمين امام ماريينا 7 بجوار قرية بورتو جوف امام كورنيش العلمين الجدي بمساحات شاليهات تبدأ من 93م إلى 113م تطل على المشي وحمامات السباحة، ونطرح المشروع كذلك بنظام دفع جديد بمقدم 10% وأقساط على 5 سنوات.

وأشار إلى أن من ضمن المشاريع السياحية مشروع «حياء الكس بارك»، والذي يعتبر أول منتجع سكني متكامل الخدمات والذي يتميز بالإطلالة الجديدة بقلب الإسكندرية من حيث الموقع المتميز، تقاطع مصطفى كامل مع الطريق الدولي امام شارع 45، حيث أنه في بقعة محورية تجعلك قريباً من كل مكان في مساحة 10 أفدنة، ومستوى تشطيب فندقي راق، والمساحات تبدأ من 96م إلى 246م وتوجد به خدمات سياحية كاملة من حمامات سباحة وبحيرات صناعية والعديد من الخدمات، ويجمع بين الطابع السكني والطابع السياحي، وتم التعاقد مع مجموعة فنادق سيتي ماكس على إنشاء فندق 4 نجوم في المشروع بتكلفة 2 مليار جنيه ذات عائد استثماري ضخم، ونطرح المشروع بنظام دفعات مميز بمقدم 13% فقط وأقساط على 10 سنوات دون فوائد.

وأستطرد رجب بحدته قائلاً: ستطرح كذلك مشروع مرسيلا بيتش 4 سيدني عبدالرحمن أجمل بصر في الساحل، ويقام المشروع على مساحة 130 فداناً، ويضم مجموعة متنوعة من القصور والفيلات والشاليهات ومجموعة متميزة من الخدمات والانشطة التي توفر مزيداً من الرفاهية والاستجمام، وقد حرصت الشركة على اختيار موقع جيد وفريد لم يردده كثير من حيث الطبيعة الساحرة ذات طبيعة خلابة صافية نقية بشكل عصري حديث، ونطرح المشروع بعرض خاص وبتسهيلات قوية بمقدم فقط 5% والباقي على سنوات بدون فوائد وتوجد وحدات جاهزة للتسليم الفوري بالمرحلة الأولى.

وأضاف: «ومن ضمن مشاريعنا كذلك مشروع مون سيتي ذو الموقع المتميز والذي تم بيعه بالكامل في زمن قياسي وتم تسليم المرحلة الأولى والثانية منه، وسيتم تسليم المرحلة الثالثة والرابعة منه أوائل 2018، وبدأنا حالياً في تجهيز تشييد المجمع التجاري والمبني الإداري للمشروع. وتابع العلي قائلاً: «ومن مشاريعنا المتميزة كذلك التي يتم العمل عليها حالياً مشروع مون جارندز، وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل ويعتبر أقرب مجمع سكني لمصر الجديدة ومطار القاهرة، ويمتد المشروع على مساحة 42 فداناً، والذي يعد أفضل اختيار للسكن والاستثمار فهو كمبوند متكامل الخدمات وأمن 24 ساعة، مركز طبي - ناد اجتماعي - حضنة دولية - مسجد - بمساحة وحدات تبدأ من 87م إلى 144م، وقلد بولكس تبدأ من 175م إلى 266م بأسعار تنافسية.»

وأشار إلى أن «Heaven Hills» يقع على جزء من أرض مشروع بورج السخنة بعد أن قامت «البروج» بشراء قطعة أرض من شركة عام جروب. وقال يحيى إن الشركة وقعت عقدين حصريين مع شركة «النجحون» الإماراتية للتطوير العقاري، لتسويق مشروعها في السوق المصري،

ويستطرح شركة الأساليب المتطورة عددا من المشروعات السياحية والخاصة بمجموعة شركات مرسيلا. وعن هذه المشروعات قال رجب: بداية ستطرح مشروع مرسيلا لاند العلمين والذي نطرح مرحلته الثالثة بعد أن تم تسليم المرحلتين الأولى والثانية من المشروع بالكامل، والمشروع عبارة عن مجمع سكني متكامل الخدمات بمنطقة العلمين امام ماريينا 7 بجوار قرية بورتو جوف امام كورنيش العلمين الجدي بمساحات شاليهات تبدأ من 93م إلى 113م تطل على المشي وحمامات السباحة، ونطرح المشروع كذلك بنظام دفع جديد بمقدم 10% وأقساط على 5 سنوات.

وأشار إلى أن من ضمن المشاريع السياحية مشروع «حياء الكس بارك»، والذي يعتبر أول منتجع سكني متكامل الخدمات والذي يتميز بالإطلالة الجديدة بقلب الإسكندرية من حيث الموقع المتميز، تقاطع مصطفى كامل مع الطريق الدولي امام شارع 45، حيث أنه في بقعة محورية تجعلك قريباً من كل مكان في مساحة 10 أفدنة، ومستوى تشطيب فندقي راق، والمساحات تبدأ من 96م إلى 246م وتوجد به خدمات سياحية كاملة من حمامات سباحة وبحيرات صناعية والعديد من الخدمات، ويجمع بين الطابع السكني والطابع السياحي، وتم التعاقد مع مجموعة فنادق سيتي ماكس على إنشاء فندق 4 نجوم في المشروع بتكلفة 2 مليار جنيه ذات عائد استثماري ضخم، ونطرح المشروع بنظام دفعات مميز بمقدم 13% فقط وأقساط على 10 سنوات دون فوائد.

وأستطرد رجب بحدته قائلاً: ستطرح كذلك مشروع مرسيلا بيتش 4 سيدني عبدالرحمن أجمل بصر في الساحل، ويقام المشروع على مساحة 130 فداناً، ويضم مجموعة متنوعة من القصور والفيلات والشاليهات ومجموعة متميزة من الخدمات والانشطة التي توفر مزيداً من الرفاهية والاستجمام، وقد حرصت الشركة على اختيار موقع جيد وفريد لم يردده كثير من حيث الطبيعة الساحرة ذات طبيعة خلابة صافية نقية بشكل عصري حديث، ونطرح المشروع بعرض خاص وبتسهيلات قوية بمقدم فقط 5% والباقي على سنوات بدون فوائد وتوجد وحدات جاهزة للتسليم الفوري بالمرحلة الأولى.

وأشار إلى أن الشركة توقفت عن تسويق العديد من المشروعات الخارجية داخل مصر خاصة في دولتي تركيا وقبرص، وذلك بعد قرار البنك المركزي في نوفمبر الماضي بتحرير سعر العملة المحلية أمام الدولار وارتفاعت أسعار الوحدة على المصريين نتيجة انخفاض قيمة الجنيه أمام العملات الأجنبية. وجاءت أبرز المشروعات الخارجية التي جمعتها الشركة، مجمع «Onaiti Dokuz» السكني السياحي والواقع على ضيق «البوسفور» في قلب مدينة اسطنبول التركية، والملوك لشركة «Astay» التركية. وأرجع يحيى اهتمام الشركات العقارية بتسويق مشروعاتها في الخارج إلى عدم تأثر قيمة مدخلاتها المالية من قرار «التعويم» بل أتاح للفرد شراء عقارين بثمن عقار بعد تحرير سعر الصرف. وأوضحت أن عمليات إعادة البيع تركز بعد قرار «التعويم» لقيام ملاك العقارات بزيادة أسعار وحداتهم بنحو 40% للاستفادة من الارتفاعات المالية للعقارات.

وقال إن الشركة تركز حالياً على تسويق التجمعات السكنية «الكبوند» والسياحية لا سيما في المناطق الجديدة والتي يسهل تسويقها لصالح المستثمرين الراغبين في الاستثمار المتوسط المدى.

وأضاف: «أعلنت شركة ترندز للتسويق العقاري مشاركتها في المعرض، وقال م. اسماعيل يحيى الرئيس التنفيذي للشركة: «تشارك 81 مشروعاً سكنياً وساحياً، في مدينة 6 أكتوبر تضم أكثر من 2000 وحدة سكنية وتم تسليمها بالكامل، ويقوم حالياً ببناء ثلاثة مجمعات تجارية كبيرة تابعة لتلك المشروعات العملاقة.»

وأضاف: «ومن ضمن مشاريعنا كذلك مشروع مون سيتي ذو الموقع المتميز والذي تم بيعه بالكامل في زمن قياسي وتم تسليم المرحلة الأولى والثانية منه، وسيتم تسليم المرحلة الثالثة والرابعة منه أوائل 2018، وبدأنا حالياً في تجهيز تشييد المجمع التجاري والمبني الإداري للمشروع. وتابع العلي قائلاً: «ومن مشاريعنا المتميزة كذلك التي يتم العمل عليها حالياً مشروع مون جارندز، وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل ويعتبر أقرب مجمع سكني لمصر الجديدة ومطار القاهرة، ويمتد المشروع على مساحة 42 فداناً، والذي يعد أفضل اختيار للسكن والاستثمار فهو كمبوند متكامل الخدمات وأمن 24 ساعة، مركز طبي - ناد اجتماعي - حضنة دولية - مسجد - بمساحة وحدات تبدأ من 87م إلى 144م، وقلد بولكس تبدأ من 175م إلى 266م بأسعار تنافسية.»

وأشار إلى أن «Heaven Hills» يقع على جزء من أرض مشروع بورج السخنة بعد أن قامت «البروج» بشراء قطعة أرض من شركة عام جروب. وقال يحيى إن الشركة وقعت عقدين حصريين مع شركة «النجحون» الإماراتية للتطوير العقاري، لتسويق مشروعها في السوق المصري،

ويستطرح شركة الأساليب المتطورة عددا من المشروعات السياحية والخاصة بمجموعة شركات مرسيلا. وعن هذه المشروعات قال رجب: بداية ستطرح مشروع مرسيلا لاند العلمين والذي نطرح مرحلته الثالثة بعد أن تم تسليم المرحلتين الأولى والثانية من المشروع بالكامل، والمشروع عبارة عن مجمع سكني متكامل الخدمات بمنطقة العلمين امام ماريينا 7 بجوار قرية بورتو جوف امام كورنيش العلمين الجدي بمساحات شاليهات تبدأ من 93م إلى 113م تطل على المشي وحمامات السباحة، ونطرح المشروع كذلك بنظام دفع جديد بمقدم 10% وأقساط على 5 سنوات.

وأشار إلى أن من ضمن المشاريع السياحية مشروع «حياء الكس بارك»، والذي يعتبر أول منتجع سكني متكامل الخدمات والذي يتميز بالإطلالة الجديدة بقلب الإسكندرية من حيث الموقع المتميز، تقاطع مصطفى كامل مع الطريق الدولي امام شارع 45، حيث أنه في بقعة محورية تجعلك قريباً من كل مكان في مساحة 10 أفدنة، ومستوى تشطيب فندقي راق، والمساحات تبدأ من 96م إلى 246م وتوجد به خدمات سياحية كاملة من حمامات سباحة وبحيرات صناعية والعديد من الخدمات، ويجمع بين الطابع السكني والطابع السياحي، وتم التعاقد مع مجموعة فنادق سيتي ماكس على إنشاء فندق 4 نجوم في المشروع بتكلفة 2 مليار جنيه ذات عائد استثماري ضخم، ونطرح المشروع بنظام دفعات مميز بمقدم 13% فقط وأقساط على 10 سنوات دون فوائد.

وأستطرد رجب بحدته قائلاً: ستطرح كذلك مشروع مرسيلا بيتش 4 سيدني عبدالرحمن أجمل بصر في الساحل، ويقام المشروع على مساحة 130 فداناً، ويضم مجموعة متنوعة من القصور والفيلات والشاليهات ومجموعة متميزة من الخدمات والانشطة التي توفر مزيداً من الرفاهية والاستجمام، وقد حرصت الشركة على اختيار موقع جيد وفريد لم يردده كثير من حيث الطبيعة الساحرة ذات طبيعة خلابة صافية نقية بشكل عصري حديث، ونطرح المشروع بعرض خاص وبتسهيلات قوية بمقدم فقط 5% والباقي على سنوات بدون فوائد وتوجد وحدات جاهزة للتسليم الفوري بالمرحلة الأولى.

وأضاف: «ومن ضمن مشاريعنا كذلك مشروع مون سيتي ذو الموقع المتميز والذي تم بيعه بالكامل في زمن قياسي وتم تسليم المرحلة الأولى والثانية منه، وسيتم تسليم المرحلة الثالثة والرابعة منه أوائل 2018، وبدأنا حالياً في تجهيز تشييد المجمع التجاري والمبني الإداري للمشروع. وتابع العلي قائلاً: «ومن مشاريعنا المتميزة كذلك التي يتم العمل عليها حالياً مشروع مون جارندز، وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل ويعتبر أقرب مجمع سكني لمصر الجديدة ومطار القاهرة، ويمتد المشروع على مساحة 42 فداناً، والذي يعد أفضل اختيار للسكن والاستثمار فهو كمبوند متكامل الخدمات وأمن 24 ساعة، مركز طبي - ناد اجتماعي - حضنة دولية - مسجد - بمساحة وحدات تبدأ من 87م إلى 144م، وقلد بولكس تبدأ من 175م إلى 266م بأسعار تنافسية.»

وأشار إلى أن «Heaven Hills» يقع على جزء من أرض مشروع بورج السخنة بعد أن قامت «البروج» بشراء قطعة أرض من شركة عام جروب. وقال يحيى إن الشركة وقعت عقدين حصريين مع شركة «النجحون» الإماراتية للتطوير العقاري، لتسويق مشروعها في السوق المصري،



ياسر رجب



أحمد مطر



محمد حمزة



فؤاد العلي



وليد صقر

الأمين لك وللأسرة وهذا لتتنوع المساحات بالمشروع، حيث تبدأ المساحات بالمشروع من 88 متراً، وتوجد وحدات غرفتين وثلاث غرف لتلبي جميع احتياجات العميل الراغب في السكن أو الاستثمار.

الأساليب المتطورة

من جانب آخر، أعلنت شركة الأساليب المتطورة (أمكو) مشاركتها في معرض العقار المصري، وكشف رئيس مجلس إدارة الشركة فؤاد العلي عن المشاريع التي ستشارك بها الشركة في المعرض، وبدأ تصريحه بالحديث عن شركته الناشئة، وأشار صقري إلى أن مشروع ناينتي أفينو تم تصميمه وتصميم وحداته على أيدي أكبر المتخصصين ليتم تسليمها كاملة التشطيب سوبر ديلاكس بأعلى معايير الجودة وبذلك هي الاستثمار الأمثل لك وللأسرة وهذا لتتميز الموقع.

وأستطرد صقري بقوله: ولأن «تبارك القابضة» في الرائدة في منطقة الخليج في الاستثمار العقاري، وتحتضن في مطاعم عالمية وراقية الماركات التجارية ومجمع سينمات مكون من 6 دور عرض سينمائية على أعلى مستوى، وتنفرد مجموعة تبارك بان تقدم خدمات فندقية على أعلى مستوى ملاك مشروع «ناينتي أفينو»، وذلك من خلال أكبر الشركات المتخصصة في الإدارة الفندقية لتوفر لعملائنا الكرام كل سبل الراحة والاستمتاع وتقديم أفضل الخدمات على مدار 24 ساعة بما يناسب العميل الشرقي.

وأشار إلى أن المجموعة بدأت تنفيذ أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة في مدينة نصر وهو مشروع كابيتال ايست ريزيدنس، وبإقتبل تم فتح باب الحجز للمشروع والذي يعتبر أكثر المواقع تميزاً في مدينة نصر، وأضاف أن كابيتال ايست مشروع سكني على تنافسية تناسب كافة الشرائح ويستهدف السداد حتى 5 سنوات ويعد فرصة حقيقية للمتلحم بأسعار وطرق سداد متكررة، كما أشار إلى موقع المشروع حيث يقع كابيتال ايست بالقرب من محور المشير طنطاوي الجديد الذي يربط مدينة نصر ومطعم التجمع الخامس والقاهرة الجديدة فهو في موقع مميز وقريب من المطار وكل الماكور الرئيسية للقاهرة، بالإضافة لبناء الجامعة الصينية بالقاهرة بجوار المشروع مباشرة والتي تعد حصرياً استثمارية مضافة ستجعل المنطقة المحيطة بها ذات قيمة وعائد عال.

وأضاف: «ومن ضمن مشاريعنا كذلك مشروع مون سيتي ذو الموقع المتميز والذي تم بيعه بالكامل في زمن قياسي وتم تسليم المرحلة الأولى والثانية منه، وسيتم تسليم المرحلة الثالثة والرابعة منه أوائل 2018، وبدأنا حالياً في تجهيز تشييد المجمع التجاري والمبني الإداري للمشروع. وتابع العلي قائلاً: «ومن مشاريعنا المتميزة كذلك التي يتم العمل عليها حالياً مشروع مون جارندز، وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل ويعتبر أقرب مجمع سكني لمصر الجديدة ومطار القاهرة، ويمتد المشروع على مساحة 42 فداناً، والذي يعد أفضل اختيار للسكن والاستثمار فهو كمبوند متكامل الخدمات وأمن 24 ساعة، مركز طبي - ناد اجتماعي - حضنة دولية - مسجد - بمساحة وحدات تبدأ من 87م إلى 144م، وقلد بولكس تبدأ من 175م إلى 266م بأسعار تنافسية.»

مرسيلا

من جانبه، قال ياسر رجب رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات مرسيلا: حققت المجموعة العديد من النجاحات خلال 15 عاماً مما أكسبها خبرات واسعة في قطاع التطوير العقاري، واستمرت في النمو والتوسع حتى أصبحت وبكل فخر صرحاً تتهدله الإنجازات، وأشار إلى أن مشروع كابيتال ايست تم تصميمه وتصميم وحداته على أيدي أكبر المتخصصين ليتم تسليمها كاملة التشطيب (سوبر ديلاكس) بأعلى معايير الجودة، وبذلك هي الاستثمار



منطقة العباب خاصة بالأطفال وزودناها بحمامات سباحة خارجية وأخرى مغطاة للخصوصية، والمنطقة الثالثة خصصت للشباب راغبي الحياة الحديثة ولهذا فقد زودناها بمنطقة خاصة للشوي وناد صحي متكامل على أعلى مستوى، وأشار صقري إلى أن مشروع ناينتي أفينو تم تصميمه وتصميم وحداته على أيدي أكبر المتخصصين ليتم تسليمها كاملة التشطيب سوبر ديلاكس بأعلى معايير الجودة وبذلك هي الاستثمار الأمثل لك وللأسرة وهذا لتتميز الموقع.

وأستطرد صقري بقوله: ولأن «تبارك القابضة» في الرائدة في منطقة الخليج في الاستثمار العقاري، وتحتضن في مطاعم عالمية وراقية الماركات التجارية ومجمع سينمات مكون من 6 دور عرض سينمائية على أعلى مستوى، وتنفرد مجموعة تبارك بان تقدم خدمات فندقية على أعلى مستوى ملاك مشروع «ناينتي أفينو»، وذلك من خلال أكبر الشركات المتخصصة في الإدارة الفندقية لتوفر لعملائنا الكرام كل سبل الراحة والاستمتاع وتقديم أفضل الخدمات على مدار 24 ساعة بما يناسب العميل الشرقي.

وأشار إلى أن المجموعة بدأت تنفيذ أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة في مدينة نصر وهو مشروع كابيتال ايست ريزيدنس، وبإقتبل تم فتح باب الحجز للمشروع والذي يعتبر أكثر المواقع تميزاً في مدينة نصر، وأضاف أن كابيتال ايست مشروع سكني على تنافسية تناسب كافة الشرائح ويستهدف السداد حتى 5 سنوات ويعد فرصة حقيقية للمتلحم بأسعار وطرق سداد متكررة، كما أشار إلى موقع المشروع حيث يقع كابيتال ايست بالقرب من محور المشير طنطاوي الجديد الذي يربط مدينة نصر ومطعم التجمع الخامس والقاهرة الجديدة فهو في موقع مميز وقريب من المطار وكل الماكور الرئيسية للقاهرة، بالإضافة لبناء الجامعة الصينية بالقاهرة بجوار المشروع مباشرة والتي تعد حصرياً استثمارية مضافة ستجعل المنطقة المحيطة بها ذات قيمة وعائد عال.

وأضاف: «ومن ضمن مشاريعنا كذلك مشروع مون سيتي ذو الموقع المتميز والذي تم بيعه بالكامل في زمن قياسي وتم تسليم المرحلة الأولى والثانية منه، وسيتم تسليم المرحلة الثالثة والرابعة منه أوائل 2018، وبدأنا حالياً في تجهيز تشييد المجمع التجاري والمبني الإداري للمشروع. وتابع العلي قائلاً: «ومن مشاريعنا المتميزة كذلك التي يتم العمل عليها حالياً مشروع مون جارندز، وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل ويعتبر أقرب مجمع سكني لمصر الجديدة ومطار القاهرة، ويمتد المشروع على مساحة 42 فداناً، والذي يعد أفضل اختيار للسكن والاستثمار فهو كمبوند متكامل الخدمات وأمن 24 ساعة، مركز طبي - ناد اجتماعي - حضنة دولية - مسجد - بمساحة وحدات تبدأ من 87م إلى 144م، وقلد بولكس تبدأ من 175م إلى 266م بأسعار تنافسية.»

تبارك القابضة

من جانبها، أعلنت مجموعة تبارك القابضة عن مشاركتها في معرض النخبة، وقال وليد صقري مدير فرع الكويت – المجموعة تبارك القابضة عن المجموعة فنذت نسبة تبارك 75% من انشاءات أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة الجديدة وهو مشروع ناينتي أفينو بالتجمع الخامس والذي



على اسواق تجارية وكافية، وهو أول مجمع سكني يحتوي على مشي ومساح في الاديوار العليا للمشروع، كما يحتوي على مشي على طول البحيرة يمتد إلى مسافة 3 كيلومترات، بالإضافة إلى مواقف سيارات وحراسة أمنية على مدار الساعة.

وأستطرد حمزة بقوله: كما يسرني أن أعلن عن انتهاء الأعمال الإنشائية في سبعة أبراج من أصل 21 برجاً في مشروعنا الثاني «ناورا سيتي» الواقع في قلب العاصمة السياسية أنقرة، و«ناورا سيتي» وهو باكورة مشاريع الشركة في تركيا، هو المشروع الأول من نوعه في قلب أنقرة، ويتميز بخصوصية مطلقة فهو عبارة عن مدينة مصغرة، ويحتوي على 21 مبنى سكنياً بمجموع 1500 شقة بالإضافة إلى 50 قبلاً وأسواق تجارية ضخمة ومتكاملة وجامعة وكلية ومدرسة ومستشفى وفندق وشقق فندقية، ويتميز بقربه من مطار أنقرة الدولي ومن مركز المدينة.

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا، قال: تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدينا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور اوف اسطنبول.

وعن وصف تلك المشاريع، قال: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تتعد عن تقسيم 10 دقائق سيراً على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متراً، وأخرى مساحتها 80 متراً، بالإضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسك عبارة عن كمبوند ضخم يضم أكثر من 200 وحدة وسكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي، ومشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مرمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلماً من معالم اسطنبول التجارية.

تبارك القابضة

من جانبها، أعلنت مجموعة تبارك القابضة عن مشاركتها في معرض النخبة، وقال وليد صقري مدير فرع الكويت – المجموعة تبارك القابضة عن المجموعة فنذت نسبة تبارك 75% من انشاءات أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة الجديدة وهو مشروع ناينتي أفينو بالتجمع الخامس والذي

على اسواق تجارية وكافية، وهو أول مجمع سكني يحتوي على مشي ومساح في الاديوار العليا للمشروع، كما يحتوي على مشي على طول البحيرة يمتد إلى مسافة 3 كيلومترات، بالإضافة إلى مواقف سيارات وحراسة أمنية على مدار الساعة.

وأستطرد حمزة بقوله: كما يسرني أن أعلن عن انتهاء الأعمال الإنشائية في سبعة أبراج من أصل 21 برجاً في مشروعنا الثاني «ناورا سيتي» الواقع في قلب العاصمة السياسية أنقرة، و«ناورا سيتي» وهو باكورة مشاريع الشركة في تركيا، هو المشروع الأول من نوعه في قلب أنقرة، ويتميز بخصوصية مطلقة فهو عبارة عن مدينة مصغرة، ويحتوي على 21 مبنى سكنياً بمجموع 1500 شقة بالإضافة إلى 50 قبلاً وأسواق تجارية ضخمة ومتكاملة وجامعة وكلية ومدرسة ومستشفى وفندق وشقق فندقية، ويتميز بقربه من مطار أنقرة الدولي ومن مركز المدينة.

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا، قال: تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدينا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور اوف اسطنبول.

وعن وصف تلك المشاريع، قال: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تتعد عن تقسيم 10 دقائق سيراً على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متراً، وأخرى مساحتها 80 متراً، بالإضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسك عبارة عن كمبوند ضخم يضم أكثر من 200 وحدة وسكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي، ومشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مرمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلماً من معالم اسطنبول التجارية.

حمزة: فندق دار

الجوار يتميز بموقعه

القريب من الحرم

المكي الشريف

صقر: «تبارك

القابضة» فنذت

أكثر من 75%

من إنشآت

مشروع

«ناينتي أفينو»

بالتجمع الخامس

العلي: «أمكو»

تشارك بياقة

مشاريع متنوعة

وبتسهيلات

غير مسبوقه

في الدفع

رجب: «الأساليب

المتطورة»

هي الوكيل

الحصري لمجموعة

شركات مرسيلا

في الكويت

يحيى: «ترندز»

تشارك

بـ81 مشروعاً

بأقساط مريحة

حتى 7 سنوات

مطر:

«جي جا العقارية»

شركة إماراتية

رائدة تراعي معايير

الجودة والتميز

على الدوام

تبارك القابضة

تبارك القابضة عن مشاركتها في معرض النخبة، وقال وليد صقري مدير فرع الكويت – المجموعة تبارك القابضة عن المجموعة فنذت نسبة تبارك 75% من انشاءات أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة الجديدة وهو مشروع ناينتي أفينو بالتجمع الخامس والذي

على اسواق تجارية وكافية، وهو أول مجمع سكني يحتوي على مشي ومساح في الاديوار العليا للمشروع، كما يحتوي على مشي على طول البحيرة يمتد إلى مسافة 3 كيلومترات، بالإضافة إلى مواقف سيارات وحراسة أمنية على مدار الساعة.

وأستطرد حمزة بقوله: كما يسرني أن أعلن عن انتهاء الأعمال الإنشائية في سبعة أبراج من أصل 21 برجاً في مشروعنا الثاني «ناورا سيتي» الواقع في قلب العاصمة السياسية أنقرة، و«ناورا سيتي» وهو باكورة مشاريع الشركة في تركيا، هو المشروع الأول من نوعه في قلب أنقرة، ويتميز بخصوصية مطلقة فهو عبارة عن مدينة مصغرة، ويحتوي على 21 مبنى سكنياً بمجموع 1500 شقة بالإضافة إلى 50 قبلاً وأسواق تجارية ضخمة ومتكاملة وجامعة وكلية ومدرسة ومستشفى وفندق وشقق فندقية، ويتميز بقربه من مطار أنقرة الدولي ومن مركز المدينة.

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا، قال: تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدينا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور اوف اسطنبول.

وعن وصف تلك المشاريع، قال: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تتعد عن تقسيم 10 دقائق سيراً على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متراً، وأخرى مساحتها 80 متراً، بالإضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسك عبارة عن كمبوند ضخم يضم أكثر من 200 وحدة وسكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي، ومشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مرمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلماً من معالم اسطنبول التجارية.

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا، قال: تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدينا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور اوف اسطنبول.

وعن وصف تلك المشاريع، قال: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تتعد عن تقسيم 10 دقائق سيراً على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متراً، وأخرى مساحتها 80 متراً، بالإضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسك عبارة عن كمبوند ضخم يضم أكثر من 200 وحدة وسكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي، ومشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مرمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلماً من معالم اسطنبول التجارية.

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا، قال: تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدينا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور اوف اسطنبول.

وعن وصف تلك المشاريع، قال: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تتعد عن تقسيم 10 دقائق سيراً على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متراً، وأخرى مساحتها 80 متراً، بالإضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسك عبارة عن كمبوند ضخم يضم أكثر من 200 وحدة وسكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي، ومشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مرمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلماً من معالم اسطنبول التجارية.

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا، قال: تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدينا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور اوف اسطنبول.

وعن وصف تلك المشاريع، قال: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تتعد عن تقسيم 10 دقائق سيراً على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متراً، وأخرى مساحتها 80 متراً، بالإضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسك عبارة عن كمبوند ضخم يضم أكثر من 200 وحدة وسكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي، ومشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مرمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلماً من معالم اسطنبول التجارية.

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا، قال: تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدينا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور اوف اسطنبول.

وعن وصف تلك المشاريع، قال: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تتعد عن تقسيم 10 دقائق سيراً على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متراً، وأخرى مساحتها 80 متراً، بالإضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسك عبارة عن كمبوند ضخم يضم أكثر من 200 وحدة وسكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي، ومشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مرمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلماً من معالم اسطنبول التجارية.

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا، قال: تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدينا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور اوف اسطنبول.

وعن وصف تلك المشاريع، قال: مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تتعد عن تقسيم 10 دقائق سيراً على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام