



مشروع بلو ليك



مشروع دوغاسيتي

## من تنظيم «إسكان جلوبل» على أرض المعارض الدولية بداية مايو المقبل دورة غير مسبوقه من معرض «النخبة العقارية».. برعاية «دار الجوار»

بالإضافة إلى مواقف سيارات وحراسة أمنية على مدار الساعة».

واستطرد حمزة بقوله: «كما يسرني أن أعلن عن انتهاء الأعمال الإنشائية في سبعة أبراج من أصل 21 برجاً في مشروعنا الثاني (ناتورا سيتي) الواقع في قلب العاصمة السياسية أنقرة، و(ناتورا سيتي) وهو باكورة مشاريع الشركة في تركيا، وهو المشروع الأول من نوعه في قلب أنقرة، ويتميز بخصوصية مطلقة فهو عبارة عن مدينة مصغرة، ويحتوي على 21 مبنى سكني بمجموع 1500 شقة بالإضافة إلى 50 فيلا وأسواق تجارية ضخمة ومتكاملة وجامعة وكلية ومدرسة ومستشفى وفندق وشقق فندقية، ويتميز بقربه من مطار أنقرة الدولي ومن مركز المدينة».

وعن باقي مشاريع الشركة في تركيا قال: «تتنوع مشاريعنا العقارية في تركيا من حيث الموقع والتصميم بشكل كبير، فلدنا مشروع تارا سيتي في تقسيم، ومسك في اسطنبول الأوروبية، وتاور أوف اسطنبول».

وعن وصف تلك المشاريع قال: «مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 أبراج تبعد عن تقسيم 10 دقائق سيرا على الأقدام، ويحتوي على 560 شقة فاخرة تطرحها بنظام التملك الحر على عملاءنا، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متراً وأخرى مساحتها 80 متراً بالإضافة إلى شقق مساحتها 100 متر، ومشروع مسك عبارة عن كباوند ضخم يضم أكثر من 200 وحدة سكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الأوروبي، ومشروع تاور أوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم وهو من تصميم مصمم برج خليفة في دولة الإمارات العربية المتحدة وسيكون معلماً من معالم اسطنبول التجارية».

واختتم حمزة تصريحه بقوله: «بعد عملاءنا الكرام بالحفاظ على نهجنا الثابت في التعامل من حيث انتقاء المشاريع المتميزة والمصداقية في التعامل وطرح مشاريع مجدية وحقيقية، كما نعد السوق الكويتي بالعديد من المفاجآت السارة قريباً، ونُدعو الجميع لزيارتنا في معرض النخبة العقارية أكبر تجمع عقاري تشهده الكويت».



وأضاف: «دخلنا في السوق السعودي يأتي تنفيذنا لخططنا التوسعية التي بدأناها خلال العام الحالي وسيكون هذا الفندق هو باكورة مشاريعنا التوسعية، فبعد أن رسخنا وجودنا في السوق التركي بأكبر من 5 مشاريع متميزة قررنا أن نخرط في استثمارات جديدة في أسواق خليجية منتقاة في المرحلة الأولى ومن ثم الانتقال لأسواق اقليمية وآسيوية وأوروبية جديدة في المرحلة المقبلة».

وعن سير الأشغال والأعمال في مشاريع الشركة في جمهورية تركيا قال حمزة: «انتهينا من أعمال البناء في مشروع بلوليك بالكامل، ومشروع بلو ليك هو مشروع من 942 متراً مربعاً، ويتألف البرج من 21 دوراً + دور أخير (10 أدوار متكررة + دور أخير) إجمالي مساحات 15,435 متراً مربعاً، عدد الغرف 60 غرفة وبيه عدد 80 جناحاً يسع تقريبا 1000 حاج، ويشتمل على دور خدمات وآخر مصلى ودورين مواقف سيارات ودور أرضي كاستقبال ودورين للمناسبات بسلاسل داخلية وعدد 2 مسبح، وبيه صالة مناسبات علوية بمساحة 650 متراً مربعاً بالإضافة إلى المطعم والميزانين وخرزان أرضي وبدروم، ونطرح المشروع تحت شعار (جاور الحرم المكي مع دار الجوار العقارية)».

الدولية في ديسمبر الماضي وأول دورات المعرض للعام الجاري في يناير الماضي سنعرض الآن الدورة الجديدة على أرض المعارض الدولية».

وأضاف: «هذا التعاون بيننا ومجموعة إسكان جلوبل يشعرا بالسعادة فمجموعة إسكان جلوبل تعتبر في الوقت الحالي من أميز وأقوى منظمي المعارض المتخصصة بلا منازع، ومعرض النخبة العقارية أصبح علامة مميزة ورقماً يصعب تجاوزه في عالم المعارض العقارية ليس داخل الكويت فحسب بل حتى على مستوى منطقة الخليج العربي والشرق الأوسط».

وعن شركته قال حمزة: «دار الجوار» شركة كويتية خاصة ينصب جل اهتمامها على مجال الاستثمار والتطوير العقاري، وتقدم لعملائها في السوق الكويتي اقوى العروض والفرص الاستثمارية العقارية في أسواق متميزة، حيث تتميز الشركة بتقديم مشروعات حضرية تناسب جميع الرغبات والمتطلبات الشرائية والتي تستهدف أرضاء جميع الأنواع والمستويات مع توفير جميع الضمانات اللازمة مما يتيح لعملائها فرصة التملك والاستثمار بأقل وأنسب الأسعار. وعن جديد شركته في الفترة المقبلة قال: «يسرني أن أعلن للمرة الأولى عن أكبر وأضخم مشروع عقاري

وفنانين ليكونوا من ضمن الضيوف والمشاركين في هذه الدورة».

وعن الخطة التنظيمية للمعرض قال نصر: «تتميز معارض مجموعة إسكان جلوبل المتنوعة بالتنظيم الدقيق والمميز وبفعالياتها المختلفة التي تجعل منها عامل جذب جماهيري متفرد، وفي هذه الدورة من المعرض وضعنا خطة تنظيمية تختلف بالكل عن جميع خططنا السابقة نسبة لخصوصية وضخامة هذه الدورة التي تعتبر الأكبر على الإطلاق في السوق الكويتي، وأعدنا لباقة متنوعة من الفعاليات المصاحبة والمفاجآت التي تنتظر زوارنا، كما استحدثنا منظومة تجهيزتنا وتقنياتها على مجال الاستثمار وللأجحة وغير ذلك ونتوقع أن تكون هذه الدورة نقلة نوعية في عالم تنظيم المعارض المتخصصة».

وأعلنت شركة دار الجوار العقارية مشاركتها في المعرض، وقال المدير العام لشركة دار الجوار العقارية محمد حمزة: «يسعدنا أن نعلن مشاركتنا في الدورة الجديدة من معرض النخبة العقارية كراع رسمي للمعرض للدورة الثالثة على التوالي، فيعد رعايتنا المعرض النخبة العقارية على أرض المعارض



محمد حمزة



شوقي نصر



أحمد عفيفي



المتنوعة، قال نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة شوقي نصر: «استحق معرض النخبة العقارية عبر السنوات وصف الملائم للأمن لشراء العقار سواء في داخل الكويت أو خارجها بشهادة الجميع من العملاء والشركات والمسؤولين الحكوميين، وهذا الوصف لم يأت من فراغ بل جاء بناء على معطيات واضحة ومحددة، فمعارضنا أولاً تخضع بالكامل لمراقبة وزارة التجارة والصناعة ويتواجد بها مستشارون من وزارة العدل والأوقاف وتخضع لتفتيش ورقابة بلدية الكويت، وثانياً فإن سلسلة إجراءاتنا المتعلقة بالتدقيق والتأكد من موثوقية الشركات التي تشارك معنا ومشاريعها التي تطرحها خلال معرضنا تتميز بالصراحة والدقة اللامتناهية، حيث نتقي الشركات ذات السمعة الممتازة للمشاركة في معارضنا المتنوعة، وهذا الاختيار يتم بعد سلسلة من الإجراءات والتحقيق والمتابعة والتأكد من صحة المستندات المتعلقة بالمشروعات وذلك بهدف التأكد من مصداقية المنتجات العقارية التي يتم طرحها خلال معرضنا».

وأضاف: «رصدنا ميزانية غير مسبوقه للحملة الإعلامية والإعلانية المخصصة لهذه الدورة، كما نستكمل حالياً ترتيباتنا واتفاننا مع وسائل اعلام عالمية ونجوم مجتمع

أضاف: «سننظم بداية شهر مايو المقبل دورة مميزة وفريدة من معرض النخبة العقارية ومعرض العقار المصري، حيث تشارك شركات ومطورون عقاريون متخصصون في العقارات الدولية من الكويت ومن دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية ودولة قطر ومملكة البحرين ومن دول أخرى في منطقة الشرق الأوسط بالإضافة إلى شركات متخصصة في العقارات المصرية».

وأضاف: «مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات تقدم بتنظيمها لهذا الحدث العقاري الأكبر والأضخم وغير المسبوق دليلاً عملياً جديداً يؤكد ريادتها في عالم تنظيم المعارض المتخصصة، كما يعتبر بمنزلة تجديد للالتزامات المجموعة الراسخة والثابتة التي قطعها على نفسها بالمساهمة في الارتقاء بصناعة المعارض والمؤتمرات والدفع بعجلة الاقتصاد الوطني نحو الامام وتنفيذ التوجهات السامية لسمو أمير البلاد تحقيقاً للرؤية السامية بتحويل الكويت لمرکز تجاري ومالي، ومتفائلون بأن تحقق هذه الدورة جميع أهداف المشاركين والزوار».

وعن استكمال «إسكان جلوبل» حالياً لجميع إجراءاتها المعتادة التي تسبق أي من دورات معارضها

عفيفي: أكثر من 150 شركة حول العالم تطرح أكثر من 500 مشروع وفرصة عقارية

نصر: رصد ميزانية ضخمة للحملة الإعلامية المخصصة للمعرض ومفاجآت قوية تنتظر زواره

حمزة: جاور الكعبة الشريفة مع دار الجوار العقارية في فندق بمستوى خدمة 5 نجوم



جانب من أحد معارض النخبة السابقة



إسامة فودة وحضور دائم في معارض النخبة