

الرئيس التنفيذي لشركة معرض الكويت الدولي في مقابلة مع «الانباء»

## النصار: نخطط للاستحواذ على حصة بشركة عالمية للاستثمار ونقل الخبرات

يوسف لأم

أكد عبد الرحمن محمد النصار الرئيس التنفيذي للشركة معرض الكويت الدولي في لقائه بـ «الانباء» أن الأداء المالي الجيد للشركة يعكس الأداء التشغيلي لها والذي يمثل الحصة الأكبر من المساهمة في ارباح الشركة عن العام الماضي موضحة أن الفوائض المالية للشركة سيتم استخدامها في الاستحواذ على حصة في شركة دولية للاستفادة من خبراتها إضافة إلى الاستثمارات المالية التي تتم ادارتها من خلال الكويتية للاستثمار وفيما يخص ملف الخصخصة أكد أن الدولة لا بد من أن يكون لها أرض المعارض تنظمها شركة أو هيئة حكومية فيما لا يوجد جديد بملف خصخصة الشركة والتي كان قد تم تقييمها من خلال شركة استشارات منذ عامين. وفيما يلي تفاصيل المقابلة:



عبد الرحمن النصار

كيف ترون المنافسة بقطاع تنظيم المعارض بالكويت في ظل امتلاك شركتكم الأماكن المختصة من الدولة لإقامة المعارض؟

● المنافسة ليست في الموقع أو المبنى بل تأتي من خلال مئات الشركات التي تعمل في مجال تنظيم المعارض، ولكن يبقى هناك ميزان تقييم العمل حيث كل ذلك يتدرج تحت إطار النجاح في تنظيم العمل ومقياس نجاح هذه المعارض يكون من خلال تكرار هذه الفعاليات لفترة طويلة من السنوات.

كم عدد معارضكم خلال السنة؟ وما نوعها؟ وهل هناك

## الخصخصة مازالت

## قيد الدراسة

## و«النشال» حددت

## قيمة الشركة منذ

## عامين

مواضع نشاطه وأخرى

خاملة؟

● احب ان اشير الى ان الشركة لم ولن تدخر جهدا في الاستثمار في المجالات التي من شأنها دعم عملنا على جميع الأبعاد بحيث نكون دائما وابدأ عند حسن ظنهم، واشير الى أن شركة معرض الكويت الدولي شهدت منذ بداية العام 2017 الجاري تنظيم وإقامة أكثر من 25 معرضاً وفعالية مختلفة حتى مطلع الأسبوع الأول من شهر ابريل الجاري، وتصل إلى 34 معرضاً عن نهاية الشهر، في حين يبلغ عدد المعارض التي تم توقيع عقودها لتتم اقامتها وهذا يعود إلى سياسة الشركة القائمة على الاحتفاظ بسيولة نقدية بشكل دائم حيث يتم استغلال تلك السيولة واستثمارها بما يحقق عوائد إضافية للشركة، الا ان تلك

ما آخر المستجدات بملف خصخصة الشركة؟

● هناك توجهات من قبل الجهات المختصة لخصخصة الشركة، إلا أنه حتى الآن لم تردنا مؤشرات عن اقتراب موعد البدء بهذا التوجه، حيث أن الإجراءات الخاصة بموضوع الخصخصة قد بدأت منذ عامين وتم تكليف أحد المكاتب الاستشارية المتخصصة لدراسة وضع الشركة وقيمتها السوقية، ونحن بانتظار أي توجيه من الجهات المالكة لتنفيذ رغبنا.

ما القيمة السوقية لإجمالي اصول الشركة التي يمكن اعتمادها بالخصخصة حيث ان اجالي الاصول دفترتيا تصل إلى 30 مليون دينار فقط؟

● كما ذكرت سابقا انه تم اعداد دراسة من قبل مكتب النشال للاستشارات الاقتصادية، وحددت قيمة الشركة وسعر السهم منذ عامين، ولن يتم البت في أي إجراء حتى يتم استفتاء كل ما هو مطلوب شركات تنظيم معارض عالمية ممن تتمتع بأداء عالمي عالٍ وتمتيز وهذا الأمر يحقق فائدتين منها تعزيز قدرة الشركة من خلال ملكيتها مثل هذه الشركات بوضعها ضمن خارطة معارض هذه الشركات العالمية، وثانياً الاستفادة من خبراتها المتراكمة في التنظيم ليكون قيمة مضافة للعنصر البشري في الشركة.

لماذا لم يتم توزيع ما حققته الشركة بالكامل واحتفظتم بالكاش؟

● حققت الشركة 2,3 مليون دينار وقامت بتوزيع 1,5 مليون دينار ورحلت باقي الأرباح بحدود 800 ألف دينار وهذا يعود إلى سياسة الشركة القائمة على الاحتفاظ بسيولة نقدية بشكل دائم حيث يتم استغلال تلك السيولة واستثمارها بما يحقق عوائد إضافية للشركة، الا ان تلك

العوائد سيكون لها مردود افضل على أداء الشركة المالي في حال توجيهها الى التوسع في التشغيل.

ما جوانب الاستثمار التي يتم توجيه سيولة الشركة اليها؟

● لدى الشركة سيولة نقدية يتم توجيهها الى استثمارات مالية بأشكالها المختلفة منها جزئية يتم استثمارها في الأوراق المالية المدرجة بالبورصة من خلال محفظة استثمارية وتديرها الشركة الام (الشركة الكويتية للاستثمار)، اما باقي المبالغ فيتم استثمارها في ودائع متنوعة بين متوسطة وطويلة الاجل إضافة الى سندات لشركات.

ما تلك الخطط البديلة لاستخدام السيولة؟

● نسعى للاستفادة من الفوائض النقدية عبر الاستحواذ على حصص من شركات تنظيم معارض عالمية ممن تتمتع بأداء عالمي عالٍ وتمتيز وهذا الأمر يحقق فائدتين منها تعزيز قدرة الشركة من خلال ملكيتها مثل هذه الشركات بوضعها ضمن خارطة معارض هذه الشركات العالمية، وثانياً الاستفادة من خبراتها المتراكمة في التنظيم ليكون قيمة مضافة للعنصر البشري في الشركة.

هل تدخل ارض الشركة ضمن تقييم الشركة؟ وما طبيعة الملكية؟

● ارض المعارض هي املاك للدولة وألت للشركة من

خلال آلية حق الانتفاع لمدة 10 سنوات وتلك المدة انتهت منذ عام 2012 ونحن نسعى لتجديد التعاقد لفترة جديدة ومن المؤكد ان المختب الاستشاري قد أخذ في اعتباره عند تقييم الشركة قيمة حق الانتفاع التي تتمتع به شركة معرض الكويت الدولي.

ما حجم المديونية والالتزامات على الشركة؟ وهل منها قروض طويلة الاجل؟

● الشركة ليس عليها أي التزامات او قروض لدى البنوك، وما يظهر بالميزانية من التزامات ما هو الا ذم عملاء، والتزامات مالية للشركة تجاه موظفيها، وظهرها بشكل مستمر نابع من طبيعة النشاط، وحيث ان أغلبية معارضنا تتزامن مع نهاية العام فتكون نسبة تحصيل المبالغ اقل وذلك لارتباطها بمواعيد اقفال الميزانيات السنوية، الا ان هذه المبالغ سرعان ما تتلاشى بمجرد تحصيلها.

هل تقومون بوضع شروط وضوابط للمنظمين العقاريين لتفادي الغش؟

● المعارض العقارية تشرف عليها وزارة التجارة والصناعة، فلا يمكن تنظيم أي معرض إلا بعد موافقات وزارة التجارة والجهات الحكومية المعنية، وكذلك لدينا مجموعة من القواعد للعارضين منها وجود ترخيص لممارسة عمل تنظيم وإدارة معارض وترخيص ممارسة نشاط

## لا قروض

## على الشركة

## والمطلوبات

## بالميزانية حسابات

## مفتوحة مع العملاء

## أرض المعارض

## أملات دولة ونسعى

## لتجديد عقد

## الانتفاع

## سيولة الشركة

## موزعة بين الأوراق

## المالية والودائع

## والسندات

العقار وتحدد فترة إقامة المعارض العقارية بمدى لا تزيد عن (10) أيام.

ما توقعاتكم للإداء المالي للشركة خلال العام الحالي 2017؟

● لدينا خطة في تطوير إيرادات الشركة التشغيلية لتتوسع 10٪ عن إيرادات العام السابق، وتوجهنا للمرحلة القادمة في تعزيز مفهوم المعارض المتخصصة في جميع القطاعات، وبدأنا فعلياً في تطبيق الخطة من خلال عمل معرض للصحة وسيكون هناك معرض مطع شهر ابريل عن التعليم العالي، وهناك معرض آخر تقوم بدراسة العمل فيه عن الطاقة البديلة وهو رسالة إلى كافة المستهلكين في كيفية توفير الطاقة بالاستغلال الأمثل للموارد الطبيعية المختلفة والحفاظ على البيئة.

هل هناك عروض معينة ستقوم الشركة بتقديمها لأصحاب المشاريع خصوصاً فئة المشاريع الصغيرة؟

● هناك 15 فعالية خاصة بالشباب وهناك فقرات عدة كانت المعارض الشبابية تتعدى الـ 20 فعالية، كما أن الشركة تقوم بتوفير هذه الخدمات ضمن عروض مميزة بأسعار تنافسية رمزية خاصة وتصل الخصومات فيها إلى 50٪ مقارنة بأسعار المعارض التجارية الأخرى، مع توفير خدمات الأمن والحفاظ على سلامة المعارض الإعلامية المحلية.

## «المعادن» تربح 3 ملايين دينار في 2016.. و7٪ نمواً في الإيرادات إلى 12 مليوناً

النسب الرئيسية لأداء الأرباح		
السنة المالية 2015	السنة المالية 2016	
19,03٪	26,89٪	معدل إجمالي الربح
16,27٪	10,05٪	معدل الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين
20,14٪	6,58٪	معدل الأرباح قبل الفوائد والضريبة
21,69٪	4,78٪	نسبة صافي الدخل

أعلنت شركة المعادن والصناعات التحويلية (MRC) عن نتائجها المالية خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016، حيث حققت إجمالي أرباح بلغت 3,3 ملايين دينار بارتفاع 51,6٪ بالمقارنة مع أرباحها البالغة 2,2 مليون دينار في 2015، في زيادة قدرها 1,1 مليون دينار ناتجة بشكل رئيسي عن تحسين الكفاءة التشغيلية.

وأوضحت الشركة في بيان لها، أن إجمالي الإيرادات ارتفع بنسبة 7,3٪ في 2016، حيث بلغ إجمالي الإيرادات 12,1 مليون دينار، بالمقارنة مع 11,3 مليون دينار في 2015 بزيادة قدرها 828 ألف دينار.

وأضاف البيان أن نمو الأرباح جاء نتيجة كفاءة وتحسين توفير في الكلفة على معدل إجمالي الأرباح، الذي ارتفع من 19٪ في السنة المالية 2015 إلى 26,8٪ في السنة المالية 2016. كما تحسنت نسب الملاءة للشركة من خلال انخفاض ملحوظ في نسب الرافعة المالية، وانخفاض إجمالي المبلغ المسحوب على المكشوف بمبلغ 1,2 مليون دينار خلال 2016، وانخفضت نسبة رافعة الدين إلى حقوق المساهمين إلى 0,15 في السنة المالية 2016 مقارنة بنسبة 0,23 خلال 2015. وارتفع معدل العائد على حقوق المساهمين بنسبة 18,5٪ من (15٪) في 2015 إلى 3,4٪ في السنة المالية 2016.

## كفاءة العمليات

وأشار البيان أن عام 2016 شهد عملاً كبيراً على إعادة هيكلة وحدات أعمال إدارة النفايات وزيادة القدرة الإنتاجية، ورفع مستوى كفاءة العمليات، والتحسين الأمثل للتكاليف، وتوريد المواد الذكية في تحقيق النتائج المالية، وشهد قسم المعادن والصلب منافسة على التوريد، ومشاركة في عدد أكبر من العطاءات، لتحقيق الحد الأمثل من القدرة الإنتاجية، وكذلك زيادة استخدام الأصول الحالية. كما ساهم تحسين إدارة التدفق النقدي والتنظيم الأفضل لدورة المبيعات بشكل رئيسي في تحقيق النتائج المطلوبة.

## الشركات التابعة

وأضاف البيان ان شركة الخدمات الهندسية المتحدة التابعة لـ «المعادن» تواصل تحقيق أرباح قوية نتيجة لقاعدتها الكبيرة من العقود الحكومية الحالية، والعطاءات الناجمة على العقود الحكومية الجديدة، بما يضمن مواصلة تحقيق أرباح قوية. وتعد شركة الخدمات الهندسية المتحدة مزوداً رائداً لقطاع التدفئة والتهوئة والتكييف والتبريد، والصيانة وغيرها من الخدمات ذات الصلة في الكويت.

كما تواصل شركة سيلفر أوشن تحقيق النمو كمزود لخدمات التنظيف في القطاع العام والخاص، مع أداء قوي نتيجة العطاءات الناجمة على عقود التنظيف الجديدة لمختلف العملاء.

كما أرست كاووش موقعها كشركة ذات مكانة مرموقة في قطاع حرق النفايات الطبية، حيث تسعى إلى الدخول في عطاءات عقود جديدة لحرق النفايات الطبية في الكويت.

## انطلاق ملتقى أساسيات صناعة النفط والغاز للدول الأعضاء في «أوبك» النقي: «أوبك» حافظت على استقرار السوق النفطية

أحمد مغربي

قال الأمين العام لمنظمة الاقطار العربية المصدرة للنفط «أوبك» عباس النقي ان منظمة الدول المصدرة للنفط «أوبك» كان لها دور كبير في استقرار السوق النفطية عقب قرارها التاريخي بخفض مستويات الإنتاج سواء من داخل «أوبك» أو خارجها. وأوضح النقي في تصريحات صحافية على هامش فعاليات الملتقى الرابع والتقرير وهي أساسيات صناعة النفط والغاز للدول الأعضاء في «أوبك» ان الملتقى يعقد كل عامين للإدارة الوسطى في الدول الأعضاء بهدف إلقاء محاضرات في مجال القطاع البترولي الفني أو الاقتصادي



عباس النقي

أو البيئي والمتعلقة بالصناعة البترولية بدءاً من الحفر والاستكشاف والنقل والتوزيع والتكرير والامور المتعلقة بالصناعة النفطية والقضايا المؤثرة فيها مثل البيئة والدور الاقتصادي لأسعار النفط ودور هذه الموارد في عمليات التنمية داخل الدول الأعضاء. وحول دور «أوبك» في أسعار النفط قال النقي ان المنظمة ليس لها دور في تحديد الأسعار أو الإنتاج لكن لها دور في اعداد الدراسات والتقرير وهي تتخذ من 7 إلى 10 دراسات سنوية في مجال الطاقة تغطي الجوانب الاقتصادية والفنية المتخصصة، مشيراً إلى أن هذه الدراسات تعتبر مصدراً أساسياً لكثير من الدول. وأضاف أن دور

## النفط قد يتجه نحو 60 دولاراً للبرميل خلال 3 أشهر

محمود عيسى

حققت أسعار النفط العالمية مكاسب خلال الأيام القليلة الماضية وحافظت عليها لتبدأ الأسبوع بقوة، وذلك في ظل تنامي الثقة في ترميم «أوبك» لأفاقية خفض الإنتاج، بالإضافة إلى دلائل تشير إلى ان السوق يشهد شحاً في المعروض من النفط.

ونقلت شركة اويل برايسز انتلجنس عن رئيس منظمة الدول المصدرة للنفط (أوبك) محمد باركيندو قوله ان المخزونات بدأت بالانخفاض، وان خفض الإنتاج من قبل المنظمة بدأ يؤتي ثماره. وعلى صعيد متصل، قال بنك يو بي إس السويسري في تقرير استثماري ان الاسواق النفطية تتجه نحو التوازن، حتى بعد الأخذ بعين الاعتبار ارتفاع الإنتاج الأميركي. ويضيف البنك ان الطلب سيؤدي إلى تحفيز زيادة عرض النفط، ونتيجة لسوق أكثر نشاطاً، قد يتجه النفط نحو 60 دولاراً في غضون 3 أشهر. كما تنبئ بنك «بي إن بي باربيزا» الفرنسي موقفاً أكثر تفاؤلاً بصعود الأسعار متوقفاً



توقعات اندوراند من هبوط أسعار النفط إلى الصعود بات ملحوظاً، لاسيما في ظل سجله المعروف في التنبؤ الموفق ببعض التقلبات السابقة في السوق.

ونشرت صحيفة فاينانشال تايمز البريطانية ان تجارة النفط تراجعت بنسبة 16٪ في 2017 مقارنة بالعام السابق، وهو مؤشر على ان تخفيضات «أوبك» لها تاثير ملموس. قد يكون تزايد إنتاج النفط الصخري الأميركي مشتتاً في غمرة الاسواق العالمية الأكثر تشدداً، وهذا دليل واضح على جدوى تخفيض الإنتاج.

السحب من المخزونات كل فترة دورية من هذا العام. ويقول البنك ان سعر خام برنت قد يصل إلى 60 دولاراً للبرميل هذا العام.

من جانب آخر، توقع المحلل بيير اندوراند ان شركة اندوراند كابتال مانجمنت في حديث مع محطة سبي ان بي سي التلفزيونية أن يصل سعر النفط إلى 70 دولاراً قبل نهاية العام، معرباً عن اعتقاده ان السوق سيتجه الى التراجع المستدام – بحلول أواخر الصيف، ما سيتمخض عنه الموجة المقبلة في أسعار النفط. وقالت الشركة ان تحول

## «فاينانشال

تايمز»: 16٪

## تراجع تجارة

## النفط

## في 2017

