أجرّ «رينو» من «بيتك» وخلي بالك مرتاح

أطلقت شركة عبدالمحسن عبدالعزيز البابطين الوكيل المعتمد لسيارات «رينو» في الكويت بالتعاون مع بيت التمويل الكويتي (بيتك) حملة «أجر رينو من بيتك وخلي بالك مرتاح» لكل من سيارات رينو كابتشر، رينو سيمبول ورينو داستر ابتداء من 69 دينارا. ويتضمن العرض تأمين شامل وصيانة طوال مدة العقد، سيارة بديلة، خدمة الطرق 7/24 وإمكانية السفر بالسيارة.

وتتميز سيارات رينو بأسلوبها الأوروبي وجودتها اليابانية، وهي نجحت في فرض نفسها بفضل قدرتها على تلبية كل الأذواق وتحقيق رضا الباحثين عن فئات مختلفة من المركبات العملية.

وتعتبر «رينو داستر» من السيارات التي تأسر القلوب فهي أبعد بكثير من مجرد سيارة دفع رباعي! تصميمها الحديث ومقدمتها الشهيرة تؤكد شخصيتها القوية، الشبيهة بشخصية المحاربين، فبمجرد الجلوس خلف مقود «داستر»، يشعر السائق بفخامة وروعة المقصورة التي تعتبر الأفضل في فئتها لما تشتمل عليه من جهاز ملاحة متعدد الوسائط مع نظام تحديد المواقع GPS وشاشة لمس اختيارية ومصابيح أمامية مطلية بالكروم، وعجلات باللون الأسود الماسي من الألومينيوم. أما فيما يخص الحماية فهي تمنح السائق الحماية في جميع الظروف. ان لسيارة «رينو داستر» بنية هيكلية قوية تضمن مستوى فائقا من الحماية. وتتمتع سيارة «رينو سيمبول» بتصميم عصري، وخطوط جانبية أنيقة، وأداء ديناميكي متطور، مع نظام دفع متوافق مع محرك سعة 1,6 ليتر، وعلبة تروس أوتوماتيكية بأربع سرعات. ومقصورتها الواسعة التي تتسع لخمسة ركاب براحة تامة، ومكيف أوتوماتيكي، ونظام محدد وتثبيت السرعة، فإن سيارة «رينو سيمبول» كاملة المواصفات تعد عنوانا للقيادة العملية. وتشكل «رينو كابتشر» الانتقال الأول لعالم السيارات المدمجة لدى العلامة، وتتمتع بالتصميم المميز، وتجمع بين أفضل وضعيات القيادة في سيارات الدفع الرباعي، ومساحة المقصورة الداخلية المزودة بوحدات «MPV»، والرشاقة ومتعة قيادة سيارة الصالون المدمجة. وتأتي السيارة بتصميم مميز، جنبا إلى جنب مع التفوق التكنولوجي، ومقصورة داخلية مجهزة بمجموعة كبيرة من التجهيزات مثل الألوان المخصصة حسب احتياجات العملاء، وشاشات لمس ذكية، ومساعد للقيادة، وحلول التخزين الذكية والمبتكرة، وإتاحة الفرصة للقيادة الذكية من دون استخدام اليدين، وأجهزة الاستشعار والوقوف الخلفي.

«بلومبيرغ»: 359٪ ارتفاع مبيعات السندات في دول الخليج إلى 24 مليار دولار

محمود عيسى

قالت محطة بلومبيرغ الاخبارية ان منح القروض المشتركة الذي ظل بصورة تقليدية المصدر المفضل للمقترضين الخليجيين، يواجه اسوأ اعوامه منذ عام 2010.

وذكرت المحطة ان مبيعات السندات الدولية في الشرق الأوسط ارتفعت الى اعلى مستوياتها منذ بداية العام، حيث ان طلب المقترضين على الأموال يتجاوز قوة البنوك المحلية على الاقراض في عصر يتسم بانخفاض أسعار النفط.

وذكرت بيانات صادرة عن بلومبيرغ أن إصدارات دول مجلس التعاون الخليجي من السندات بالعملات الصعبة، التي تمثل الجزء الأكبر من أسواق رأس المال في المنطقة، وتمثل السعودية أكبر اقتصاد فيها، سجلت نموا تجاوز اربعة أضعاف في الربع الأول من العام الحالي مقارنة بالفترة ذاتها من عام 2016. وفي المقابل، فإن الإقراض المشترك، وهو عادة المصدر المفضل لرأس المال بالنسبة للمقترضين من بلدان مجلس التعاون الخليجي، يسجل أسوأ عام له منذ عام 2010، منخفضا بنسبة 73٪ في الأشهر الثلاثة الأولى من هذا العام. ونسبت المحطة الى رئيسة قسم الائتمان في بنك الامارات دبي الوطني، انيتا يداداف قولها «إنها أساسا الحكومات التي أصدرت سندات هذا العام، وهي على وعي تام بعدم امتصاص السيولة في النظام المصرفي المحلي حتى لا تعوق الوصول إلى الائتمان من قبل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم، ومن المعروف ان السندات توفر مدة استحقاق أطول، وكميات كبيرة من التمويل بأسعار معقولة، وجذب السيولة الدولية». وتقول المحطة ان التحول إلى السندات يعكس انخفاضا في أسعار النفط منذ عقد من الزمن منذ يناير 2016 لاتزال اصداؤه تتردد في اوساط النظام المالي الخليجي بعد أن سحبت الحكومات الودائع المصرفية لدعم الإنفاق الذي كان يمول سابقا من عائدات تصدير الطاقة. وفي السعودية، انخفضت ودائع الهيئات الحكومية بنسبة 10,3٪ في عام 2016، وفقا لبيانات البنك المركزي، بينما انخفضت الودائع الحكومية في الإمارات 3,8٪ في عام 2015، قبل أن تتعافى بنسبة 1,9٪ في العام التالي.

وارتفعت مبيعات السندات في دول مجلس التعاون الخليجي في الربع الأول بنسبة 359٪ لتصل إلى 24,2 مليار دولار، وذلك بفضل اصدار بقيمة 8 مليارات دولار من الكويت و5 مليارات دولار من سلطنة عمان، وفقا للبيانات التي جمعتها بلومبرغ. وانتهت المحطة الى القول بأن تعاظم نسبة الزيادة في مبيعات السندات هذا العام جاء نتيجة الضعف الذي حل بها في الربع الأول من عام 2016 ودفع انخفاض أسعار النفط دول مجلس التعاون الخليجي والعديد من الشركات المصدرة إلى تأجيل اصدار السندات.

3,7 مليارات دولار الاستثمارات الكويتية في مصر

أثناء قص شريط افتتاح معرض العقار المصري (شانافاس قاسم)

جولة الوزير المصري المفوض في معرض العقار المصري

يوسف لازم

قال الوزير المصري المفوض في الكويت مدحت عادل ان حجم الاستثمارات الكويتية في مصر بلغ 3,7 مليارات دولار، بزيادة سنوية قدرها 500 مليون دولار حتى فبراير الماضي مقارنة بالعام 2015. وأشار عادل في تصريحه عقب افتتاح معرض العقار المصري من تنظيم شركة افرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات، إلى أن مصر دولة قوية وبها استثمارات متميزة، وتستطيع ان توفر المناخ المناسب للاستثمارات، لافتا في الوقت نفسه إلى ان العروض المعرضة في المعرض تناسب كل الشرائح من المستثمرين سواء الكويتيين أو المصريين.

من جانبه، أوضح رئيس مجلس الإدارة في شركة افرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات هشام عنبة ان الشركات المشاركة في المعرض تقدم مشاريع أغلبها يعرض للمرة الأولى في الكويت، ويطرح بنظام ميسر في السداد عن طريق أقساط تناسب الراغبين في الاستثمار العقاري في مصر.

من جهته، دعا رئيس مجلس إدارة شركة سمارت سلوشن قيس العلي جميع المستثمرين الراغبين في الشراء للعقارات المصرية زيادة المعرض، للتعرف على أفضل العروض العقارية المصرية والتي تقدمها الشركات المصرية في الكويت.

المشاريع أغلبها تعرض للمرة الأولى في الكويت وتناسب جميع الشرائح

من جانب آخر، أعلن رئيس مجلس ادارة شركة فارنا للاستثمار العقاري محمد طه عبدالرحمن ان الشركة ستطرح مشروع منتجع فارنا ريزورت في المعرض، حيث يتميز المنتجع بموقعه المميز ويقع في الكيلو 53 من الساحل الشمالي ويبعد عن مدينة الاسكندرية نحو 20 دقيقة، ومدينة برج العرب 15 دقيقة ومدينة الحمام 10 دقائق.

قنديل غروب

وصرح رئيس مجلس ادارة شركة قنديل غروب للتطوير العقاري عبدالمحسن قنديل، ان الشركة حققت نجاحا كبيرا خلال الأعوام السابقة من خلال تسليم عدد من المشاريع في القاهرة الجديدة والشروق.

وأكد ان هدف الشركة هو تحقيق رفاهية السكن للعميل من خلال توفير عقار مناسب يلبي احتياجاته ويتناسب مع امكاناته مع توفير كل سبل الراحة والرفاهية وتحقيق خدمة حقيقية للعميل لما بعد البيع. وأشار إلى أن مشاريع الشركة تتميز بالكثير من حيث الواجهات المودرن وأفضل استغلال للمساحات الداخلية، حيث تقع مشاريع الشركة في القاهرة الجديدة في مناطق اللوتس الشمالية والجنوبية والأندلس. وتابع «تقوم الشركة بطرح ثلاثة مشاريع جديدة بالمعرض وهي ريفان هوم وإليت هاوس وريماس هاوس في منطقة الاندلس الجديدة، حيث تتوافر اكثر من طريقة للسداد بما يناسب العميل وإمكاناته».

فيرست غروب

واستكمالا لخطة شركة فيرست غروب التسويقية، تشارك في فعاليات المعرض بمشروع كنز كمبوند بحدائق السادس من اكتوبر، المشروع الرئيسي للشركة في الوقت الراهن والذي ترغب الشركة في تسليم اولى مراحلة في منتصف العام الحالي.

وعن عمليات الحفر والبناء اكد م.بشير مصطفى رئيس مجلس ادارة الشركة ان الشركة تسير وفق الخطة الزمنية المطروحة، وهذا ما يجعل ثقة العملاء تزداد يوما بعد يوم.

شمال أفريقيا

وطورت شركة شمال أفريقيا المشاركة في المعرض العديد من المشاريع المختلفة مثل المشاريع السكنية والبنية التحتية والفنادق، والمنتجعات، والعيادات الصحية. وتطرح الشركة خلال مشاركتها في المعرض كمباوند القطامية جاردنز بالقاهرة الجديدة، وهو كمباوند فيلات على أعلى مستوى من الراحة والرفاهية في قلب القاهرة الجديدة، وتستهدف الشركة بناء حياة جديدة هادئة وراقية لك وللعائلة والمستقبل.

من تنظيم «سكاي اكسبو»

انطلاق المعرض والملتقى الكويتي ـ المصري

حضور كبير في الملتقى

جانب من الملتقى

انطلق المعرض والملتقى الكويتي ـ المصري من تنظيم «سكاي اكسبو» لتنظيم المعارض والمؤتمرات في فندق توليب النرجس بالتجمع الخامس في القاهرة، حيث افتتحه مستشار وزير البيئة د.محمد عبداللطيف محبوب والسفيرة د.جيهان النمرسي، وذلك برعاية اعلامية من جريدة الأنباء ومشاركة وزارة العدل والأمانة العامة للأوقاف، وشركة مشاريع الري للتجارة العامة والمقاولات، وشركة ساسكو للألمنيوم وشركة الغنيمان للتكييف.

صديق: أهمية إقامة هذه الملتقيات للتواصل بين الشعوب العربية في مختلف المجالات

وشارك من مصر كل من الغرفة التجارية بالقاهرة، الهيئة العامة للاستعلامات، الشربتلي انترناشيونال غروب، شركة الصناعات الغذائية سلسلة كوك دوور، جمعية جوامع الخير، شركة آون للتجهيزات، بالإضافة الى العديد من الجهات من البلدين.

وبهذه المناسبة، أكد المدير العام ياسر صديق اهمية اقامة هذه الملتقيات للتواصل بين الشعوب العربية في مختلف المجالات. كما اكدت المدير التنفيذي ايمان محمد سيد التواصل لإقامة هذه الفعاليات لتوطيد العلاقات العربية.

شركة التقدم التكنولوجي ش.م.ك.ع

Advanced Technology Company
شركة التقدم التكنولوجي

دعوة لحضور اجتماعي الجمعية العامة العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2016

يسر مجلس ادارة شركة التقدم التكنولوجي ش.م.ك (عامة) دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماعي الجمعية العامة العادية وغير العادية والذي تقرر عقدهما في تمام التاسعة والنصف صباحا يوم الثلاثاء الموافق 2017/04/18 في الهيئة العامة للصناعة – جنوب السرة – القاعة الرئيسية رقم 2، وذلك للنظر في البنود المدرجة على جداول الأعمال التالية:-

أولا: جدول أعمال الجمعية العامة العادية :

1. سماع تقرير مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2016/12/31 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2016/12/31 والمصادقة عليه.
3. سماع تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق للسنة المالية المنتهية في 2016/12/31.
4. سماع تقرير بالجزاءات الموقعة من قبل الجهات الرقابية خلال السنة المالية المنتهية في 2016/12/31.
5. اعتماد البيانات المالية والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2016/12/31.
6. اعتماد توصية مجلس الادارة بتوزيع أرباح نقدية من ارباح السنة المالية المنتهية في 2016/12/31، بنسبة 15% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (بواقع خمسة عشرة فلسا) للسهم وباجمالي قدره د.ك =/2,250.000 (مليونان ومائتان وخمسون ألف دينار كويتي) وذلك للمساهمين المقيدين في سجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية.
7. سماع تقرير التعاملات مع الشركات التابعة والزميلة والأطراف ذات الصلة التي تمت والتي ستتم للعام 2017.
8. اعتماد مكافأة السادة أعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2016/12/31، وذلك بمبلغ اجمالي وقدره =/135,000 د.ك (فقط مائة وخمسة وثلاثون ألف دينار كويتي لا غير).
9. الموافقة لمجلس الادارة على اصدار سندات بالدينار الكويتي أو باي عملة اخرى يراها مناسبة وبما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانونا أو ما يعادله بالعملات الأجنبية، مع تفويض مجلس الادارة في تحديد نوع تلك السندات ومدتها وقيمتها الأسمية وسعر الفائدة وموعد الوفاء بها ومكان طرحها داخل أو خارج الكويت وسائر شروطها وأحكامها، وذلك بعد أخذ موافقة الجهات المختصة.
10. الموافقة على تجديد تفويض مجلس الادارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من اسهمها ، وفقا لمواد القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.
11. الموافقة على تحويل 10% من أرباح السنة القابلة للتوزيع قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الادارة الى حساب الاحتياطي القانوني والبالغ قيمته =/642,501 د.ك (ستمائة واثنان وأربعون ألفا وخمسمائة وواحد دينار كويتي).
12. إخلاء طرف السادة اعضاء مجلس الادارة وابراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والادارية والمالية عن السنة المالية المنتهية 2016/12/31.
13. الموافقة علة تفويض مجلس الادارة بالقيام بابرام جميع الاتفاقيات اللازمة مع البنوك والمؤسسات المالية المحلية والأجنبية وذلك لتمويل عمليات الشركة والتعامل مع البنوك والمصارف والمؤسسات المالية المحلية والأجنبية وابرام عقود التمويل.
14. تعيين أو اعادة تعيين مدققي حسابات الشركة ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات المسجلين في السجل الخاص لدى هيئه أسواق المال مع مراعاة مدة التغيير الألزامي لمراقبي الحسابات للسنة المالية التي تنتهي في 2017/12/31 وتفويض مجلس الادارة بتحديد اتعابهما .

ثانيا: جدول أعمال الجمعية العامة العادية :

تعديل المادة (5) من عقد التأسيس والمادة (4) من النظام الأساسي المتعلقة بأغراض الشركة وذلك باضافة أغراض جديدة:

1. ممارسة جميع أنشطة التجارة الأليكترونية طبقا لنشاط الشركة.
2. تملك المخازن الخاصة بأغراض الشركة.
3. استيراد كاميرات المراقبة وأجهزة التسجيل الرقمية بكافة أنواعها وملحقاتها والبرامج وقطع الغيار الخاصة بها.

يرجى من المساهمين الكرام أو من ينوب عنهم مراجعة مركز الشركة الرئيسي الكائن في السالمية شارع سالم المبارك، خلال ساعات العمل الرسمية، هاتف : 22247199 – 1885599 لاستلام دعوة الحضور وجدولي الاعمال وتقرير مجلس الادارة وذلك اعتبارا من يوم الثلاثاء الموافق 11 ابريل 2017.

والله ولي التوفيق،،
رئيس مجلس الادارة

الكويت الأخيرة خليجياً بـ «تنافسية السفر والسياحة»

نبيلة العنجري

تصنيف الكويت الـ 100 عالمياً من بين 136 دولة في مؤشر التنافسية

حافظت الكويت على ترتيبها الأخير خليجيا والـ11 عربيا في تقرير تنافسية قطاع السفر والسياحة العالمية لعام 2017 الذي صدر أمس عن المنتدى الاقتصادي العالمي.

وبحسب نتائج التقرير الذي يصدر عن المنتدى كل عامين، لم تظهر الكويت أي تحسن في أدائها بالمؤشرات الرئيسية لصناعة السياحة والسفر، حيث جاءت في المركز 100 عالميا من أصل 136 دولة.

ويصنف تقرير تنافسية السفر والسياحة الذي جاء تحت عنوان: «تمهيد الطريق نحو مزيد من الاستدامة ومستقبل شامل»، الدول ضمن 14 مؤشرا منفصلا، وذلك للكشف عن كيفية قيام الدول المتميزة بتحقيق المنافع الاقتصادية والاجتماعية المستدامة من خلال قطاع السفر والسياحة. وتعقيبا على التقرير، قالت المدير العام لشركة ليدرز غروب للاستشارات والتطوير، الممثل الرسمي لمنظمة السياحة العالمية في الكويت نبيلة العنجري إن «قطاع السياحة والسفر في الكويت يواجه عددا من التحديات والمعوقات، أهمها عدم وجود رؤية حكومية متكاملة وواضحة للارتقاء بهذا القطاع ليأخذ مكانه في دعم الاقتصاد القومي، الأمر الذي أثر على تصنيف الكويت بين دول العالم في هذه الصناعة التي تشكل احد الموارد الأساسية للكثير من الأمم». وأضافت: «بحسب المؤشرات الرئيسية التي يقيس على أساسها التقرير أداء الدول في هذه الصناعة، تفوقت كل الدول الخليجية ومعظم البلدان العربية على الكويت، لاسيما في مؤشر أولوية قطاع السفر والسياحة للدولة، حيث سجلت الكويت 3,3 نقاط وحلت في المرتبة 123 عالميا في هذا الصدد، وهو ما يعطي صورة جلية عن غياب الرؤية الواضحة للارتقاء بهذا القطاع مما حال دون تحركه أو نموه». وأشارت إلى أن ترتيب الكويت في المركز 125 عالميا من حيث انفتاح الدولة على السياحة يعكس بوضوح أيضا ما يعانيه القطاع في ظل عدم وجود كيان مؤسسي متكامل، يقوم بوضع الرؤى والتنسيق بين القطاعات المعنية، والدفع نحو الإسراع في تنفيذ المشاريع التنموية ذات الصلة بالسياحة، ما يقف حائلا دون الوصول إلى الأهداف المرجوة.

وبحسب التقرير، شكلت صناعة السياحة والسفر 2,1٪ من الناتج المحلي الإجمالي للكويت، ما يعادل أكثر من مليارين ونصف دولار. في حين استقبلت البلاد 182 ألف سائح دولي، وبلغت إيراداتها من السياحة الدولية 499 مليون دولار، أي أن متوسط إيراداتها من كل سائح يساوي 2739 دولار. بالإضافة إلى ذلك، استطاع قطاع السياحة والسفر أن يوفر 54375 وظيفة، أي أنه شكل 2٪ من مجموع الوظائف في البلاد. من جهة أخرى، أوضحت العنجري أن ما يعمق الفجوة أكثر بين الكويت والدول الخليجية الأخرى التي استطاعت أن تحجز لنفسها مكانة متقدمة في المؤشرات العالمية كالإمارات، هو أنه لم يتم استغلال موارد البلاد التي تتشابه مع نظيراتها في المنطقة، والدليل أن الكويت جاءت في المرتبة 125 عالميا في مؤشر الموارد الثقافية وسفر الأعمال.